



DISPOSIZIONI GENERALI				
	Limite amministrativo del comune		Limite centro abitato	
	Ambiti Territoriali Omogenei - A.T.O.		Viabilità	art. 61
	Idrografia		Viabilità di progetto	art. 61
	Percorsi ciclopedonali		Percorsi ciclopedonali	art. 43
DISCIPLINA DEL SUOLO				
Territorio urbano				
	Centri storici			art. 71
	Tessuto storico - T1			artt. 16, 18
	Tessuto consolidato - T2			artt. 16, 19
	Tessuto consolidato recente di primo impianto - T3			artt. 16, 20
	Tessuto consolidato recente di secondo impianto - T4			artt. 16, 21
	Tessuto produttivo ordinato - T5			artt. 16, 22
	Tessuto produttivo non ordinato - T6			artt. 16, 23
	Tessuto per attività terziarie - T7			artt. 16, 24
	Tessuto residenziale diffuso - T8			artt. 16, 25
Territorio agricolo				
	Tessuto agricolo periurbano - A1			artt. 26, 27
	Tessuto agricolo ad elevata integrità fondiaria - A2			artt. 26, 28
	Tessuto agricolo ad elevata integrità paesaggistico ambientale - A3			artt. 26, 29
I parchi, le attrezzature per servizi				
	Le aree e gli edifici per l'istruzione - F1			artt. 36, 37
	Le aree e gli edifici per i servizi di interesse comune - F2			artt. 36, 38
	Le aree per gli spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport - F3			artt. 36, 39
	Le aree per parcheggi pubblici - F4			artt. 36, 40
	Le aree per parcheggi privati ad uso pubblico - F4			artt. 36, 40
	Impianto di biogas			art. 35
DISCIPLINE SPECIFICHE				
Elementi di interesse storico culturale				
	Edifici tutelati ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n°42/2004			artt. 44, 45
	Edifici e manufatti classificati nelle schede allegate (Elaborato P-06D)			artt. 44, 45
	Annessi rustici classificati nelle schede allegate			art. 2
	Annessi o volumi agricoli non più funzionali alla conduzione del fondo			art. 33
DISPOSIZIONI DI GESTIONE				
Strumenti di attuazione				
	Aree destinate ad accordo pubblico-privato			art. 52
	Unità minima di intervento			art. 18
	Aree destinate ad interventi di riqualificazione e riconversione e/o miglioramento della qualità urbana			art. 48
	Aree di trasformazione della città a prevalente destinazione residenziale			art. 48
	Aree di trasformazione della città a prevalente destinazione produttiva			art. 48
	Interventi puntuali di trasformazione della città a lotto edificabile di tipo "A"			art. 48
	Interventi puntuali di trasformazione della città a lotto edificabile di tipo "B"			art. 48
	Interventi puntuali di trasformazione della città a lotto edificabile di tipo "C"			art. 48
	Aree di trasformazione della città prevalentemente destinate alla realizzazione di servizi			art. 48
	Interventi edilizi realizzati o in corso di realizzazione			art. 12
	Elementi di degrado			art. 50
	Opere incongrue			art. 50
Attività produttive in zona impropria				
	Attività produttive da dismettere di tipo 1 (trasferire L.R. 61/85)			art. 47
	Attività produttive da migliorare (confermare L.R. 61/85)			art. 47
Vincoli e prescrizioni				
	Vincolo paesaggistico D. Lgs. 42/2004 - ex 431/85			art. 56
	Vincolo di rispetto fluviale art. 41 L.R. 11/2004			art. 79
	Aree a verde privato			art. 35
	Vincolo di rispetto stradali			art. 61
	Vincolo cimiteriale			art. 60
	Vincolo di rispetto dai pozzi			art. 65
	Vincolo di rispetto dagli elettrodotti			art. 64
	Allevamenti intensivi/Fasce di rispetto			art. 63
Tutela dei valori naturalistici e paesaggistici				
	Corridoi ecologici principali			art. 72
	Corridoi ecologici secondari			art. 72
	Aree di connessione naturalistica (buffer zone)			art. 72
	Isole ad elevata naturalità (Stepping stone)			art. 72
	Perfinenze scoperte da tutelare			art. 69
	Contesti figurativi dei complessi monumentali			art. 67
	Coni visuali			art. 70

Tn - tessuto urbano
n - numero di riferimento

Servizi esistenti e tipologia
 Servizi di progetto e tipologia

Regione del Veneto
Provincia di Vicenza

P.I.
Piano degli Interventi
Variante 3
Art. 18 LR n°11/2004

Comune di:
Schiavon

Zone significative - CENTRO

Adottato | D.C.C. n°19 del 8.04.2019
Approvato | D.C.C. n°37 del 30.07.2019

Elaborato: **P 04 02** Scala: **1:2.000**

COMUNE DI SCHIAVON
Responsabile del procedimento:
Ronny Villanova - geometra
GRUPPO DI LAVORO
Progettisti:
Gianluca Trolese - urbanista

Sistema informativo:
Gianluca Gallato - urbanista
Gianluca Volpin - dott. forestale