



COMUNE DI SCHIAVON

Provincia di Vicenza

COPIA

Deliberazione n. 10
in data 30.06.2020

Prot. n. 3942

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Piano di assetto del territorio (P.A.T) – Approvazione variante n.2 di adeguamento alla Legge Regionale 14/2017 e.s.m.i. in tema di contenimento di consumi di suolo.

L'anno 2020 addi **trenta** del mese di **giugno** alle ore 19,00 nella Residenza Municipale per determinazione del Sindaco con inviti diramati in data utile si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

	Presenti	Assenti	
		giustific.	ingiustific.
COGO MIRELLA	X		
COGO MATTIA		X	
AZZOLIN PAOLO	X		
COSTACURTA SIMONE	X		
DELLAI SIMONE	X		
LAVARDA ROBERTO	X		
BERNARDI DAVIDE	X		
PIGATO RAFFAELLA	X		
BERNARDI AMEDEO		X	
PETUCO GIOVANNI	X		
VIERO MARIA	X		

REFERITO DI PUBBLICAZIONE
(T.U.L. Ordin. E.L.)

Certifico io sottoscritto Vice
Segretario Comunale su confor-
me dichiarazione del messo
che copia del presente verbale
viene pubblicato dal giorno

8 LUG 2020
all'Albo pretorio ove rimarrà
esposta per 15 giorni conse-
cutivi.

Addi 8 LUG 2020

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
Strazzabosco

Assiste all'adunanza la dott.ssa Sabrina Strazzabosco.

La Sig.ra Cogo Mirella nella sua veste di Sindaco/Presidente, consta-
tato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta
ed

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopraindicato,
compreso nella odierna adunanza.

IL CONSIGLIO COMUNALE

- PREMESSO CHE:**
- il Comune di Schiavon è dotato di Piano di Assetto del Territorio approvato nella seduta della Conferenza di Servizi del 28 novembre 2011 e ratificato dalla Provincia di Vicenza con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 277 del 16 ottobre 2012, pubblicata sul BUR n. 99 del 30 novembre 2012;
 - con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 7 febbraio 2014 è stato adottato il 1° Piano degli Interventi del Comune di Schiavon, redatto ai sensi della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11, approvato poi con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 9 aprile 2014, e pubblicato il 10 aprile 2014;
 - con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 dell'11 marzo 2016 è stata adottata la 1° Variante al Piano degli Interventi del Comune di Schiavon, redatto ai sensi della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11, approvata poi con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 29 luglio 2016, e pubblicata il 2 agosto 2016;
 - con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 21 giugno 2017 è stata adottata la 2° Variante al Piano degli Interventi relativa all'opera pubblica di realizzazione di un parcheggio in Via Dante Alighieri ai sensi art. 18 della L.R. 11/2004 e s.m.i. e dell'art. 24 della L.R. 27/2003 e s.m.i., approvata poi con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 22 del 31 agosto 2017;
 - con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 6 settembre 2018 è stata adottata la 1° Variante Puntuale Normativa al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), variante approvata con Decreto del Presidente della Provincia n. 15 del 18 febbraio 2019 pubblicato sul B.U.R. n. 21 del 1 marzo 2019;
 - che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 dell'8 aprile 2019 è stata adottata la 3° Variante al Piano degli Interventi, redatta ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 11/2004 e s.m.i., approvata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 37 del 30 luglio 2019, pubblicata all'Albo pretorio comunale in data 31 luglio 2019;
- EVIDENZIATO:**
- che la Legge Regionale 6 giugno 2017, n. 14 recante *"Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"* è stata pubblicata nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto n. 56 del 9 giugno 2017 ed è conseguentemente entrata in vigore il 24 giugno 2017;
 - che tale legge ha come obiettivo principale quello della riduzione del consumo di suolo, suolo inteso quale risorsa limitata e non rinnovabile di fondamentale importanza per la qualità della vita delle generazioni attuali e future, per la salvaguardia della salute, per l'equilibrio ambientale e per la tutela degli ecosistemi naturali, nonché per la produzione agricola finalizzata non solo all'alimentazione ma anche ad una insostituibile funzione di salvaguardia del territorio;
 - che la succitata normativa regionale contiene adempimenti a carico dei Comuni stabiliti all'interno dell'art. 4, comma 2 lettera a), dell'art. 4 comma 5, e dell'art. 13 comma 9;
 - che con Delibera di Giunta Comunale n. 107 del 24 agosto 2017 il Comune di Schiavon ha provveduto ad adempiere ai primi obblighi stabiliti dalla succitata disposizione regionale individuando gli ambiti di urbanizzazione consolidata come definiti dall'art. 2, comma 1 lettera e) della L.R. 6 giugno 2017 n. 14, e trasmettendo il relativo provvedimento, completo di allegati e della scheda informativa di cui all'allegato "A" alla L.R. 14/2017 alla Regione del Veneto entro i termini previsti per legge;
 - che l'art. 13, comma 10 della Legge regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i. stabilisce che *"Entro diciotto mesi dalla pubblicazione nel BUR del provvedimento della Giunta regionale di cui all'articolo 4,*

comma 2, lettera a), i comuni approvano la variante di adeguamento allo strumento urbanistico generale secondo le procedure semplificate di cui all'articolo 14 e, contestualmente alla sua pubblicazione, ne trasmettono copia integrale alla Regione";

- che il provvedimento di cui all'art. 4, comma 2, lettera a), emanato con D.G.R.V. 668 del 15 maggio 2018 avente ad oggetto *"Individuazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'articolo 4, comma 2, lettera a) della legge regionale 6 giugno 2017, n. 14. Deliberazione n. 125/CR del 19 dicembre 2017"*, è stato pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto n. 51 del 25 maggio 2018;

RILEVATO:

- che con la succitata D.G.R.V. 668 del 15 maggio 2018 sono stati assegnati al Comune di Schiavon 7,88 ettari, quale quantità massima di consumo di suolo ammesso fino al 2050;
- che il suddetto parametro relativo alla quantità massima di consumo di suolo ammesso porta di fatto al superamento del meccanismo della S.A.U. di cui all'art. 13, comma 1, lettera f) della L.R. 11/2004 e s.m.i. (confronta art. 20 comma 1 della L.R. 14/2017);
- che risulta necessario procedere quindi all'adeguamento del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Schiavon alla disposizione di cui alla Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i. e al provvedimento di cui alla D.G.R.V. 668 del 15 maggio 2018;
- che con Determina del Settore Edilizia Privata, Urbanistica, Commercio e Pubblica Sicurezza n. 36 dell'11 dicembre 2018 è stato affidato all'Arch. Gianluca Trolese, con studio in Padova (PD), Via Pinelli n. 14, partita IVA 03815490275, l'incarico, tra le altre cose, anche della redazione della Variante di adeguamento del P.A.T. alla Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i.;

DATO ATTO:

- che l'articolo 14, comma 1, lettera b) della Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i. stabilisce che *"i comuni dotati di PAT, in deroga a quanto previsto dall'articolo 14 della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 e dall'articolo 3 della legge regionale 30 dicembre 2016, n. 30 "Collegato alla legge di stabilità regionale 2017", approvano la variante urbanistica secondo la procedura di cui ai commi 2, 3, 4 e 5"*;
- che i commi 2, 3, 4 e 5 della succitata L.R. 14/2017 e s.m.i. stabiliscono quanto segue:
 - "2. Entro otto giorni dall'adozione, la variante al PAT è depositata e resa pubblica presso la sede del comune per trenta giorni consecutivi, decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia con le modalità di cui all'articolo 32, della legge 18 giugno 2009, n. 69 "Disposizioni per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività nonché in materia di processo civile". Il comune può attuare ogni altra forma di pubblicità ritenuta opportuna.*
 - 3. Nei trenta giorni successivi alla scadenza del termine per la presentazione delle osservazioni, il consiglio comunale decide sulle stesse e contestualmente approva la variante semplificata.*
 - 4. Copia integrale della variante approvata è trasmessa, a fini conoscitivi, all'ente competente all'approvazione del PAT, ed è depositata presso la sede del comune per la libera consultazione.*
 - 5. La variante diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del comune."*
- che la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1366 del 18 settembre 2018 ha stabilito di integrare, nell'ottica di semplificazione dell'azione amministrativa, fermo restando il rispetto della normativa e l'efficacia dell'azione regionale in materia di tutela dell'ambiente, le disposizioni contenute nella D.G.R. n. 668/2018 con l'indicazione alle Amministrazioni Comunali dell'opportunità di potersi avvalere dei criteri di esclusione di cui alla D.G.R. n. 1717/2013 non assoggettando a valutazione ambientale strategica (VAS) o a verifica VAS, gli strumenti urbanistici adeguati ai contenuti di cui alla Legge Regionale n. 14/2017 e della D.G.R. n. 668/2018;
- che il mancato adeguamento alla normativa regionale in materia di consumo di suolo comporta le limitazioni all'attività pianificatoria del Comune di cui all'art. 13, comma 1, lettera b);

VISTI:

- gli elaborati costituenti la 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Schiavon di adeguamento alla L.R. 14/2017, così come redatti ai sensi della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e s.m.i. e della Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i., dall'Arch. Trolese Gianluca, con studio professionale in Padova (PD), in Via Pinelli n. 14, come di seguito elencati:
 - *Elaborato 1: Tavola 6 - Ambiti di urbanizzazione consolidata – AUC (art. 2 LR. 14/2017);*
 - *Elaborato 2: P.01.a – Relazione di progetto;*
 - *Elaborato 3: P.02.a – Norme Tecniche – Variazioni;*
 - *Elaborato 4: P.02.b – Dimensionamento del consumo suolo;*
 - *Elaborato 5: P.02.c – Registro fondiario;*
 - *Elaborato 6: I.01 – V.Inc.A. – Asseverazione di non necessità;*
 - *Elaborato 7: Asseverazione di non necessità alla valutazione compatibilità idraulica;*
- così come depositati agli atti del Comune in data 12 dicembre 2019 prot. 7671;

CONSIDERATO:

- che dalla documentazione prodotta dal succitato professionista risulta che la Superficie Agricola Trasformabile (SAT) residua del P.A.T. vigente è pari a 7,77 ha (monitoraggio SAT - var. 3 al PI 2014/19 aggiornato con le aree decadute cui art. 18 co. 7 - LR. 11/2004) e che tale valore è inferiore al valore massimo di consumo di suolo ammesso per il Comune di Schiavon dalla D.G.R. 668/2018 e s.m.i.;
- che, ai sensi della succitata D.G.R. 668 del 15 maggio 2018, il valore massimo del consumo di suolo per il Comune di Schiavon è pari a 7,77 ettari anziché 7,88 ettari in quanto deve essere preso a riferimento il valore più restrittivo tra il residuo del P.A.T. e quanto assegnato con la succitata D.G.R.;

DATO ATTO:

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 19 dicembre 2019 avente ad oggetto "Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) – Adozione Variante n. 2 di adeguamento alla Legge Regionale 14/2017 e s.m.i. in tema di contenimento di consumo di suolo" è stato deliberato di:
 - adottare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio e in materia di Paesaggio"" e s.m.i., la 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Schiavon di adeguamento alla L.R. 14/2017 e s.m.i., composta dagli elaborati di seguito indicati:
 - *Elaborato 1: Tavola 6 - Ambiti di urbanizzazione consolidata – AUC (art. 2 LR. 14/2017);*
 - *Elaborato 2: P.01.a – Relazione di progetto;*
 - *Elaborato 3: P.02.a – Norme Tecniche – Variazioni;*
 - *Elaborato 4: P.02.b – Dimensionamento del consumo suolo;*
 - *Elaborato 5: P.02.c – Registro fondiario;*
 - *Elaborato 6: I.01 – V.Inc.A. – Asseverazione di non necessità;*
 - *Elaborato 7: Asseverazione di non necessità alla valutazione compatibilità idraulica;*
- così come redatti dall'Arch. Trolese Gianluca, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale in data in data 12 dicembre 2019 prot. 7671;
- prendere e dare atto che la Superficie Agricola Trasformabile (SAT) residua del P.A.T. vigente è pari a 7,77 ha (monitoraggio SAT - var. 3 al PI 2014/19 aggiornato con le aree decadute cui art. 18 co. 7 - LR. 11/2004) e che, pertanto, risultando tale valore inferiore al valore massimo di consumo di suolo ammesso per il Comune di Schiavon dalla D.G.R. 668 del 15 maggio 2018 e s.m.i., ai sensi della medesima D.G.R. il valore massimo del consumo di suolo per il Comune di Schiavon è pari a 7,77 ettari anziché 7,88 ettari;

- non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) o a Verifica di Assoggettabilità a VAS la 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Schiavon in quanto variante di mero adeguamento del P.A.T. ai contenuti di cui alla Legge Regionale n. 14/2017 e s.m.i. alla D.G.R. n. 668/2018, avvalendosi pertanto di quanto stabilito con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1366 del 18 settembre 2018 e dei criteri di esclusione di cui alla D.G.R. n. 1717/2013;
- prendere e dare atto che, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale 14/2017 e s.m.i, entro 8 giorni dall'adozione del presente provvedimento gli elaborati della 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Schiavon saranno depositati, unitamente a copia della presente deliberazione di adozione, in libera visione al pubblico, per 30 giorni, presso l'Ufficio Tecnico Settore Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Schiavon;
- prendere e dare atto che gli elaborati saranno altresì consultabili nella sezione "Strumentazione Urbanistica" e nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio" del sito internet istituzionale Comunale all'indirizzo www.comune.schiavon.vi.it;
- prendere e dare atto che l'avviso dell'avvenuto deposito del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) sarà pubblicato all'albo pretorio online del Comune, all'albo pretorio online della Provincia di Vicenza e sulla homepage del sito istituzionale del Comune;
- prendere e dare atto che, ai sensi della Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i., chiunque potrà presentare eventuali osservazioni entro 30 giorni dalla scadenza del termine di deposito della Variante al P.A.T.;
- prendere e dare atto che prima dell'approvazione definitiva della 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio saranno acquisiti i pareri:
 - della Regione del Veneto - Area Tutela e Sviluppo del Territorio - Direzione Difesa del Suolo - Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza e del Consorzio di Bonifica Brenta in merito alla Valutazione di Compatibilità Idraulica;
 - del Dipartimento di Prevenzione dell'ULSS 7 Pedemontana;
 e che saranno recepite le eventuali prescrizioni impartite da detti Enti;
- demandare al Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica, Commercio e Pubblica Sicurezza, in qualità anche di Responsabile del Procedimento, tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti al presente provvedimento;
- prendere e dare atto che, ai sensi dell'articolo 29 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 e s.m.i., dalla data di adozione del Piano di Assetto del Territorio e fino alla sua entrata in vigore, si applicano le misure di salvaguardia, secondo le modalità della legge 3 novembre 1952, n. 1902 "Misure di salvaguardia in pendenza dell'approvazione dei piani regolatori" e successive modificazioni (vedi anche articolo 68 delle Norme Tecniche del P.A.T.);
- prendere e dare atto che, trattandosi di variante di adeguamento del P.A.T. alla Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i., rimangono validi ed in vigore tutti gli elaborati del P.A.T. approvato nella seduta della Conferenza di Servizi del 28 novembre 2011 e ratificato dalla Provincia di Vicenza con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 277 del 16 ottobre 2012, pubblicata sul B.U.R. n. 99 del 30 novembre 2012, come modificati dalla 1° Variante Puntuale Normativa al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvata con Decreto del Presidente della Provincia n. 15 del 18 febbraio 2019 pubblicata sul B.U.R. n. 21 del 1 marzo 2019, non in contrasto con la presente variante;

PRESO ATTO: - che, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale 14/2017 e s.m.i, gli elaborati della 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Schiavon sono stati depositati,

unitamente a copia della delibera di adozione, in libera visione al pubblico, per 30 giorni a partire dal 24 dicembre 2019 presso:

- il Settore Edilizia Privata ed Urbanistica del Comune di Schiavon;
 - gli Uffici della Provincia di Vicenza siti in Contrà Gazzolle 1 a Vicenza;
 - nel sito internet istituzionale del Comune (sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio", sottosezione di 2° livello "Piano di Assetto del Territorio");
- che l'avviso dell'avvenuto deposito della 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) è stato pubblicato all'Albo Pretorio online del Comune di Schiavon dal 23 dicembre 2019 al 29 febbraio 2020, all'Albo Pretorio della Provincia di Vicenza dal 24 dicembre 2019 al 23 gennaio 2020, e sul sito internet istituzionale del Comune;
- che entro i 30 giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito, tenuto conto anche della sospensione dei termini disposta per il periodo dal 23 febbraio al 15 maggio per effetto dell'art. 103, comma 1, del D.L. 18/2020 come modificato dall'art. 37 del D.L. 23/2020, non sono pervenute osservazioni;

PRESO ATTO:

- del parere della Commissione Edilizia Comunale espresso ai sensi dell'articolo 16 del Regolamento Edilizio Comunale in data 13 marzo 2020;
- del provvedimento di presa d'atto dell'asseverazione idraulica emesso dal Consorzio di Bonifica Brenta in data 13 gennaio 2020, prot. 00319, acquisito agli atti del Comune in data 13 gennaio 2020, prot. 215;
- del provvedimento di presa d'atto dell'asseverazione idraulica emesso dalla Regione del Veneto - Area Tutela e Sviluppo del Territorio, Direzione Difesa del Suolo, Unità Organizzativa Genio Civile di Vicenza - in data 20 gennaio 2020, prot. 25585, acquisito agli atti del Comune in data 20 gennaio 2020, prot. 240;
- del parere igienico-sanitario del Dipartimento di Prevenzione - Servizio Igiene e Sanità Pubblica - dell'Azienda ULSS 7 Pedemontana emesso in data 10 gennaio 2020, prot. 0002071U, acquisito agli atti del Comune in data 13 gennaio 2020, prot. 200;

DATO ATTO:

- che la presente Variante al Piano di Assetto del Territorio contiene esclusivamente l'adeguamento alle disposizioni della Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i. e, pertanto, non contenendo disposizioni conformative ma solamente ricognitive e di adeguamento alle disposizioni regionali intervenute in materia, non sussiste l'obbligo di astensione di cui all'art. 78, comma 2, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

RITENUTO:

- pertanto, approvare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio e in materia di Paesaggio"" e s.m.i., la 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Schiavon di adeguamento alla L.R. 14/2017 e s.m.i., composta dagli elaborati di seguito indicati:
- *Elaborato 1: Tavola 6 - Ambiti di urbanizzazione consolidata - AUC (art. 2 LR. 14/2017);*
 - *Elaborato 2: P.01.a - Relazione di progetto;*
 - *Elaborato 3: P.02.a - Norme Tecniche - Variazioni;*
 - *Elaborato 4: P.02.b - Dimensionamento del consumo suolo;*
 - *Elaborato 5: P.02.c - Registro fondiario;*
 - *Elaborato 6: I.01 - V.Inc.A. - Asseverazione di non necessità;*

- *Elaborato 7: Asseverazione di non necessità alla valutazione compatibilità idraulica;*

così come redatti dall'Arch. Trolese Gianluca, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale in data 12 dicembre 2019 prot. 7671;

- prendere e dare atto che la Superficie Agricola Trasformabile (SAT) residua del P.A.T. vigente è pari a 7,77 ha (monitoraggio SAT - var. 3 al PI 2014/19 aggiornato con le aree decadute cui art. 18 co. 7 - LR. 11/2004) e che, pertanto, risultando tale valore inferiore al valore massimo di consumo di suolo ammesso per il Comune di Schiavon dalla D.G.R. 668 del 15 maggio 2018 e s.m.i., ai sensi della medesima D.G.R. il valore massimo del consumo di suolo per il Comune di Schiavon è pari a 7,77 ettari anziché 7,88 ettari;
- non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) o a Verifica di Assoggettabilità a VAS la 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Schiavon in quanto variante di mero adeguamento del P.A.T. ai contenuti di cui alla Legge Regionale n. 14/2017 e s.m.i. alla D.G.R. n. 668/2018, avvalendosi pertanto di quanto stabilito con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1366 del 18 settembre 2018 e dei criteri di esclusione di cui alla D.G.R. n. 1717/2013;
- prendere e dare atto che copia integrale della variante approvata sarà trasmessa, a fini conoscitivi, alla Provincia di Vicenza quale Ente competente all'approvazione del P.A.T., e sarà depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;
- prendere e dare atto che la 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Schiavon diverrà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del Comune;
- prendere e dare atto che, trattandosi di variante di adeguamento del P.A.T. alla Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i., rimangono validi ed in vigore tutti gli elaborati del P.A.T. approvato nella seduta della Conferenza di Servizi del 28 novembre 2011 e ratificato dalla Provincia di Vicenza con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 277 del 16 ottobre 2012, pubblicata sul B.U.R. n. 99 del 30 novembre 2012, come modificati dalla 1° Variante Puntuale Normativa al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvata con Decreto del Presidente della Provincia n. 15 del 18 febbraio 2019 pubblicata sul B.U.R. n. 21 del 1 marzo 2019, non in contrasto con la presente variante;

VISTI:

- la Legge Regionale 23 aprile 2004 n. 11 *"Norme per il Governo del Territorio e in materia di Paesaggio"* e successive modifiche ed integrazioni;
- la Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 *"Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio"* e successive modifiche ed integrazioni;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 *"Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali"* e successive modifiche ed integrazioni;

DISCUSSIONE:

Il Sindaco illustra il provvedimento facendo intervenire anche il Responsabile Tecnico Dott. Ronny Villanova che precisa come i Comuni virtuosi rispetto alla cementificazione sono stati penalizzati. Al Comune di Schiavon sono stati assegnati 7,77 ettari di consumo massimo da ora fino al 2050.

ACQUISITI:

il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica, Commercio e Pubblica Sicurezza nonché il parere favorevole di legittimità del Segretario Comunale;

VOTAZIONE:

- ad unanimità di voti, espressi per alzata di mano per il provvedimento;

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 14 della Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 "Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 "Norme per il Governo del Territorio e in materia di Paesaggio"" e s.m.i., la 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Schiavon di adeguamento alla L.R. 14/2017 e s.m.i., composta dagli elaborati di seguito indicati:

- *Elaborato 1: Tavola 6 - Ambiti di urbanizzazione consolidata – AUC (art. 2 LR. 14/2017);*
- *Elaborato 2: P.01.a – Relazione di progetto;*
- *Elaborato 3: P.02.a – Norme Tecniche – Variazioni;*
- *Elaborato 4: P.02.b – Dimensionamento del consumo suolo;*
- *Elaborato 5: P.02.c – Registro fondiario;*
- *Elaborato 6: I.01 – V.Inc.A. – Asseverazione di non necessità;*
- *Elaborato 7: Asseverazione di non necessità alla valutazione compatibilità idraulica;*

così come redatti dall'Arch. Trolese Gianluca, depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico Comunale in data in data 12 dicembre 2019 prot. 7671;

2. di prendere e dare atto che la Superficie Agricola Trasformabile (SAT) residua del P.A.T. vigente è pari a 7,77 ha (monitoraggio SAT - var. 3 al PI 2014/19 aggiornato con le aree decadute cui art. 18 co. 7 - LR. 11/2004) e che, pertanto, risultando tale valore inferiore al valore massimo di consumo di suolo ammesso per il Comune di Schiavon dalla D.G.R. 668 del 15 maggio 2018 e s.m.i., ai sensi della medesima D.G.R. il valore massimo del consumo di suolo per il Comune di Schiavon è pari a 7,77 ettari anziché 7,88 ettari;
3. di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) o a Verifica di Assoggettabilità a VAS la 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio del Comune di Schiavon in quanto variante di mero adeguamento del P.A.T. ai contenuti di cui alla Legge Regionale n. 14/2017 e s.m.i. alla D.G.R. n. 668/2018, avvalendosi pertanto di quanto stabilito con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1366 del 18 settembre 2018 e dei criteri di esclusione di cui alla D.G.R. n. 1717/2013;
4. di prendere e dare atto che copia integrale della variante approvata sarà trasmessa, a fini conoscitivi, alla Provincia di Vicenza quale Ente competente all'approvazione del P.A.T., e sarà depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;
5. di prendere e dare atto che la 2° Variante al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) del Comune di Schiavon diverrà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione nel sito internet del Comune;
6. di demandare al Responsabile del Settore Edilizia Privata, Urbanistica, Commercio e Pubblica Sicurezza, in qualità anche di Responsabile del Procedimento, tutti gli adempimenti inerenti e conseguenti al presente provvedimento;
7. di prendere e dare atto che, trattandosi di variante di adeguamento del P.A.T. alla Legge Regionale 6 giugno 2017 n. 14 e s.m.i., rimangono validi ed in vigore tutti gli elaborati del P.A.T. approvato nella seduta della Conferenza di Servizi del 28 novembre 2011 e ratificato dalla Provincia di Vicenza con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 277 del 16 ottobre 2012, pubblicata sul B.U.R. n. 99 del 30 novembre 2012, come modificati dalla 1° Variante Puntuale Normativa al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) approvata con Decreto del

Presidente della Provincia n. 15 del 18 febbraio 2019 pubblicata sul B.U.R. n. 21 del 1 marzo 2019, non in contrasto con la presente variante.

PARERI EX T.U.L. Ordinamento E.L. - D.Lgs. 267/2000

SETTORE PROPONENTE: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' TECNICA
Ufficio Edilizia Privata/Urbanistica
F.to Villanova dott. Ronny

data 30.06.2020

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA: PARERE FAVOREVOLE PER LA REGOLARITA' CONTABILE EX ART.
153 d.LGS. 267/2000

Il verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to Cogo

IL VICESEGRETARIO
F.to Strazzabosco

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 30 LUG 2020



Il Funzionario Incaricato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
(T.U.L. Ordinamento E.L.)

Si certifica che la suesesa deliberazione è stata pubblicata nei termini e forme di legge, all'Albo pretorio del Comune, per cui la stessa E' DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del T.U.L. Ordinamento E.L. - D.Lgs. 267/2000.

Li _____

IL VICESEGRETARIO COMUNALE
F.to Strazzabosco