



Comune di Schiavon
Regione del Veneto
Provincia di Vicenza

P.I.

Piano degli Interventi 2014 - 2019 | variante 3°
Art. 17 LR n°11/2004

elaborato P06E - adeguata

Adozione | DCC.19 del 08.04.2019

Approvazione | DCC.37 del 30.07.2019

Luglio 2019

Centro storico: categoria degli
edifici e modalità di intervento

Progettista:

GianLuca Trolese - urbanista

Gruppo di lavoro:

Gianluca Gallato - urbanista
Gianluca Volpin - dott.forestale





CENTRO STORICO: CATEGORIA DEGLI EDIFICI E MODALITÀ DI INTERVENTO

Elaborato P06 allegato E

SCHEDA DI PROGETTO 1 A.....	7
SCHEDA DI PROGETTO 1 B.....	14
SCHEDA DI PROGETTO 1 C.....	21
SCHEDA DI PROGETTO 1 D.....	28
SCHEDA DI PROGETTO 2 A-B-C-D.....	35
SCHEDA DI PROGETTO 3 A-B.....	45
SCHEDA DI PROGETTO 4 A-B.....	54
SCHEDA DI PROGETTO 5 A-B.....	61
SCHEDA DI PROGETTO 6 A-B-C.....	69
SCHEDA DI PROGETTO 6 D.....	77
SCHEDA DI PROGETTO 6 E-F.....	84
SCHEDA DI PROGETTO 7 A.....	92
SCHEDA DI PROGETTO 8 A-B.....	99
SCHEDA DI PROGETTO 9 A.....	108
SCHEDA DI PROGETTO 10 A.....	115
SCHEDA DI PROGETTO 11 A.....	122
SCHEDA DI PROGETTO 12 A-B-C.....	129
SCHEDA DI PROGETTO 12 D.....	137
SCHEDA DI PROGETTO 12 E-F.....	144
SCHEDA DI PROGETTO 13 A-B-C.....	151
SCHEDA DI PROGETTO 13 D-E-F.....	159
SCHEDA DI PROGETTO 14 A.....	167
SCHEDA DI PROGETTO 15 A.....	174
SCHEDA DI PROGETTO 16 A.....	182
SCHEDA DI PROGETTO 17 A-B-C.....	189
SCHEDA DI PROGETTO 18 A.....	198
SCHEDA DI PROGETTO 19 A.....	205
SCHEDA DI PROGETTO 19 B.....	212
SCHEDA DI PROGETTO 20 A.....	219
SCHEDA DI PROGETTO 21 A.....	226
SCHEDA DI PROGETTO 22 A.....	233
SCHEDA DI PROGETTO 23 A-C.....	240
SCHEDA DI PROGETTO 23 B.....	248



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

SCHEDA DI PROGETTO 24 A	255
SCHEDA DI PROGETTO 25 A	262
SCHEDA DI PROGETTO 25 B	269
SCHEDA DI PROGETTO 26 A	276
SCHEDA DI PROGETTO 27 A-B.....	283
SCHEDA DI PROGETTO 28	290
SCHEDA DI PROGETTO 29 A	297
SCHEDA DI PROGETTO 30 A-B.....	304
SCHEDA DI PROGETTO 31 A	312
SCHEDA DI PROGETTO 32 A	319
SCHEDA DI PROGETTO 33 A	326
SCHEDA DI PROGETTO 33 B-C-D	333
SCHEDA DI PROGETTO 33 E	340
SCHEDA DI PROGETTO 33 F.....	347
SCHEDA DI PROGETTO 34 A	348
SCHEDA DI PROGETTO 35 A	355
SCHEDA DI PROGETTO 36 A-B.....	356
SCHEDA DI PROGETTO 37 A-B.....	364
SCHEDA DI PROGETTO 38 A	371
SCHEDA DI PROGETTO 39 A	378
SCHEDA DI PROGETTO 40 A-B.....	385
SCHEDA DI PROGETTO 41 A	396
SCHEDA DI PROGETTO 42 A	403
SCHEDA DI PROGETTO 43 A	410
SCHEDA DI PROGETTO 44 A	417
SCHEDA DI PROGETTO 44 B-C	424
SCHEDA DI PROGETTO 44 D.....	432
SCHEDA DI PROGETTO 45 A	439
SCHEDA DI PROGETTO 45 B-C	446
SCHEDA DI PROGETTO 45 D.....	453
SCHEDA DI PROGETTO 45 E	460
SCHEDA DI PROGETTO 46 A	467
SCHEDA DI PROGETTO 47 A-C.....	474
SCHEDA DI PROGETTO 47 B	481
SCHEDA DI PROGETTO 48 A	488
SCHEDA DI PROGETTO 49 A	495
SCHEDA DI PROGETTO 49 B-C-D-E-F-G-H.....	502
SCHEDA DI PROGETTO 50 A	515
SCHEDA DI PROGETTO 51 A	522
SCHEDA DI PROGETTO 52 A	529
SCHEDA DI PROGETTO 53 A-B.....	536
SCHEDA DI PROGETTO 54 A	543
SCHEDA DI PROGETTO 55 A	550
SCHEDA DI PROGETTO 55 B-C	557



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

SCHEDA DI PROGETTO 56 A-B.....	564
SCHEDA DI PROGETTO 57 A-B-C.....	571
SCHEDA DI PROGETTO 58 A.....	579
SCHEDA DI PROGETTO 59 A.....	586
SCHEDA DI PROGETTO 60 A.....	593
SCHEDA DI PROGETTO 61 A.....	600
SCHEDA DI PROGETTO 62 A.....	607
SCHEDA DI PROGETTO 63 A.....	614
SCHEDA DI PROGETTO 64 A.....	621
SCHEDA DI PROGETTO 64 B.....	628
SCHEDA DI PROGETTO 65 A.....	635
SCHEDA DI PROGETTO 66 A.....	642
SCHEDA DI PROGETTO 67 A.....	649
SCHEDA DI PROGETTO 68 A.....	656
SCHEDA DI PROGETTO 69 A.....	663
SCHEDA DI PROGETTO 70 A.....	670
SCHEDA DI PROGETTO 70 B.....	677
SCHEDA DI PROGETTO 70 C.....	684
SCHEDA DI PROGETTO 70 D.....	691
SCHEDA DI PROGETTO 71 A.....	698
SCHEDA DI PROGETTO 71 B.....	705
SCHEDA DI PROGETTO 71 C-D.....	712
SCHEDA DI PROGETTO 71 E.....	719
SCHEDA DI PROGETTO 72 A-B-C.....	726
SCHEDA DI PROGETTO 72 D-E-F-G-H-I.....	733
SCHEDA DI PROGETTO 73 A.....	745
SCHEDA DI PROGETTO 74 A-B.....	752
SCHEDA DI PROGETTO 75 A.....	759
SCHEDA DI PROGETTO 76 A.....	766
SCHEDA DI PROGETTO 77 A.....	773
SCHEDA DI PROGETTO 78 A-B-C.....	781
SCHEDA DI PROGETTO 79 A.....	794
SCHEDA DI PROGETTO 80 A-B-C-D-E-F-G.....	801
SCHEDA DI PROGETTO 81 A.....	809
SCHEDA DI PROGETTO 82 A.....	816
SCHEDA DI PROGETTO 83 A.....	823
SCHEDA DI PROGETTO 84 A.....	830
SCHEDA DI PROGETTO 85 A-B.....	837
SCHEDA DI PROGETTO 85 C-D-E.....	845
SCHEDA DI PROGETTO 86 A.....	855
SCHEDA DI PROGETTO 87 A.....	862
SCHEDA DI PROGETTO 88 A-B.....	869
SCHEDA DI PROGETTO 89 A.....	877
SCHEDA DI PROGETTO 90 A-B.....	884



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

SCHEDA DI PROGETTO 91 A	891
SCHEDA DI PROGETTO 92 A	898
SCHEDA DI PROGETTO 93 A-B-C.....	905
SCHEDA DI PROGETTO 93 D-E-F	914
SCHEDA DI PROGETTO 94 A	921
SCHEDA DI PROGETTO 95 A	929
SCHEDA DI PROGETTO 96 A-B.....	936
SCHEDA DI PROGETTO 97 A	944
SCHEDA DI PROGETTO 98 A	951
SCHEDA DI PROGETTO 99 A	958
SCHEDA DI PROGETTO 100 A	965
SCHEDA DI PROGETTO 101 A	972
SCHEDA DI PROGETTO 102 A	979
SCHEDA DI PROGETTO 102 B	986
SCHEDA DI PROGETTO 103 A-B-C.....	993
SCHEDA DI PROGETTO 104A.....	1000
SCHEDA DI PROGETTO 105A.....	1007
SCHEDA DI PROGETTO 106 A	1014
ELEMENTO LINEARE A.....	1021
ELEMENTO LINEARE B	1023
ELEMENTO LINEARE C.....	1025
ELEMENTO LINEARE D.....	1028
ELEMENTO LINEARE E	1031
ELEMENTO LINEARE F	1033



Scheda di progetto 1 a

Indirizzo: Via Contrada dell'Osteria

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 68 - 790

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

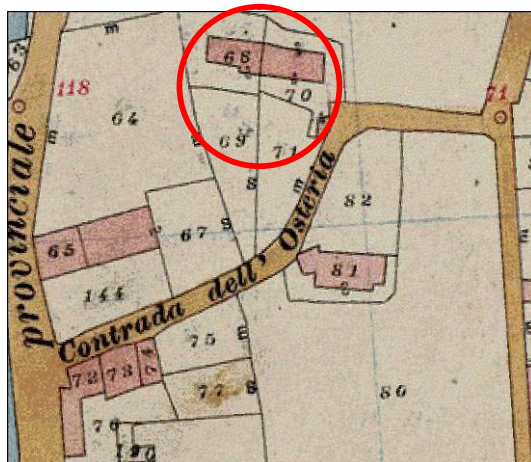


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizione

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

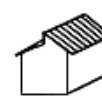
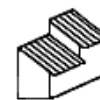
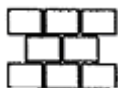
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

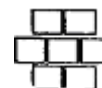
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



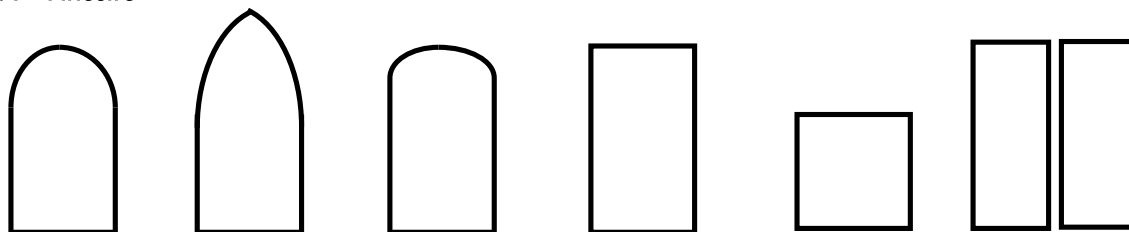
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

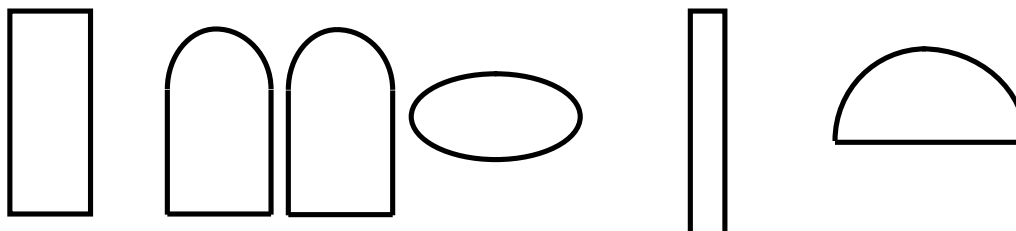


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



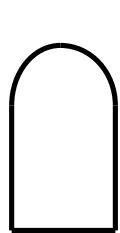
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



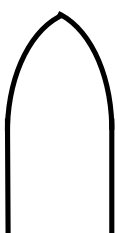
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



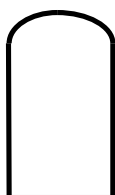
5.5 - Porte



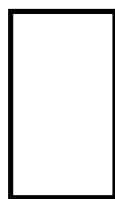
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



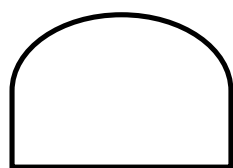
Rettangolare



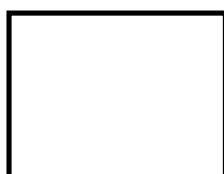
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

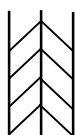


Portone - vetrina

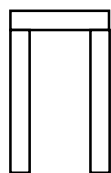


Policentrico

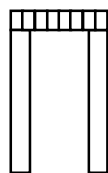
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



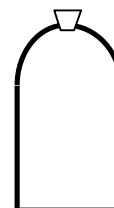
Massello di pietra



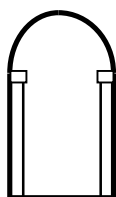
Mattoni



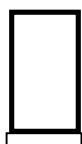
Timpano



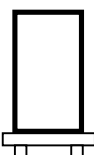
Chiave



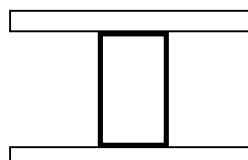
Capitelli



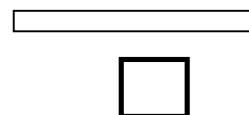
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni





Foto n. 70



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 52



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 1 b

Indirizzo: Via Contrada dell'Osteria

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 68

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

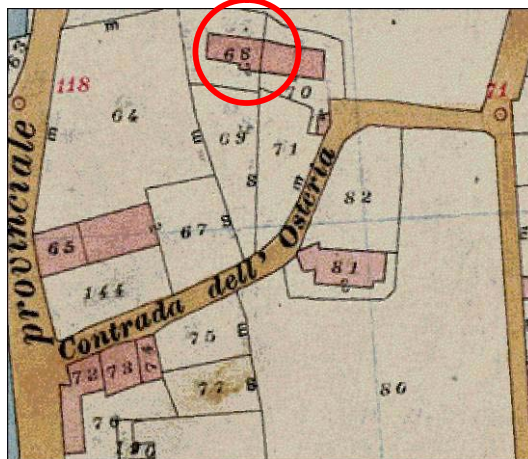


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

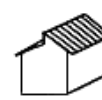
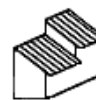
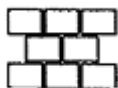
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



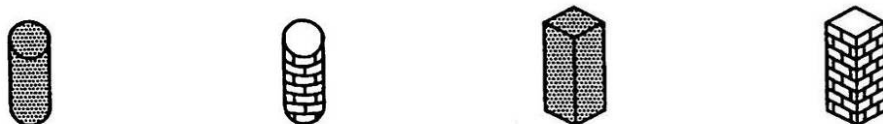
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



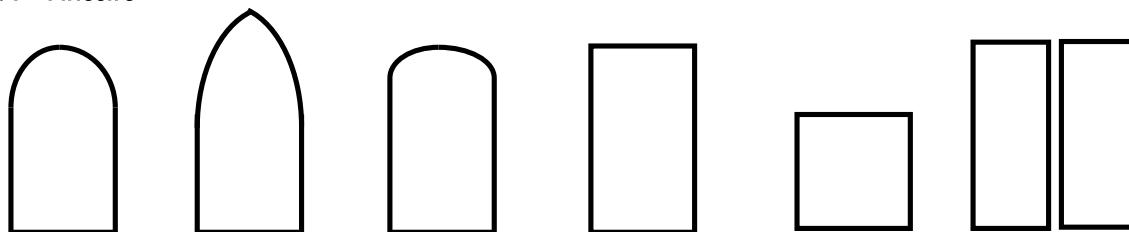
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

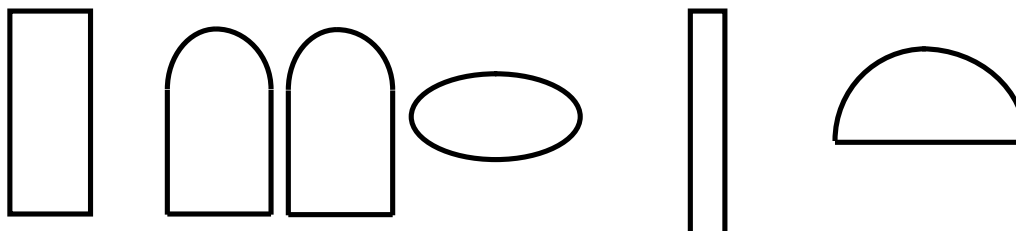


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



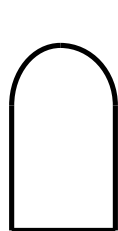
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



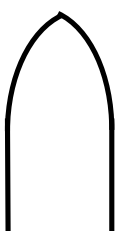
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



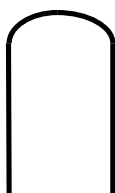
5.5 - Porte



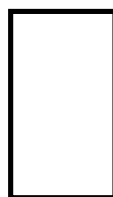
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



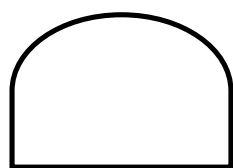
Rettangolare



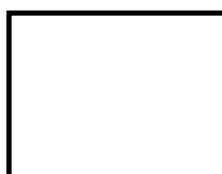
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

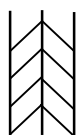


Portone - vetrina

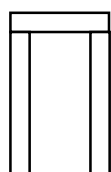


Policentrico

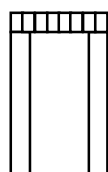
5.6 - Decorazioni delle aperture



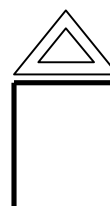
A conchi



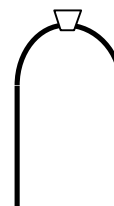
Massello di pietra



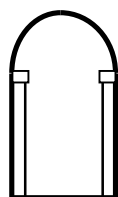
Mattoni



Timpano



Chiave



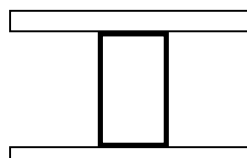
Capitelli



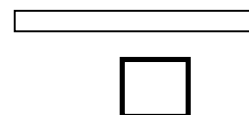
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



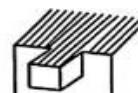
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni





Foto n. 53



Vista lato:

Nord

Est

Sud

Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 1 c

Indirizzo: Via Contrada dell'Osteria

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 68

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

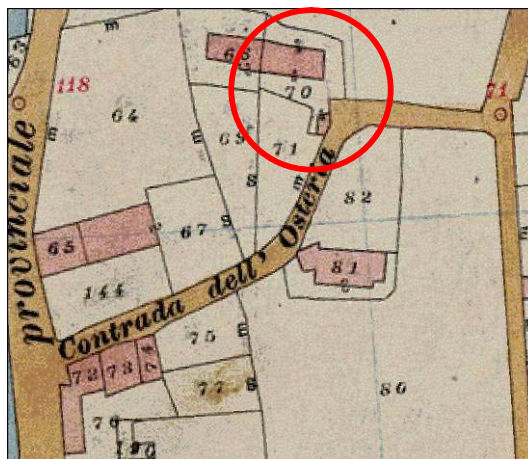


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

7 _____

1.2 - Epoca di impianto originario

Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

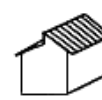
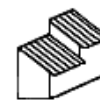
- | | | | |
|--|--|---|--|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

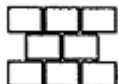


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



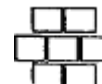
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



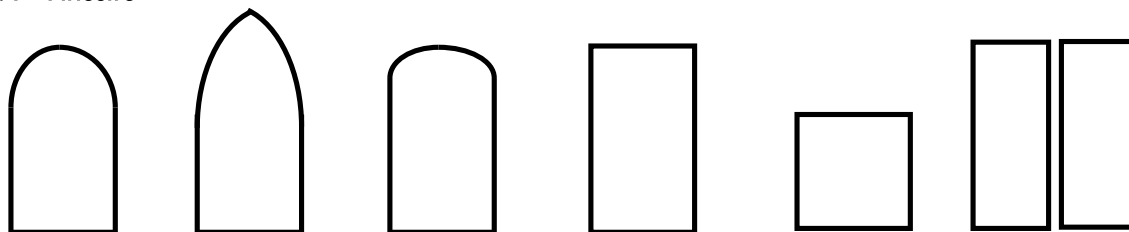
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

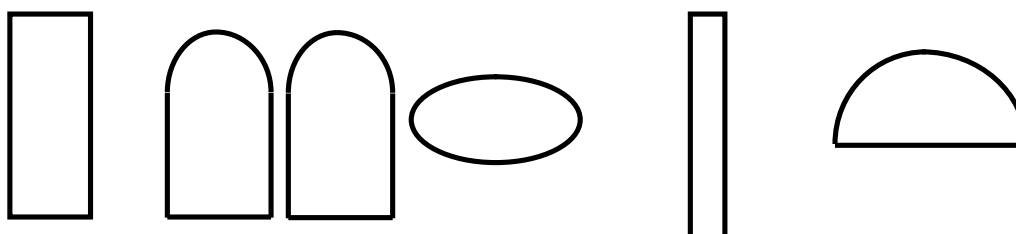


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



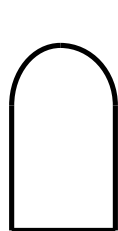
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



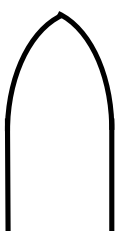
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



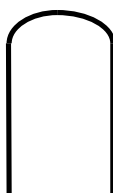
5.5 - Porte



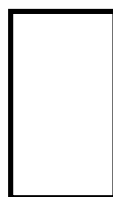
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



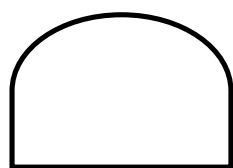
Rettangolare



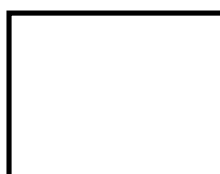
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

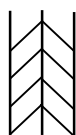


Portone - vetrina

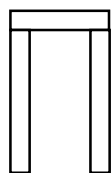


Policentrico

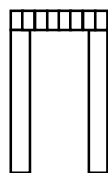
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



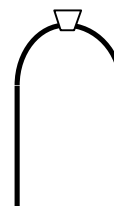
Massello di pietra



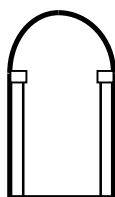
Mattoni



Timpano



Chiave



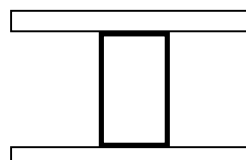
Capitelli



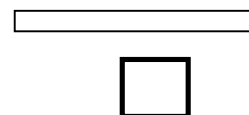
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

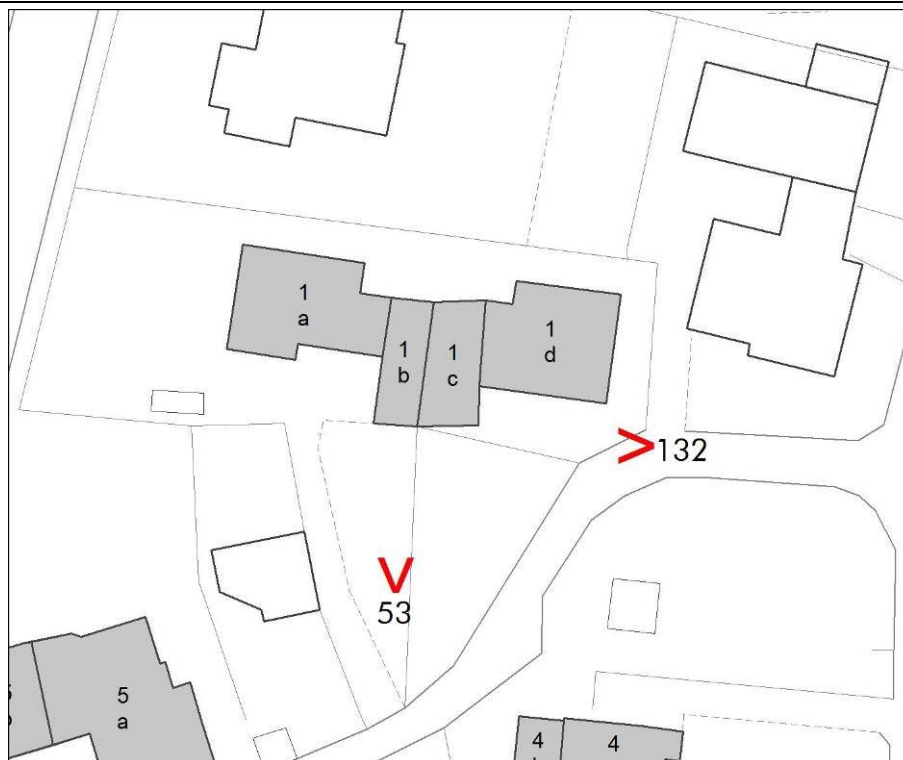




Foto n. 53



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 132



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 1 d

Indirizzo: Via Contrada dell'Osteria

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 68

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

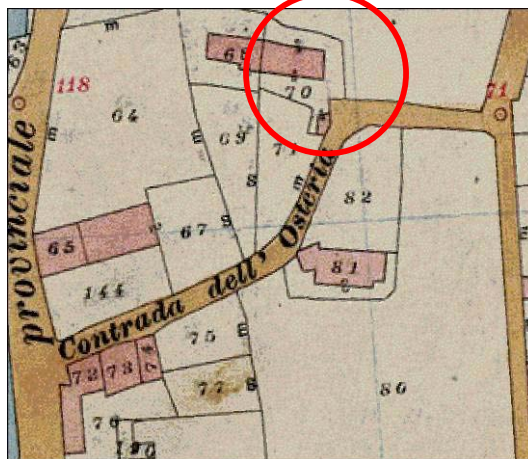


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

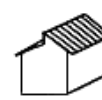
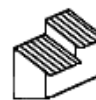
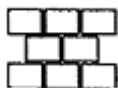
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 >3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

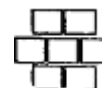
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



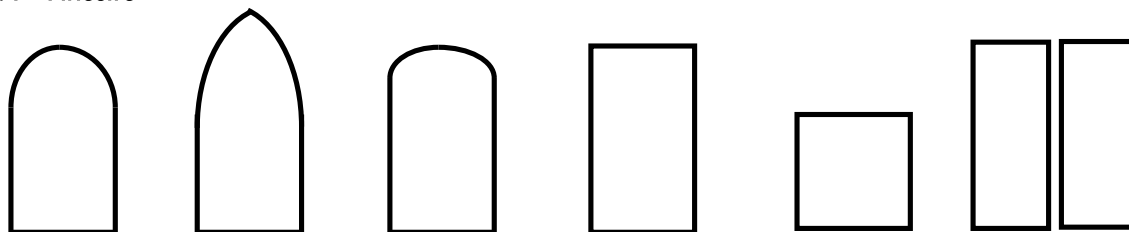
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

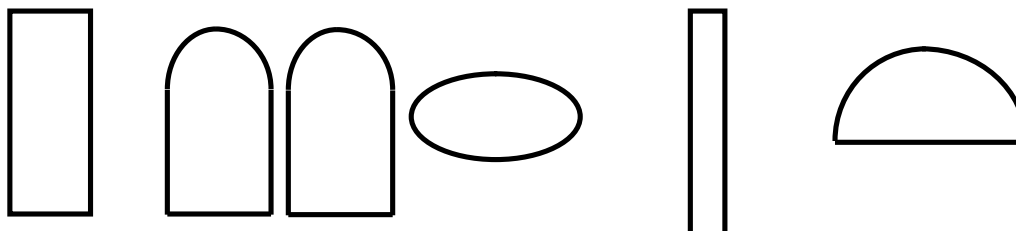


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



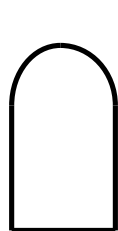
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



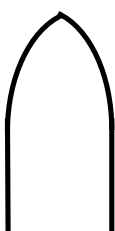
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



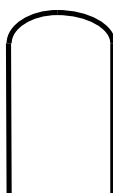
5.5 - Porte



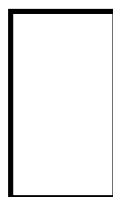
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



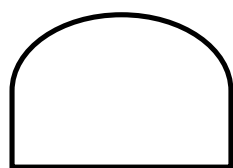
Rettangolare



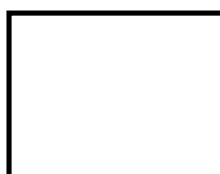
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

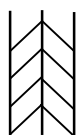


Portone - vetrina

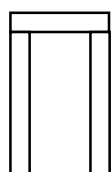


Policentrico

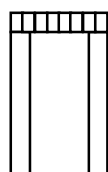
5.6 - Decorazioni delle aperture



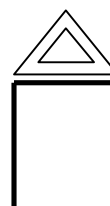
A conchi



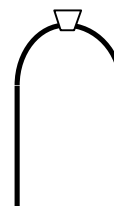
Massello di pietra



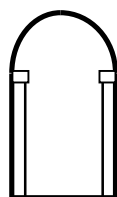
Mattoni



Timpano



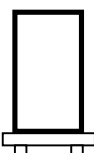
Chiave



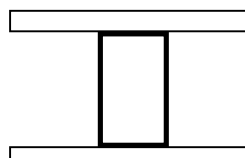
Capitelli



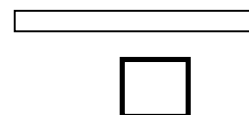
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

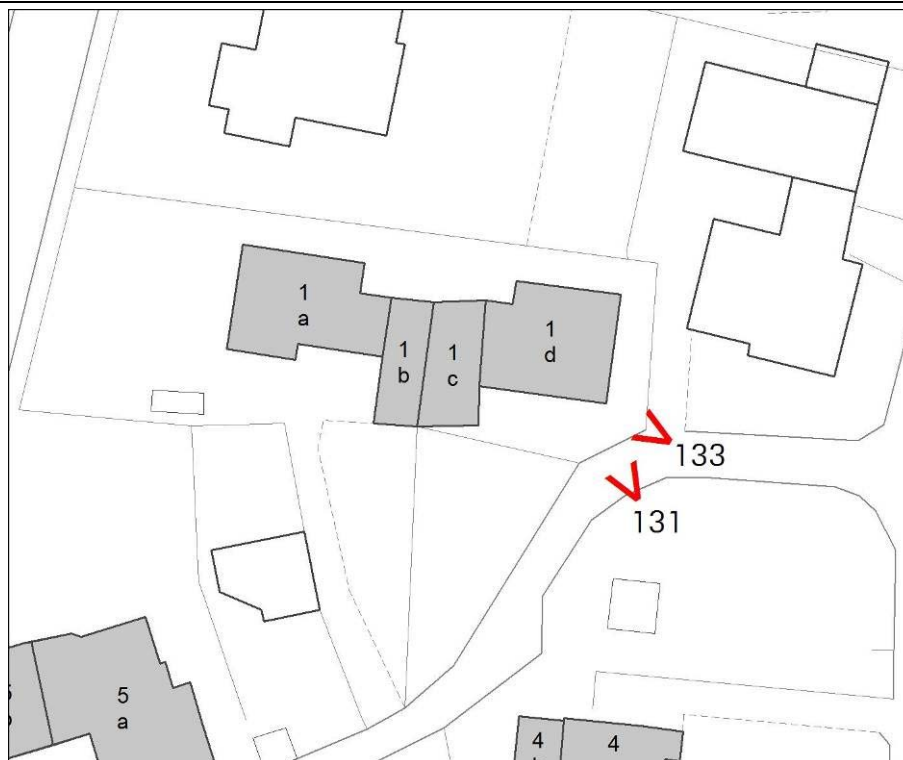




Foto n. 131



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 133



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 2 a-b-c-d

Indirizzo: Via Contrada dell'Osteria

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 410-299-1341-1342-302-149-271-86-8;

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

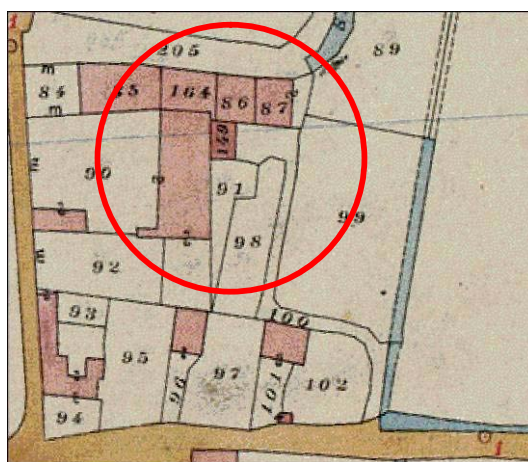
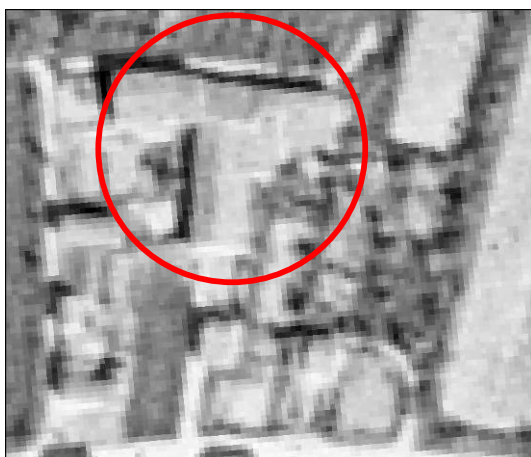


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

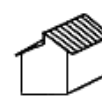
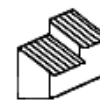
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 >3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

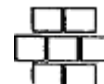
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

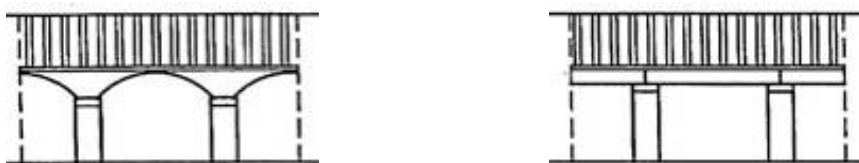
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



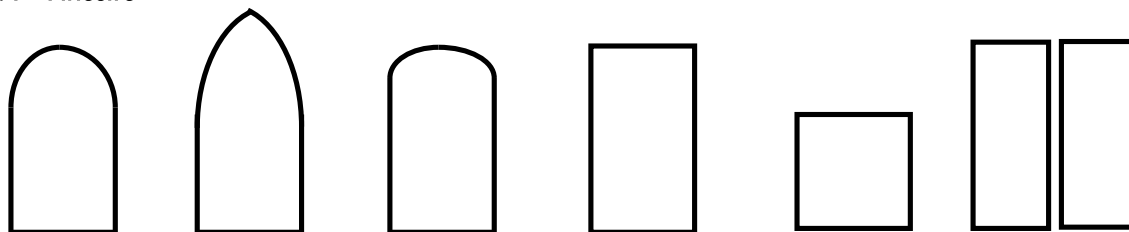
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

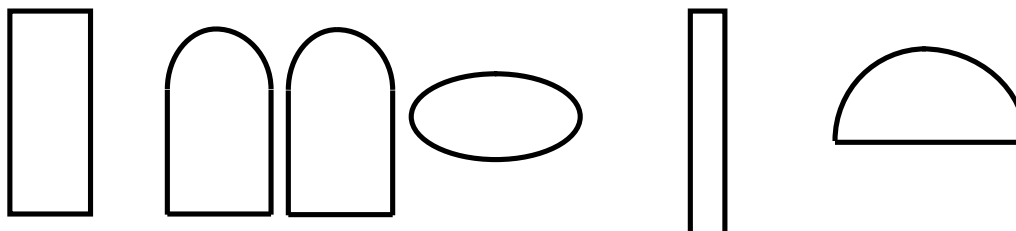


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



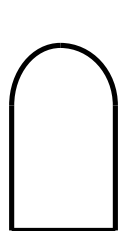
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



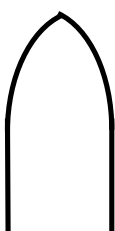
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



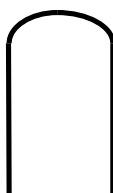
5.5 - Porte



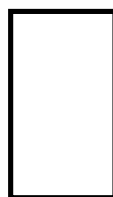
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



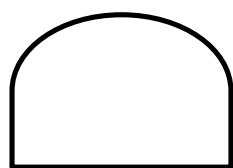
Rettangolare



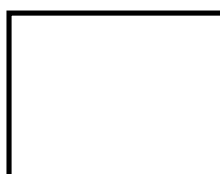
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

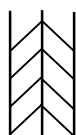


Portone - vetrina

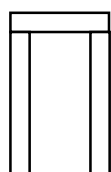


Policentrico

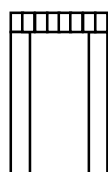
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



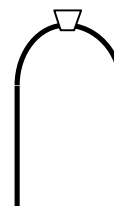
Massello di pietra



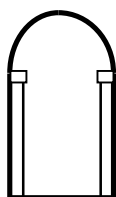
Mattoni



Timpano



Chiave



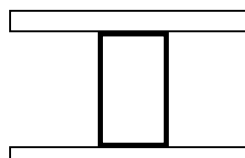
Capitelli



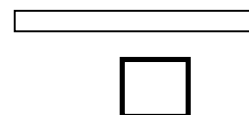
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



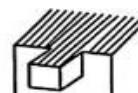
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

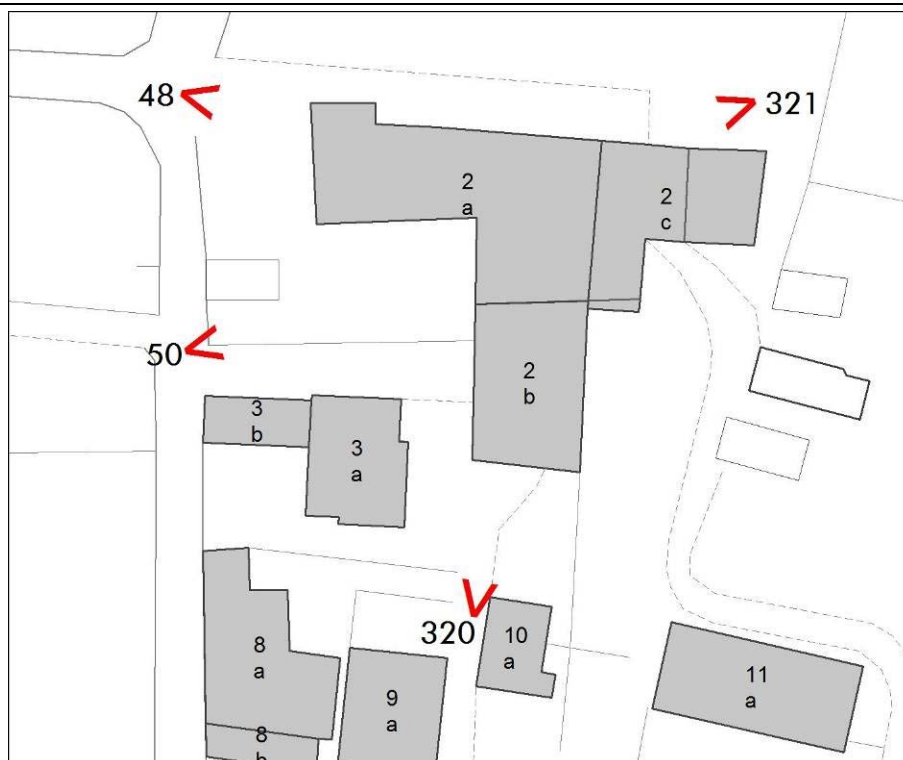




Foto n. 48



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 50



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 320



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 321



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE A-B

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

Si prescrive la conservazione dell'apparato decorativo dell'annesso rustico.



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE C

10.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

11 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE D

11.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

11.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

11.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

11.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 3 a-b

Indirizzo: Via Scovazzolo

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 92

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

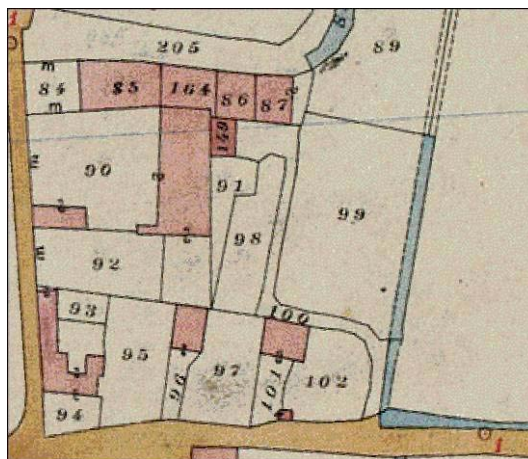


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 >3

2.4 - Destinazione d'uso

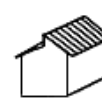
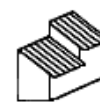
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



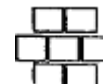
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

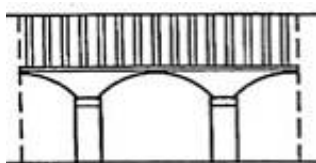


Intonacata

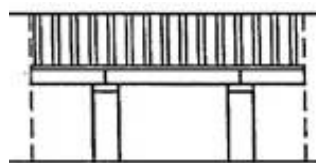


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

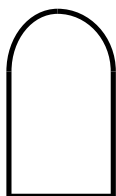


In pietra

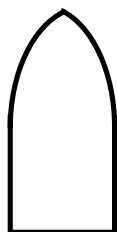


In cotto

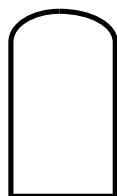
5.4 - Finestre



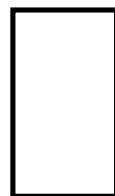
Arco tondo



Arco acuto



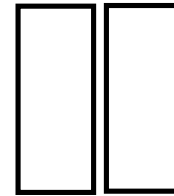
Arco ribassato



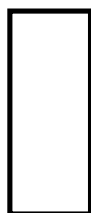
Rettangolare



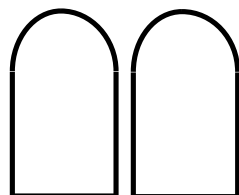
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



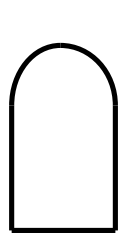
Feritoia



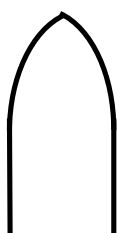
Mezza luna



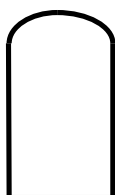
5.5 - Porte



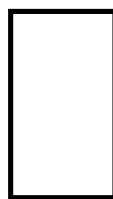
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



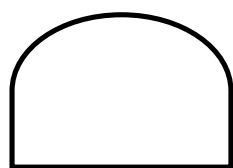
Rettangolare



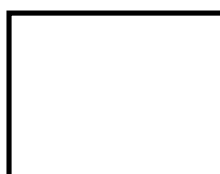
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

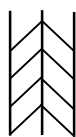


Portone - vetrina

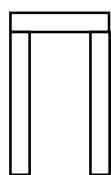


Policentrico

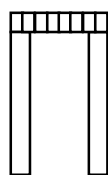
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



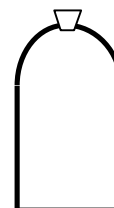
Massello di pietra



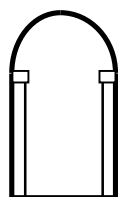
Mattoni



Timpano



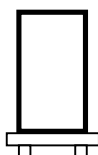
Chiave



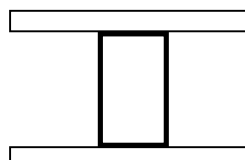
Capitelli



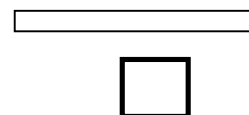
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni





Foto n. 44



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 45



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 46



Vista lato:



Nord



Est



Sud



Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE A

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE B

10.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 4 a-b

Indirizzo: Via Contrada dell'Osteria

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 81

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

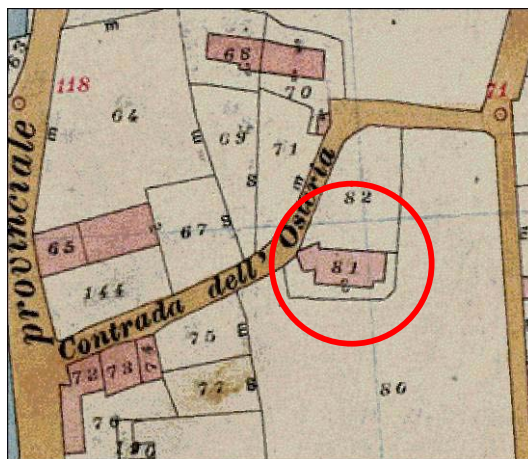
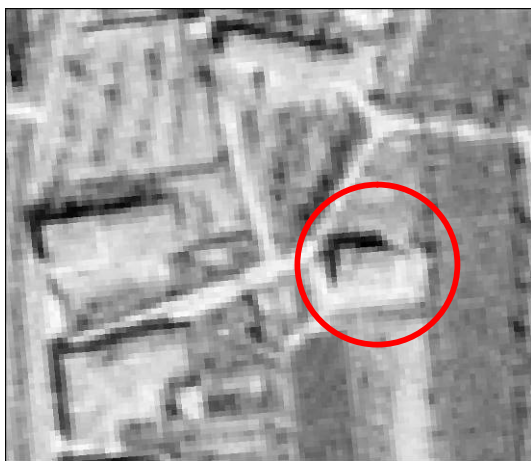


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

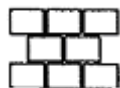
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 >3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



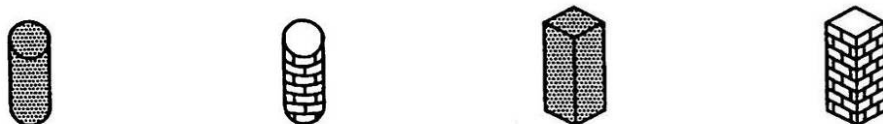
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



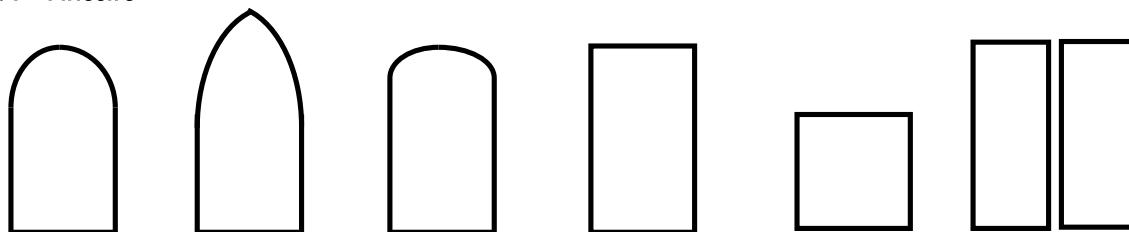
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

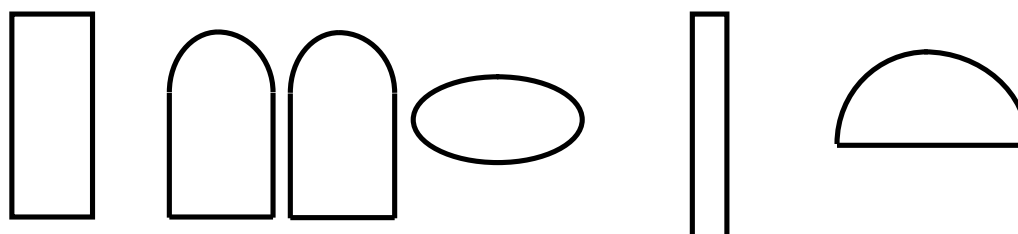


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



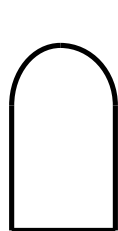
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



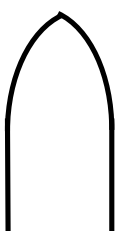
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



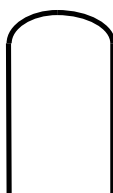
5.5 - Porte



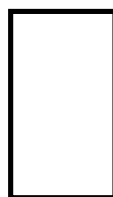
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



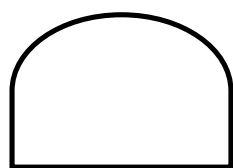
Rettangolare



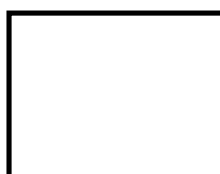
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

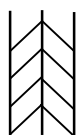


Portone - vetrina

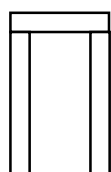


Policentrico

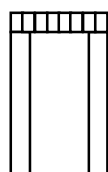
5.6 - Decorazioni delle aperture



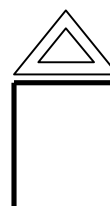
A conchi



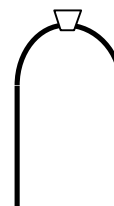
Massello di pietra



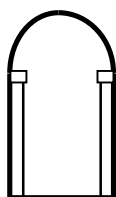
Mattoni



Timpano



Chiave



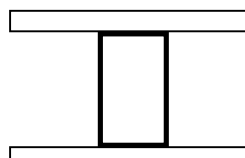
Capitelli



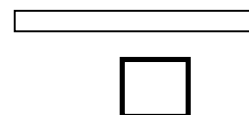
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



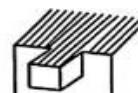
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

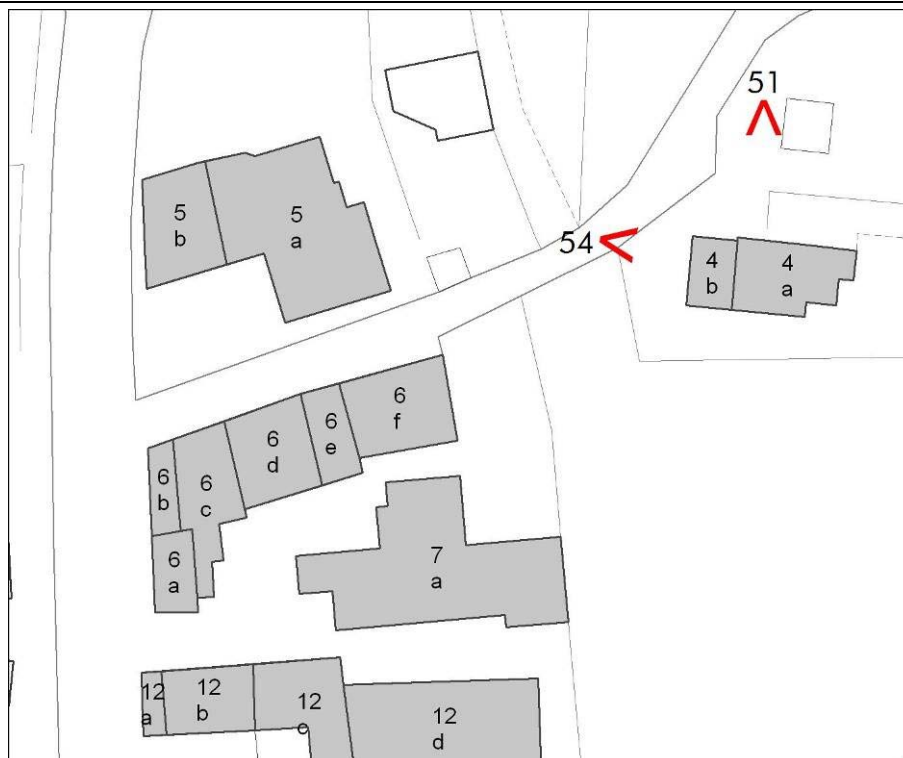




Foto n. 51



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 54



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 5 a-b

Indirizzo: Via Contrada dell'Osteria

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 81

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

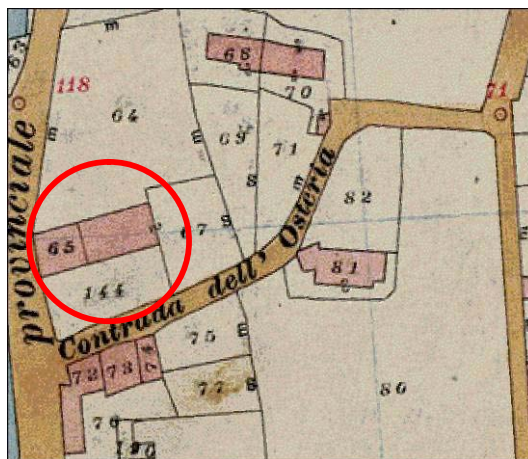


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

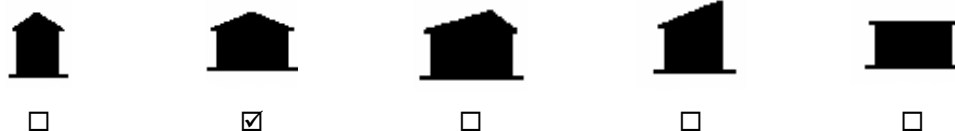
- 1 2 3 >3

2.4 - Destinazione d'uso

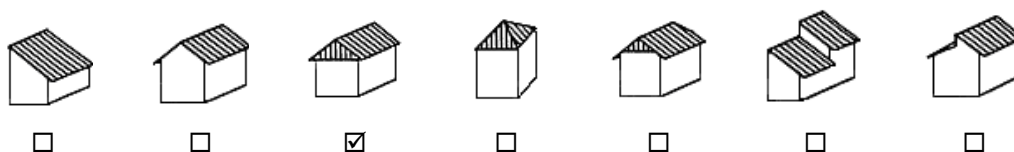
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

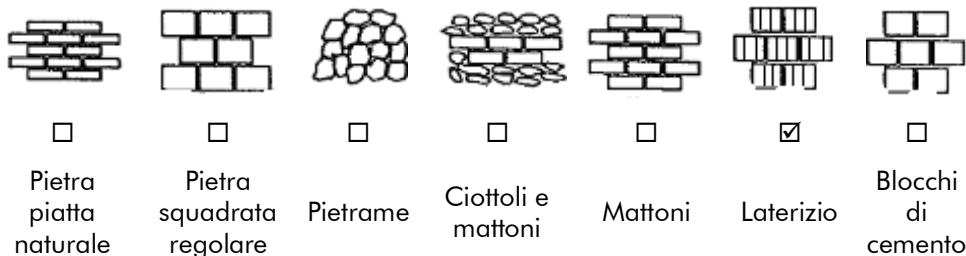


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



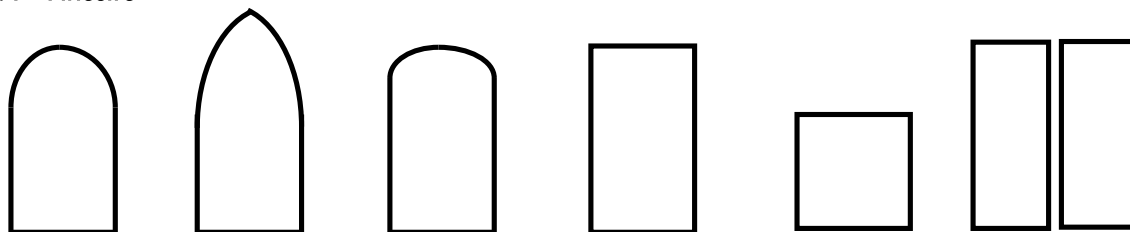
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

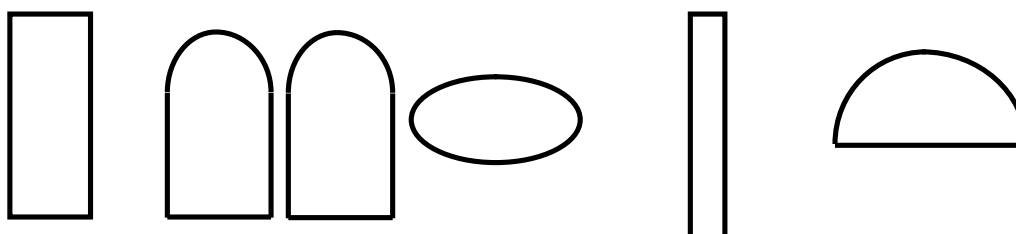


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



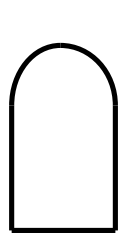
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



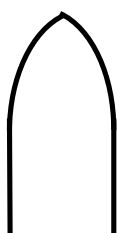
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



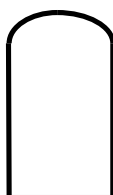
5.5 - Porte



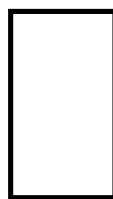
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



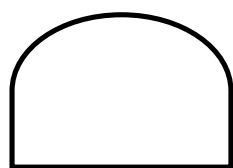
Rettangolare



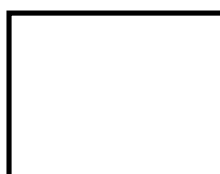
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

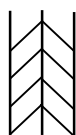


Portone - vetrina

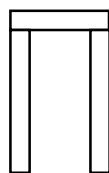


Policentrico

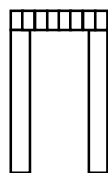
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



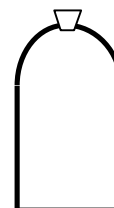
Massello di pietra



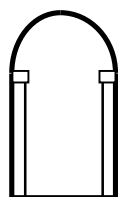
Mattoni



Timpano



Chiave



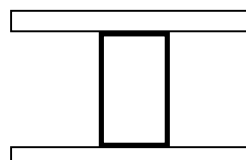
Capitelli



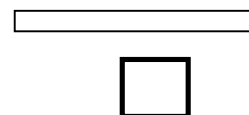
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato\` Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

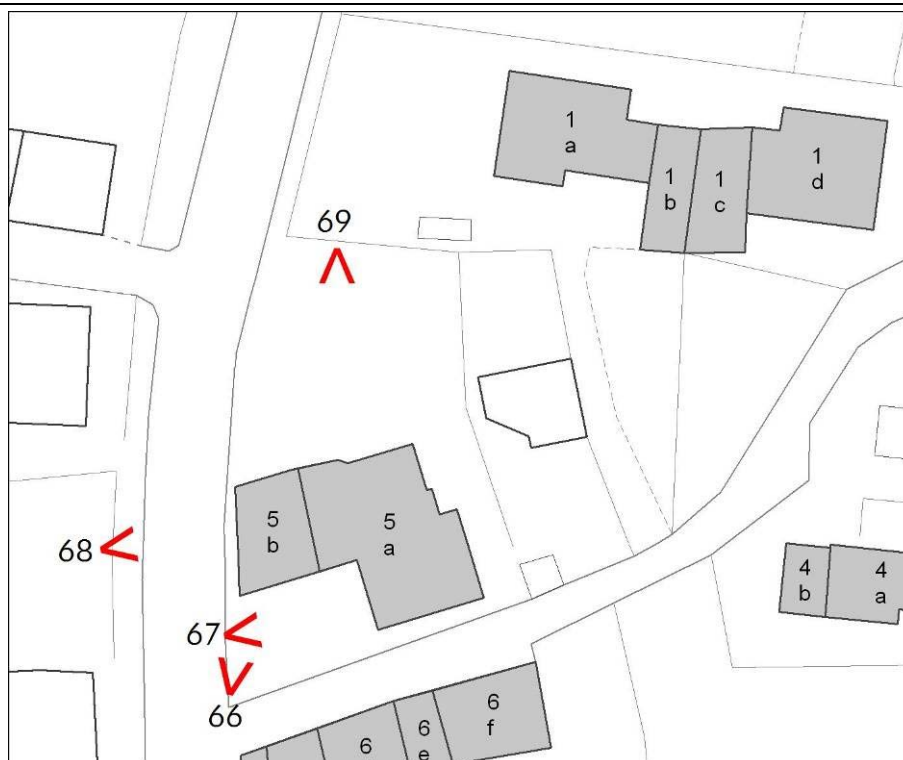




Foto n. 66



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 67



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 68



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 69



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 6 a-b-c

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 72

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

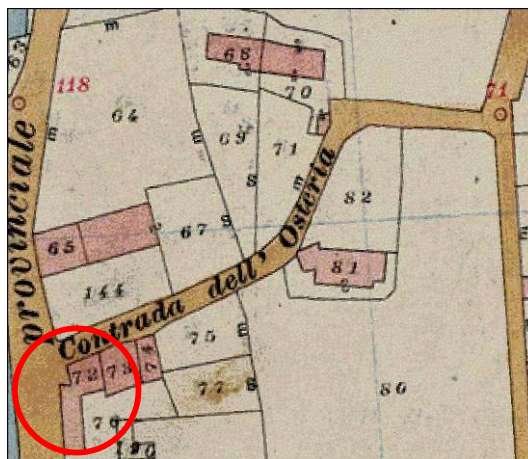


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

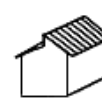
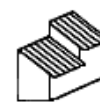
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 >3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

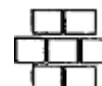
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



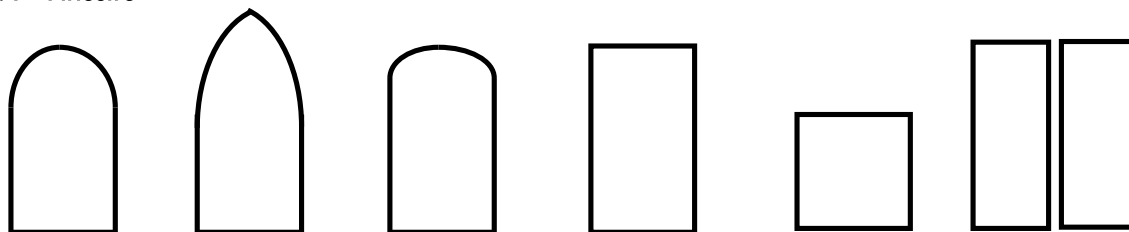
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

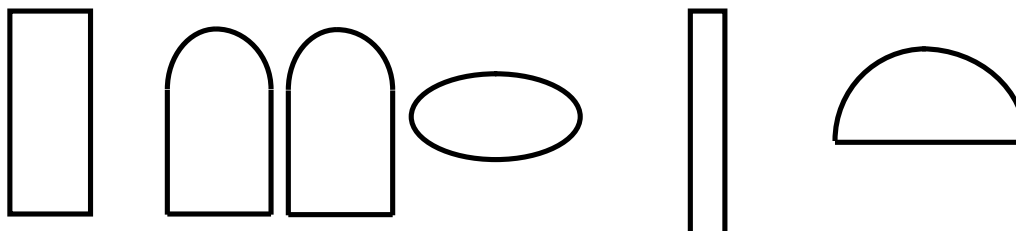


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



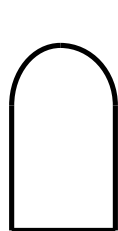
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



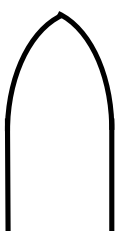
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



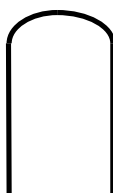
5.5 - Porte



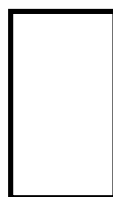
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



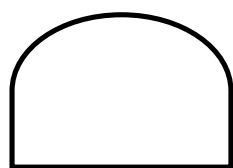
Rettangolare



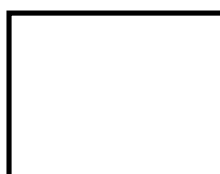
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

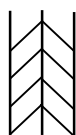


Portone - vetrina

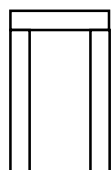


Policentrico

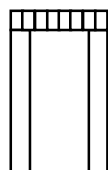
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



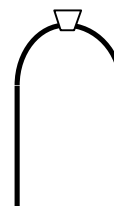
Massello di pietra



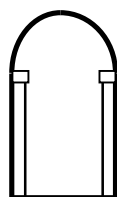
Mattoni



Timpano



Chiave



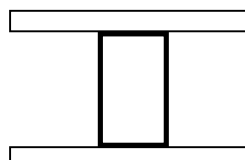
Capitelli



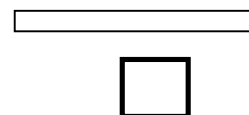
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

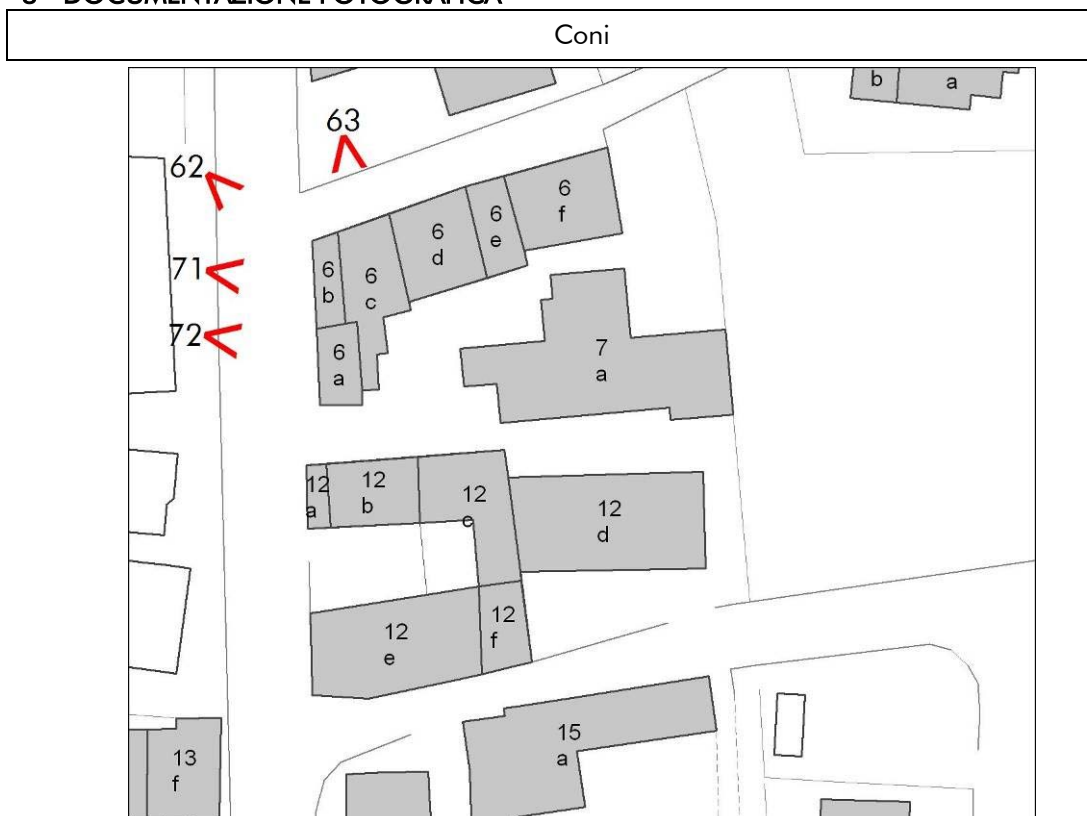




Foto n. 63



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 62



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 71



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 72



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 6 d

Indirizzo: Via Contrada dell'Osteria

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 73

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

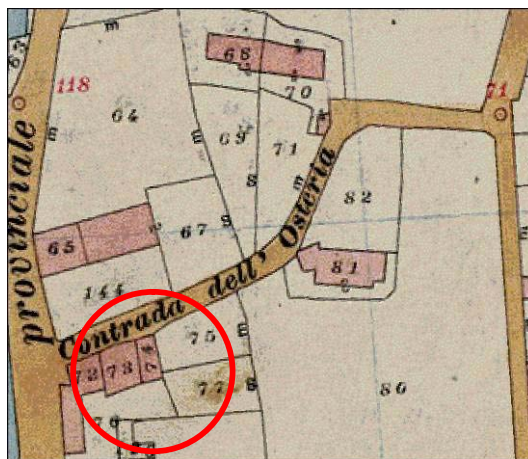


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 >3

2.4 - Destinazione d'uso

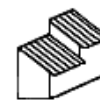
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

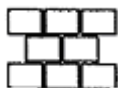


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



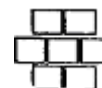
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



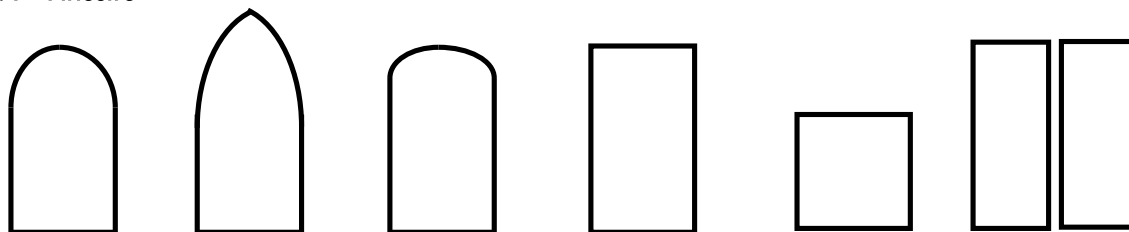
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

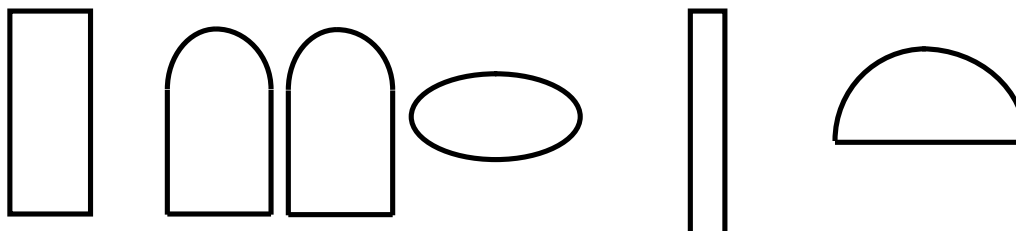


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



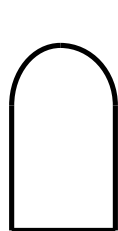
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



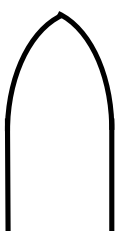
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



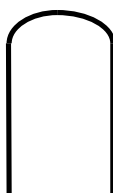
5.5 - Porte



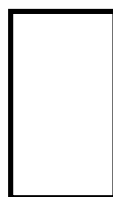
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



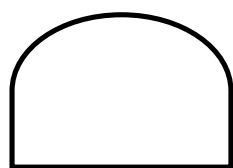
Rettangolare



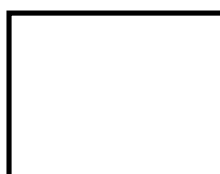
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

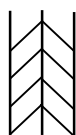


Portone - vetrina

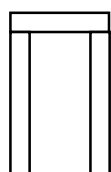


Policentrico

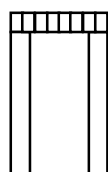
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



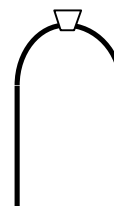
Massello di pietra



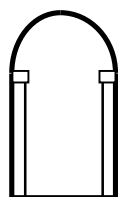
Mattoni



Timpano



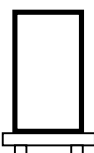
Chiave



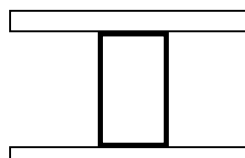
Capitelli



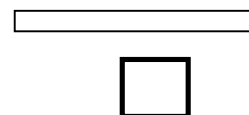
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

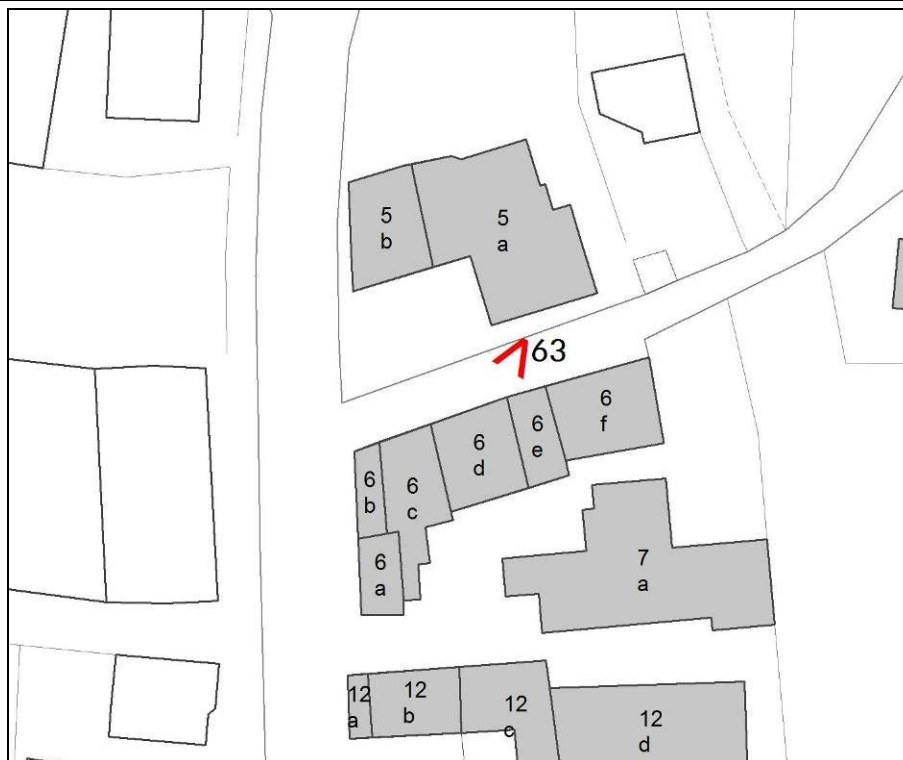




Foto n. 63



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 6 e-f

Indirizzo: Via Contrada dell'Osteria

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 335

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

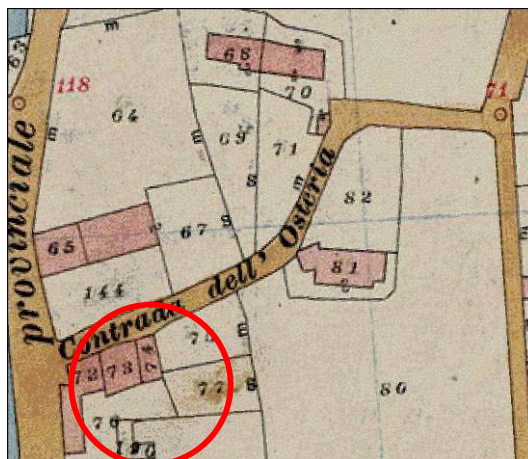


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 >3

2.4 - Destinazione d'uso

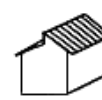
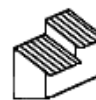
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

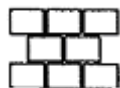


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



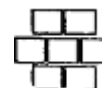
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



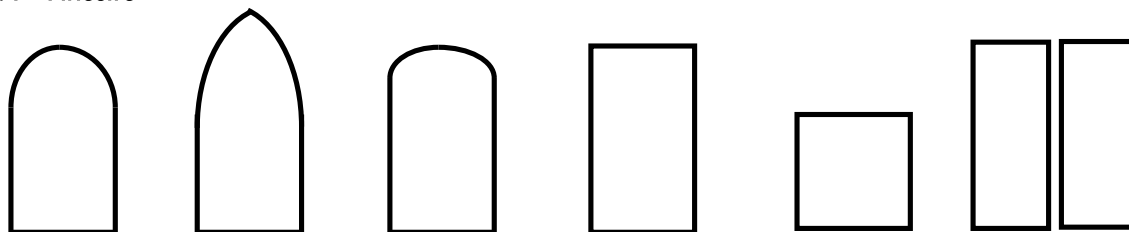
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

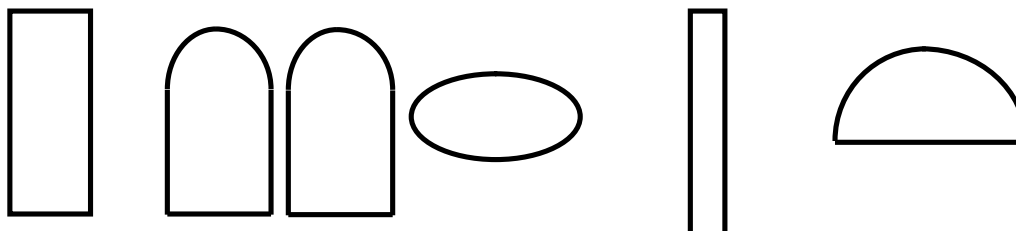


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



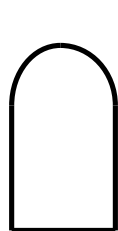
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



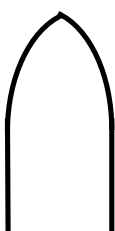
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



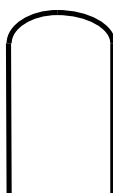
5.5 - Porte



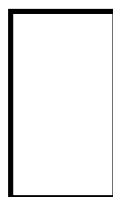
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



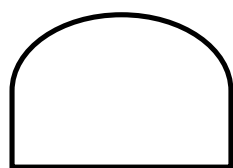
Rettangolare



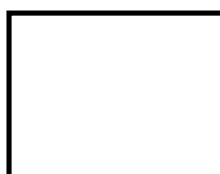
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

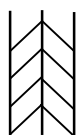


Portone - vetrina

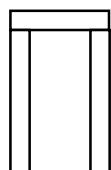


Policentrico

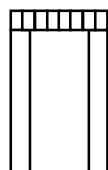
5.6 - Decorazioni delle aperture



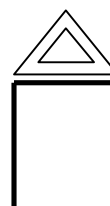
A conchi



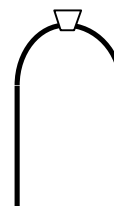
Massello di pietra



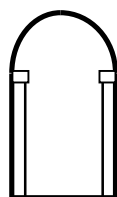
Mattoni



Timpano



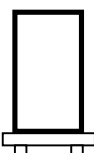
Chiave



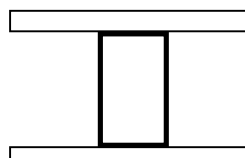
Capitelli



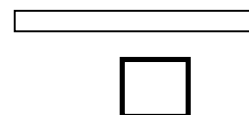
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

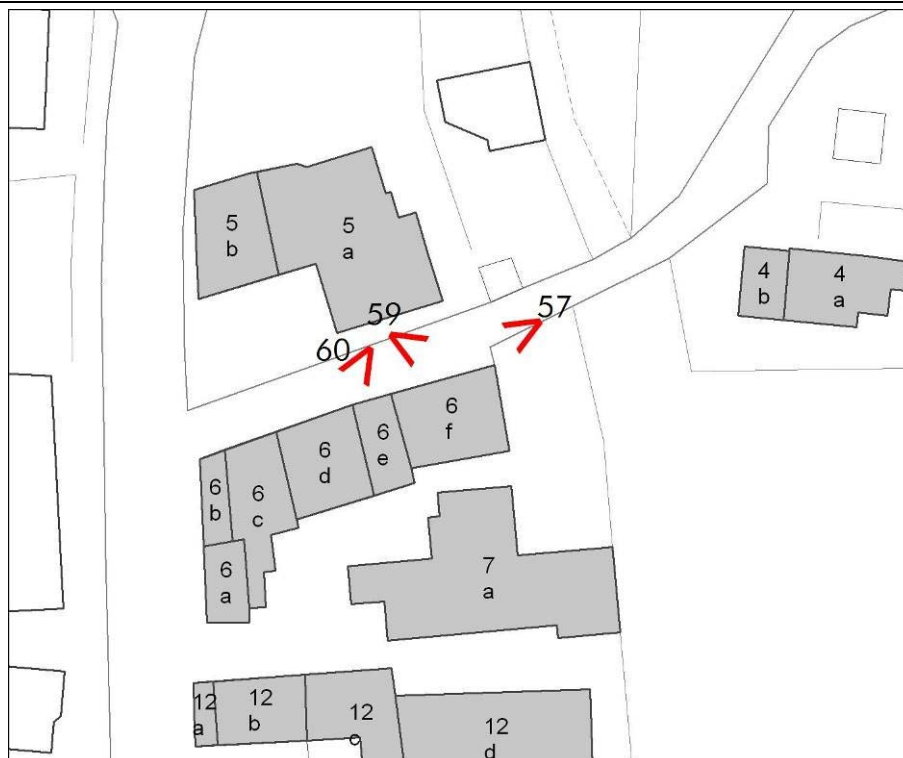




Foto n. 57



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 59



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 60



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 7 a

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 76-190-294-1329

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

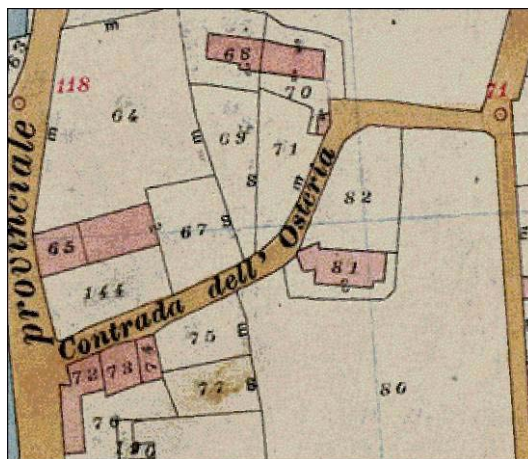
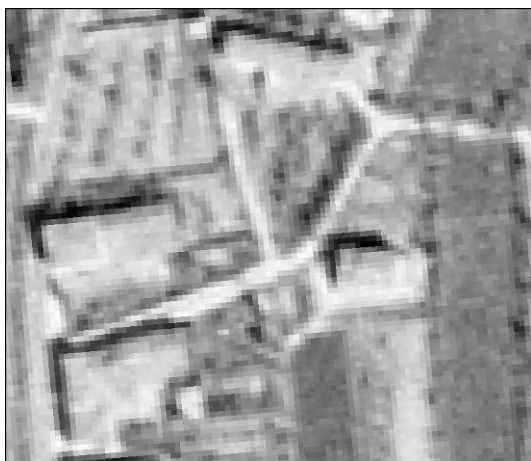


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

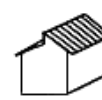
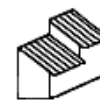
- | | | | |
|---|--|---|--|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

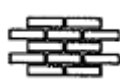


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



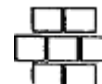
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



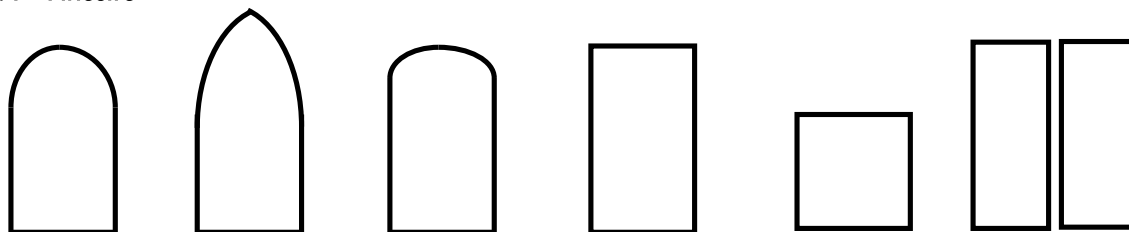
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

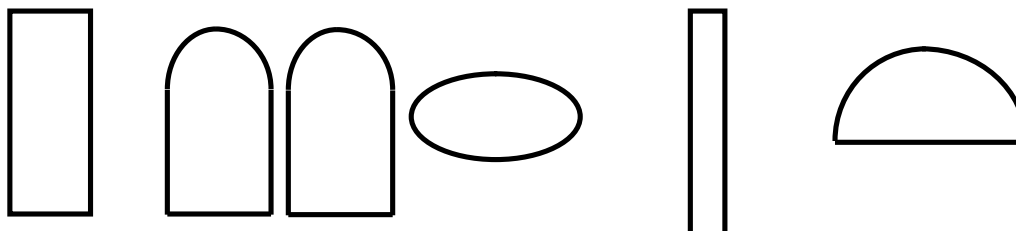


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



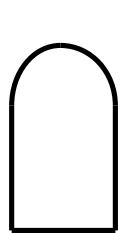
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



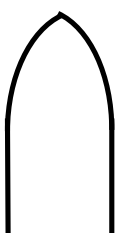
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



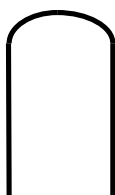
5.5 - Porte



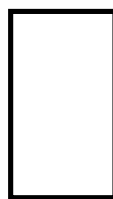
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



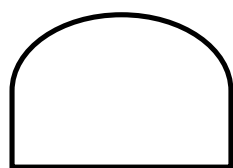
Rettangolare



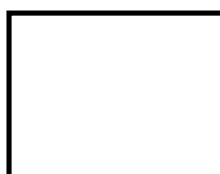
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

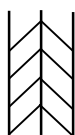


Portone - vetrina

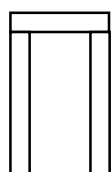


Policentrico

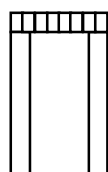
5.6 - Decorazioni delle aperture



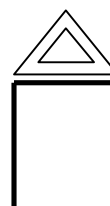
A conchi



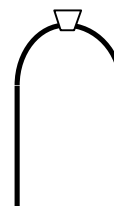
Massello di pietra



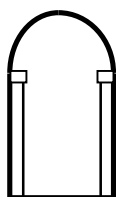
Mattoni



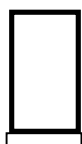
Timpano



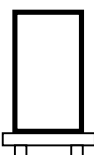
Chiave



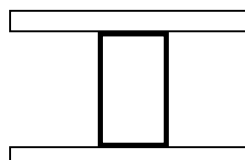
Capitelli



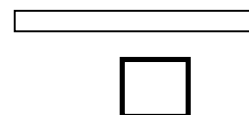
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

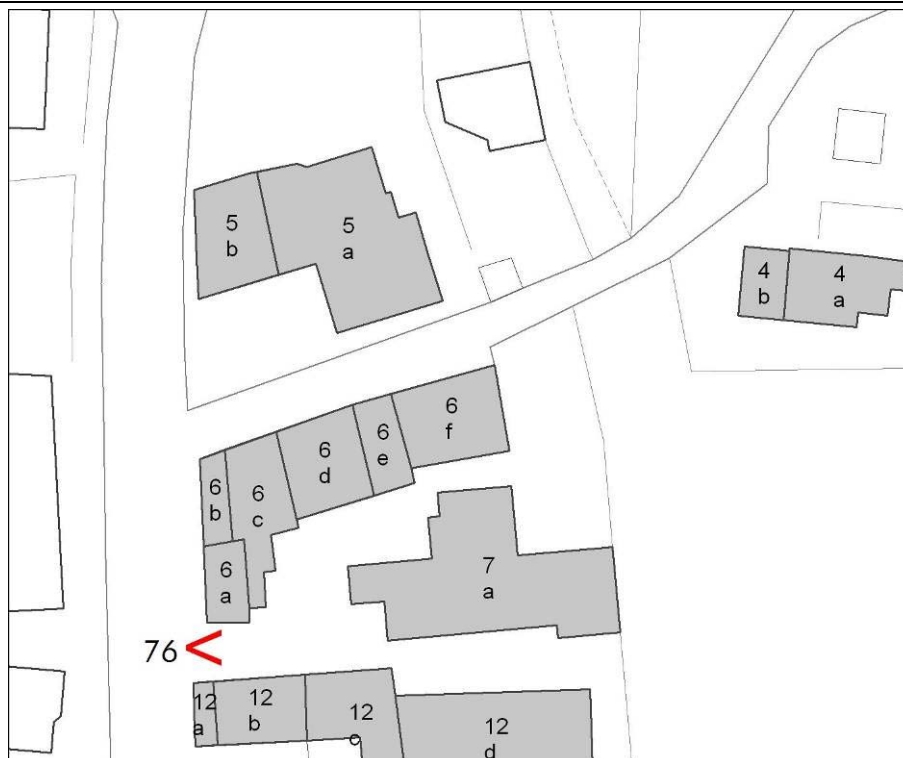




Foto n. 76



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 8 a-b

Indirizzo: Via Scovazzolo – Via Santa Romana
Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 93-94-286

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

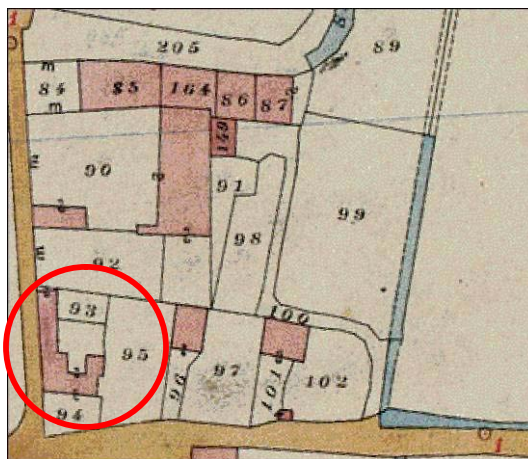


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

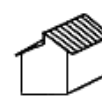
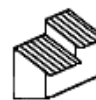
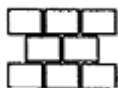
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

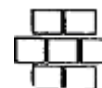
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
 Laterocemento
 Altro materiale

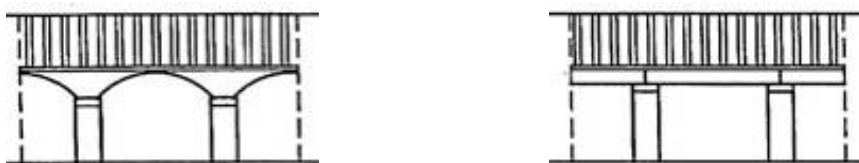
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
 In pietra
 Intonacata
 In cotto

5.2 - Portici:



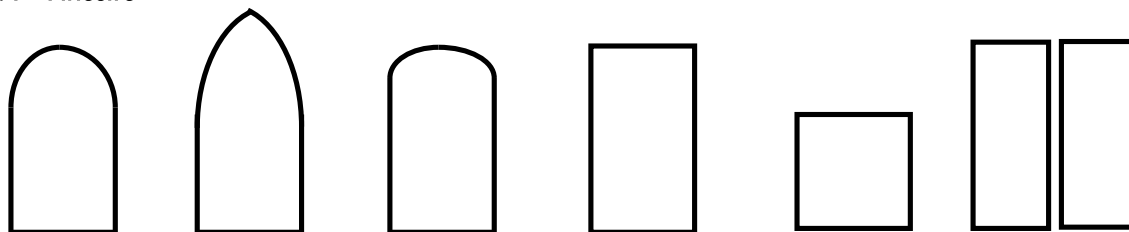
- Archi
 Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

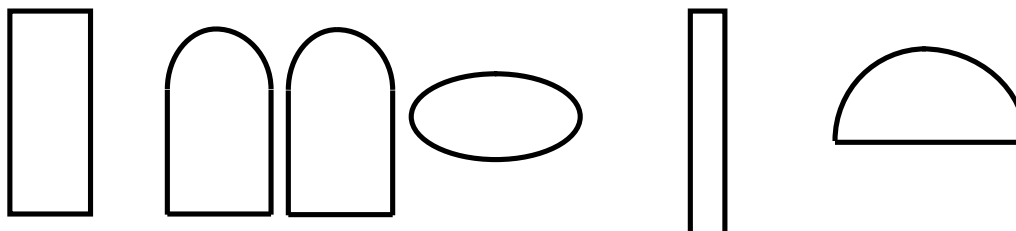


- In pietra
 In cotto
 In pietra
 In cotto

5.4 - Finestre



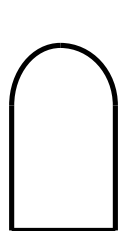
- Arco tondo
 Arco acuto
 Arco ribassato
 Rettangolare
 Quadrato
 Binato



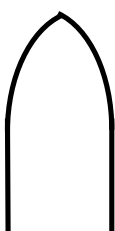
- Porta finestra
 Bifora
 Ovale
 Feritoia
 Mezza luna



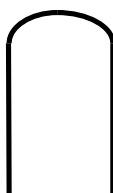
5.5 - Porte



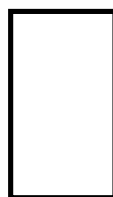
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



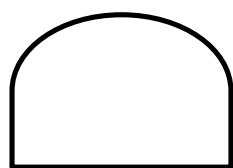
Rettangolare



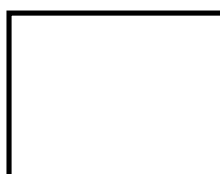
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

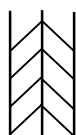


Portone - vetrina

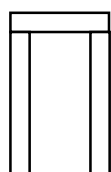


Policentrico

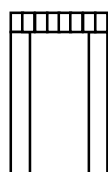
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



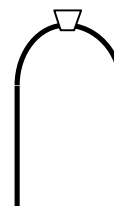
Massello di pietra



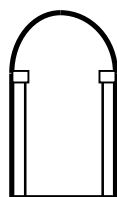
Mattoni



Timpano



Chiave



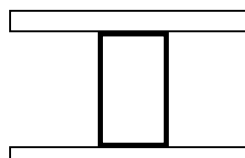
Capitelli



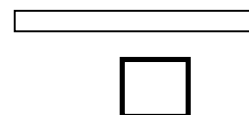
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



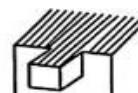
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

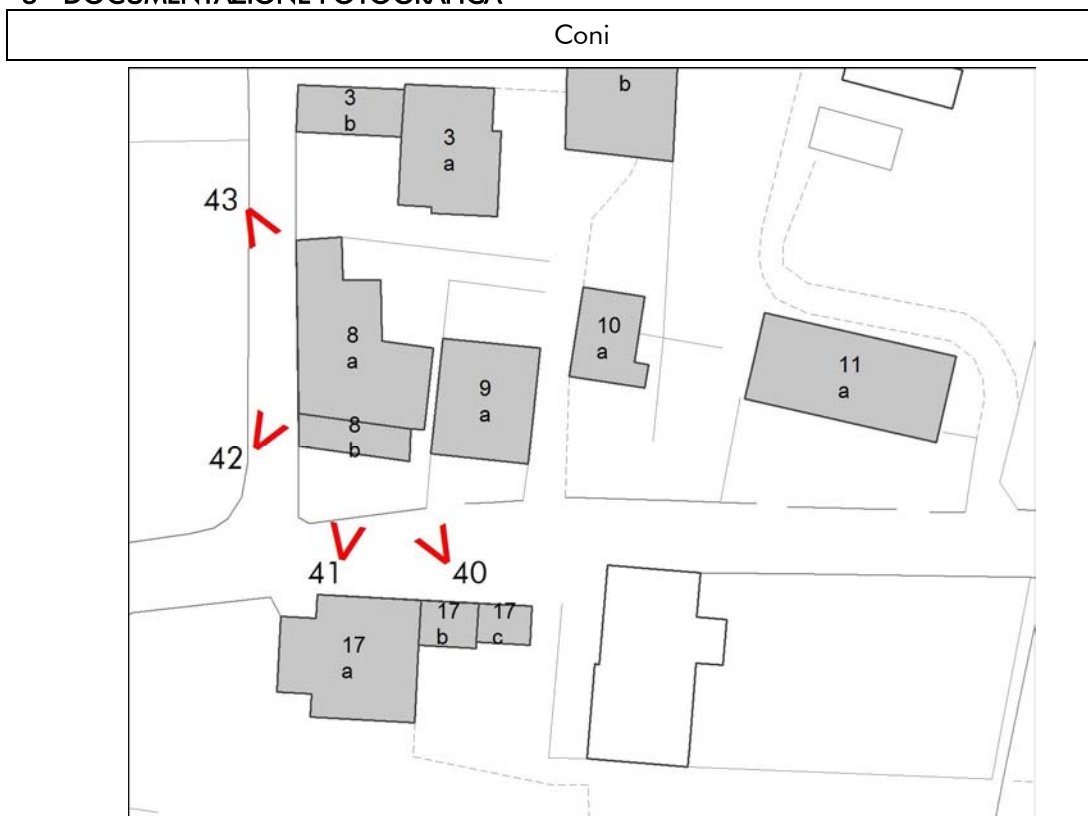




Foto n. 40



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 41



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 42



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 43



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE A

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE B

10.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 9 a

Indirizzo: Via Santa Romana

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 95

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

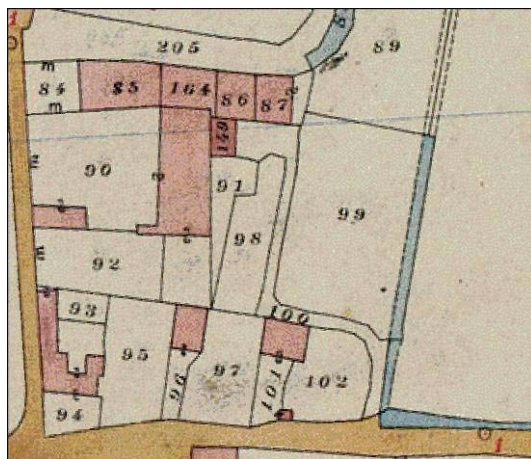


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

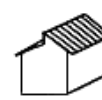
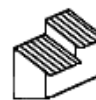
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

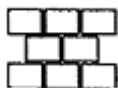
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



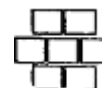
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



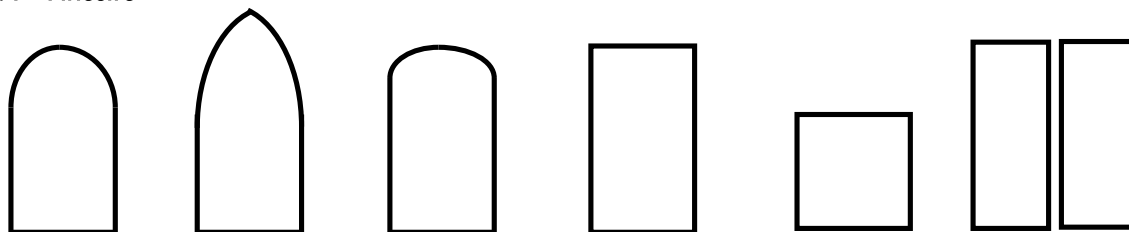
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

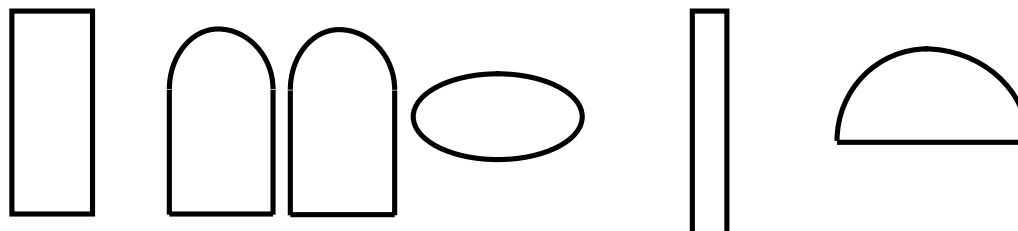


- In pietra In cotto In pietra In cotto

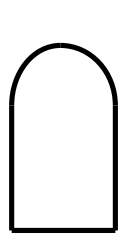
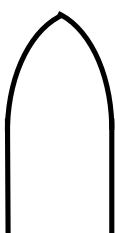
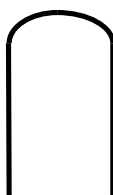
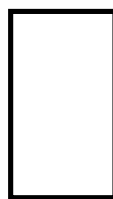
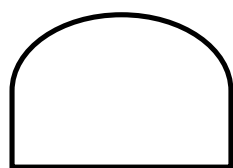
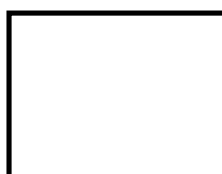
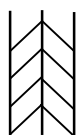
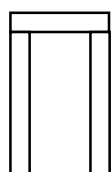
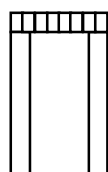
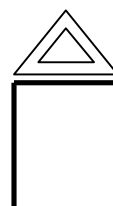
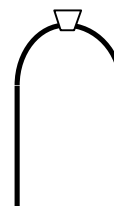
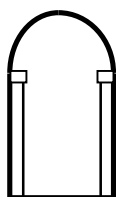
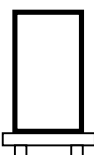
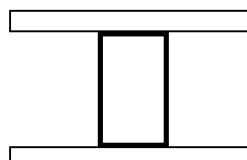
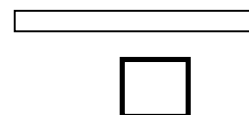
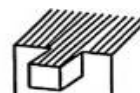
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti** Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

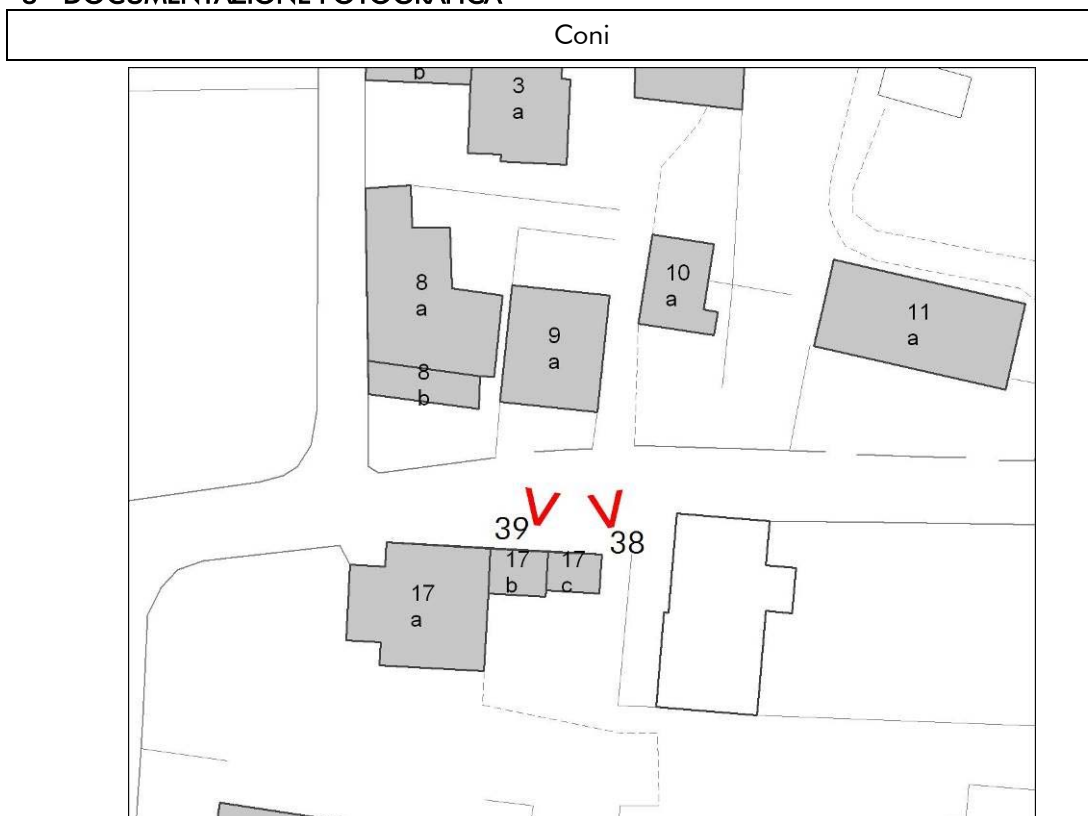




Foto n. 38



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 39



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 10 a

Indirizzo: Via Santa Romana

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 96

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

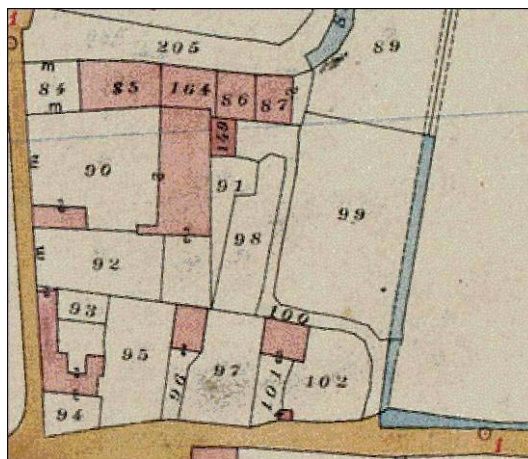


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

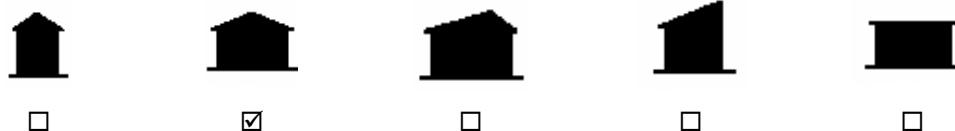
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

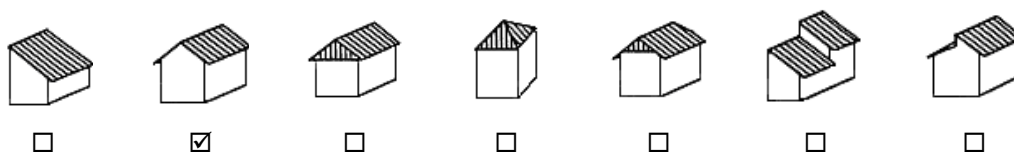
- | | | | |
|--|--|---|--|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

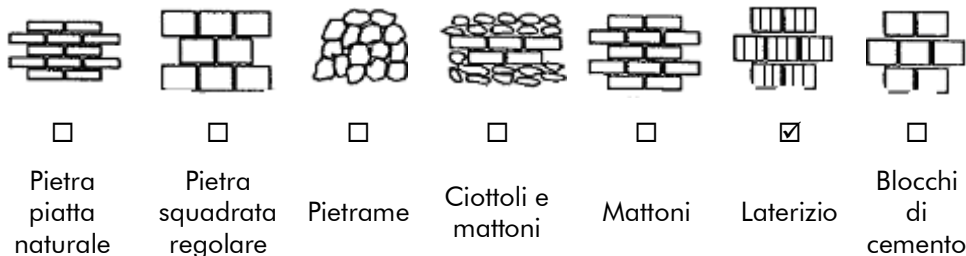


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

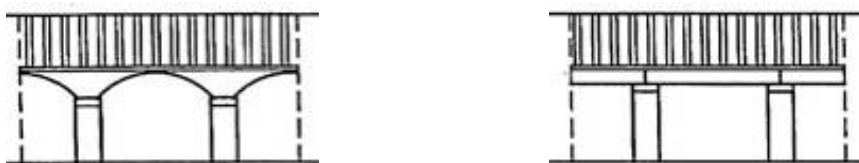
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



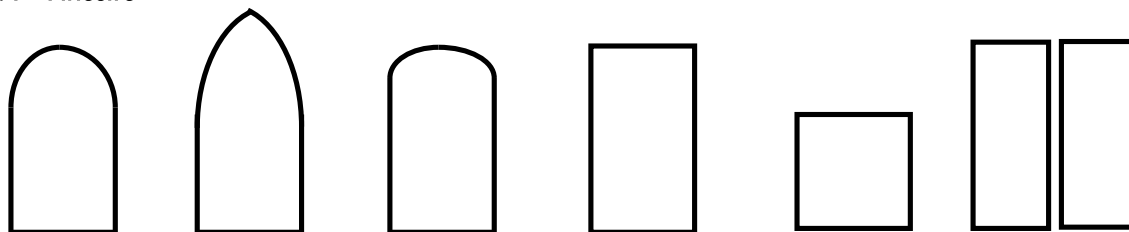
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

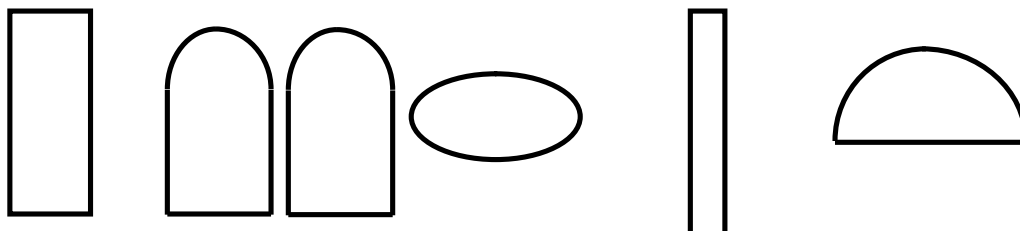


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



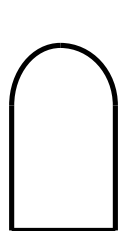
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



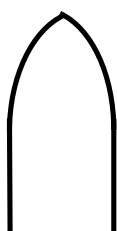
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



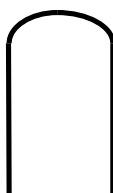
5.5 - Porte



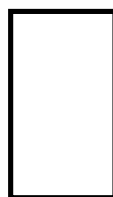
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



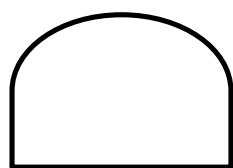
Rettangolare



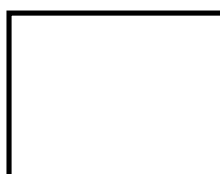
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

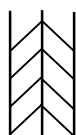


Portone - vetrina

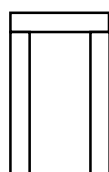


Policentrico

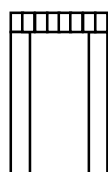
5.6 - Decorazioni delle aperture



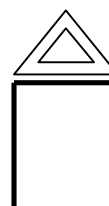
A conchi



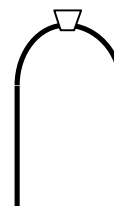
Massello di pietra



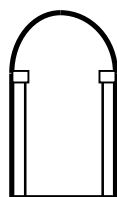
Mattoni



Timpano



Chiave



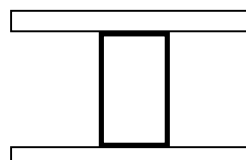
Capitelli



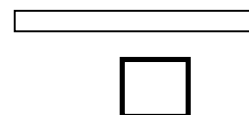
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



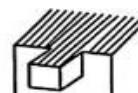
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

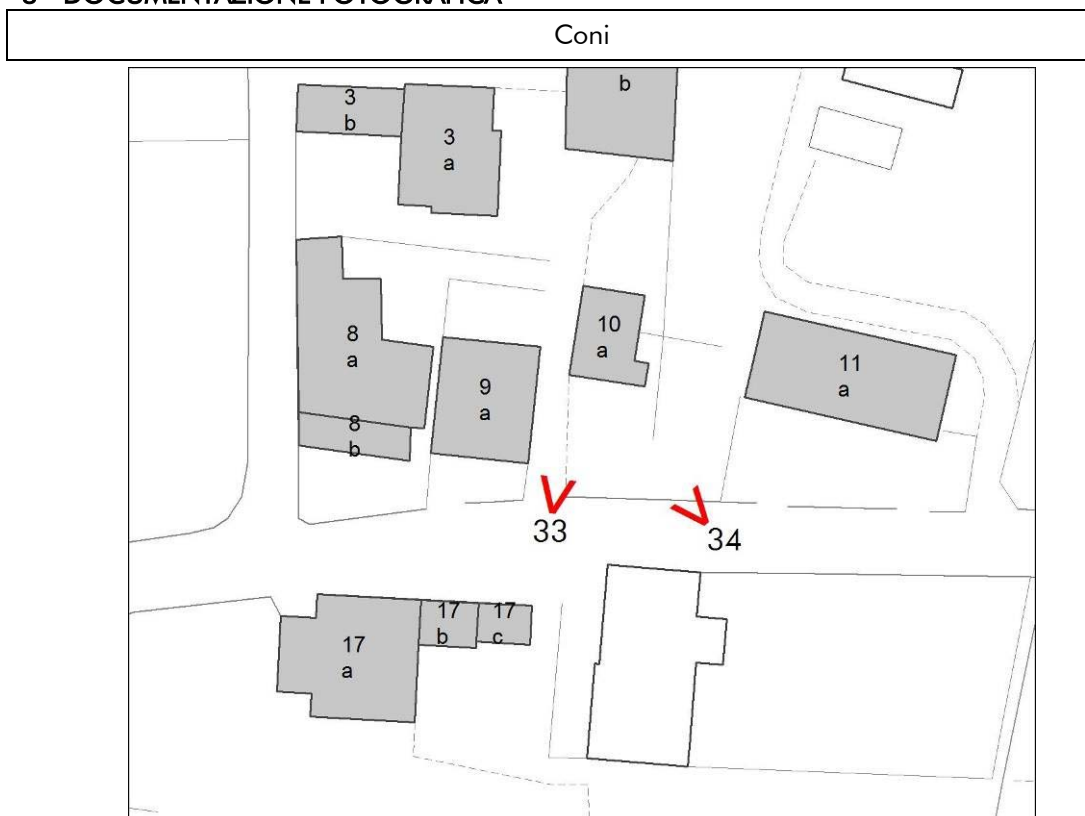




Foto n. 33



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 34



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 11 a

Indirizzo: Via Santa Romana

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 101

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

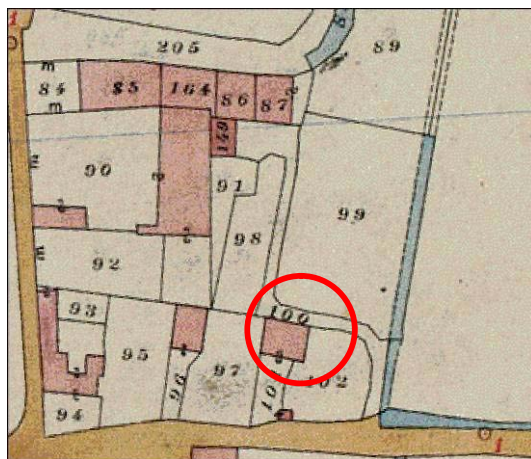
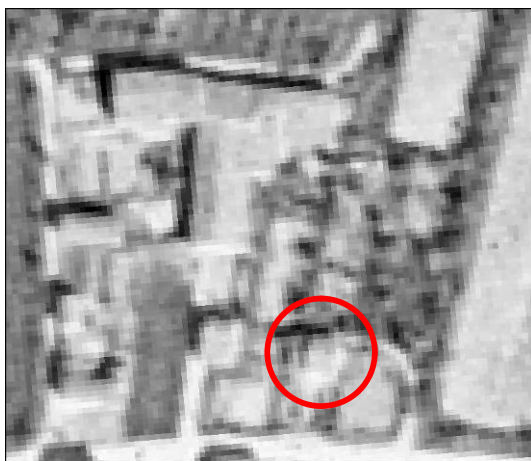


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

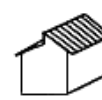
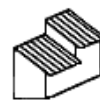
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

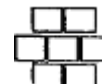
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



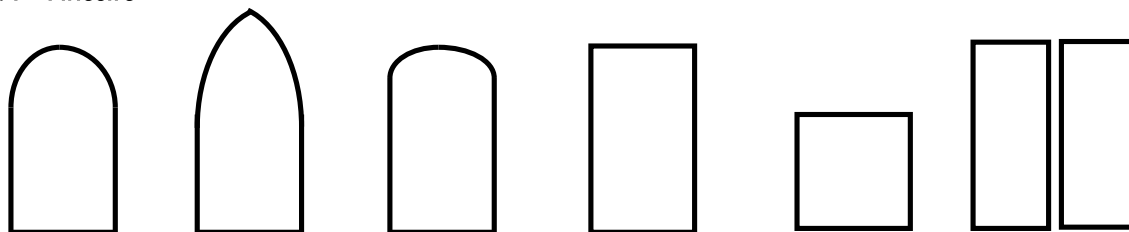
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

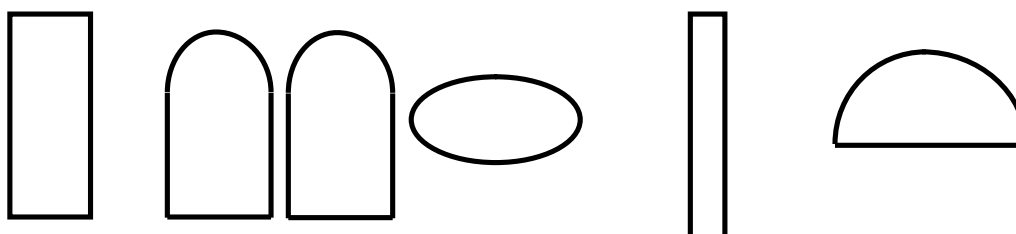


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



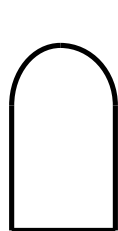
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



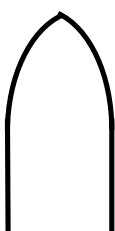
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



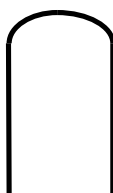
5.5 - Porte



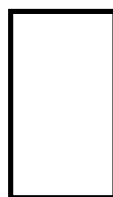
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



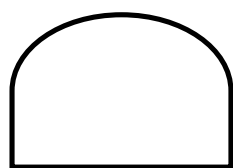
Rettangolare



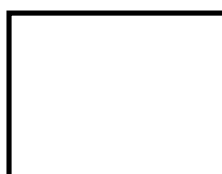
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

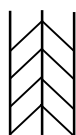


Portone - vetrina

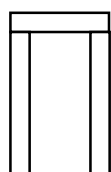


Policentrico

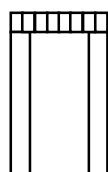
5.6 - Decorazioni delle aperture



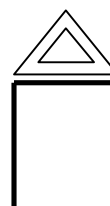
A conchi



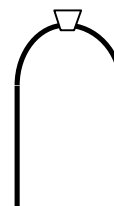
Massello di pietra



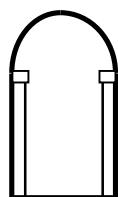
Mattoni



Timpano



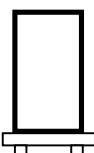
Chiave



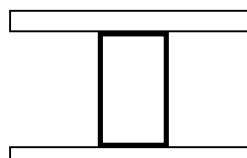
Capitelli



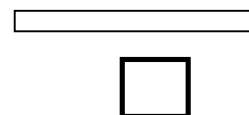
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



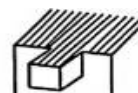
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

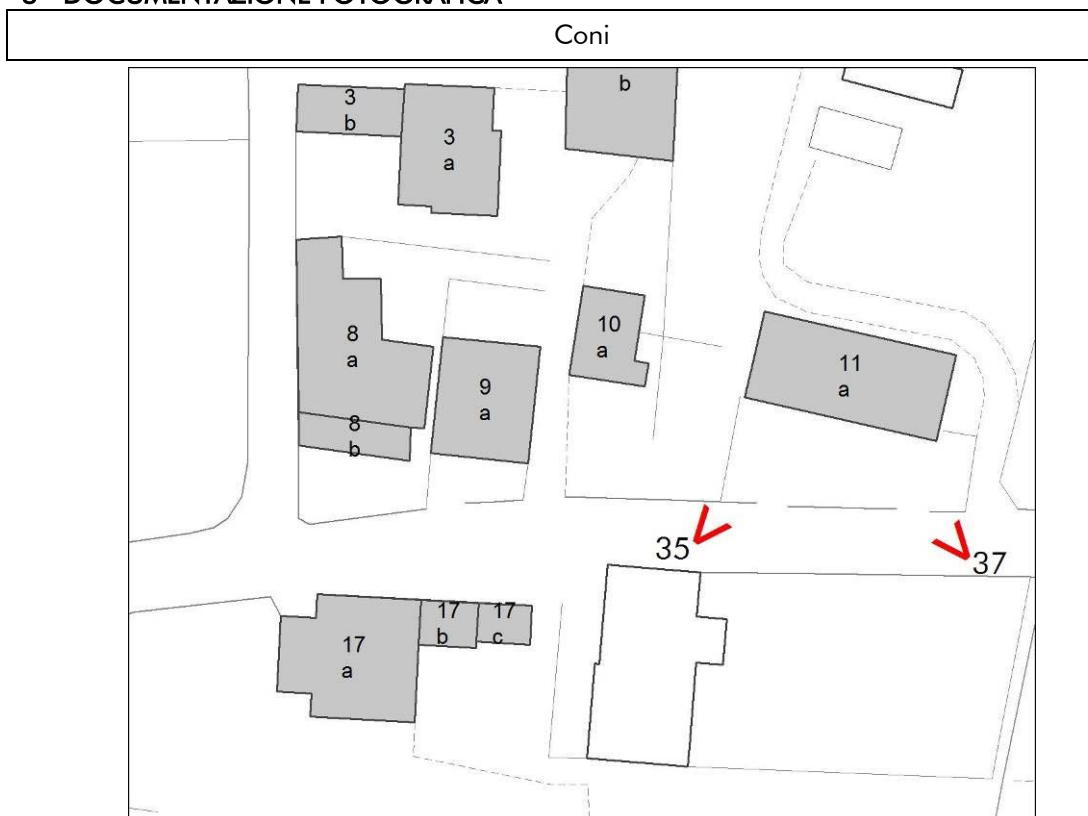




Foto n. 35



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 37



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 12 a-b-c

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 252-297-

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

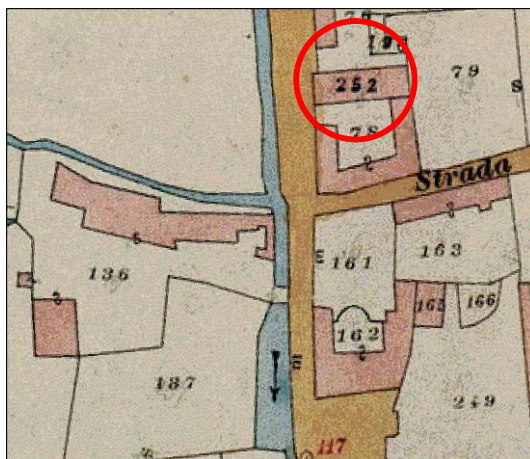


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

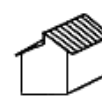
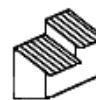
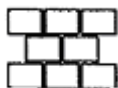
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva	<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

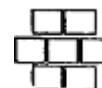
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
 Laterocemento
 Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



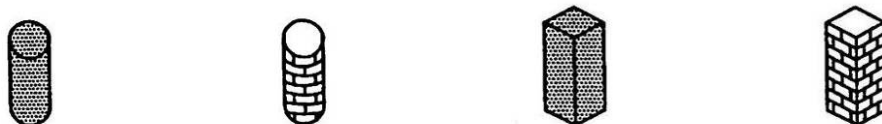
- In legno
 In pietra
 Intonacata
 In cotto

5.2 - Portici:



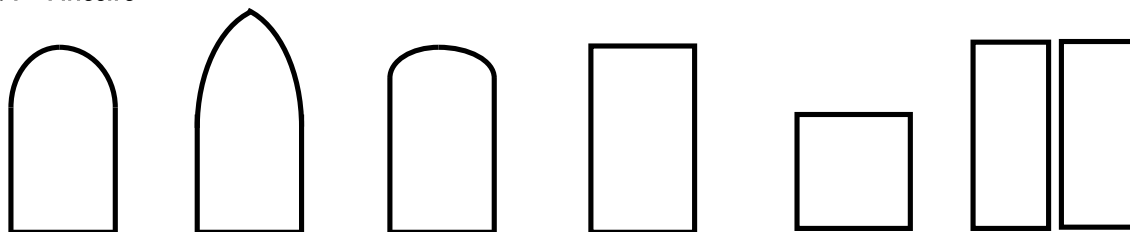
- Archi
 Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

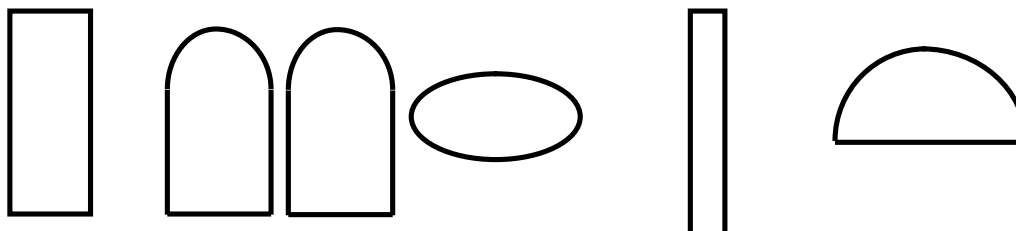


- In pietra
 In cotto
 In pietra
 In cotto

5.4 - Finestre



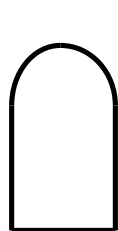
- Arco tondo
 Arco acuto
 Arco ribassato
 Rettangolare
 Quadrato
 Binato



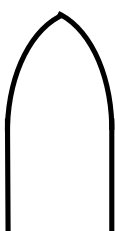
- Porta finestra
 Bifora
 Ovale
 Feritoia
 Mezza luna



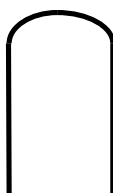
5.5 - Porte



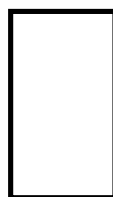
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



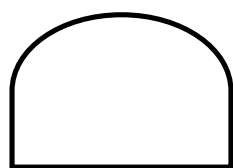
Rettangolare



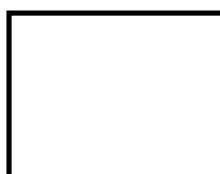
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

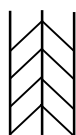


Portone - vetrina

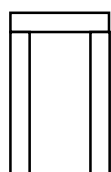


Policentrico

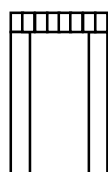
5.6 - Decorazioni delle aperture



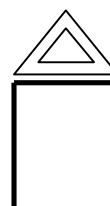
A conchi



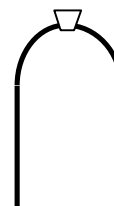
Massello di pietra



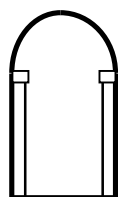
Mattoni



Timpano



Chiave



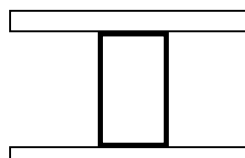
Capitelli



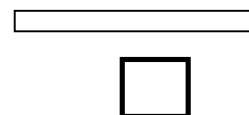
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

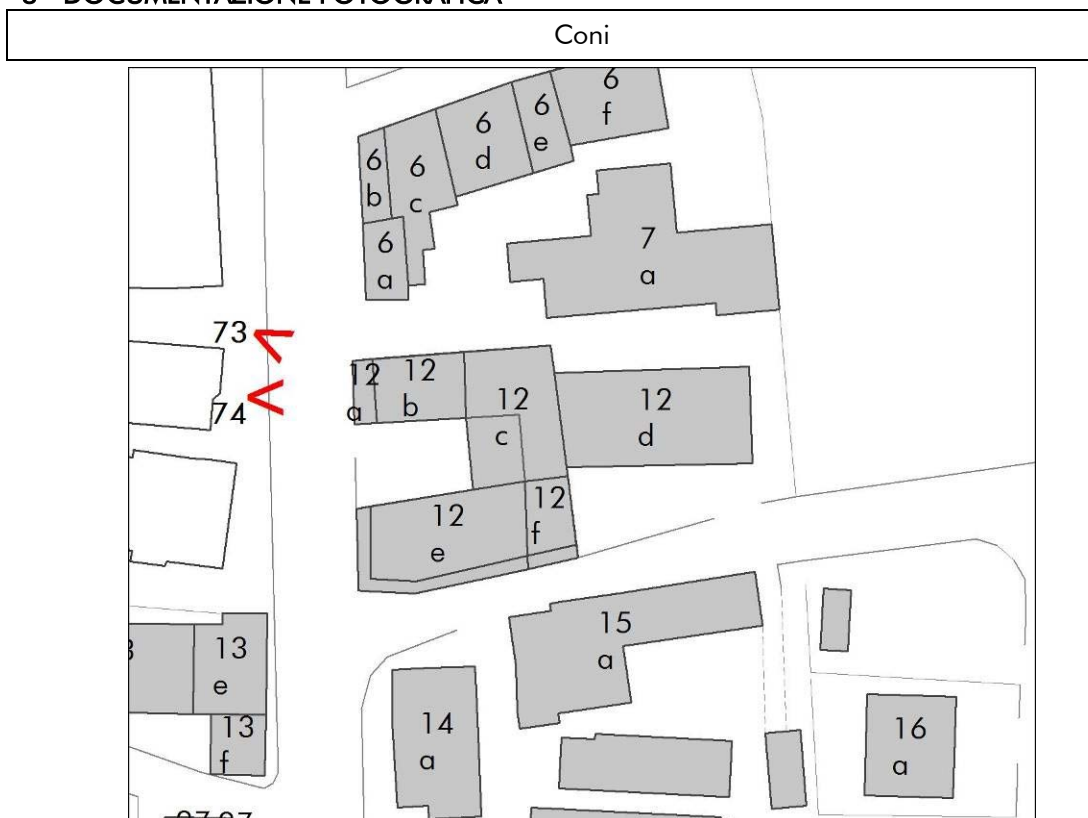




Foto n. 73



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 74



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE A

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE B-C

10.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 12 d

Indirizzo: Via Santa Romana

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 1179

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

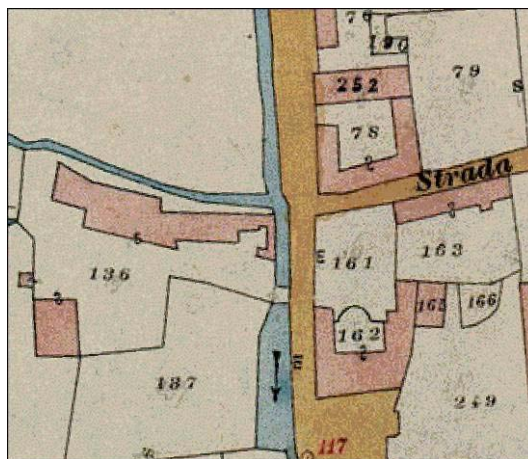


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

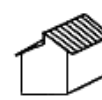
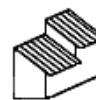
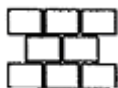
Piano terra:

Prevalente attuale:

:

Prevalente originaria:

- | | | |
|--|--|--|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input checked="" type="checkbox"/> Produttiva | <input checked="" type="checkbox"/> Produttiva | <input checked="" type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



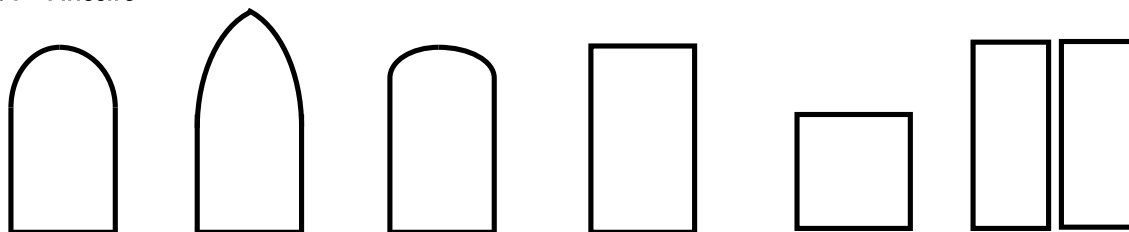
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

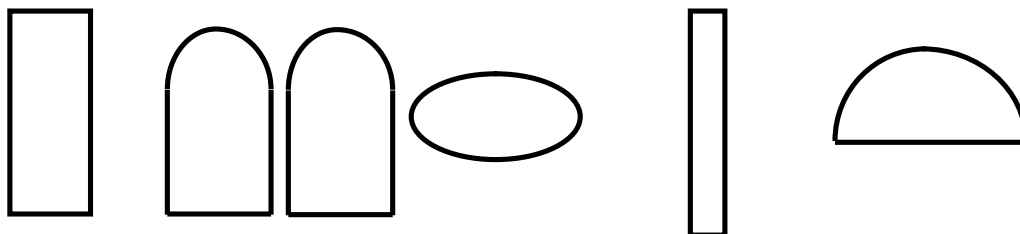


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



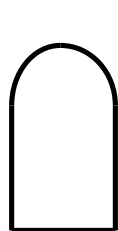
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



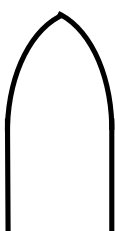
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



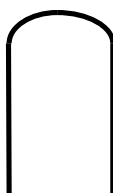
5.5 - Porte



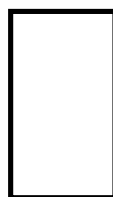
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



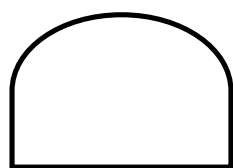
Rettangolare



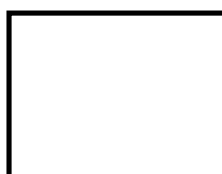
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

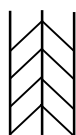


Portone - vetrina

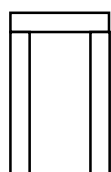


Policentrico

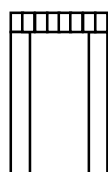
5.6 - Decorazioni delle aperture



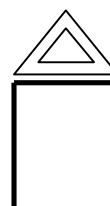
A conchi



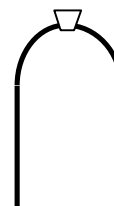
Massello di pietra



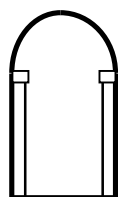
Mattoni



Timpano



Chiave



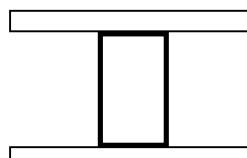
Capitelli



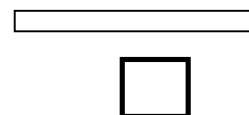
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

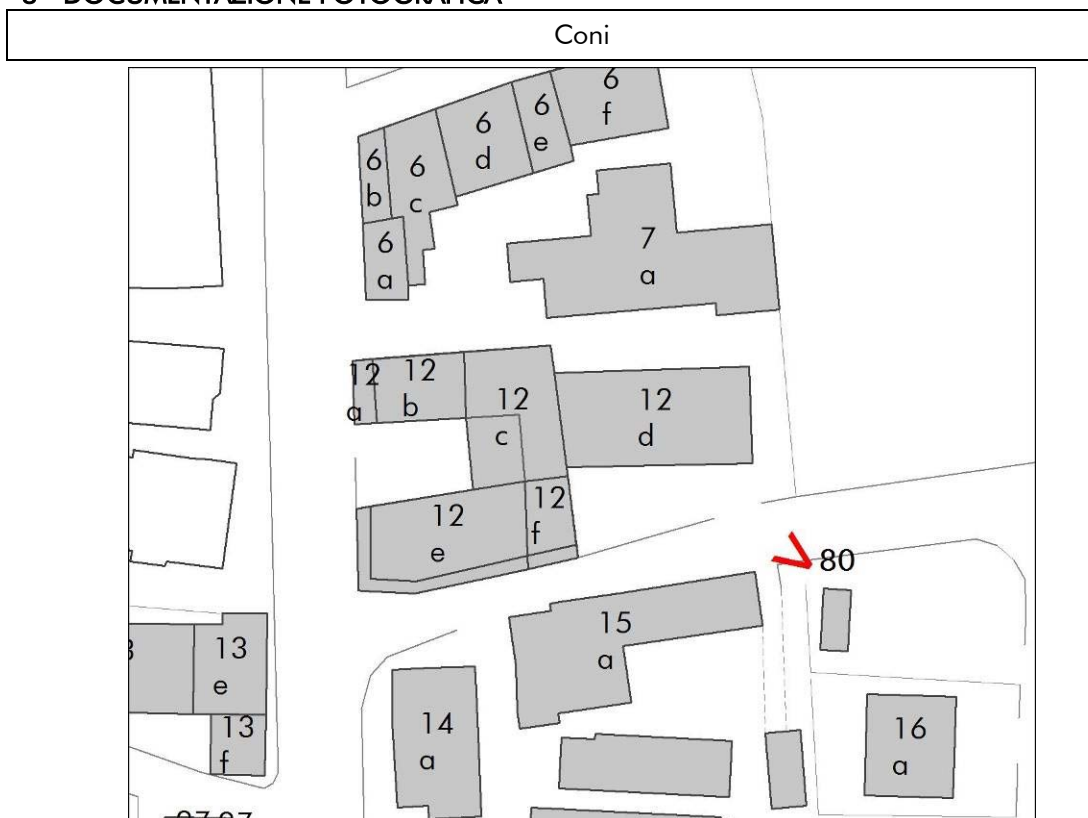




Foto n. 80



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 12 e-f

Indirizzo: Via Santa Romana – Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 712 - 78

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

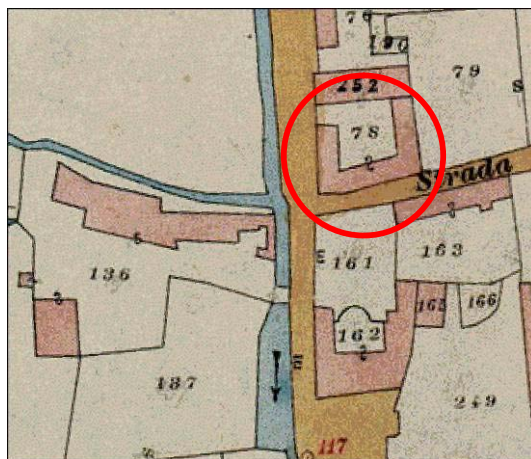
Catasto austriaco – I serie (1830)



Foto aerea (1945)



Catasto italiano (1907)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

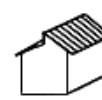
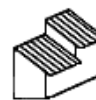
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva	<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

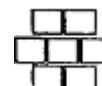
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



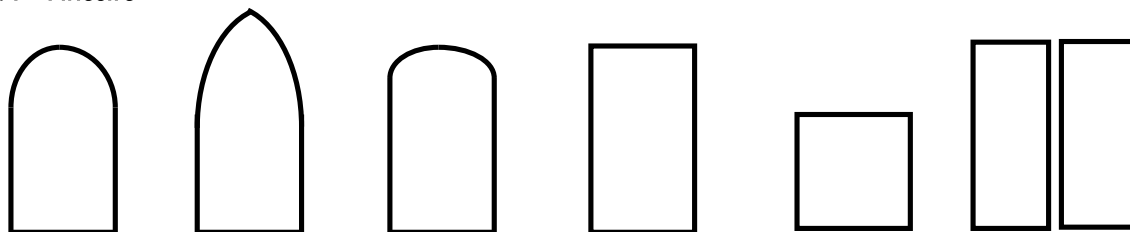
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

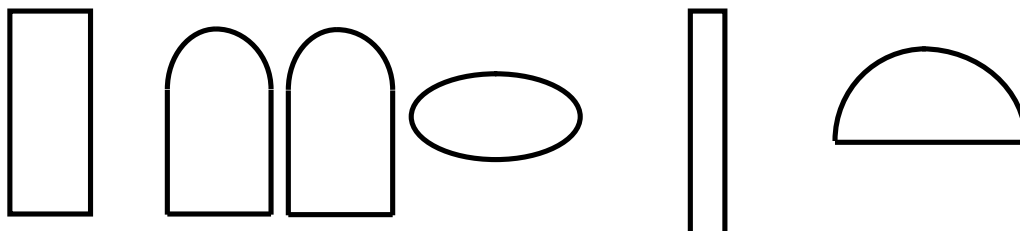


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



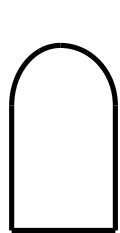
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



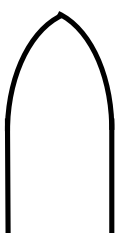
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



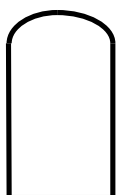
5.5 - Porte



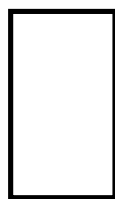
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



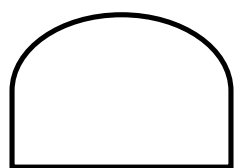
Rettangolare



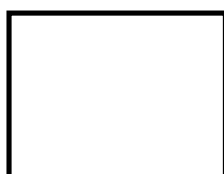
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

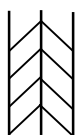


Portone - vetrina



Policentrico

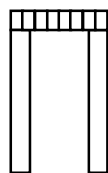
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



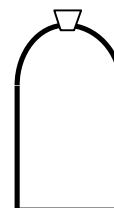
Massello di pietra



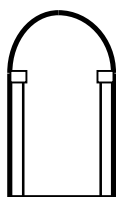
Mattoni



Timpano



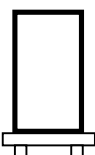
Chiave



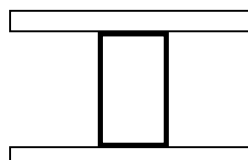
Capitelli



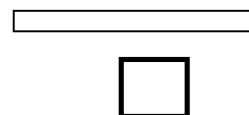
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

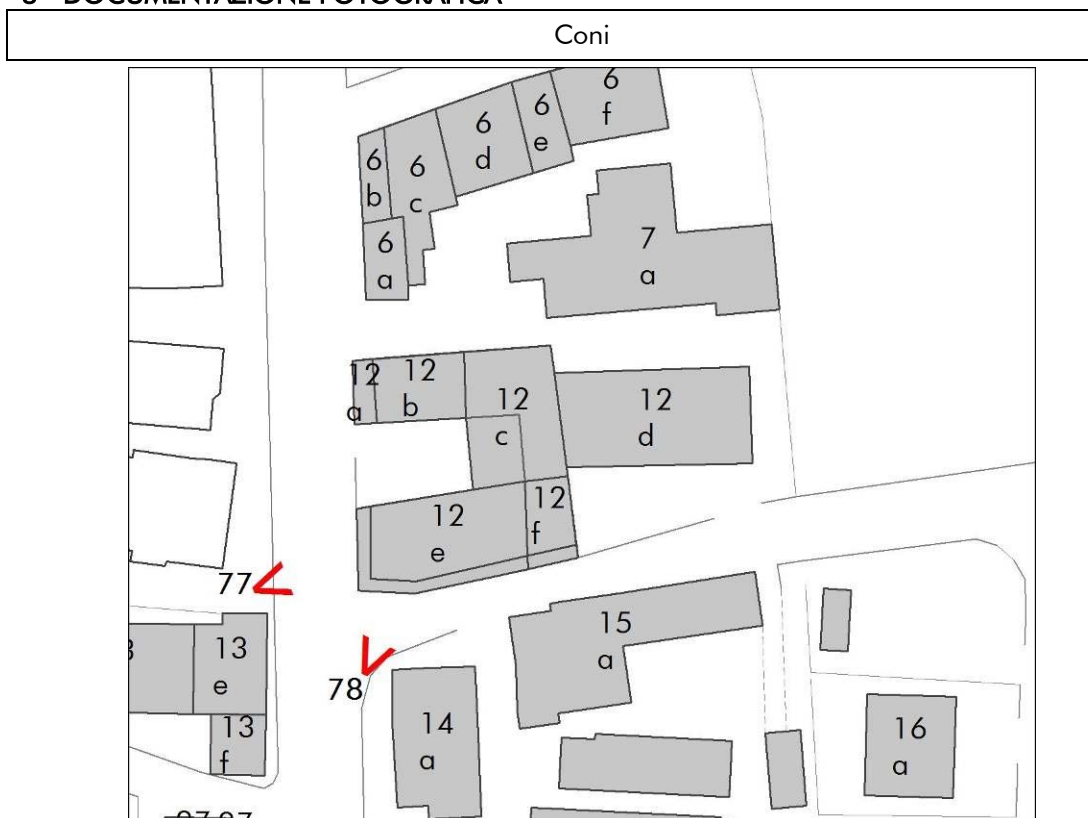




Foto n. 77



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 78



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

Si prevede la demolizione parziale del fabbricato identificato dal numero 12-e-f al fine di garantire la creazione di un passaggio pedonale al fine di garantire maggiore sicurezza ai pedoni in transito.



Scheda di progetto 13 a-b-c

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 357-336-610-
1025-1110-1379

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

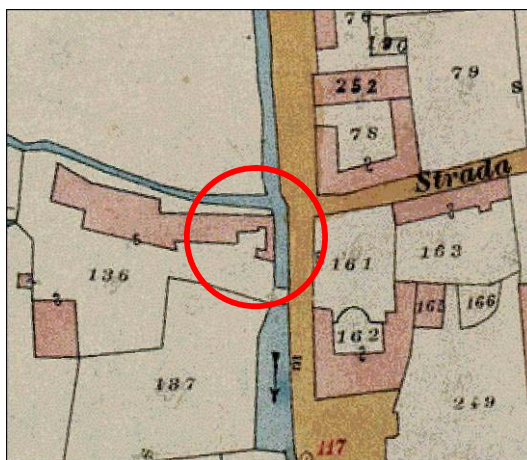


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

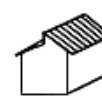
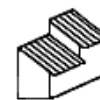
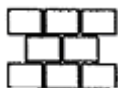
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

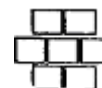
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

A vista



Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



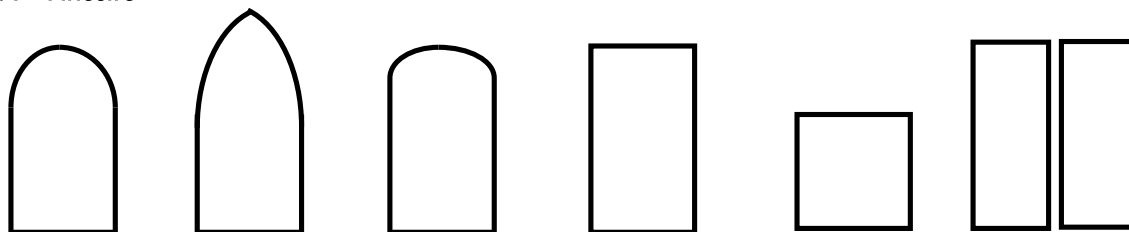
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

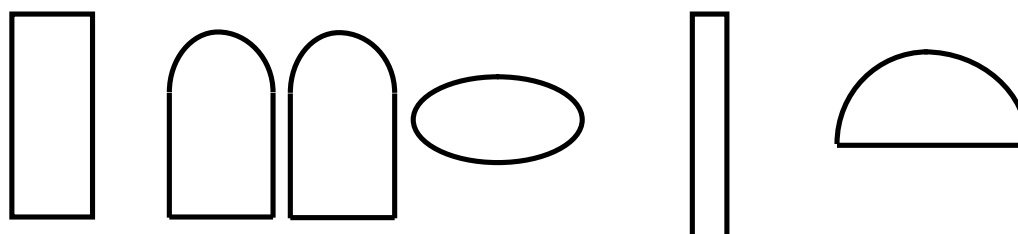


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



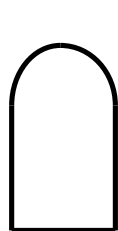
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



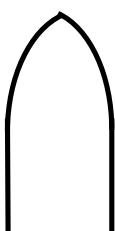
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



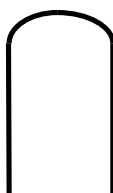
5.5 - Porte



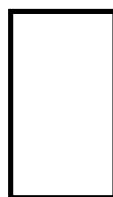
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



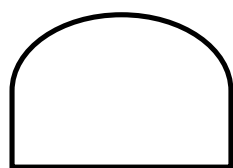
Rettangolare



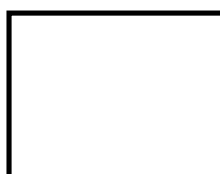
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

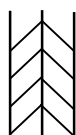


Portone - vetrina

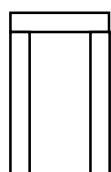


Policentrico

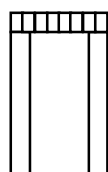
5.6 - Decorazioni delle aperture



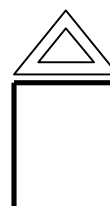
A conchi



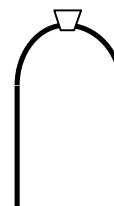
Massello di pietra



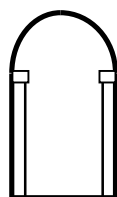
Mattoni



Timpano



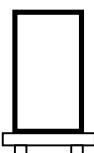
Chiave



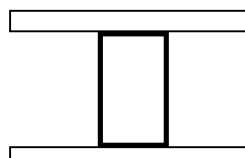
Capitelli



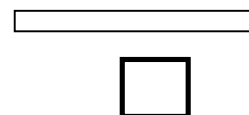
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

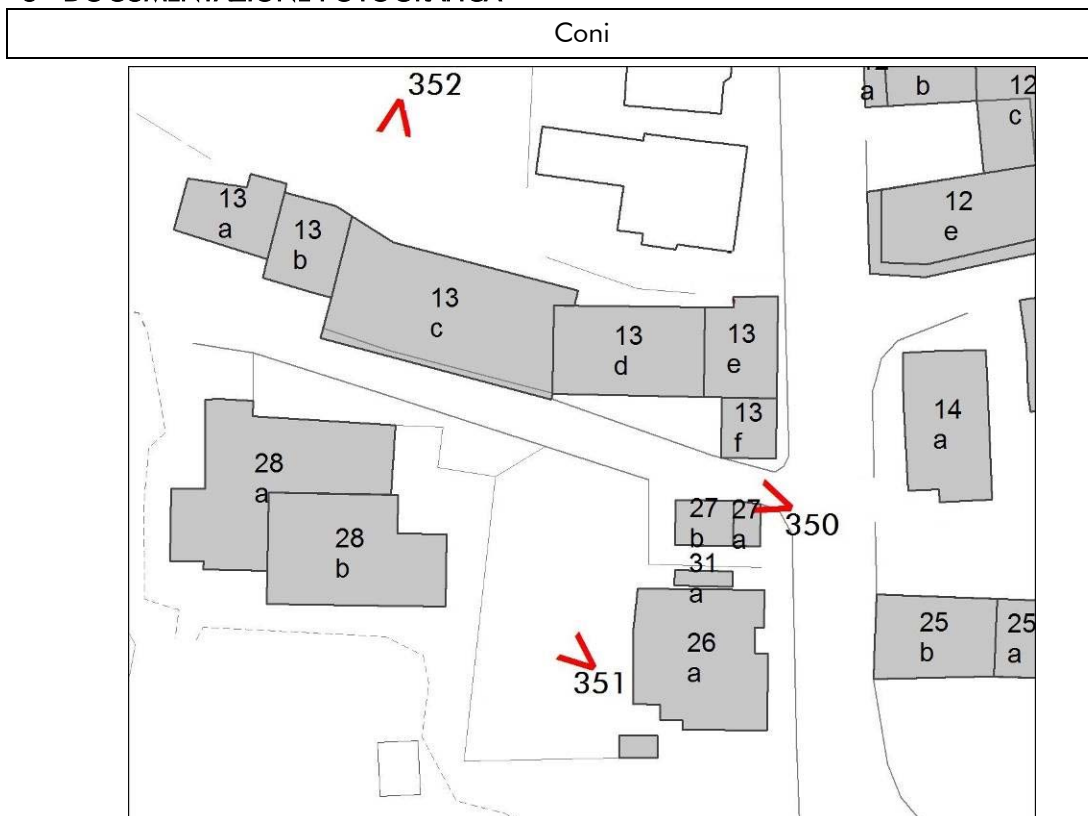




Foto n. 351



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 350



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 352



Vista lato: Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 13 d-e-f

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 357-336-610-1025-1110-1379

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

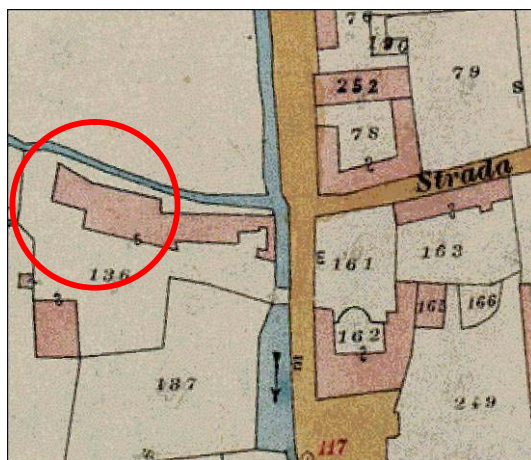
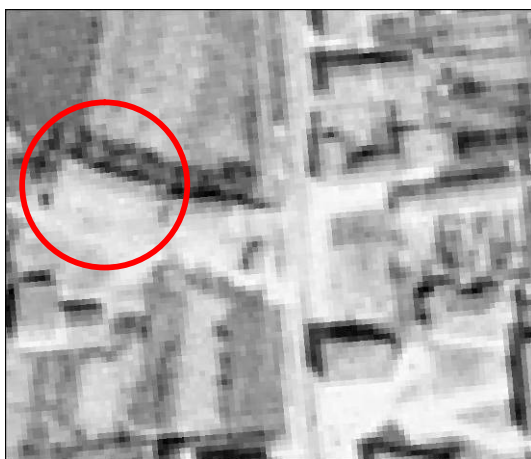


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

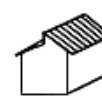
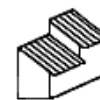
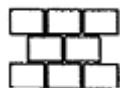
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

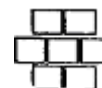
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
 Laterocemento
 Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
 In pietra
 Intonacata
 In cotto

5.2 - Portici:



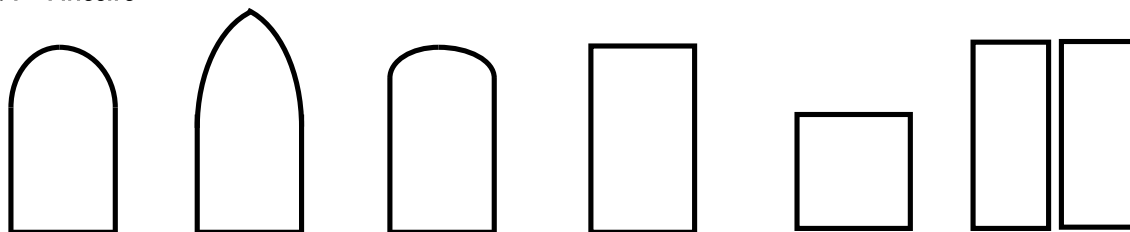
- Archi
 Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

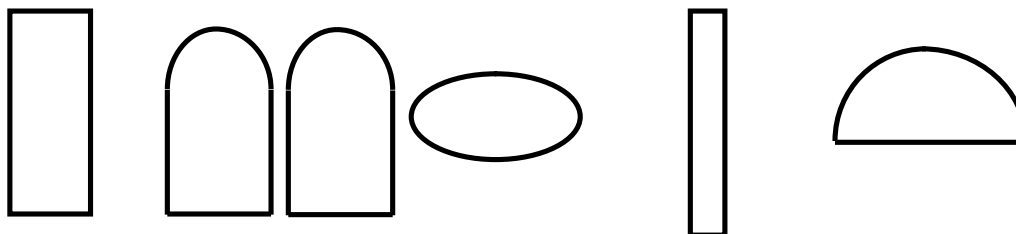


- In pietra
 In cotto
 In pietra
 In cotto

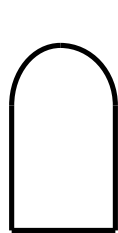
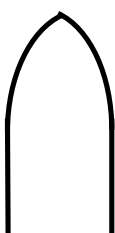
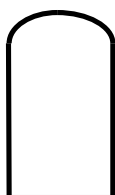
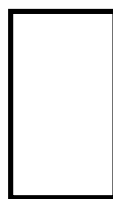
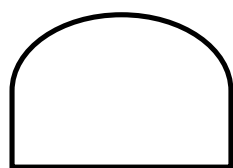
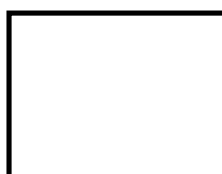
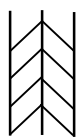
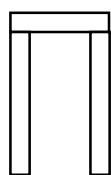
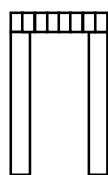
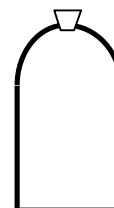
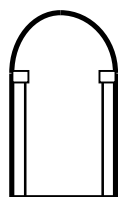
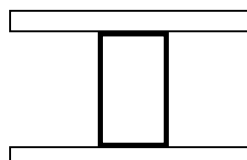
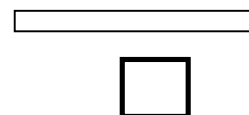
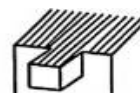
5.4 - Finestre



- Arco tondo
 Arco acuto
 Arco ribassato
 Rettangolare
 Quadrato
 Binato



- Porta finestra
 Bifora
 Ovale
 Feritoia
 Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti**

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

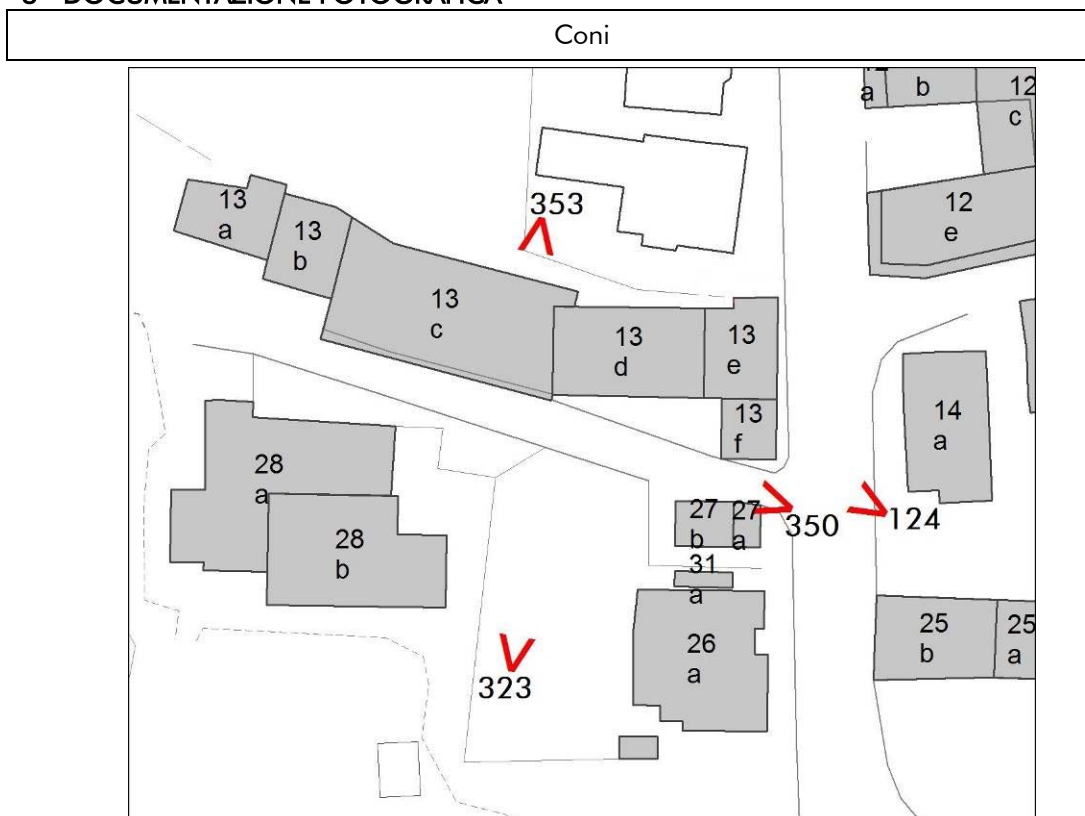




Foto n. 353



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 323



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 350



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 124



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 14 a

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 161

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

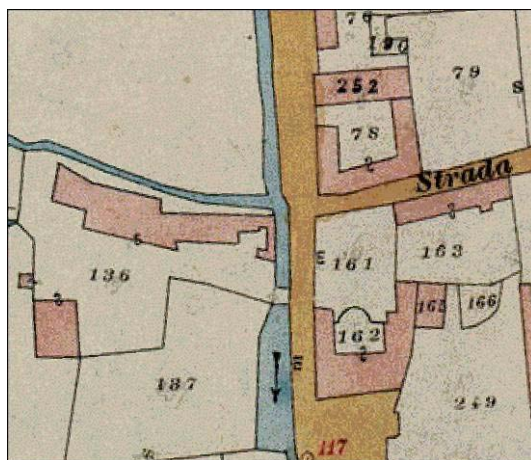
Catasto austriaco – I serie (1830)



Foto aerea (1945)



Catasto italiano (1907)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

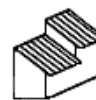
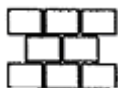
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

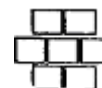
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



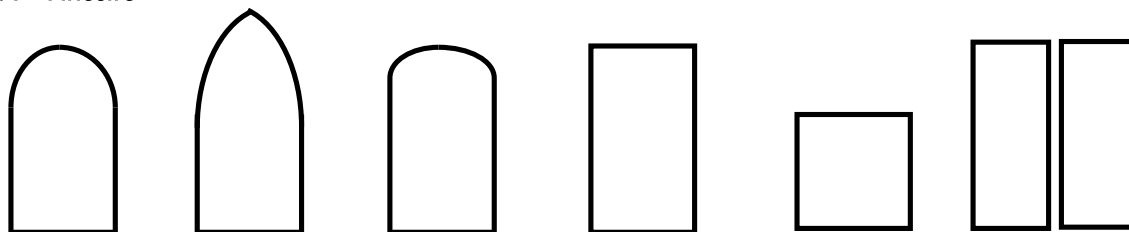
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

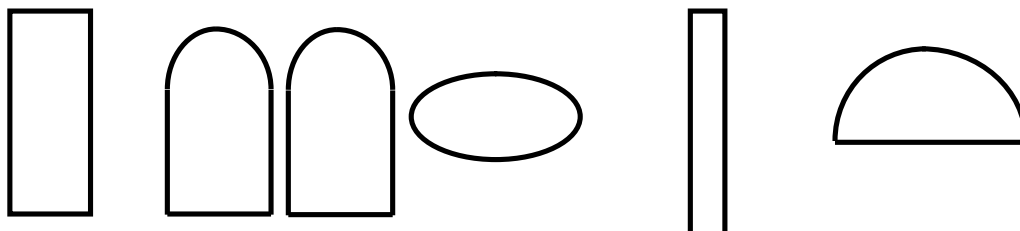


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



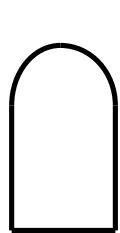
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



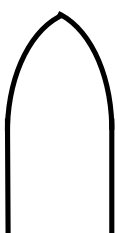
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



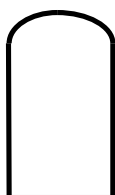
5.5 - Porte



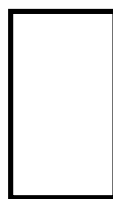
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



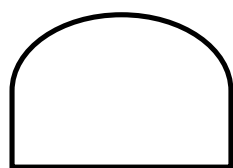
Rettangolare



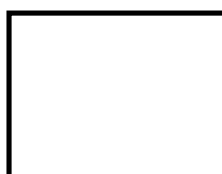
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

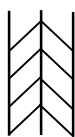


Portone - vetrina

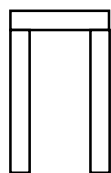


Policentrico

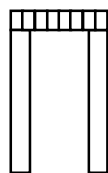
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



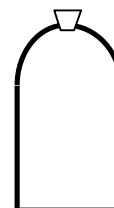
Massello di pietra



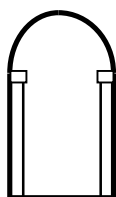
Mattoni



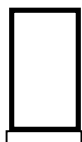
Timpano



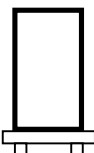
Chiave



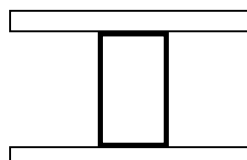
Capitelli



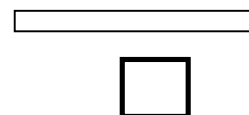
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



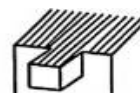
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



Foto n. 87



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 88



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 15 a

Indirizzo: Via Santa Romana
Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 386-387-388-1328-401-402

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

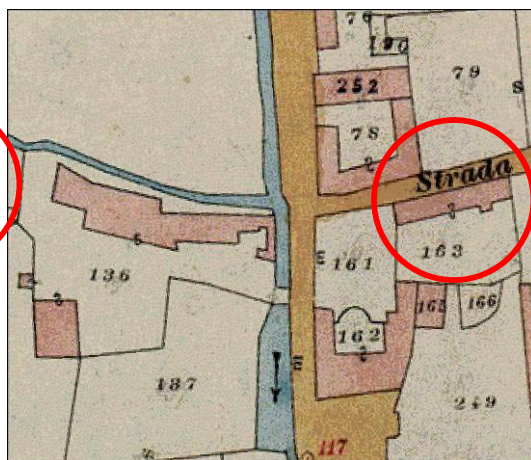
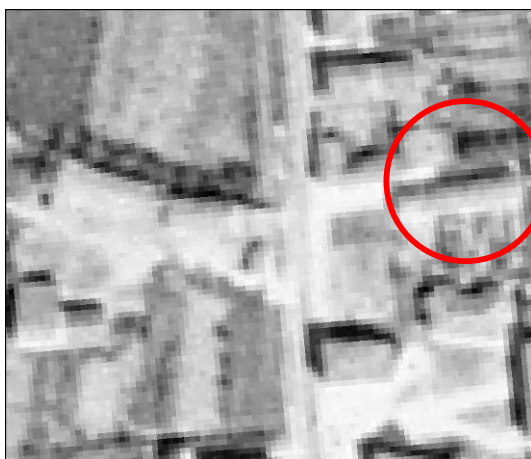


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

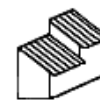
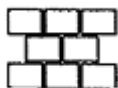
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



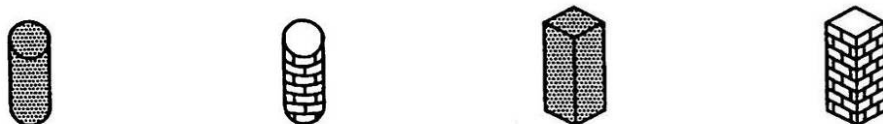
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



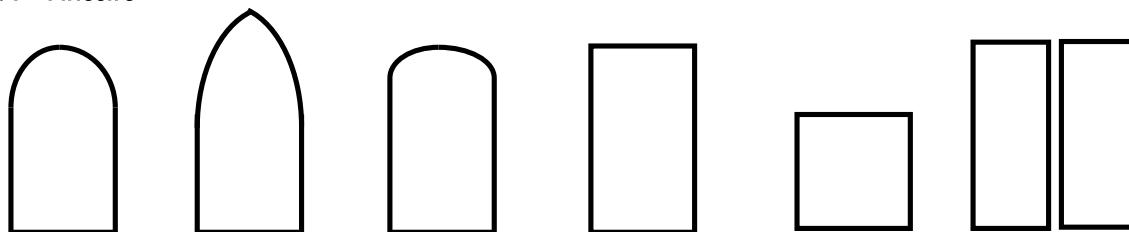
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

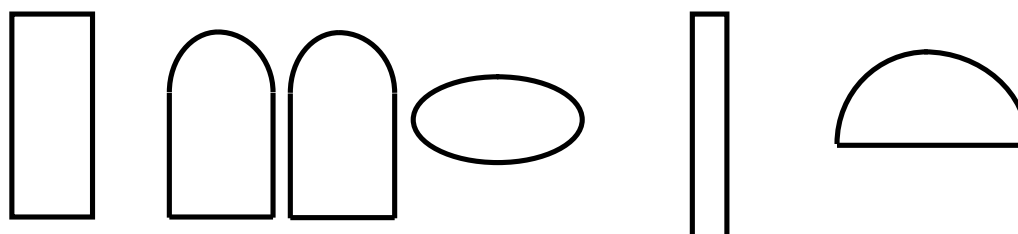


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



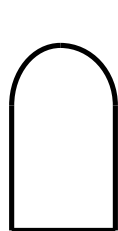
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



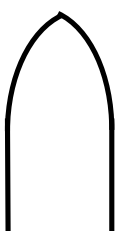
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



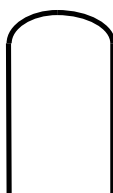
5.5 - Porte



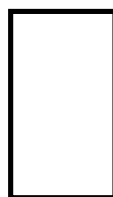
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



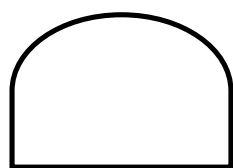
Rettangolare



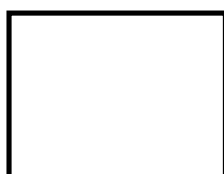
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

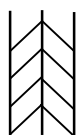


Portone - vetrina

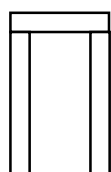


Policentrico

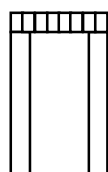
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



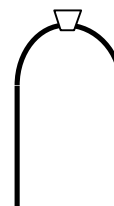
Massello di pietra



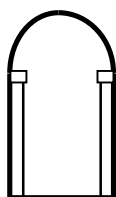
Mattoni



Timpano



Chiave



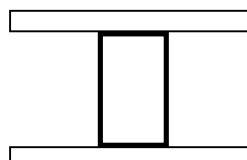
Capitelli



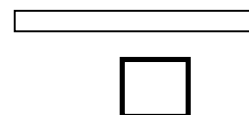
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

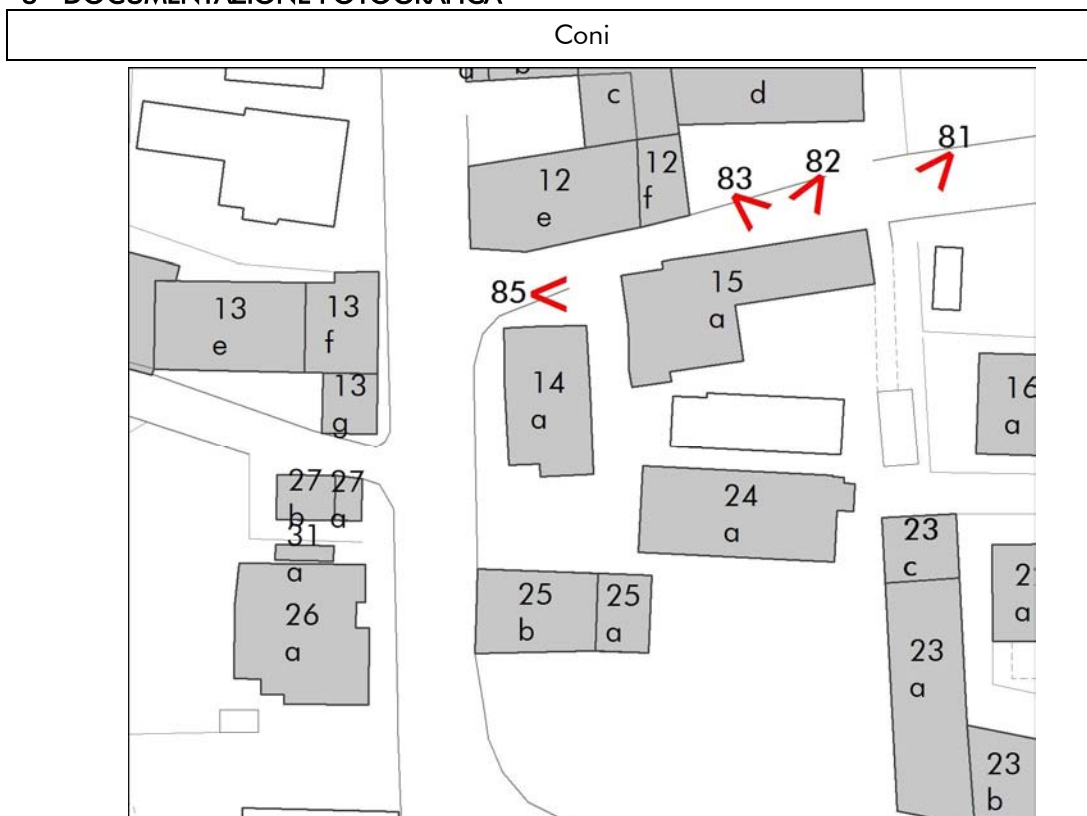




Foto n. 81



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 82



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 83



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 85



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 16 a

Indirizzo: Via Dante Alighieri

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 161

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

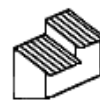
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

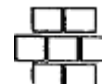
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



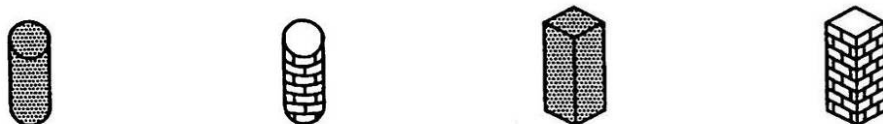
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



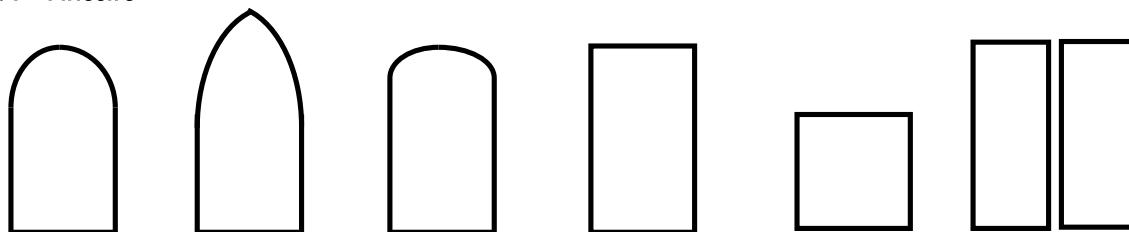
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

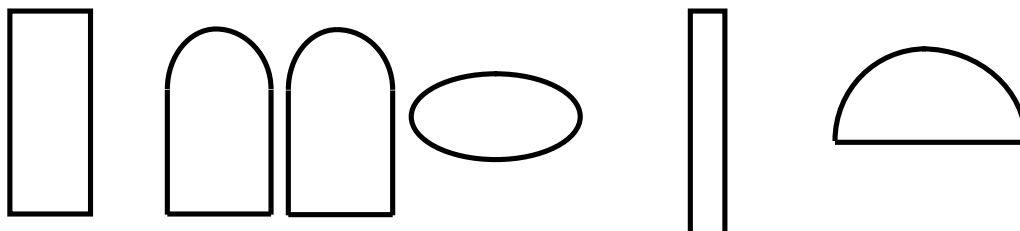


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



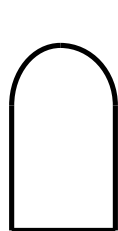
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



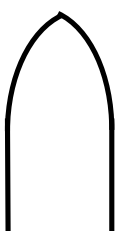
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



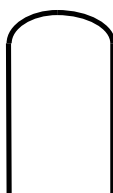
5.5 - Porte



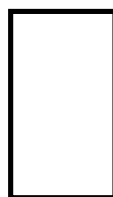
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



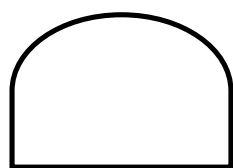
Rettangolare



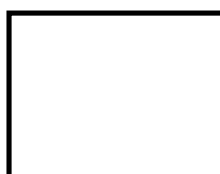
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

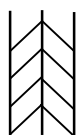


Portone - vetrina

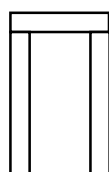


Policentrico

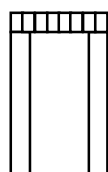
5.6 - Decorazioni delle aperture



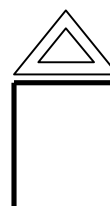
A conchi



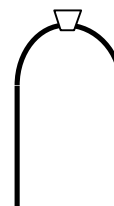
Massello di pietra



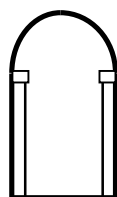
Mattoni



Timpano



Chiave



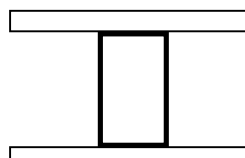
Capitelli



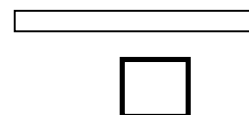
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



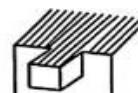
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

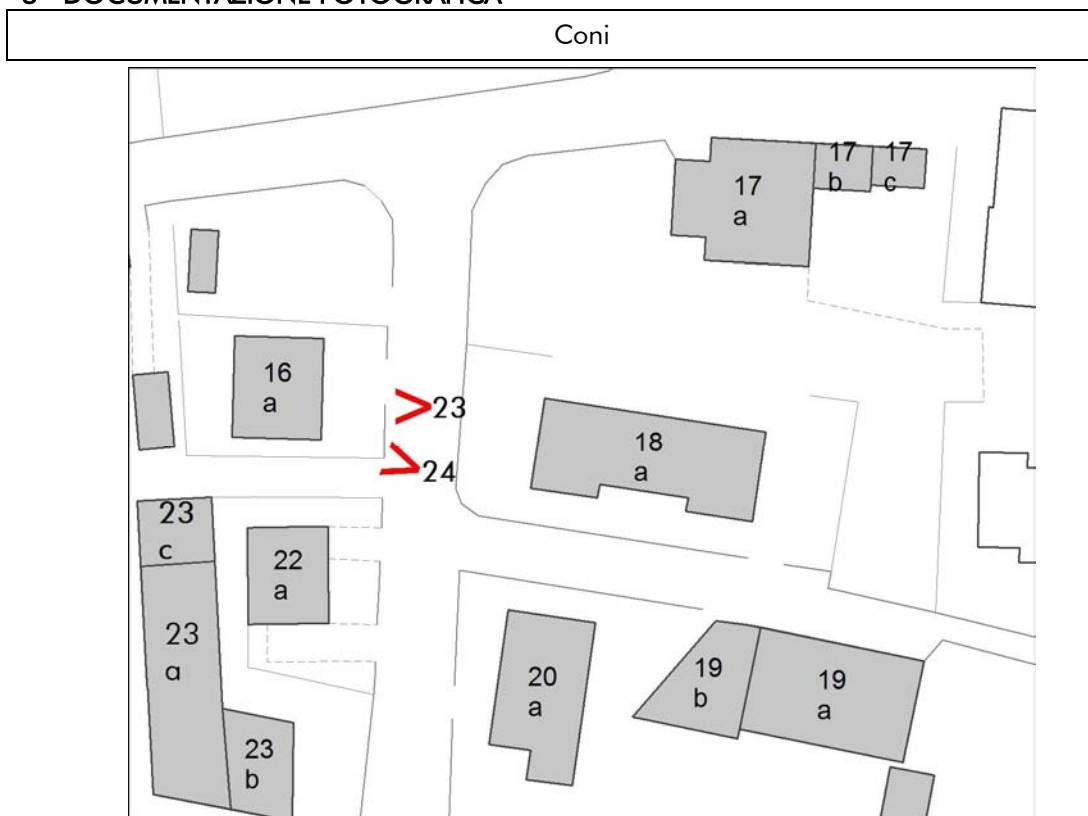




Foto n. 23



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 24



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 17 a-b-c

Indirizzo: Via Santa Romana

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 171-172

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

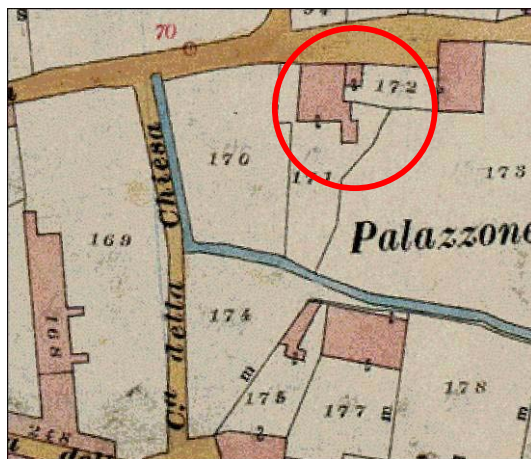


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

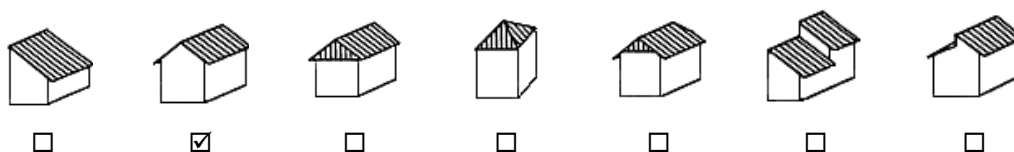
- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

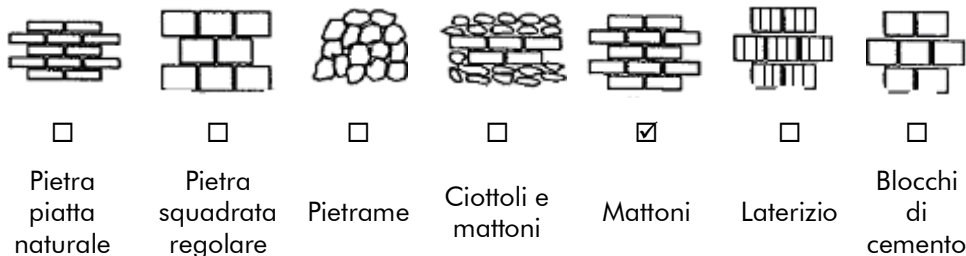


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



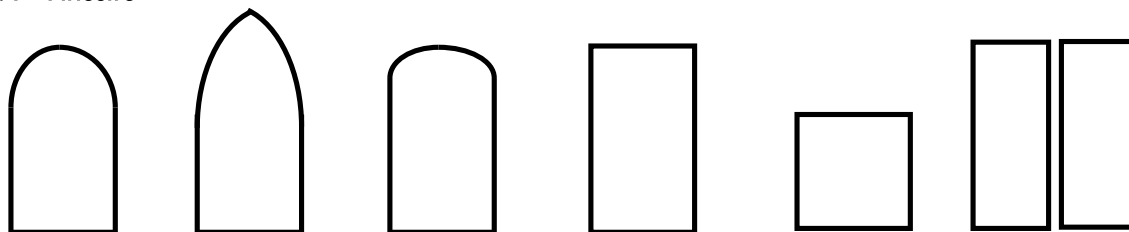
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

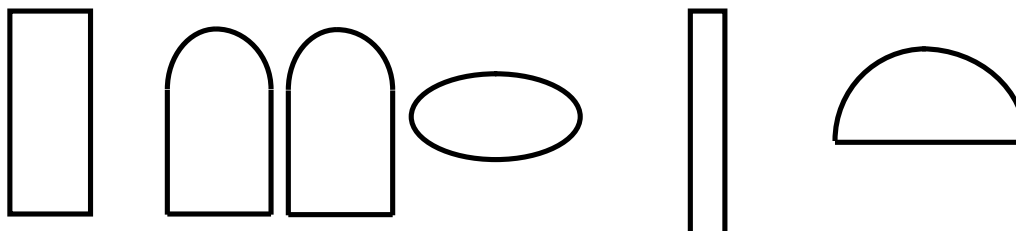


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



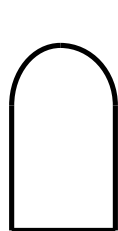
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



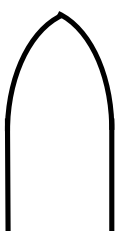
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



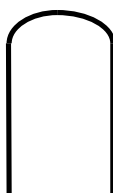
5.5 - Porte



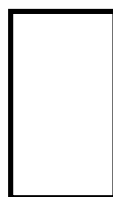
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



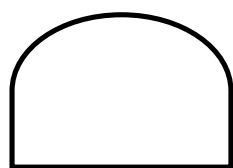
Rettangolare



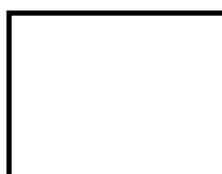
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

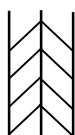


Portone - vetrina

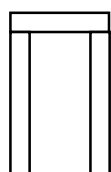


Policentrico

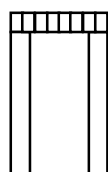
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



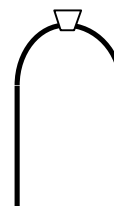
Massello di pietra



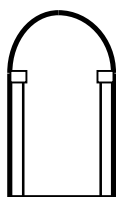
Mattoni



Timpano



Chiave



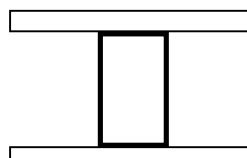
Capitelli



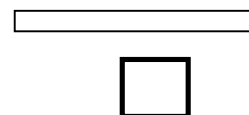
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

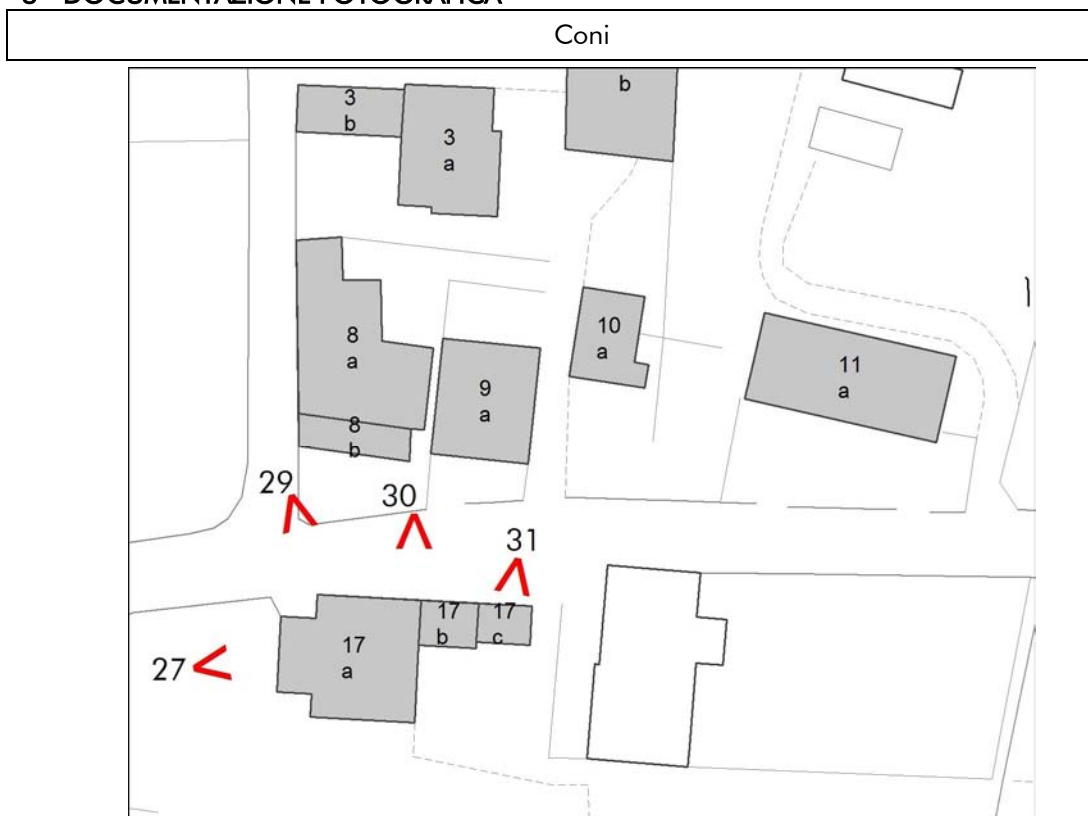




Foto n. 27



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 29



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 30



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 31



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE A

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE B-C

10.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 18 a

Indirizzo: Via Dante Alighieri

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 713-742

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

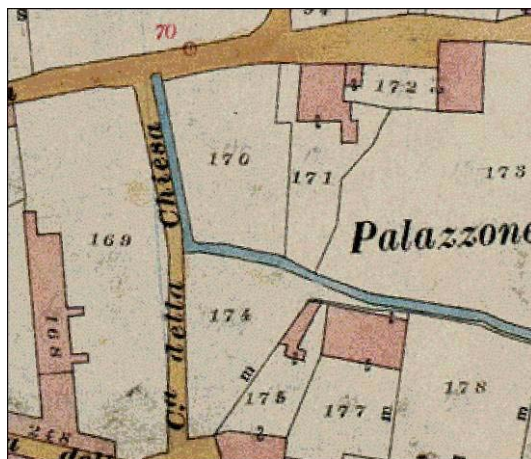


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

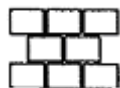
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



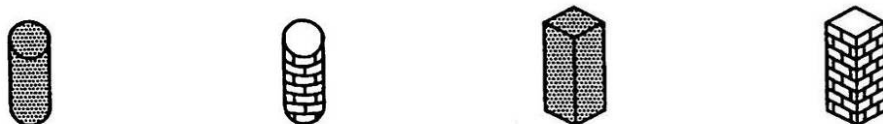
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



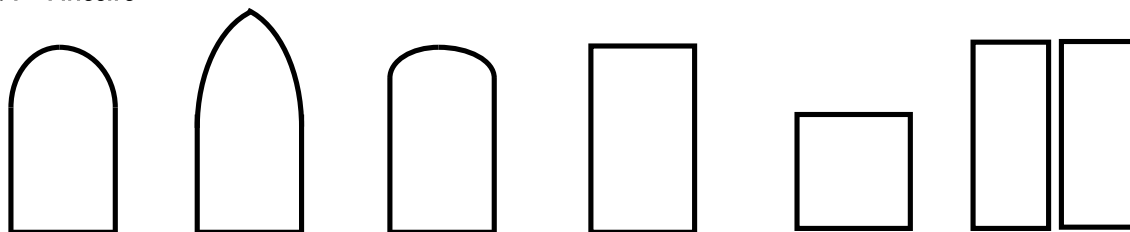
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

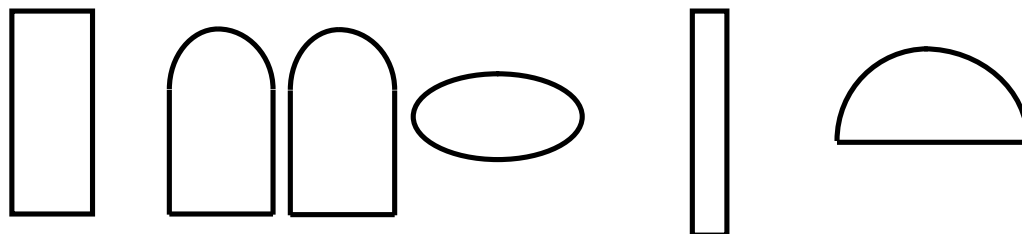


- In pietra In cotto In pietra In cotto

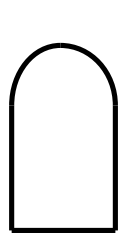
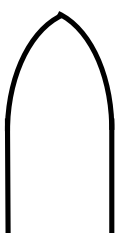
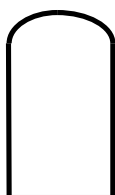
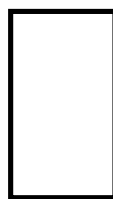
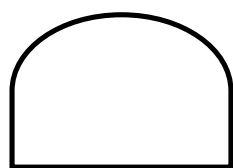
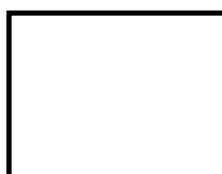
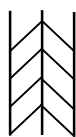
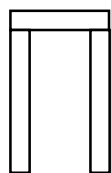
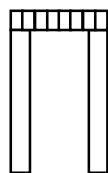
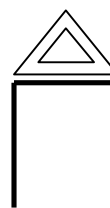
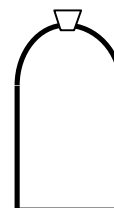
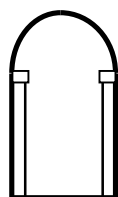
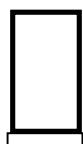
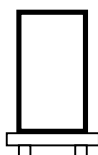
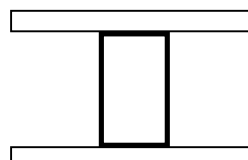
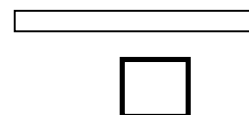
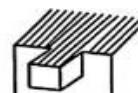
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti** Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

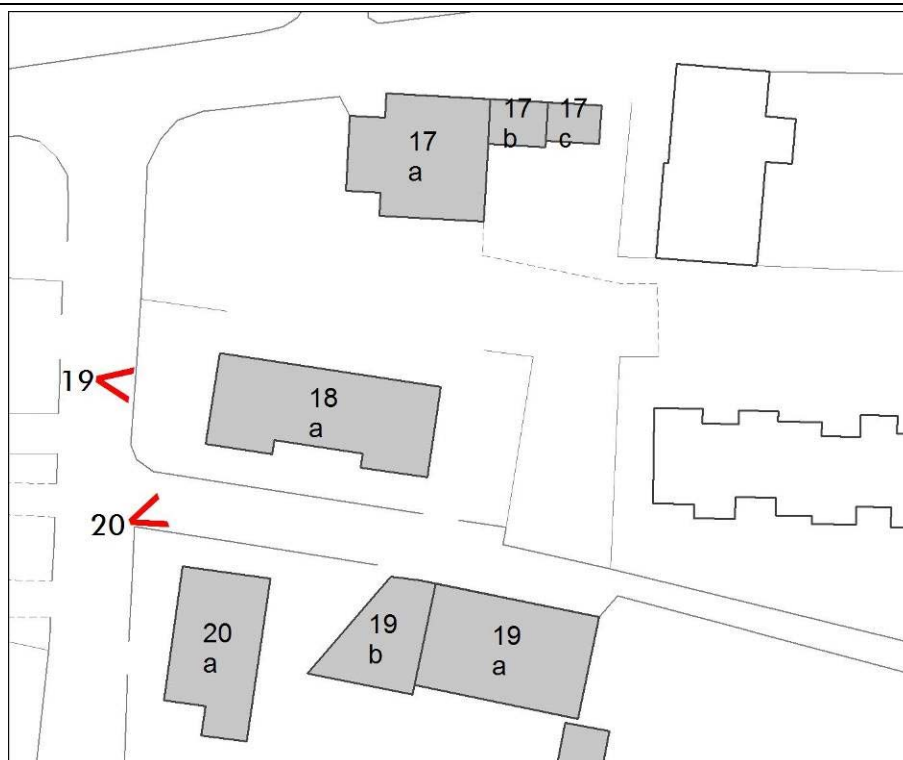




Foto n. 19



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 20



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 19 a

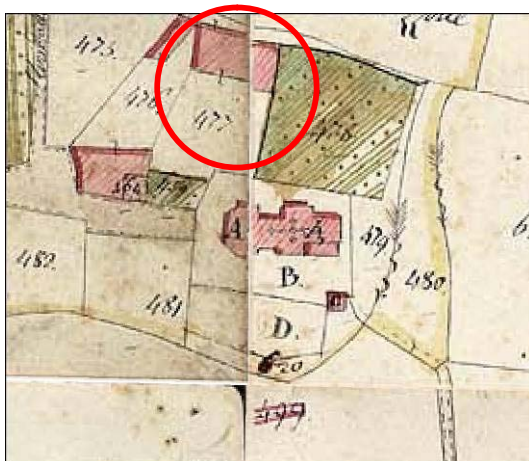
Indirizzo: Via Dante Alighieri

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 177

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

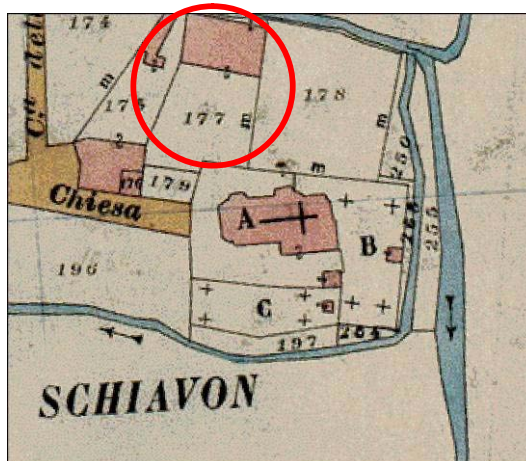


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

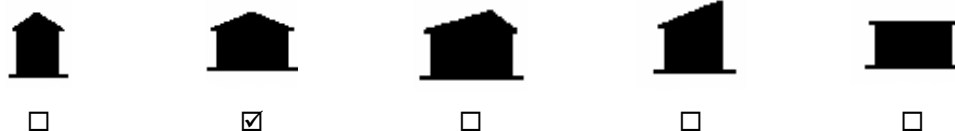
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

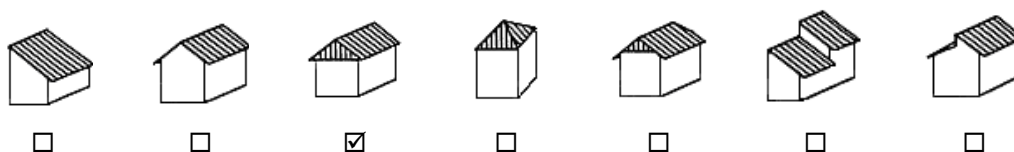
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input checked="" type="checkbox"/> Servizi	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

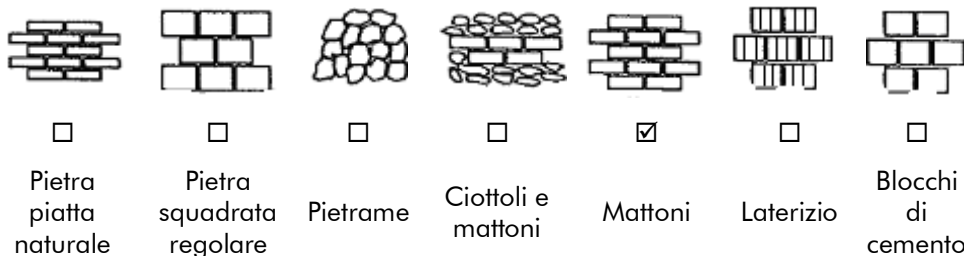


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



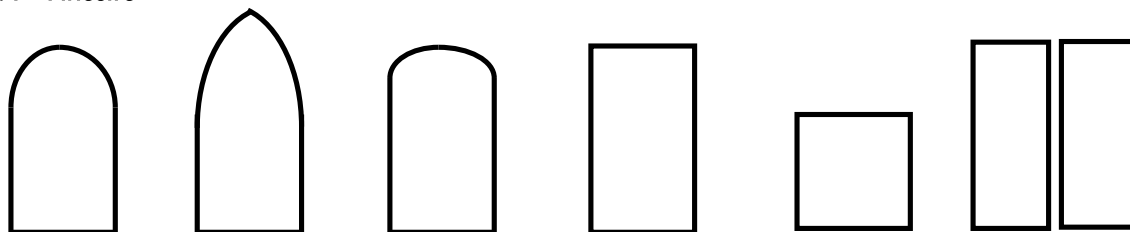
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

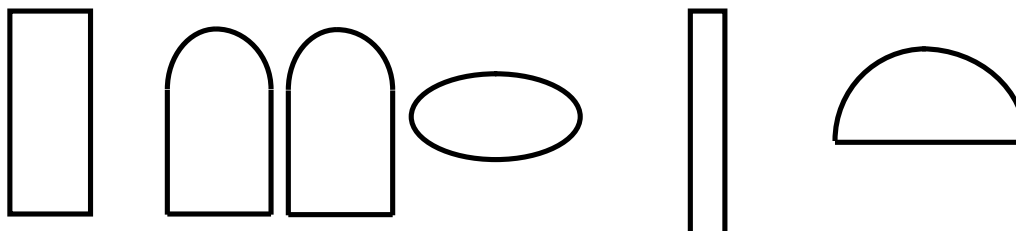


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



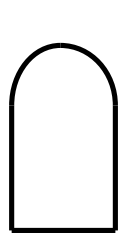
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



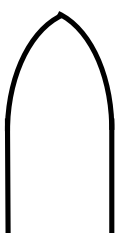
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



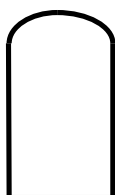
5.5 - Porte



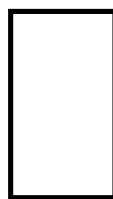
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



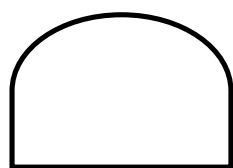
Rettangolare



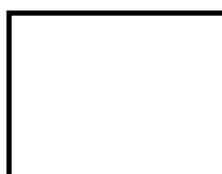
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

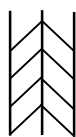


Portone - vetrina

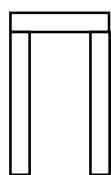


Policentrico

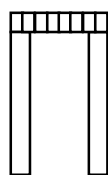
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



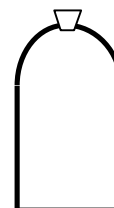
Massello di pietra



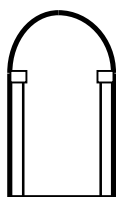
Mattoni



Timpano



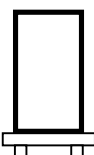
Chiave



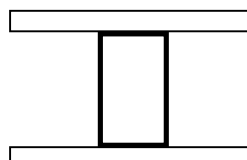
Capitelli



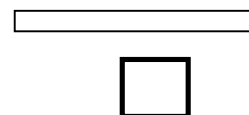
Davanzalee



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

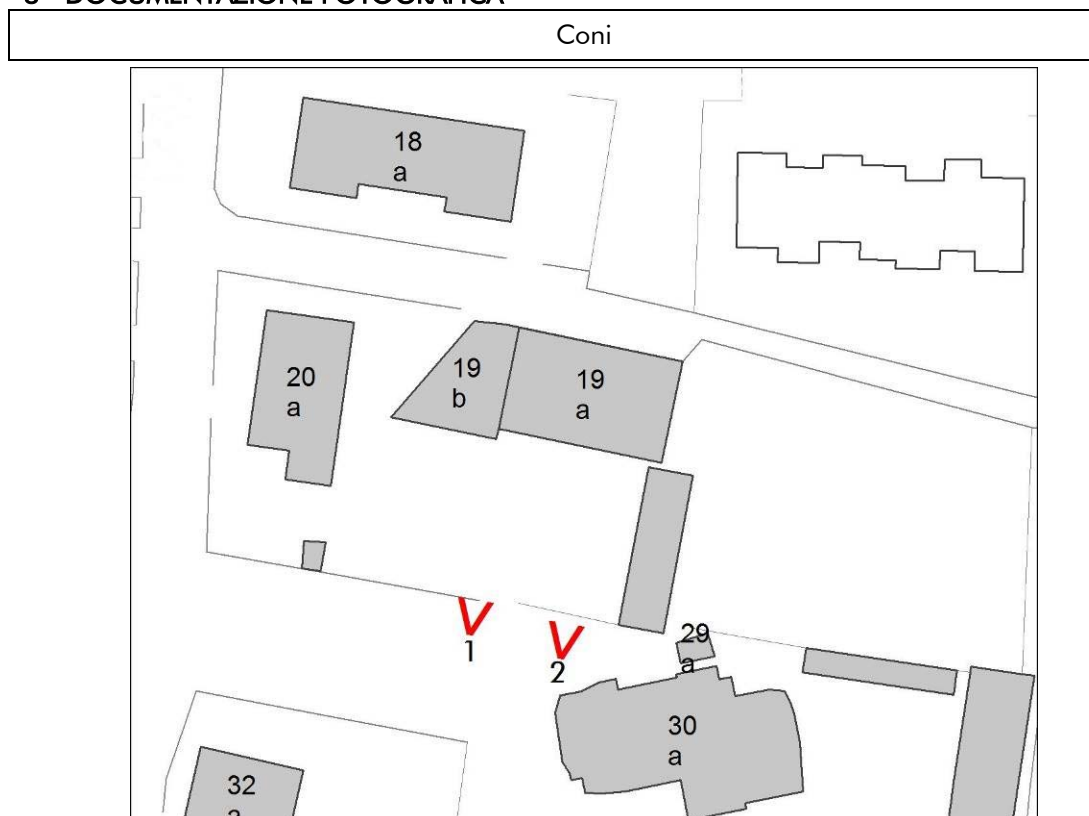




Foto n. 1



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 2



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 19 b

Indirizzo: Via Dante Alighieri

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 177

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

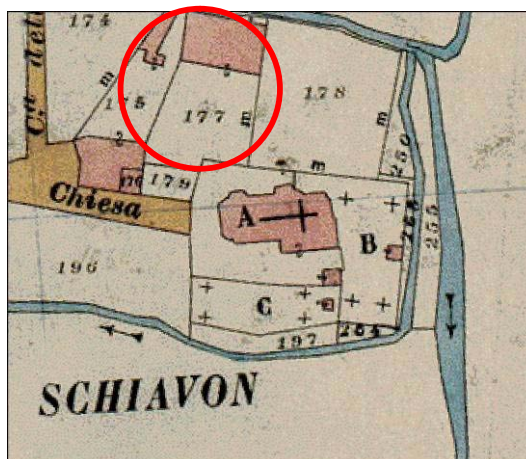


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

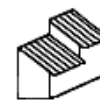
- | | | | |
|---|---|---|---|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input checked="" type="checkbox"/> Servizi | <input checked="" type="checkbox"/> Servizi | | <input checked="" type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

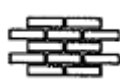


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



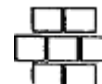
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



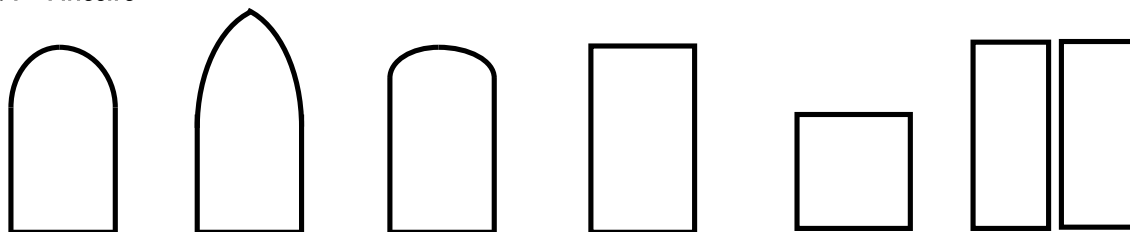
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

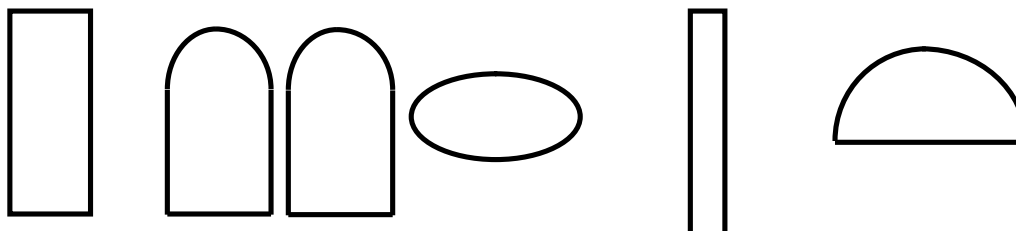


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



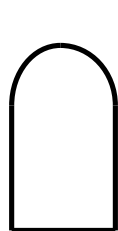
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



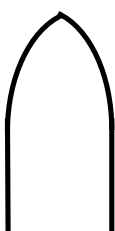
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



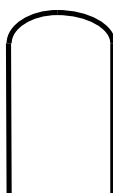
5.5 - Porte



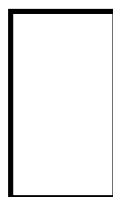
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



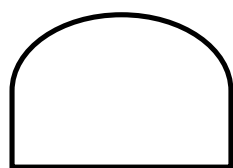
Rettangolare



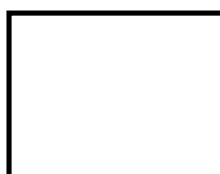
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

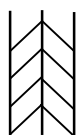


Portone - vetrina

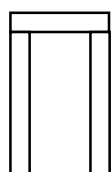


Policentrico

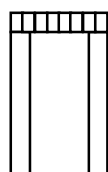
5.6 - Decorazioni delle aperture



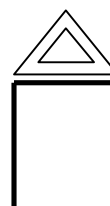
A conchi



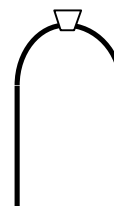
Massello di pietra



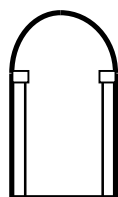
Mattoni



Timpano



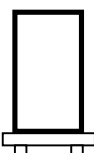
Chiave



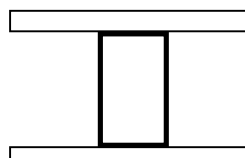
Capitelli



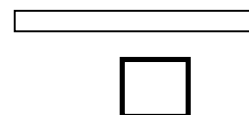
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

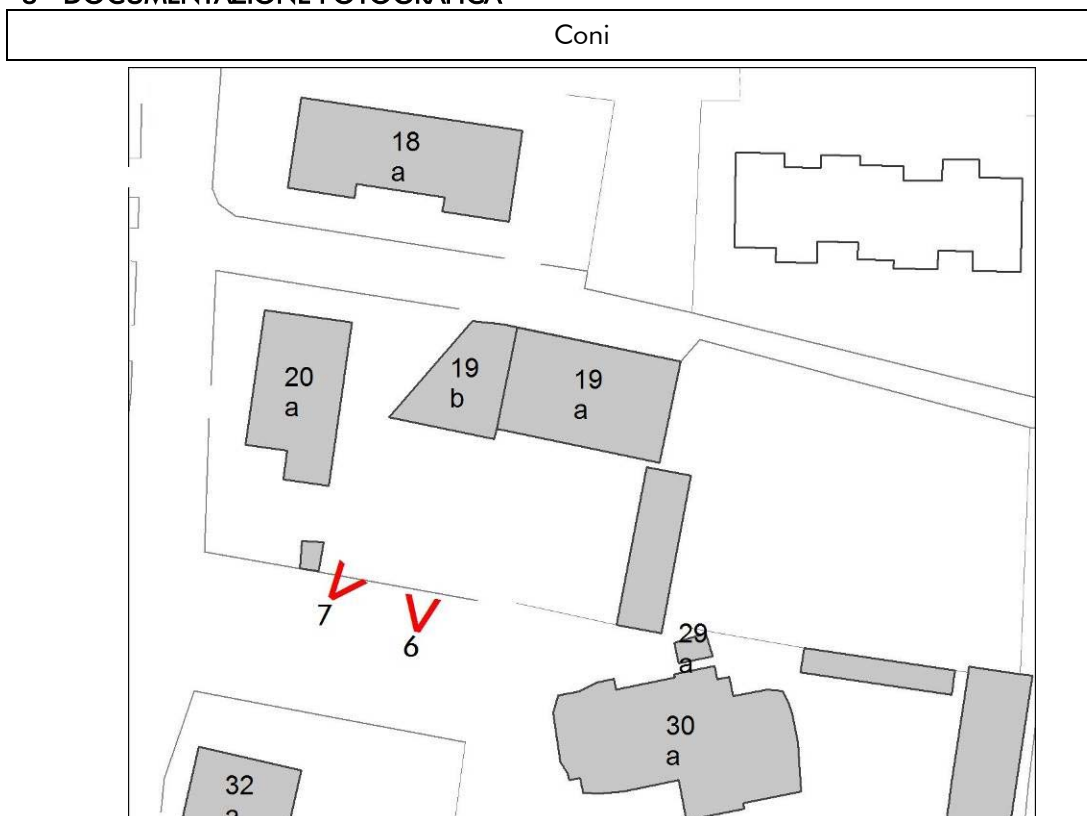




Foto n. 6



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 7



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 20 a

Indirizzo: Via Dante Alighieri

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 453

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



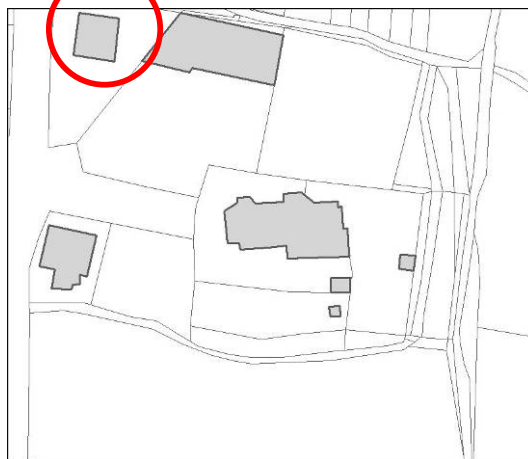
Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

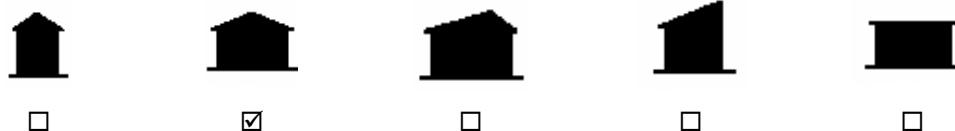
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

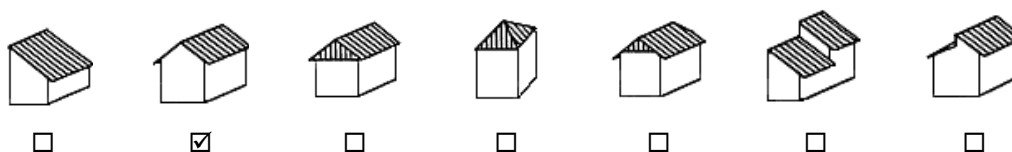
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

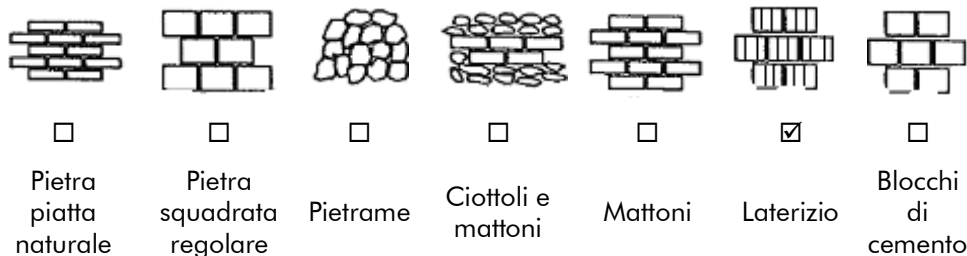


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

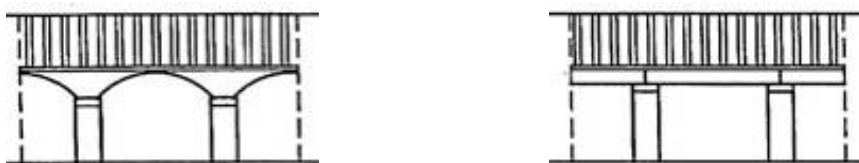
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



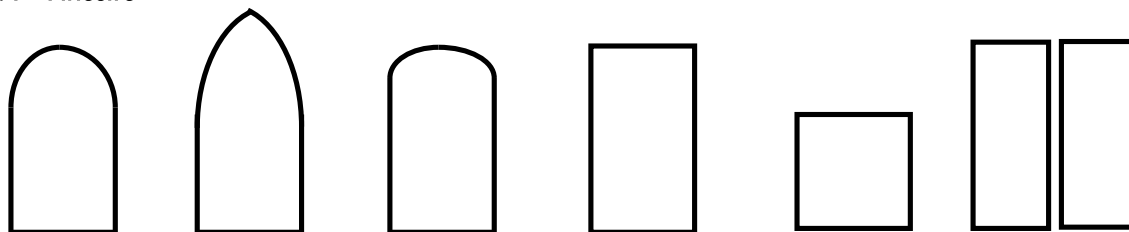
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

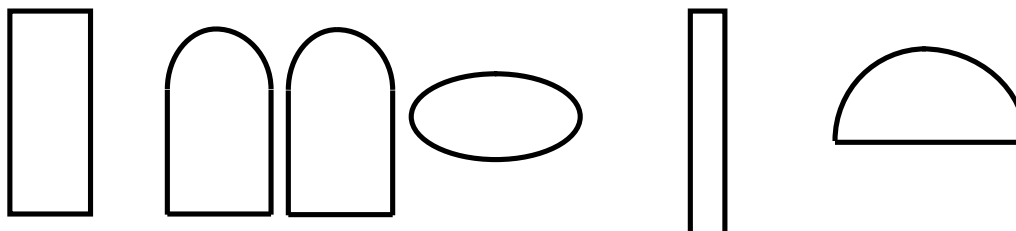


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



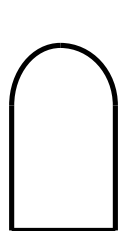
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



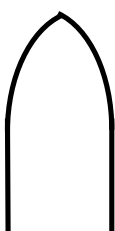
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



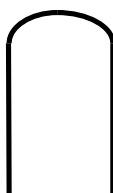
5.5 - Porte



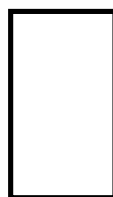
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



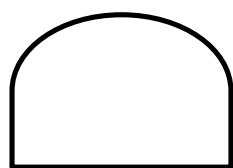
Rettangolare



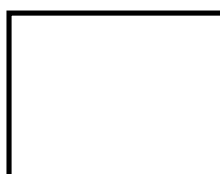
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

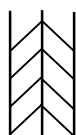


Portone - vetrina

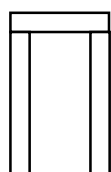


Policentrico

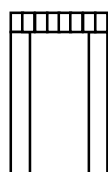
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



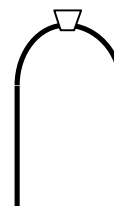
Massello di pietra



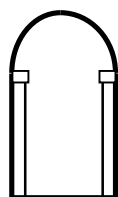
Mattoni



Timpano



Chiave



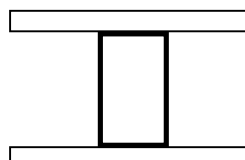
Capitelli



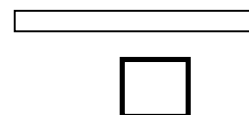
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



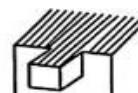
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

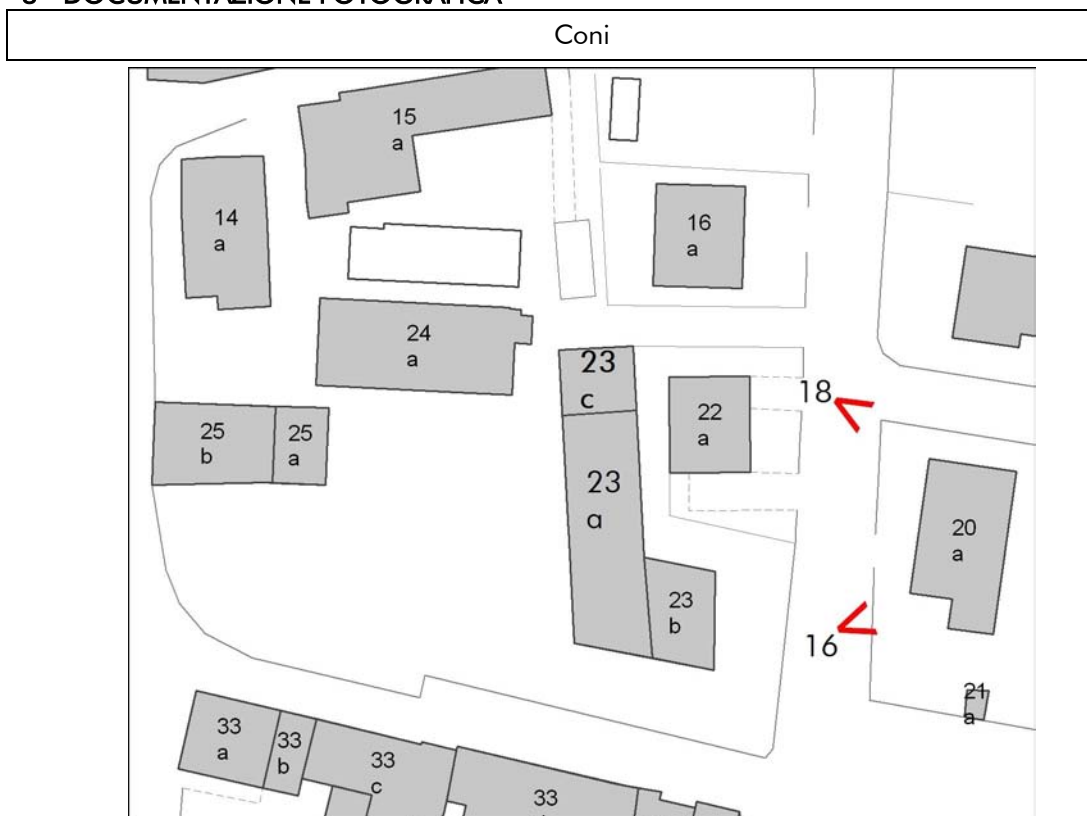




Foto n. 16



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 18



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 21 a

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 365

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

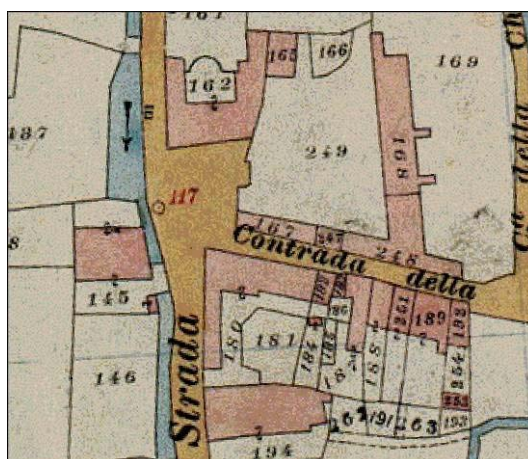
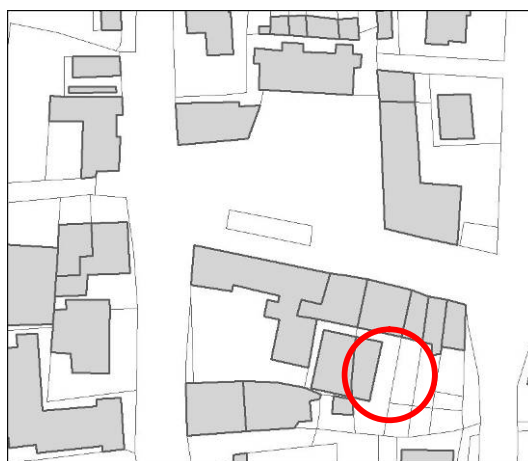


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:

- Residenziale
 Produttiva
 Terziario
 Servizi
 Annesso agricolo
 Luoghi di culto
 Altro

Prevalente attuale:

- Residenziale
 Produttiva
 Terziario
 Servizi
 Annesso agricolo
 Luoghi di culto
 Altro

:

Prevalente originaria:

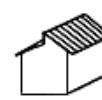
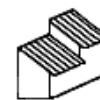
- Residenziale
 Produttiva
 Terziario
 Servizi
 Annesso agricolo
 Luoghi di culto
 Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

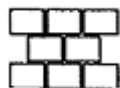


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



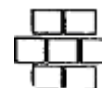
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



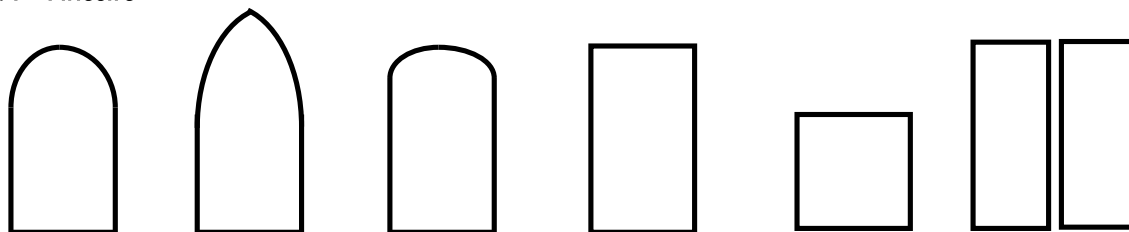
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

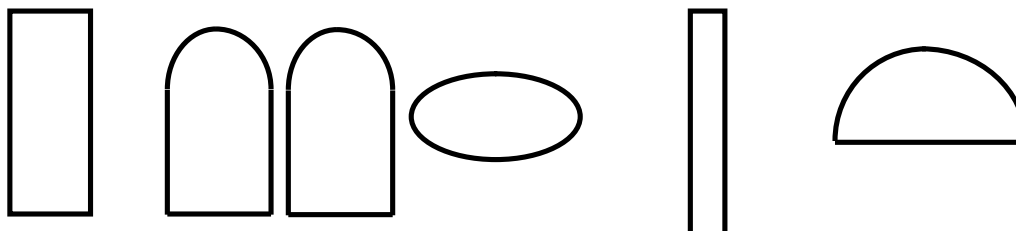


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



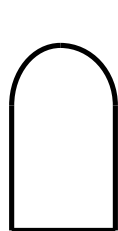
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



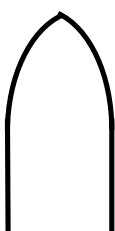
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



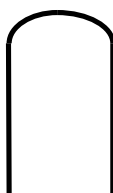
5.5 - Porte



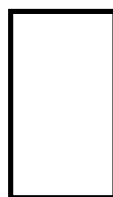
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



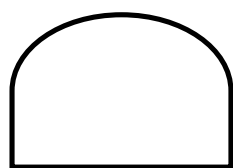
Rettangolare



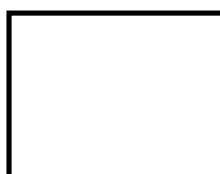
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

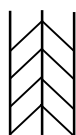


Portone - vetrina

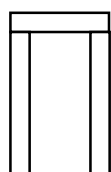


Policentrico

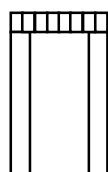
5.6 - Decorazioni delle aperture



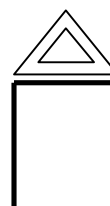
A conchi



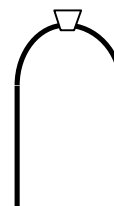
Massello di pietra



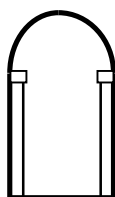
Mattoni



Timpano



Chiave



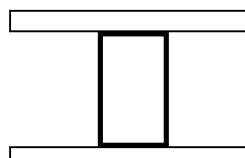
Capitelli



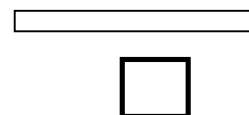
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



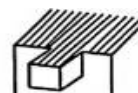
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

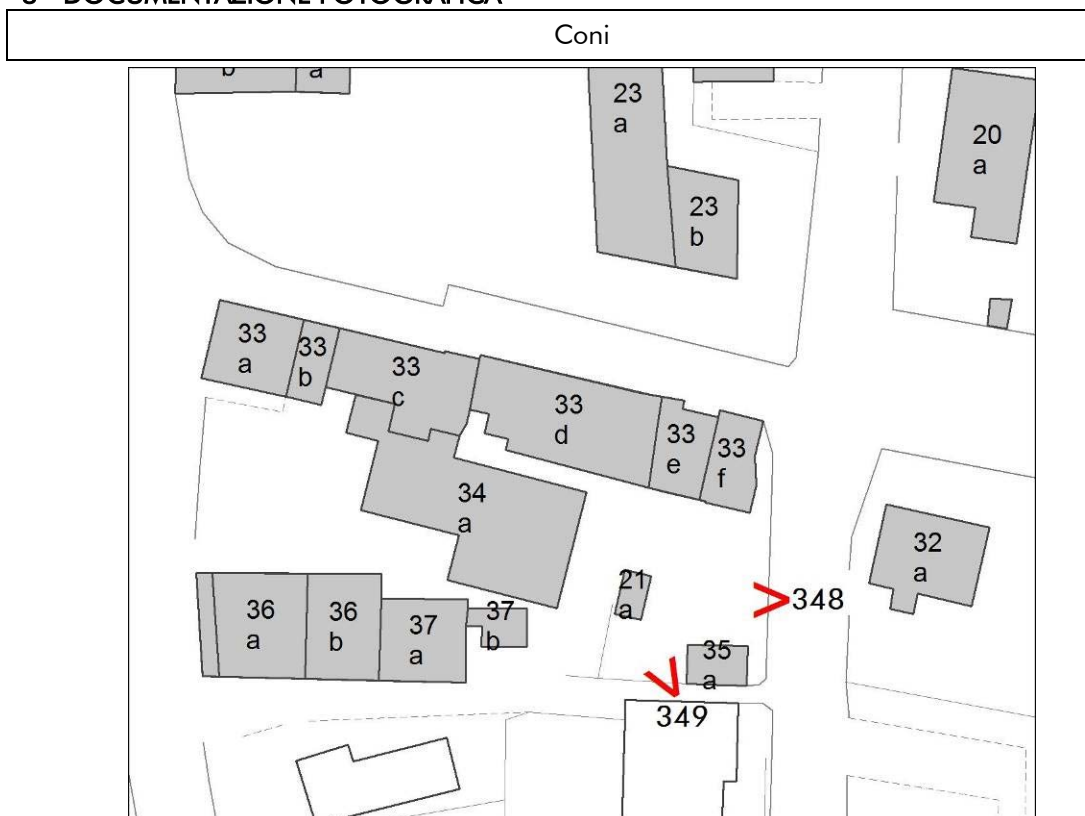




Foto n. 348



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 349



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 22 a

Indirizzo: Via Dante Alighieri

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 510

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

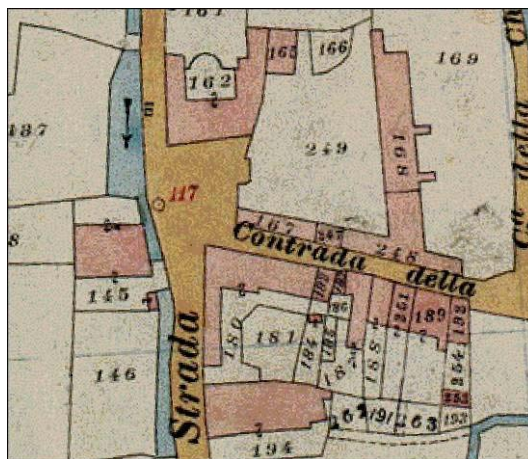


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

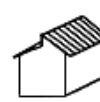
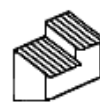
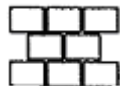
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



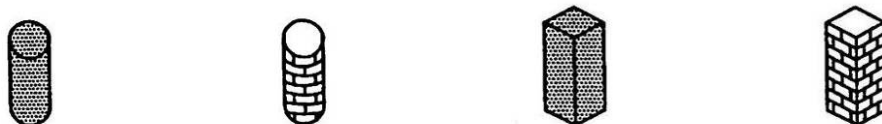
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



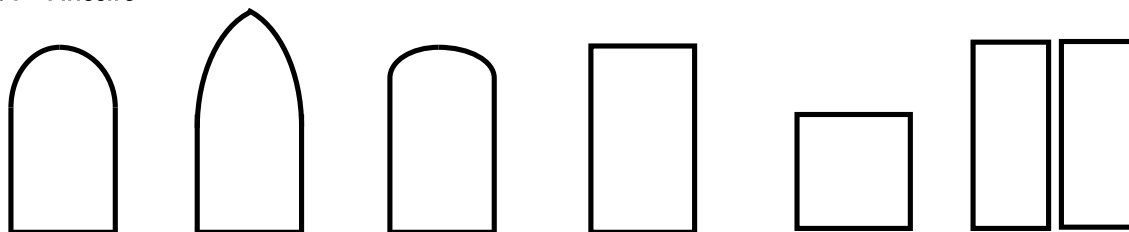
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

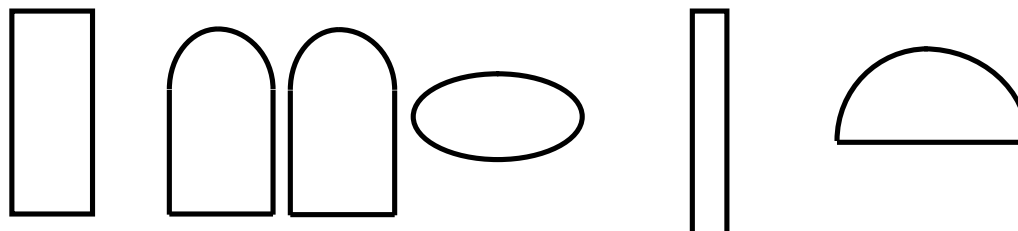


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



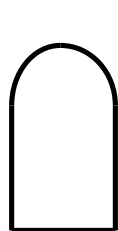
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



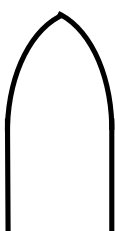
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



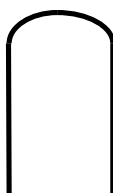
5.5 - Porte



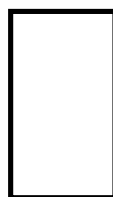
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



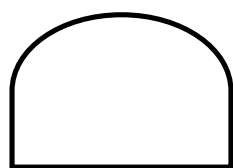
Rettangolare



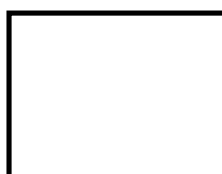
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

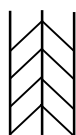


Portone - vetrina

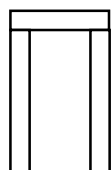


Policentrico

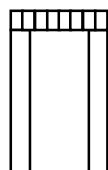
5.6 - Decorazioni delle aperture



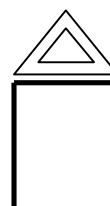
A conchi



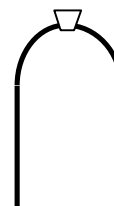
Massello di pietra



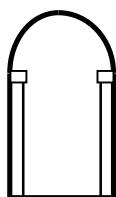
Mattoni



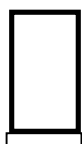
Timpano



Chiave



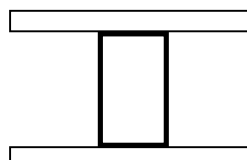
Capitelli



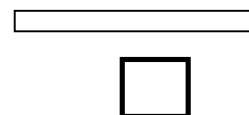
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti



Nicchie



Lapide



Modiglione



Camino



Iscrizione



Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

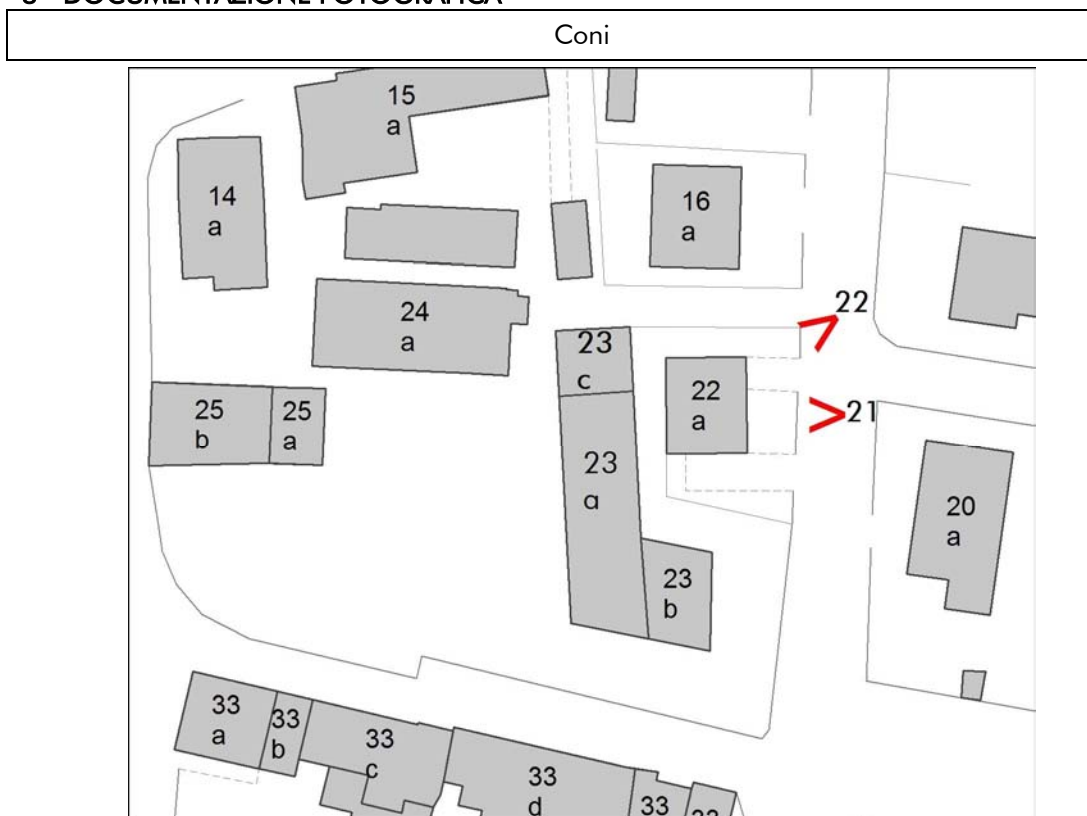




Foto n. 21



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 22



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 23 a-c

Indirizzo: Piazza Risorgimento

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 168-508

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

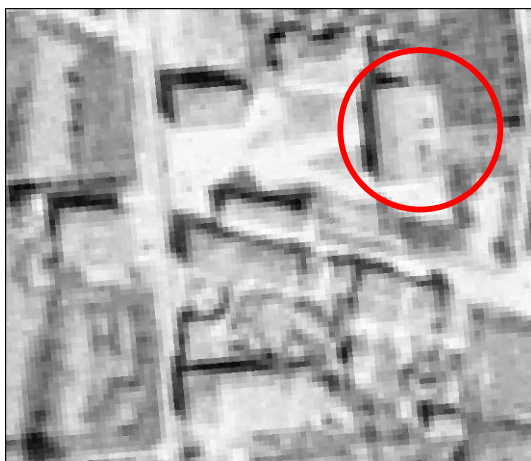
Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

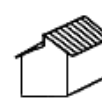
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input checked="" type="checkbox"/> Servizi	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

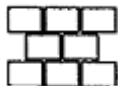


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



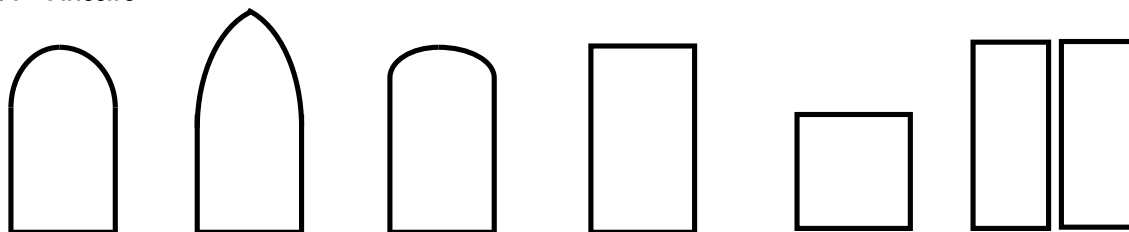
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

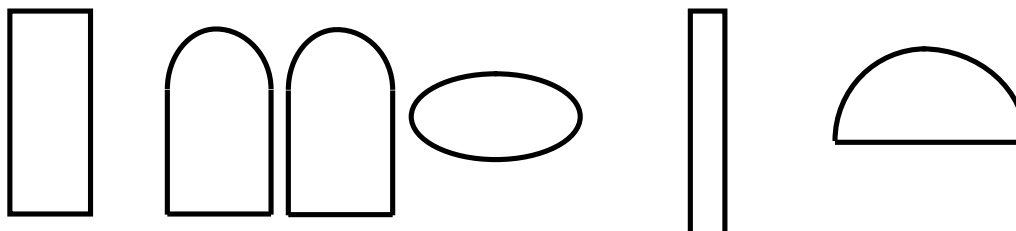


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



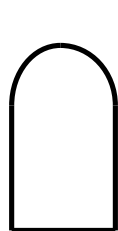
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



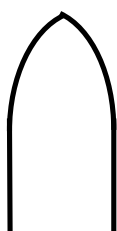
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



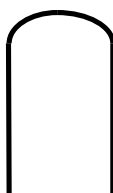
5.5 - Porte



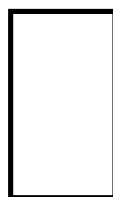
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



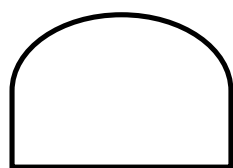
Rettangolare



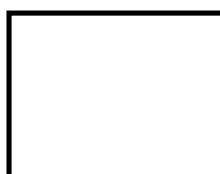
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

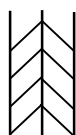


Portone - vetrina

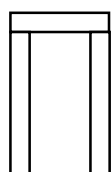


Policentrico

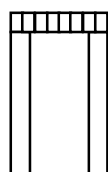
5.6 - Decorazioni delle aperture



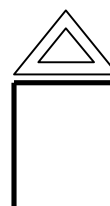
A conchi



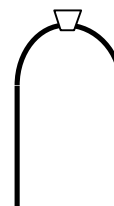
Massello di pietra



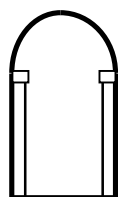
Mattoni



Timpano



Chiave



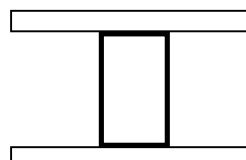
Capitelli



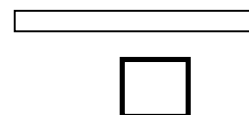
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti



Nicchie



Lapide



Modiglione



Camino



Iscrizione



Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

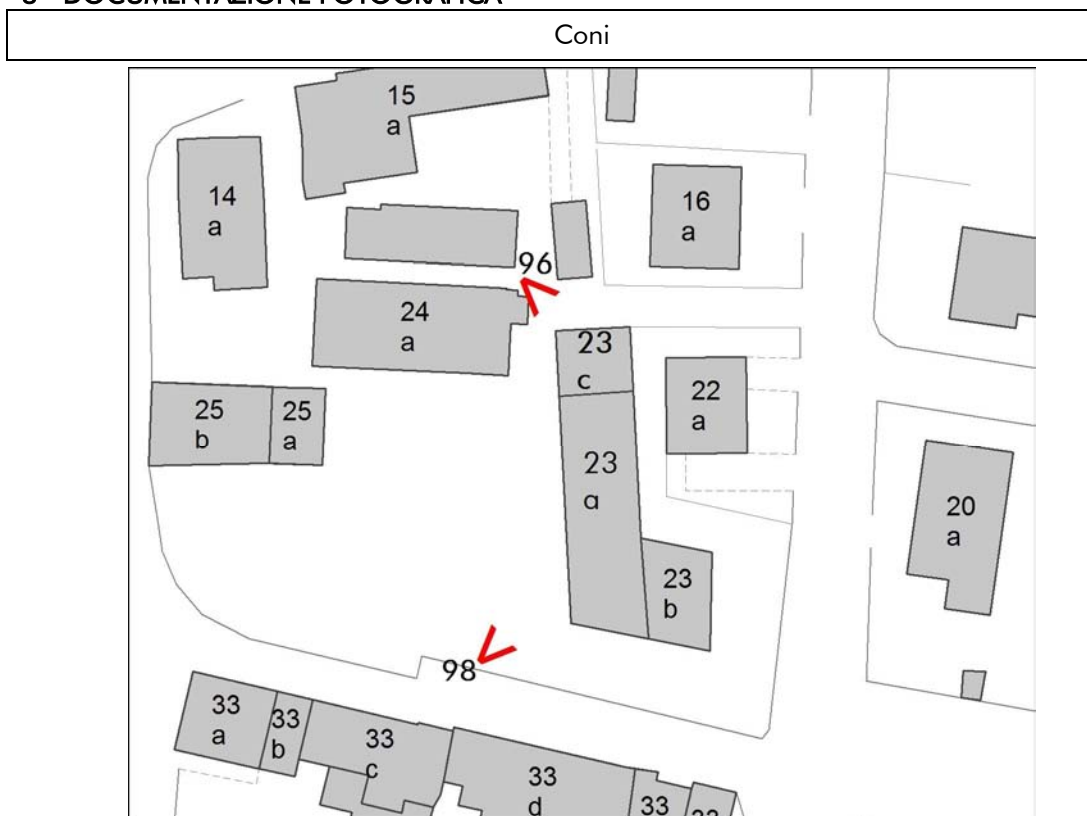




Foto n. 96



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 98



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE A

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE C

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 23 b

Indirizzo: Piazza Risorgimento

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 168

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

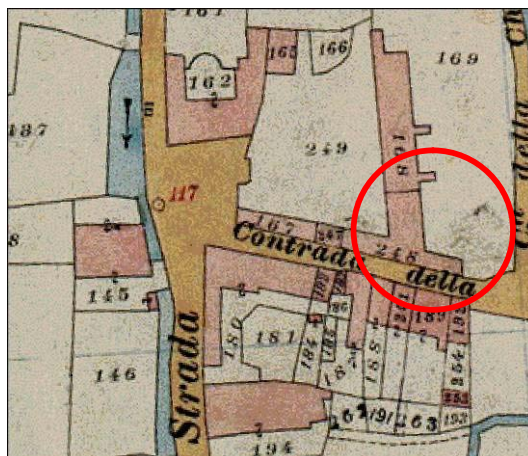


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

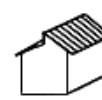
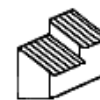
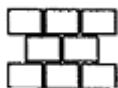
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input checked="" type="checkbox"/> Servizi	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi		<input checked="" type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



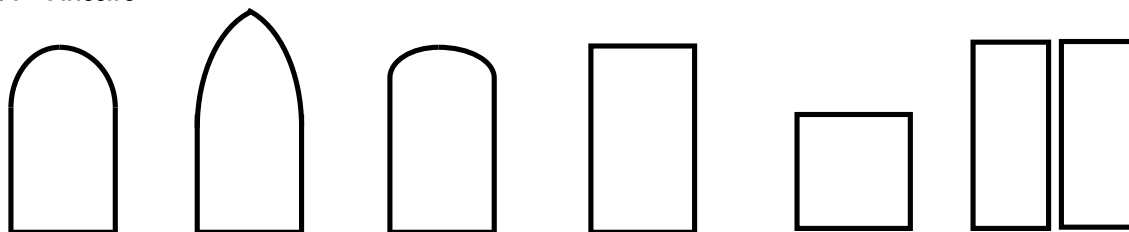
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

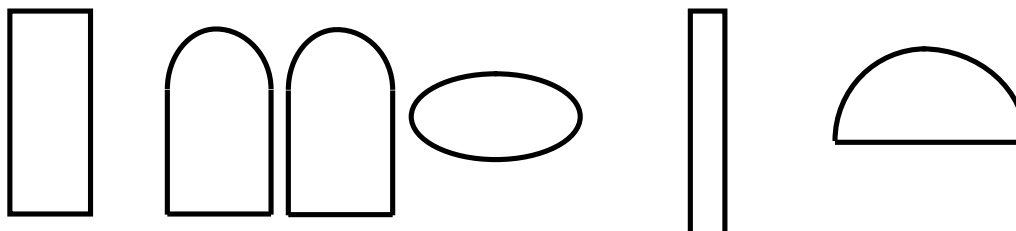


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



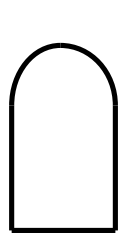
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



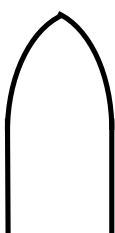
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



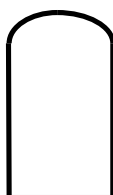
5.5 - Porte



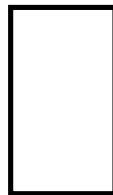
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



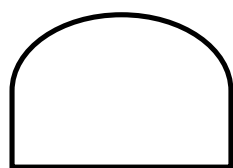
Rettangolare



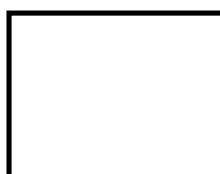
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

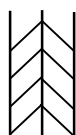


Portone - vetrina

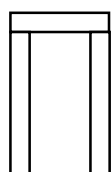


Policentrico

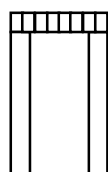
5.6 - Decorazioni delle aperture



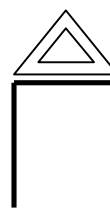
A conchi



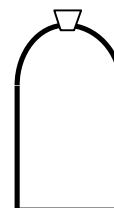
Massello di pietra



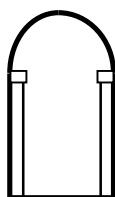
Mattoni



Timpano



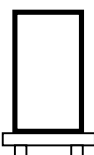
Chiave



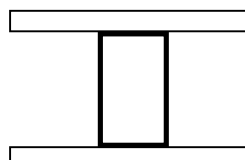
Capitelli



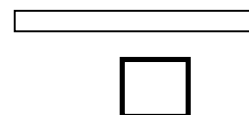
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

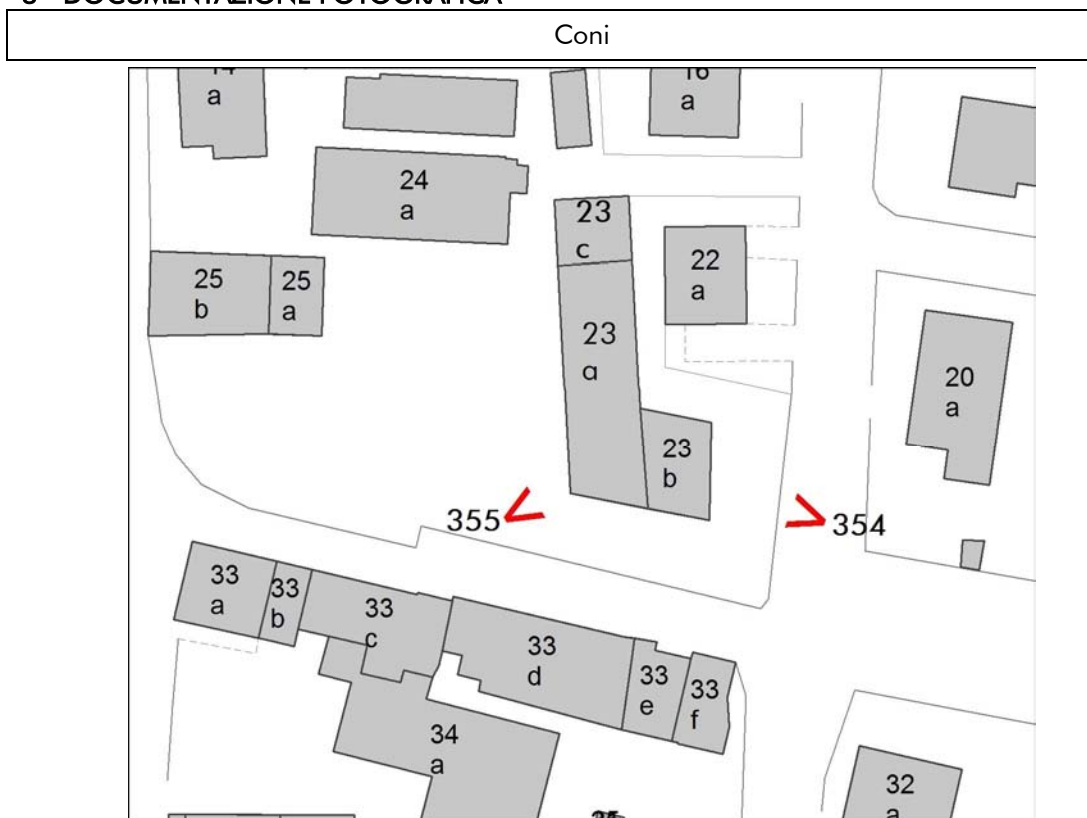




Foto n. 354



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 355



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 24 a

Indirizzo: Piazza Risorgimento

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 165

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

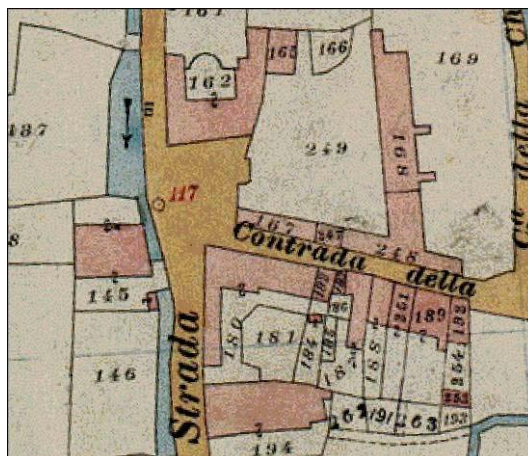
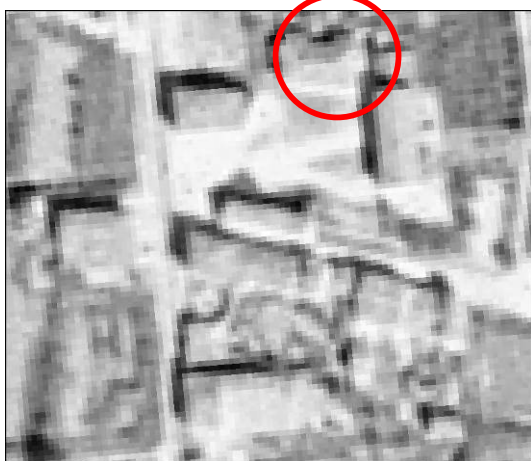
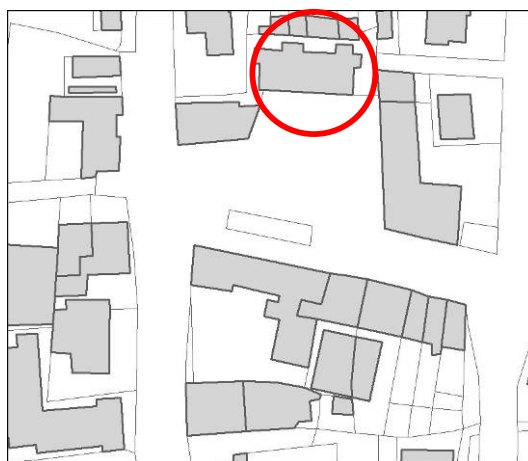


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

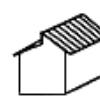
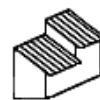
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input checked="" type="checkbox"/> Servizi	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi		<input checked="" type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

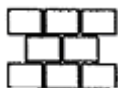


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



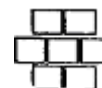
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

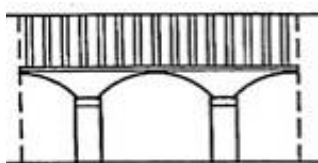
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:

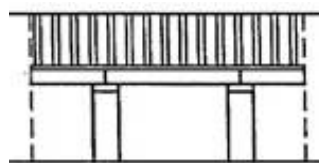


- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

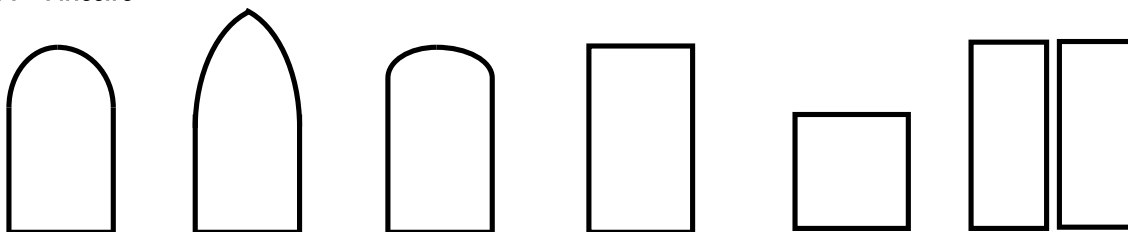


In pietra

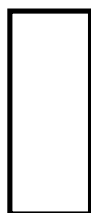


In cotto

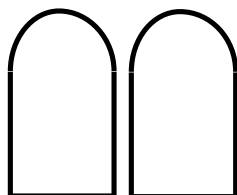
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



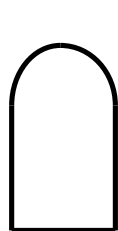
Feritoia



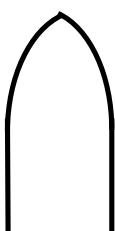
Mezza luna



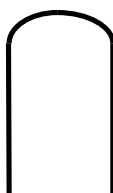
5.5 - Porte



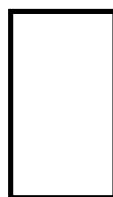
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



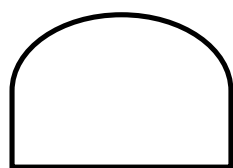
Rettangolare



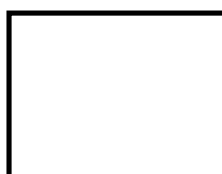
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

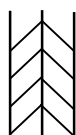


Portone - vetrina

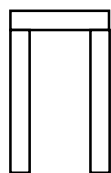


Policentrico

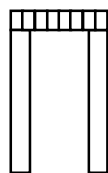
5.6 - Decorazioni delle aperture



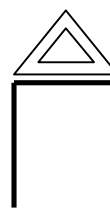
A concì



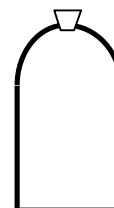
Massello di pietra



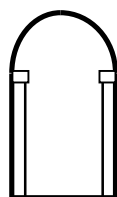
Mattoni



Timpano



Chiave



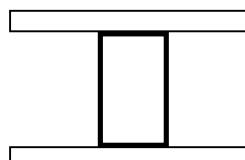
Capitelli



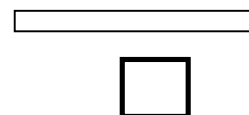
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

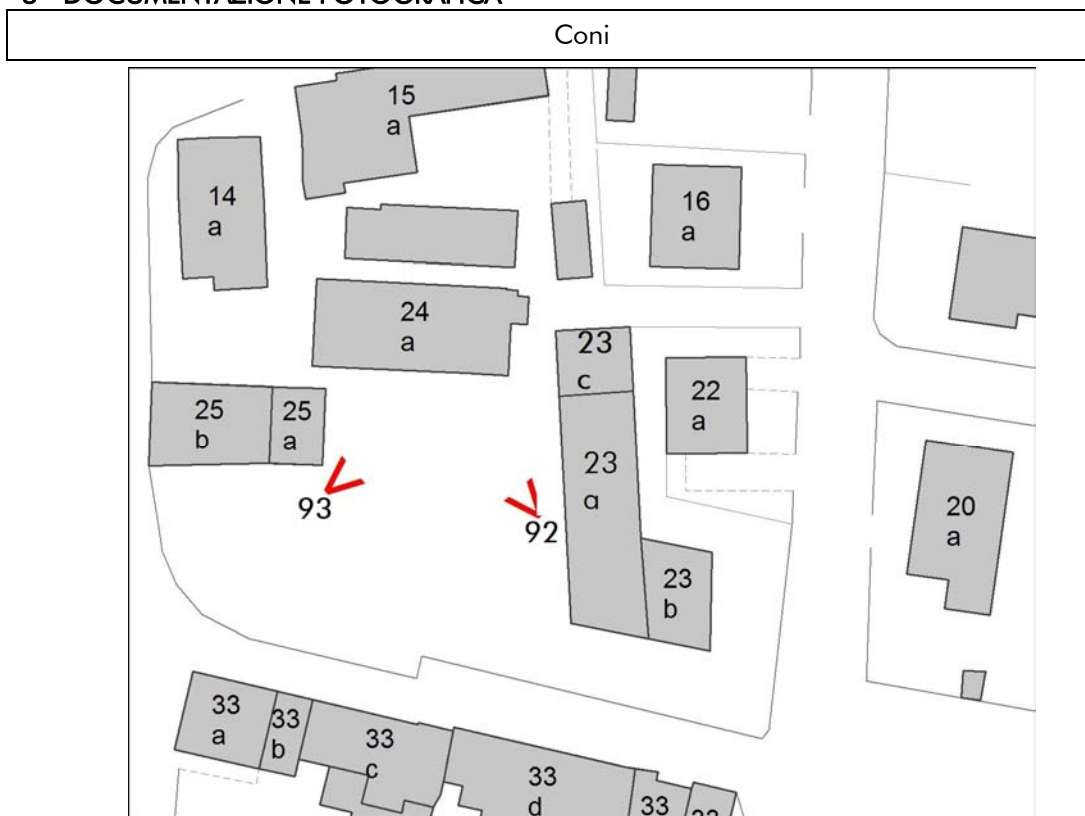




Foto n. 92



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 93



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 25 a

Indirizzo: Piazza Risorgimento

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 162

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

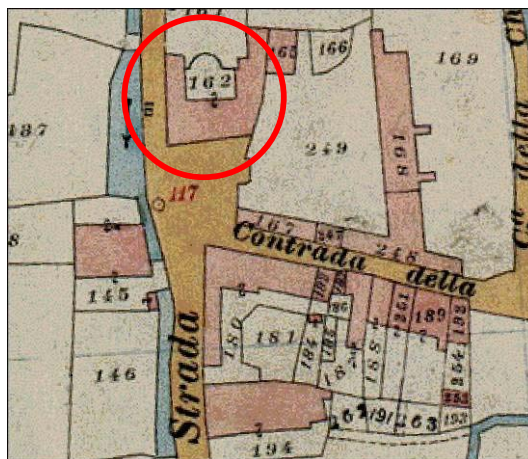
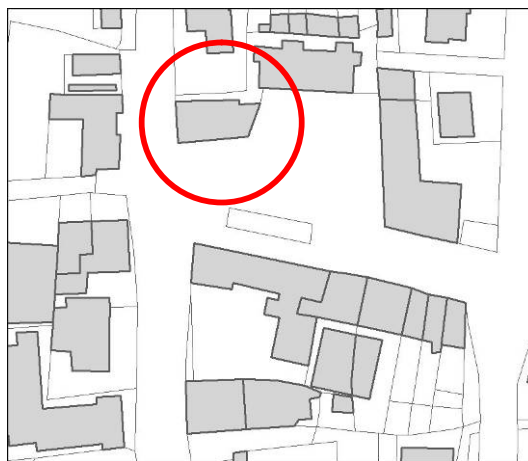


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

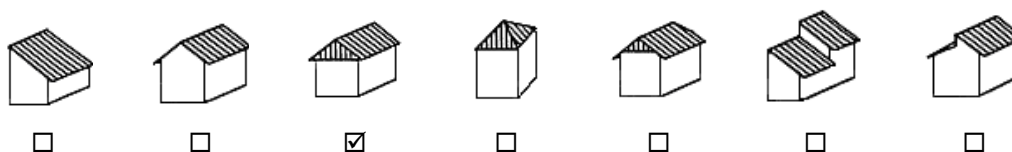
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input checked="" type="checkbox"/> Servizi	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi		<input checked="" type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

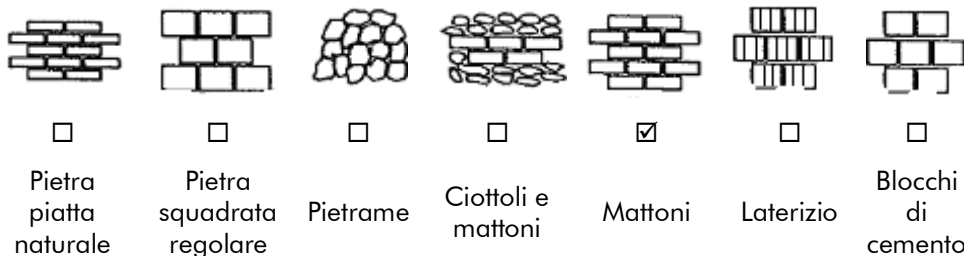


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



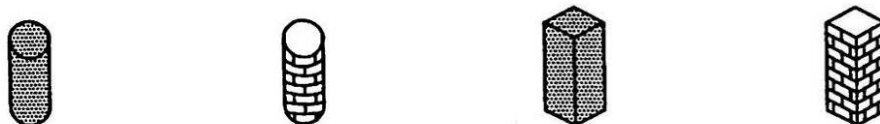
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



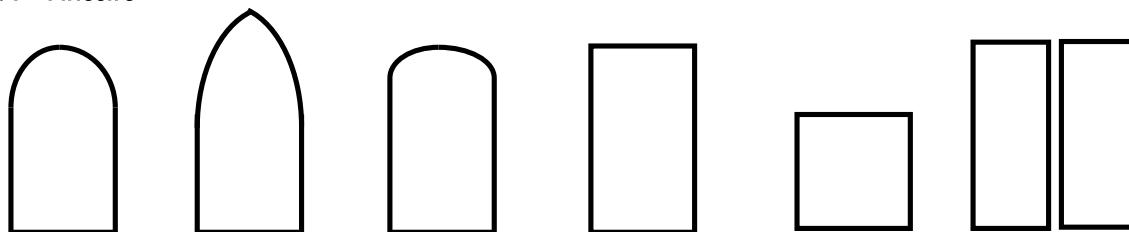
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

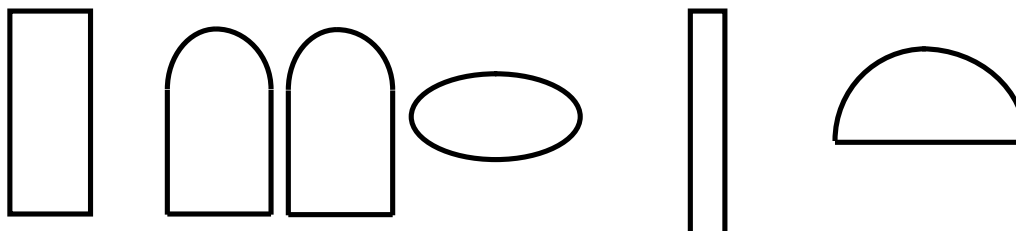


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



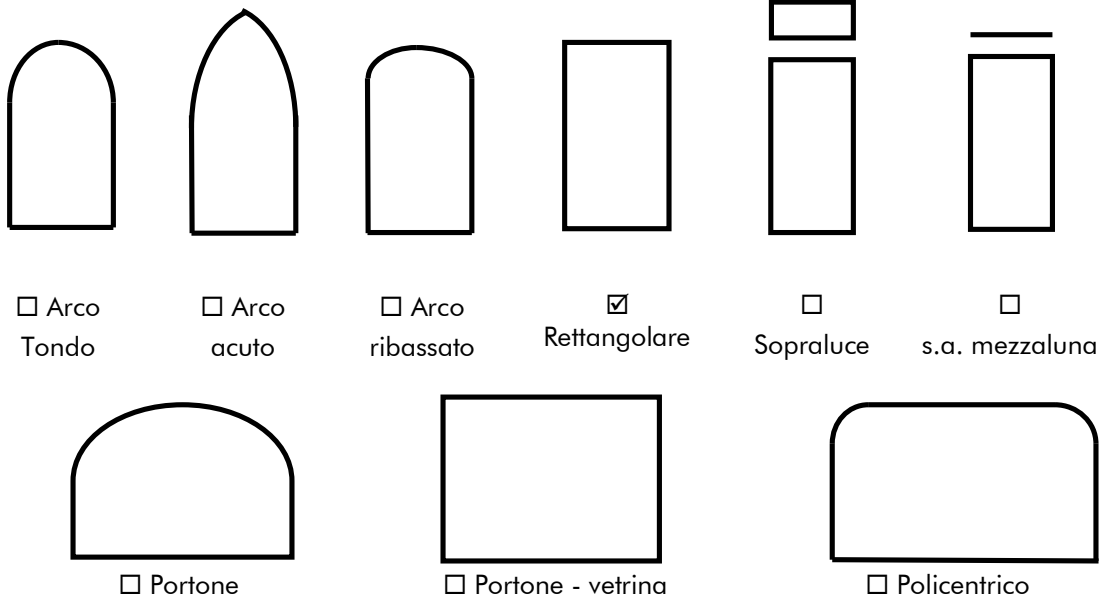
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



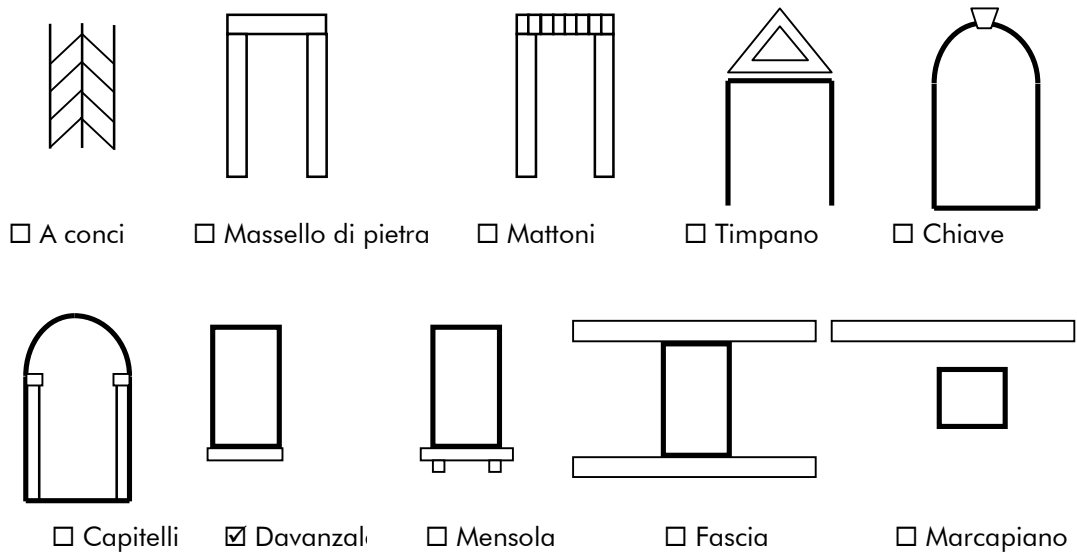
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



5.5 - Porte



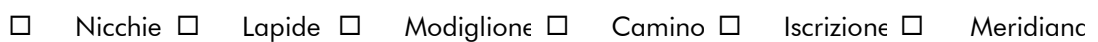
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Foto n. 91





Foto n. 91



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 25 b

Indirizzo: Piazza Risorgimento

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 162

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

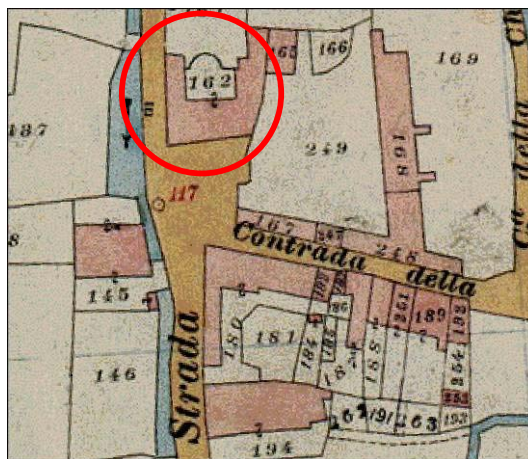


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

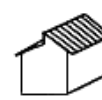
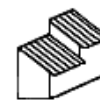
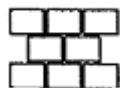
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|---|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input checked="" type="checkbox"/> Servizi | <input checked="" type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

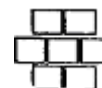
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



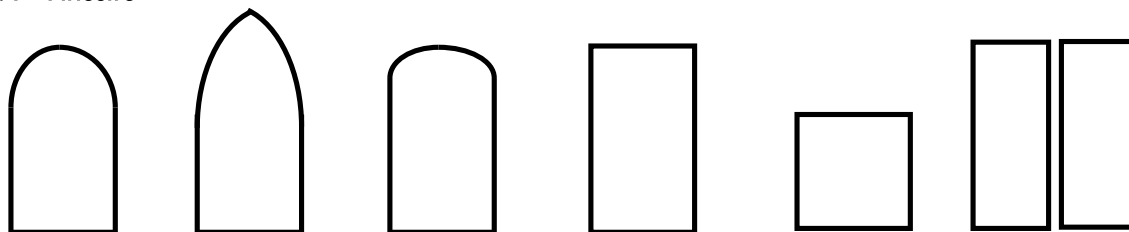
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

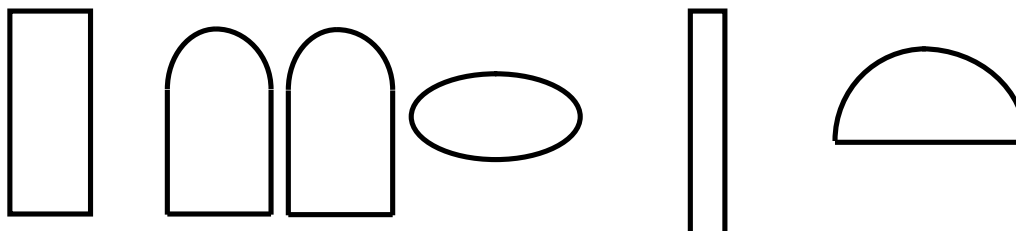


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



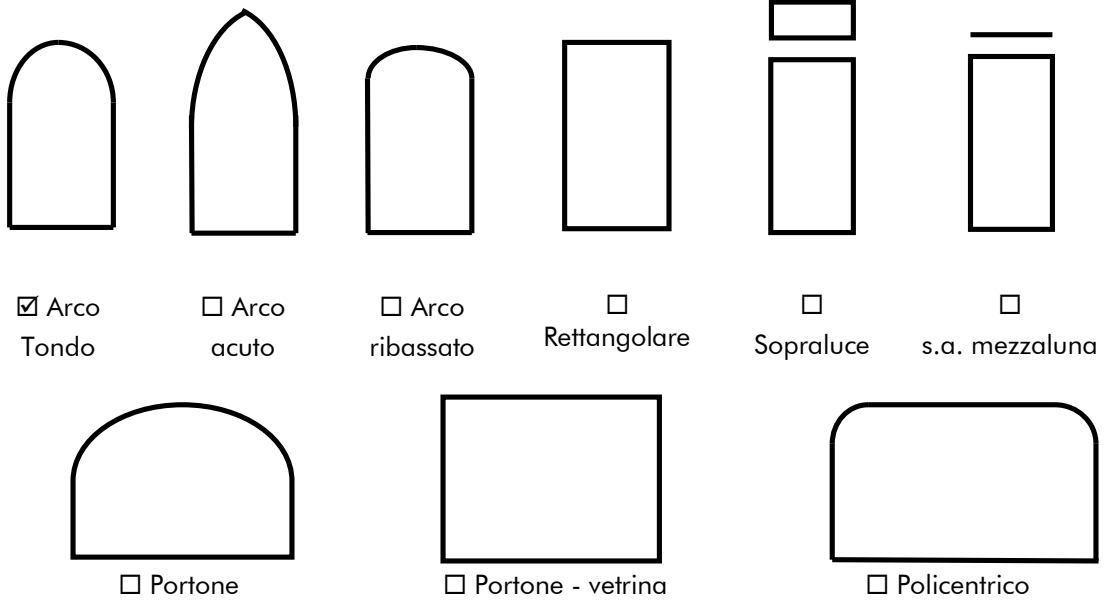
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



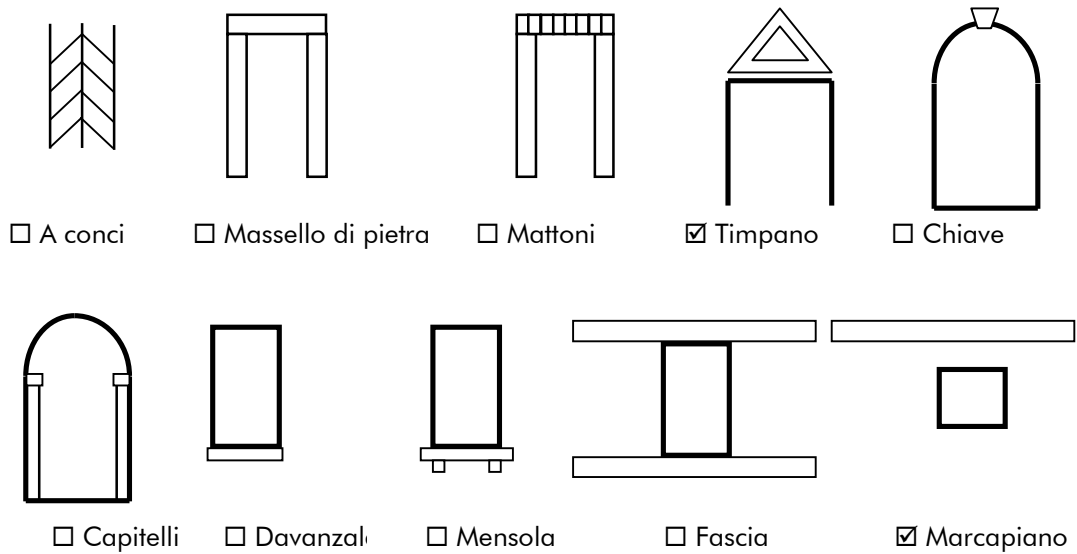
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



5.5 - Porte



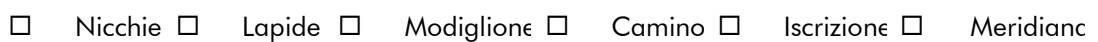
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

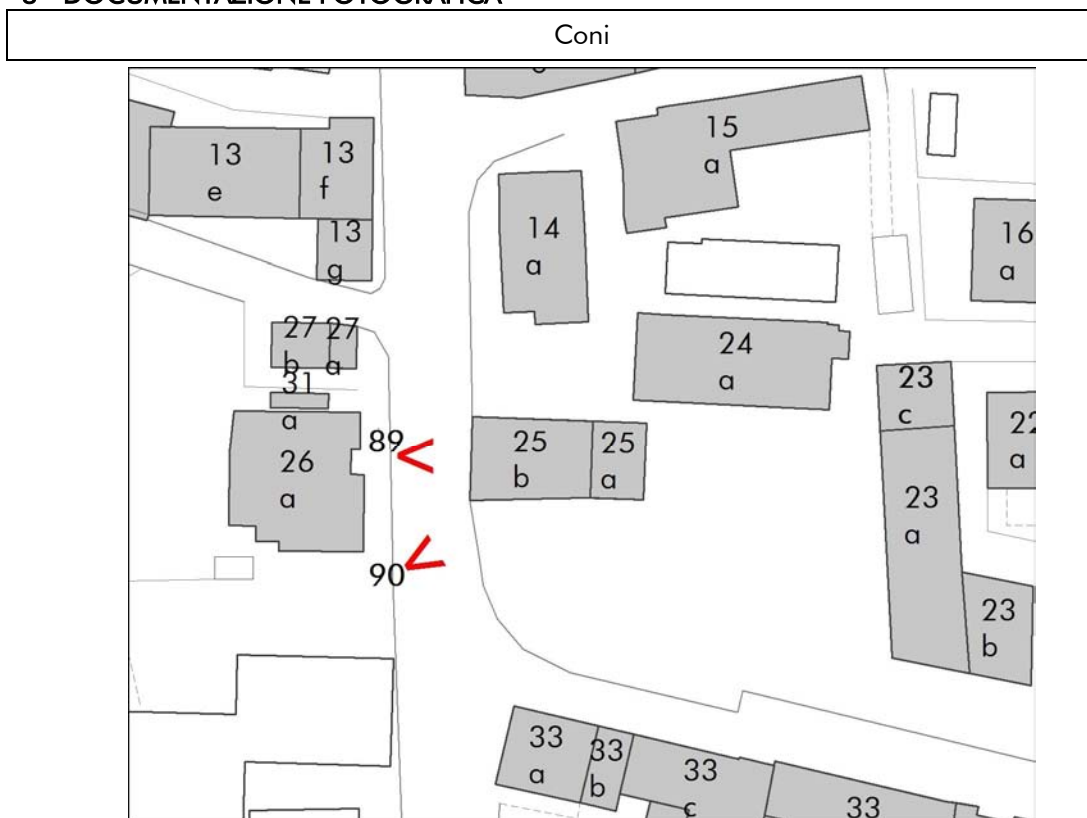




Foto n. 89



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 90



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 26 a

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 449

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

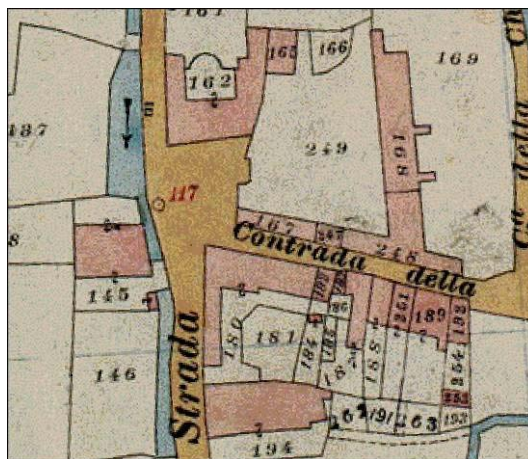


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

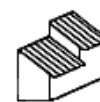
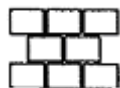
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

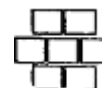
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



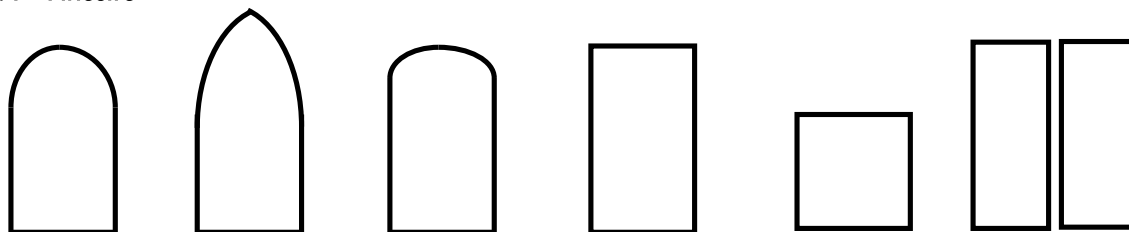
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

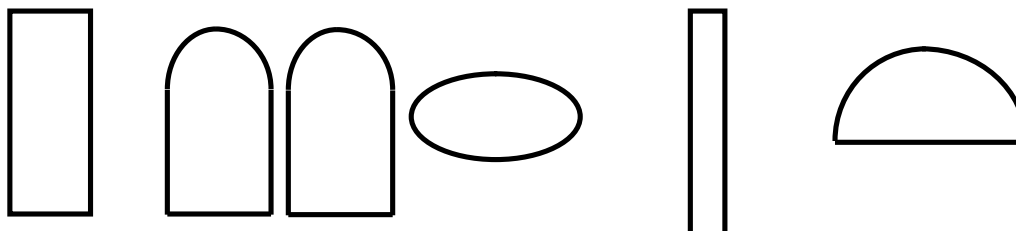


- In pietra In cotto In pietra In cotto

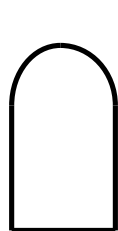
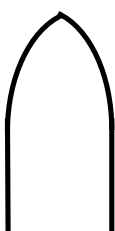
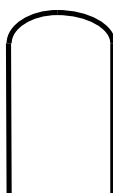
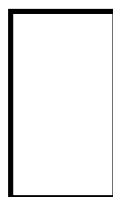
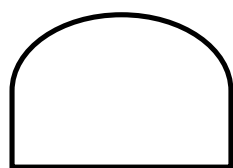
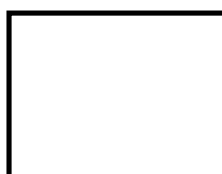
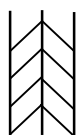
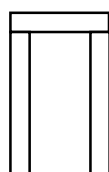
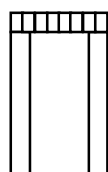
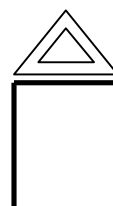
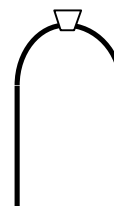
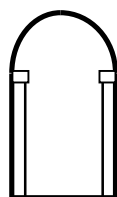
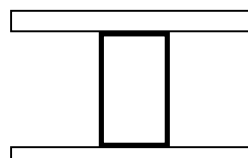
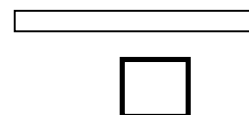
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti** Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

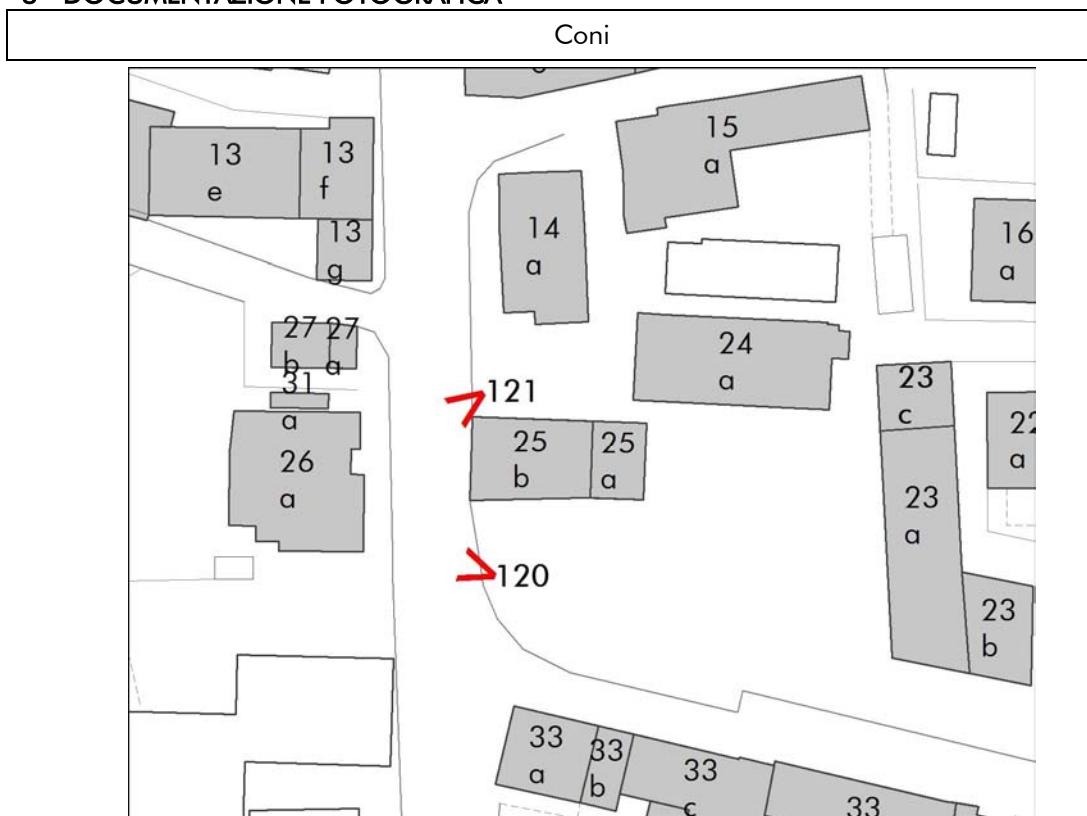




Foto n. 120



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 121



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 27 a-b

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 448

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

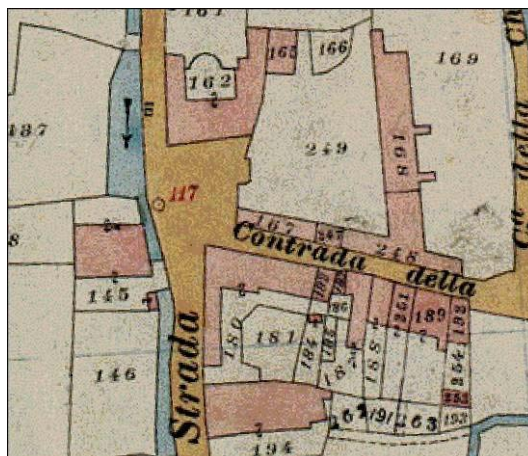
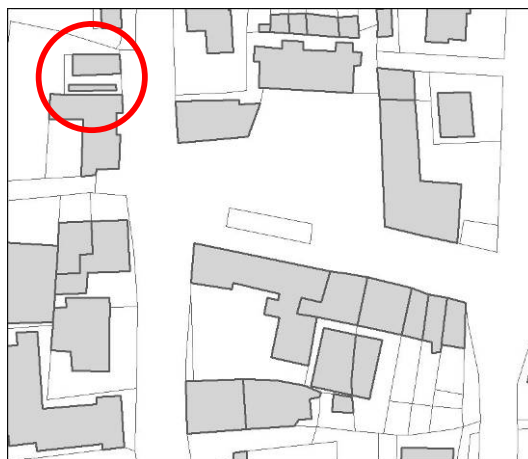


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

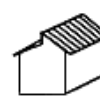
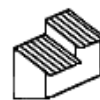
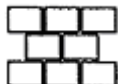
Piano terra:

Prevalente attuale:

:

Prevalente originaria:

- | | | |
|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

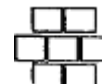
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

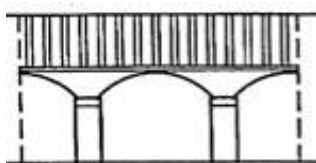


Intonacata

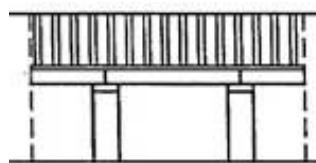


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

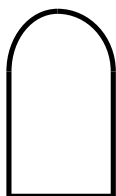


In pietra

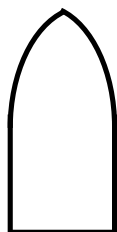


In cotto

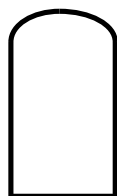
5.4 - Finestre



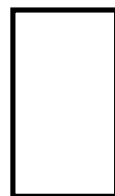
Arco tondo



Arco acuto



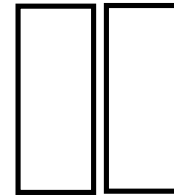
Arco ribassato



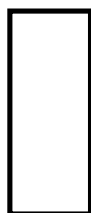
Rettangolare



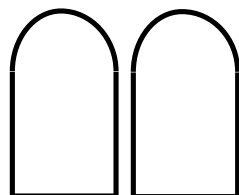
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



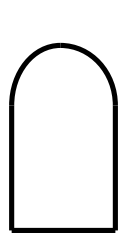
Feritoia



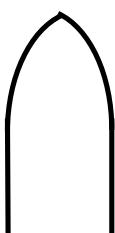
Mezza luna



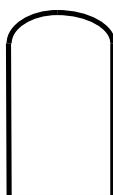
5.5 - Porte



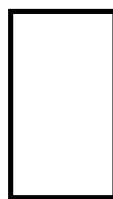
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



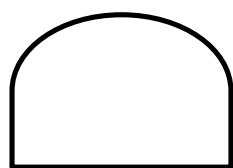
Rettangolare



Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

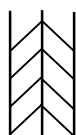


Portone - vetrina

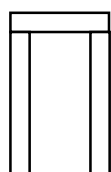


Policentrico

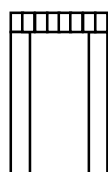
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



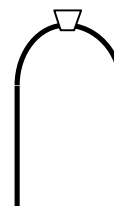
Massello di pietra



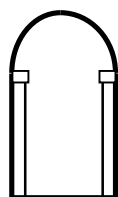
Mattoni



Timpano



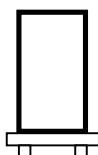
Chiave



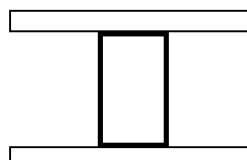
Capitelli



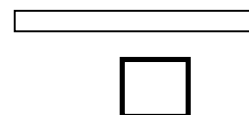
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



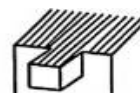
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

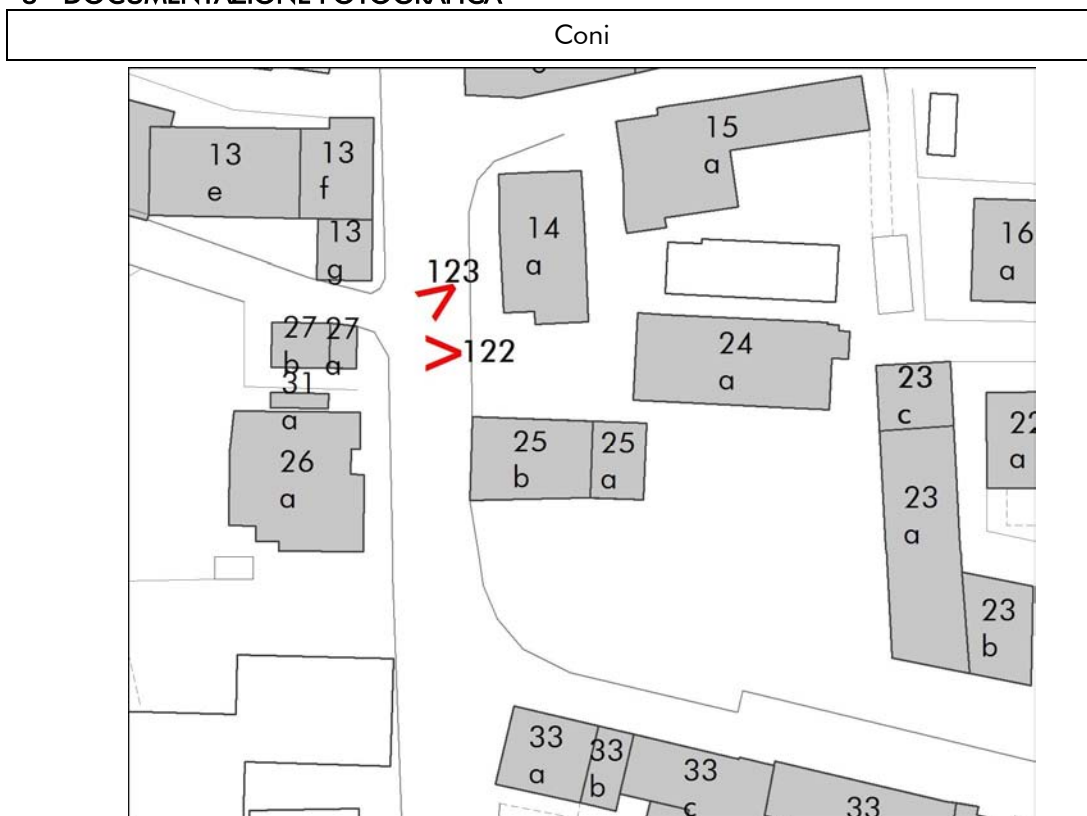




Foto n. 122



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 123



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 28

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 1188

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

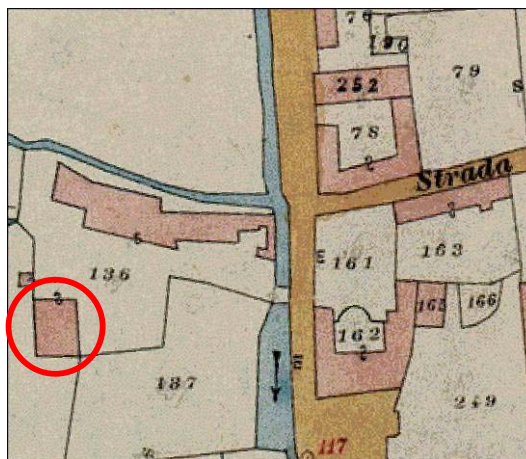
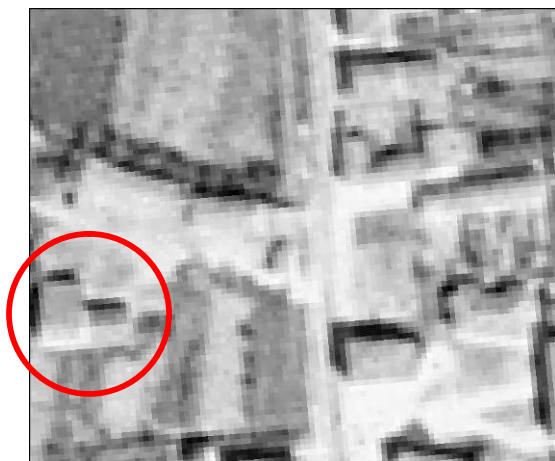


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

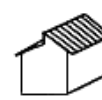
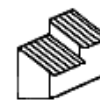
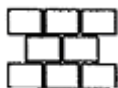
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input checked="" type="checkbox"/> Altro	<input checked="" type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

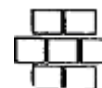
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



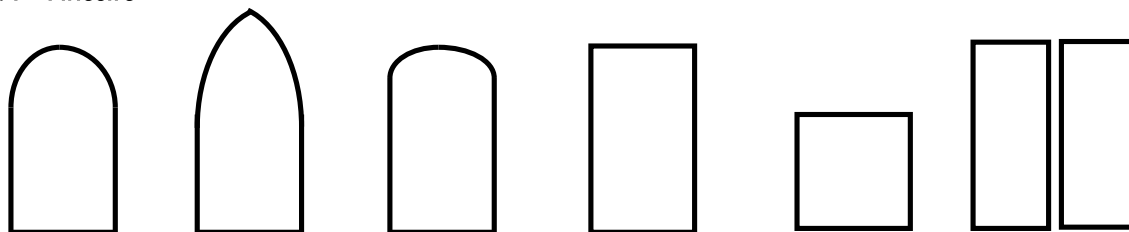
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

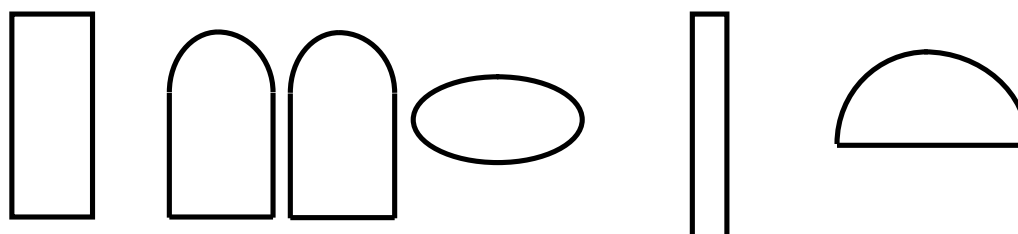


- In pietra In cotto In pietra In cotto

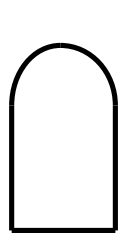
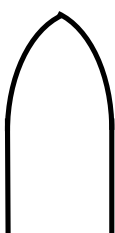
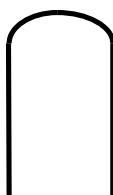
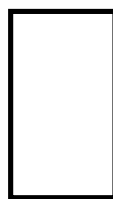
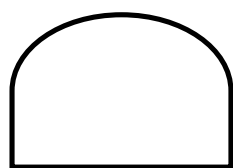
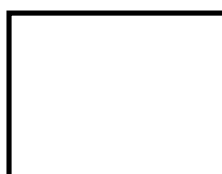
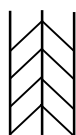
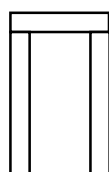
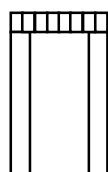
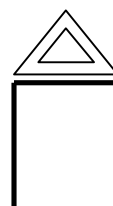
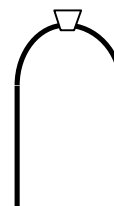
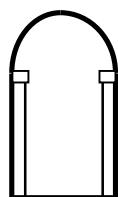
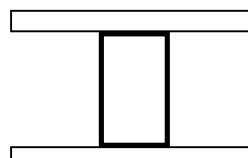
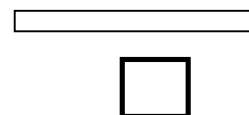
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzal Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti** Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Foto n. 128



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 323



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 29 a

Indirizzo: Via Dante Alighieri

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: A

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



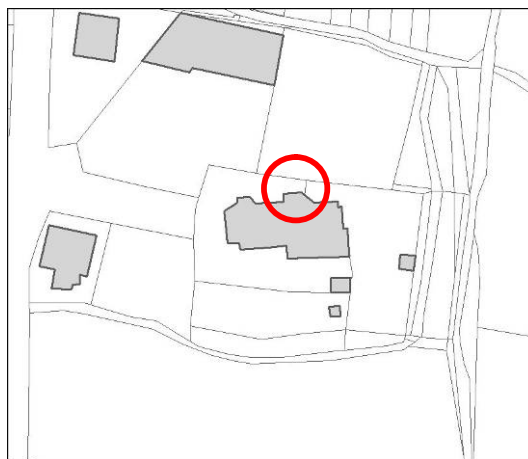
Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

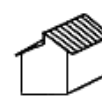
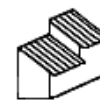
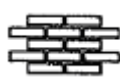
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

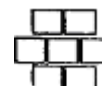
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
 Laterocemento
 Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



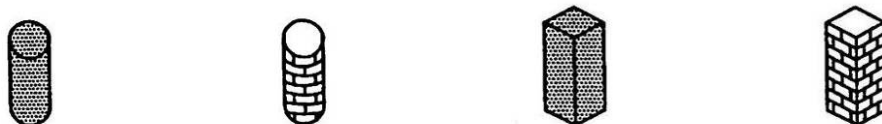
- In legno
 In pietra
 Intonacata
 In cotto

5.2 - Portici:



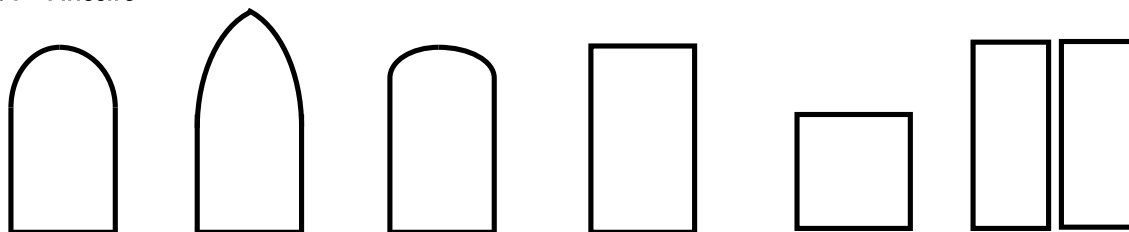
- Archi
 Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

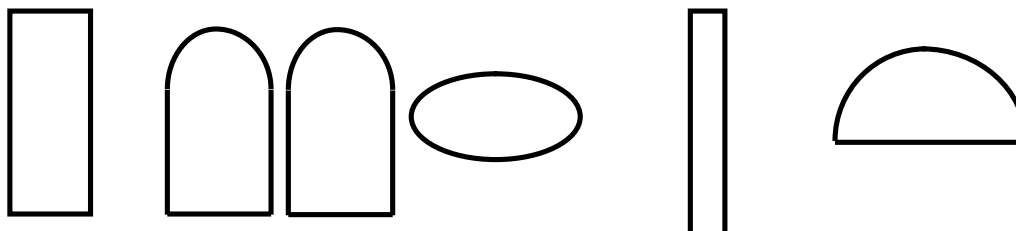


- In pietra
 In cotto
 In pietra
 In cotto

5.4 - Finestre



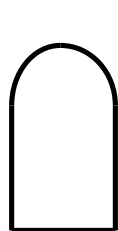
- Arco tondo
 Arco acuto
 Arco ribassato
 Rettangolare
 Quadrato
 Binato



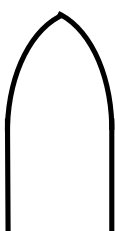
- Porta finestra
 Bifora
 Ovale
 Feritoia
 Mezza luna



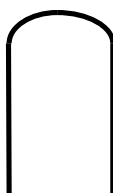
5.5 - Porte



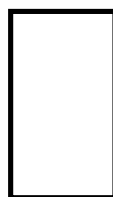
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



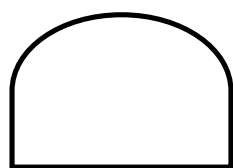
Rettangolare



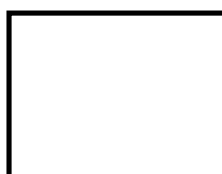
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

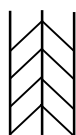


Portone - vetrina

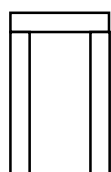


Policentrico

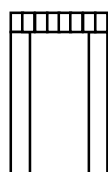
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



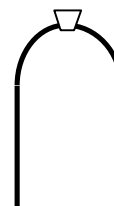
Massello di pietra



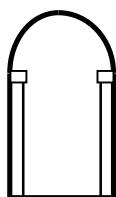
Mattoni



Timpano



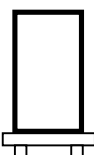
Chiave



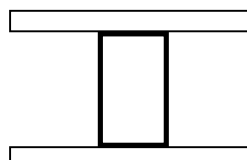
Capitelli



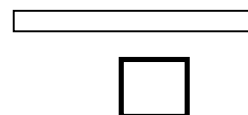
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



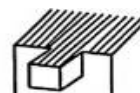
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti



Nicchie



Lapide



Modiglione



Camino



Iscrizione



Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

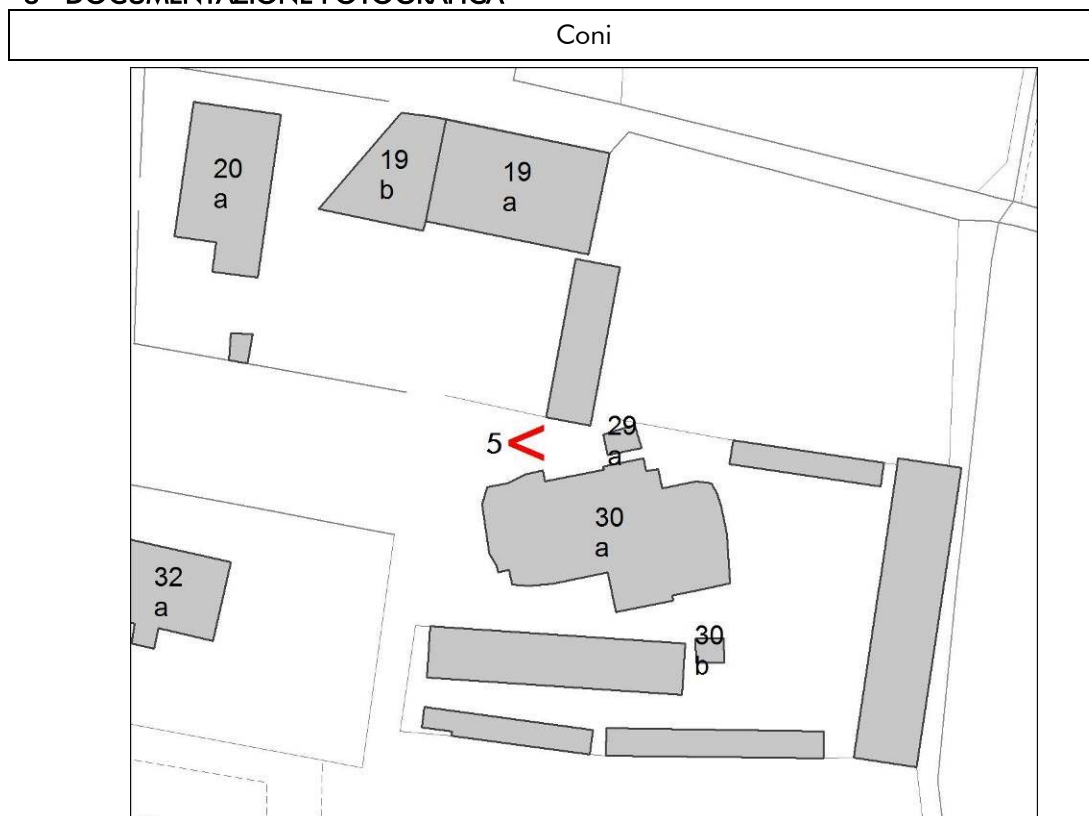




Foto n. 5



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 30 a-b

Indirizzo: Via Dante Alighieri

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: A

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

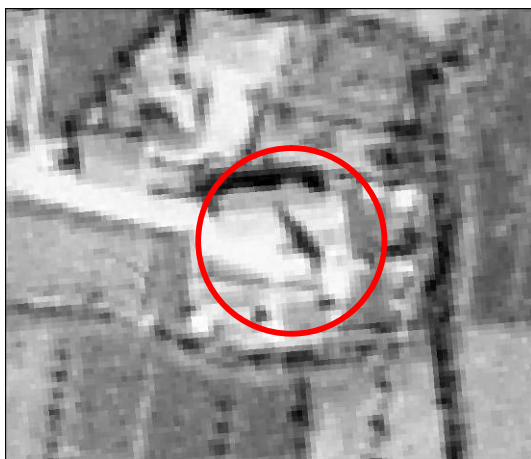
Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

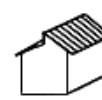
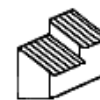
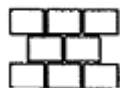
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



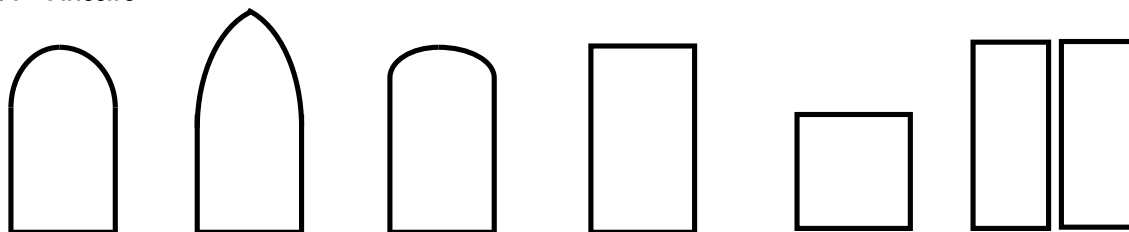
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

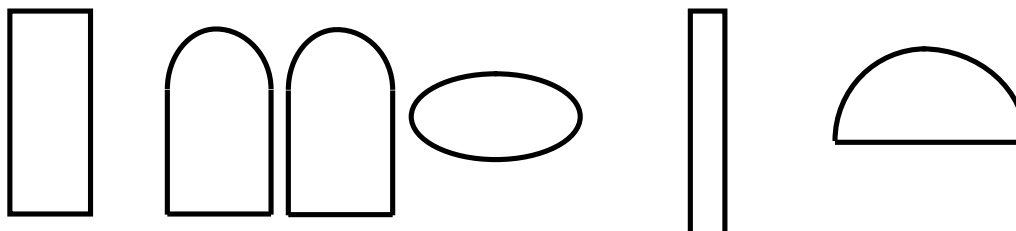


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

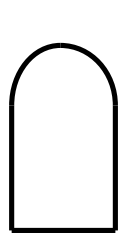
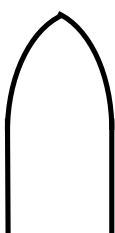
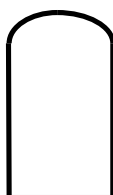
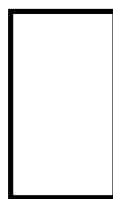
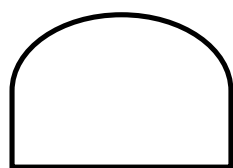
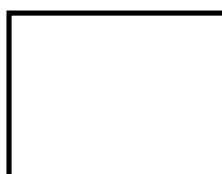
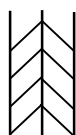
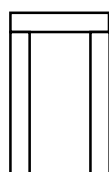
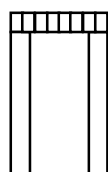
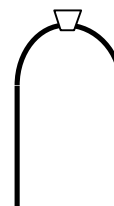
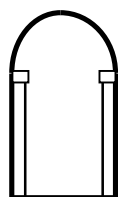
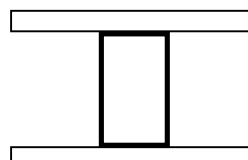
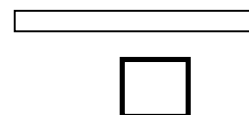
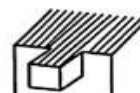
5.4 - Finestre



- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti** Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

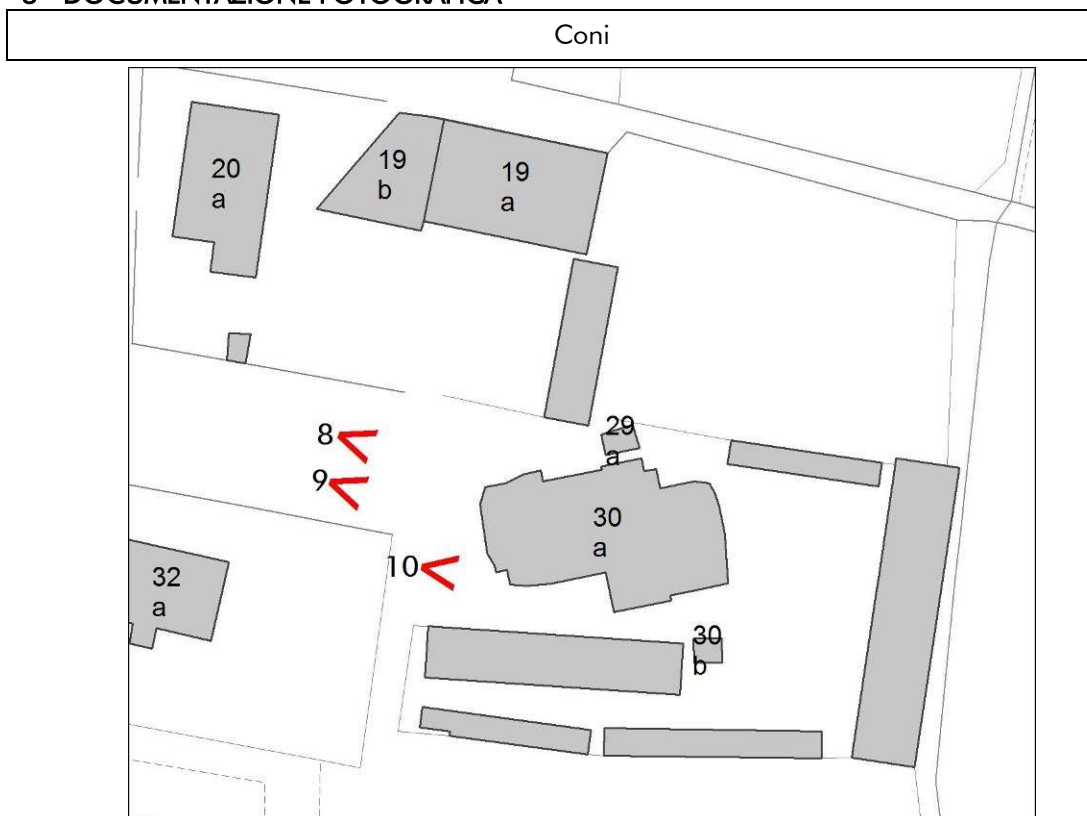




Foto n. 8



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 9



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 10



Vista lato:

Nord

Est

Sud

Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 31 a

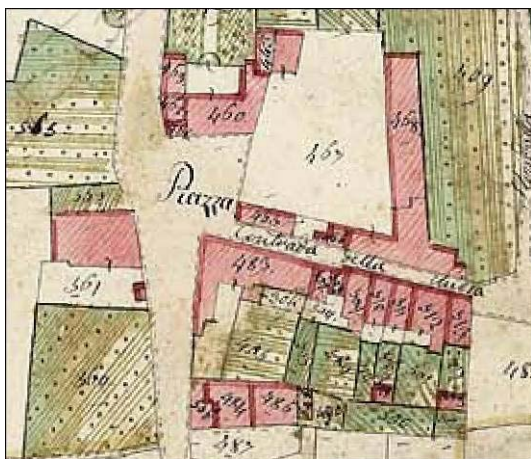
Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 448

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

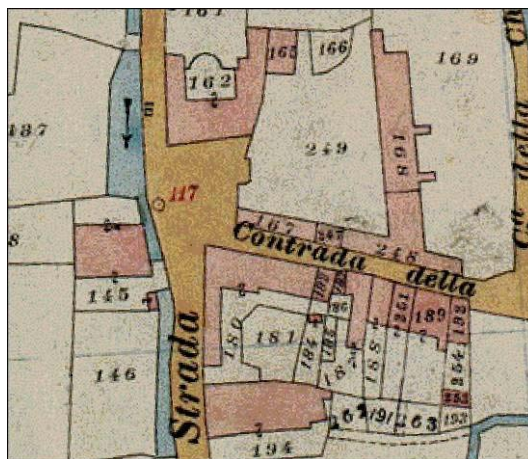


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

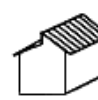
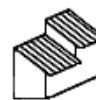
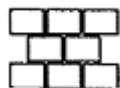
Piano terra:

Prevalente attuale:

:

Prevalente originaria:

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

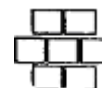
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



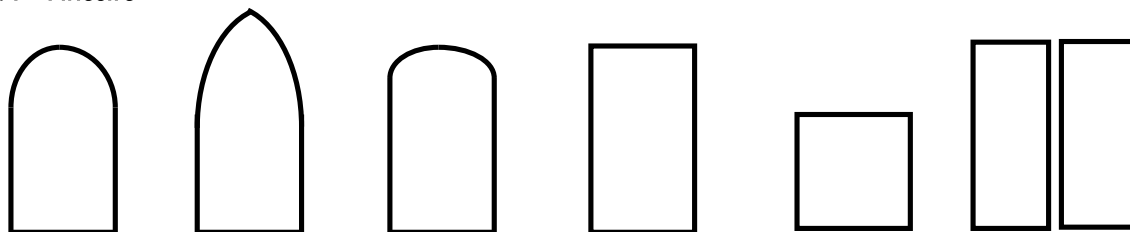
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

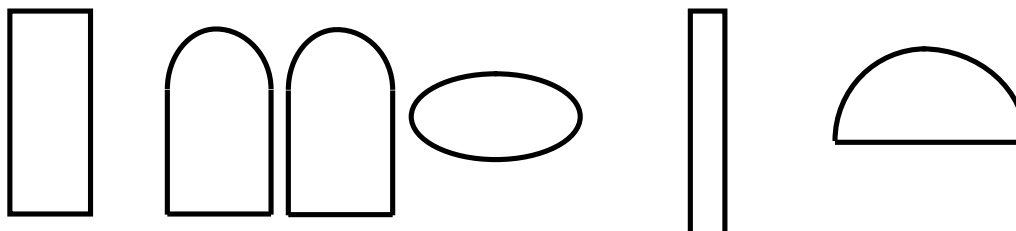


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



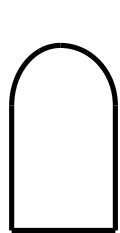
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



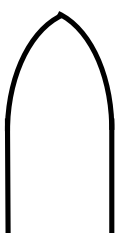
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



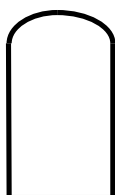
5.5 - Porte



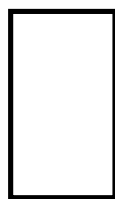
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



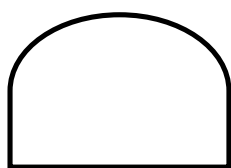
Rettangolare



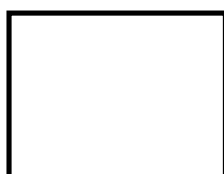
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

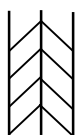


Portone - vetrina

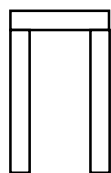


Policentrico

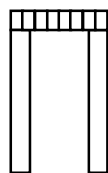
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



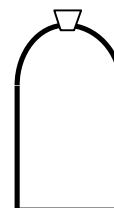
Massello di pietra



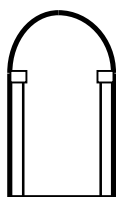
Mattoni



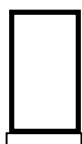
Timpano



Chiave



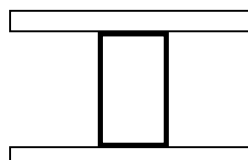
Capitelli



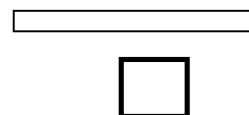
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

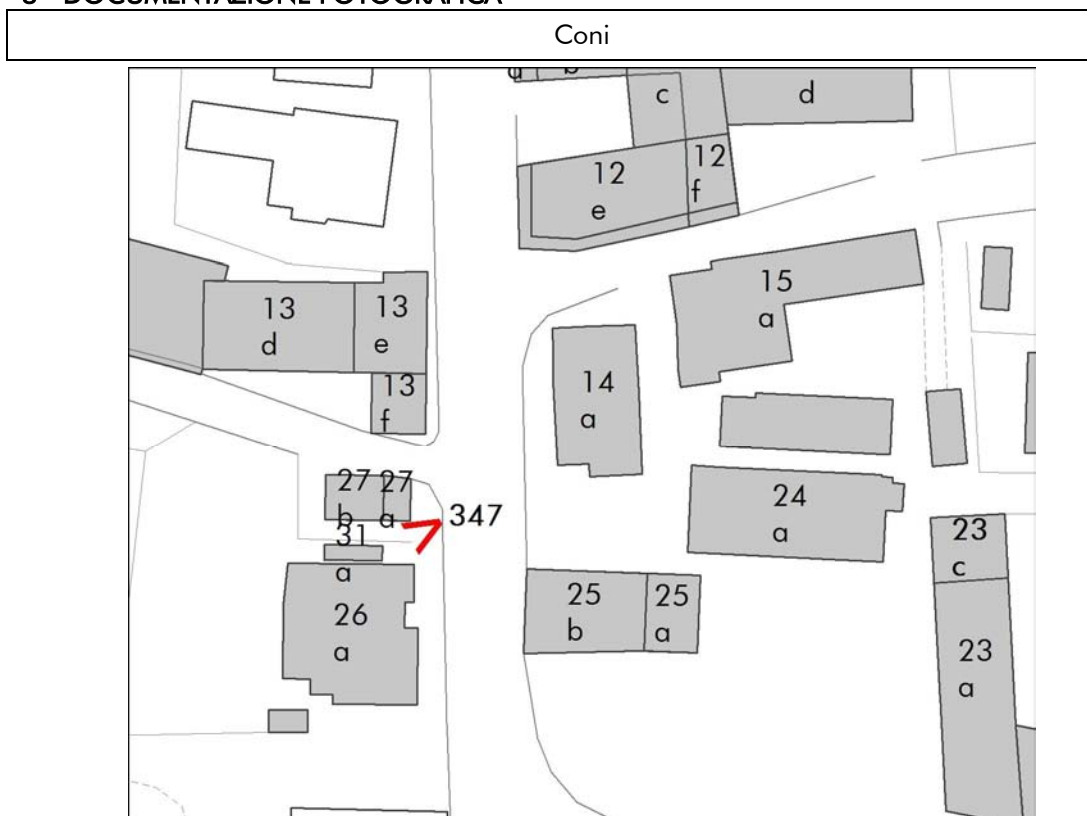




Foto n. 347



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 32 a

Indirizzo: Via Dante Alighieri

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 472

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



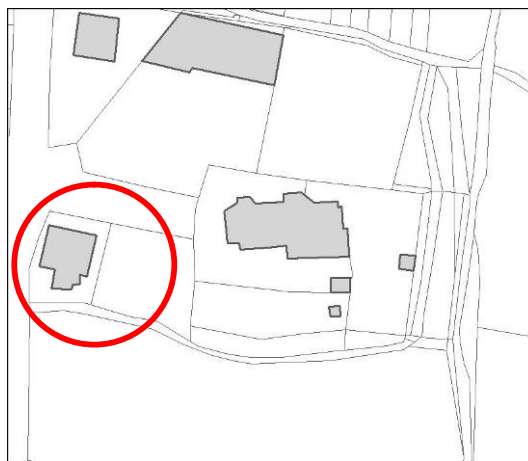
Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

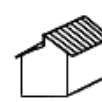
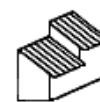
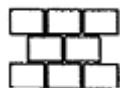
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

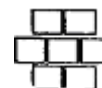
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

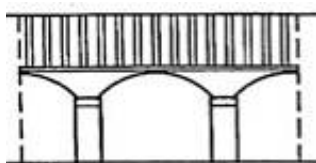


Intonacata

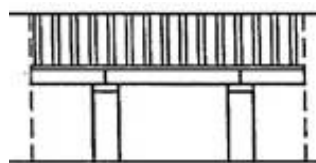


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

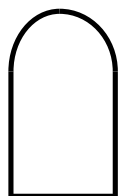


In pietra

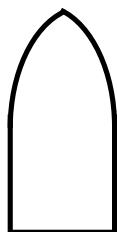


In cotto

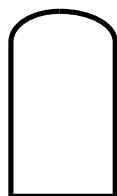
5.4 - Finestre



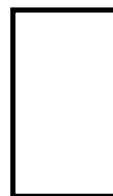
Arco tondo



Arco acuto



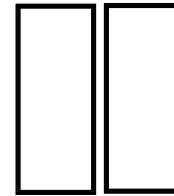
Arco ribassato



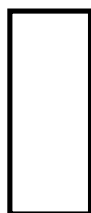
Rettangolare



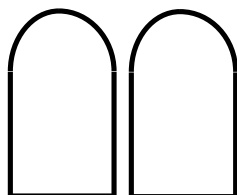
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



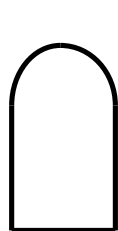
Feritoia



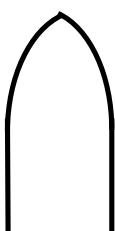
Mezza luna



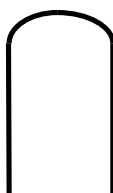
5.5 - Porte



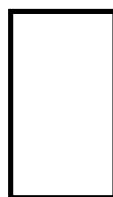
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



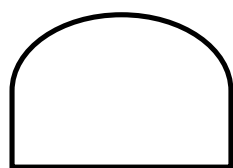
Rettangolare



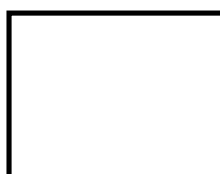
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

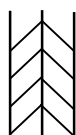


Portone - vetrina

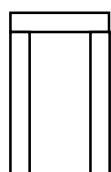


Policentrico

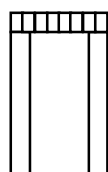
5.6 - Decorazioni delle aperture



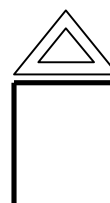
A conchi



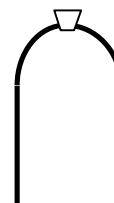
Massello di pietra



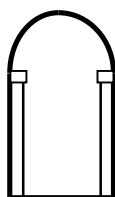
Mattoni



Timpano



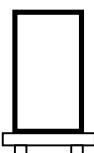
Chiave



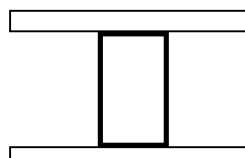
Capitelli



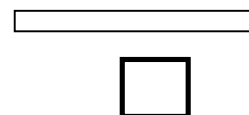
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

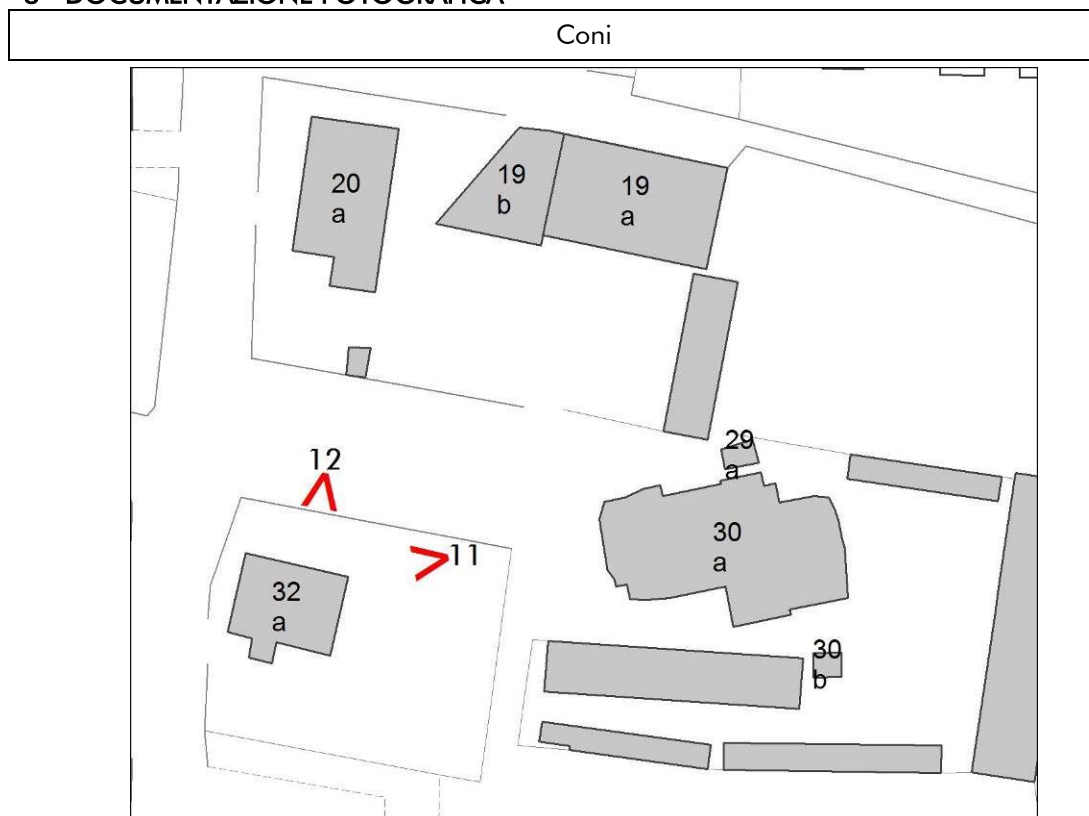




Foto n. 11



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 12



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 33 a

Indirizzo: Piazza Risorgimento

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 369

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

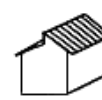
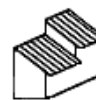
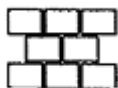
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



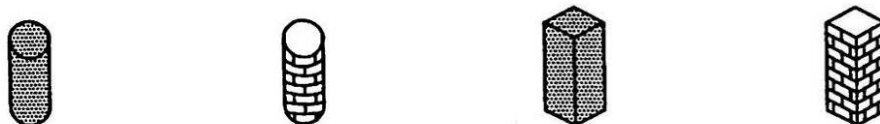
- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



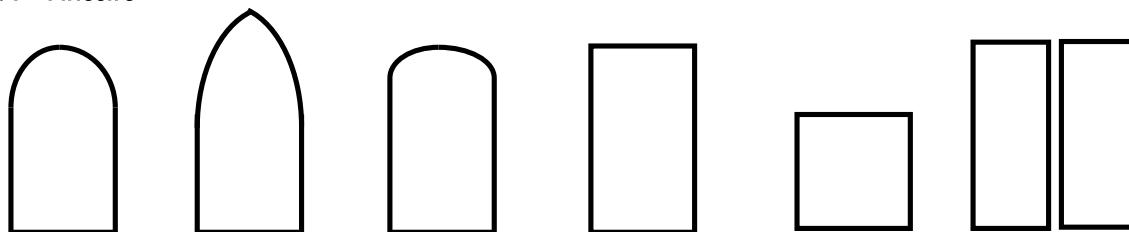
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

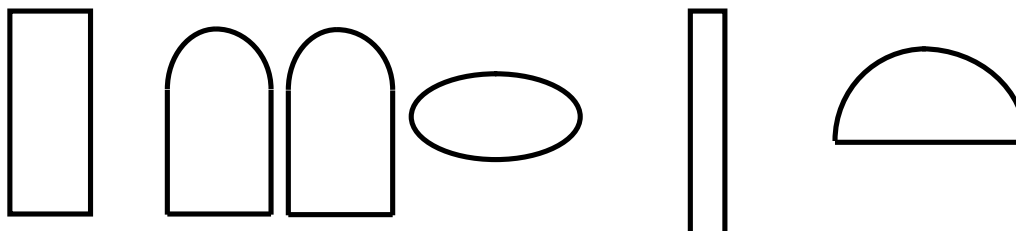


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



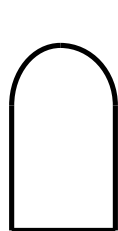
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



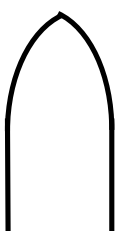
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



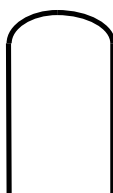
5.5 - Porte



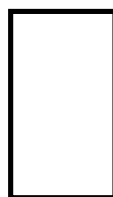
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



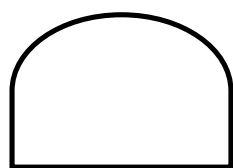
Rettangolare



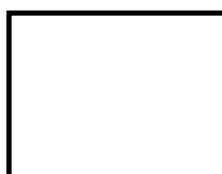
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

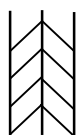


Portone - vetrina

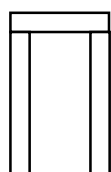


Policentrico

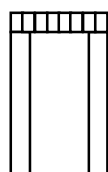
5.6 - Decorazioni delle aperture



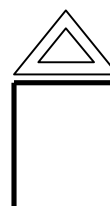
A conchi



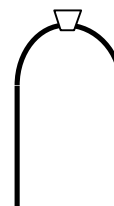
Massello di pietra



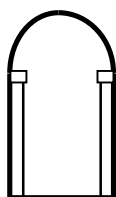
Mattoni



Timpano



Chiave



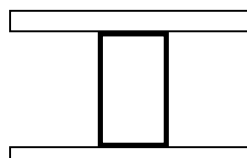
Capitelli



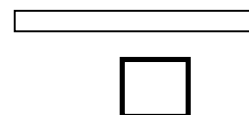
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



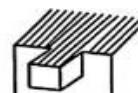
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

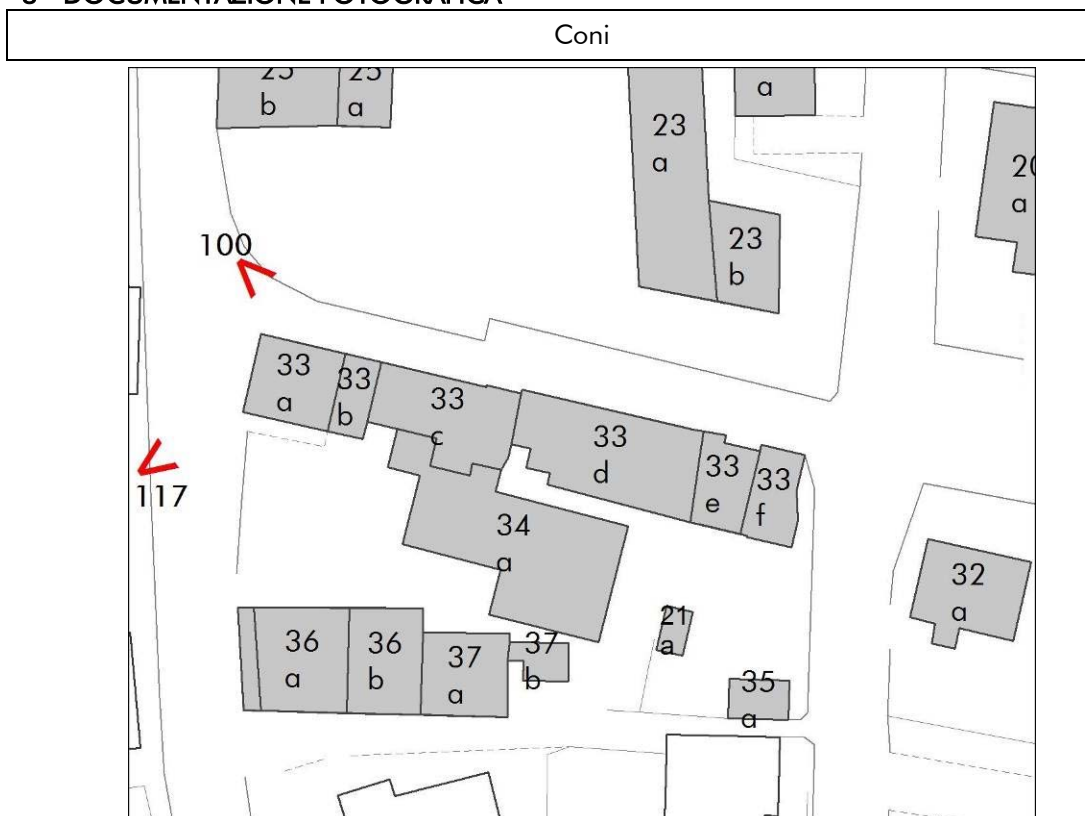




Foto n. 100



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 117



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 33 b-c-d

Indirizzo: Piazza Risorgimento

Dati catastali: Foglio: 1 Mappali: 369

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

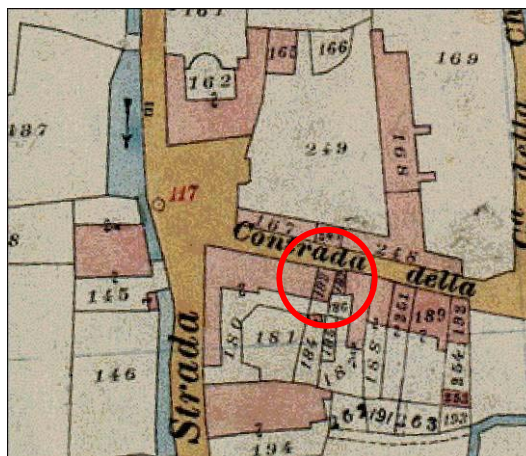


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

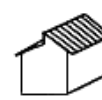
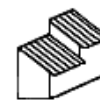
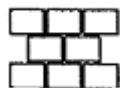
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

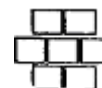
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



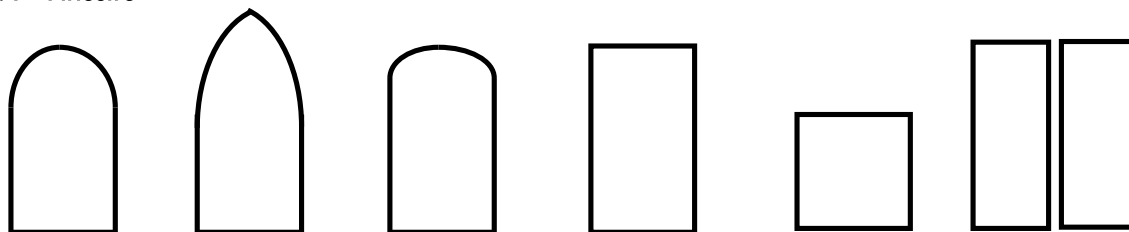
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

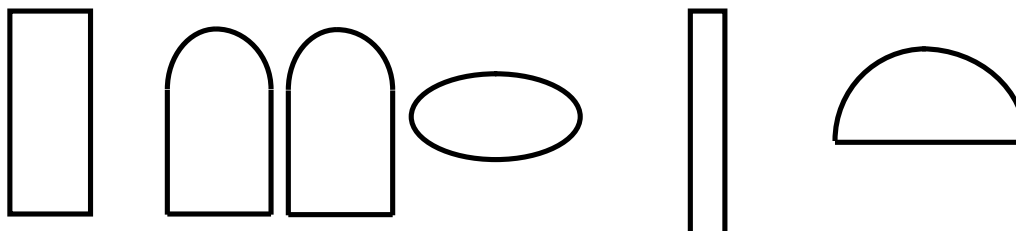


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



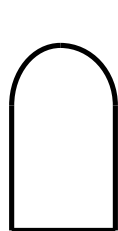
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



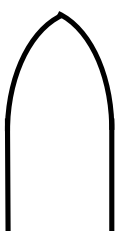
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



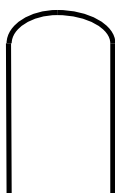
5.5 - Porte



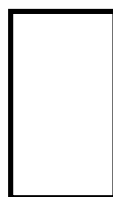
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



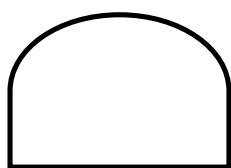
Rettangolare



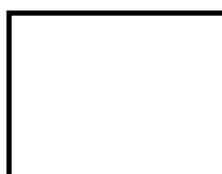
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

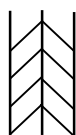


Portone - vetrina

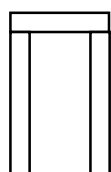


Policentrico

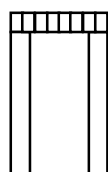
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



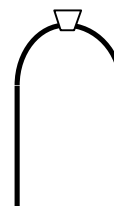
Massello di pietra



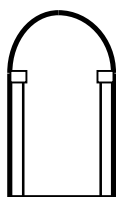
Mattoni



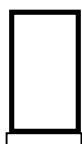
Timpano



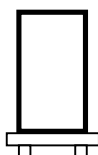
Chiave



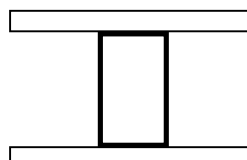
Capitelli



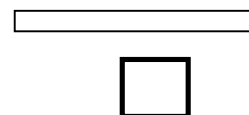
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti



Nicchie



Lapide



Modiglione



Camino



Iscrizione



Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

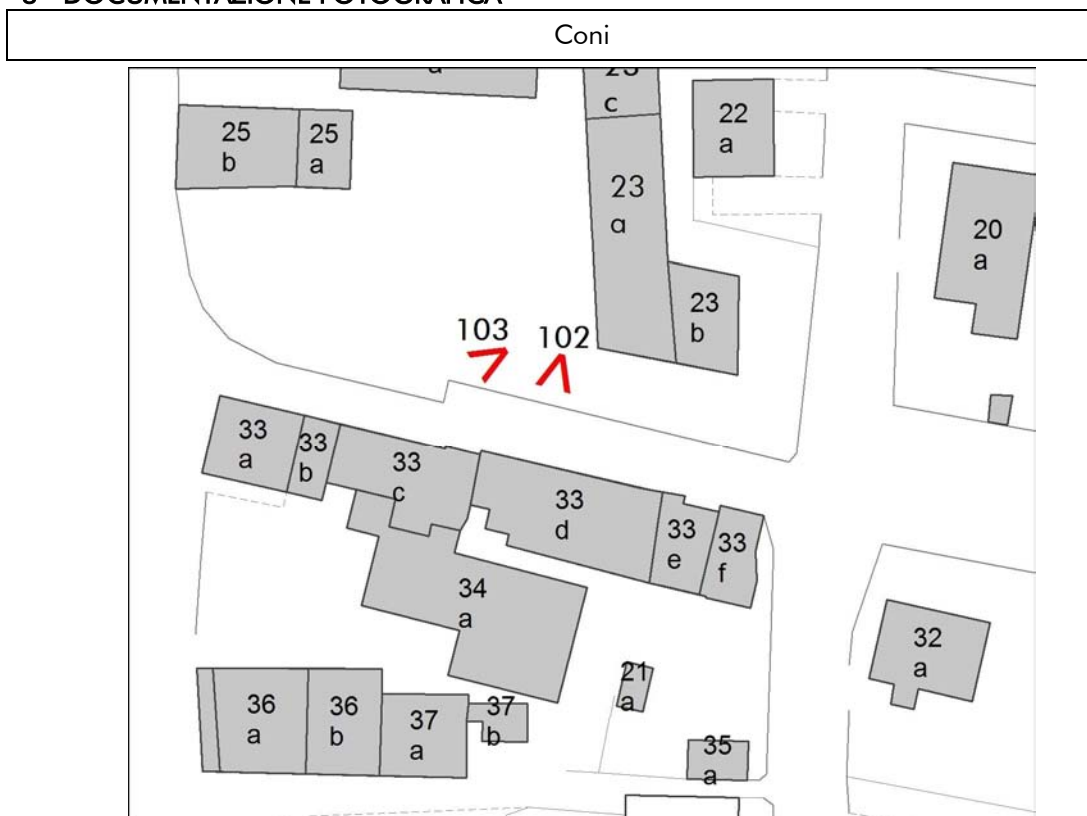




Foto n. 103



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 102



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 33 e

Indirizzo: Piazza Risorgimento

Dati catastali:

Foglio: 1

Mappali: 19

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

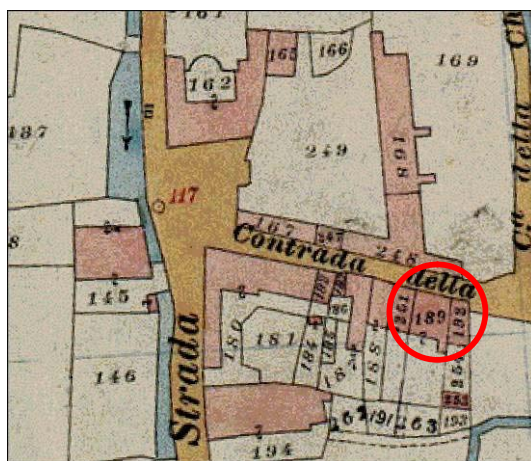


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni plani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

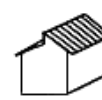
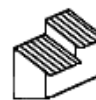
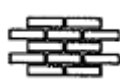
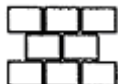
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

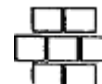
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



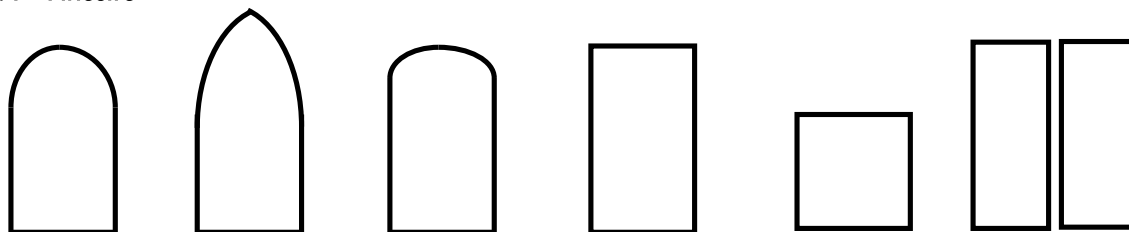
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

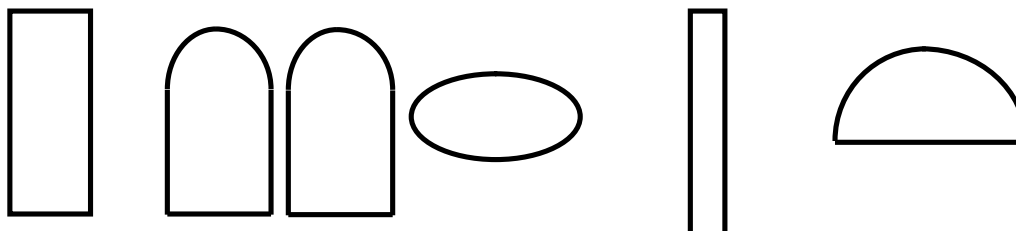


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



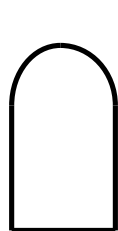
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



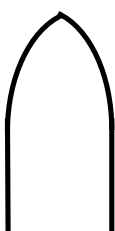
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



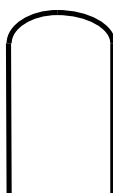
5.5 - Porte



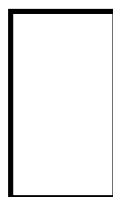
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



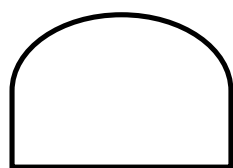
Rettangolare



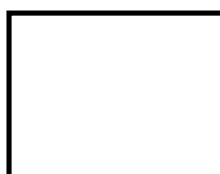
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

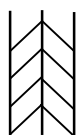


Portone - vetrina

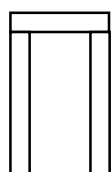


Policentrico

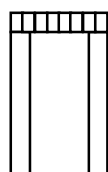
5.6 - Decorazioni delle aperture



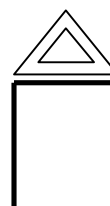
A conchi



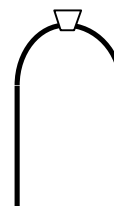
Massello di pietra



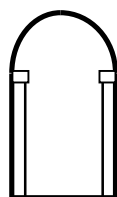
Mattoni



Timpano



Chiave



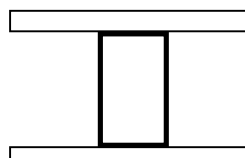
Capitelli



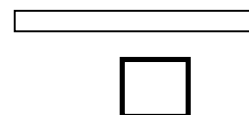
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

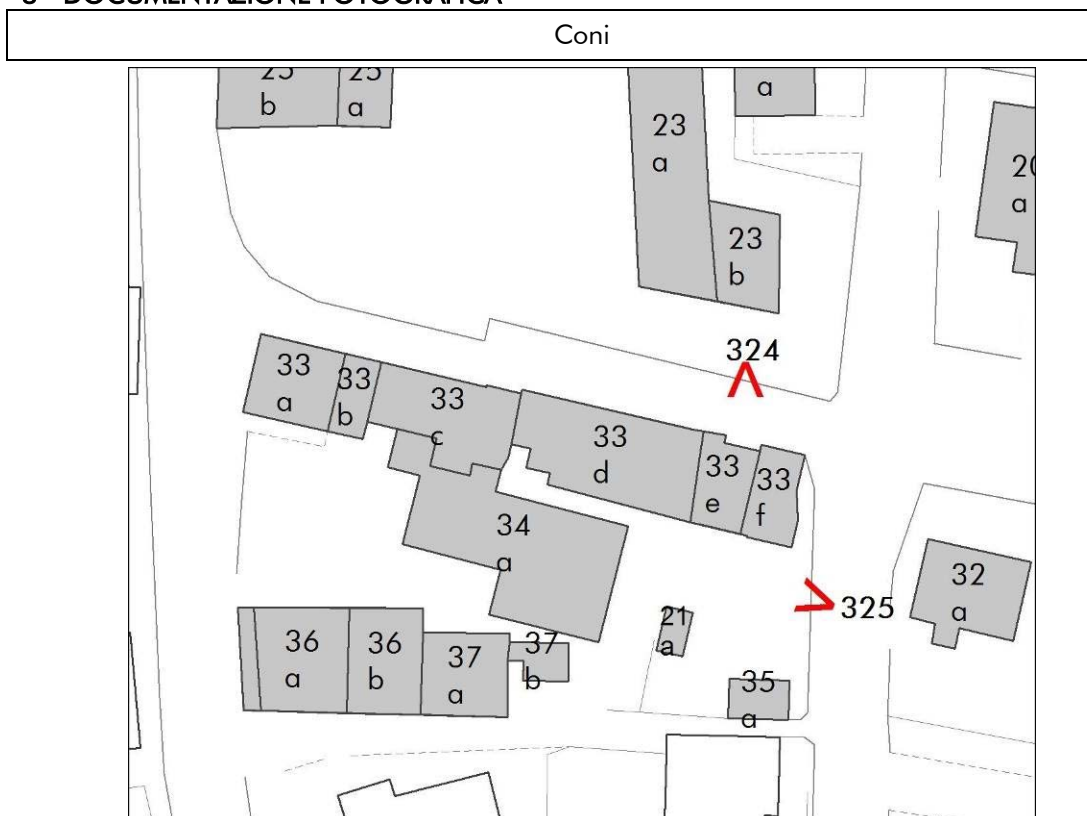




Foto n. 324



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 325



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 33 f

Note:

Scheda soppressa - variante n°2 al primo PI - DCC. 22/2017



Scheda di progetto 34 a

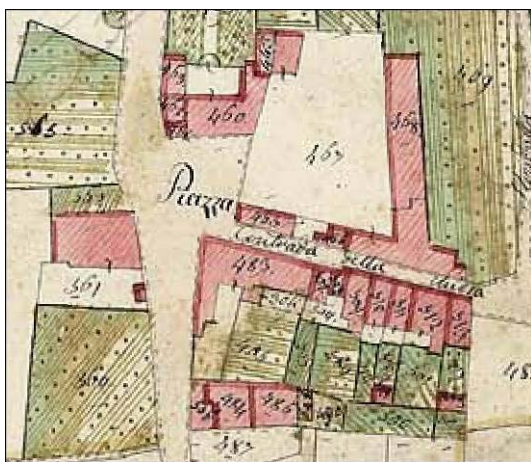
Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 367-188-369

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

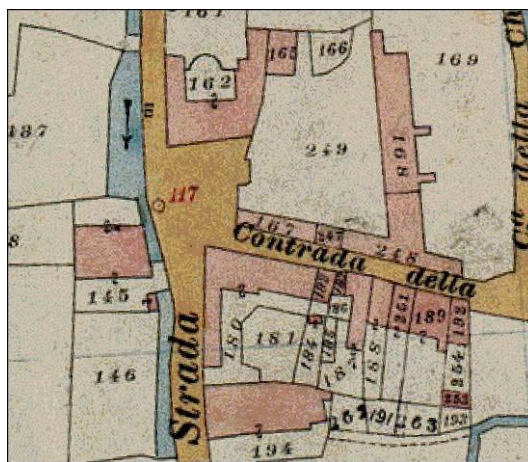


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

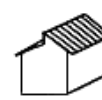
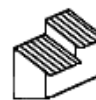
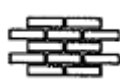
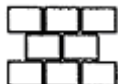
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input checked="" type="checkbox"/> Terziario		<input checked="" type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

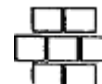
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
 Laterocemento
 Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
 In pietra
 Intonacata
 In cotto

5.2 - Portici:



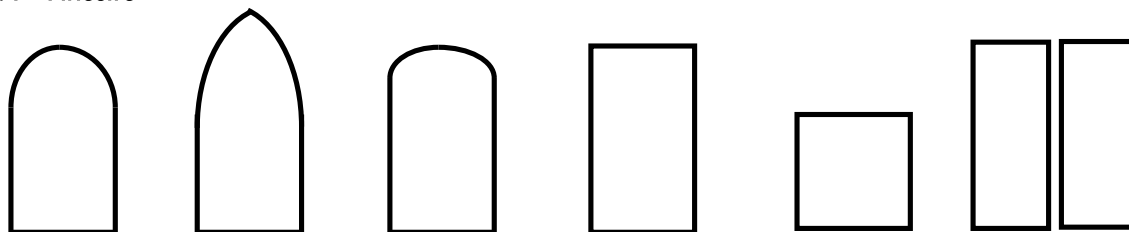
- Archi
 Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

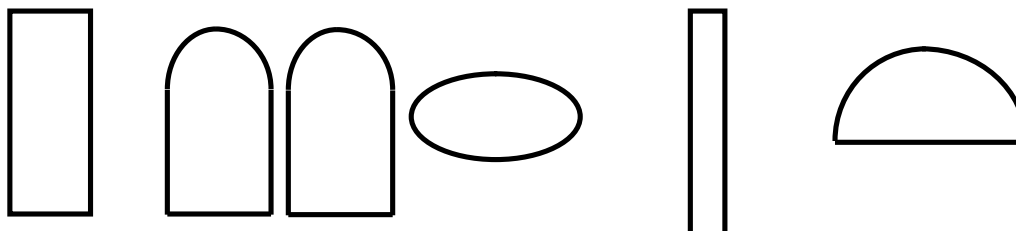


- In pietra
 In cotto
 In pietra
 In cotto

5.4 - Finestre



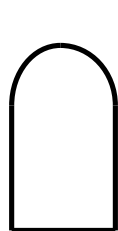
- Arco tondo
 Arco acuto
 Arco ribassato
 Rettangolare
 Quadrato
 Binato



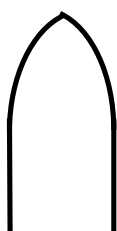
- Porta finestra
 Bifora
 Ovale
 Feritoia
 Mezza luna



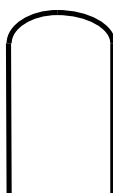
5.5 - Porte



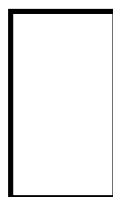
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



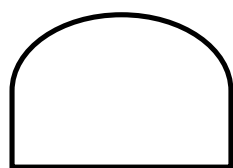
Rettangolare



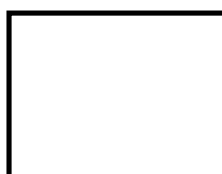
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

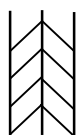


Portone - vetrina

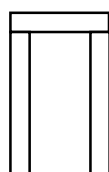


Policentrico

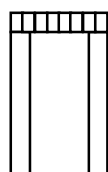
5.6 - Decorazioni delle aperture



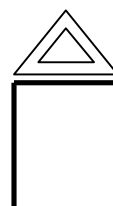
A conchi



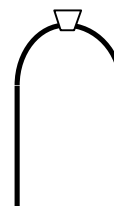
Massello di pietra



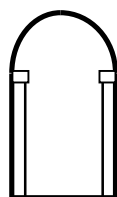
Mattoni



Timpano



Chiave



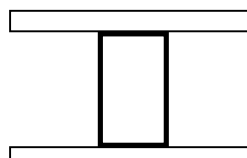
Capitelli



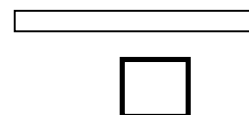
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

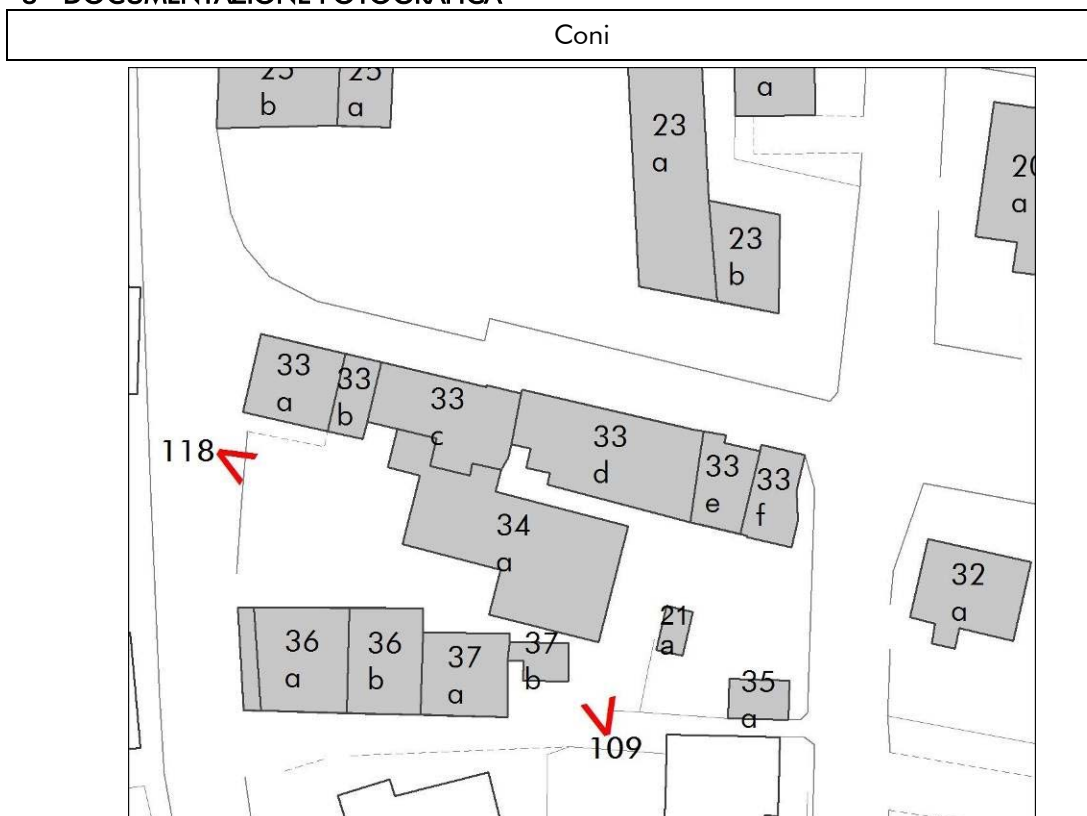




Foto n. 118



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 109



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 35 a

Note:

Scheda soppressa - variante n°2 al primo PI - DCC. 22/2017



Scheda di progetto 36 a-b

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 194

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

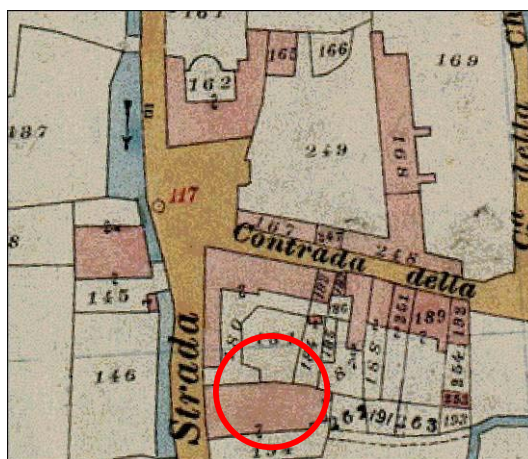
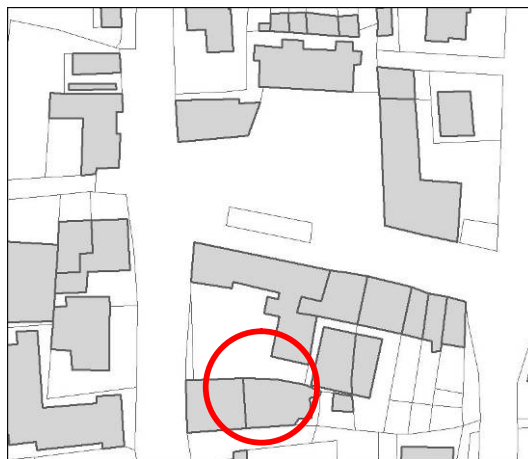


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

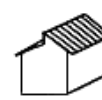
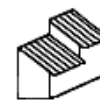
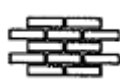
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|---|---|---|--|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

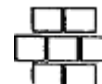
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



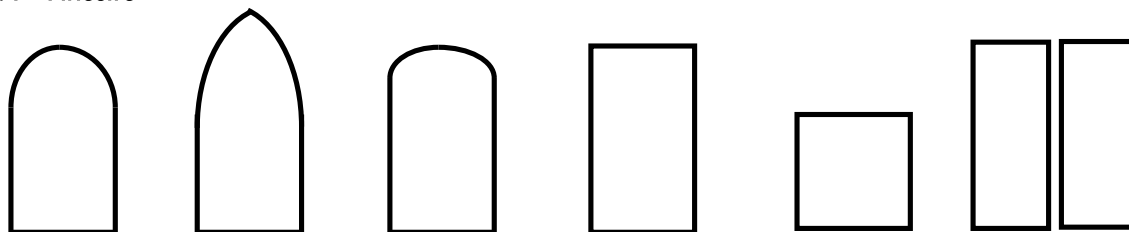
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

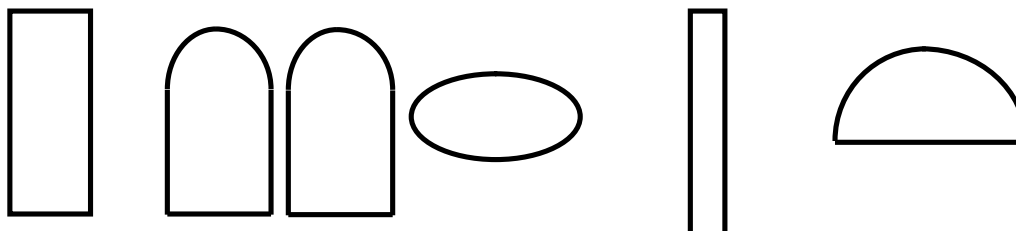


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



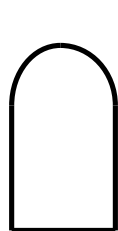
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



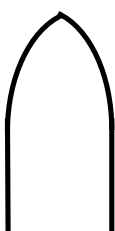
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



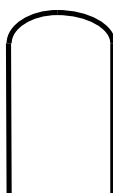
5.5 - Porte



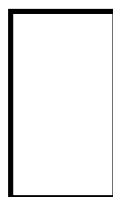
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



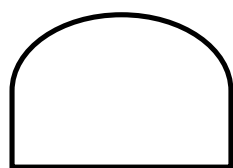
Rettangolare



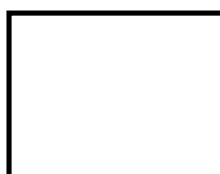
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

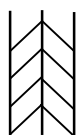


Portone - vetrina

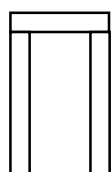


Policentrico

5.6 - Decorazioni delle aperture



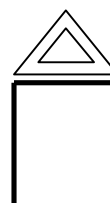
A conchi



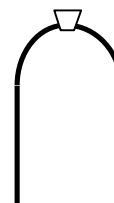
Massello di pietra



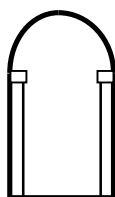
Mattoni



Timpano



Chiave



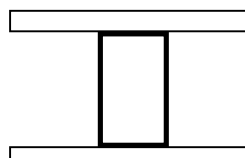
Capitelli



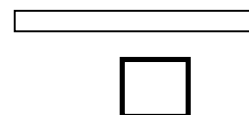
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

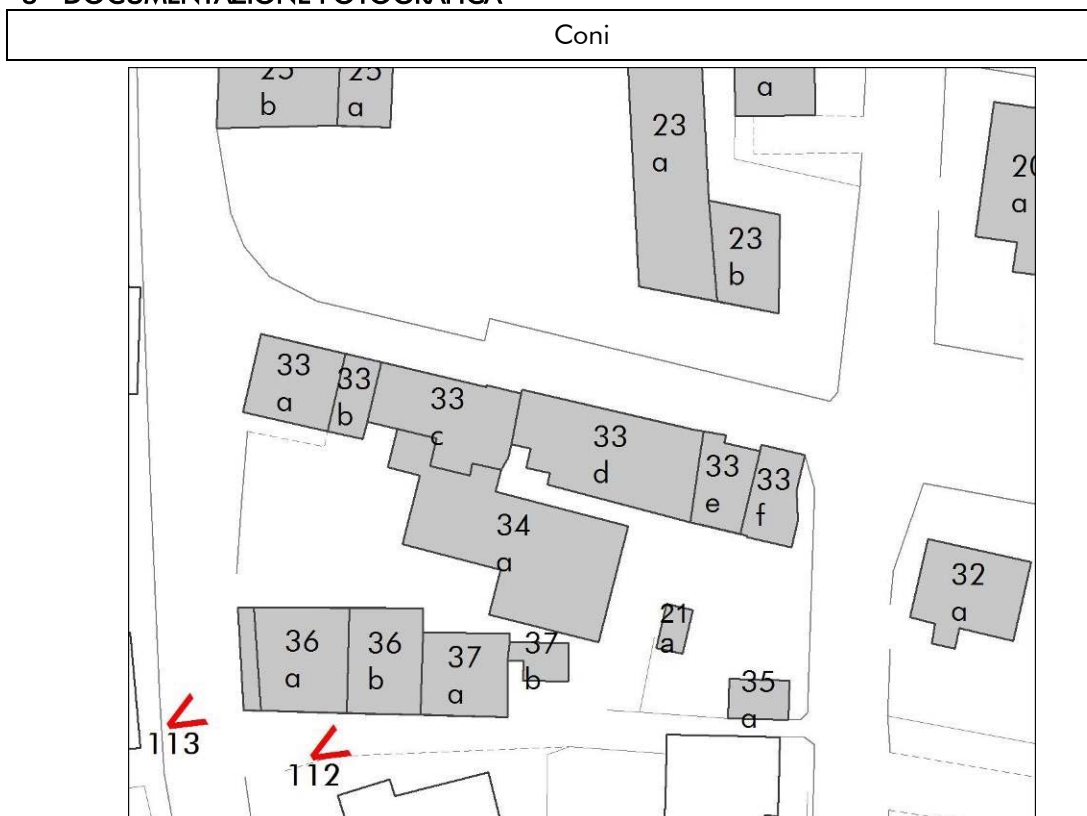




Foto n. 113



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 112



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA - A****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°4.
- La demolizione è prevista solo per il fronte edificato lungo la SP.248 al fine di garantire la creazione di un passaggio pedonale.

**10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA - B****10.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°4.



Scheda di progetto 37 a-b

Indirizzo: Via Roma

Dati catastali: Foglio: 1

Mappali: 330

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

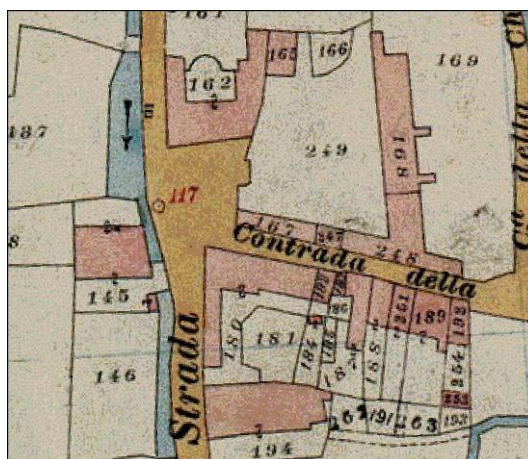


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni plani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

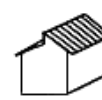
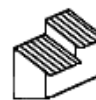
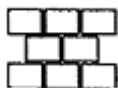
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

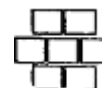
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



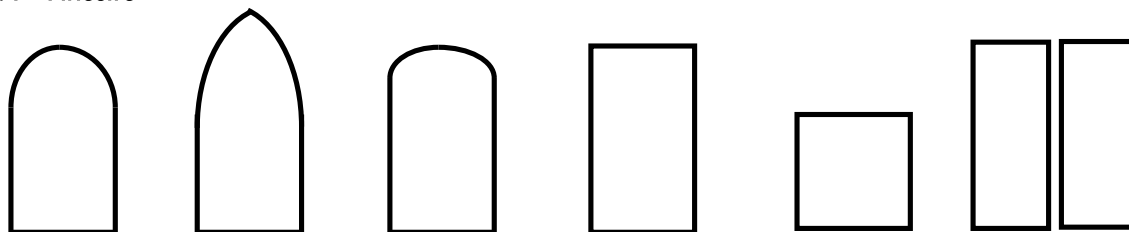
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

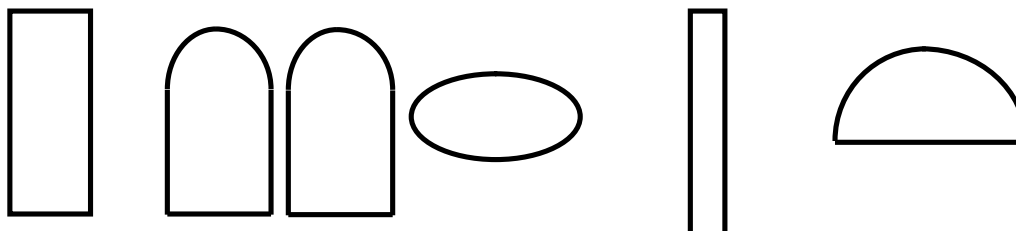


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



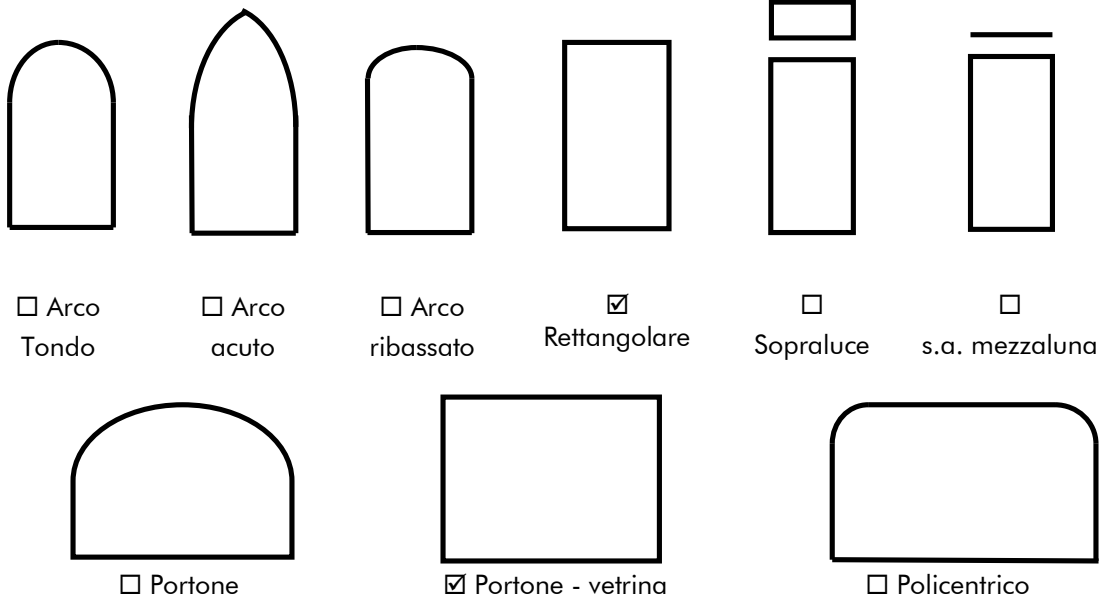
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



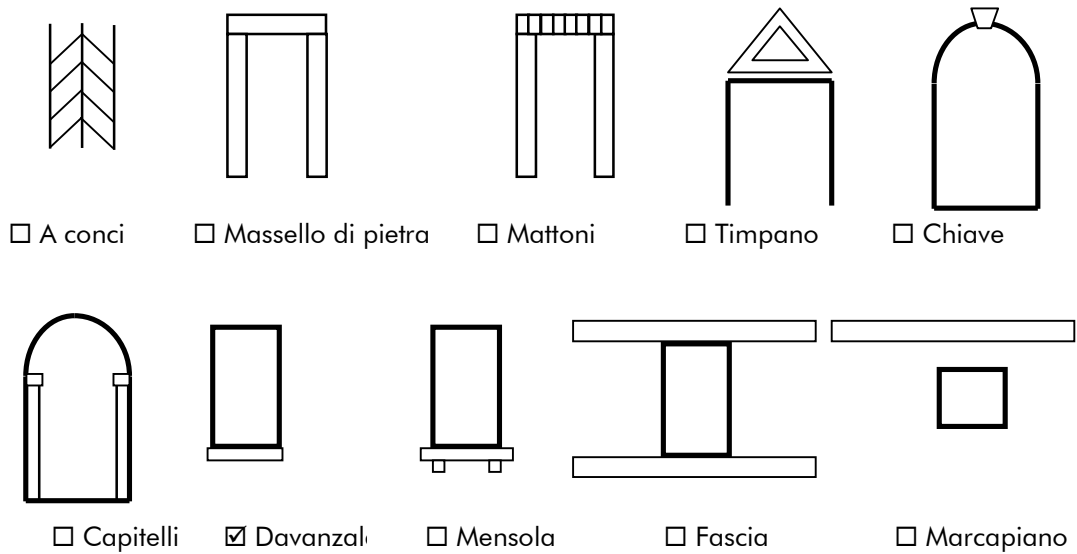
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



5.5 - Porte



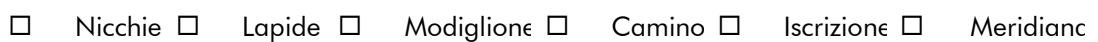
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

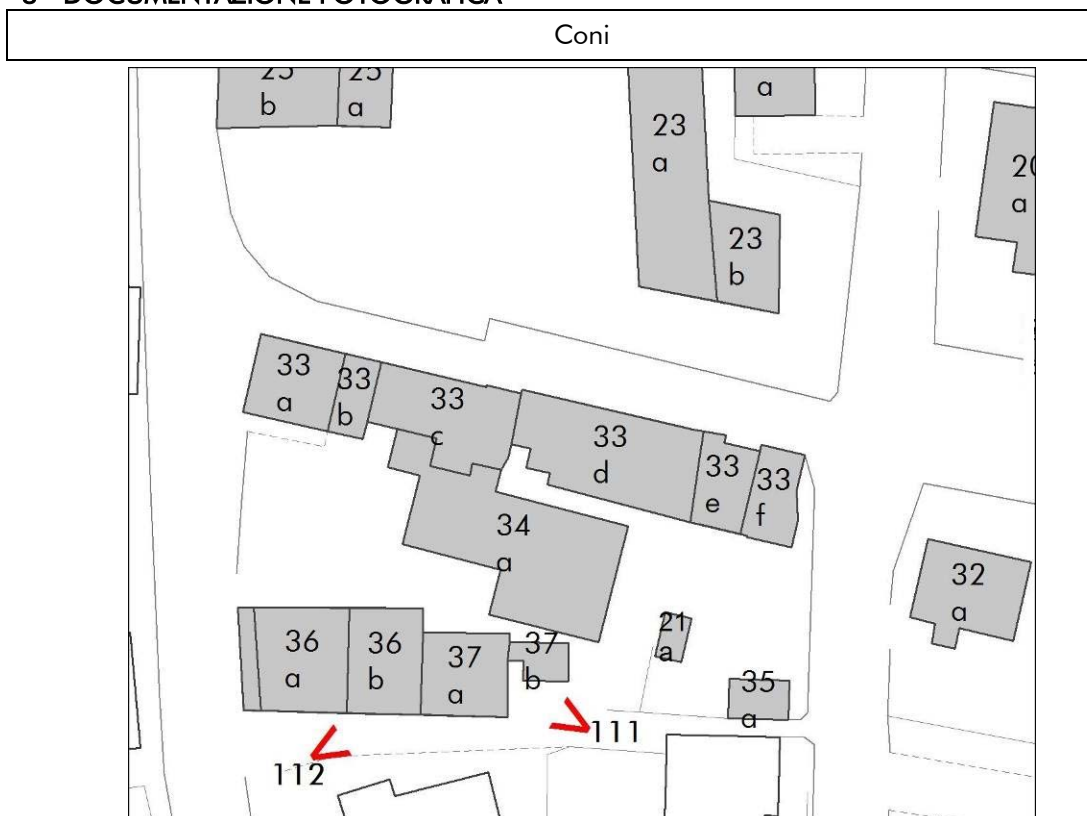




Foto n. 111



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 112



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°4.



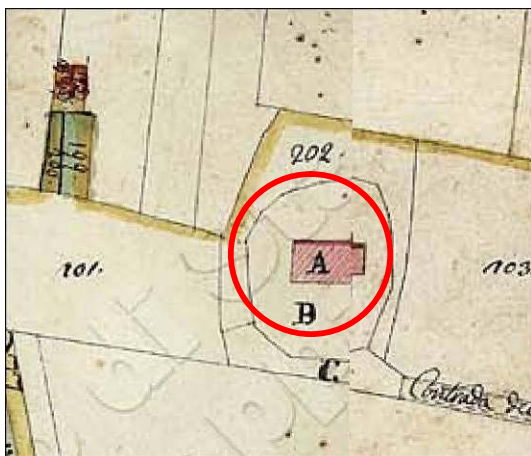
Scheda di progetto 38 a

Indirizzo: Via Simoni

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: c

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

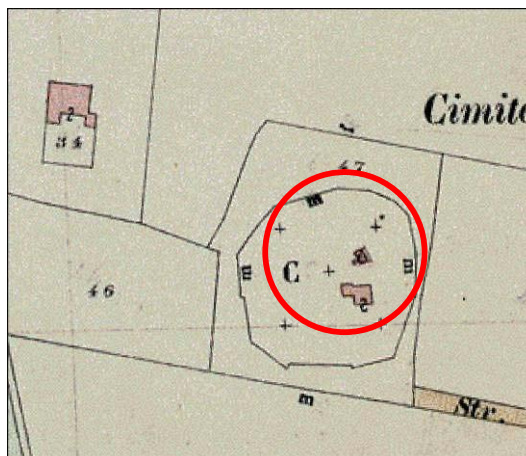
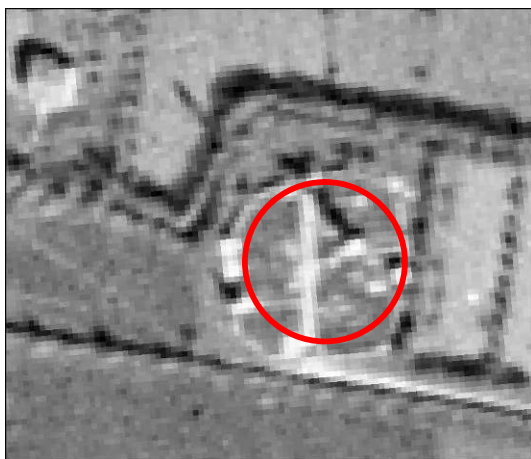


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni plani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

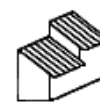
- | | | | |
|---|---|---|---|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



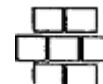
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

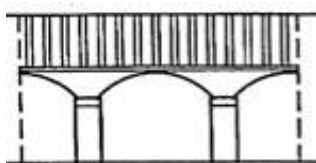


Intonacata

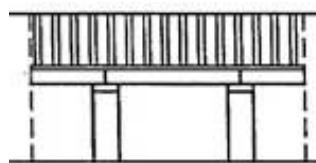


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

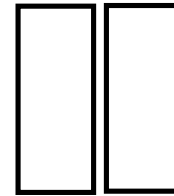
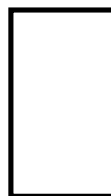
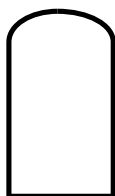
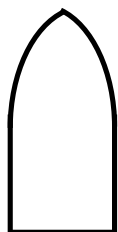
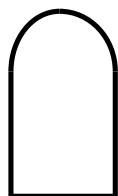


In pietra

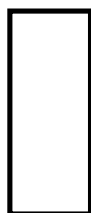


In cotto

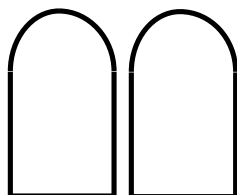
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



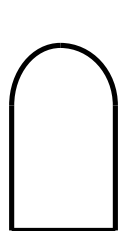
Feritoia



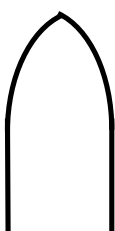
Mezza luna



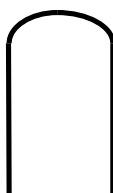
5.5 - Porte



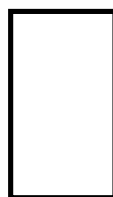
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



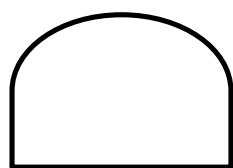
Rettangolare



Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

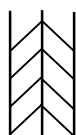


Portone - vetrina

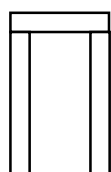


Policentrico

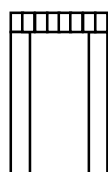
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



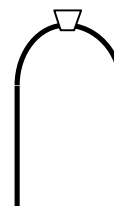
Massello di pietra



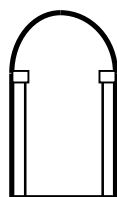
Mattoni



Timpano



Chiave



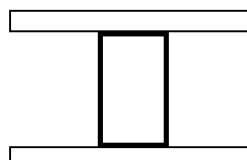
Capitelli



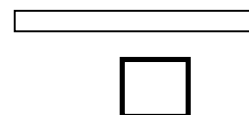
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



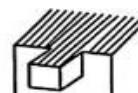
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

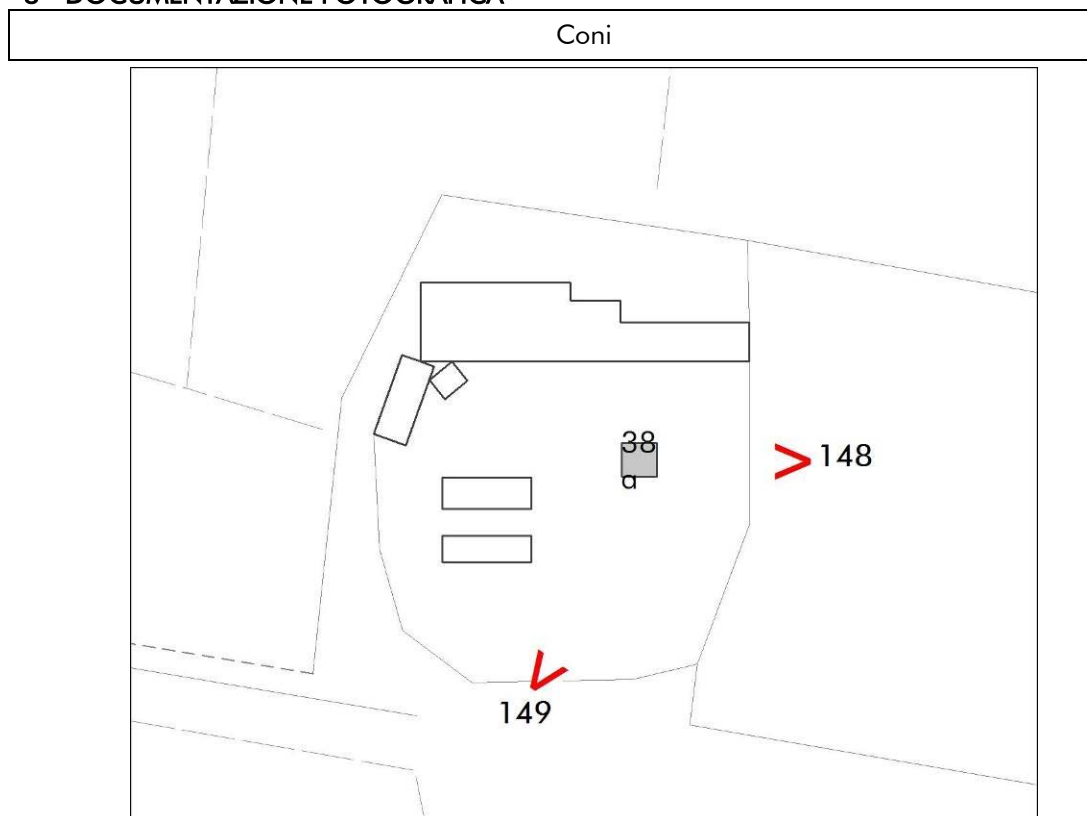




Foto n. 149



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 148



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 39 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 52

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

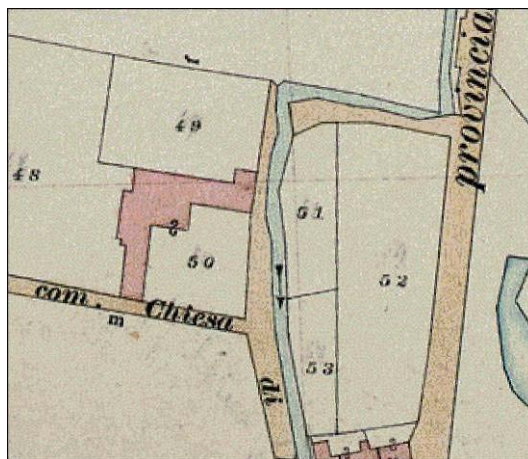


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

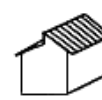
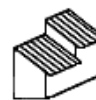
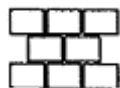
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

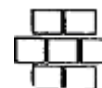
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



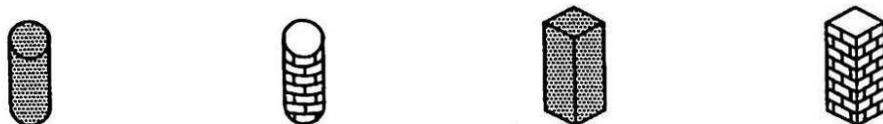
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



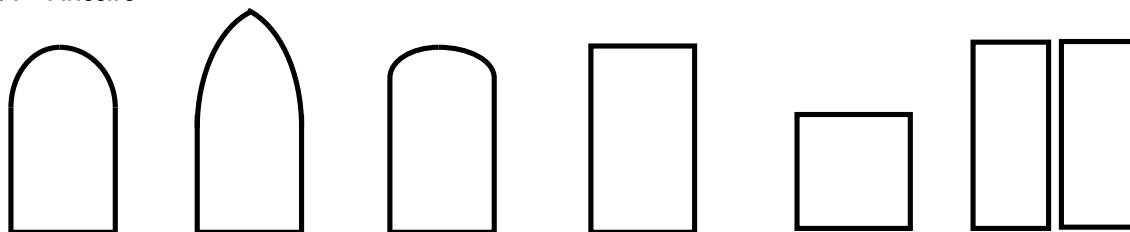
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

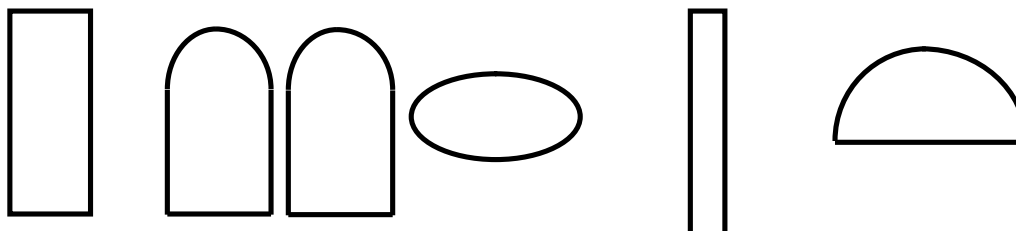


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



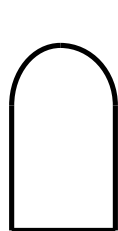
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



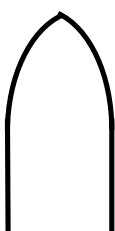
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



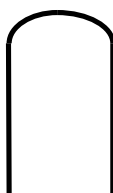
5.5 - Porte



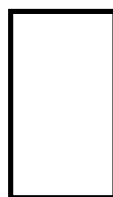
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



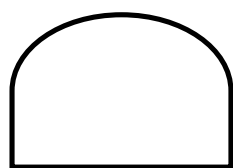
Rettangolare



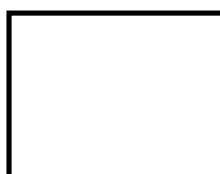
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

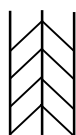


Portone - vetrina

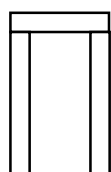


Policentrico

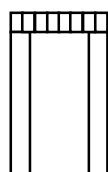
5.6 - Decorazioni delle aperture



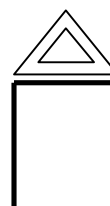
A conchi



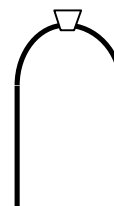
Massello di pietra



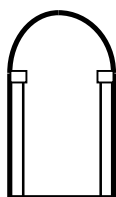
Mattoni



Timpano



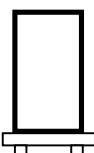
Chiave



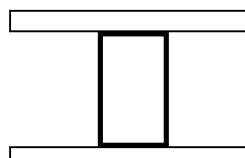
Capitelli



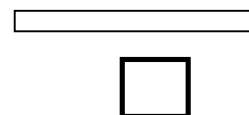
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



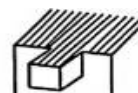
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

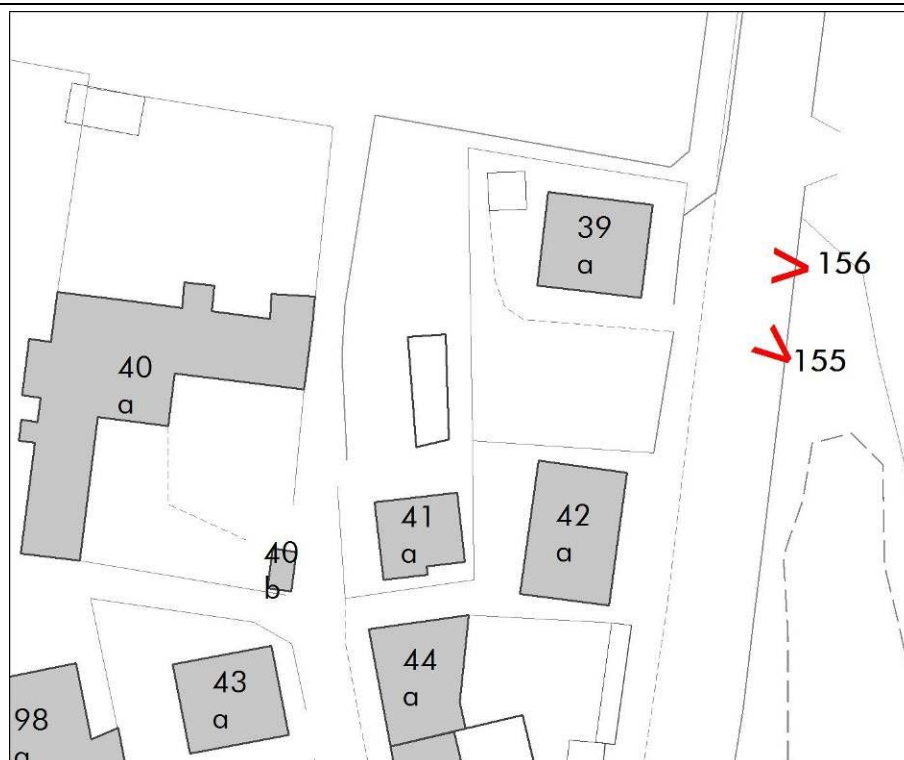




Foto n. 155



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 156



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 40 a-b

Indirizzo: Via Simoni

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 50

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

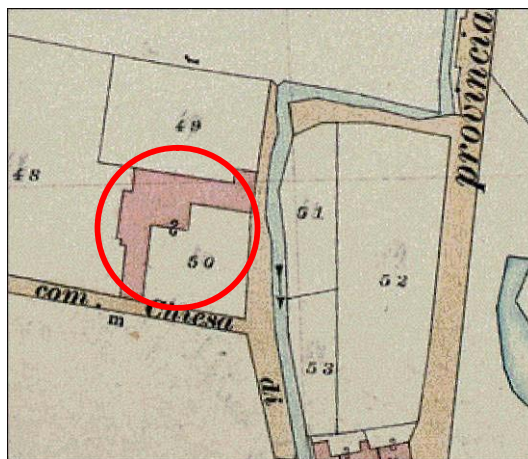


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

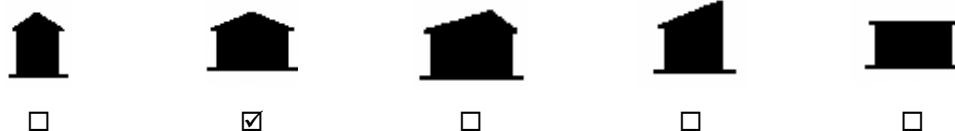
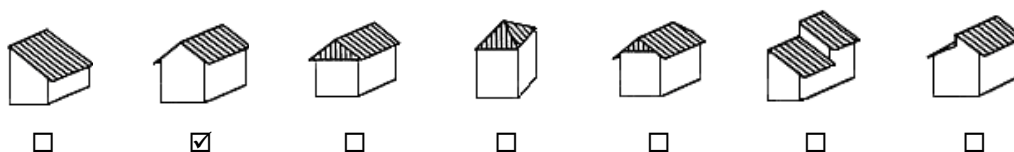
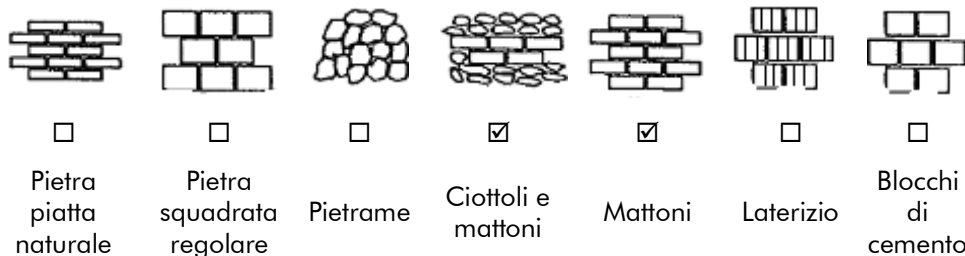
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input checked="" type="checkbox"/> Servizi	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



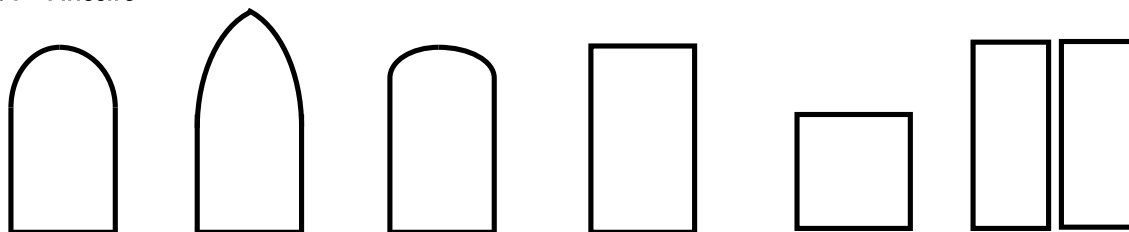
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

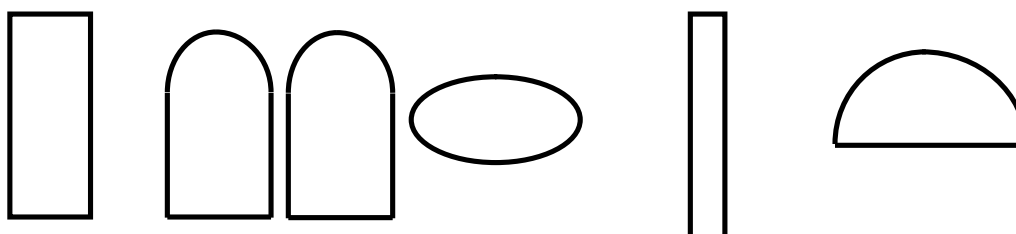


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



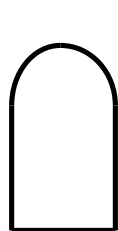
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



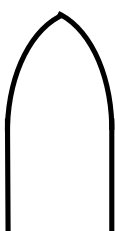
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



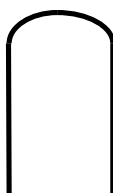
5.5 - Porte



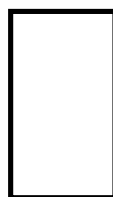
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



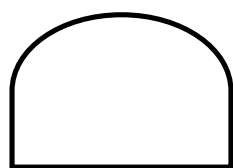
Rettangolare



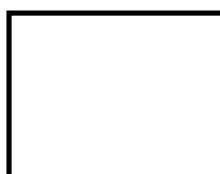
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

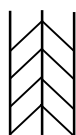


Portone - vetrina

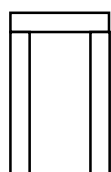


Policentrico

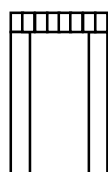
5.6 - Decorazioni delle aperture



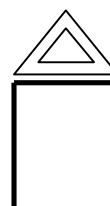
A conchi



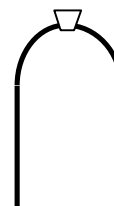
Massello di pietra



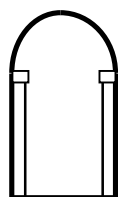
Mattoni



Timpano



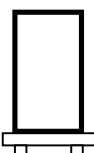
Chiave



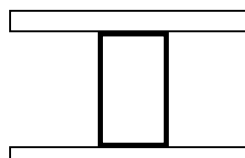
Capitelli



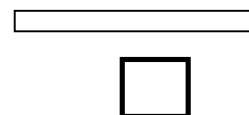
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

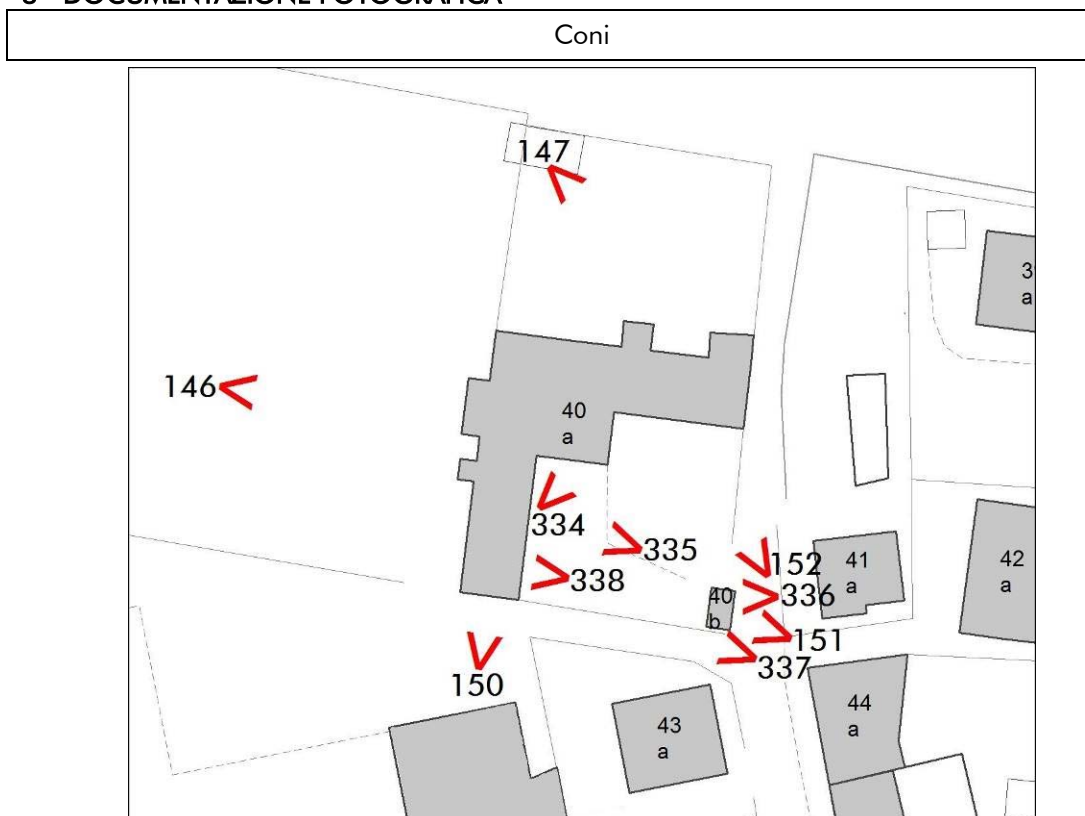




Foto n. 147



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 146



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 151



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 152



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 150



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 334



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 335



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 336



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 337



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 338



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		Archi del portico
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 41 a

Indirizzo: Via Simoni

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 238

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

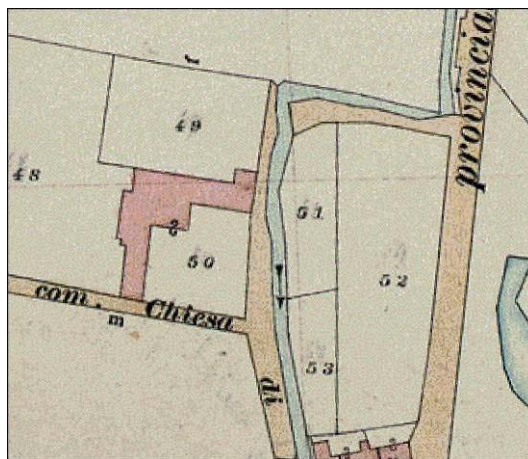
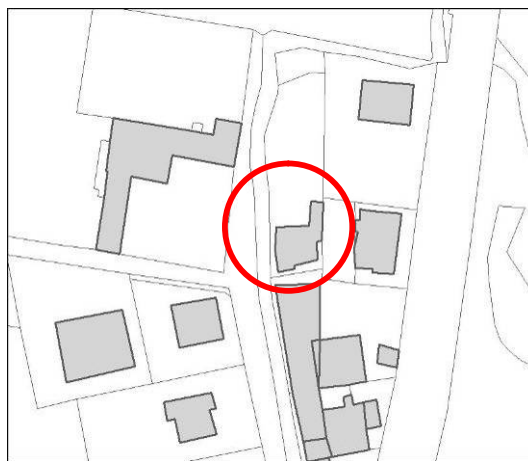


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

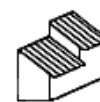
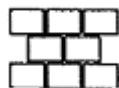
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

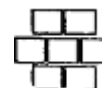
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



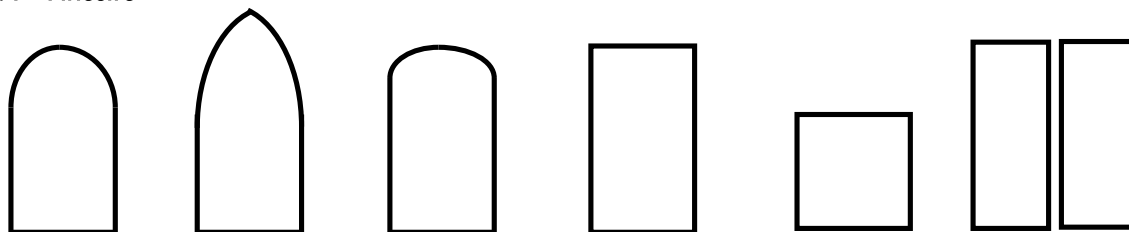
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

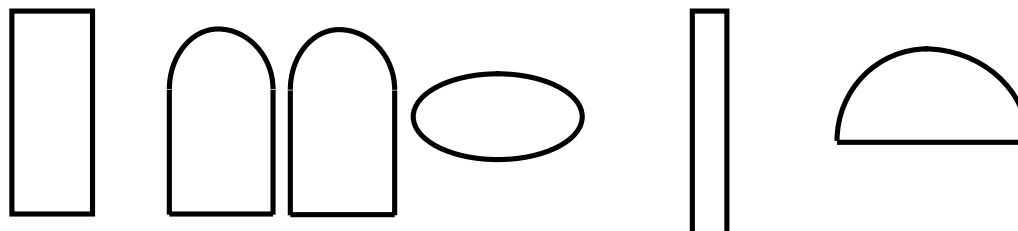


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



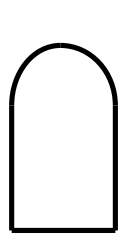
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



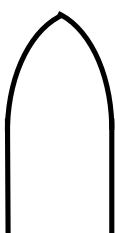
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



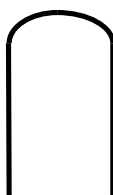
5.5 - Porte



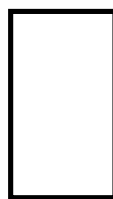
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



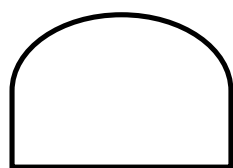
Rettangolare



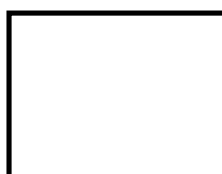
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

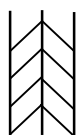


Portone - vetrina

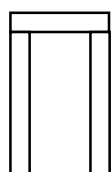


Policentrico

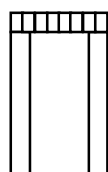
5.6 - Decorazioni delle aperture



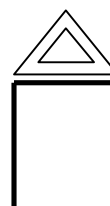
A conchi



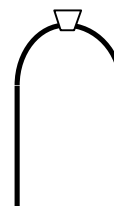
Massello di pietra



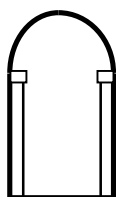
Mattoni



Timpano



Chiave



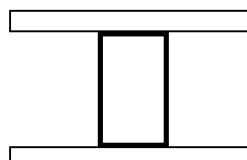
Capitelli



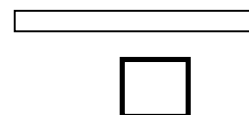
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

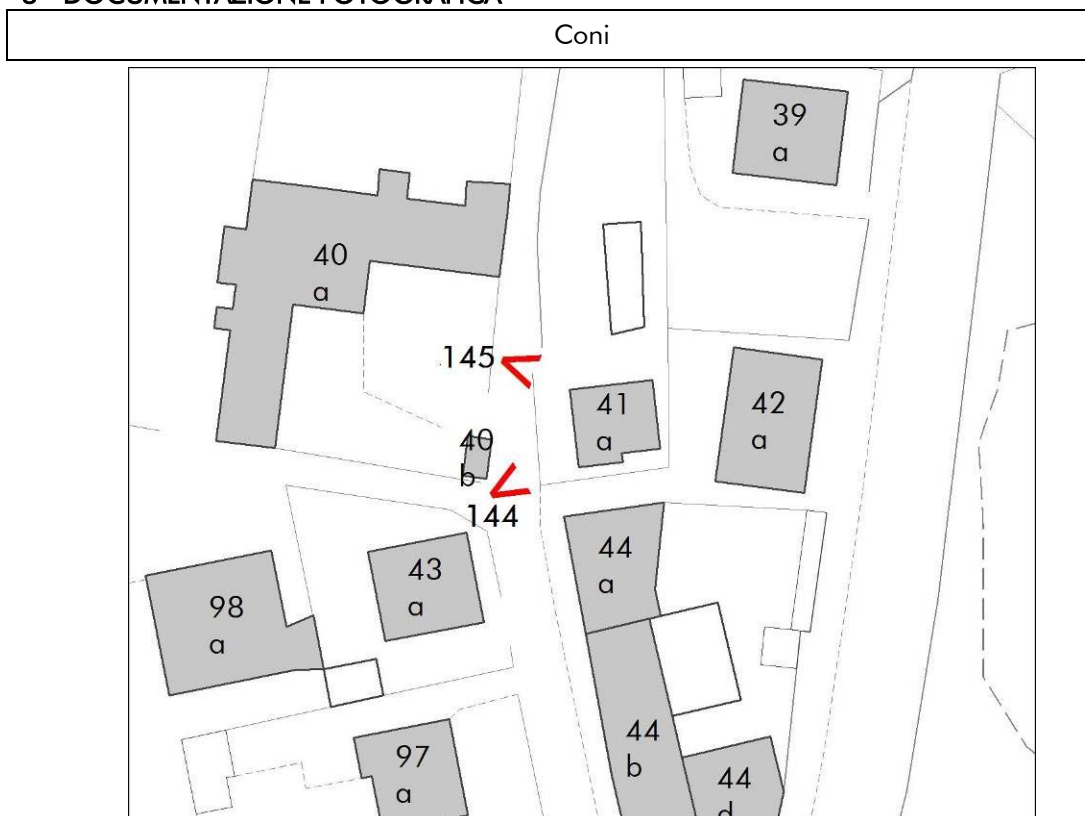




Foto n. 144



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 145



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 42 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 161

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

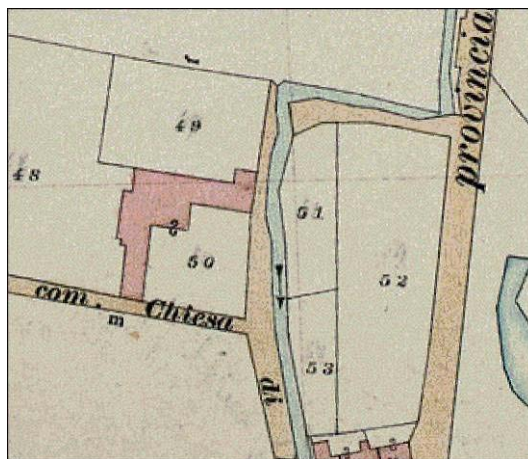


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

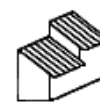
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

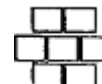
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

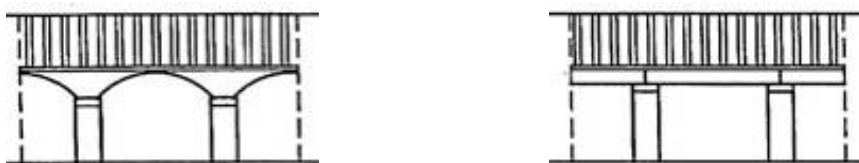
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



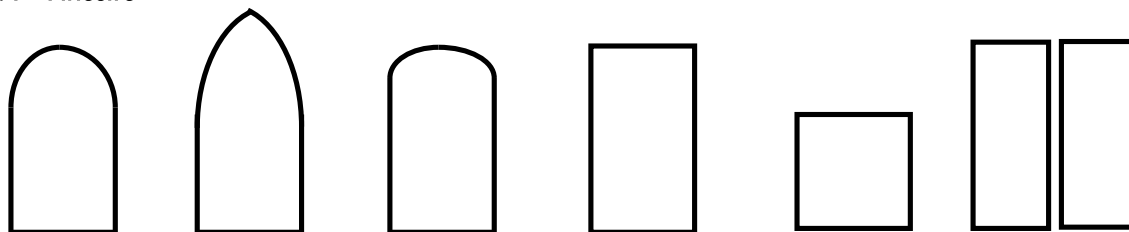
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

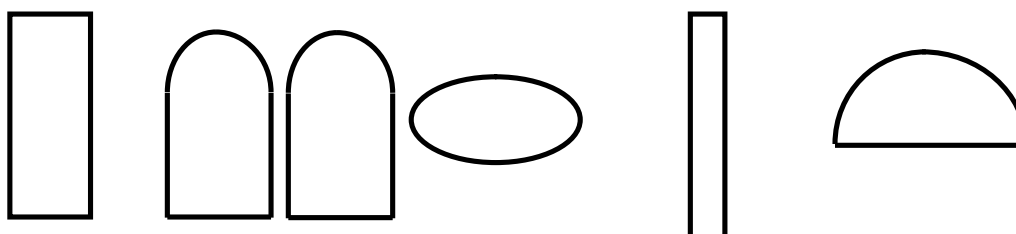


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



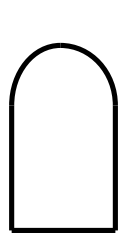
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



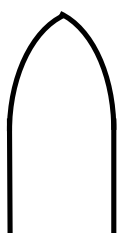
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



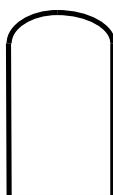
5.5 - Porte



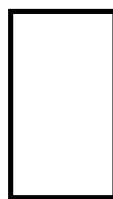
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



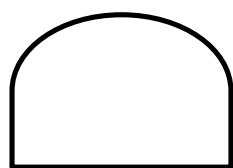
Rettangolare



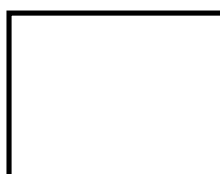
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

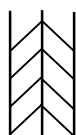


Portone - vetrina

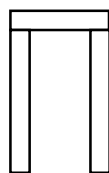


Policentrico

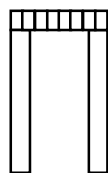
5.6 - Decorazioni delle aperture



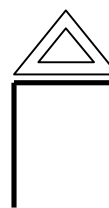
A conchi



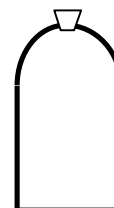
Massello di pietra



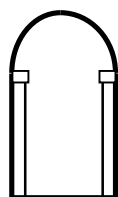
Mattoni



Timpano



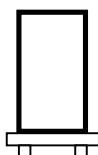
Chiave



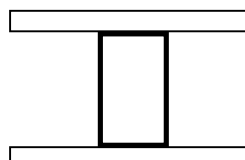
Capitelli



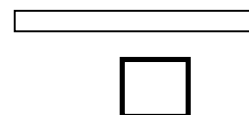
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

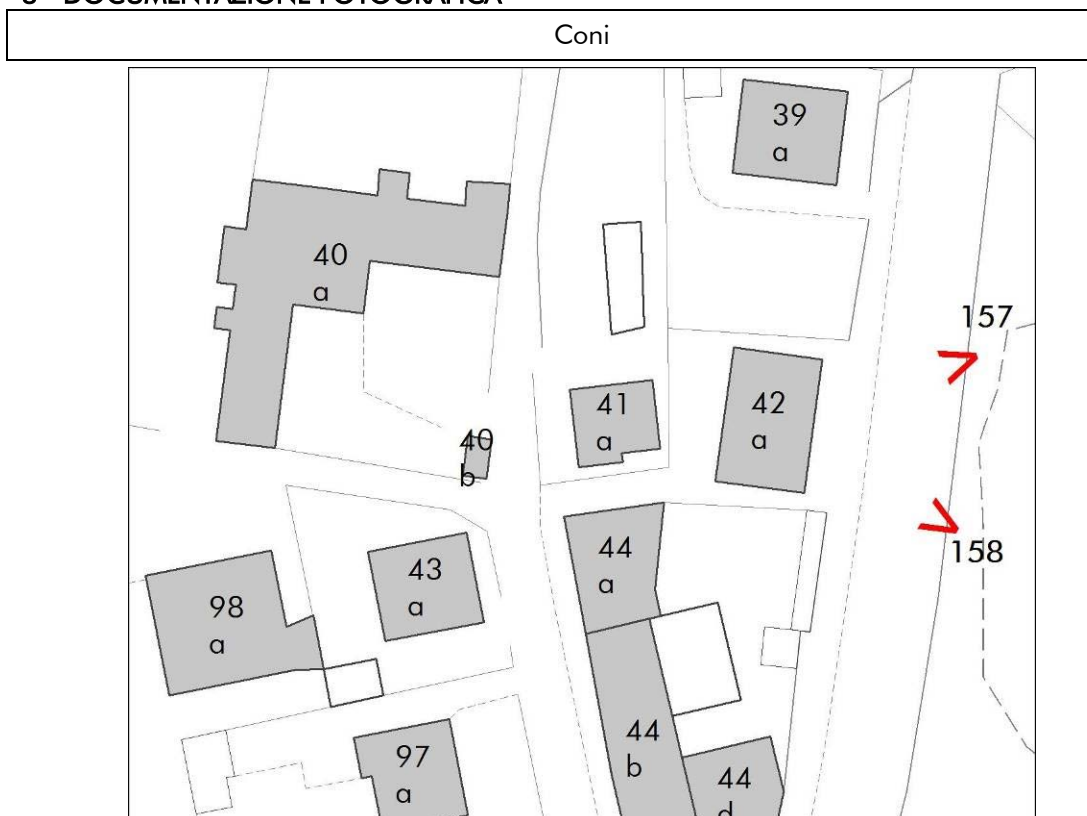




Foto n. 157



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 158



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 43 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 287

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

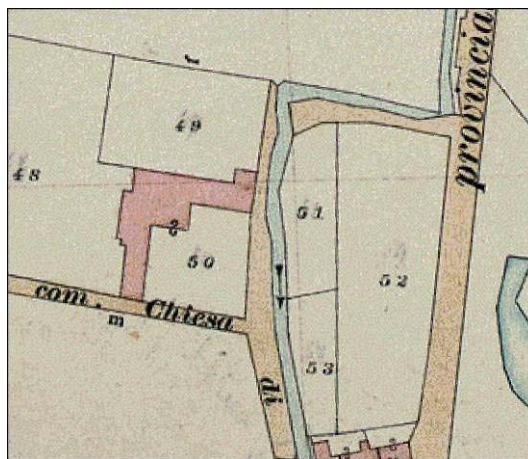


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

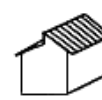
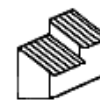
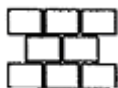
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

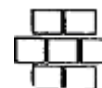
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



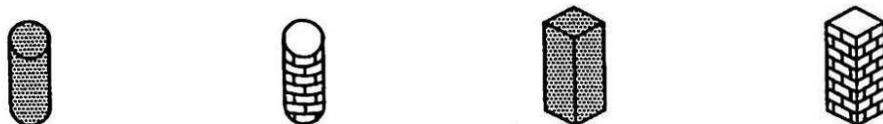
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



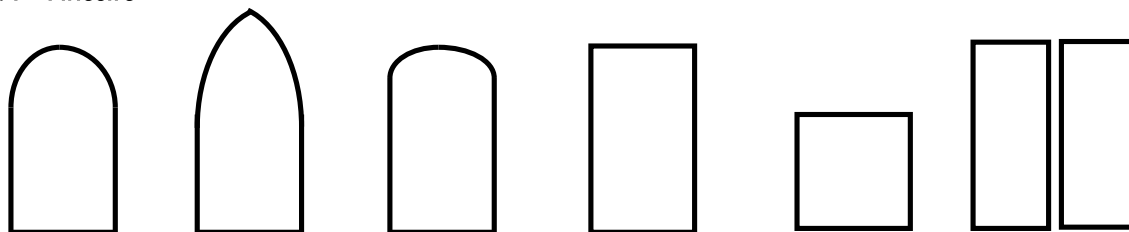
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

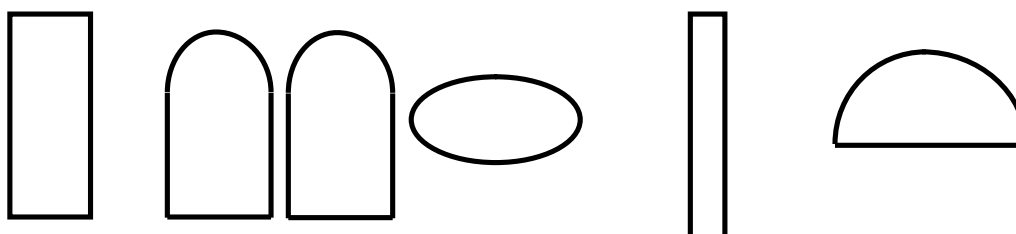


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



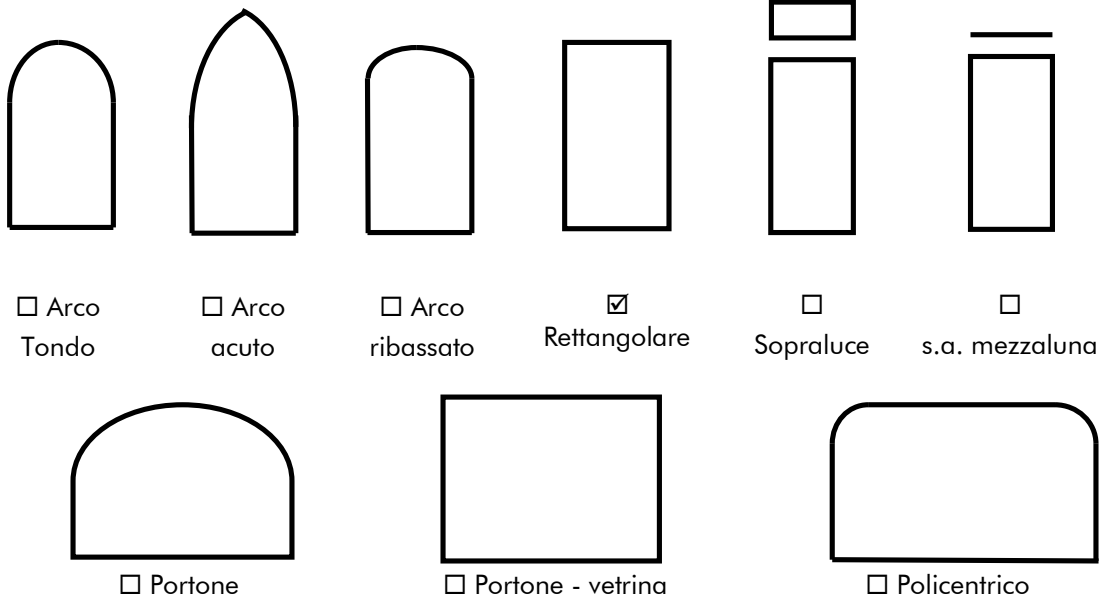
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



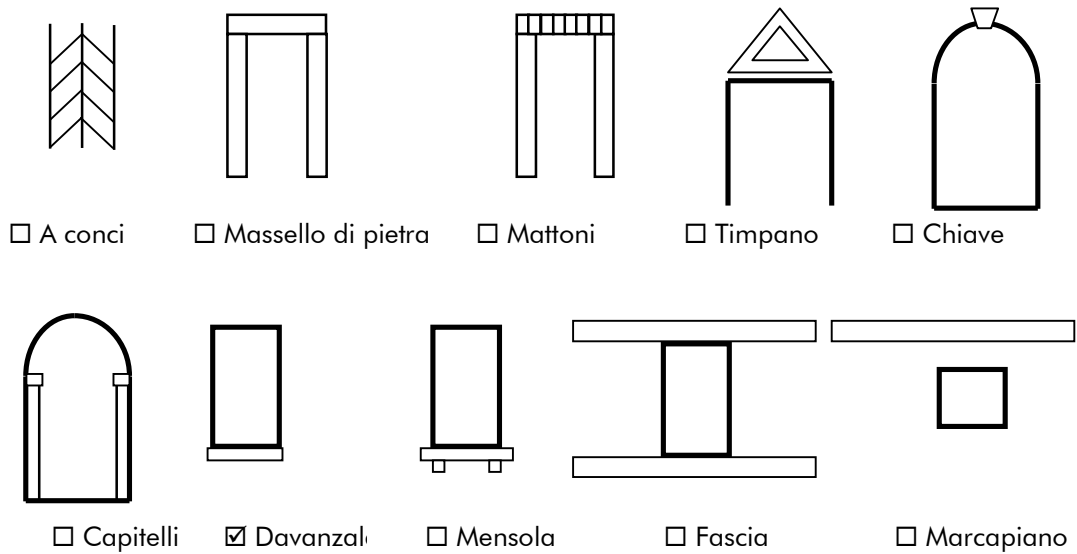
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



5.5 - Porte



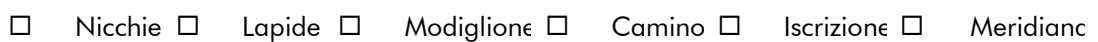
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

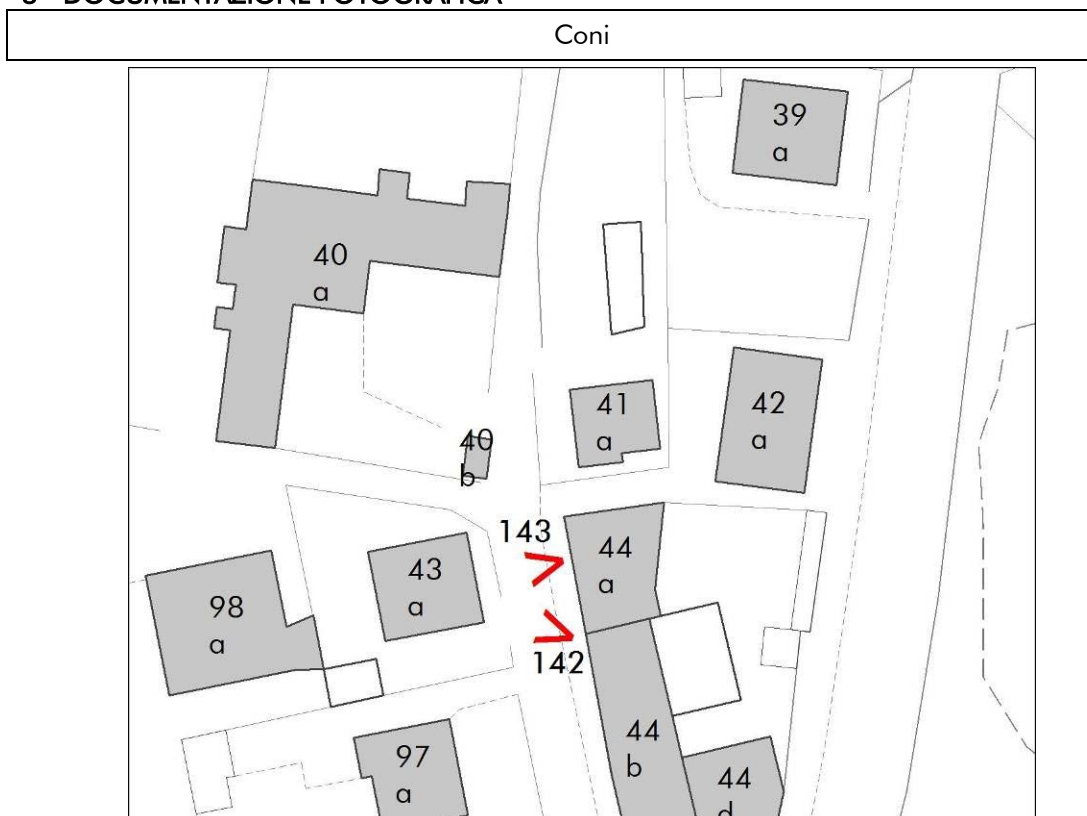




Foto n. 142



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 143



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 44 a

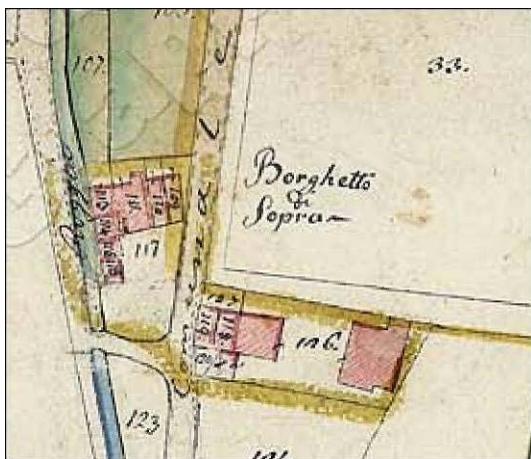
Indirizzo: Via Simoni

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 14

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

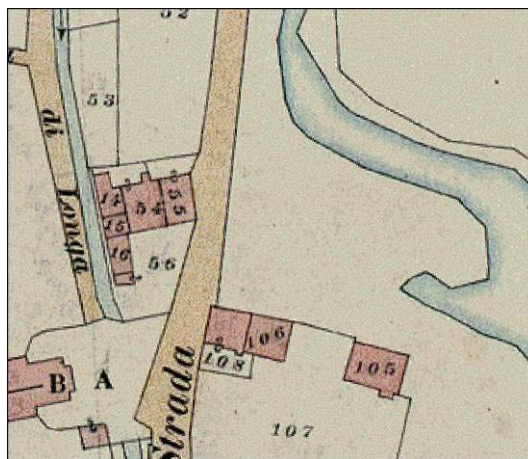
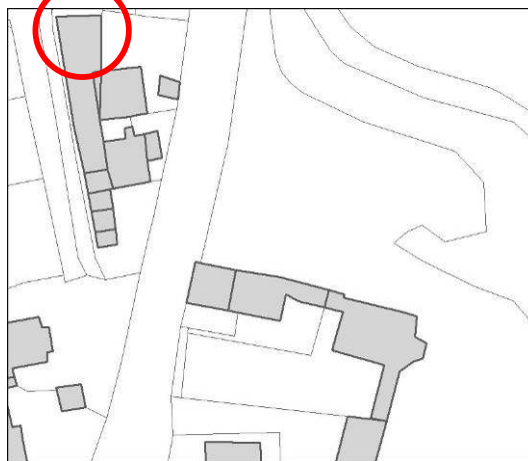


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

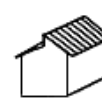
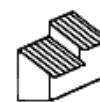
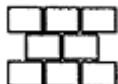
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva	<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva		<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

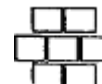
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

A vista



Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



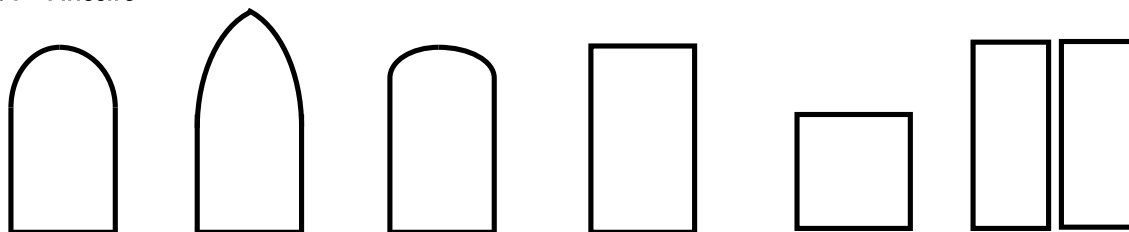
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

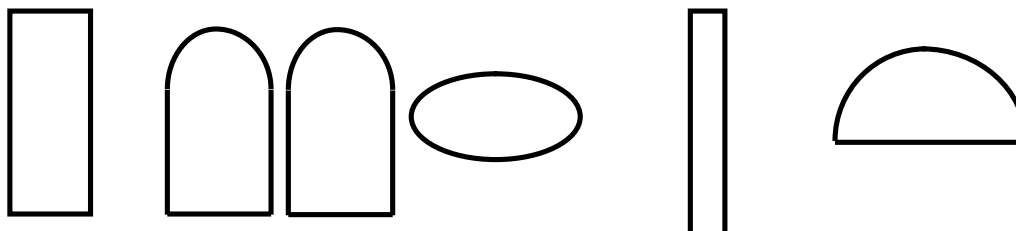


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



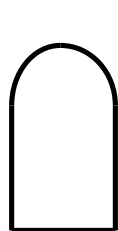
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



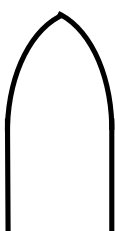
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



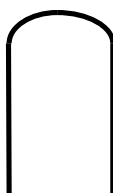
5.5 - Porte



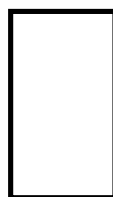
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



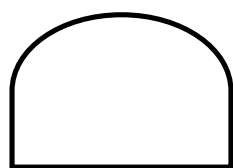
Rettangolare



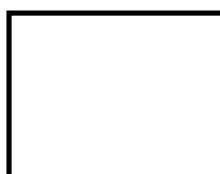
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

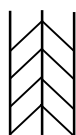


Portone - vetrina

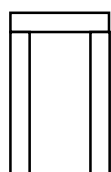


Policentrico

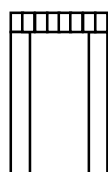
5.6 - Decorazioni delle aperture



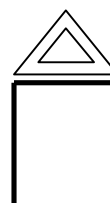
A conchi



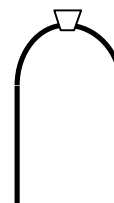
Massello di pietra



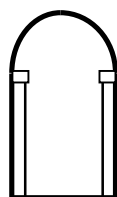
Mattoni



Timpano



Chiave



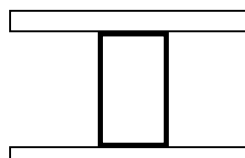
Capitelli



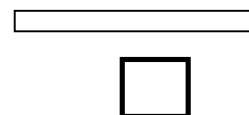
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

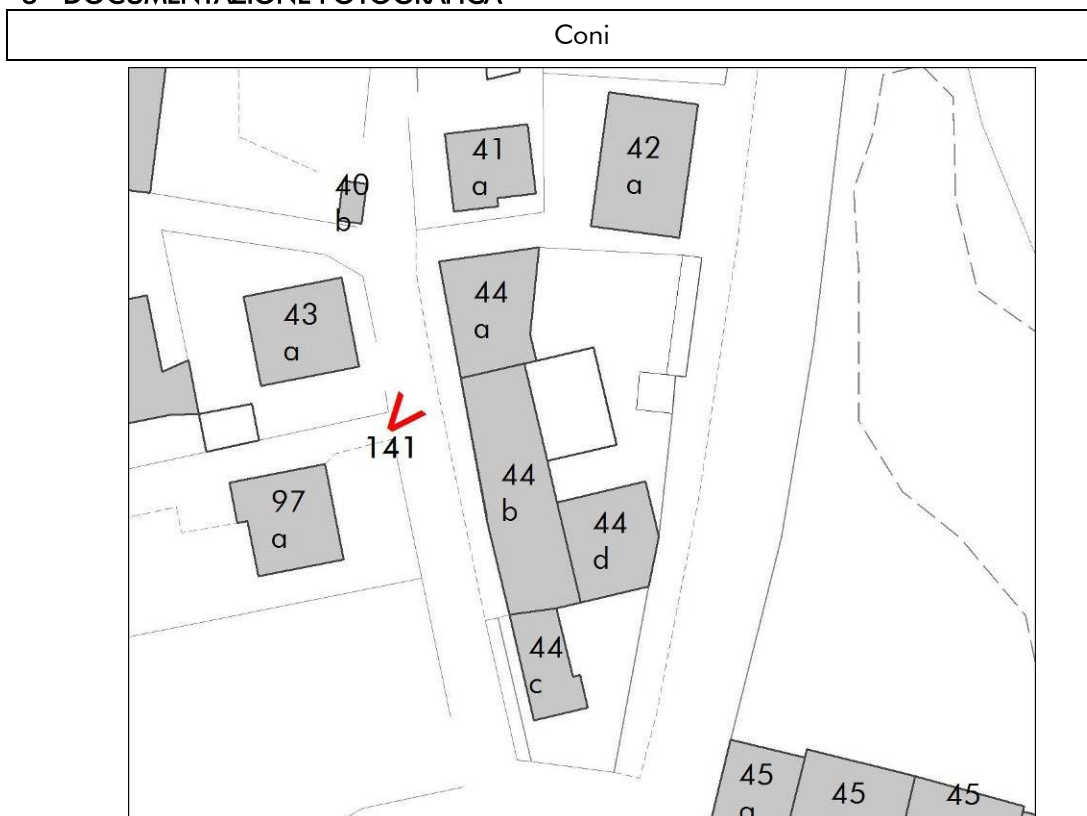




Foto n. 141



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 44 b-c

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 269

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

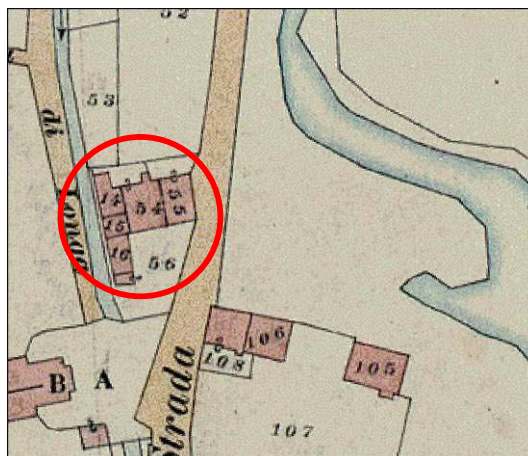
Catasto austriaco – I serie (1830)



Foto aerea (1945)



Catasto italiano (1907)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

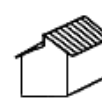
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



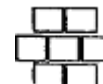
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



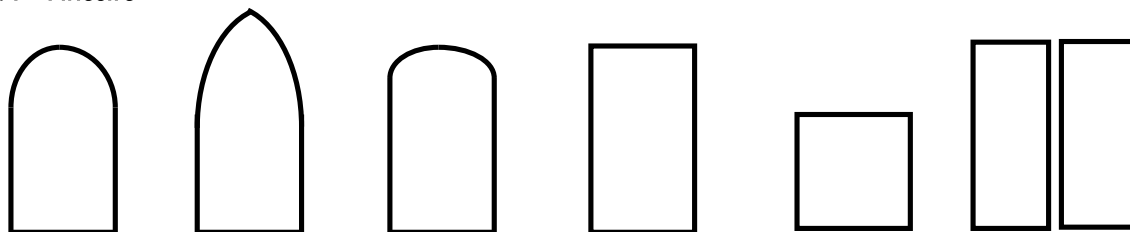
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

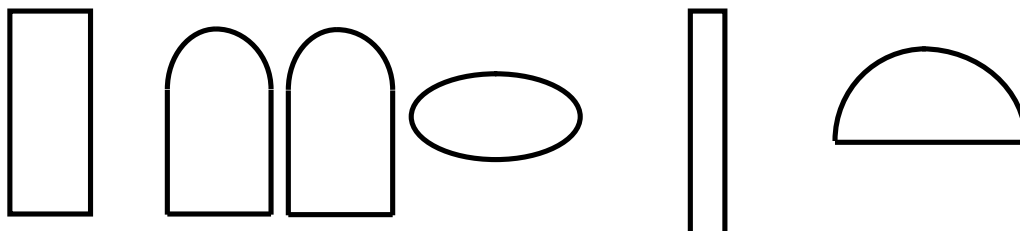


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



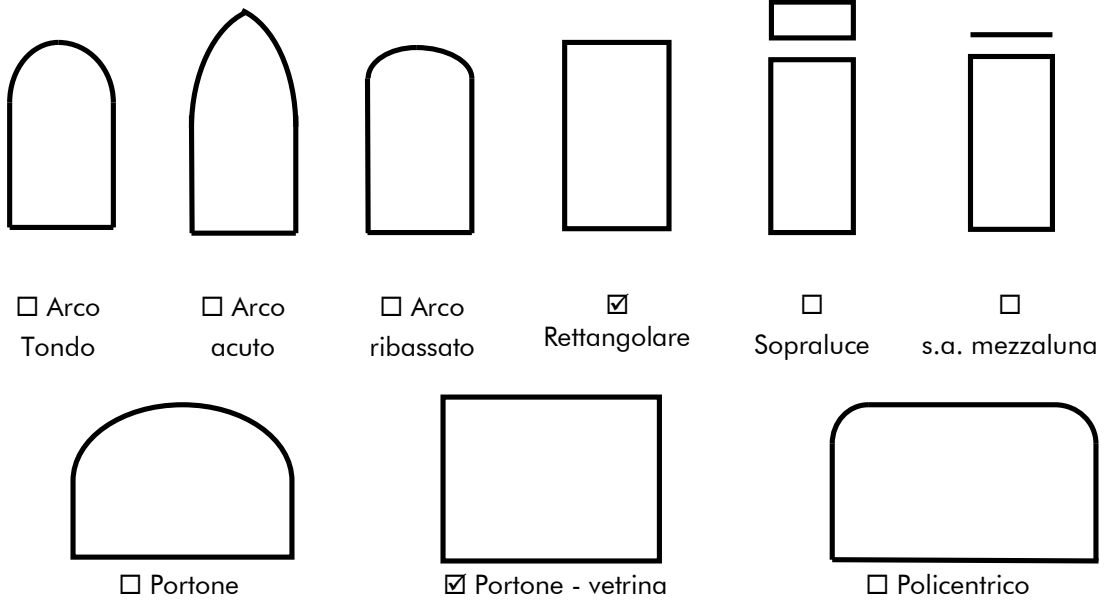
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



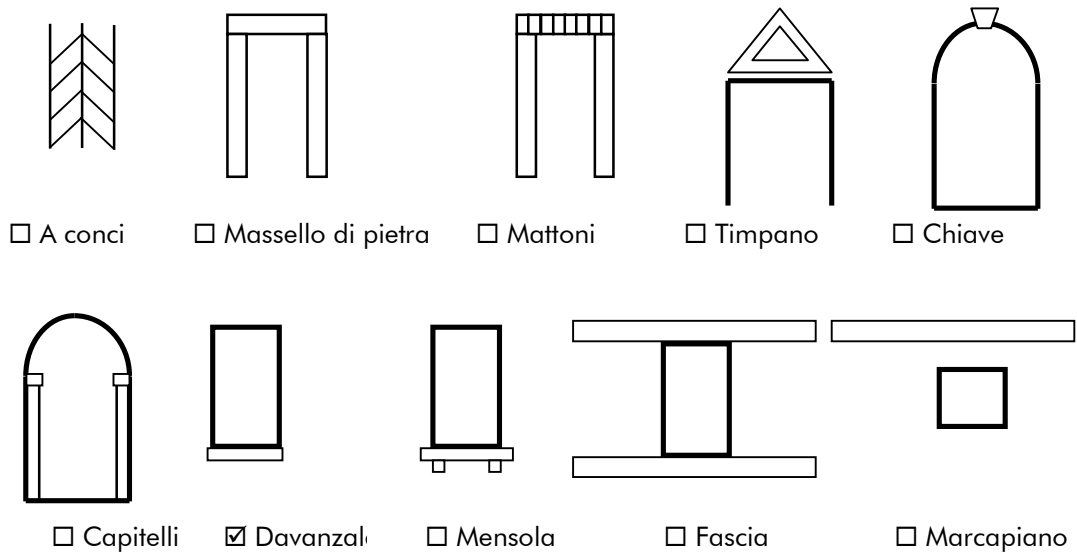
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



5.5 - Porte



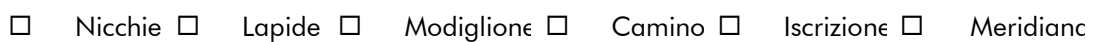
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

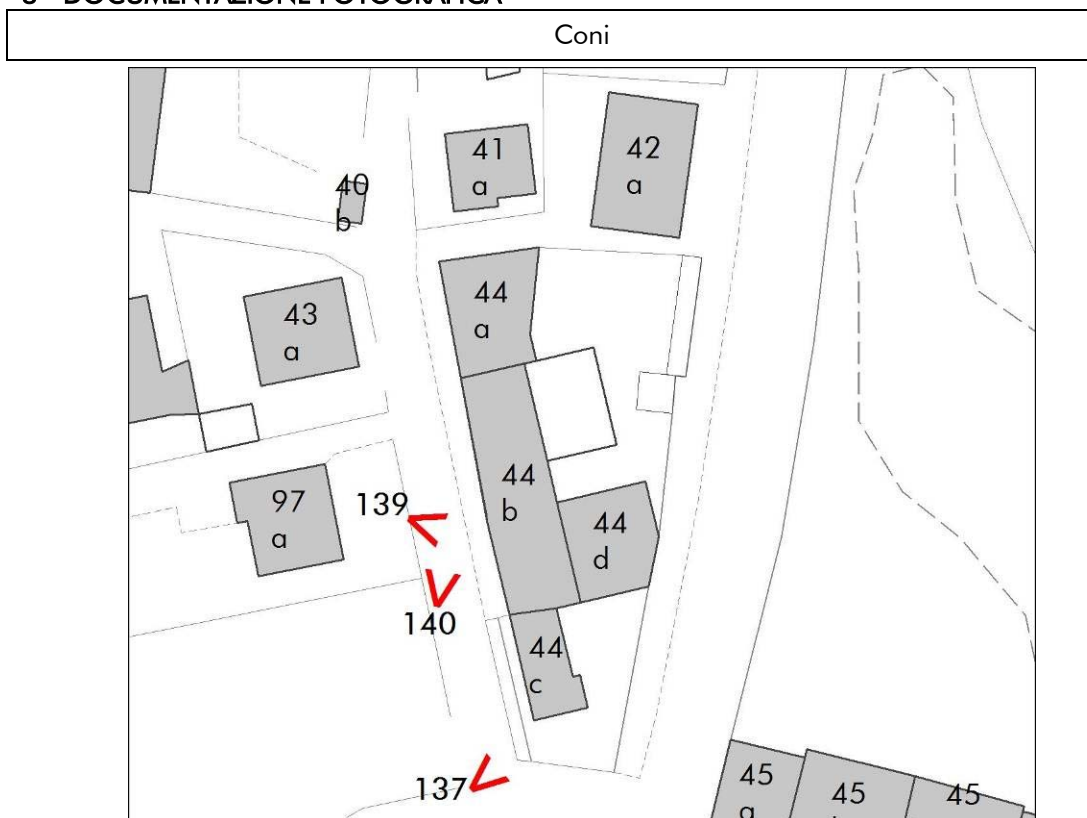




Foto n. 140



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 139



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 137



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 44 d

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 54-55

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



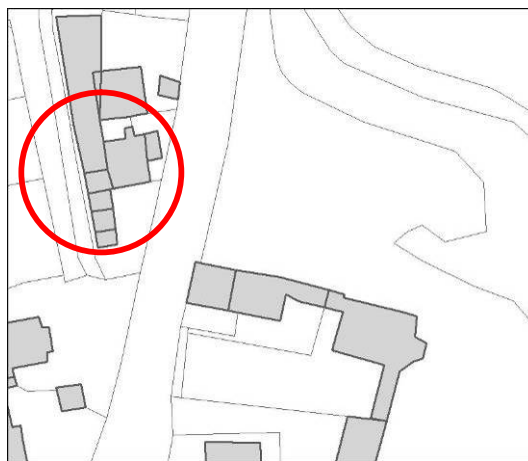
Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

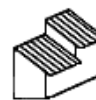
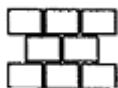
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



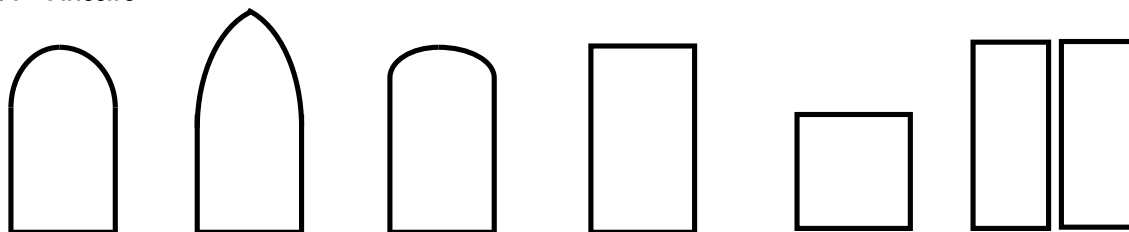
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

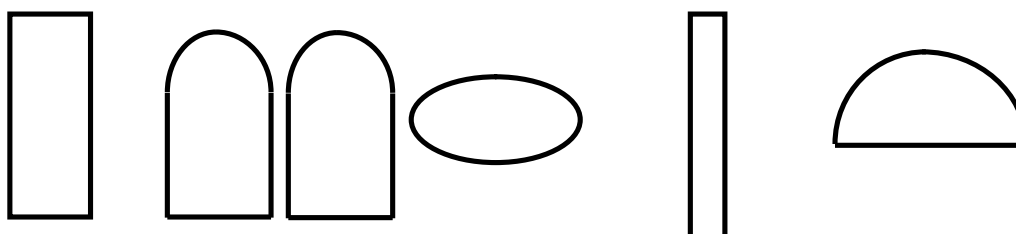


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



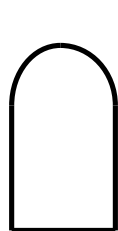
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



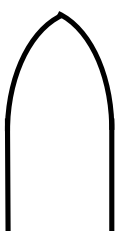
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



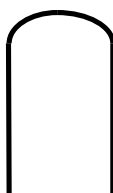
5.5 - Porte



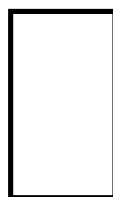
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



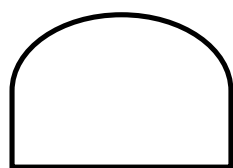
Rettangolare



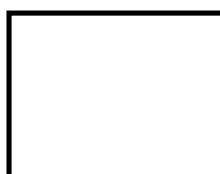
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

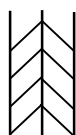


Portone - vetrina

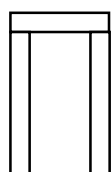


Policentrico

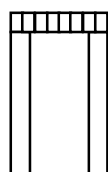
5.6 - Decorazioni delle aperture



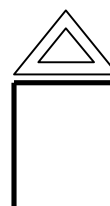
A conchi



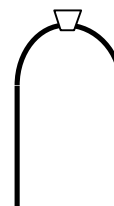
Massello di pietra



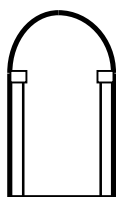
Mattoni



Timpano



Chiave



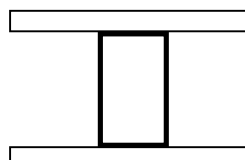
Capitelli



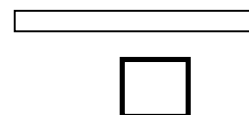
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

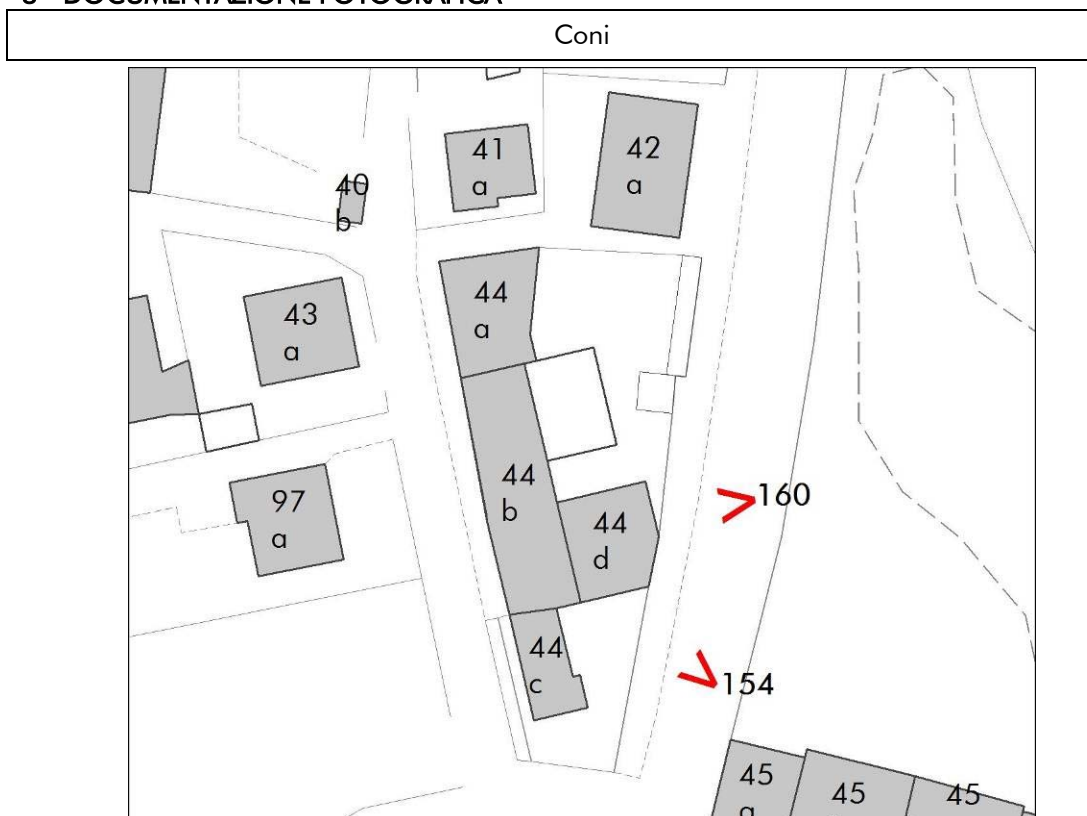




Foto n. 154



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 160



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 45 a

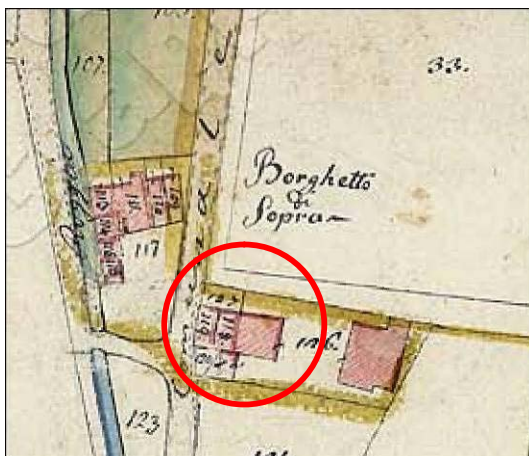
Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 54-55

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

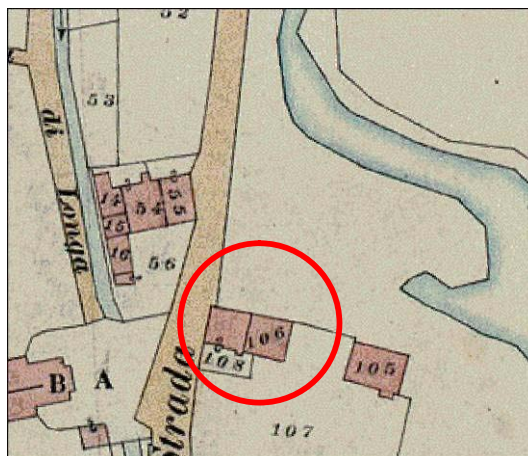
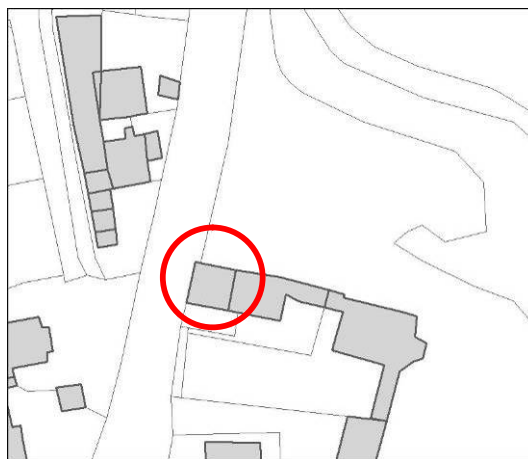


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

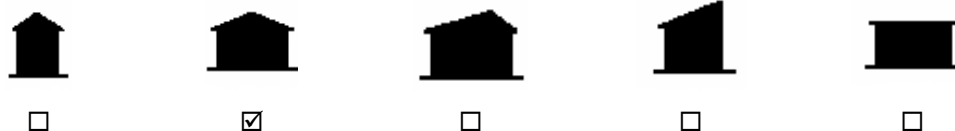
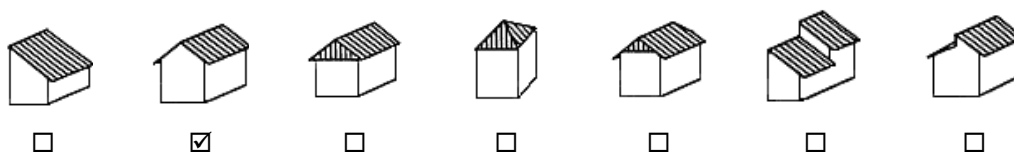
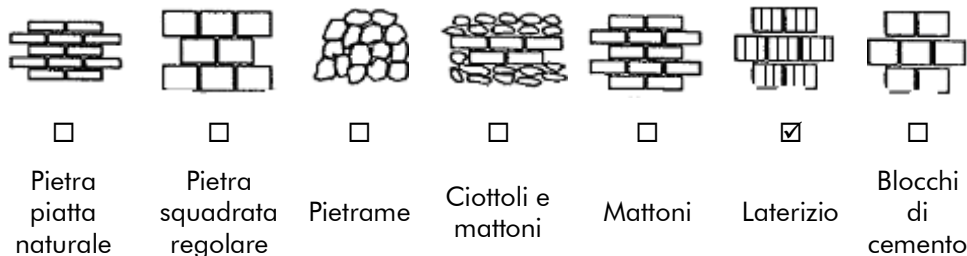
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



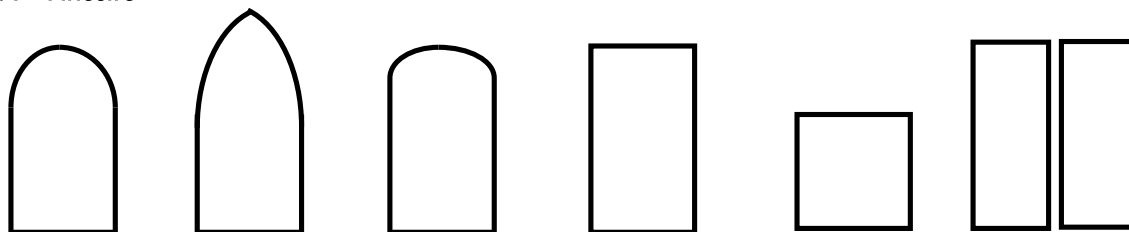
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

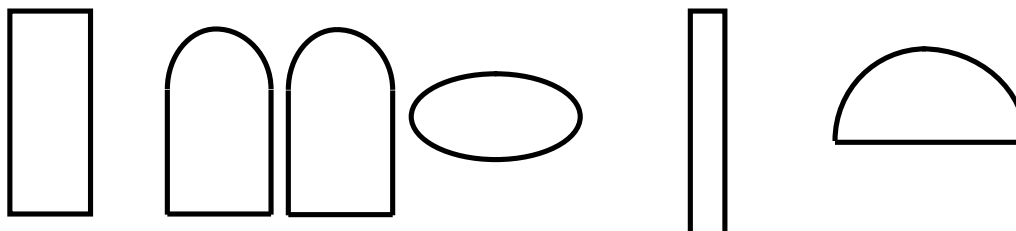


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



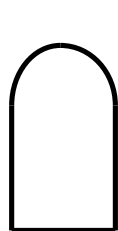
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



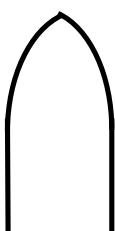
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



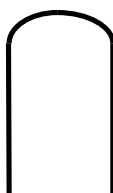
5.5 - Porte



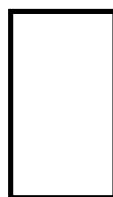
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



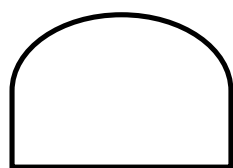
Rettangolare



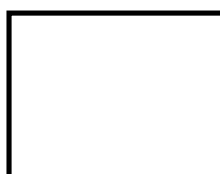
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

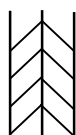


Portone - vetrina

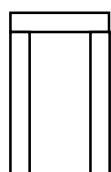


Policentrico

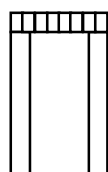
5.6 - Decorazioni delle aperture



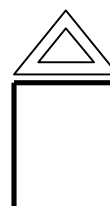
A conchi



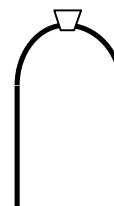
Massello di pietra



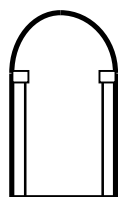
Mattoni



Timpano



Chiave



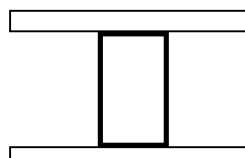
Capitelli



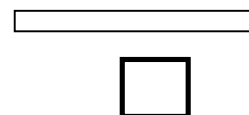
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

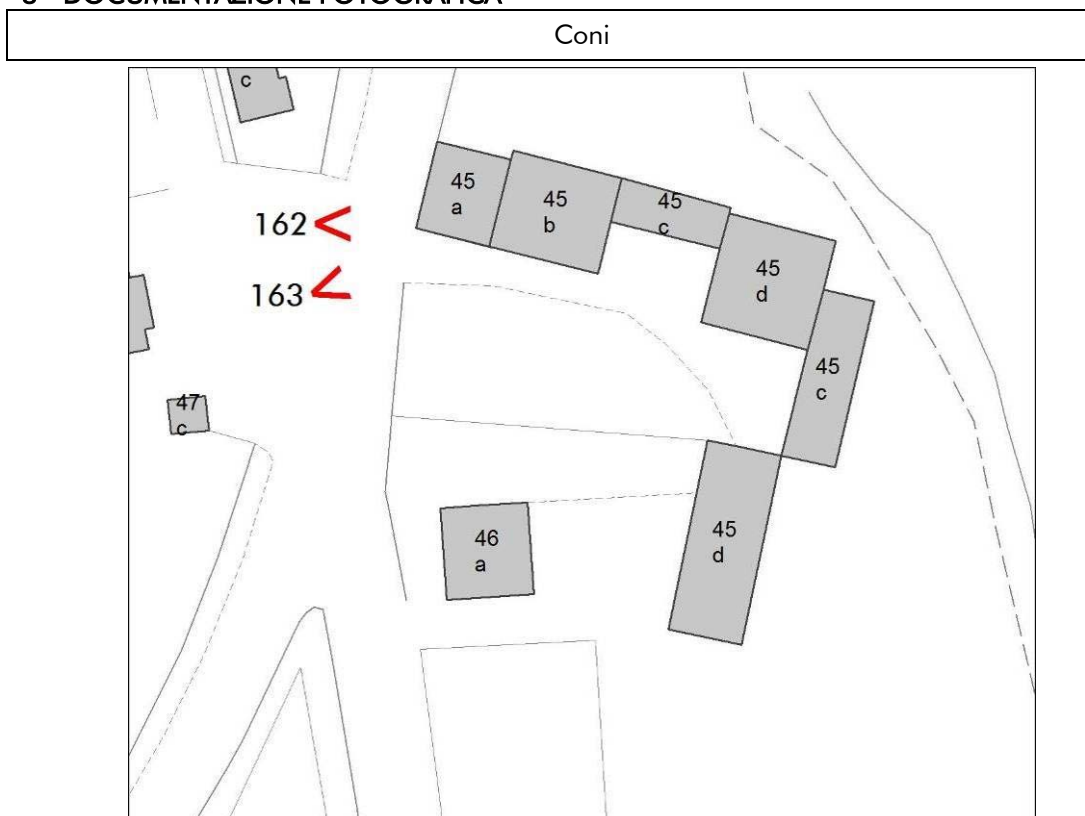




Foto n. 162



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 163



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 45 b-c

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 497-106-108

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)

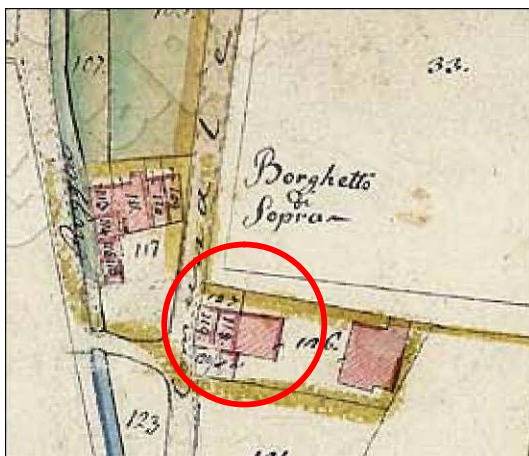
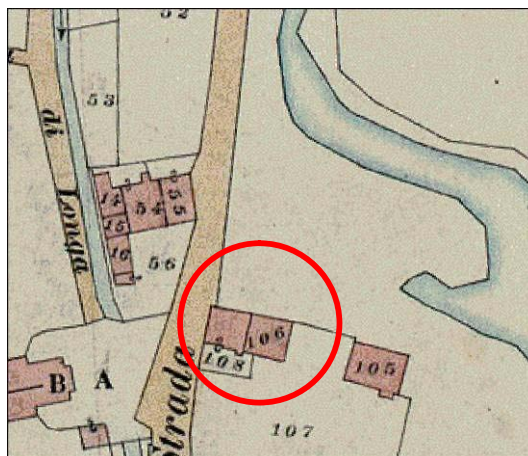


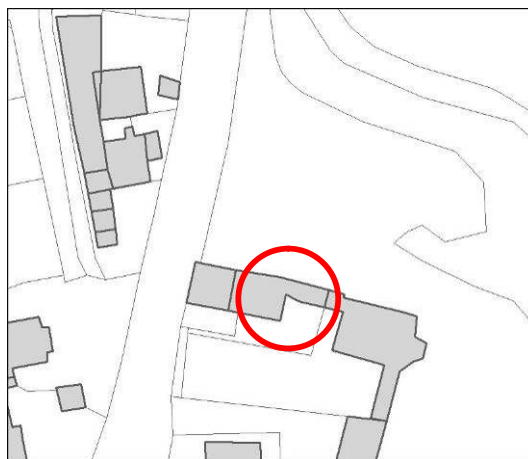
Foto aerea (1945)



Catasto italiano (1907)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

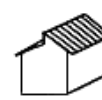
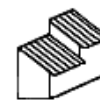
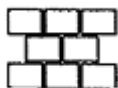
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



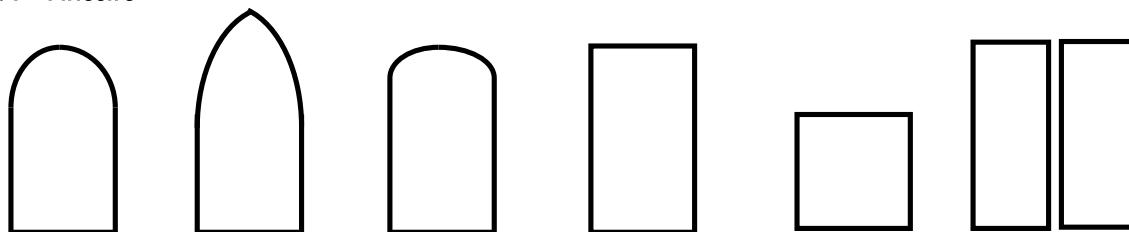
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

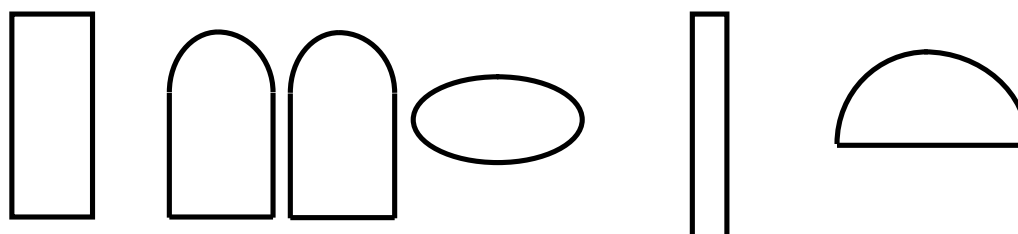


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



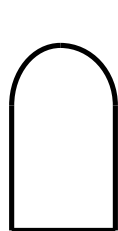
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



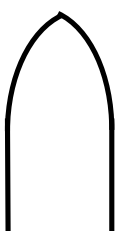
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



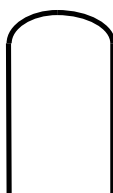
5.5 - Porte



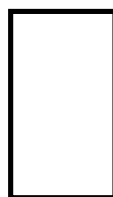
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



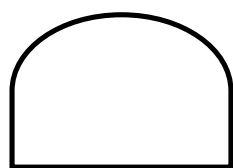
Rettangolare



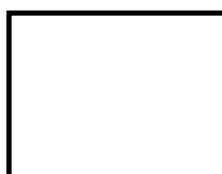
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

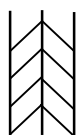


Portone - vetrina

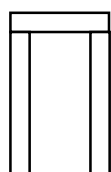


Policentrico

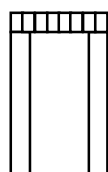
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



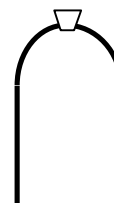
Massello di pietra



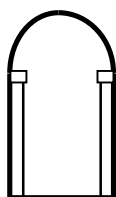
Mattoni



Timpano



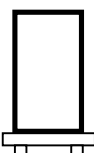
Chiave



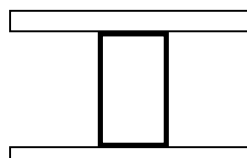
Capitelli



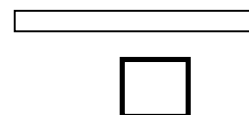
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



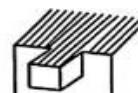
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

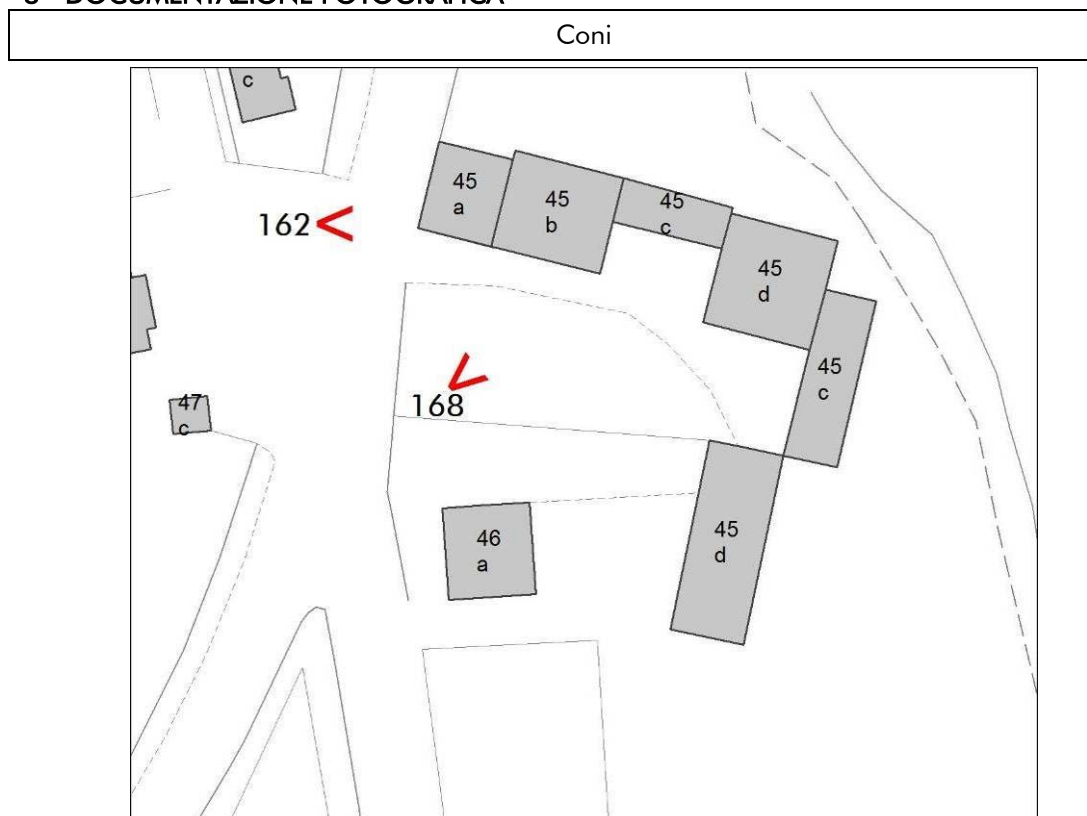




Foto n. 162



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 168



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 45 d

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 497-106-108

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

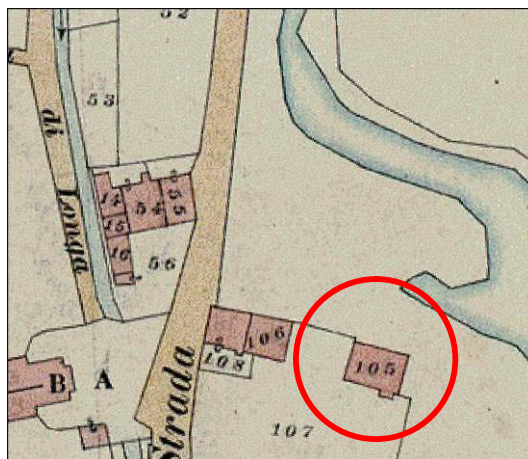
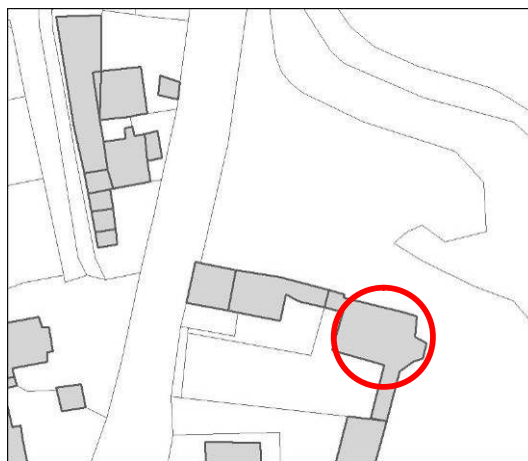


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

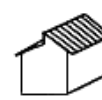
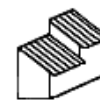
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

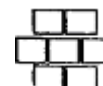
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



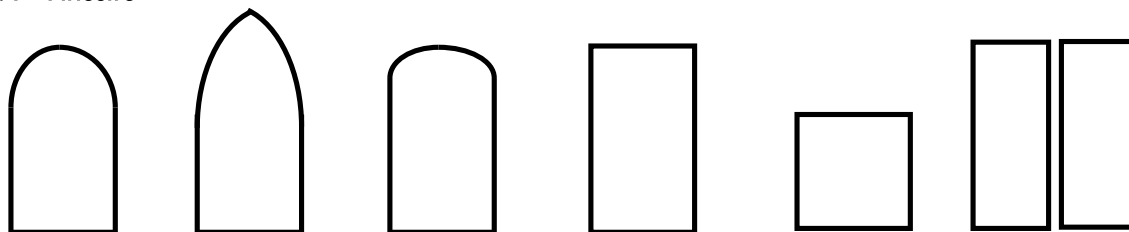
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

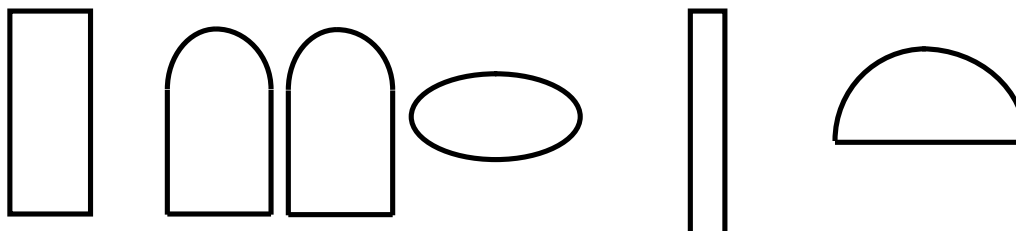


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



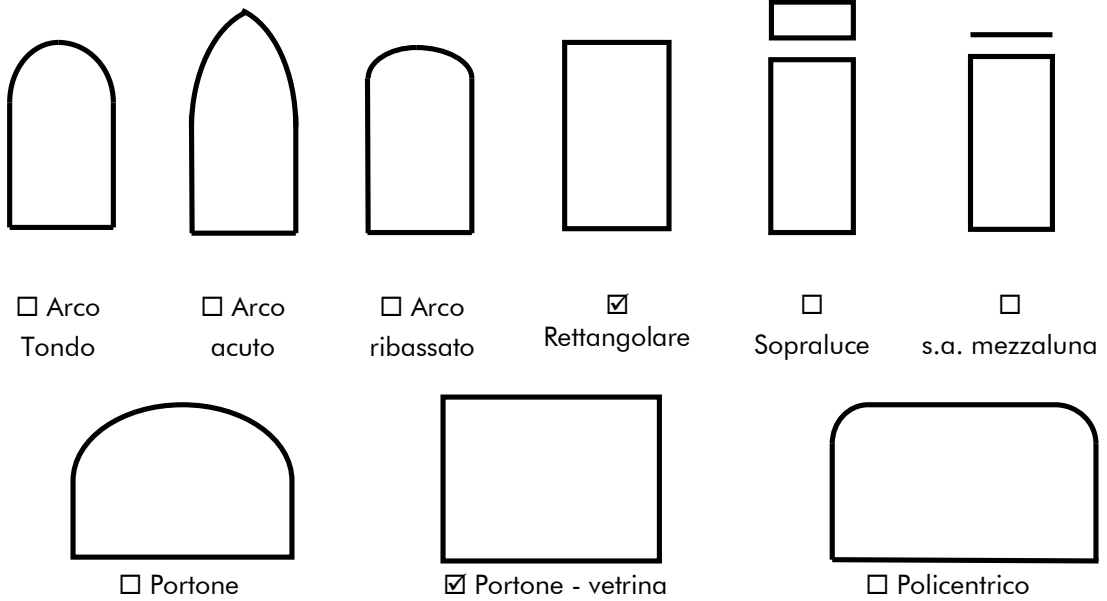
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



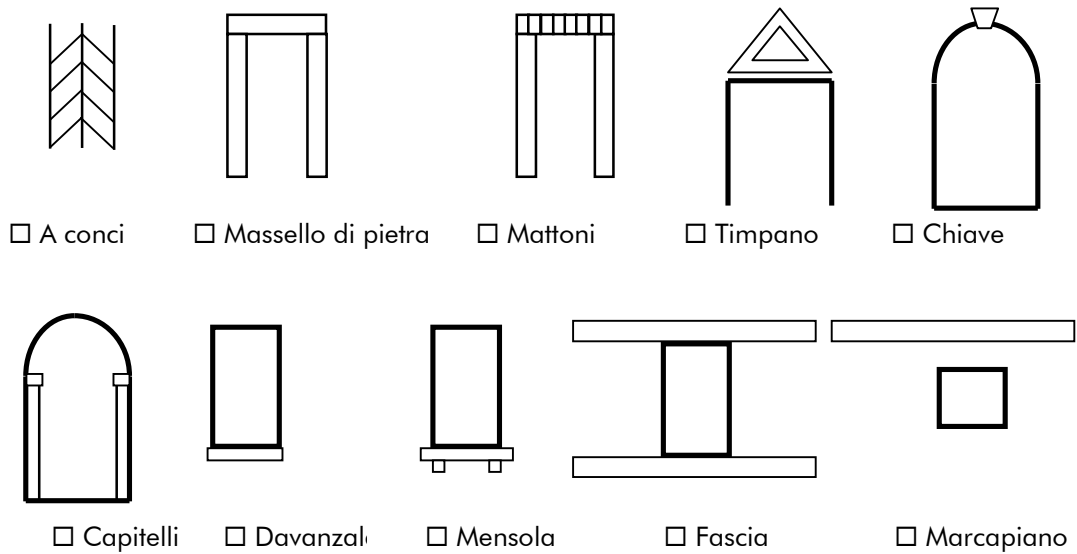
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



5.5 - Porte



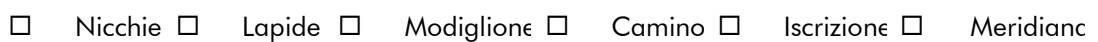
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

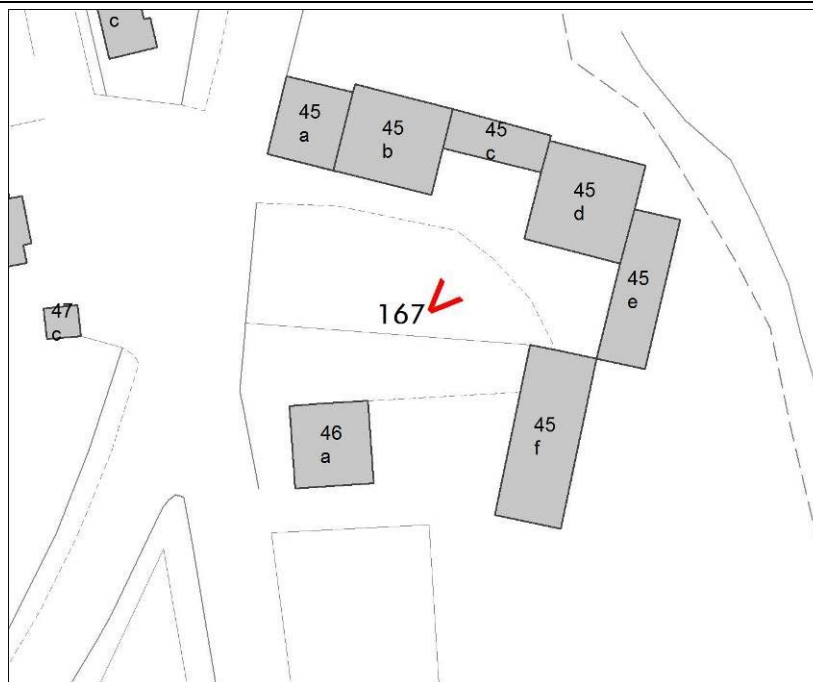




Foto n. 167



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 45 e

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 315

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

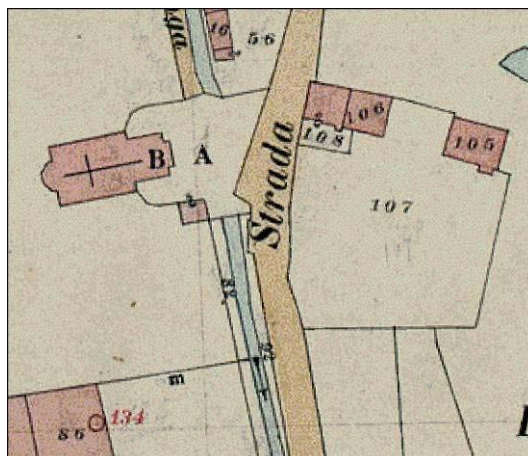
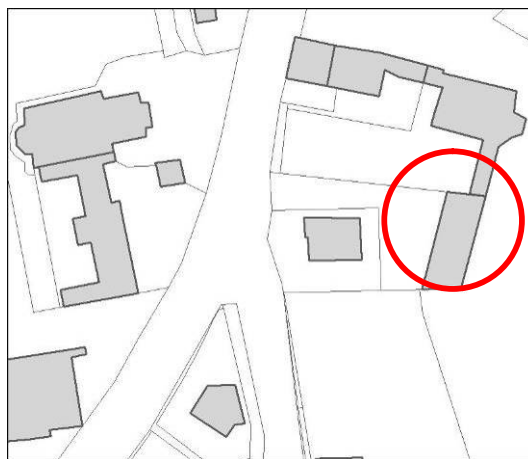


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

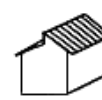
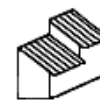
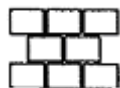
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

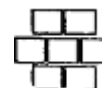
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



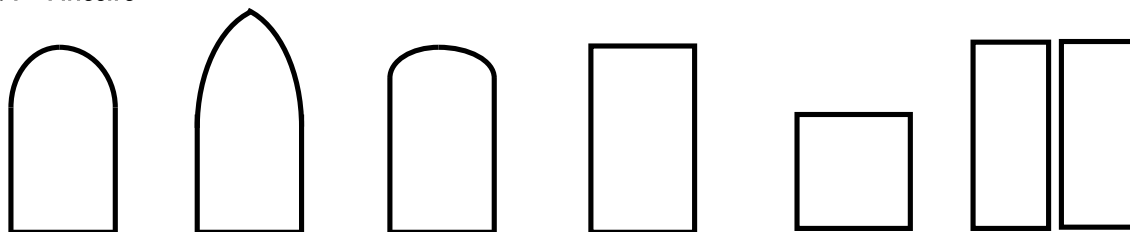
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

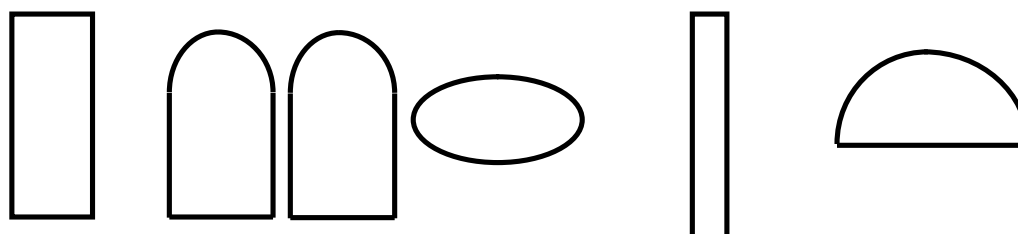


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



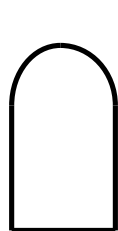
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



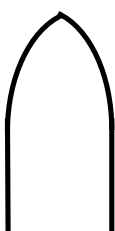
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



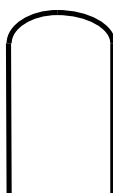
5.5 - Porte



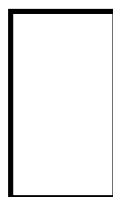
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



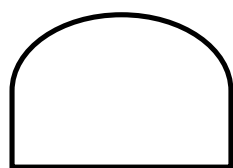
Rettangolare



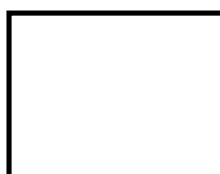
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

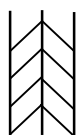


Portone - vetrina

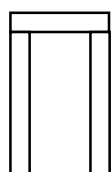


Policentrico

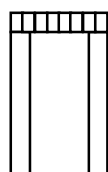
5.6 - Decorazioni delle aperture



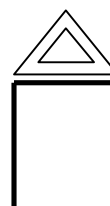
A conchi



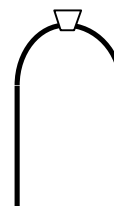
Massello di pietra



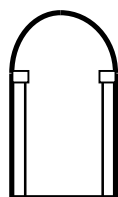
Mattoni



Timpano



Chiave



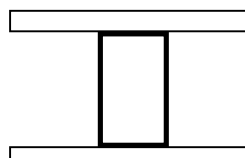
Capitelli



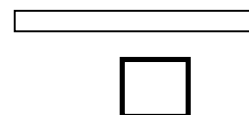
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

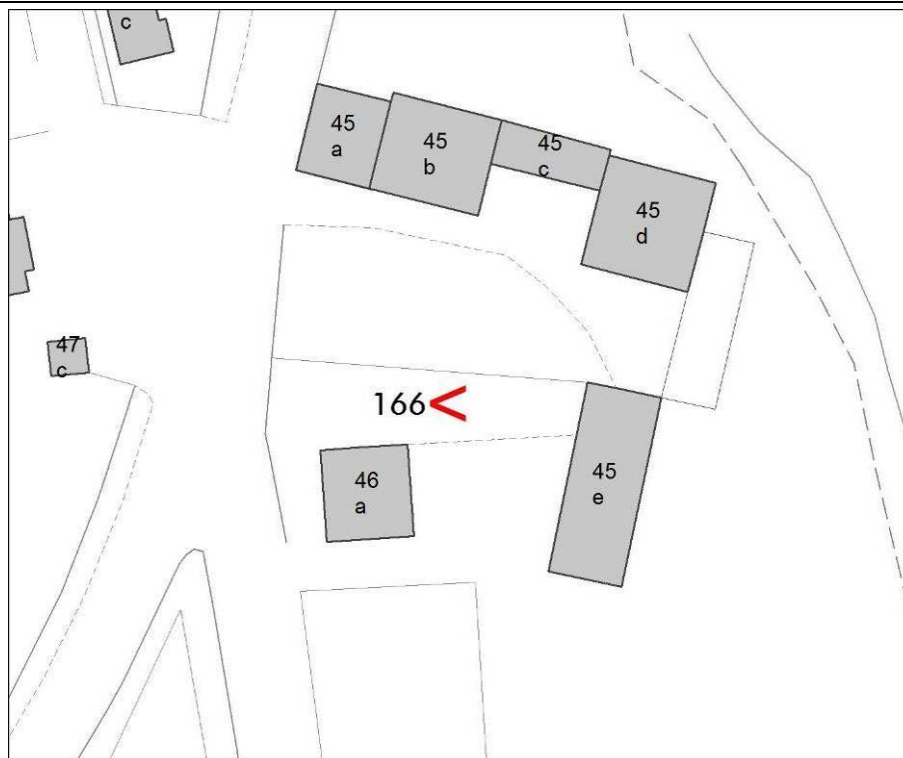




Foto n. 166



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 46 a

Indirizzo: Via Simoni

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 15-16-256

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

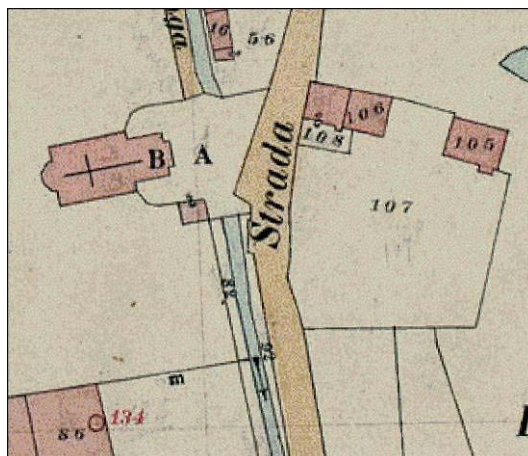
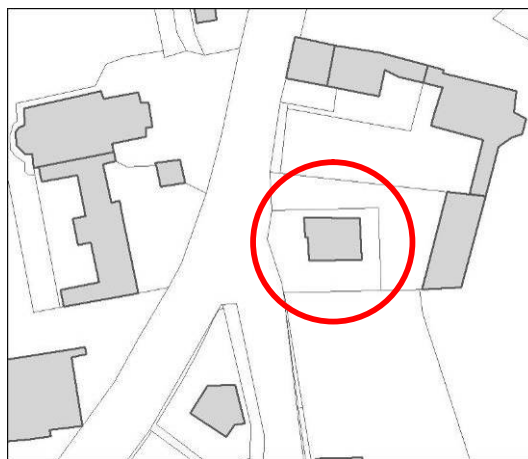


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

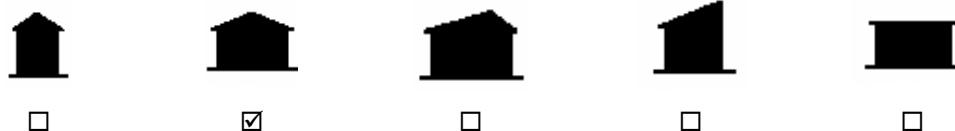
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

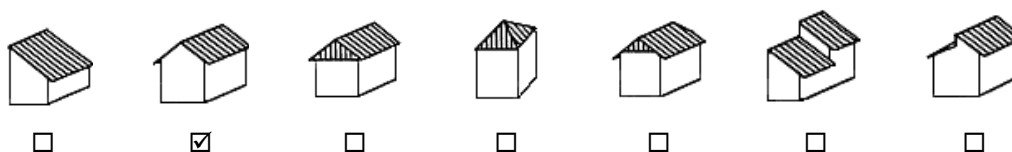
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

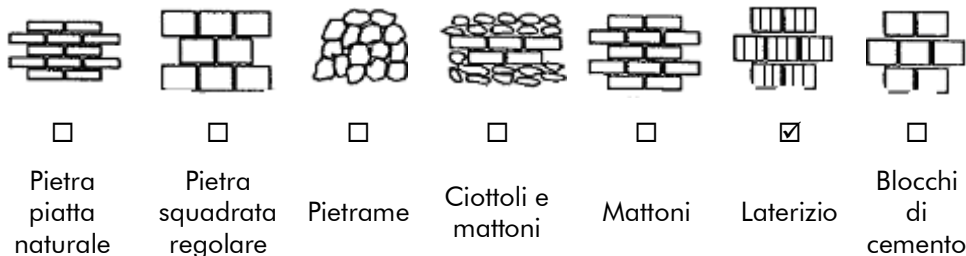


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

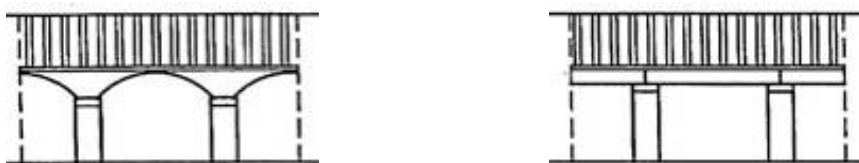
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



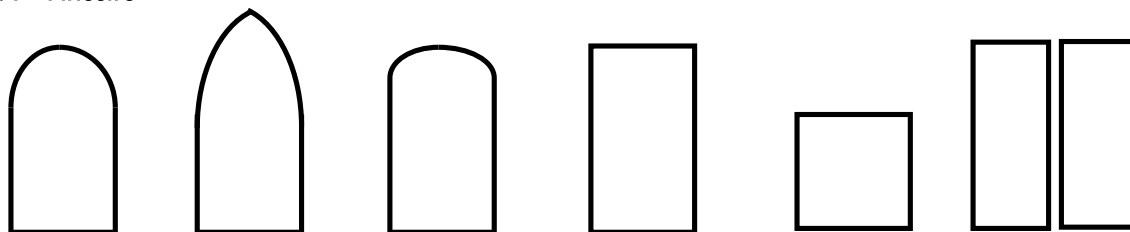
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

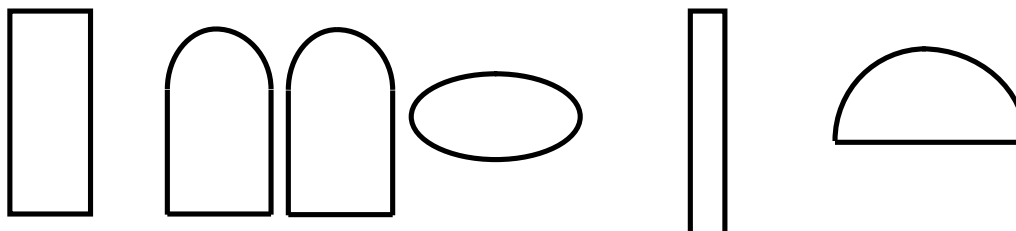


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



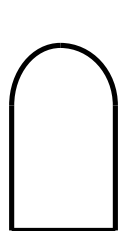
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



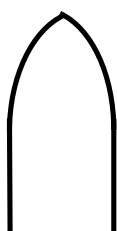
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



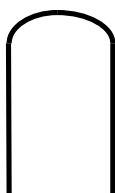
5.5 - Porte



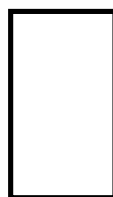
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



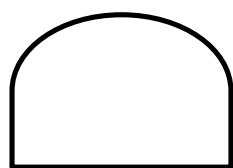
Rettangolare



Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

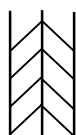


Portone - vetrina

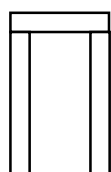


Policentrico

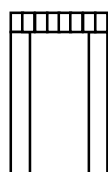
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



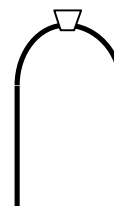
Massello di pietra



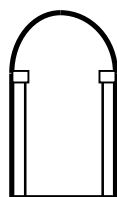
Mattoni



Timpano



Chiave



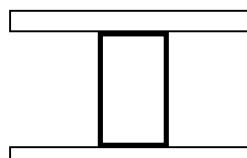
Capitelli



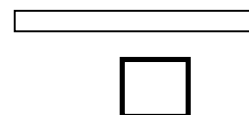
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



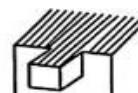
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

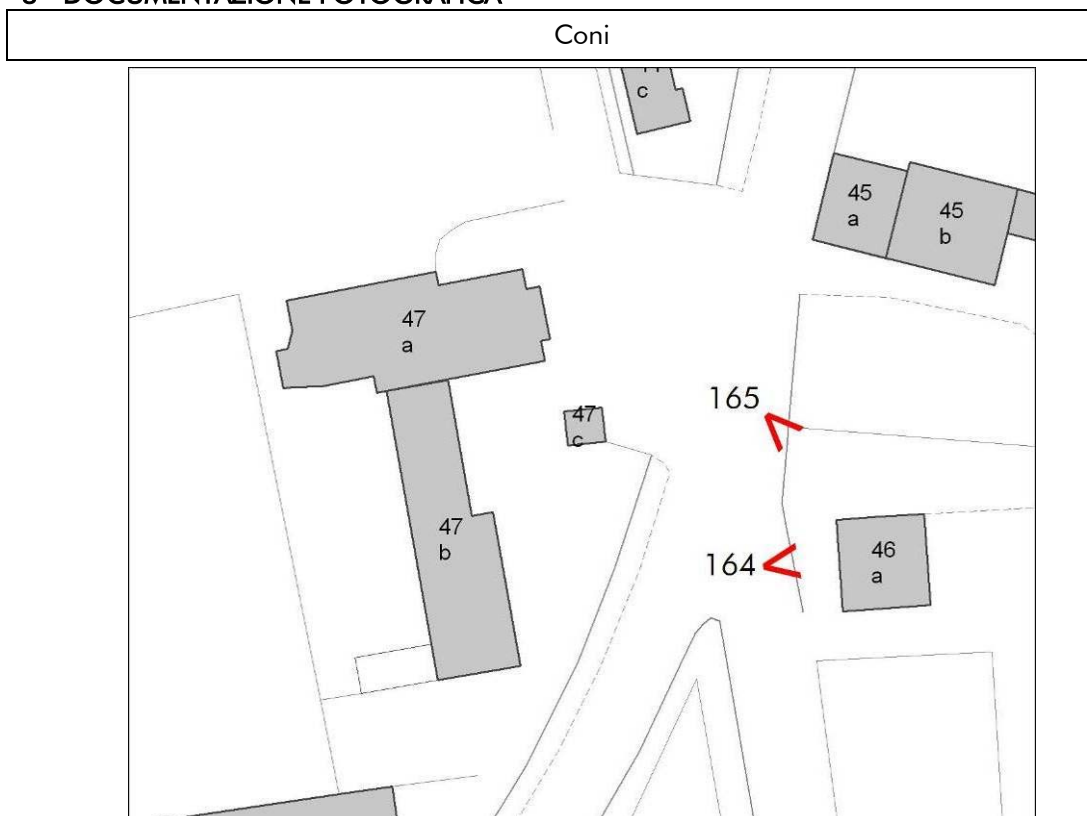




Foto n. 165



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 164



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 47 a-c

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 269

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

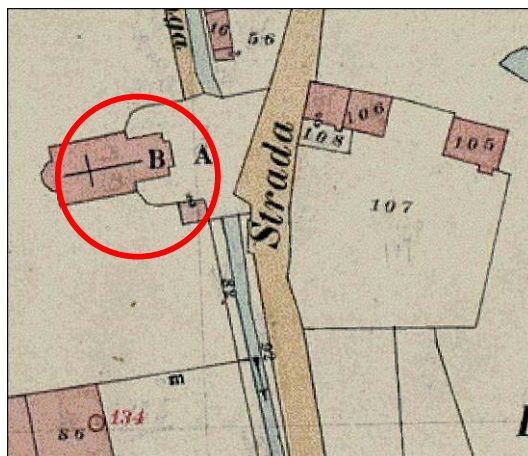
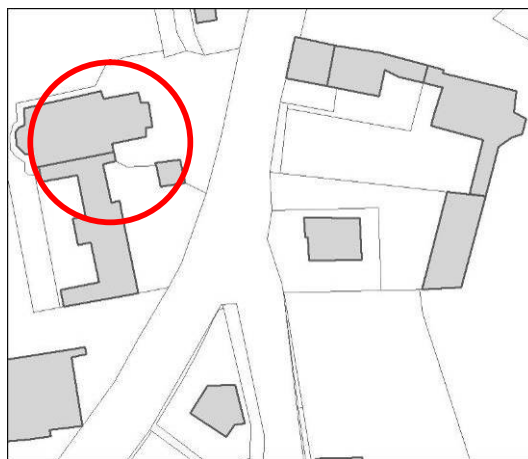


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

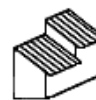
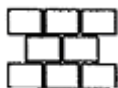
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input checked="" type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

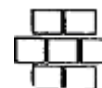
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



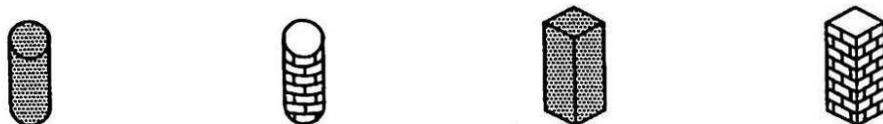
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



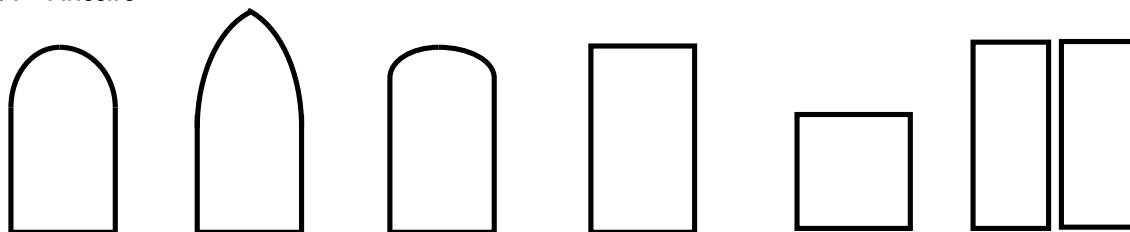
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

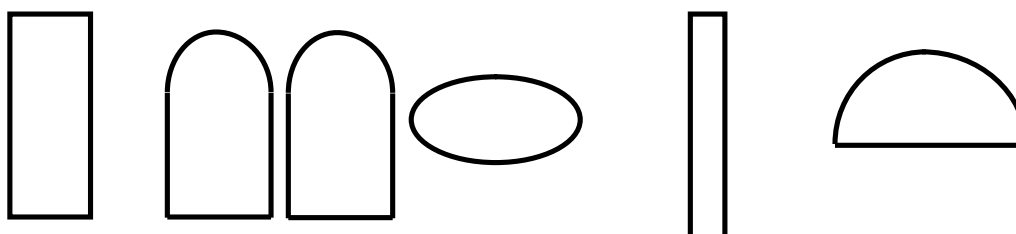


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



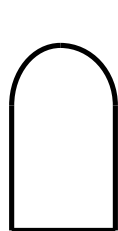
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



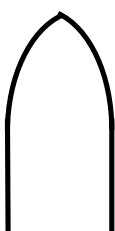
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



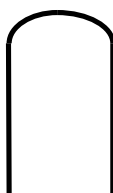
5.5 - Porte



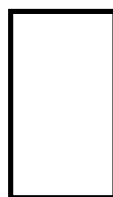
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



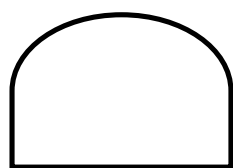
Rettangolare



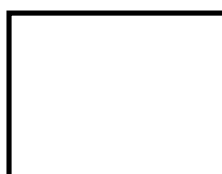
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

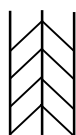


Portone - vetrina

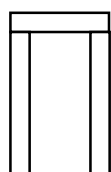


Policentrico

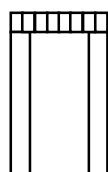
5.6 - Decorazioni delle aperture



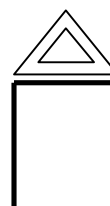
A conchi



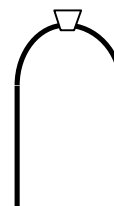
Massello di pietra



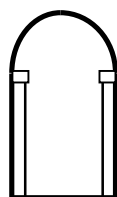
Mattoni



Timpano



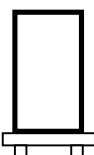
Chiave



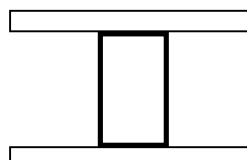
Capitelli



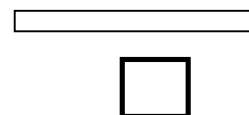
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



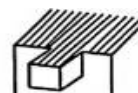
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

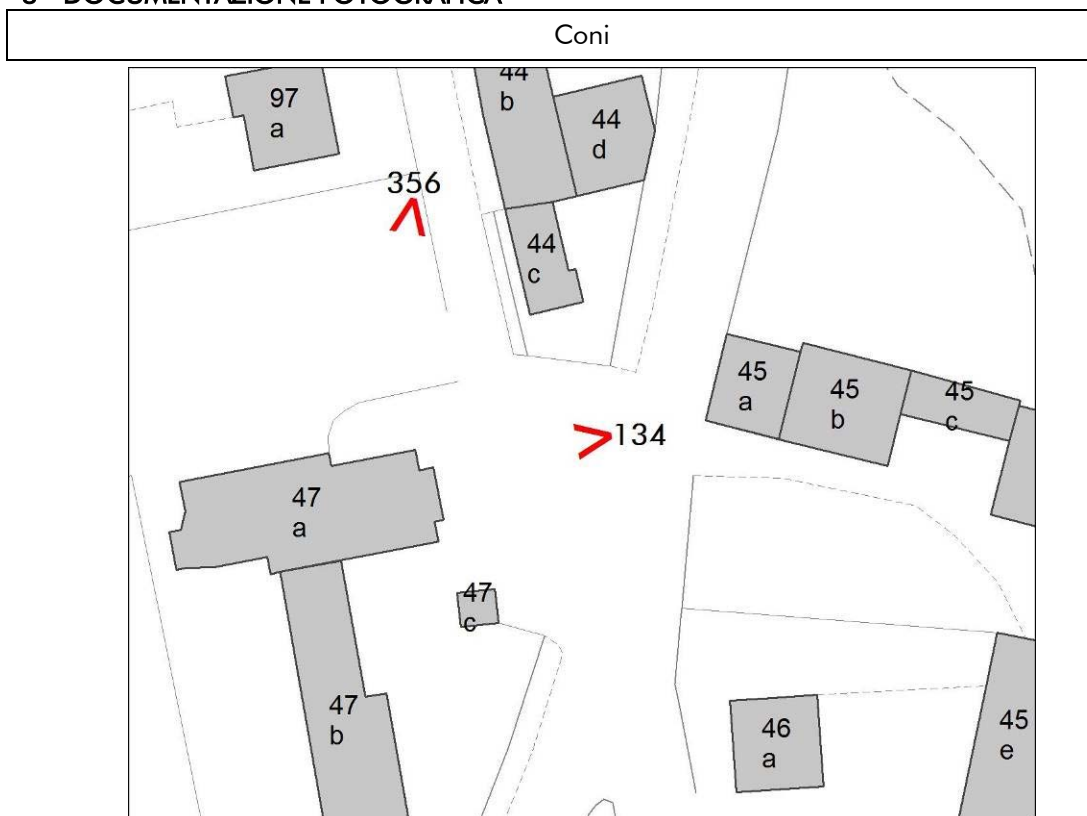




Foto n. 134



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 356



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 47 b

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 269

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

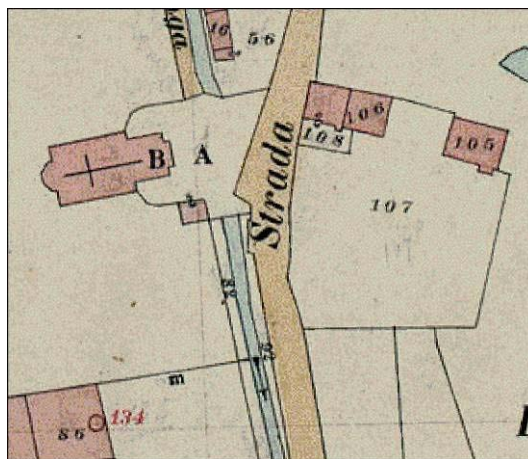
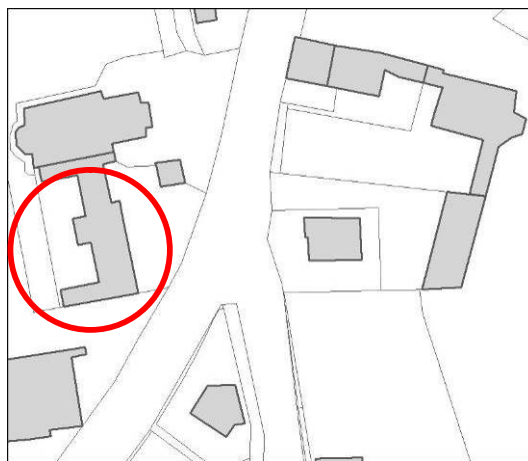


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

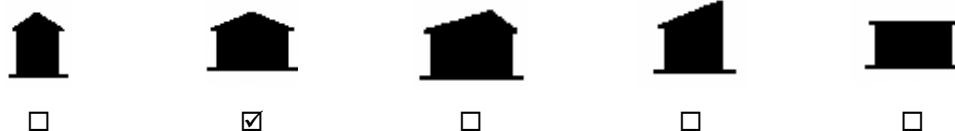
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

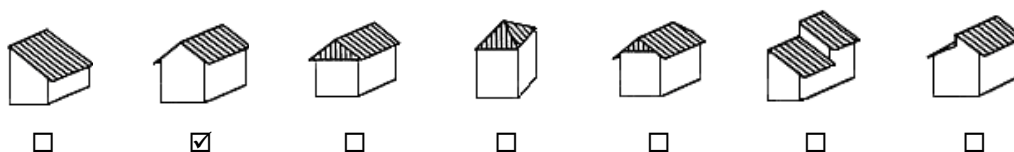
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input checked="" type="checkbox"/> Servizi	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi		<input checked="" type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

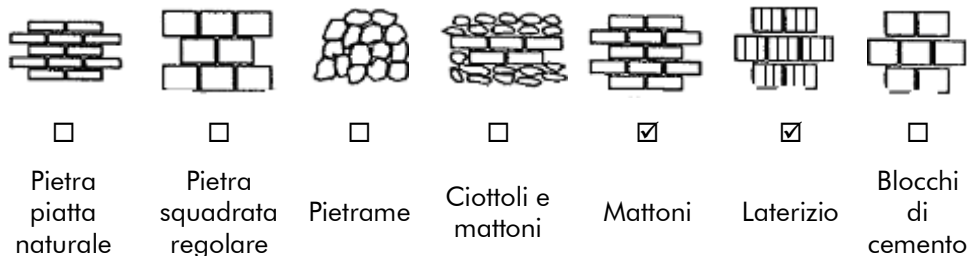


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



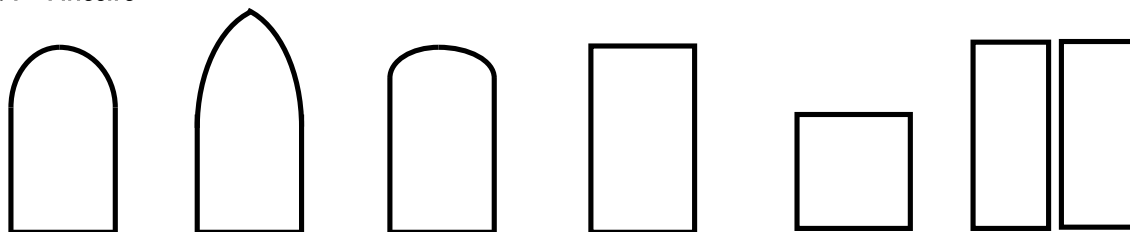
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

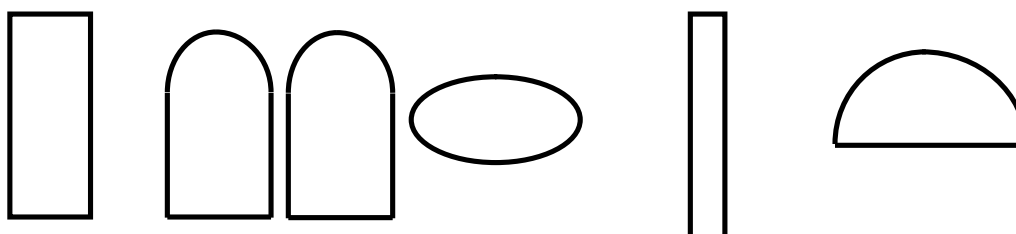


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



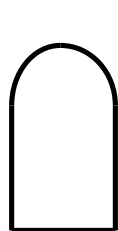
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



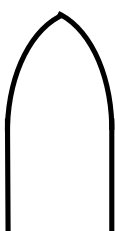
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



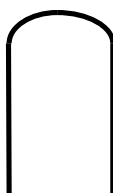
5.5 - Porte



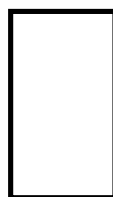
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



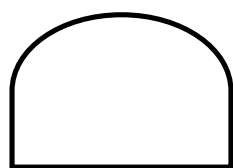
Rettangolare



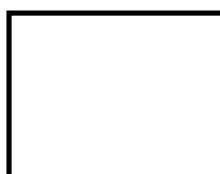
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

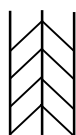


Portone - vetrina

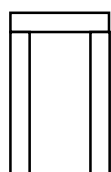


Policentrico

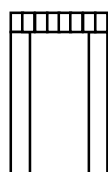
5.6 - Decorazioni delle aperture



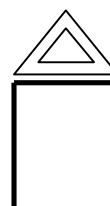
A conchi



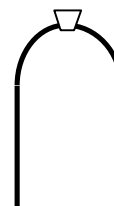
Massello di pietra



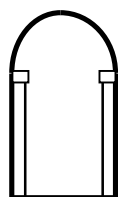
Mattoni



Timpano



Chiave



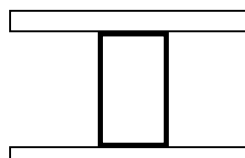
Capitelli



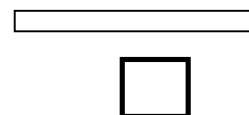
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

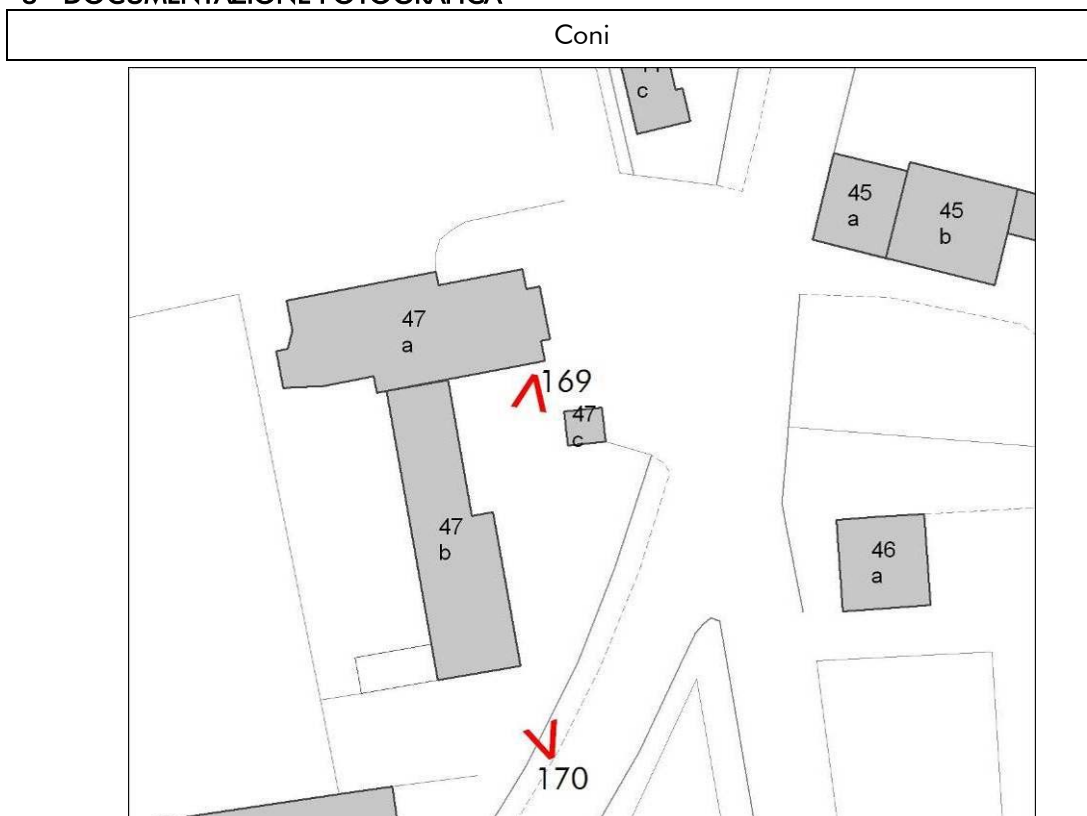




Foto n. 169



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 170



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 48 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 470

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

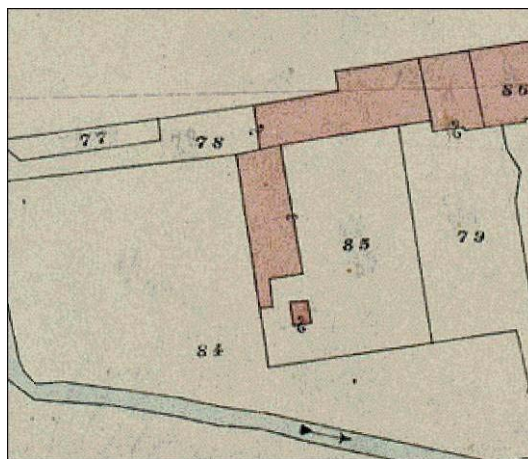
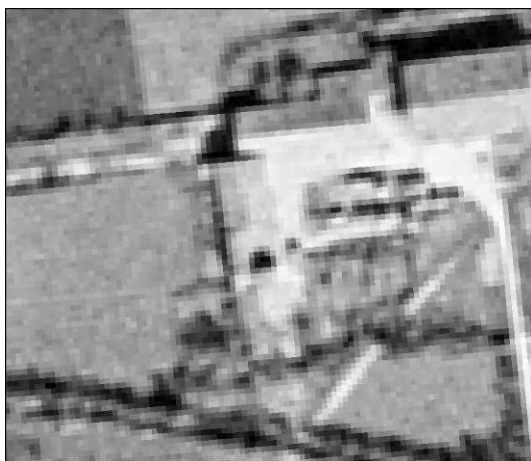


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

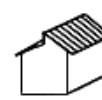
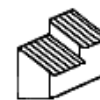
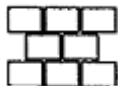
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
 Laterocemento
 Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

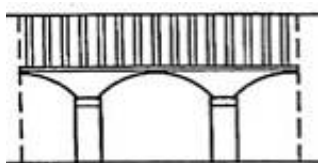


Intonacata

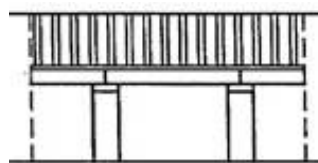


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

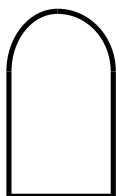


In pietra

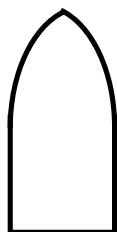


In cotto

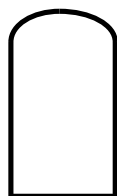
5.4 - Finestre



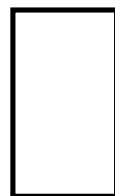
Arco tondo



Arco acuto



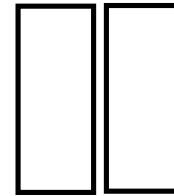
Arco ribassato



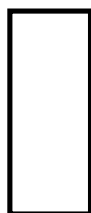
Rettangolare



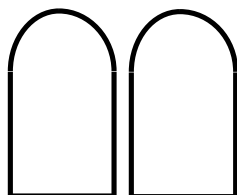
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



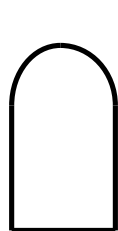
Feritoia



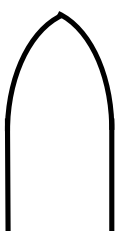
Mezza luna



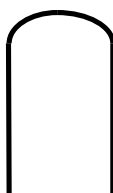
5.5 - Porte



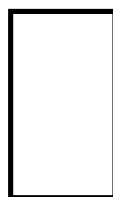
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



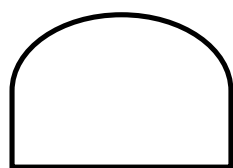
Rettangolare



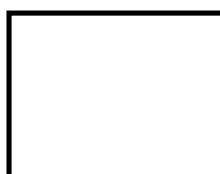
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

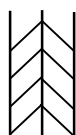


Portone - vetrina

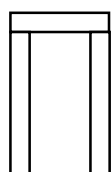


Policentrico

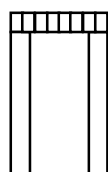
5.6 - Decorazioni delle aperture



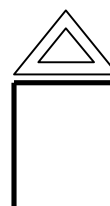
A conchi



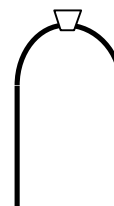
Massello di pietra



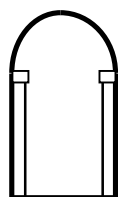
Mattoni



Timpano



Chiave



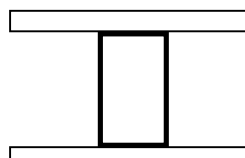
Capitelli



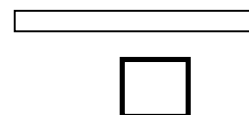
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

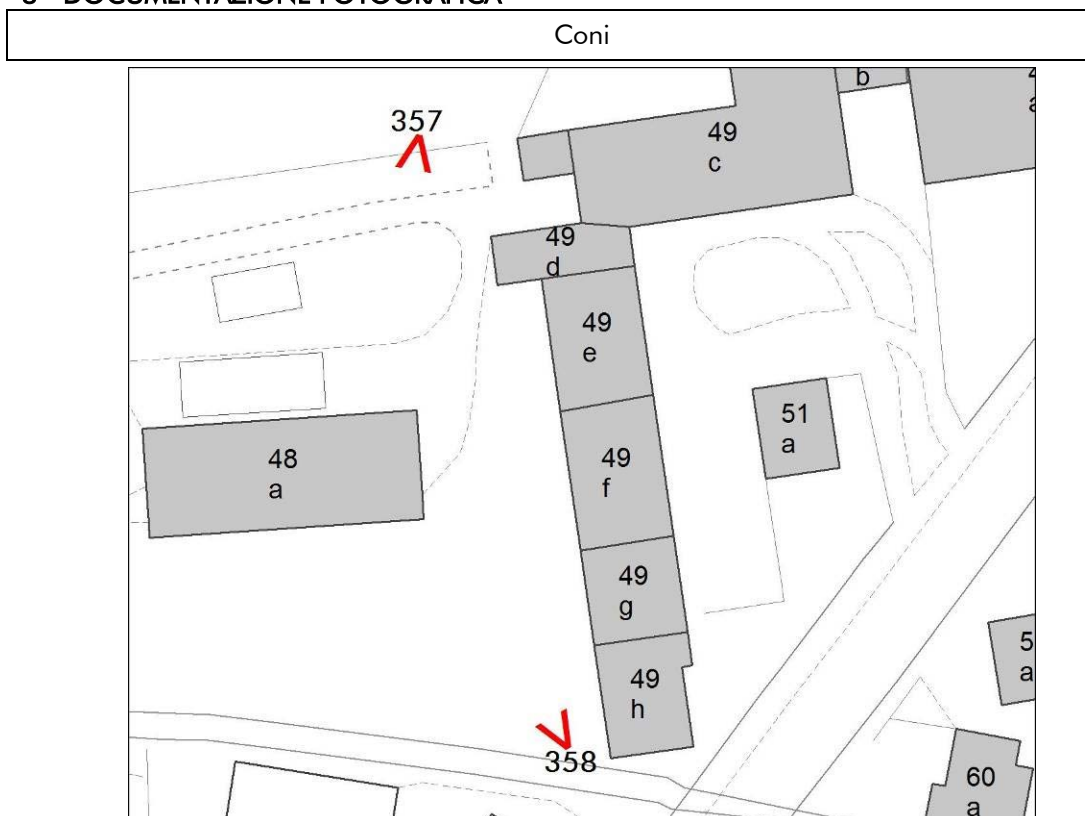




Foto n. 357



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 358



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 49 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 471-165

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

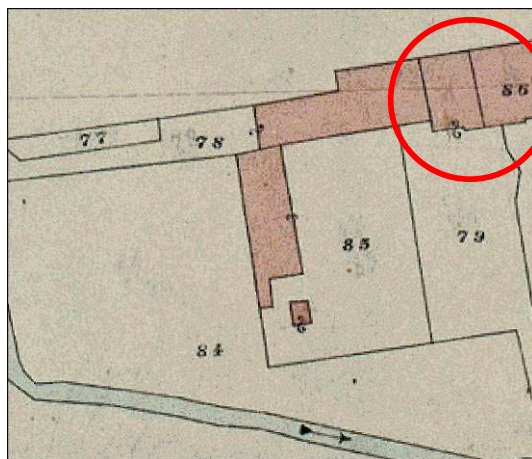
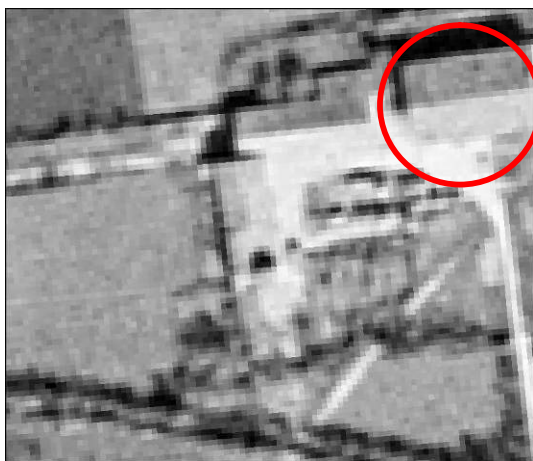
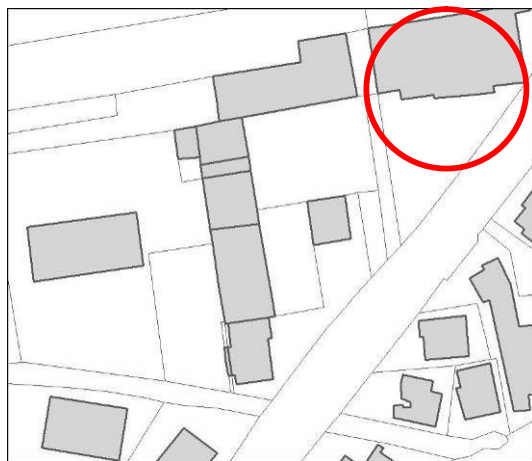


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



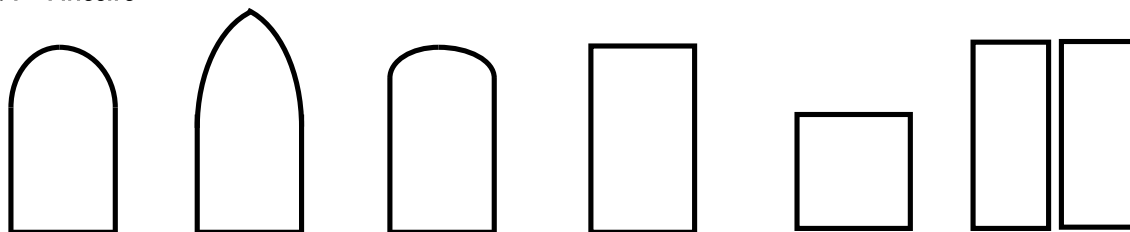
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

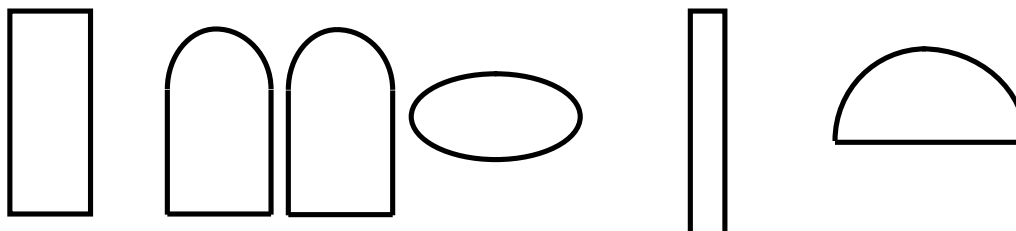


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



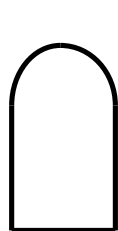
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



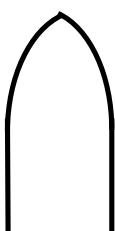
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



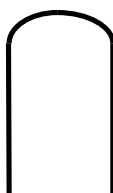
5.5 - Porte



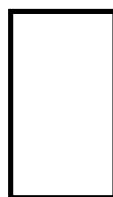
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



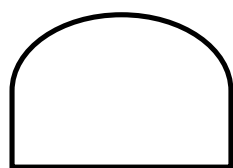
Rettangolare



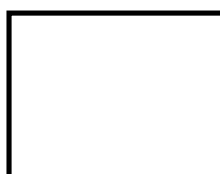
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

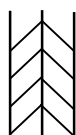


Portone - vetrina

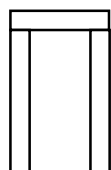


Policentrico

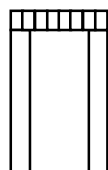
5.6 - Decorazioni delle aperture



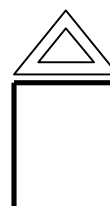
A conchi



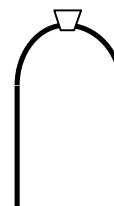
Massello di pietra



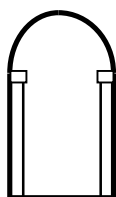
Mattoni



Timpano



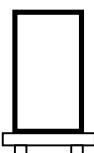
Chiave



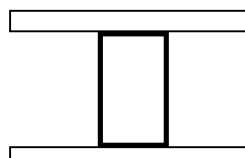
Capitelli



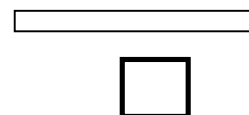
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

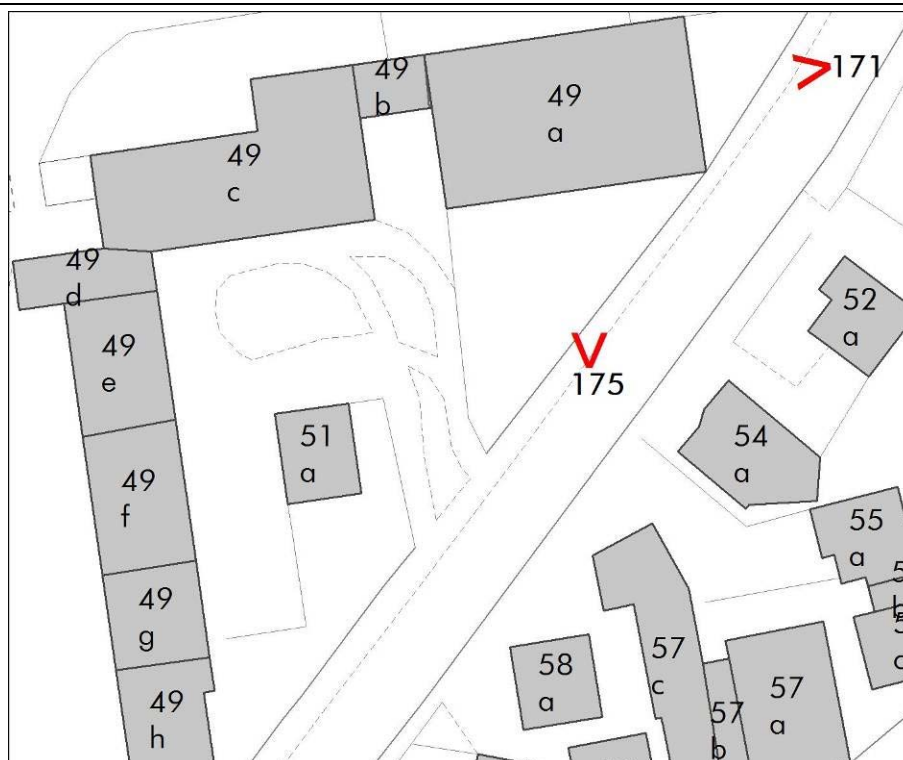




Foto n. 171



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 175



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		aperture
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

Sull'involucro esterno sono ammessi solo interventi di restauro ovvero ripristino dei caratteri originari ed in particolare:

fronte sud: restauro e ripristino delle caratteristiche originarie

fronte est: restauro con eliminazione delle alterazioni e riproposizione di nuovi fori in allineamento agli esistenti

fronte nord: restauro con eliminazione delle alterazioni e riproposizione di nuovi fori in allineamento agli esistenti

fronte ovest: restauro con riproposizione di forature in analogia al fronte est.

E' ammessa la ristrutturazione interna con conservazione degli elementi strutturali significativi e recupero degli elementi architettonici in pietra quali portali, architravi e cornici in pietra.

Le aree scoperte di pertinenza dovranno essere sistemate a giardino, accessi pedonali e carrabili, avendo cura di utilizzare essenze e manufatti tipici del luogo e compatibili con il valore architettonico dell'edificio.



Scheda di progetto 49 b-c-d-e-f-g-h

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 78-85-163-
164-166-186

1 - DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

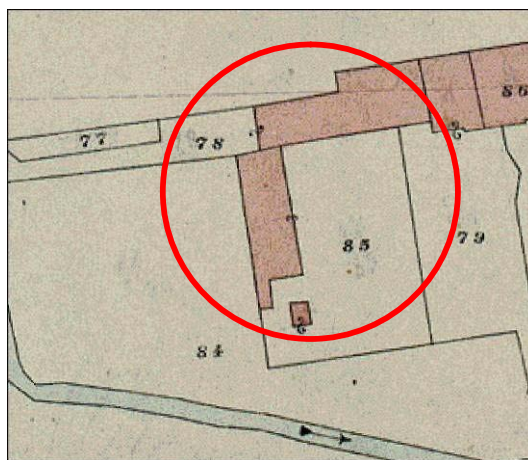
Catasto austriaco – I serie (1830)



Foto aerea (1945)



Catasto italiano (1907)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

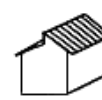
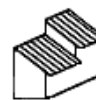
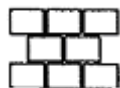
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



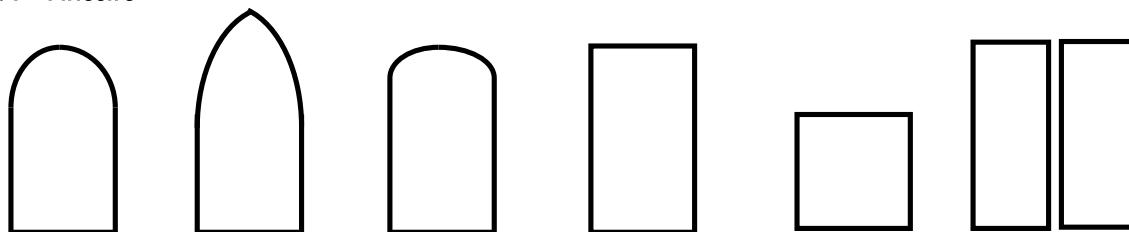
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

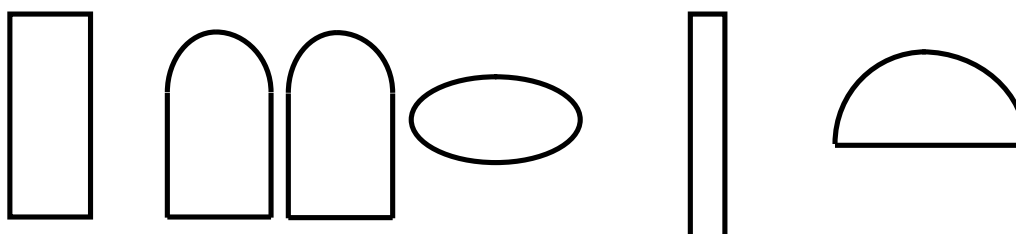


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



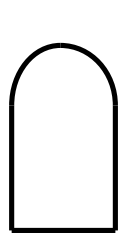
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



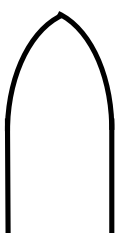
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



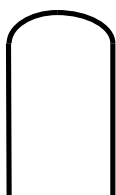
5.5 - Porte



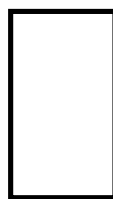
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



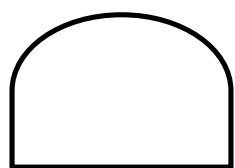
Rettangolare



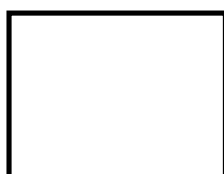
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

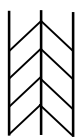


Portone - vetrina

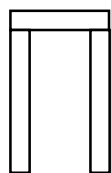


Policentrico

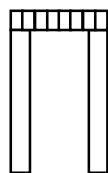
5.6 - Decorazioni delle aperture



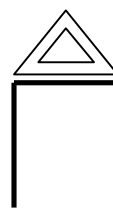
A conchi



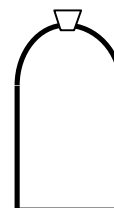
Massello di pietra



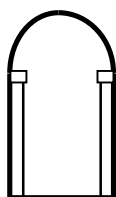
Mattoni



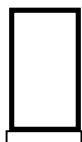
Timpano



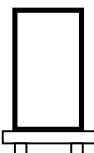
Chiave



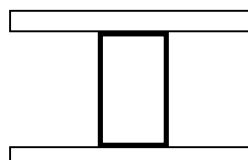
Capitelli



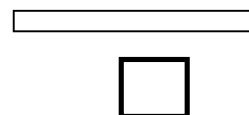
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

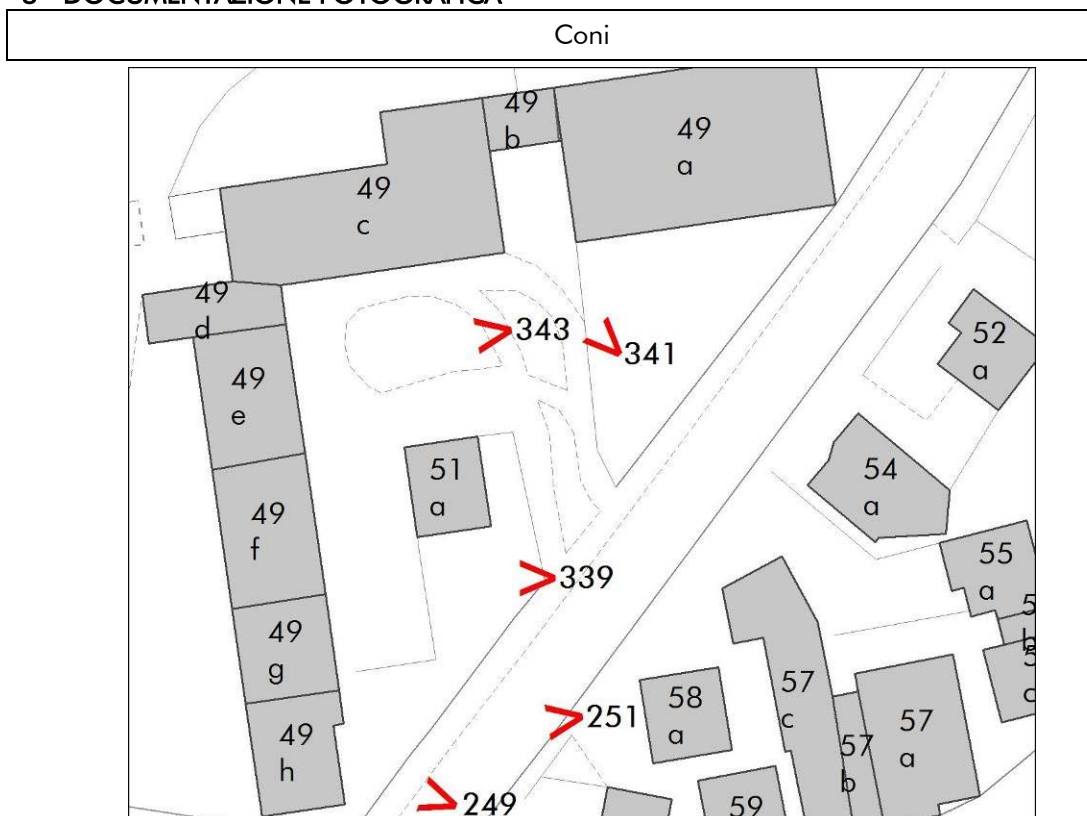




Foto n. 249



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 251



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 339



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 341



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 343



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA - PORZIONE EDIFICIO B

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA - PORZIONE EDIFICIO C

10.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



11 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA - PORZIONE EDIFICIO D

11.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

11.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

11.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

11.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



12 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA - PORZIONE EDIFICIO E – F - G

12.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 – RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

12.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

12.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

12.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



13 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA - PORZIONE EDIFICIO H

13.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

13.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

13.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

13.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 50 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 239

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)

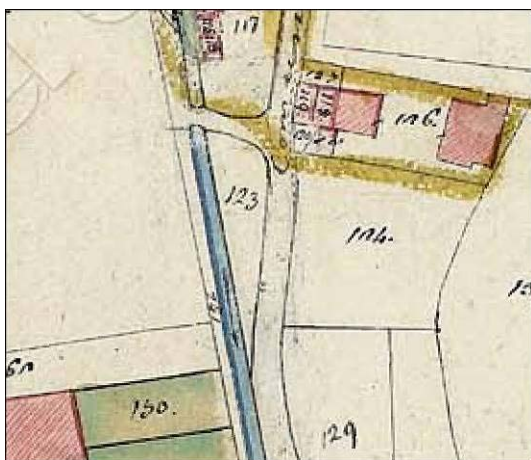
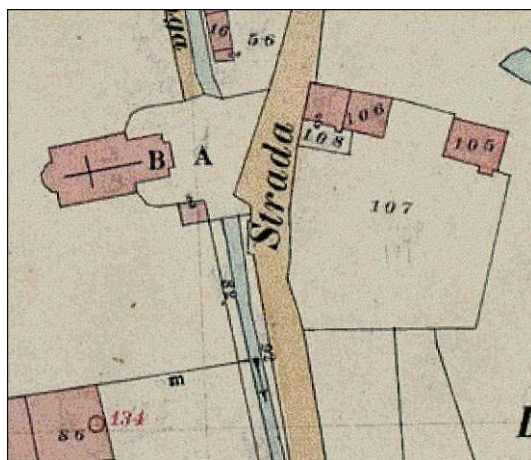


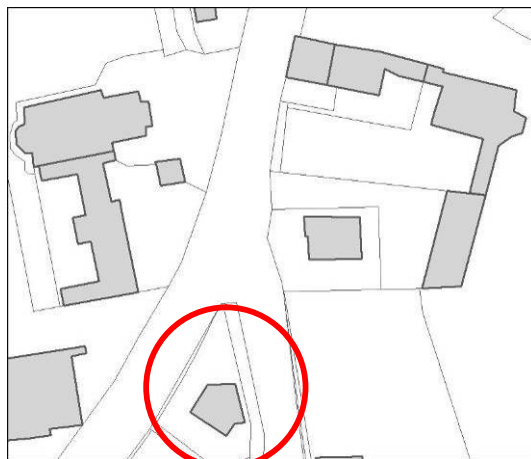
Foto aerea (1945)



Catasto italiano (1907)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

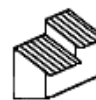
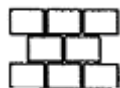
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

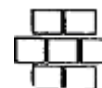
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
 Laterocemento
 Altro materiale

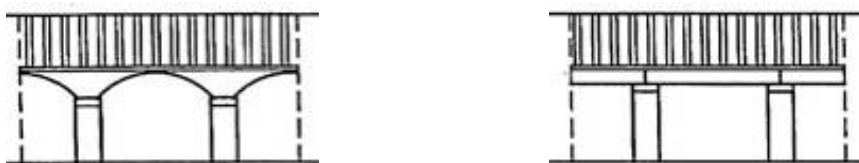
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
 In pietra
 Intonacata
 In cotto

5.2 - Portici:



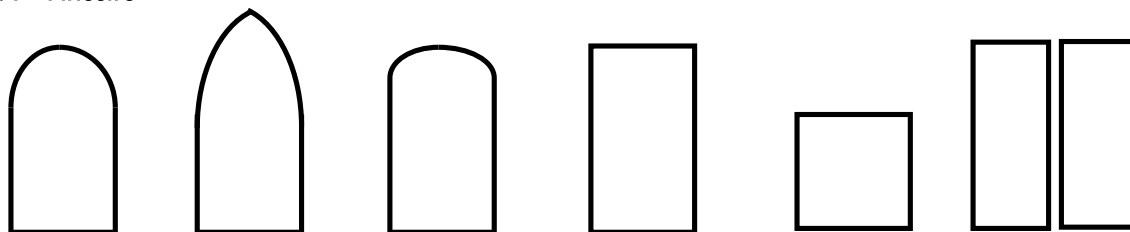
- Archi
 Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

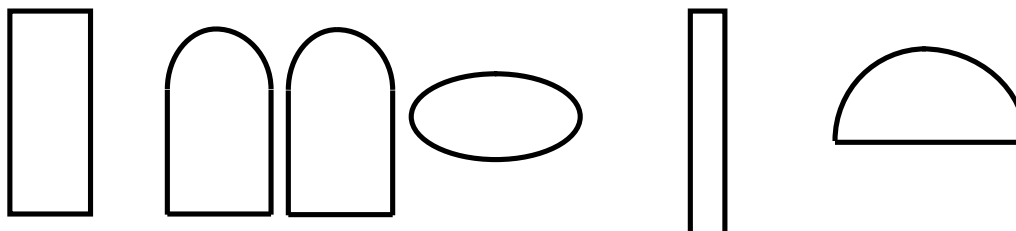


- In pietra
 In cotto
 In pietra
 In cotto

5.4 - Finestre



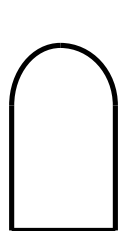
- Arco tondo
 Arco acuto
 Arco ribassato
 Rettangolare
 Quadrato
 Binato



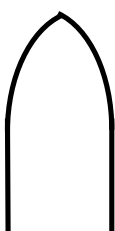
- Porta finestra
 Bifora
 Ovale
 Feritoia
 Mezza luna



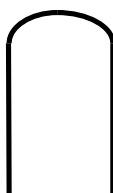
5.5 - Porte



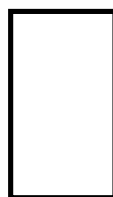
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



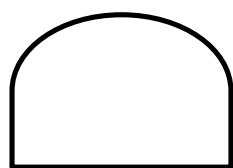
Rettangolare



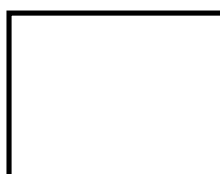
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

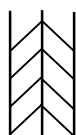


Portone - vetrina

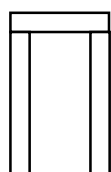


Policentrico

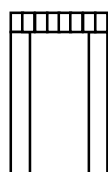
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



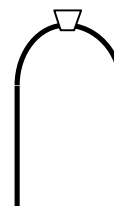
Massello di pietra



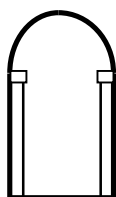
Mattoni



Timpano



Chiave



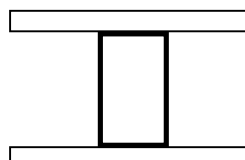
Capitelli



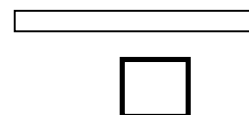
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



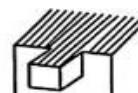
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

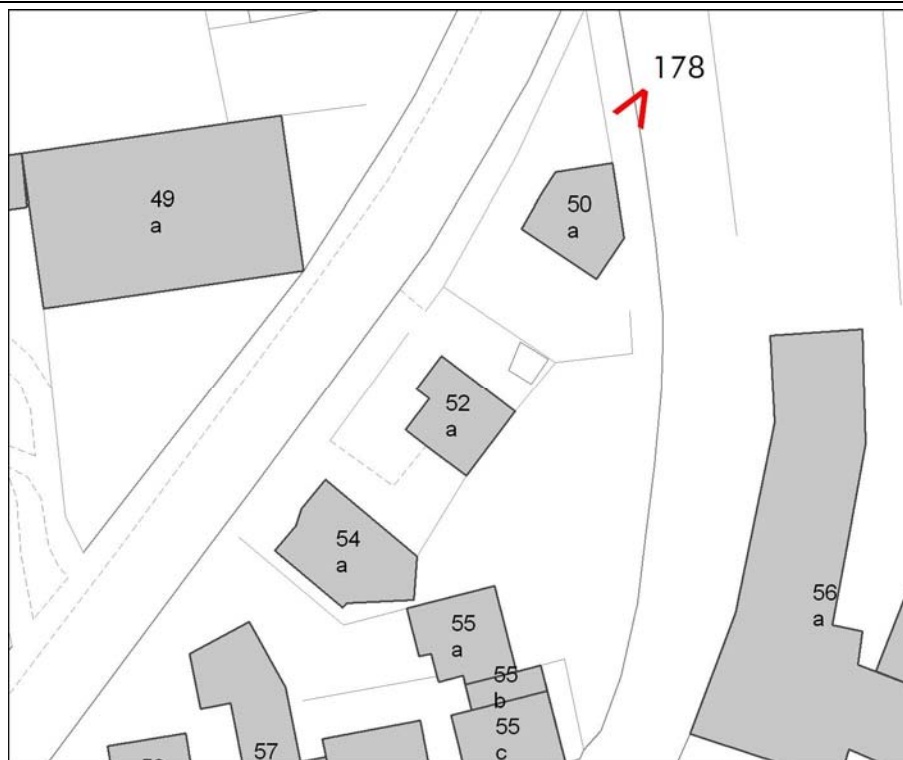




Foto n. 178



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di



Scheda di progetto 51 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 186

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

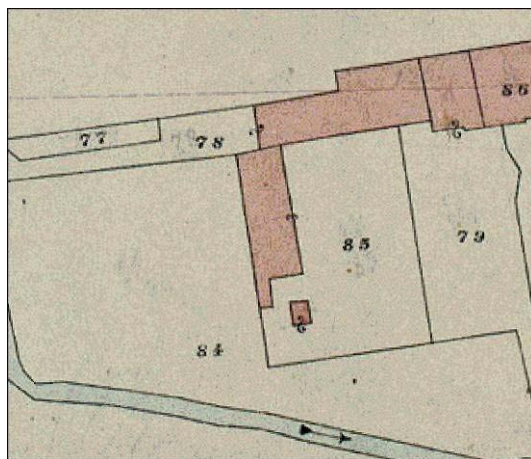
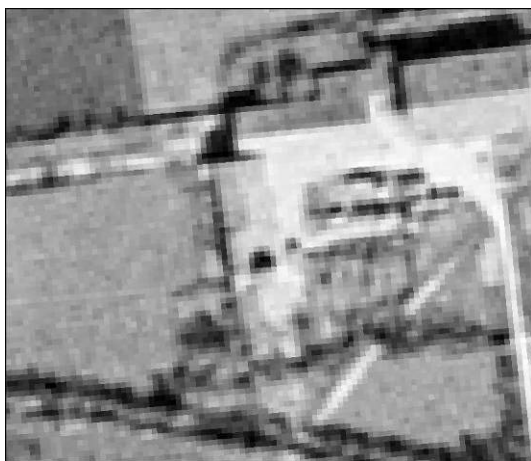
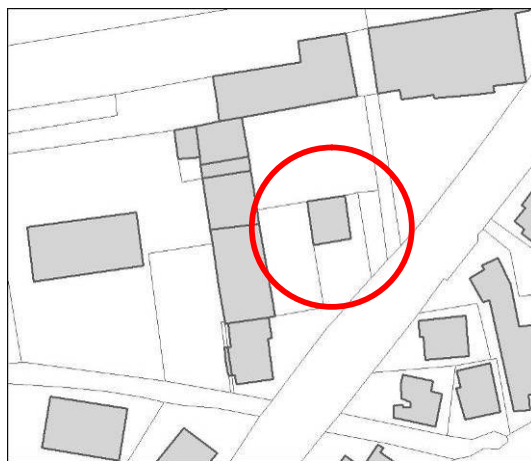


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

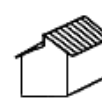
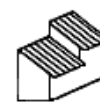
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



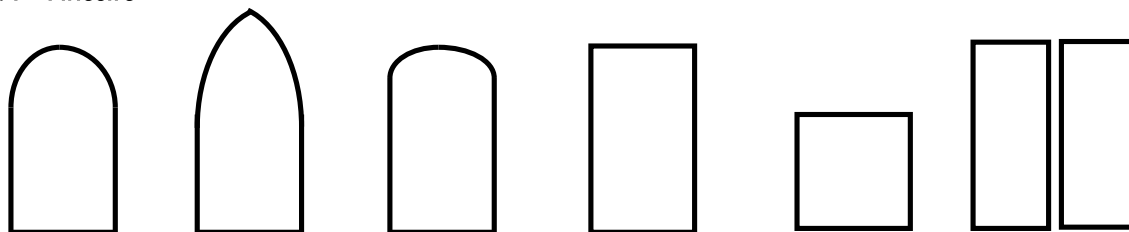
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

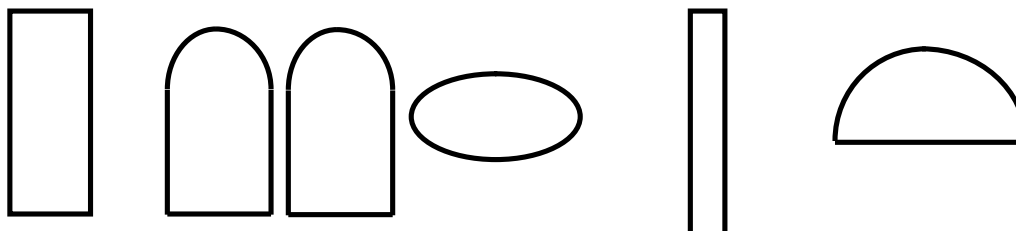


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



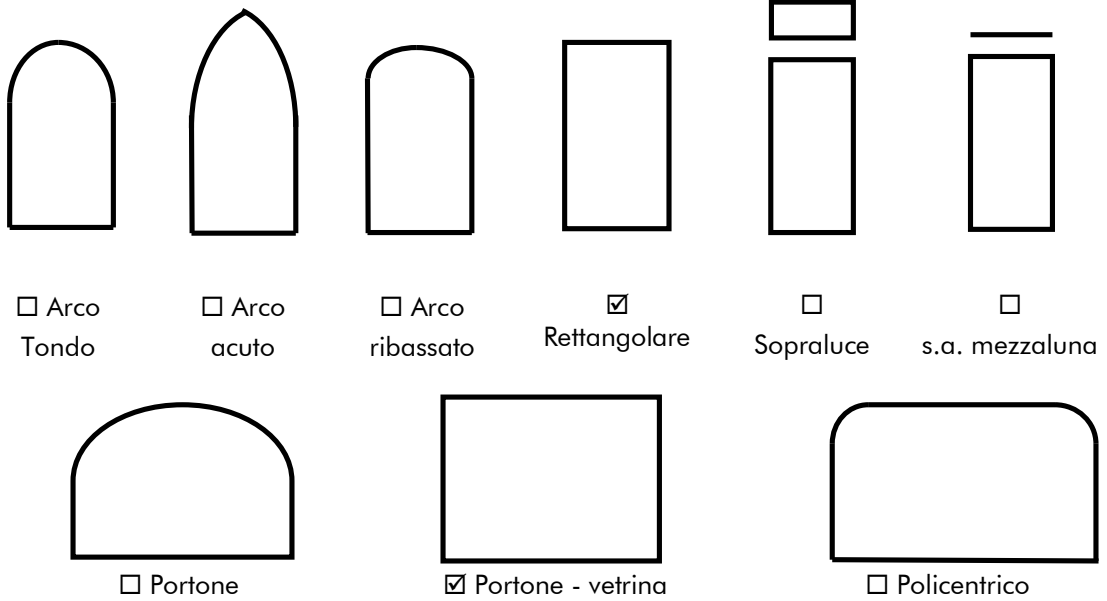
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



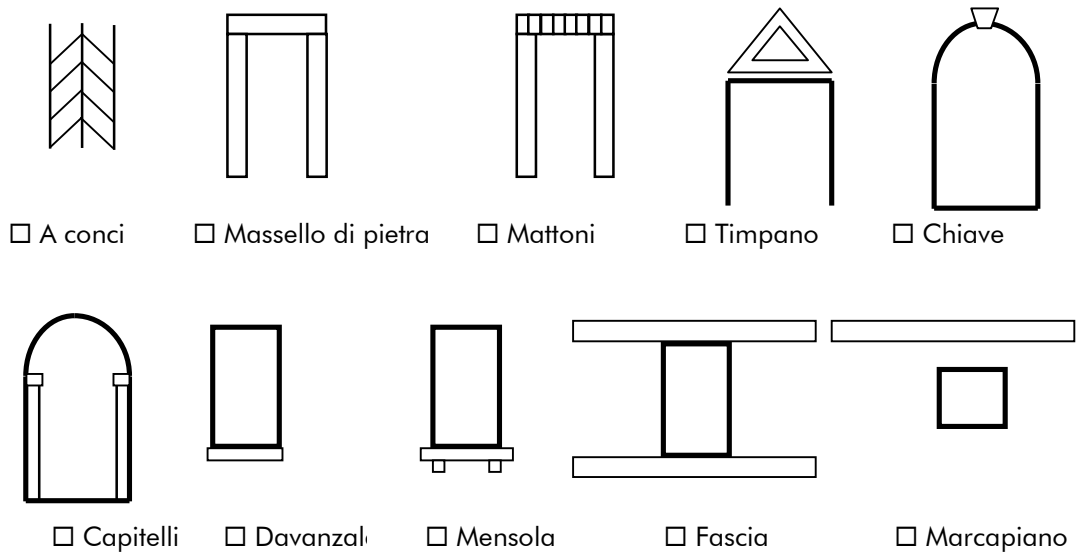
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



5.5 - Porte



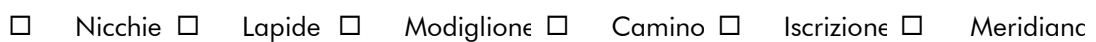
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

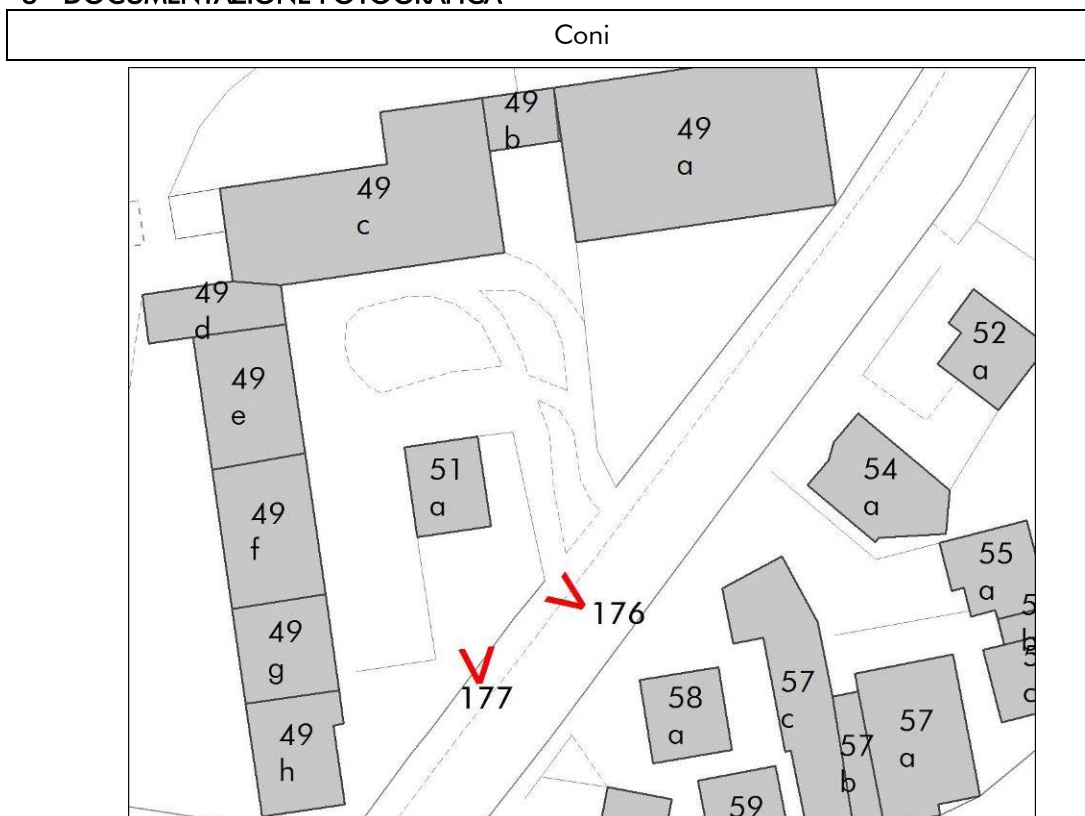




Foto n. 176



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 177



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 – Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 – RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 52 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 87

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

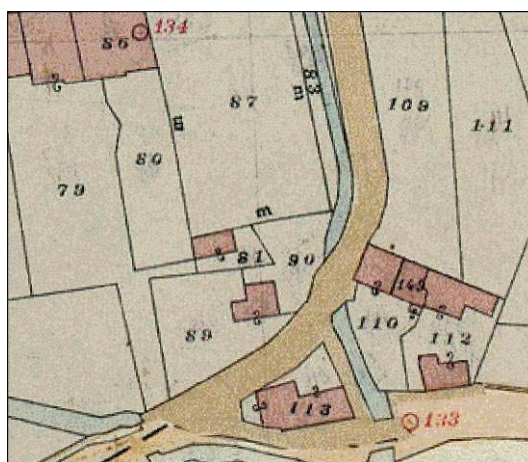


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

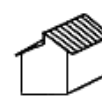
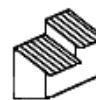
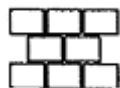
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

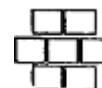
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



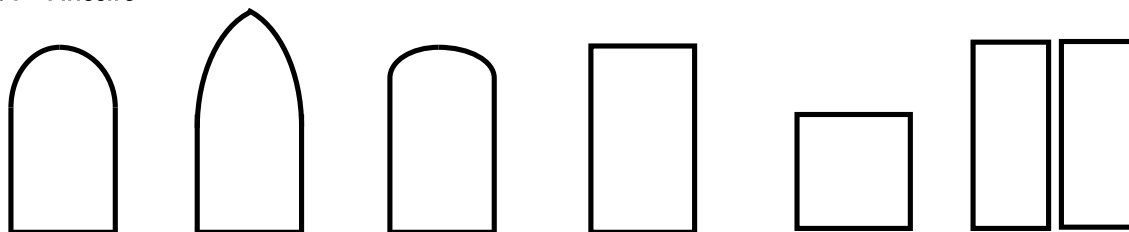
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

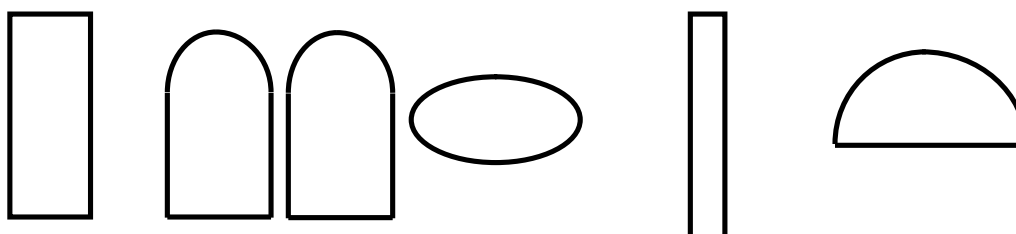


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



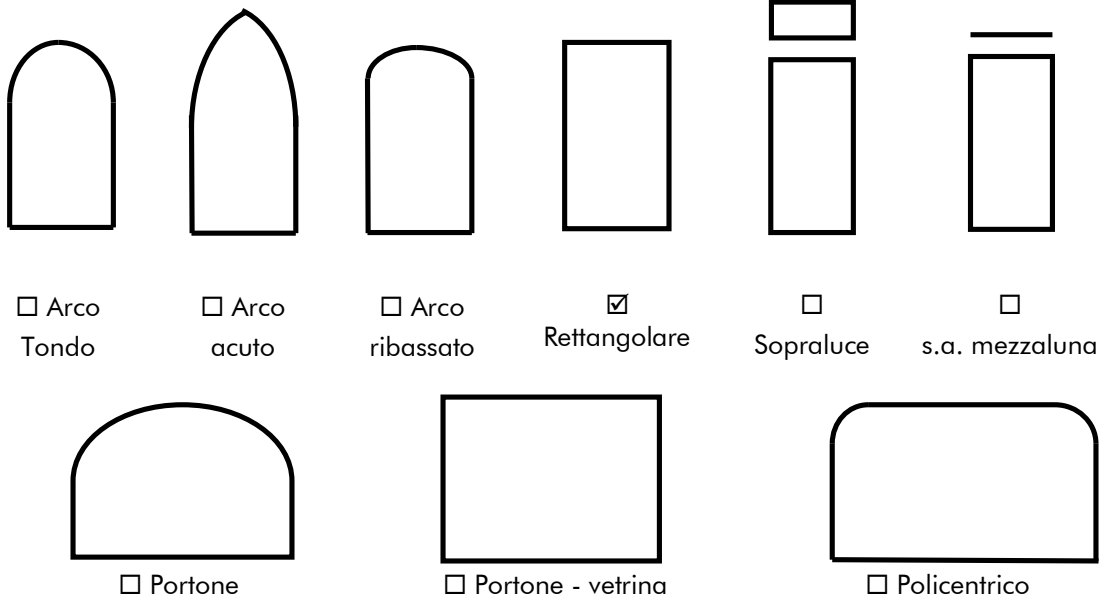
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



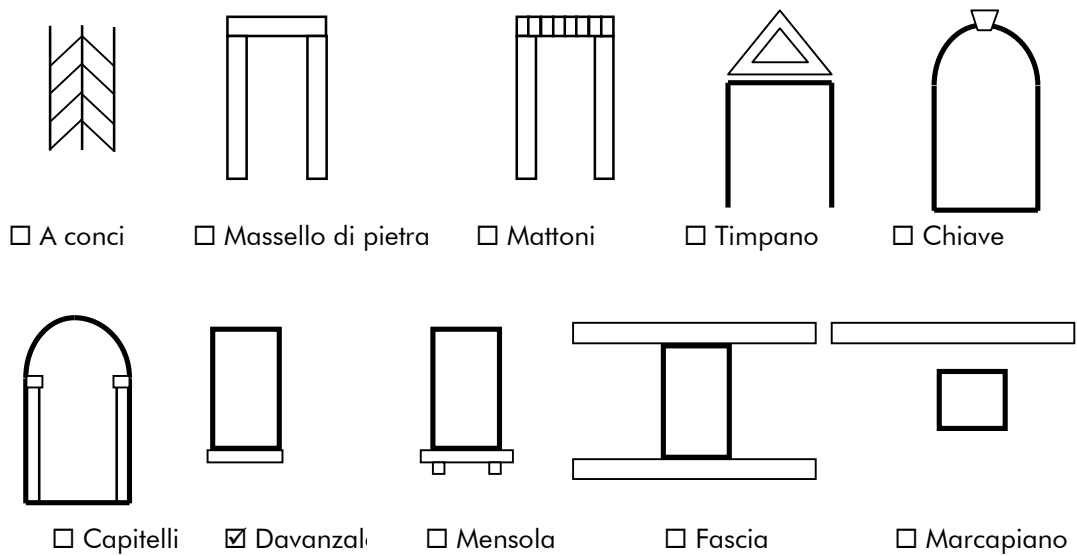
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



5.5 - Porte



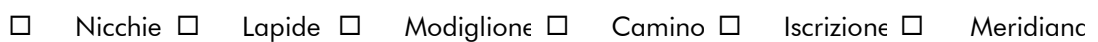
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

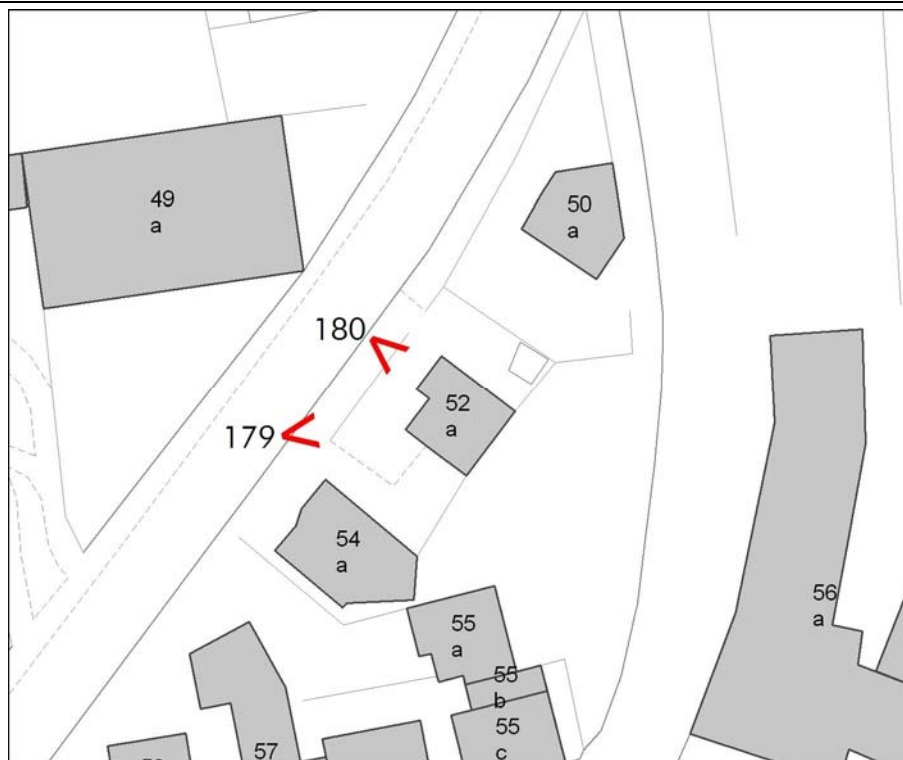




Foto n. 179



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 180



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 53 a-b

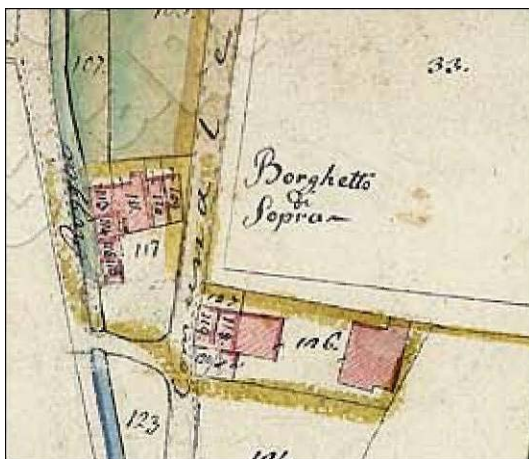
Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 294

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



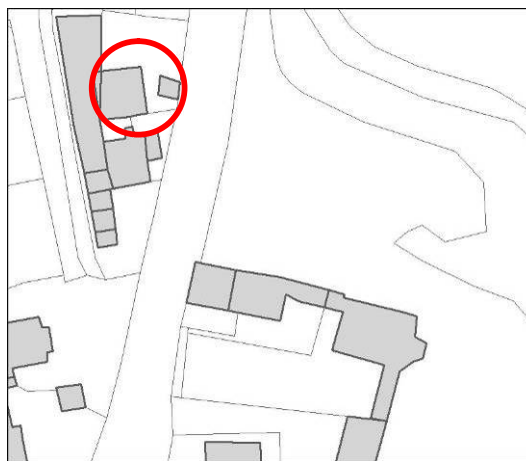
Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

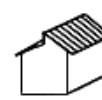
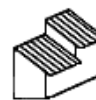
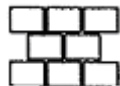
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

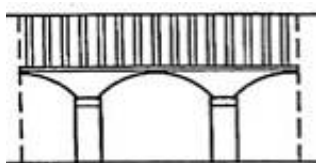


Intonacata

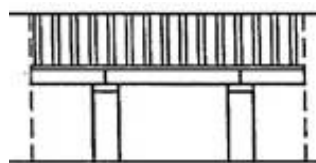


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

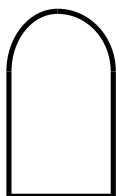


In pietra

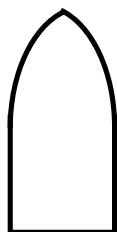


In cotto

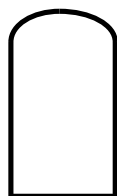
5.4 - Finestre



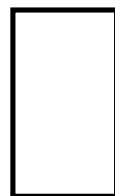
Arco tondo



Arco acuto



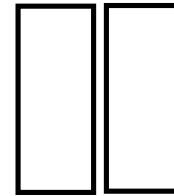
Arco ribassato



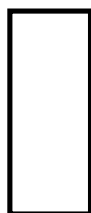
Rettangolare



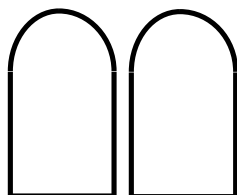
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



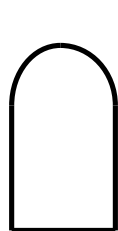
Feritoia



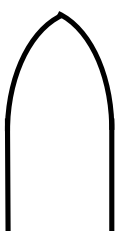
Mezza luna



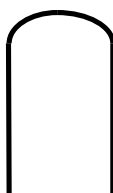
5.5 - Porte



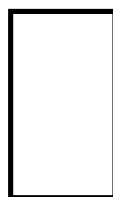
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



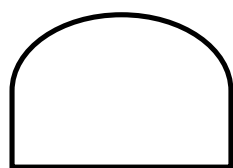
Rettangolare



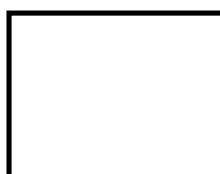
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

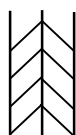


Portone - vetrina

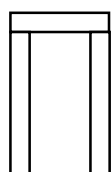


Policentrico

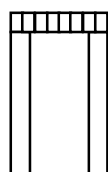
5.6 - Decorazioni delle aperture



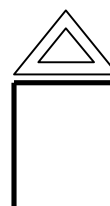
A conchi



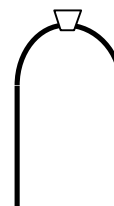
Massello di pietra



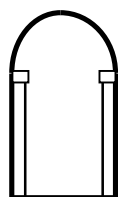
Mattoni



Timpano



Chiave



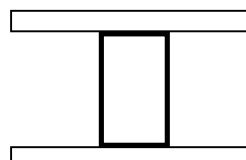
Capitelli



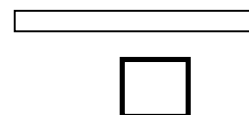
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

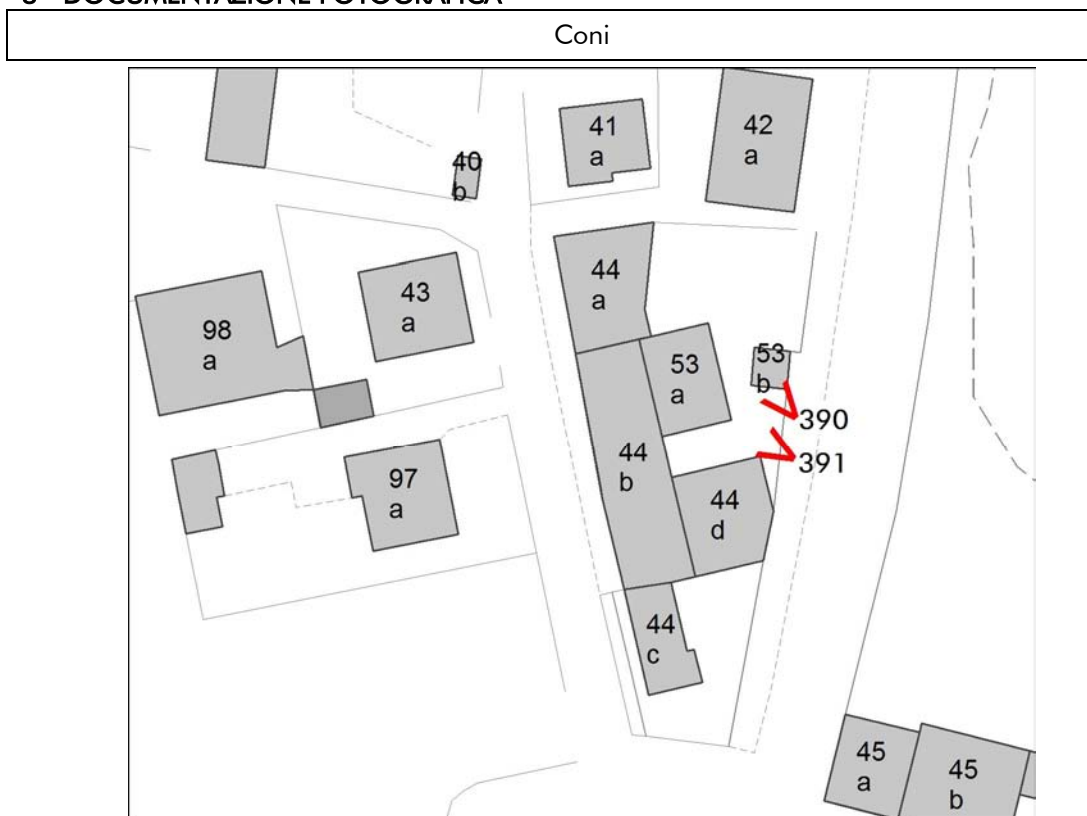




Foto n. 390



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 391



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°2.



Scheda di progetto 54 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 283

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

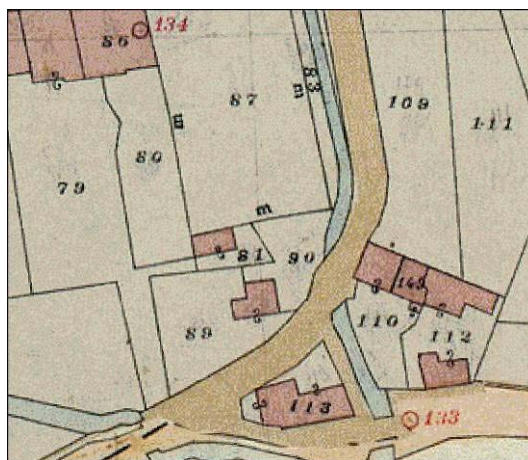


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

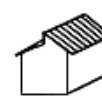
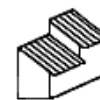
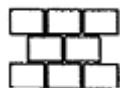
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

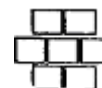
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

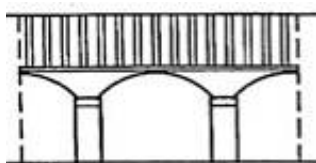


Intonacata

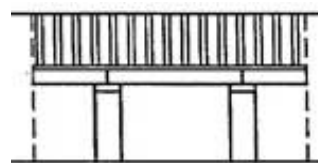


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

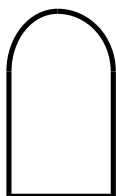


In pietra

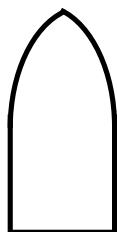


In cotto

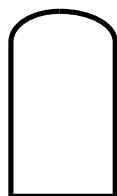
5.4 - Finestre



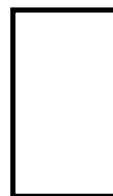
Arco tondo



Arco acuto



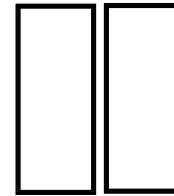
Arco ribassato



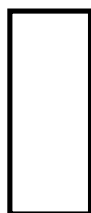
Rettangolare



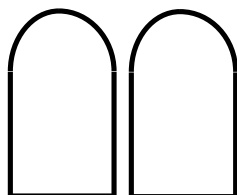
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



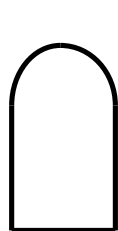
Feritoia



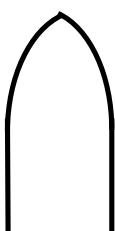
Mezza luna



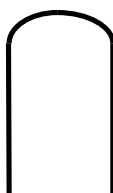
5.5 - Porte



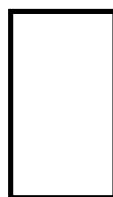
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



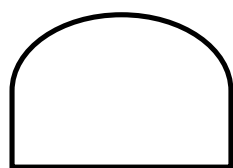
Rettangolare



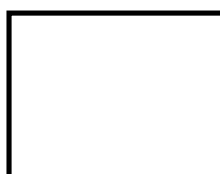
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

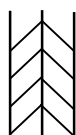


Portone - vetrina

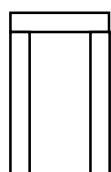


Policentrico

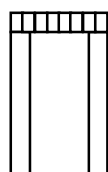
5.6 - Decorazioni delle aperture



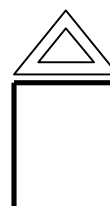
A conchi



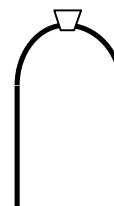
Massello di pietra



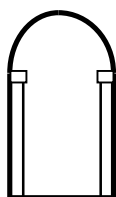
Mattoni



Timpano



Chiave



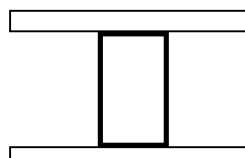
Capitelli



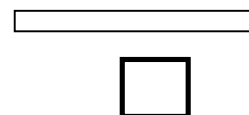
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

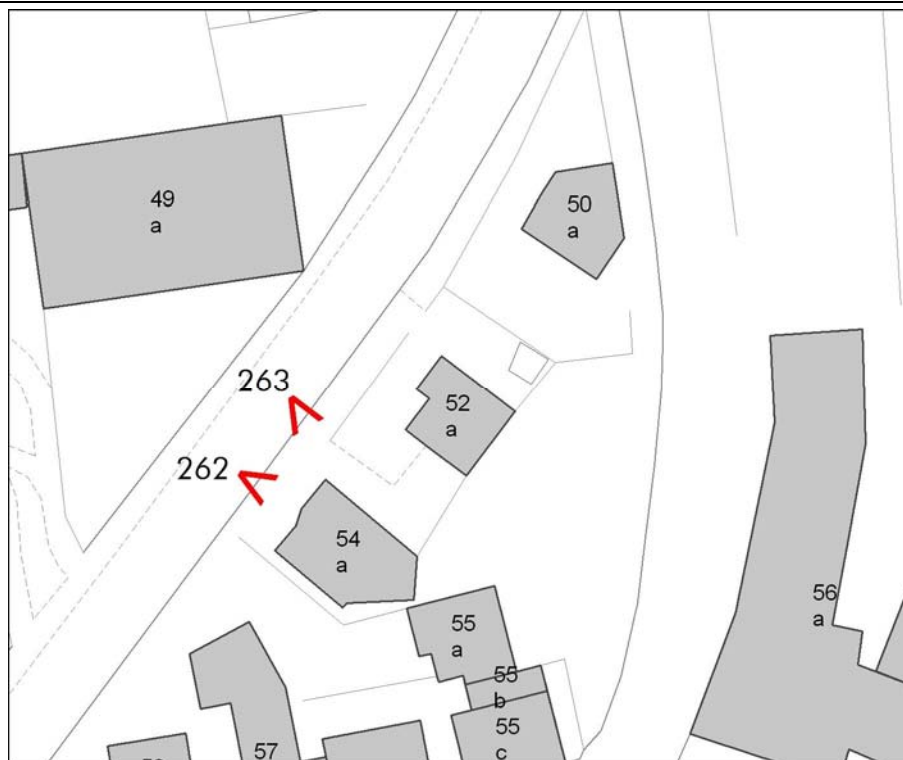




Foto n. 262



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 263



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 55 a

Indirizzo: Piazza Libertà

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 89

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

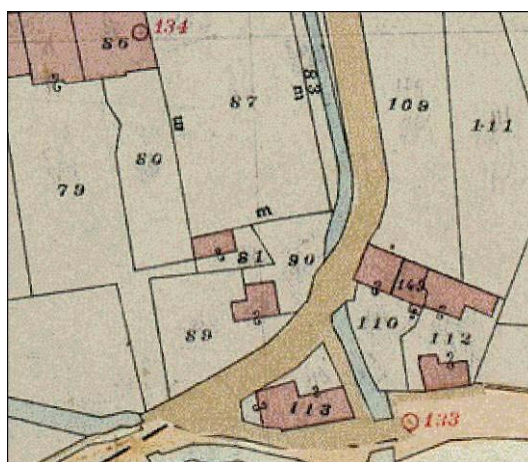
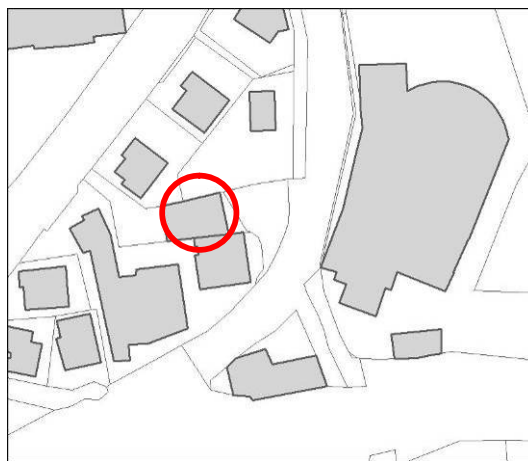


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

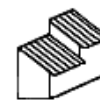
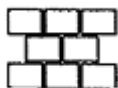
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



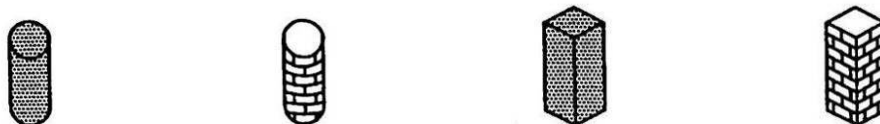
- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



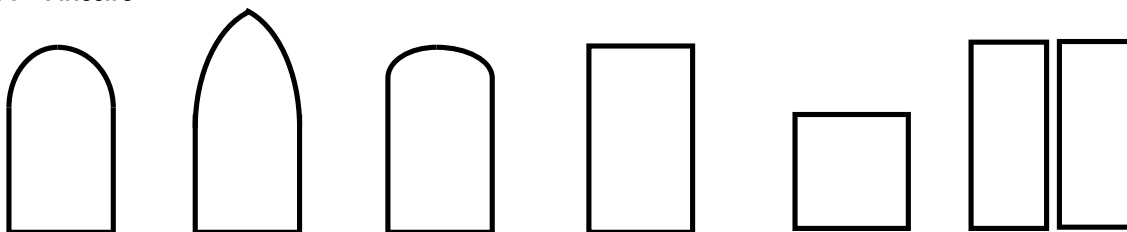
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

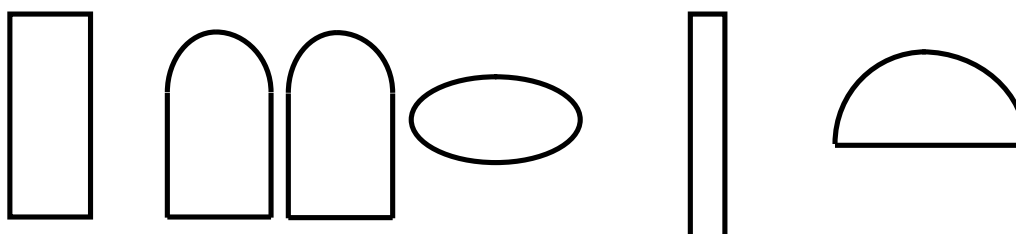


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



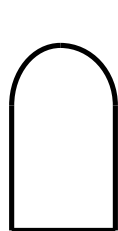
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



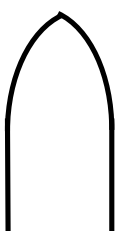
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



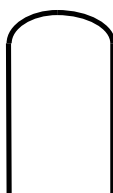
5.5 - Porte



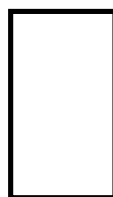
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



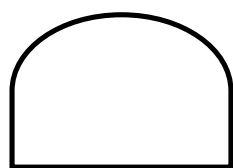
Rettangolare



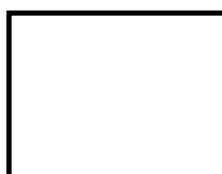
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

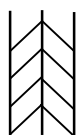


Portone - vetrina

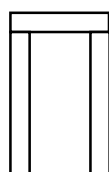


Policentrico

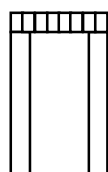
5.6 - Decorazioni delle aperture



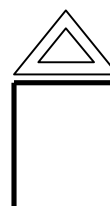
A conchi



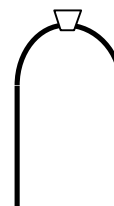
Massello di pietra



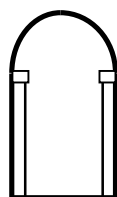
Mattoni



Timpano



Chiave



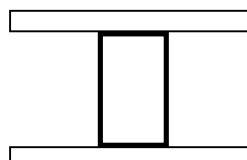
Capitelli



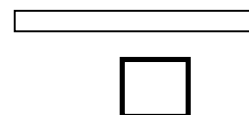
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



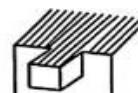
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

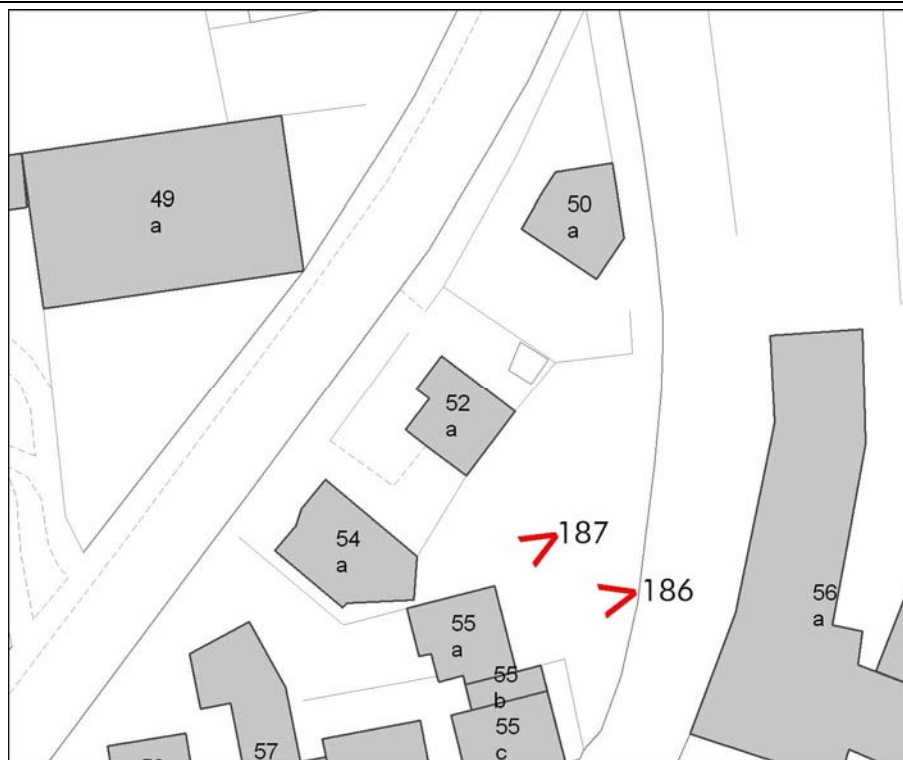




Foto n. 186



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 187



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 55 b-c

Indirizzo: Piazza Libertà

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 89

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

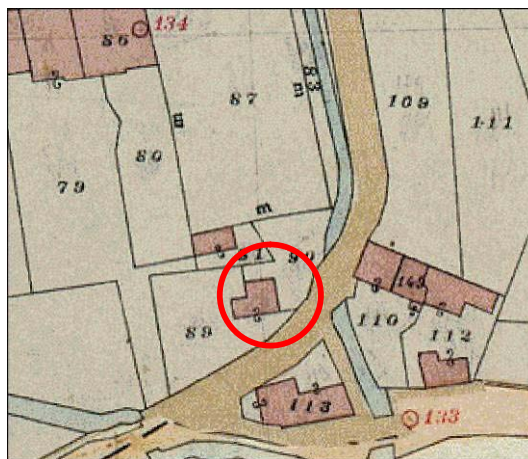
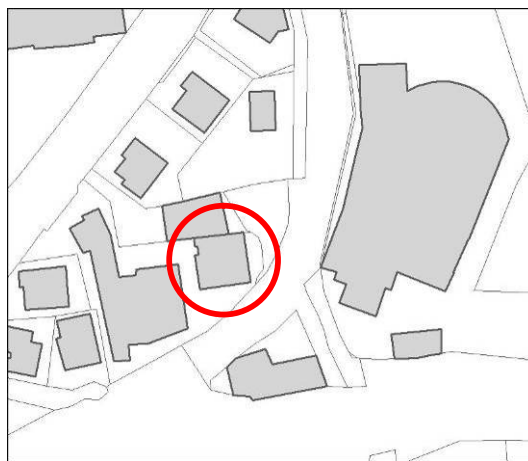


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

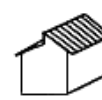
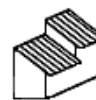
- | | | | |
|--|--|---|--|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

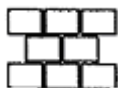


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



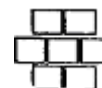
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



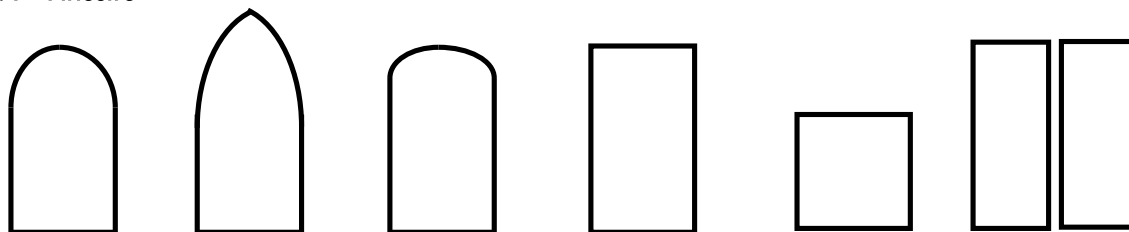
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

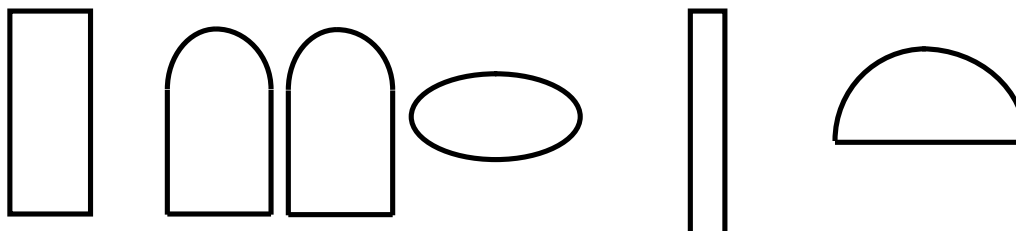


- In pietra In cotto In pietra In cotto

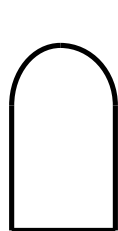
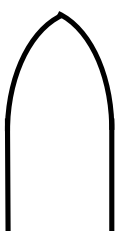
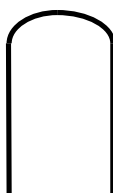
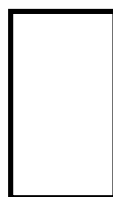
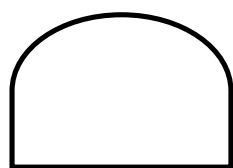
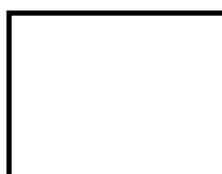
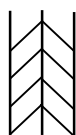
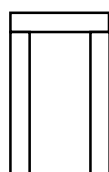
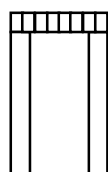
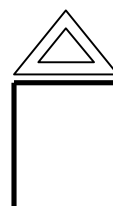
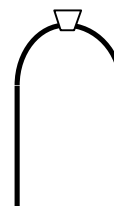
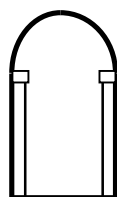
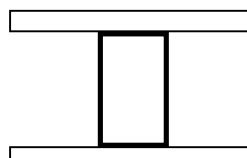
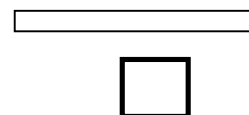
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti**



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

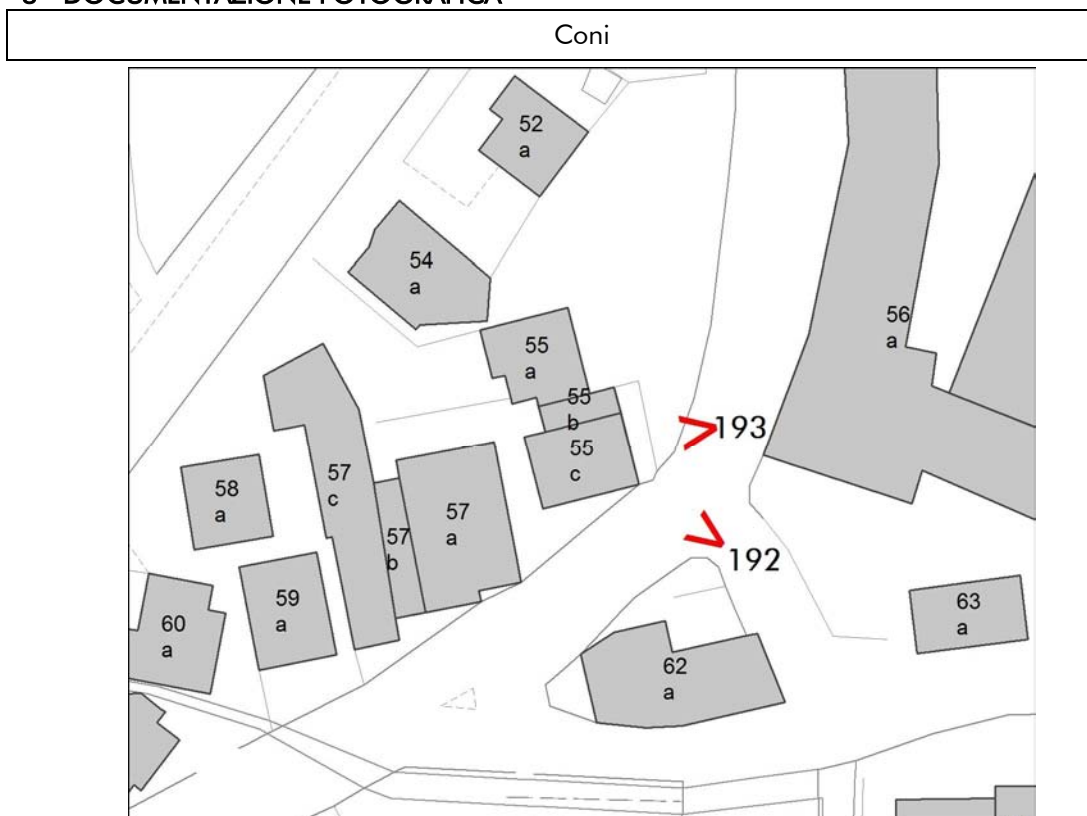




Foto n. 192



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 193



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		aperture poggiolo
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 56 a-b

Indirizzo: Piazza Libertà

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 89

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

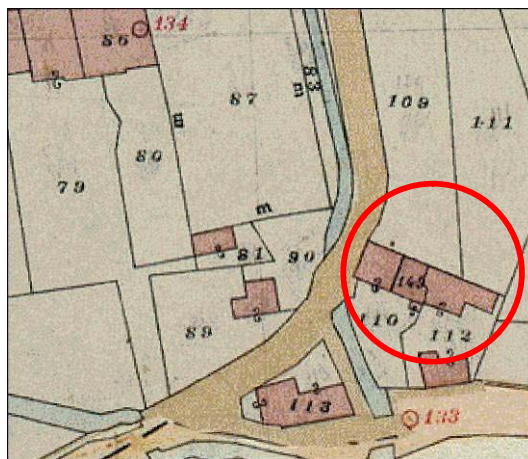


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

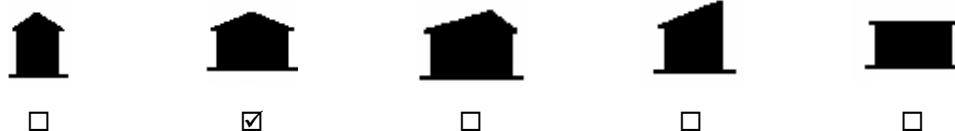
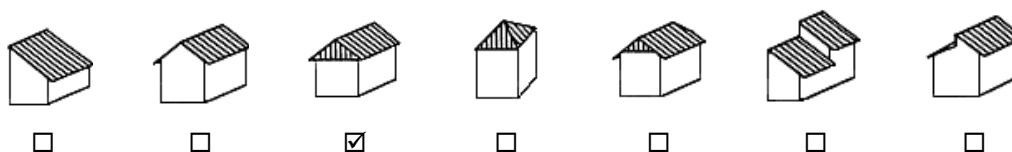
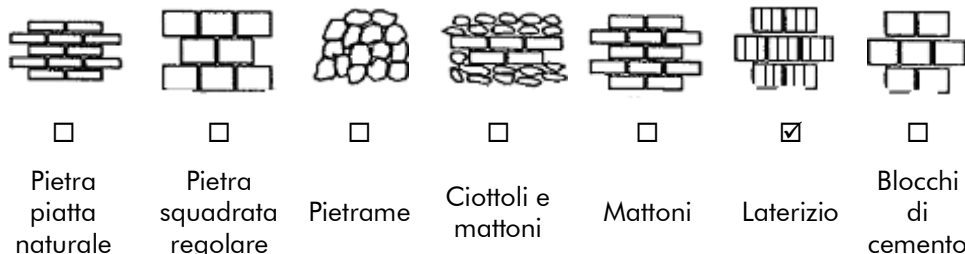
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input checked="" type="checkbox"/> Terziario		<input checked="" type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

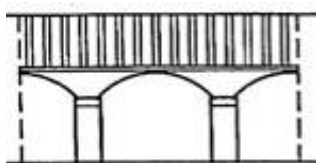


Intonacata

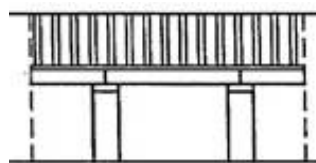


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

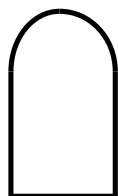


In pietra

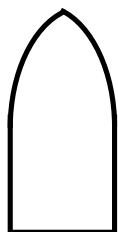


In cotto

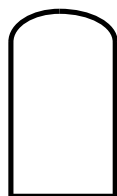
5.4 - Finestre



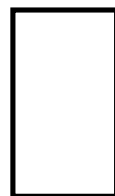
Arco tondo



Arco acuto



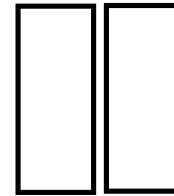
Arco ribassato



Rettangolare



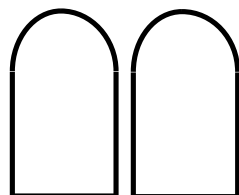
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



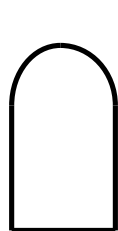
Feritoia



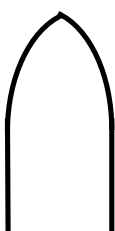
Mezza luna



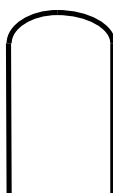
5.5 - Porte



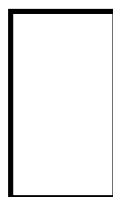
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



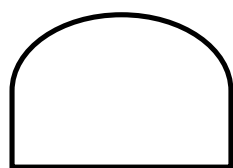
Rettangolare



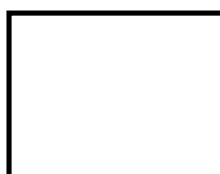
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

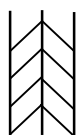


Portone - vetrina

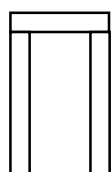


Policentrico

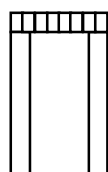
5.6 - Decorazioni delle aperture



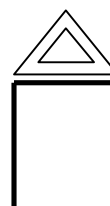
A conchi



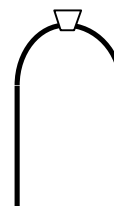
Massello di pietra



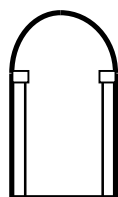
Mattoni



Timpano



Chiave



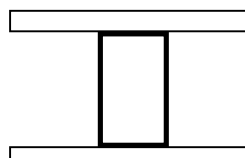
Capitelli



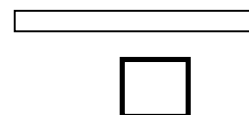
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

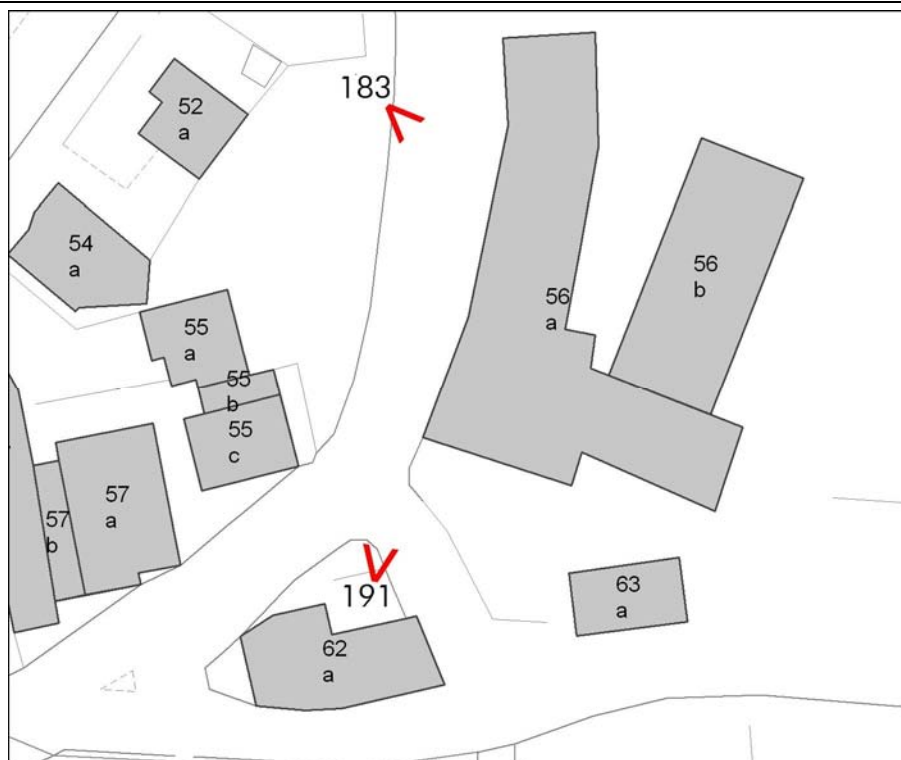




Foto n. 183



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 191



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 57 a-b-c

Indirizzo: Piazza Libertà

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 89

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

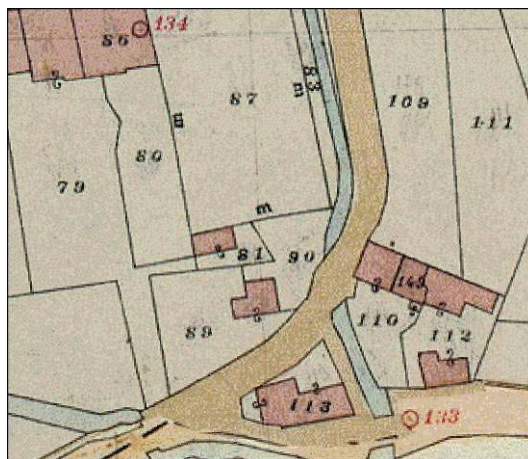


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

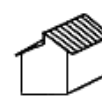
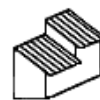
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



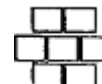
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

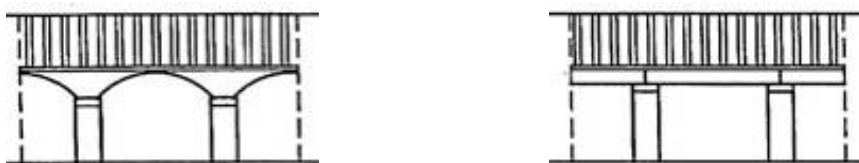
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



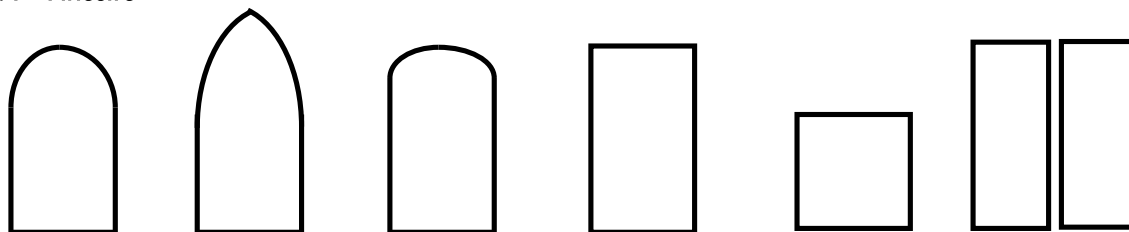
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

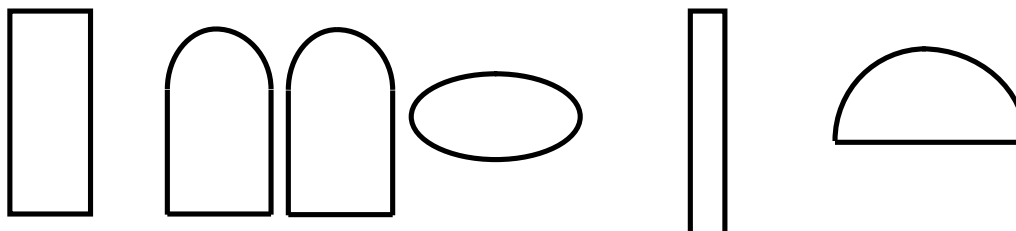


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



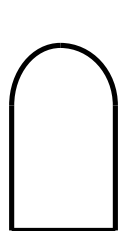
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



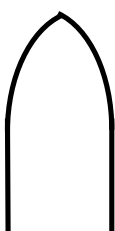
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



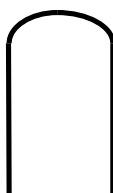
5.5 - Porte



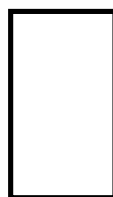
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



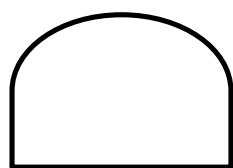
Rettangolare



Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

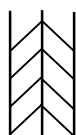


Portone - vetrina

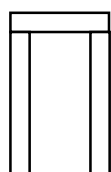


Policentrico

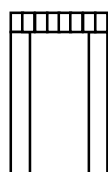
5.6 - Decorazioni delle aperture



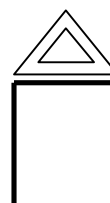
A conchi



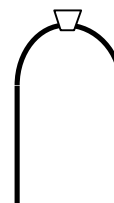
Massello di pietra



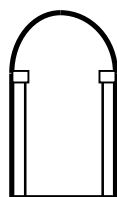
Mattoni



Timpano



Chiave



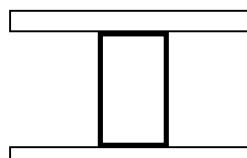
Capitelli



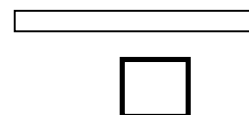
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



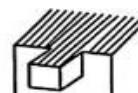
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

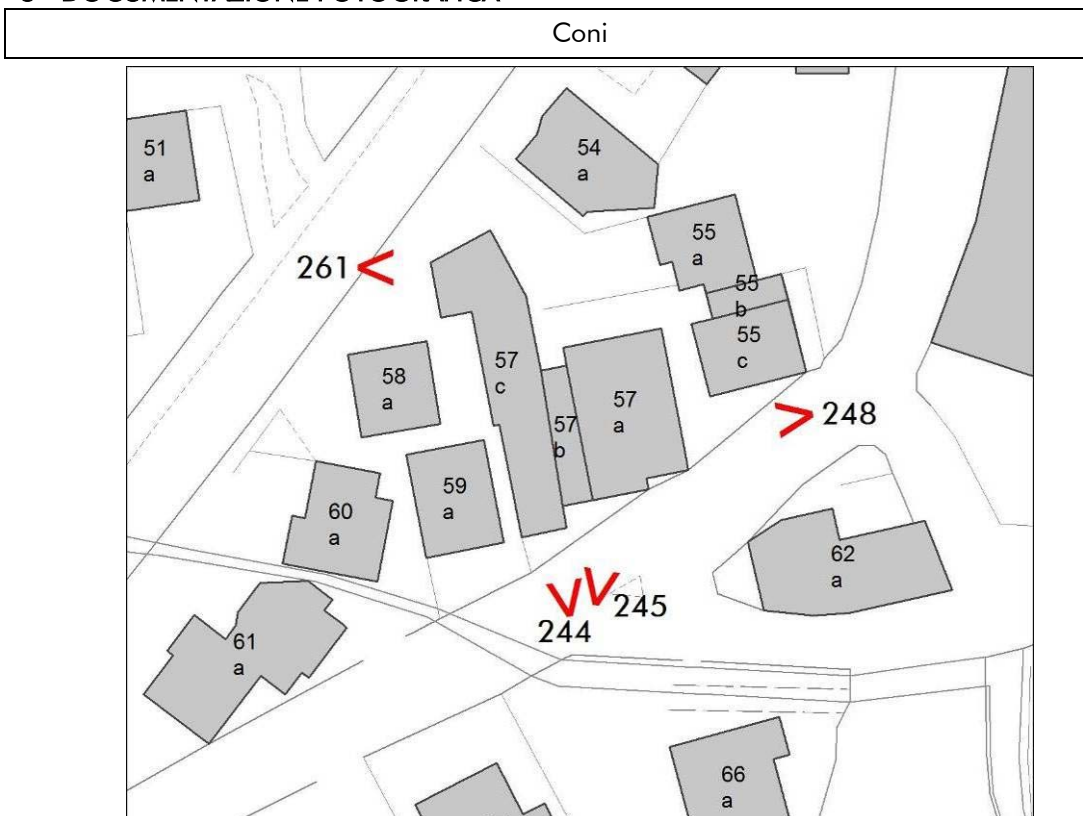




Foto n. 244



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 245



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 248



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 261



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di



Scheda di progetto 58 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 300

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

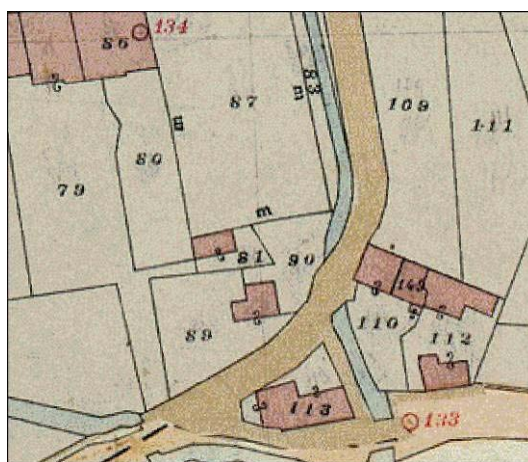


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

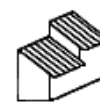
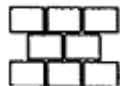
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

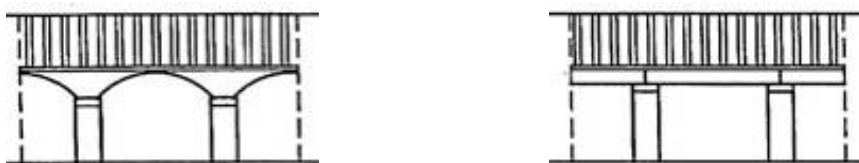
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



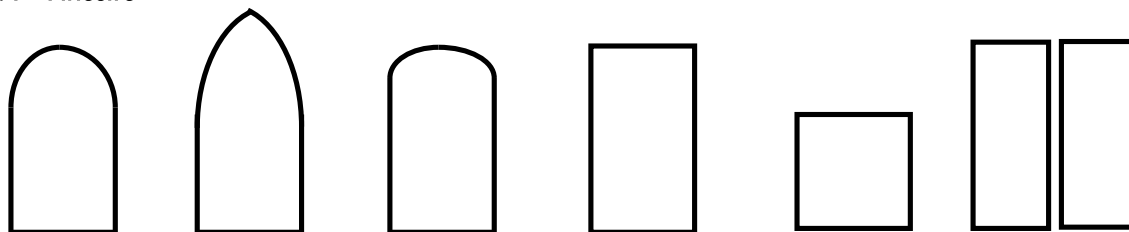
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

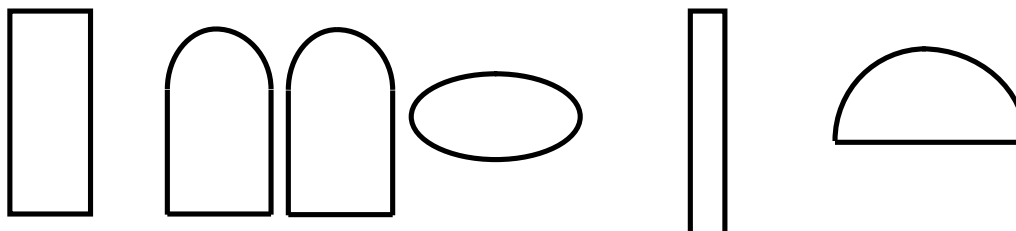


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



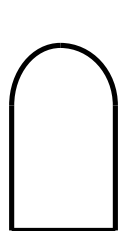
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



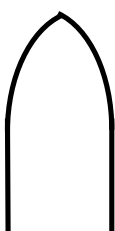
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



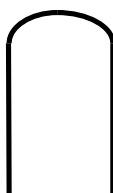
5.5 - Porte



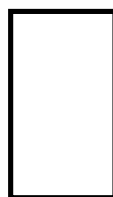
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



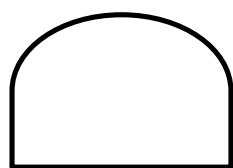
Rettangolare



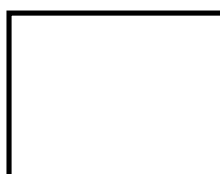
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

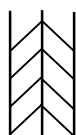


Portone - vetrina

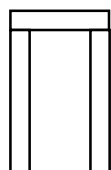


Policentrico

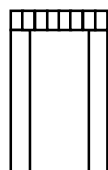
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



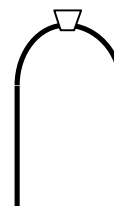
Massello di pietra



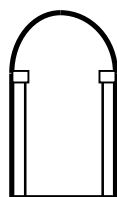
Mattoni



Timpano



Chiave



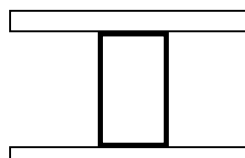
Capitelli



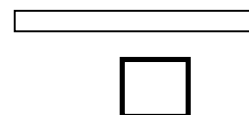
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



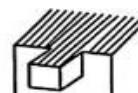
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

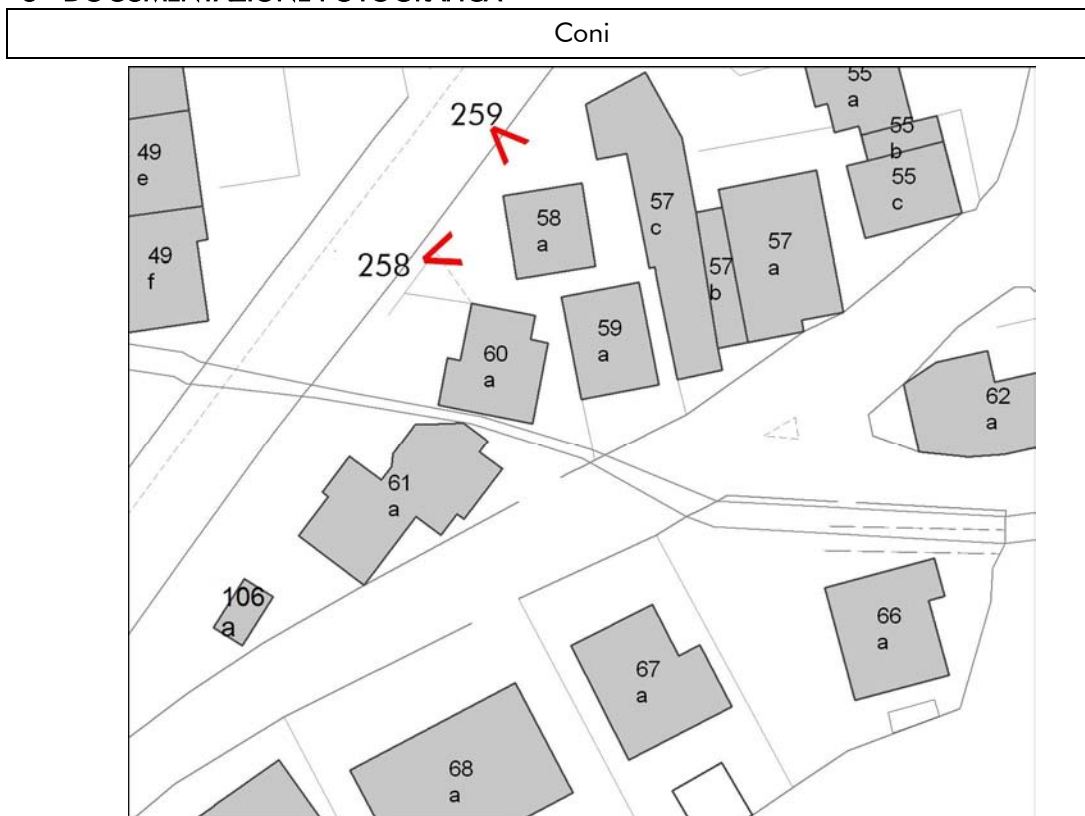




Foto n. 258



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 259



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 59 a

Indirizzo: Piazza Libertà

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 284

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

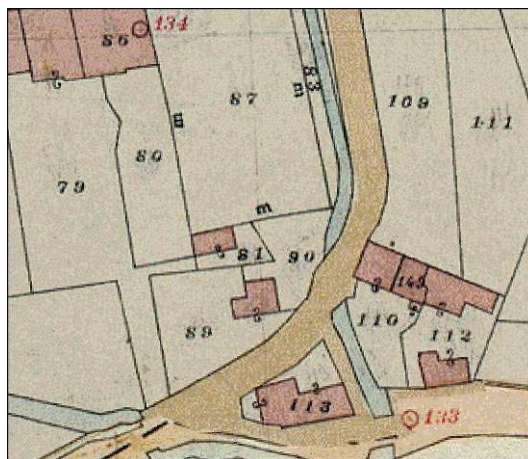


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

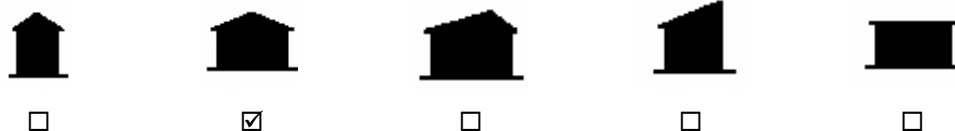
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

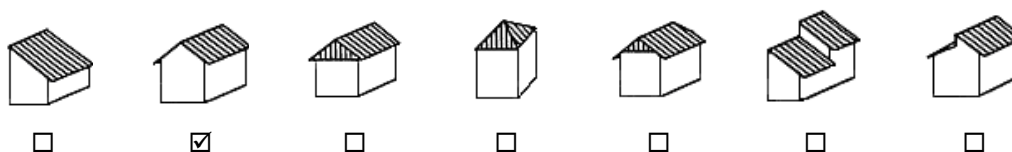
- | | | | |
|--|--|---|--|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

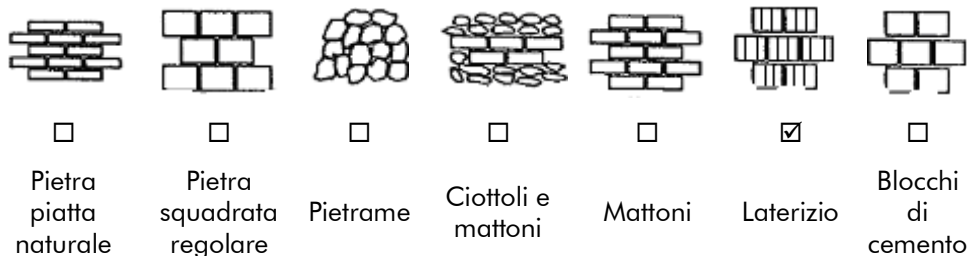


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



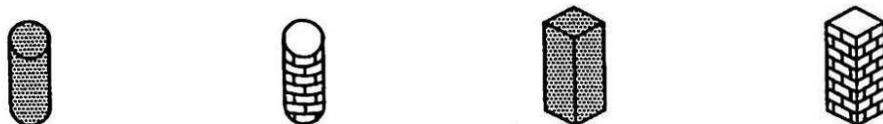
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



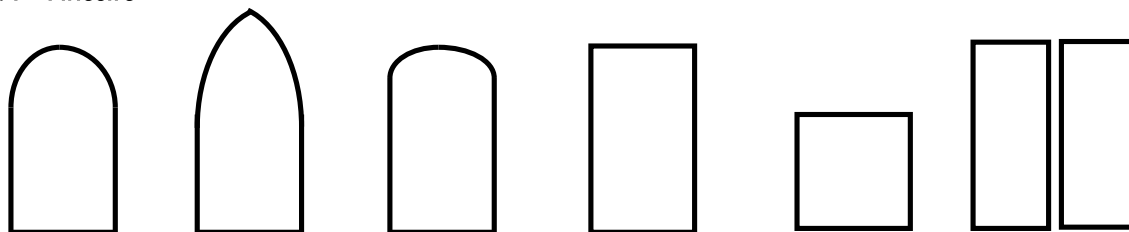
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

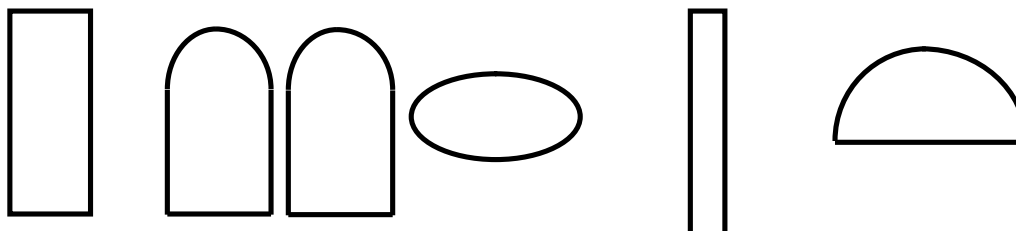


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



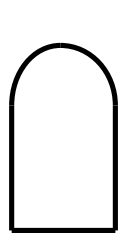
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



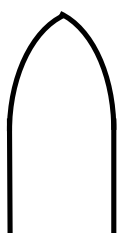
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



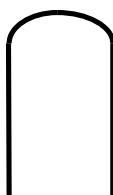
5.5 - Porte



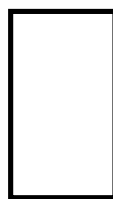
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



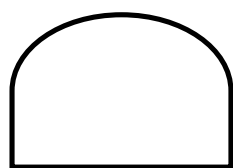
Rettangolare



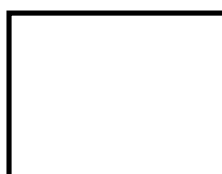
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

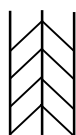


Portone - vetrina

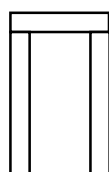


Policentrico

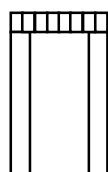
5.6 - Decorazioni delle aperture



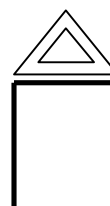
A conchi



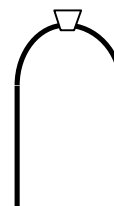
Massello di pietra



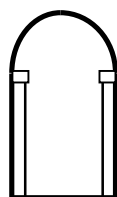
Mattoni



Timpano



Chiave



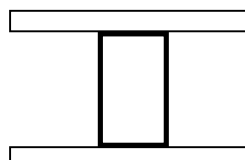
Capitelli



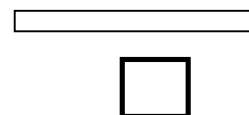
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



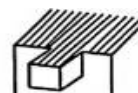
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

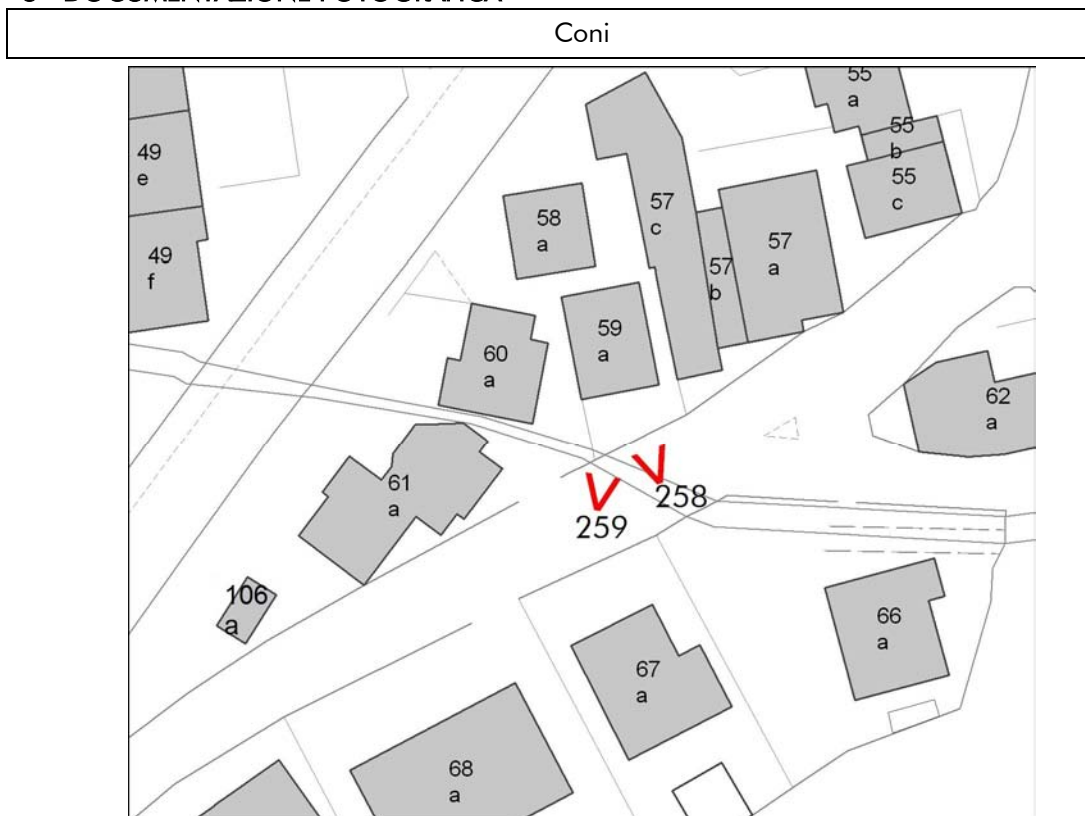




Foto n. 258



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 259



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 60 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 211

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

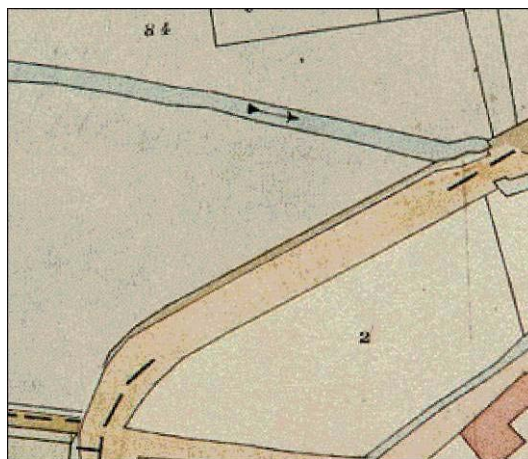


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

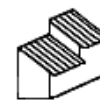
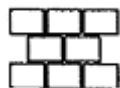
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



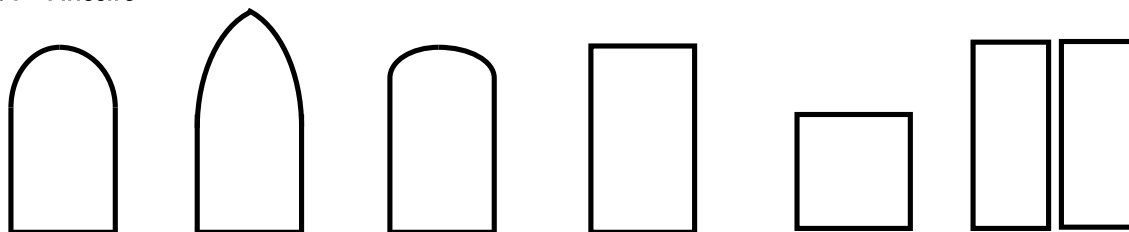
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

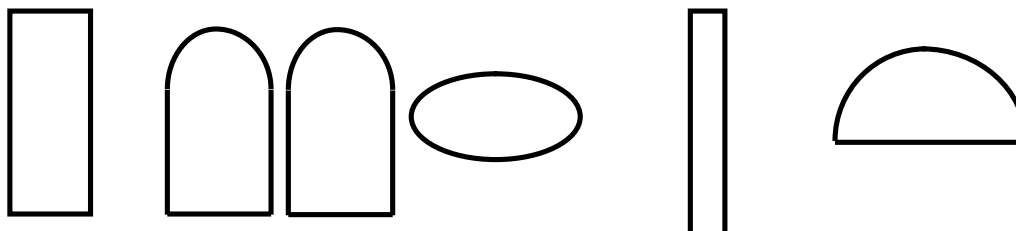


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



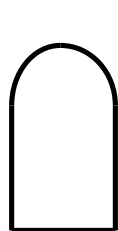
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



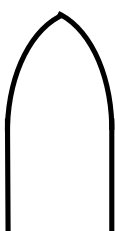
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



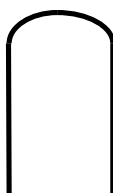
5.5 - Porte



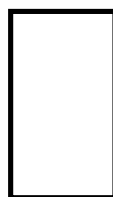
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



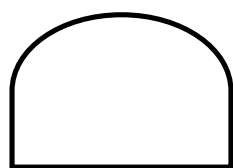
Rettangolare



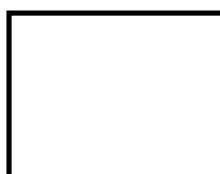
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

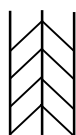


Portone - vetrina

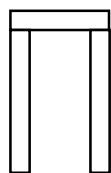


Policentrico

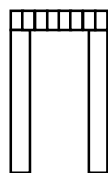
5.6 - Decorazioni delle aperture



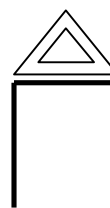
A conchi



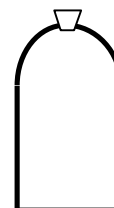
Massello di pietra



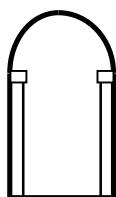
Mattoni



Timpano



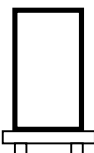
Chiave



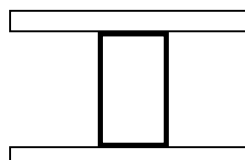
Capitelli



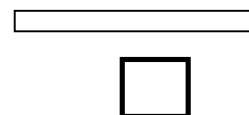
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Foto n. 255



Vista lato:

Nord

Est

Sud

Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 61 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 213

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

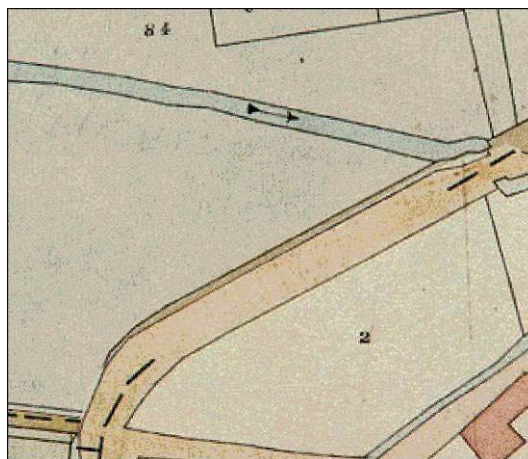
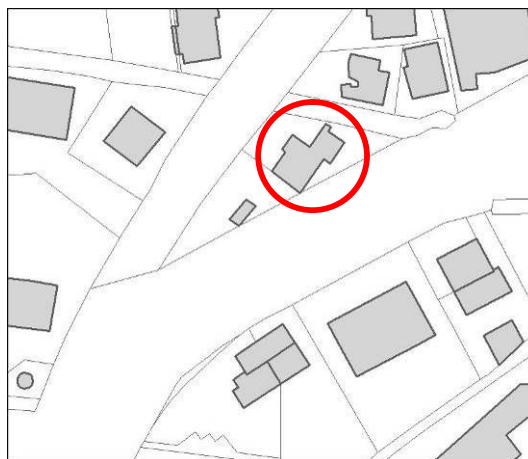


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

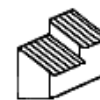
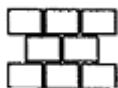
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



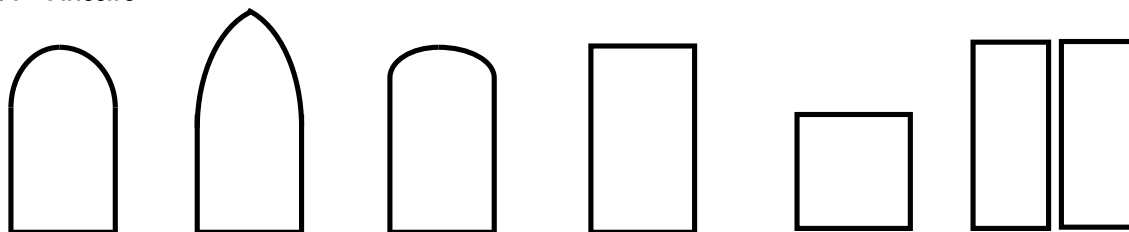
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

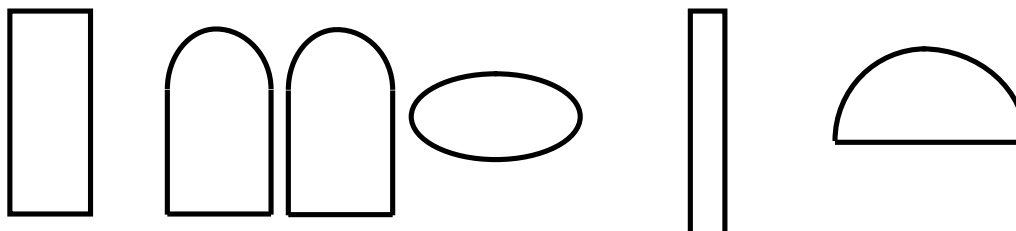


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



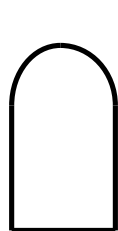
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



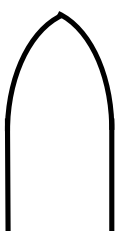
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



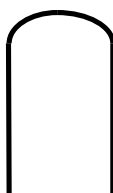
5.5 - Porte



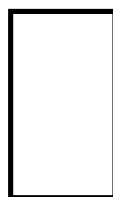
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



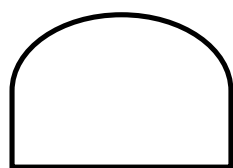
Rettangolare



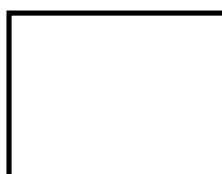
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

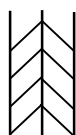


Portone - vetrina

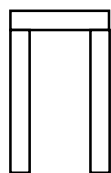


Policentrico

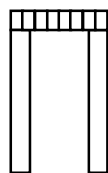
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



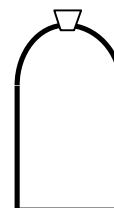
Massello di pietra



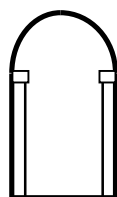
Mattoni



Timpano



Chiave



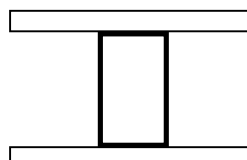
Capitelli



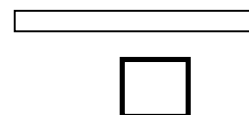
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



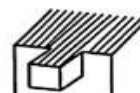
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

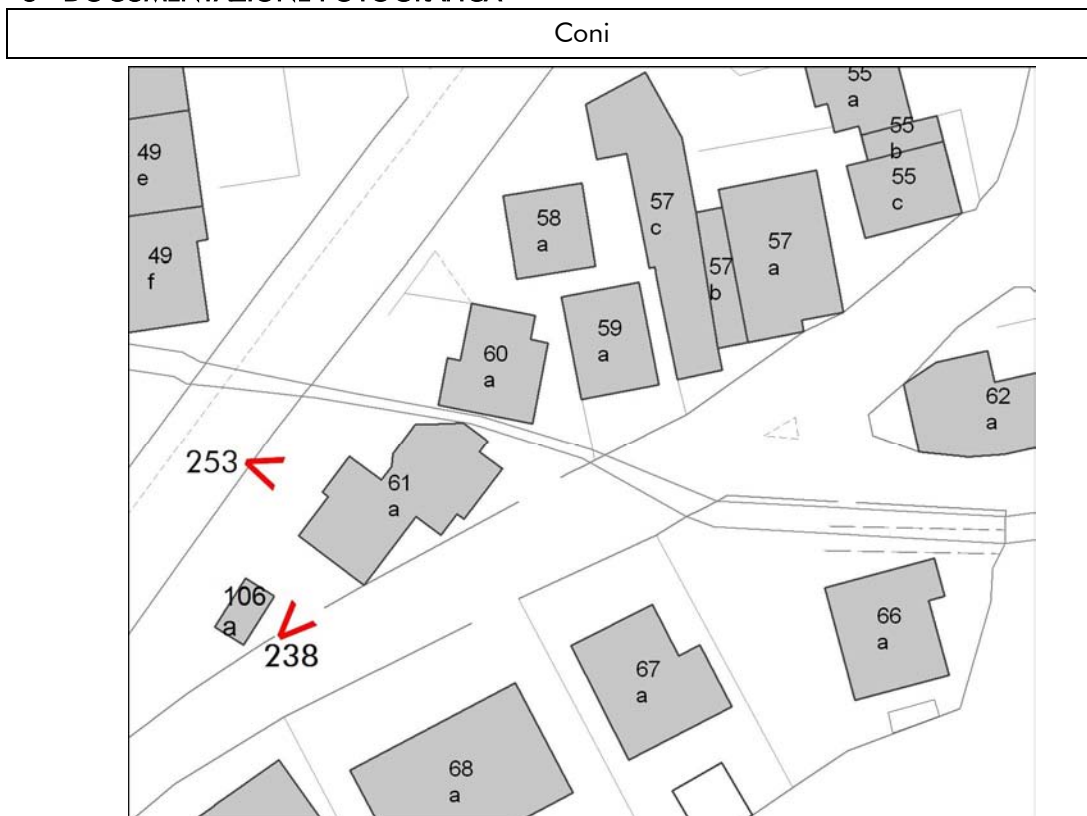




Foto n. 253



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 238



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



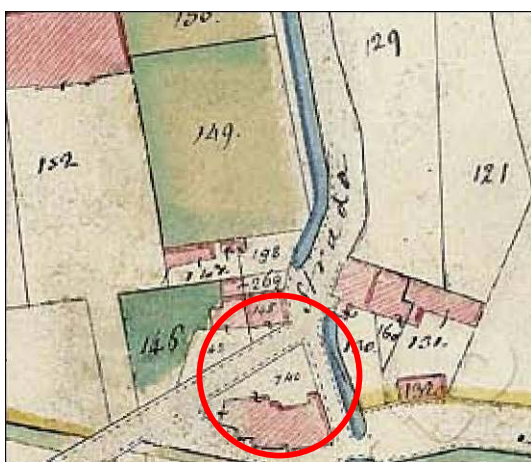
Scheda di progetto 62 a

Indirizzo: Piazza Libertà

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 113

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

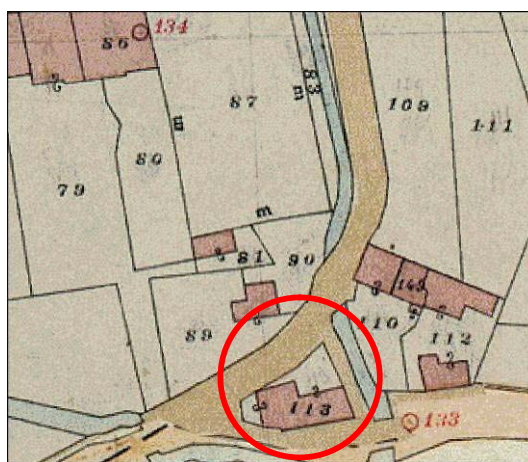


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

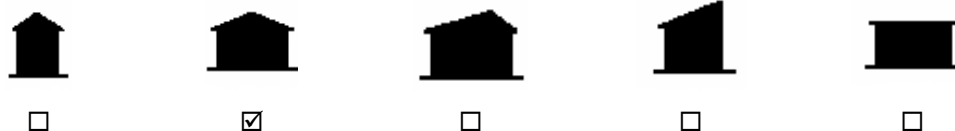
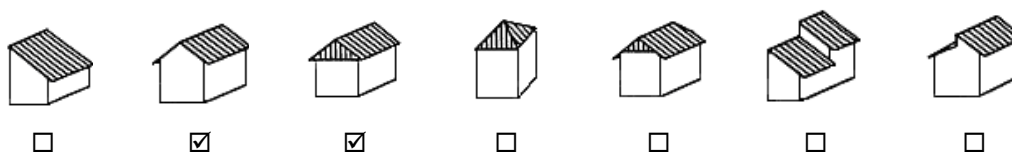
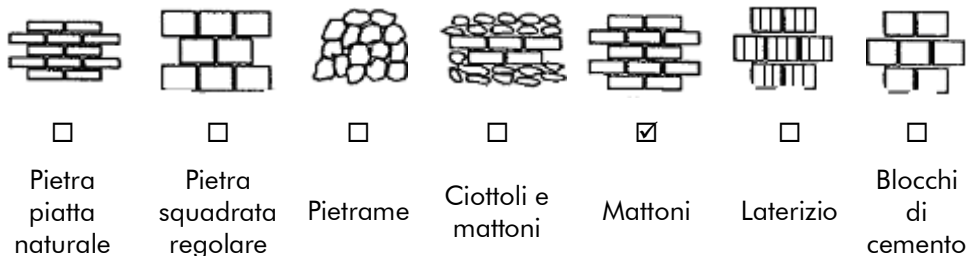
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



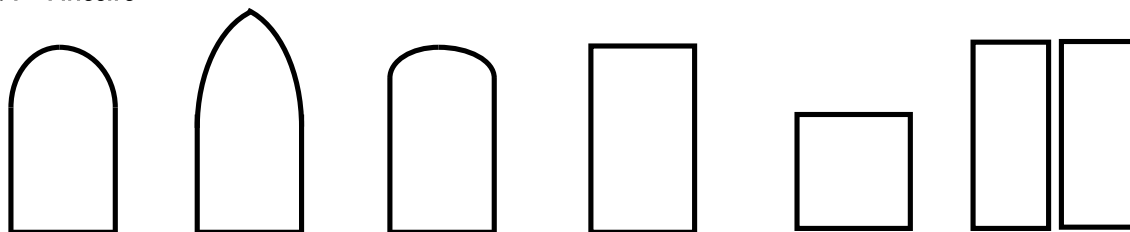
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

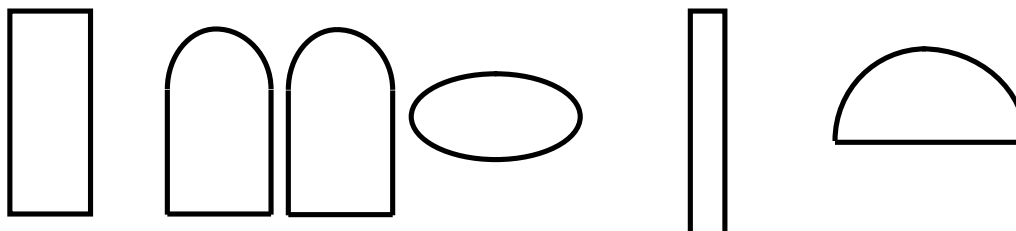


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



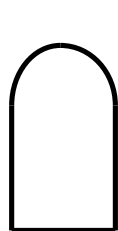
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



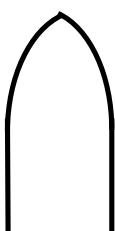
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



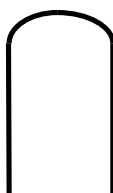
5.5 - Porte



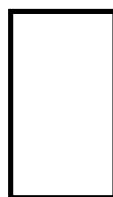
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



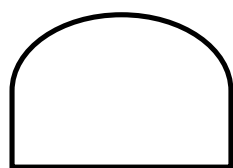
Rettangolare



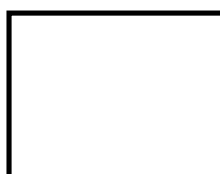
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

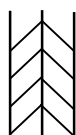


Portone - vetrina

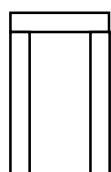


Policentrico

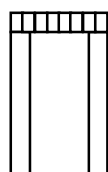
5.6 - Decorazioni delle aperture



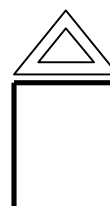
A conchi



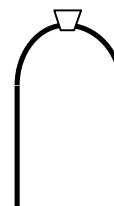
Massello di pietra



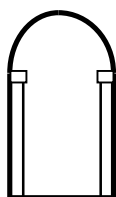
Mattoni



Timpano



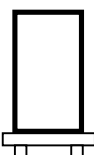
Chiave



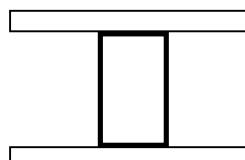
Capitelli



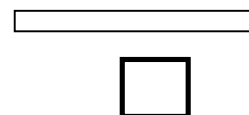
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

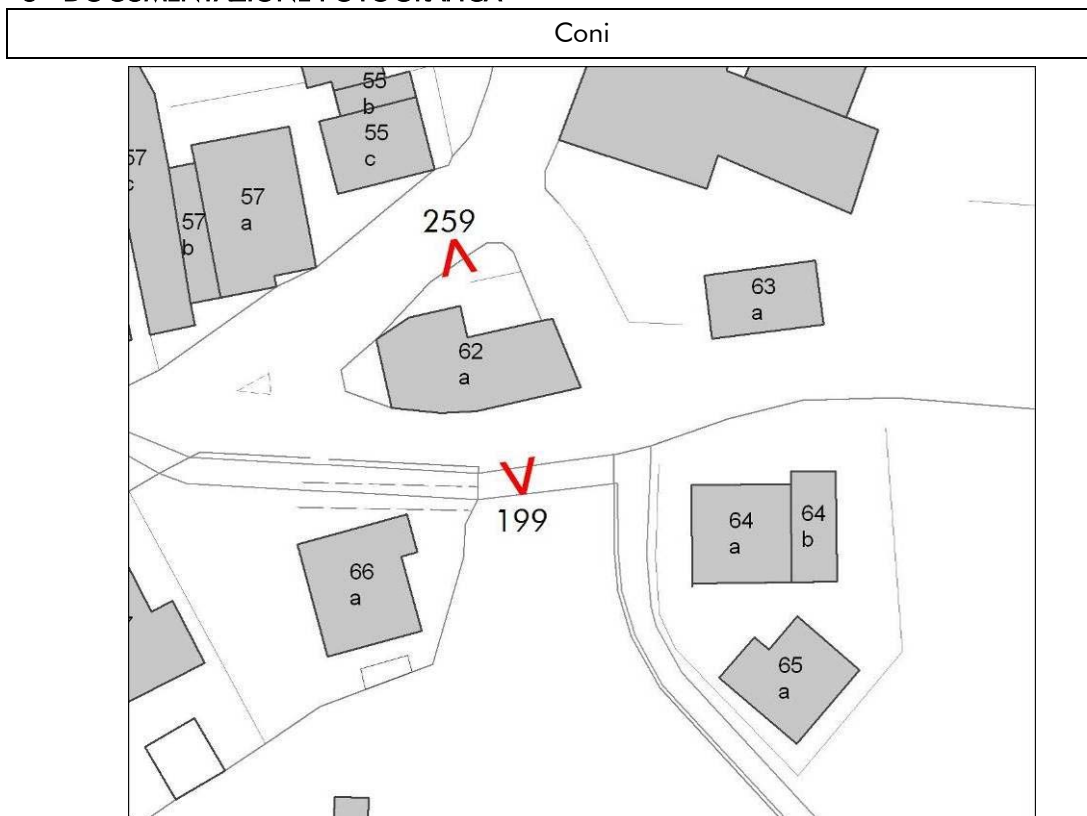




Foto n. 199



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 259



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 63 a

Indirizzo: Via Peraro

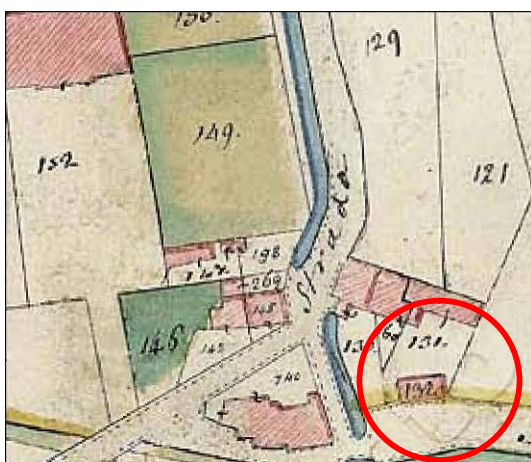
Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 324

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

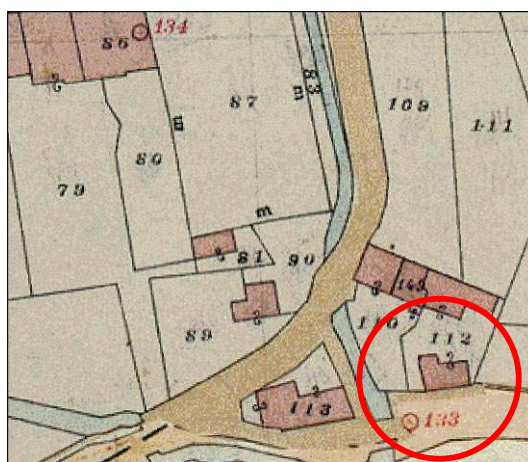


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

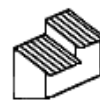
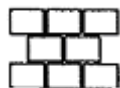
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input checked="" type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



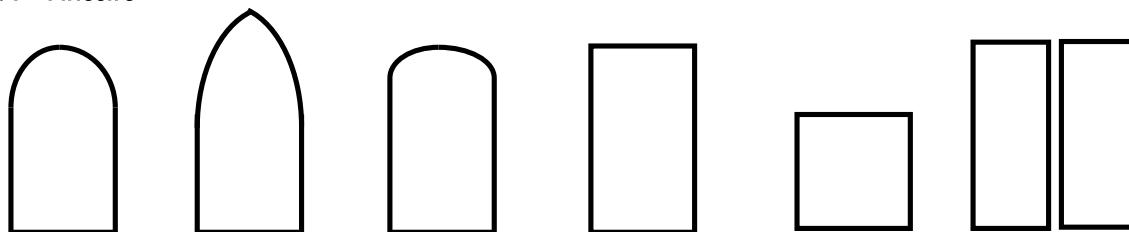
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

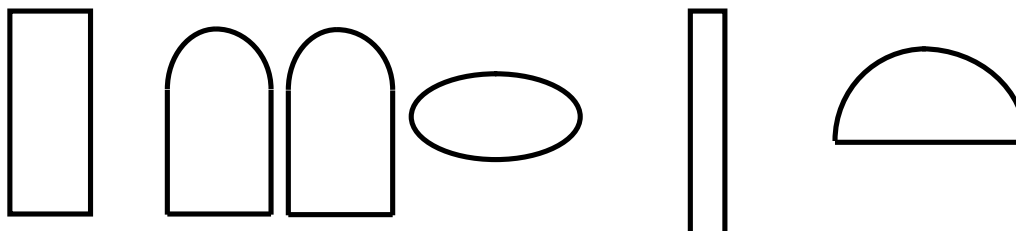


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



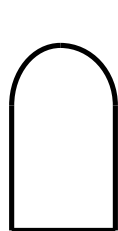
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



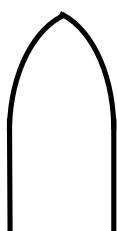
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



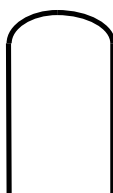
5.5 - Porte



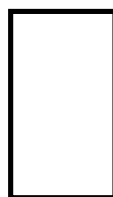
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



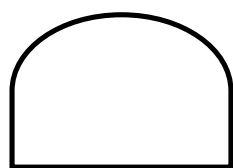
Rettangolare



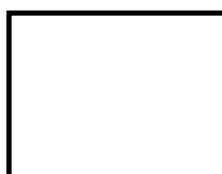
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

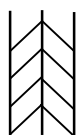


Portone - vetrina

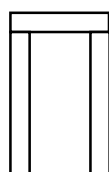


Policentrico

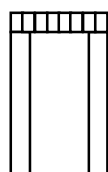
5.6 - Decorazioni delle aperture



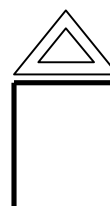
A conchi



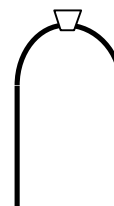
Massello di pietra



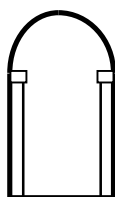
Mattoni



Timpano



Chiave



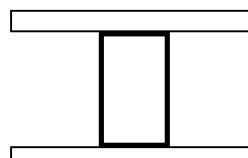
Capitelli



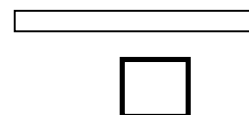
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



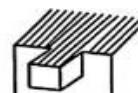
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
 Prospetto parzialmente alterato
 Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

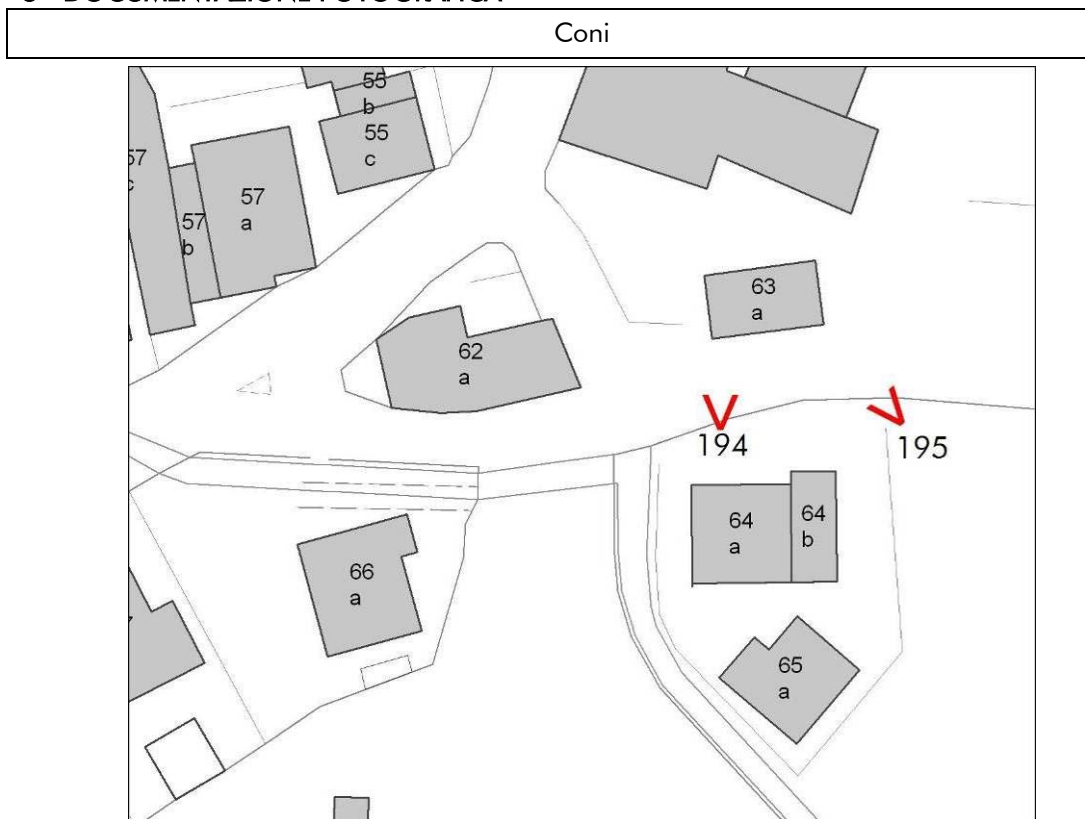




Foto n. 194



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 195



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 64 a

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 10

Mappali: 49

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

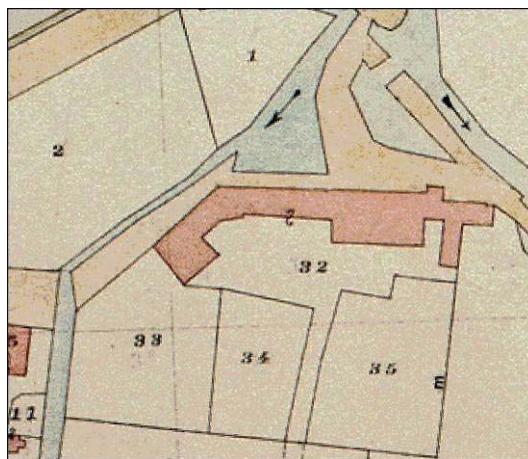
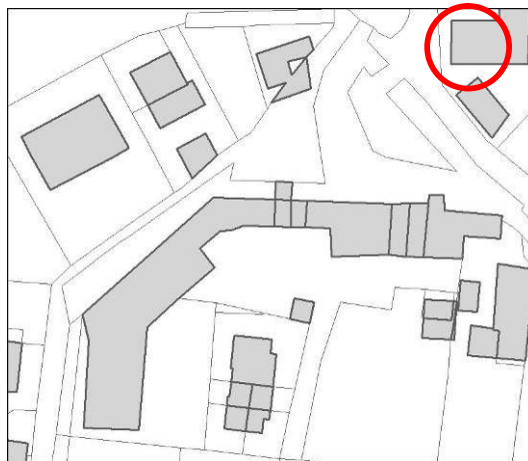


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storica tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni plani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

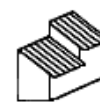
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



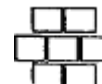
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



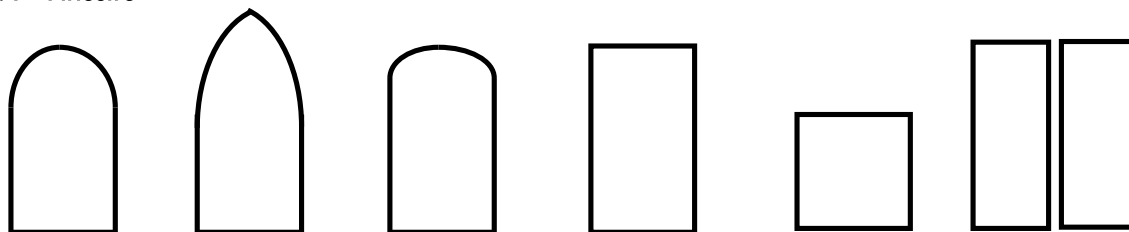
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

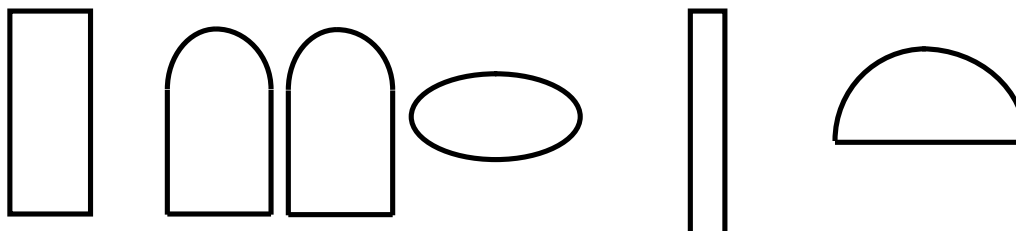


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



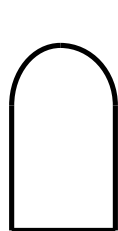
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



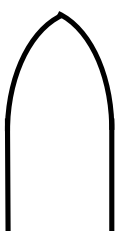
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



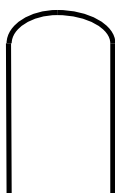
5.5 - Porte



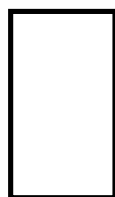
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



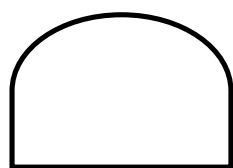
Rettangolare



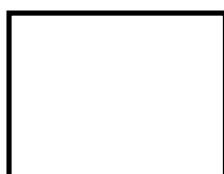
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

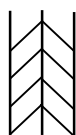


Portone - vetrina

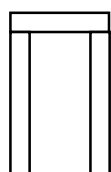


Policentrico

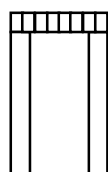
5.6 - Decorazioni delle aperture



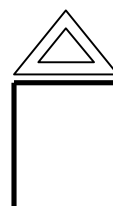
A conchi



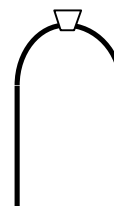
Massello di pietra



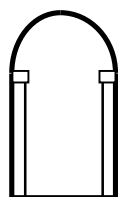
Mattoni



Timpano



Chiave



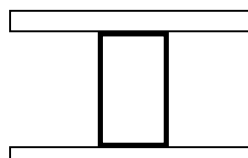
Capitelli



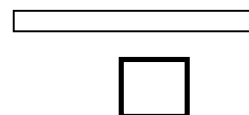
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

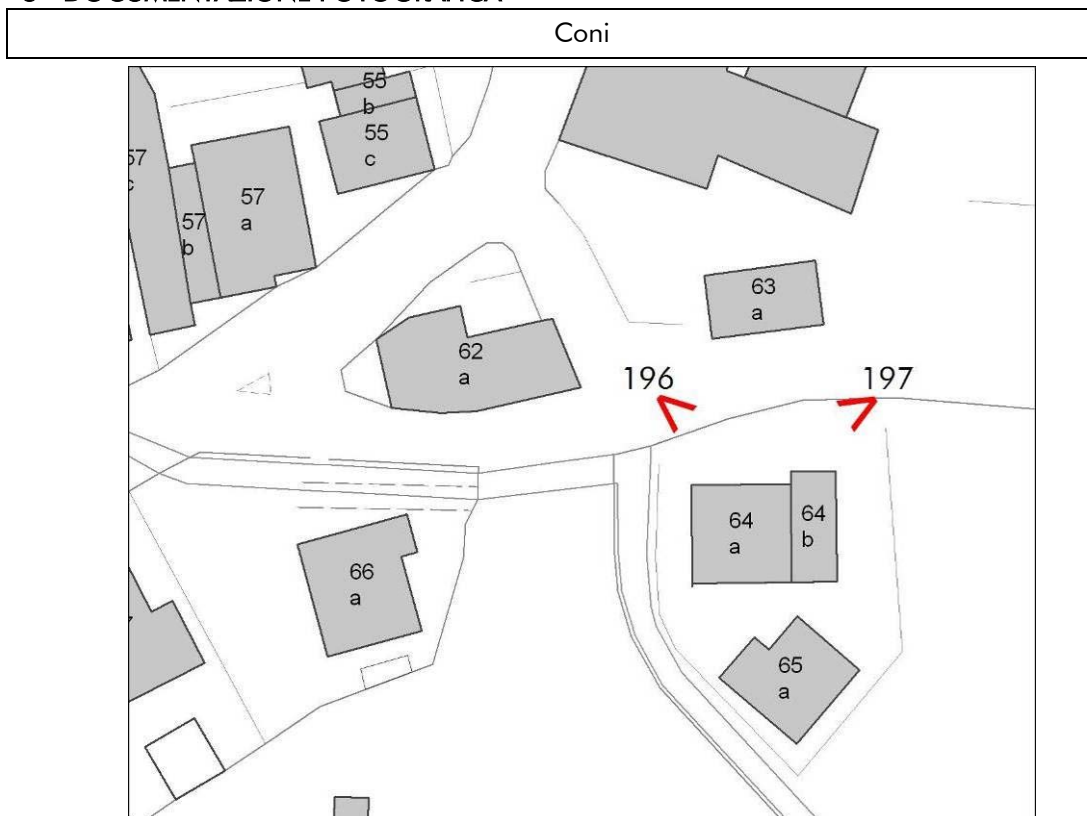




Foto n. 196



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 197



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 64 b

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 10

Mappali: 49

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

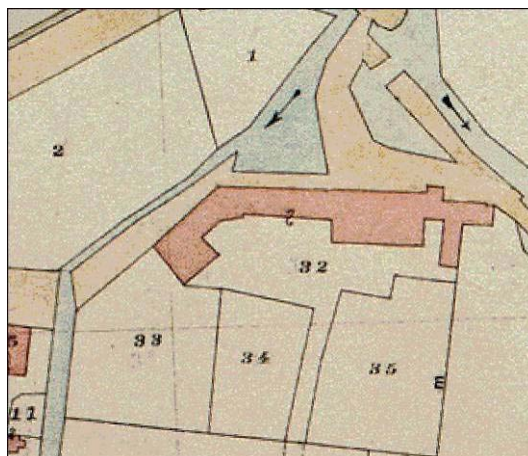
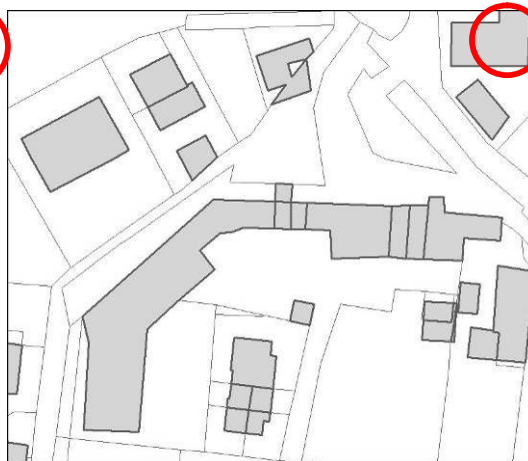


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

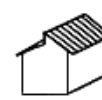
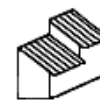
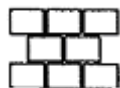
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

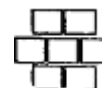
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



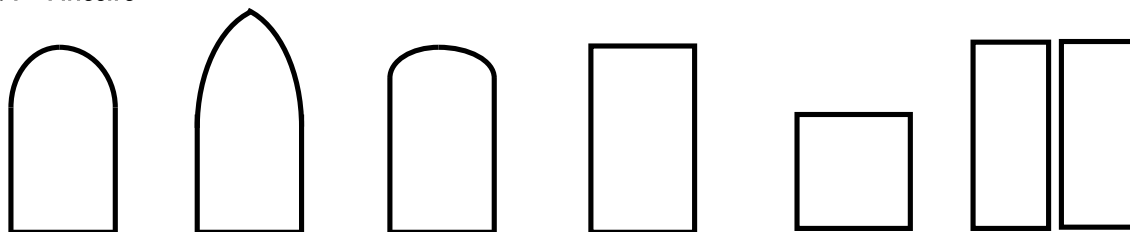
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

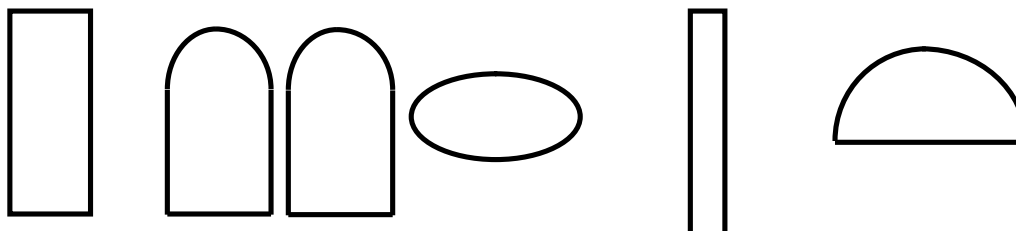


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



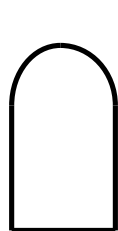
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



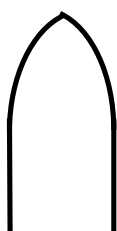
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



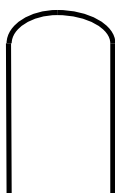
5.5 - Porte



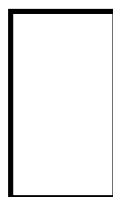
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



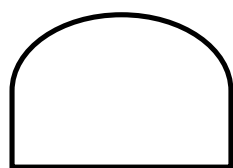
Rettangolare



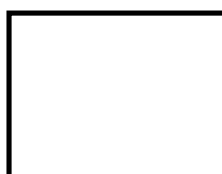
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

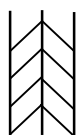


Portone - vetrina

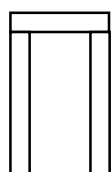


Policentrico

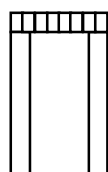
5.6 - Decorazioni delle aperture



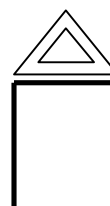
A conchi



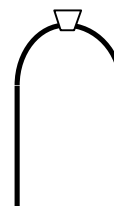
Massello di pietra



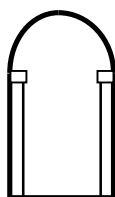
Mattoni



Timpano



Chiave



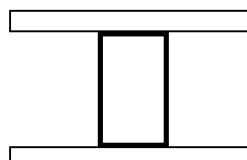
Capitelli



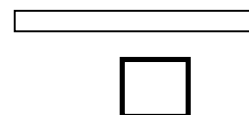
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

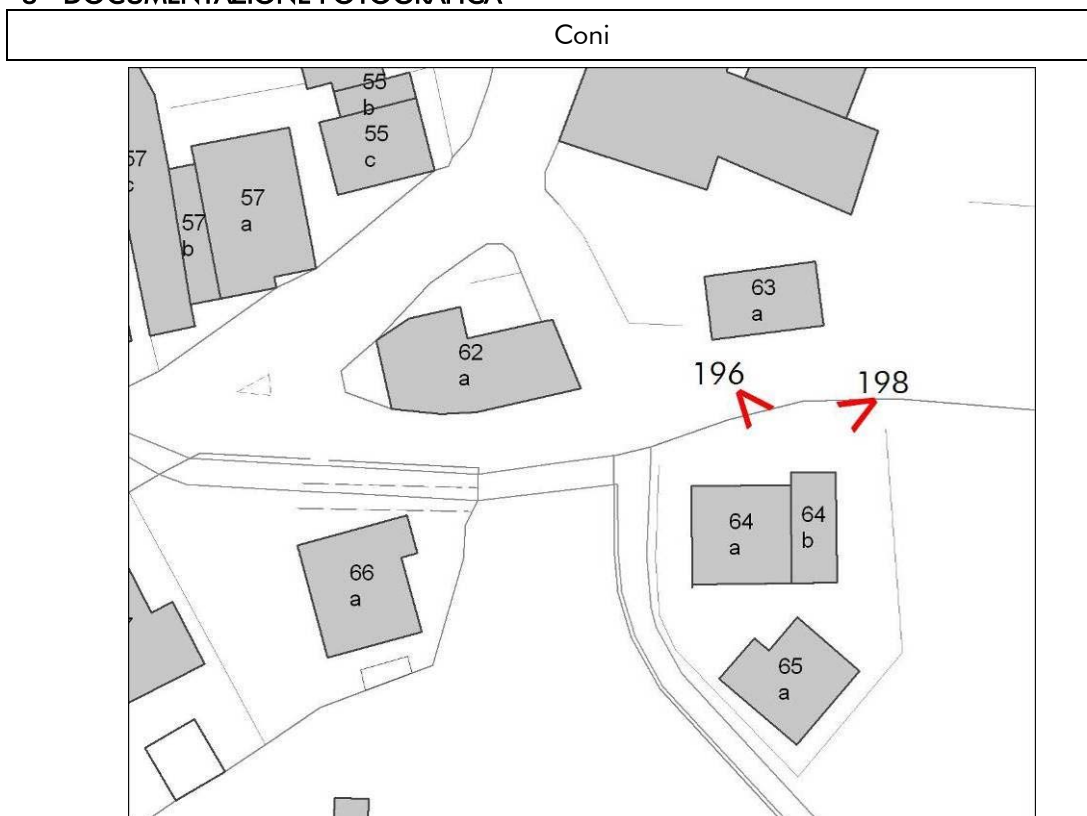




Foto n. 196



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 198



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 65 a

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 10

Mappali: 49

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

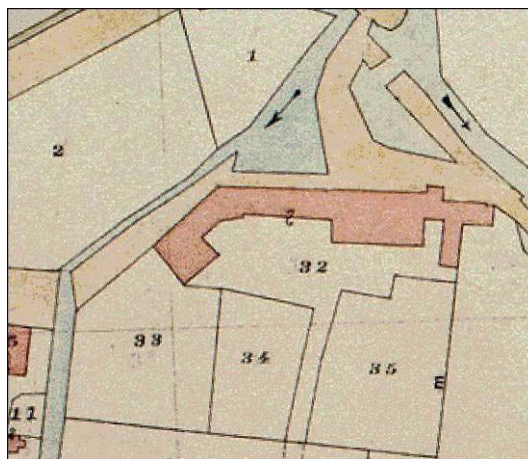
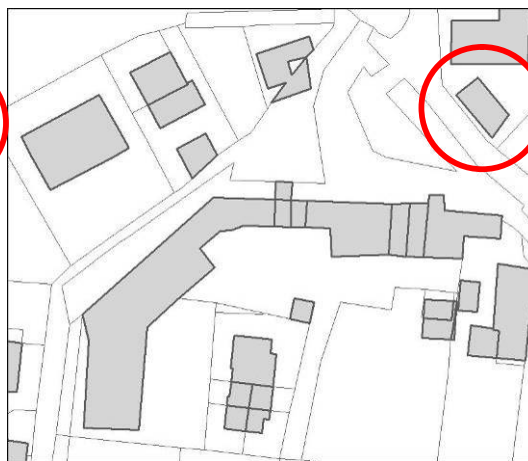


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

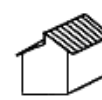
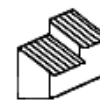
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

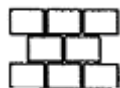
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



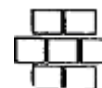
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento



A vista



Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

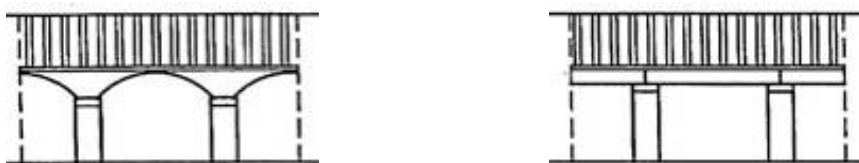
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



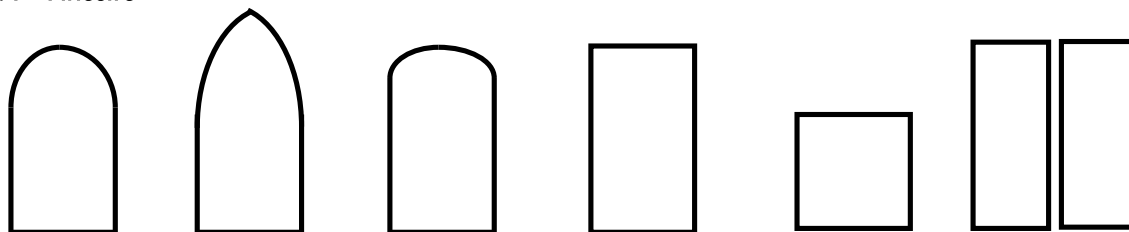
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

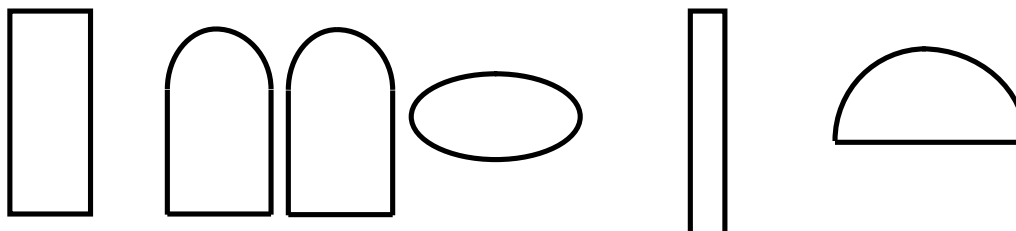


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



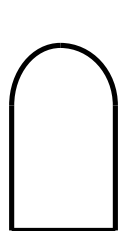
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



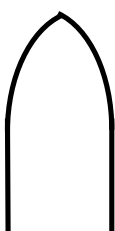
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



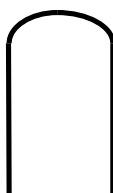
5.5 - Porte



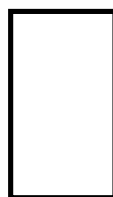
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



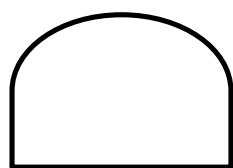
Rettangolare



Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

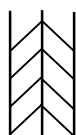


Portone - vetrina

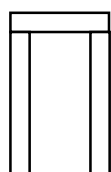


Policentrico

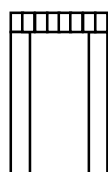
5.6 - Decorazioni delle aperture



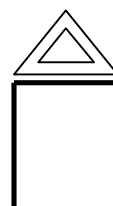
A conchi



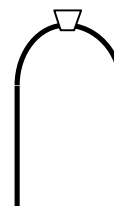
Massello di pietra



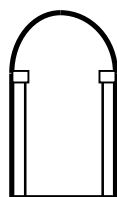
Mattoni



Timpano



Chiave



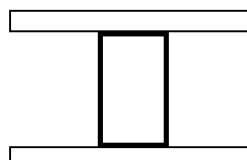
Capitelli



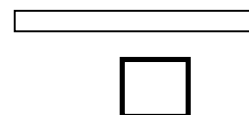
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



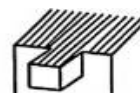
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

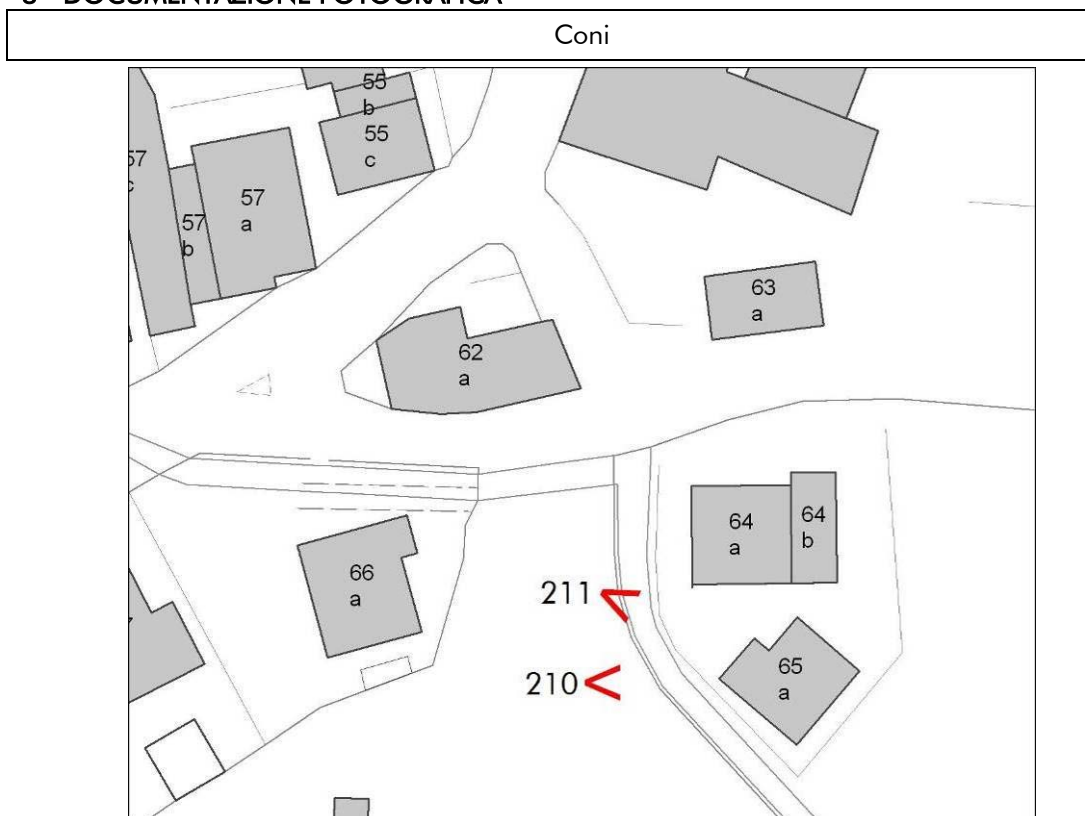




Foto n. 211



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 210



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 66 a

Indirizzo: Via Brentelle

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 249

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

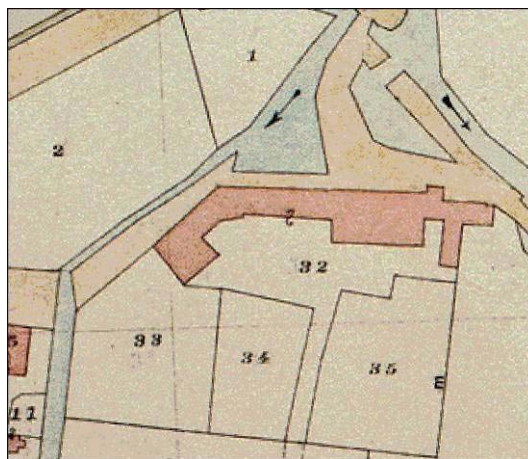
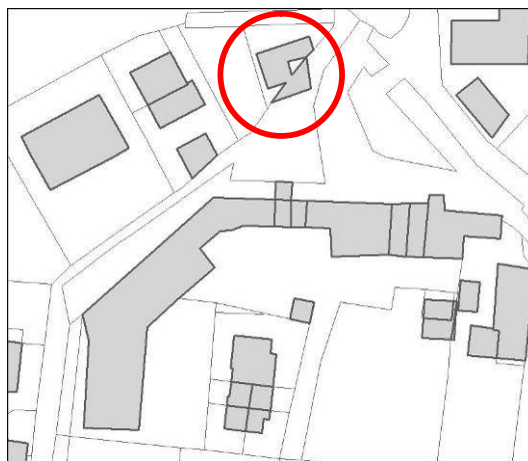


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

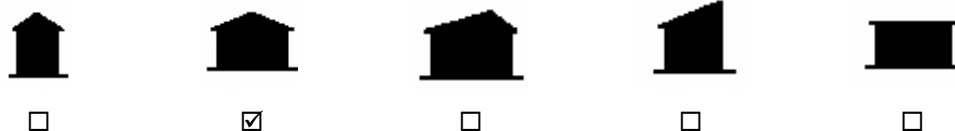
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

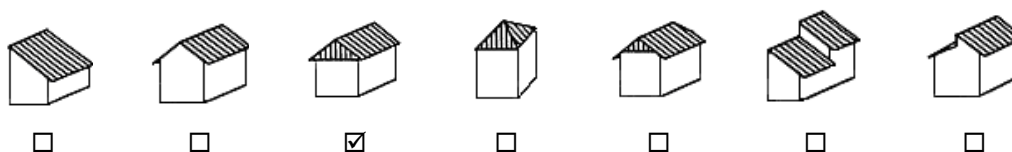
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

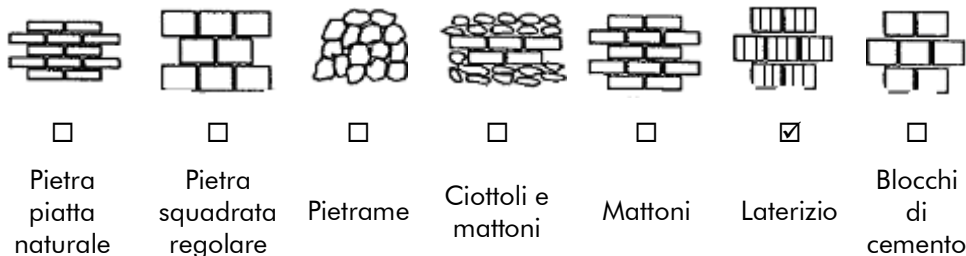


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

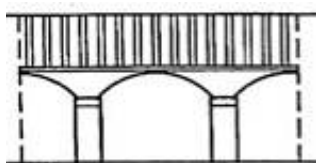


Intonacata

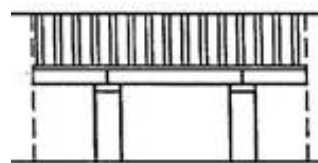


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

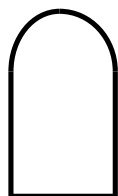


In pietra

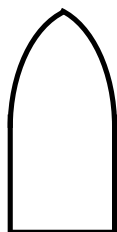


In cotto

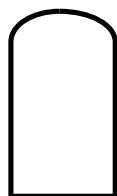
5.4 - Finestre



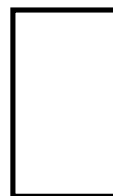
Arco tondo



Arco acuto



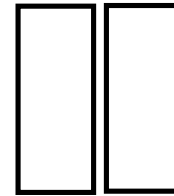
Arco ribassato



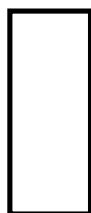
Rettangolare



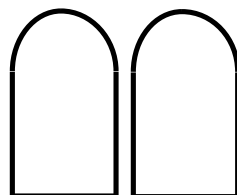
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



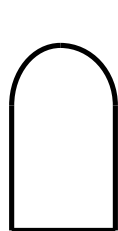
Feritoia



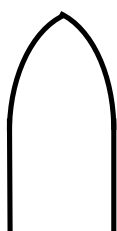
Mezza luna



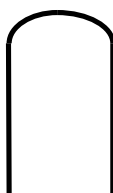
5.5 - Porte



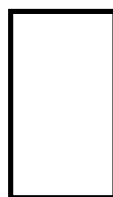
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



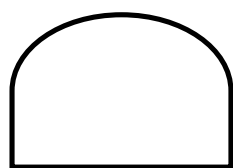
Rettangolare



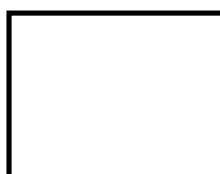
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

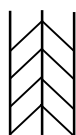


Portone - vetrina

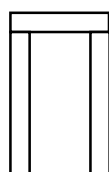


Policentrico

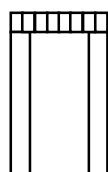
5.6 - Decorazioni delle aperture



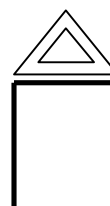
A conchi



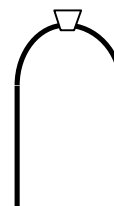
Massello di pietra



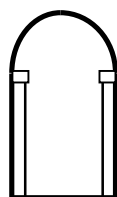
Mattoni



Timpano



Chiave



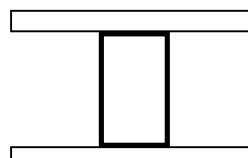
Capitelli



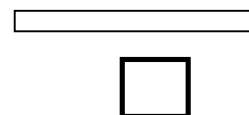
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





Foto n. 200



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 201



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 67 a

Indirizzo: Piazza Libertà

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 2

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

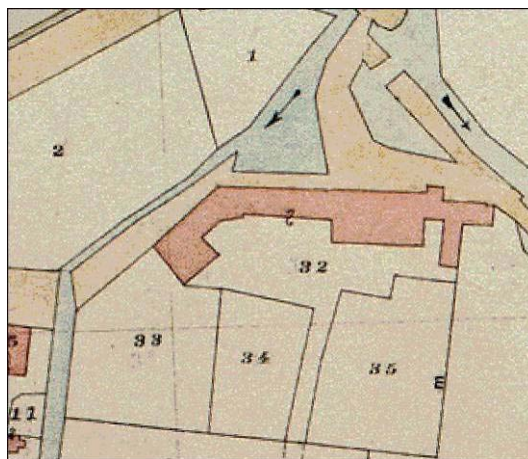
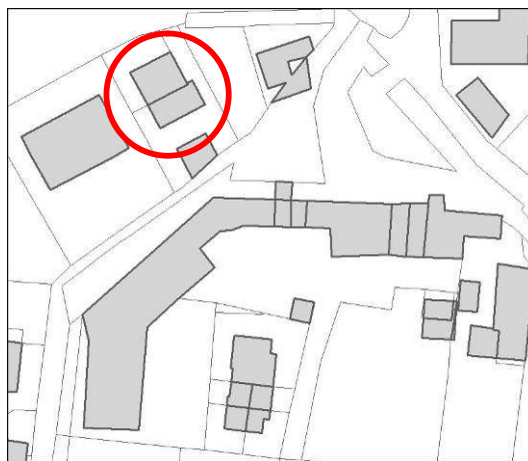


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

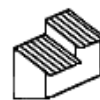
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

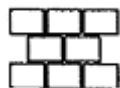
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



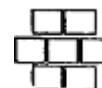
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



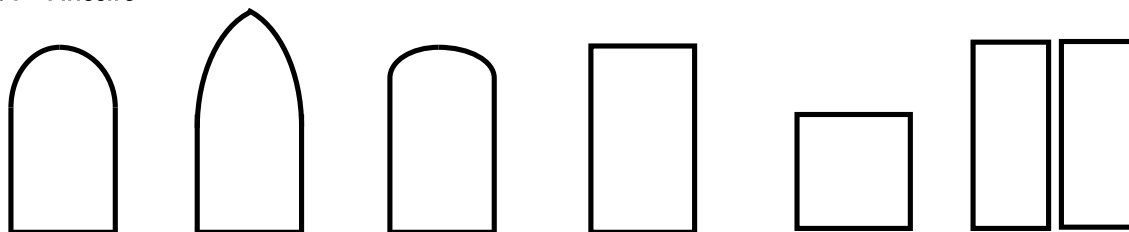
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

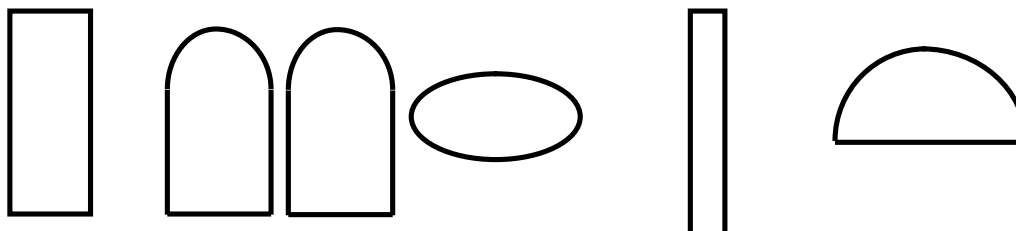


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



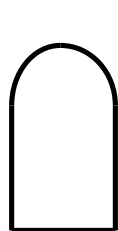
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



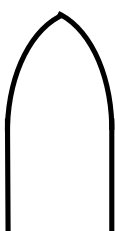
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



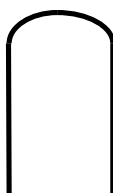
5.5 - Porte



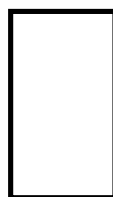
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



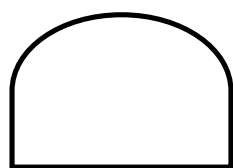
Rettangolare



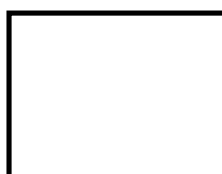
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

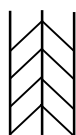


Portone - vetrina

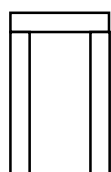


Policentrico

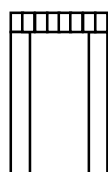
5.6 - Decorazioni delle aperture



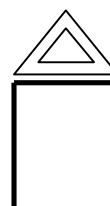
A conchi



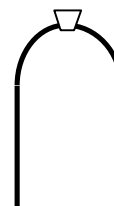
Massello di pietra



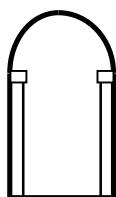
Mattoni



Timpano



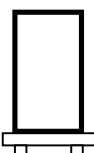
Chiave



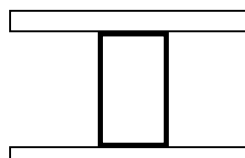
Capitelli



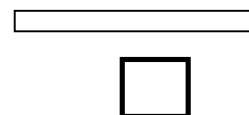
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

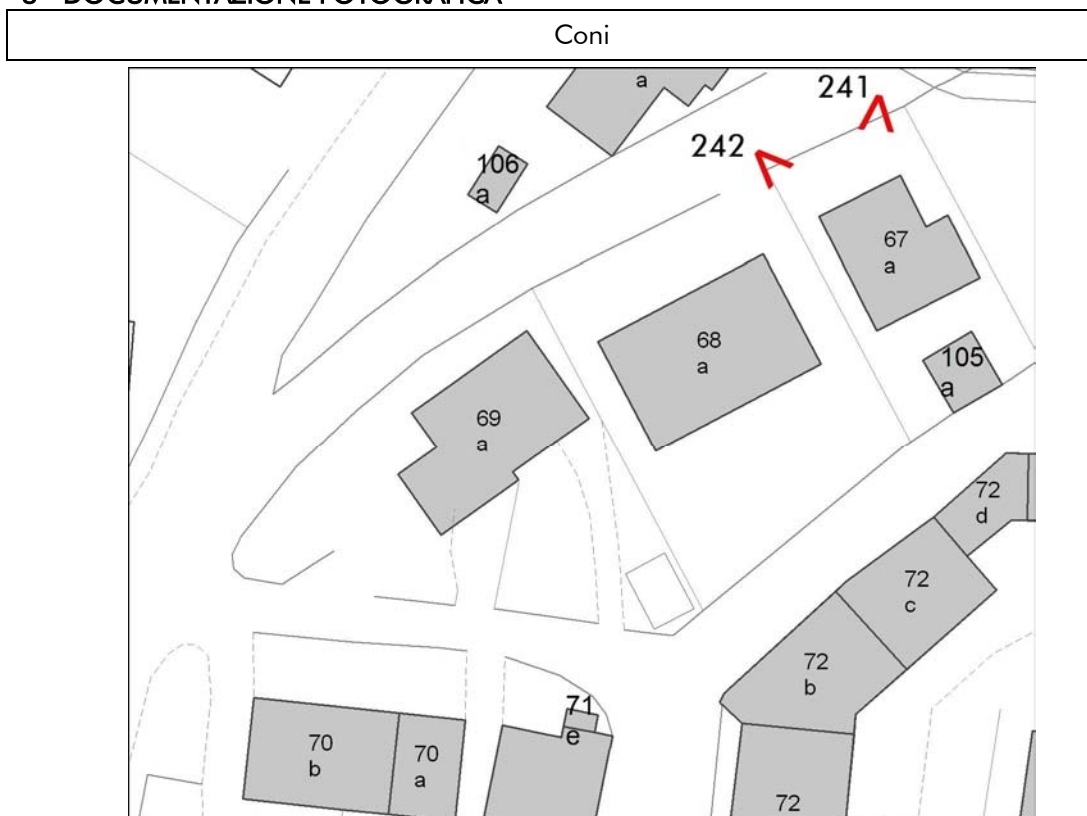




Foto n. 241



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 242



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 68 a

Indirizzo: Piazza Libertà

Dati catastali: Foglio: 10

Mappali: 195

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

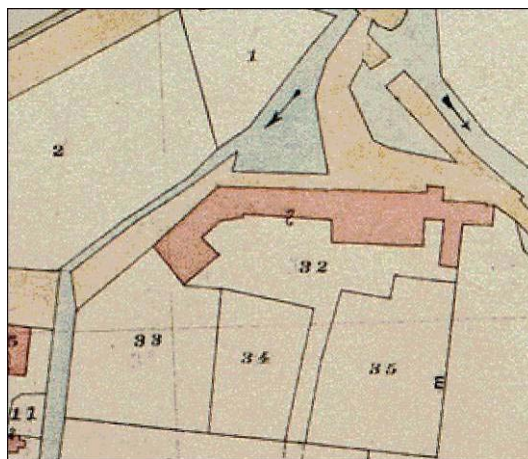
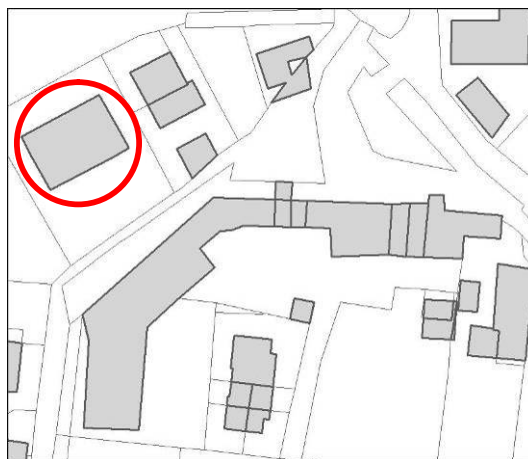


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

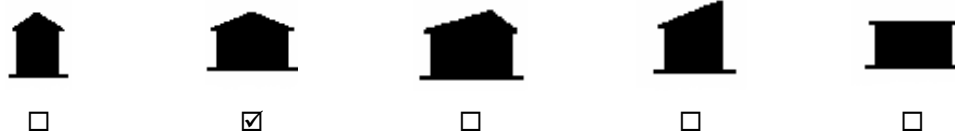
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

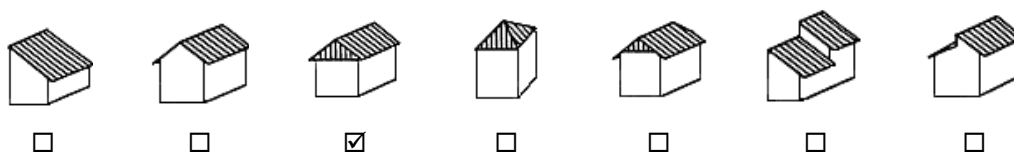
- | | | | |
|---|---|---|---|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input checked="" type="checkbox"/> Servizi | <input checked="" type="checkbox"/> Servizi | | <input checked="" type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

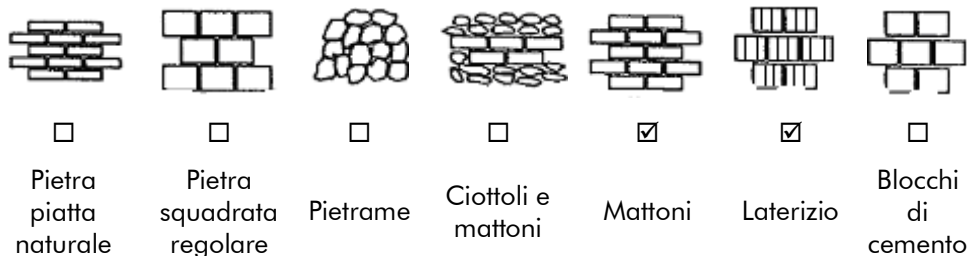


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



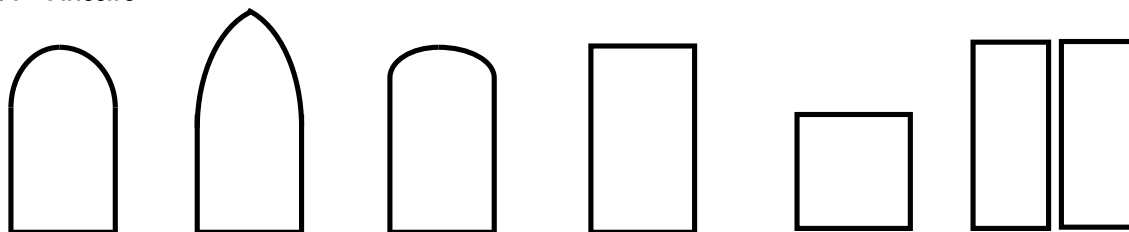
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

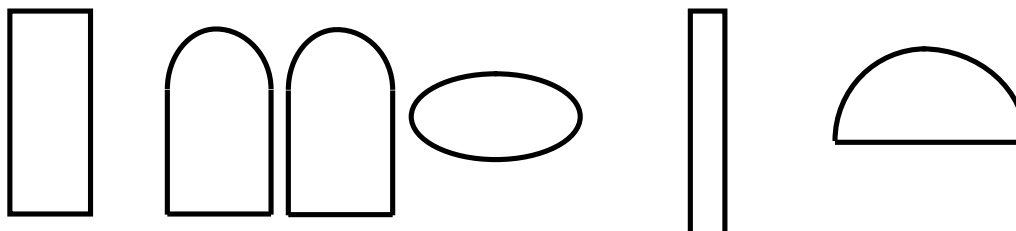


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



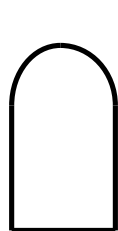
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



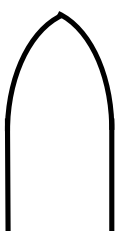
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



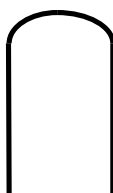
5.5 - Porte



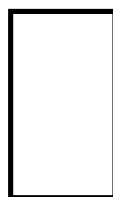
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



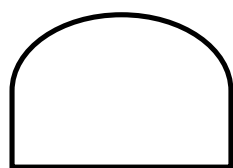
Rettangolare



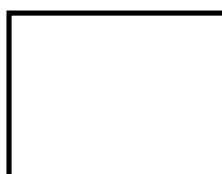
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

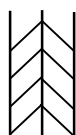


Portone - vetrina

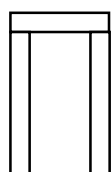


Policentrico

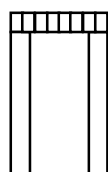
5.6 - Decorazioni delle aperture



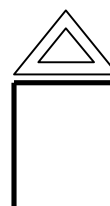
A conchi



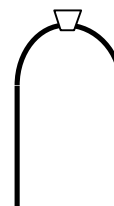
Massello di pietra



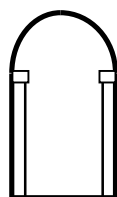
Mattoni



Timpano



Chiave



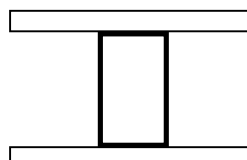
Capitelli



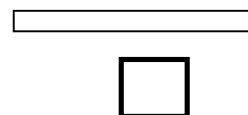
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

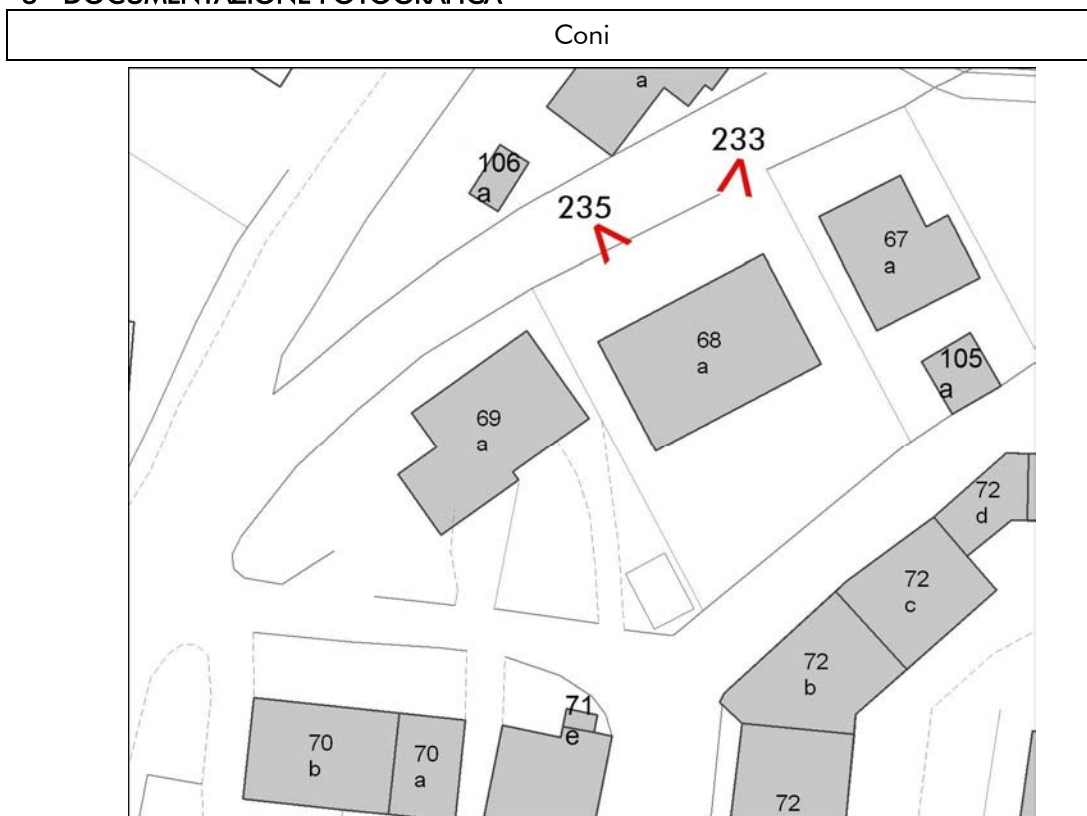




Foto n. 233



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 235



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 69 a

Indirizzo: Piazza Libertà – Via del Borghetto
Dati catastali: Foglio: 10 Mappali: 268-270-582

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

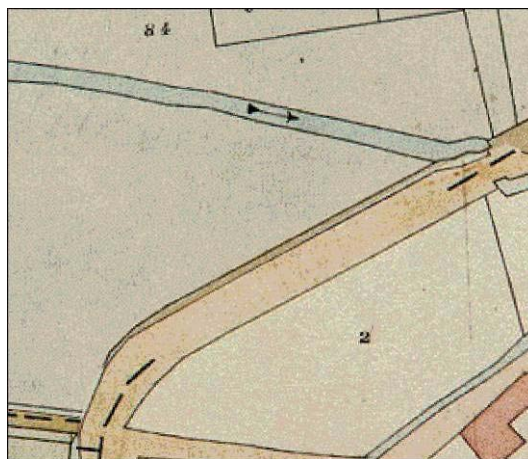


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

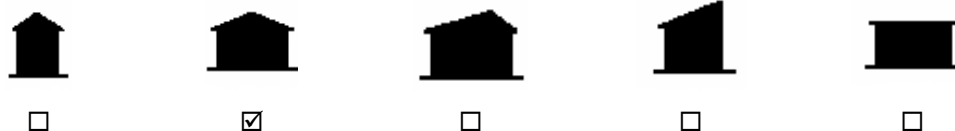
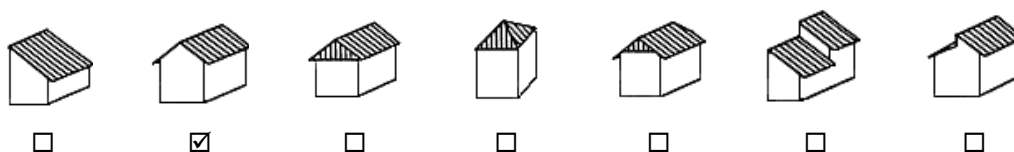
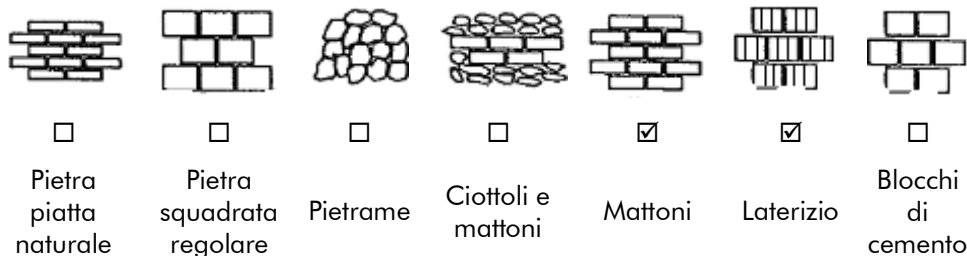
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

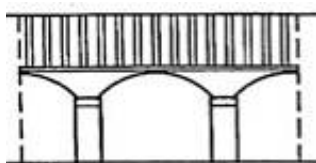


Intonacata

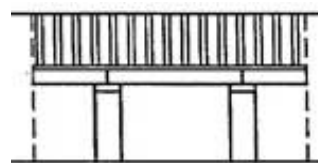


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

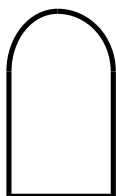


In pietra

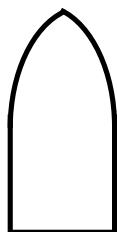


In cotto

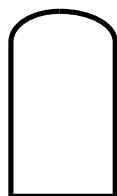
5.4 - Finestre



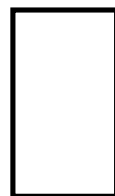
Arco tondo



Arco acuto



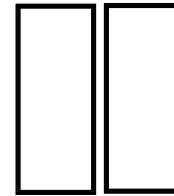
Arco ribassato



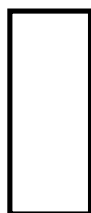
Rettangolare



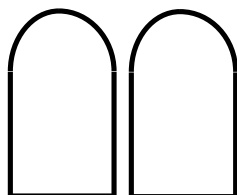
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



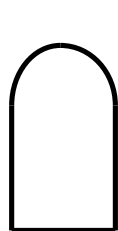
Feritoia



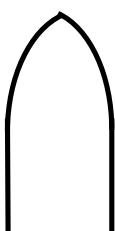
Mezza luna



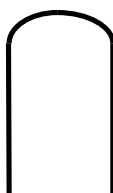
5.5 - Porte



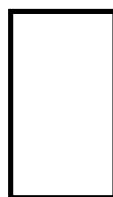
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



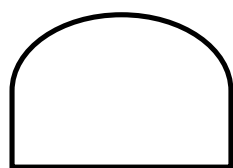
Rettangolare



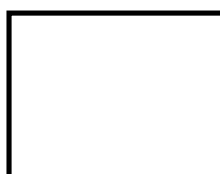
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

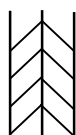


Portone - vetrina

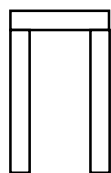


Policentrico

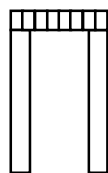
5.6 - Decorazioni delle aperture



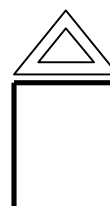
A conchi



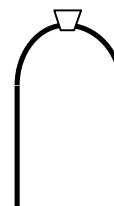
Massello di pietra



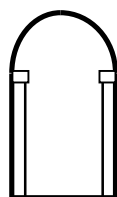
Mattoni



Timpano



Chiave



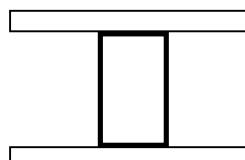
Capitelli



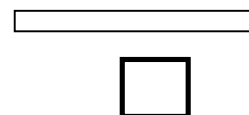
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

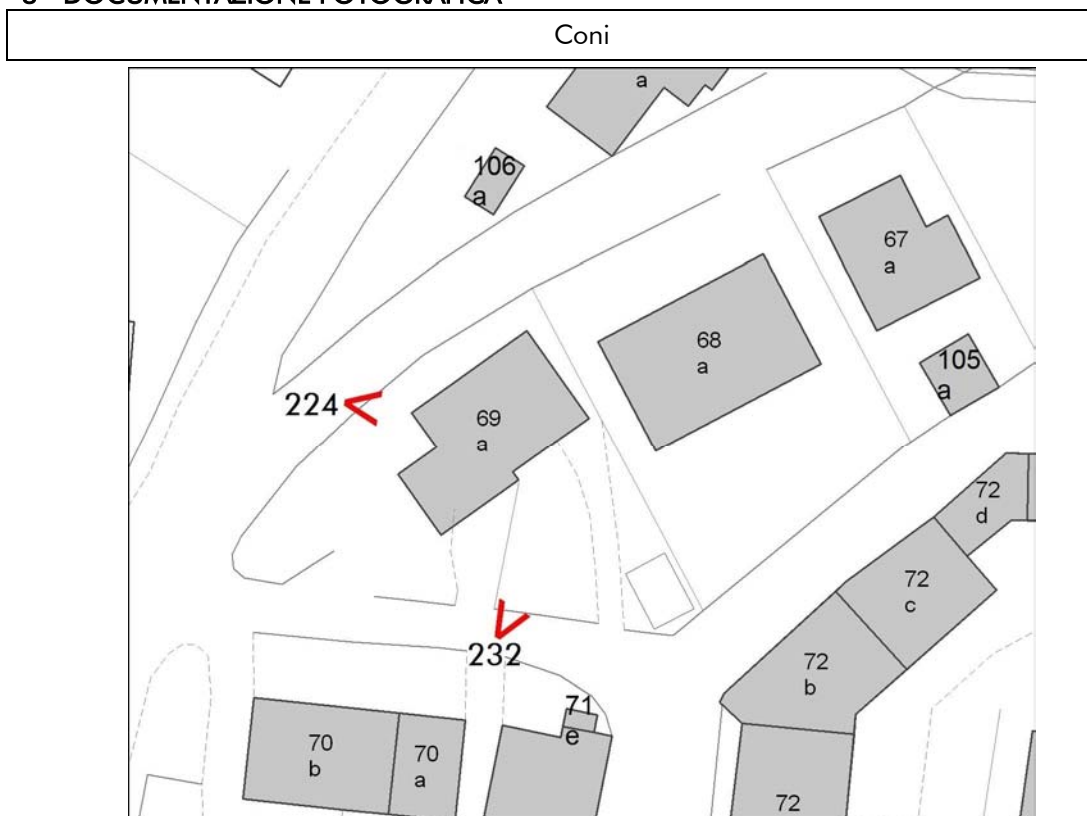




Foto n. 232



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 224



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 70 a

Indirizzo: Via del Borghetto

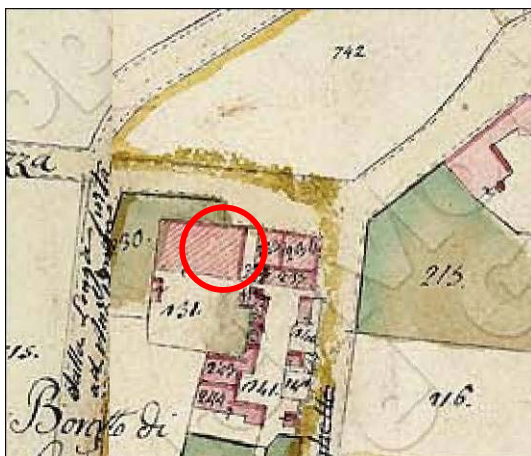
Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 606

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

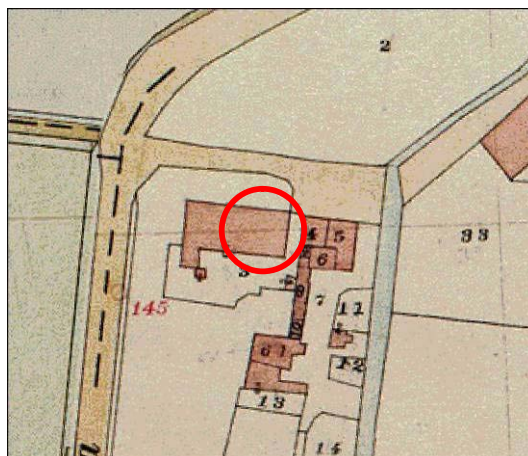


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

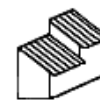
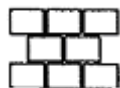
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

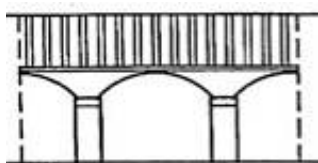


Intonacata

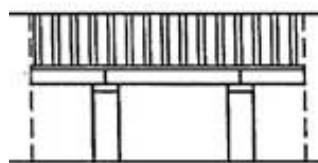


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

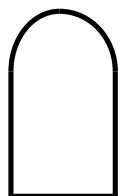


In pietra

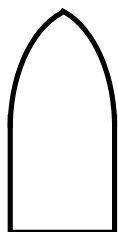


In cotto

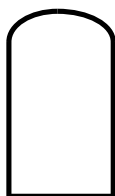
5.4 - Finestre



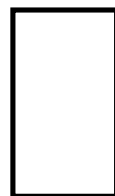
Arco tondo



Arco acuto



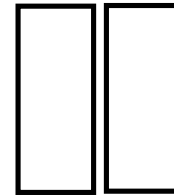
Arco ribassato



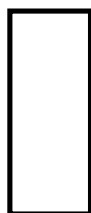
Rettangolare



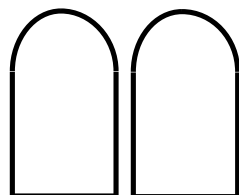
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



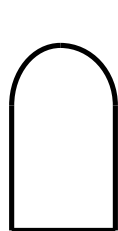
Feritoia



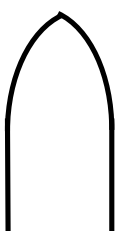
Mezza luna



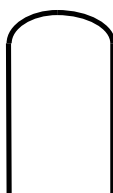
5.5 - Porte



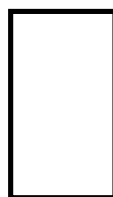
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



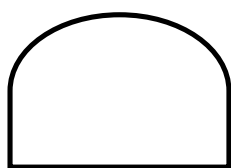
Rettangolare



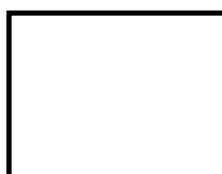
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

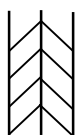


Portone - vetrina

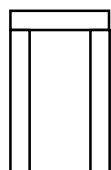


Policentrico

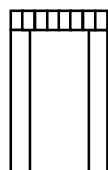
5.6 - Decorazioni delle aperture



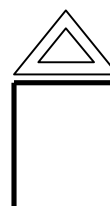
A conchi



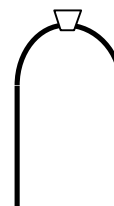
Massello di pietra



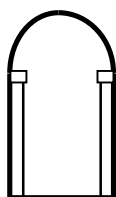
Mattoni



Timpano



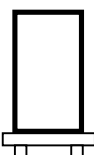
Chiave



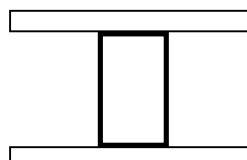
Capitelli



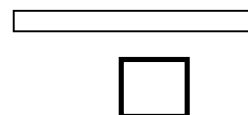
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

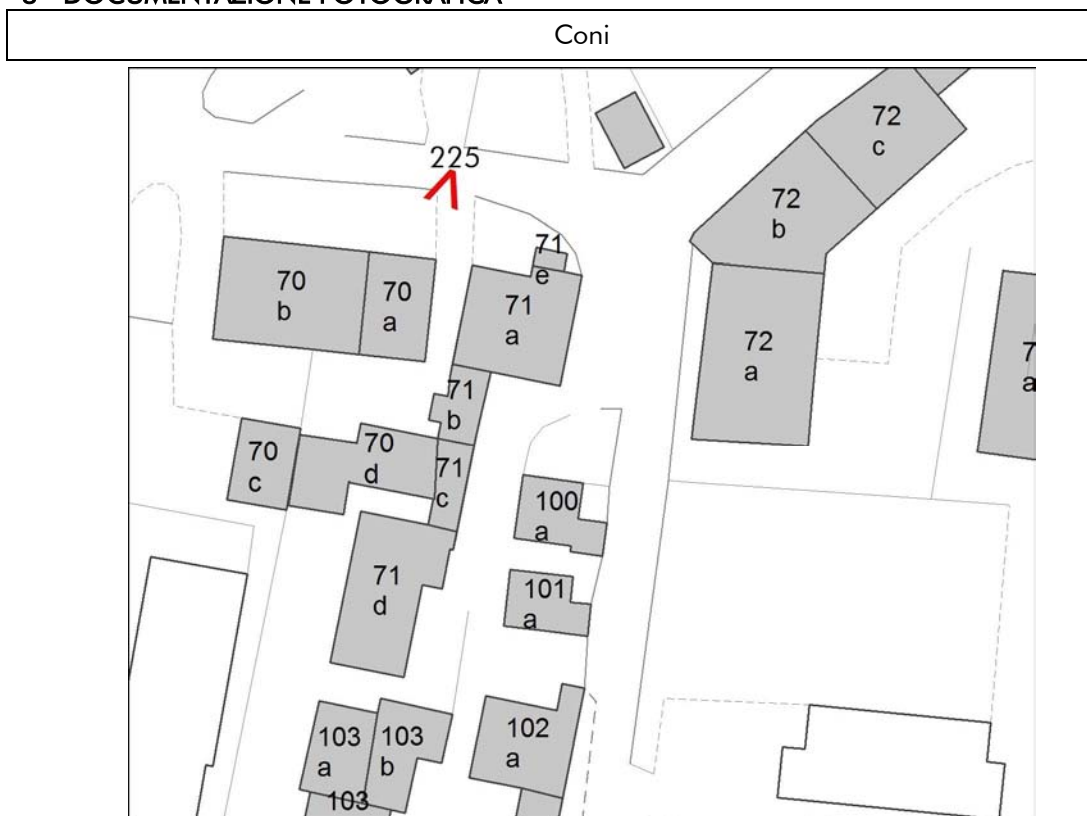




Foto n. 225



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 70 b

Indirizzo: Via del Borghetto

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 3 - 267

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

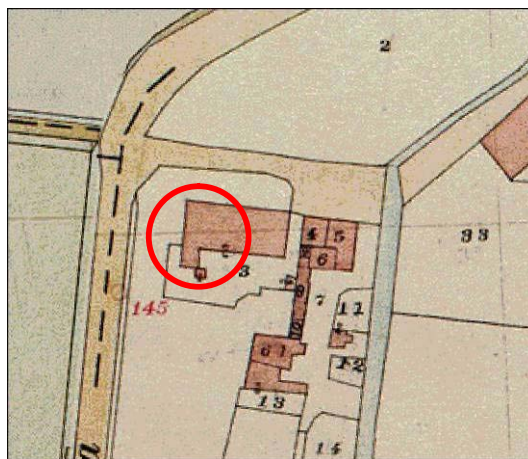
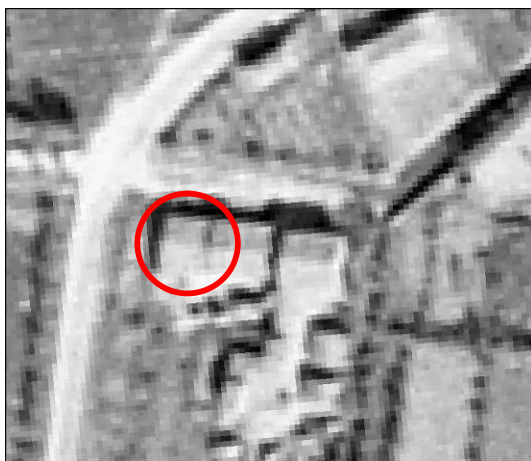
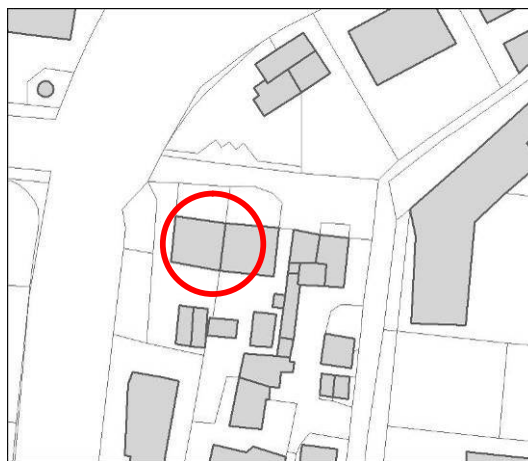


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

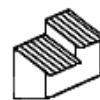
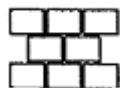
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

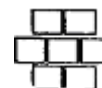
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

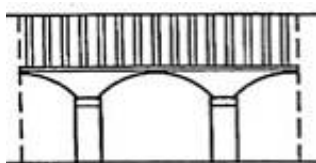


Intonacata

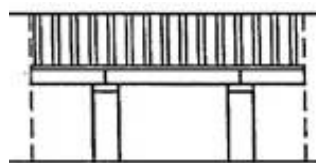


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

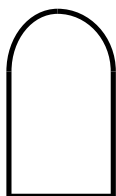


In pietra

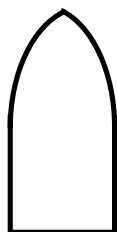


In cotto

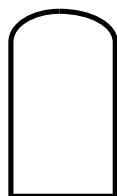
5.4 - Finestre



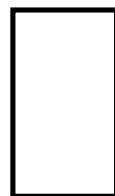
Arco tondo



Arco acuto



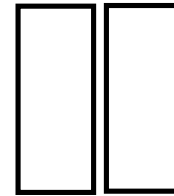
Arco ribassato



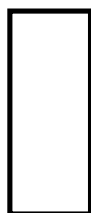
Rettangolare



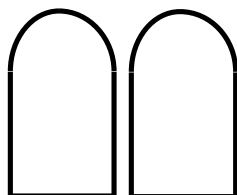
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



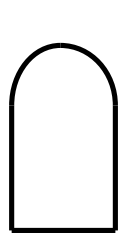
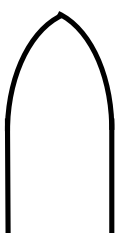
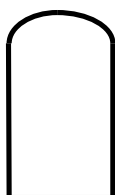
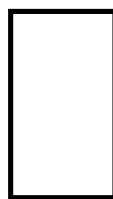
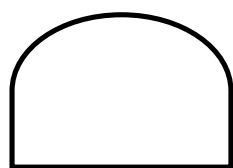
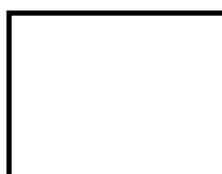
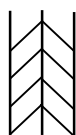
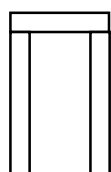
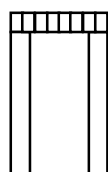
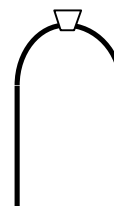
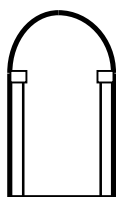
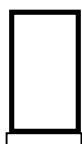
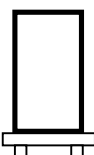
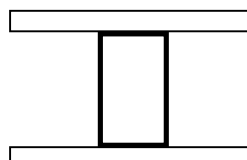
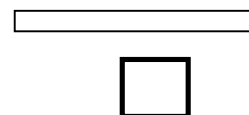
Ovale



Feritoia



Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco Tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti**

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

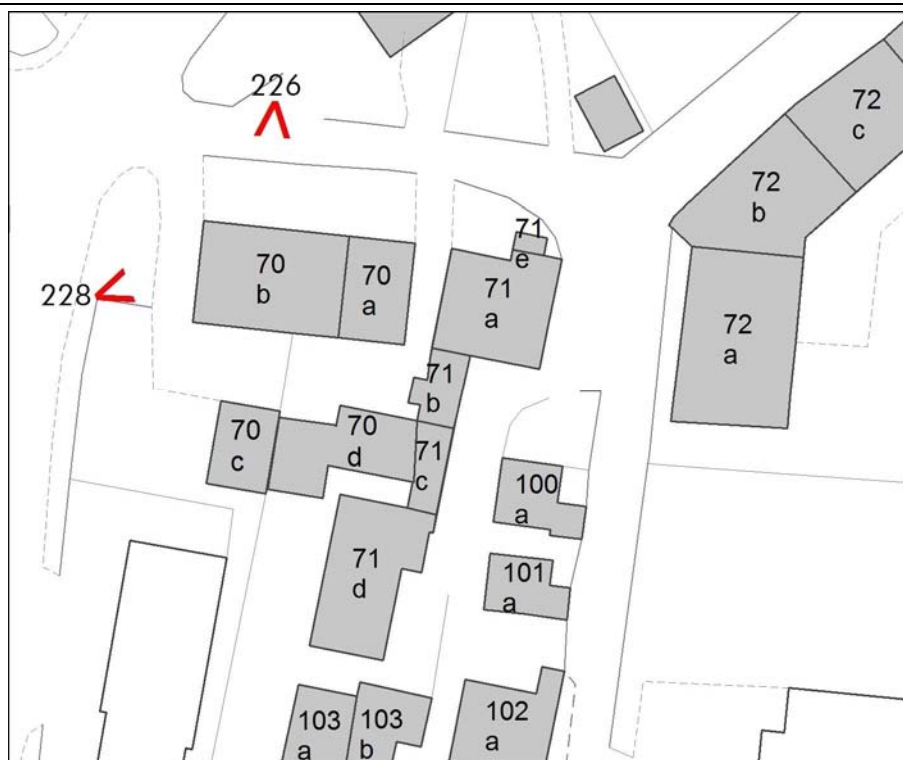




Foto n. 226



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 228



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 70 c

Indirizzo: Via del Borghetto

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 3 - 267

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

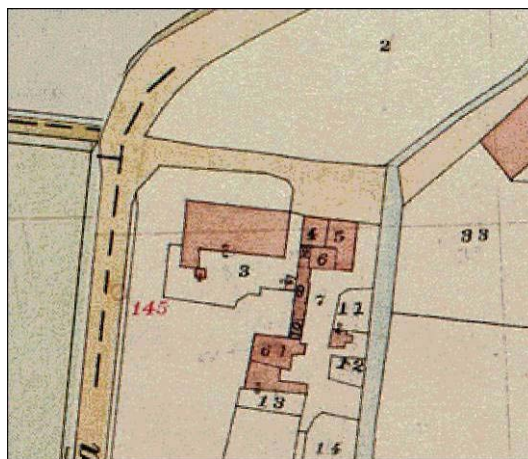


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

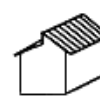
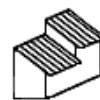
Piano terra:

Prevalente attuale:

:

Prevalente originaria:

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

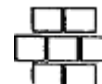
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



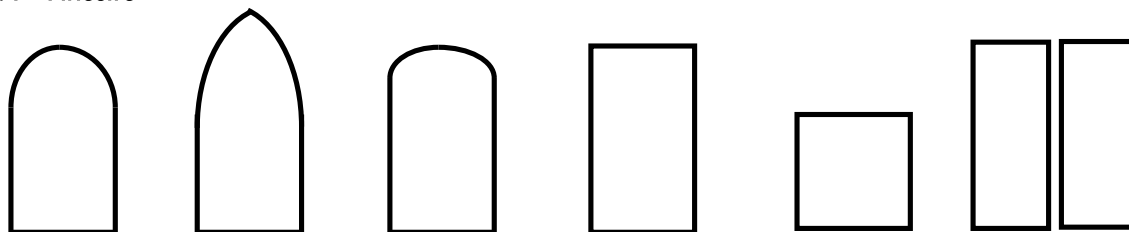
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

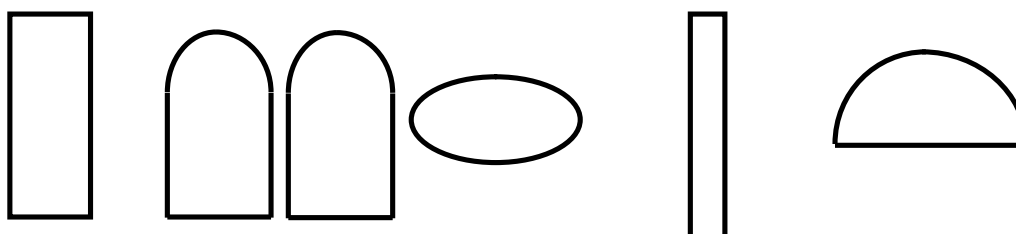


- In pietra In cotto In pietra In cotto

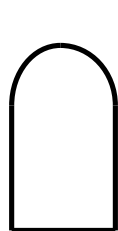
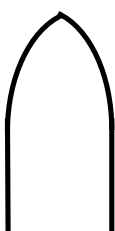
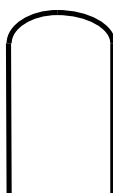
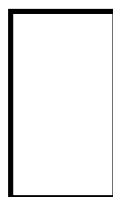
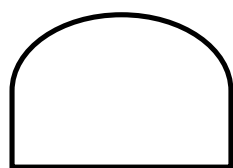
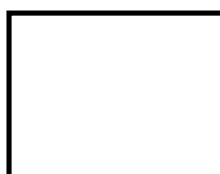
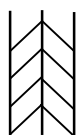
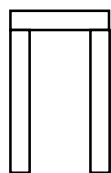
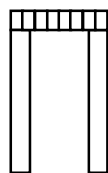
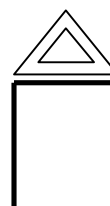
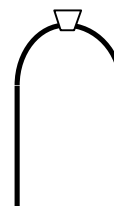
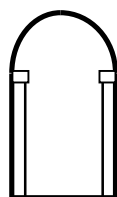
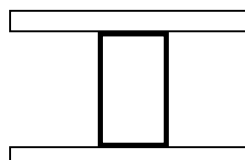
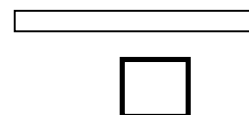
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti**

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

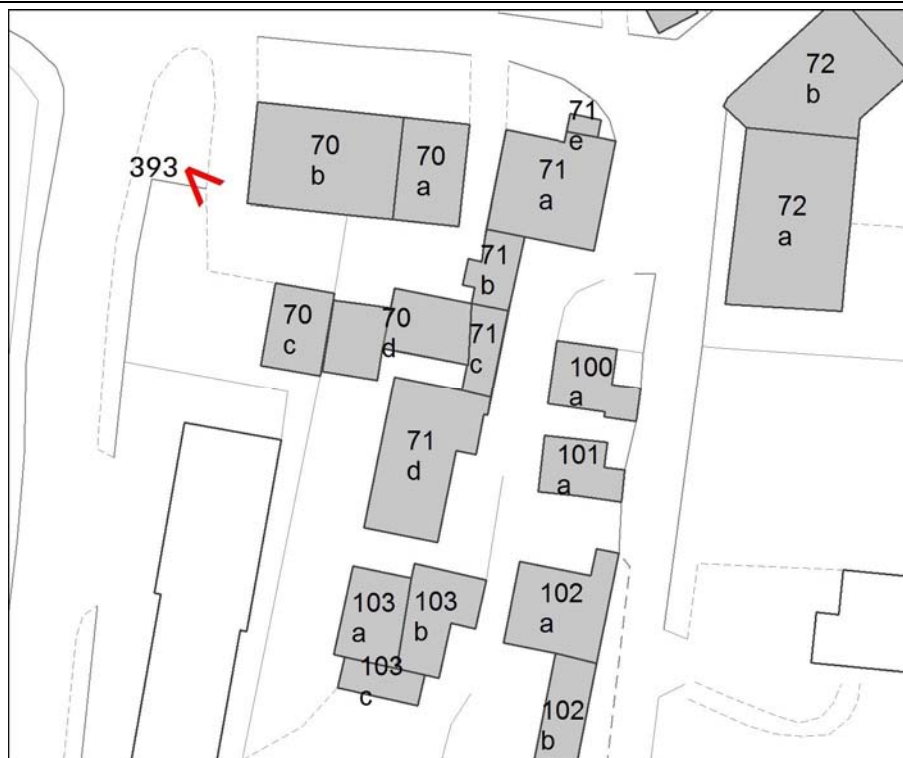




Foto n. 393



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 70 d

Indirizzo: Via del Borghetto

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 3 - 267

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

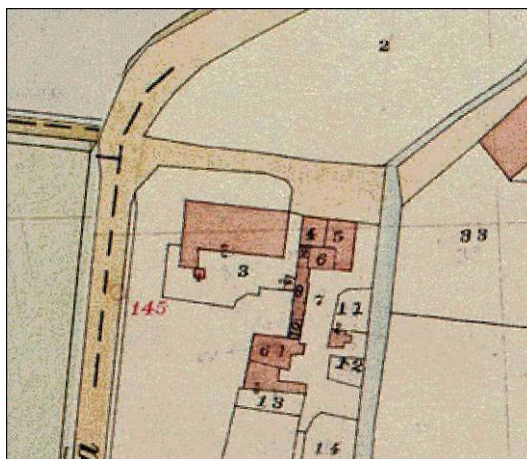


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

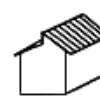
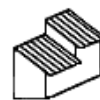
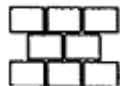
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

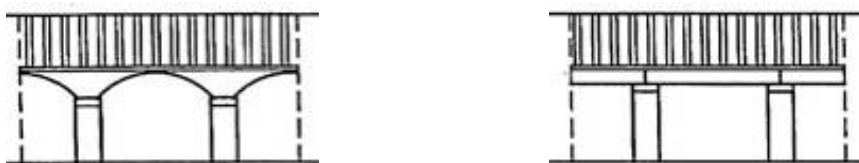
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



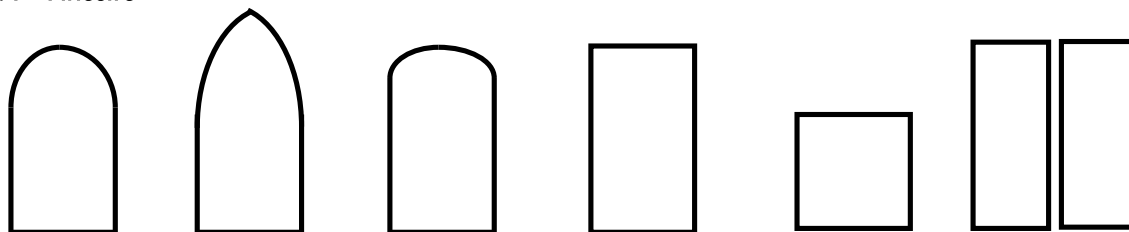
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

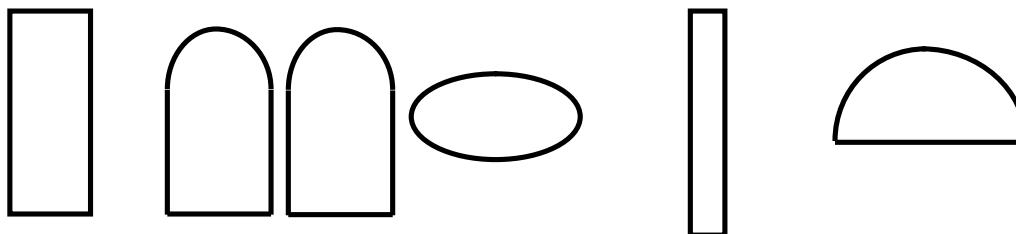


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



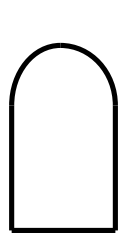
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



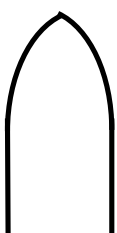
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



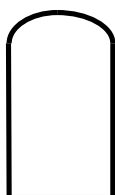
5.5 - Porte



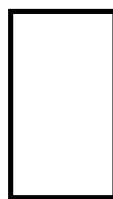
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



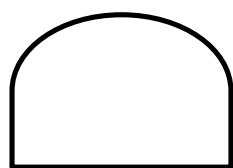
Rettangolare



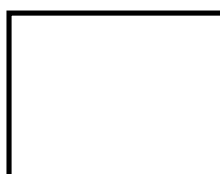
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

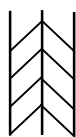


Portone - vetrina

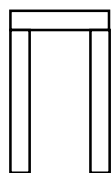


Policentrico

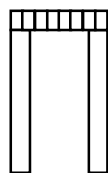
5.6 - Decorazioni delle aperture



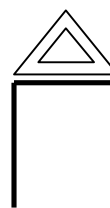
A conchi



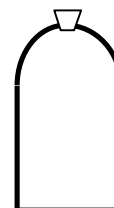
Massello di pietra



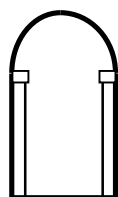
Mattoni



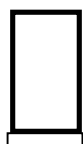
Timpano



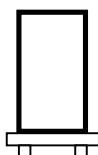
Chiave



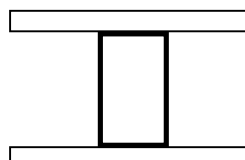
Capitelli



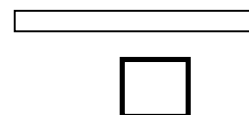
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



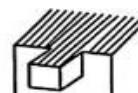
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

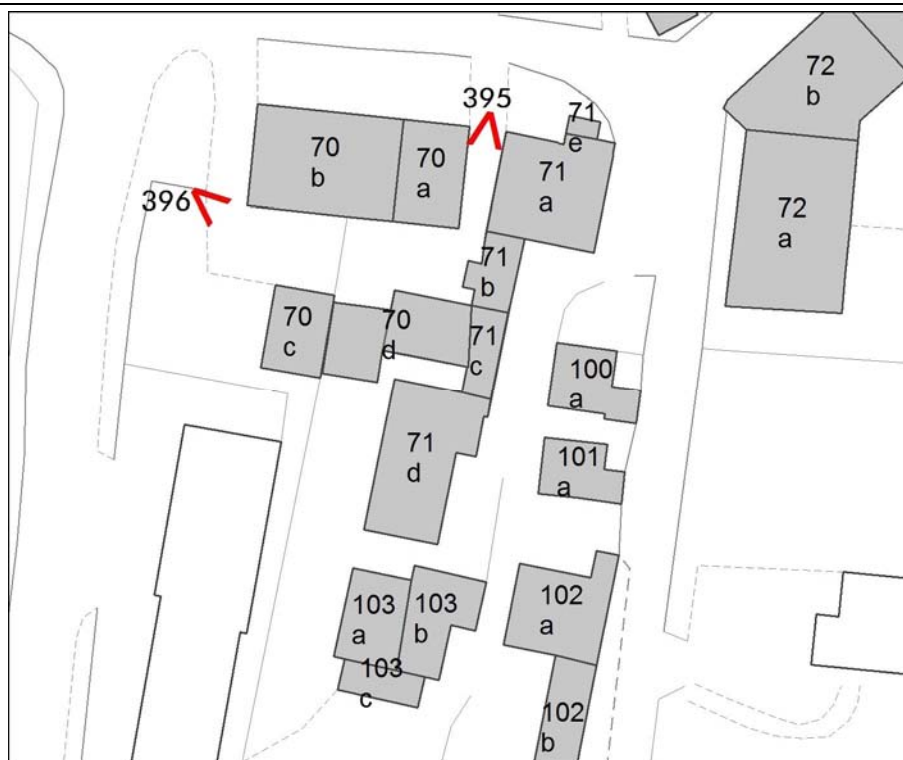




Foto n. 395



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 396



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 71 a

Indirizzo: Via del Borghetta

Dati catastali: Foglio: 10

Mappali: 4-5-6-8-9-10-61-290

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

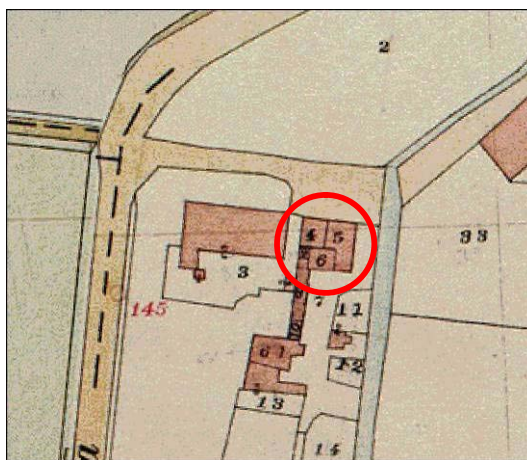


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

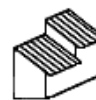
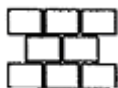
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

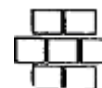
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



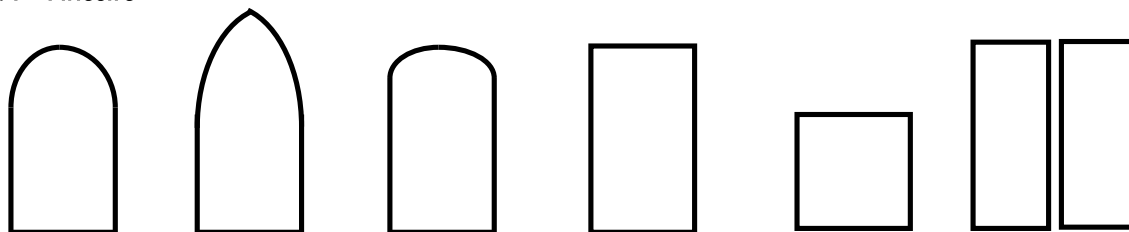
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

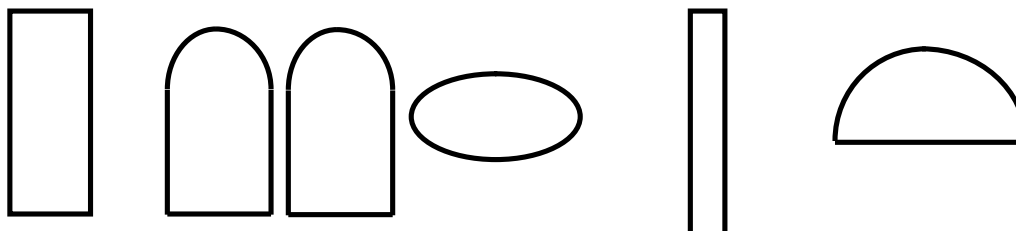


- In pietra In cotto In pietra In cotto

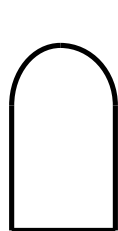
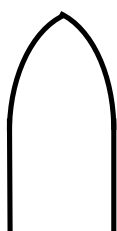
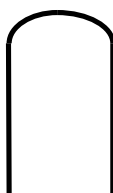
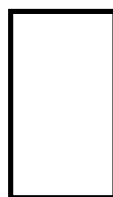
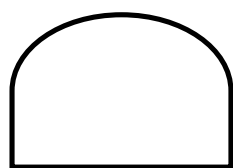
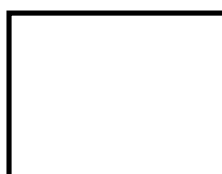
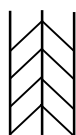
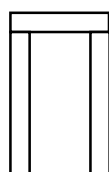
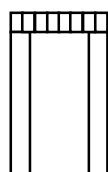
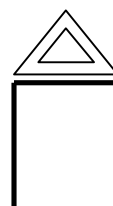
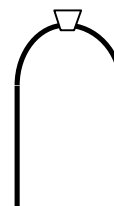
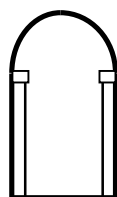
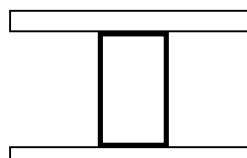
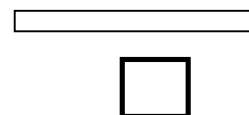
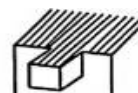
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti** Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

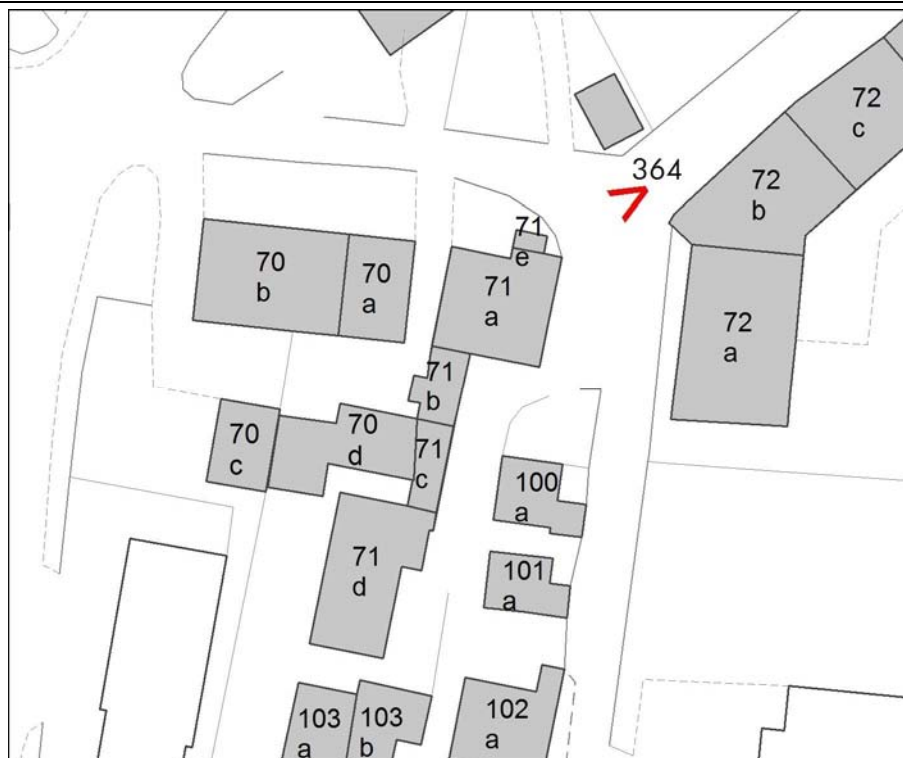




Foto n. 364



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 71 b

Indirizzo: Via del Borghetta

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 4-5-6-8-9-10-61-290

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

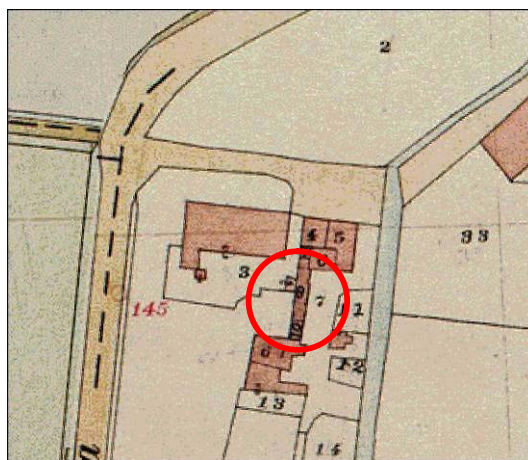


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

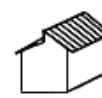
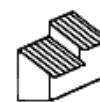
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

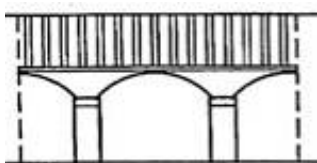


Intonacata

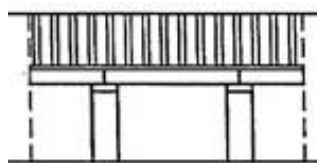


In cotto

5.2 - Portici:

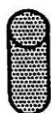


Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

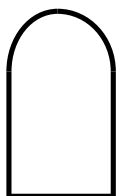


In pietra

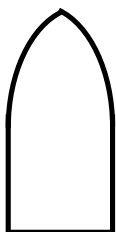


In cotto

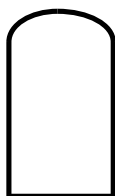
5.4 - Finestre



Arco tondo



Arco acuto



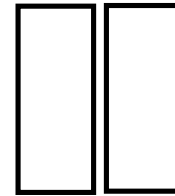
Arco ribassato



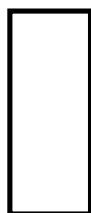
Rettangolare



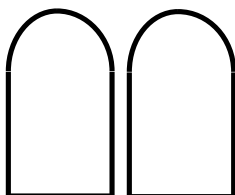
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



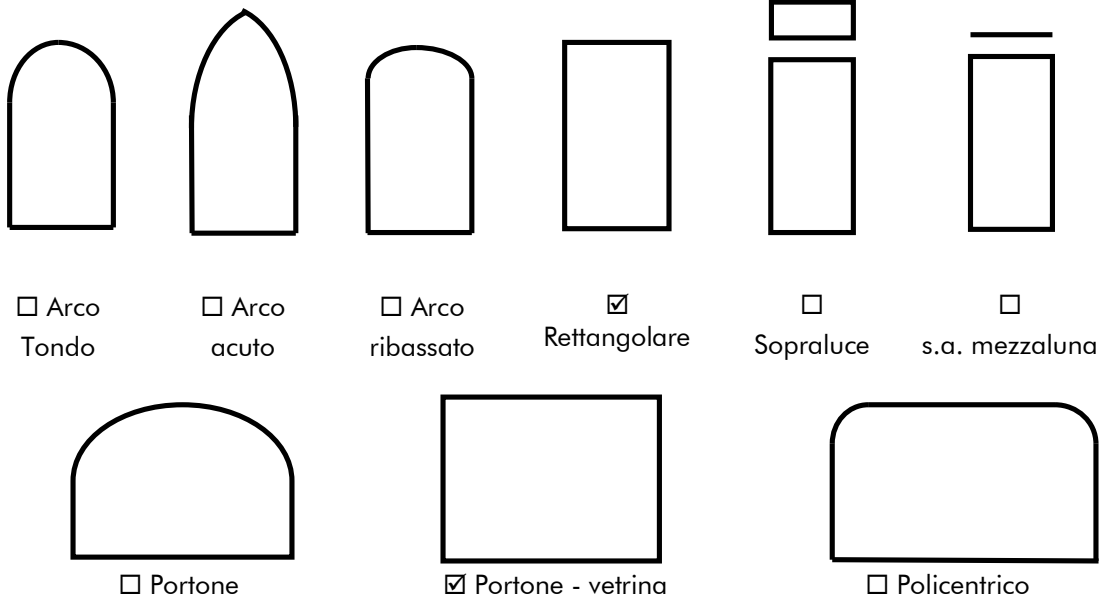
Feritoia



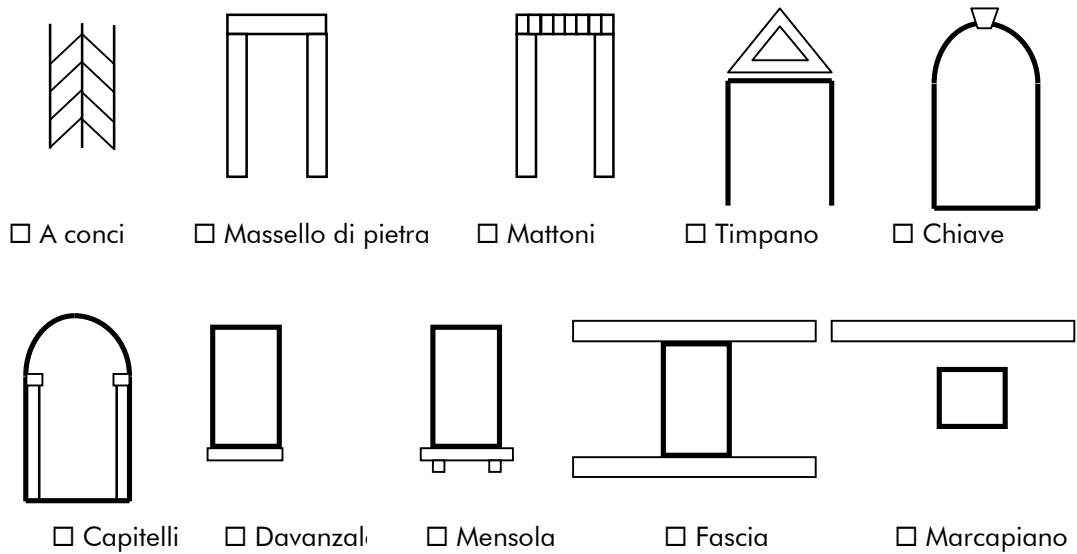
Mezza luna



5.5 - Porte



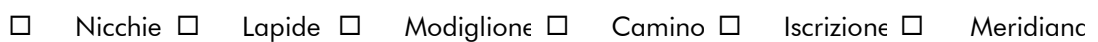
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

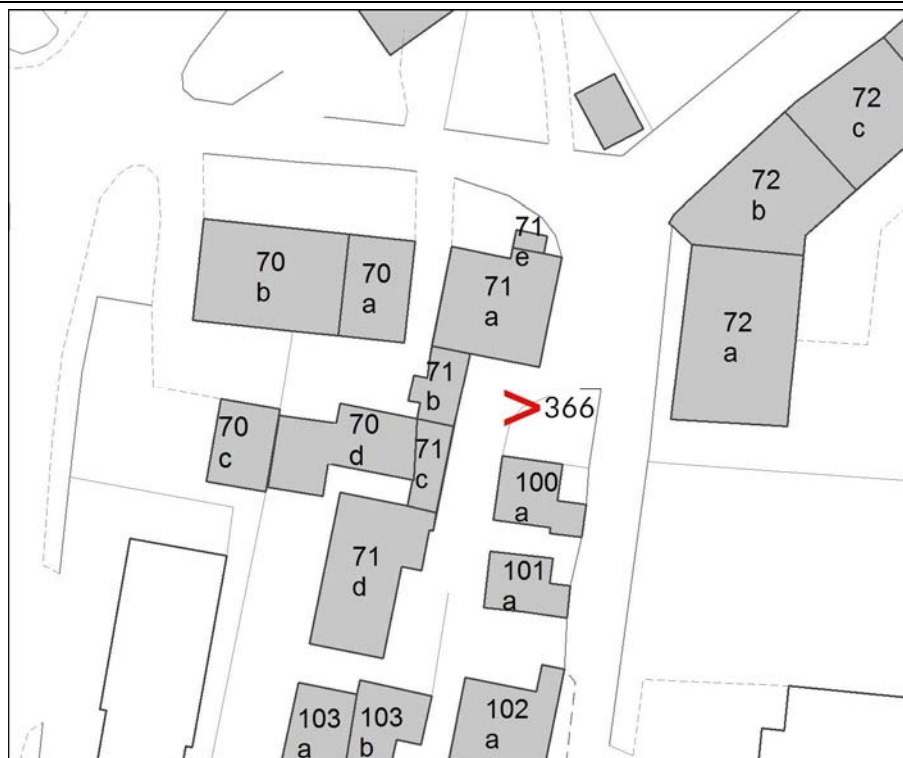




Foto n. 366



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 71 c-d

Indirizzo: Via del Borghetta

Dati catastali: Foglio: 10

Mappali: 4-5-6-8-9-10-61-290

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

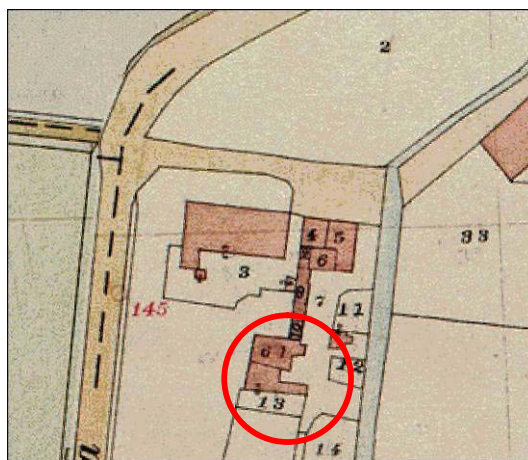


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

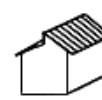
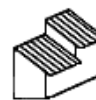
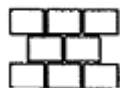
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



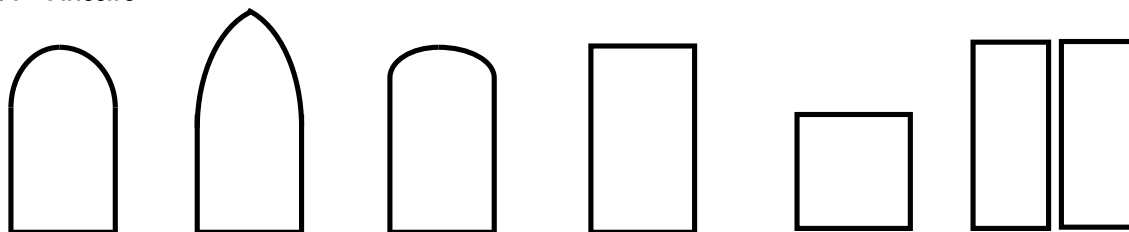
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

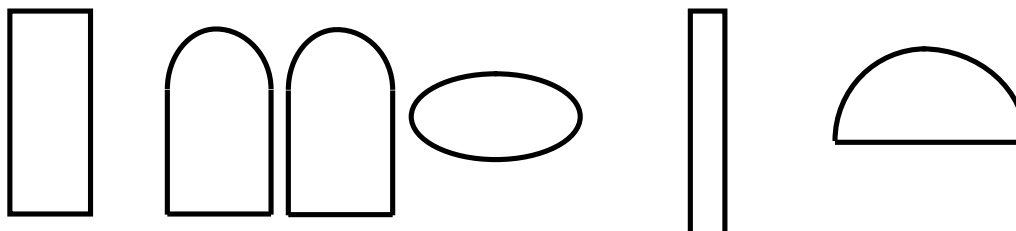


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



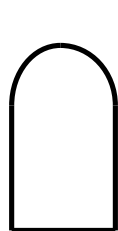
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



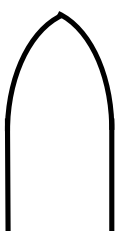
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



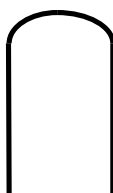
5.5 - Porte



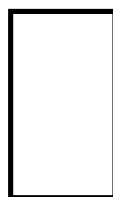
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



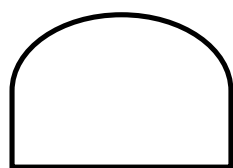
Rettangolare



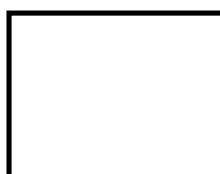
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

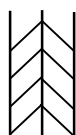


Portone - vetrina

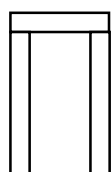


Policentrico

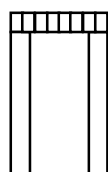
5.6 - Decorazioni delle aperture



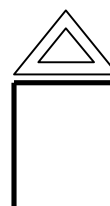
A conchi



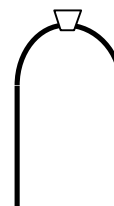
Massello di pietra



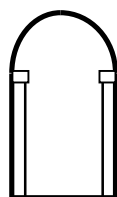
Mattoni



Timpano



Chiave



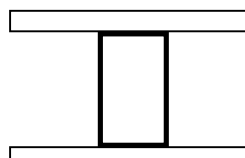
Capitelli



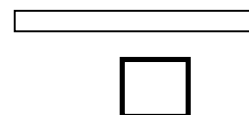
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

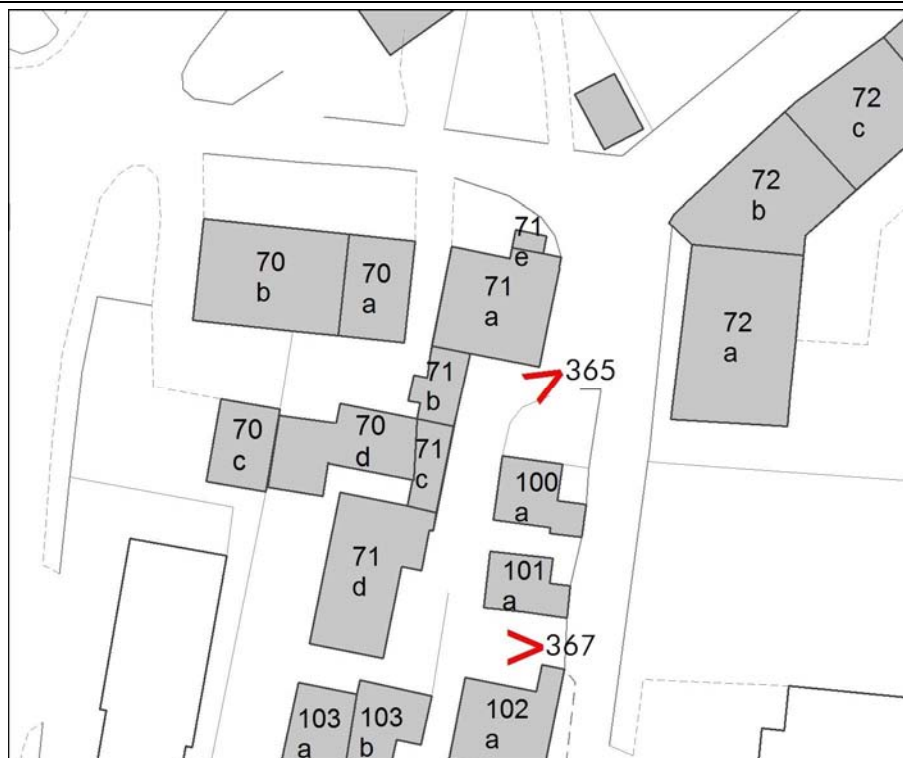




Foto n. 367



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 365



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 71 e

Indirizzo: Via del Borghetta

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 4-5-6-8-9-10-61-290

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

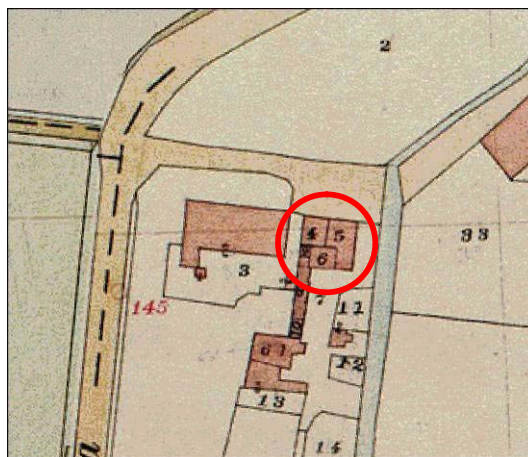
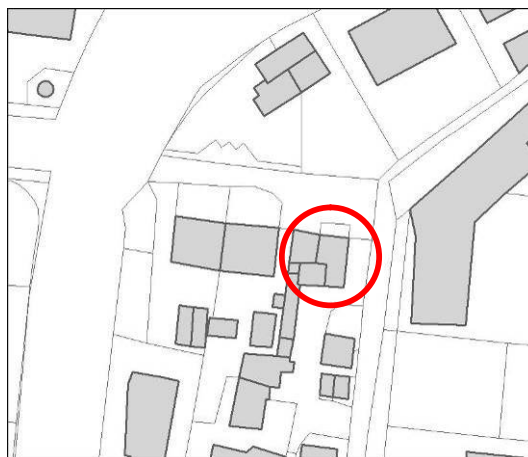


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni plani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

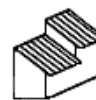
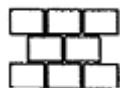
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

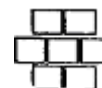
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



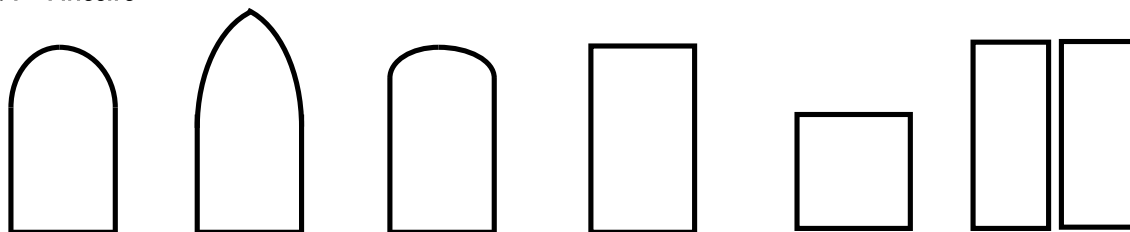
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

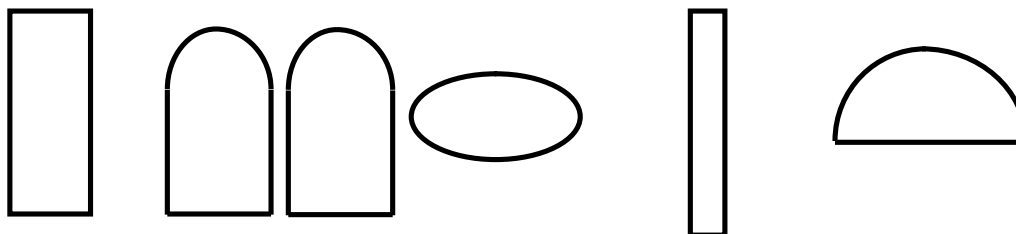


- In pietra In cotto In pietra In cotto

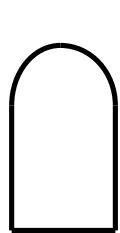
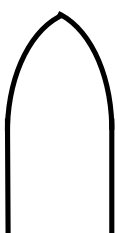
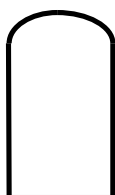
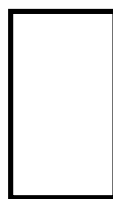
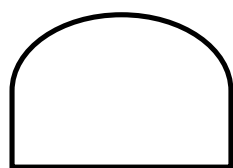
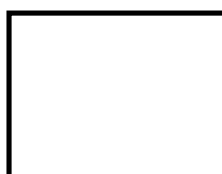
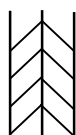
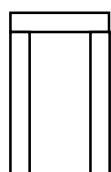
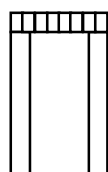
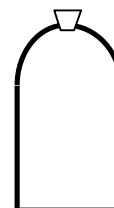
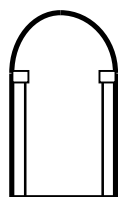
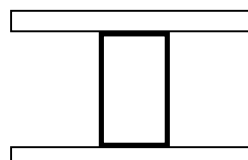
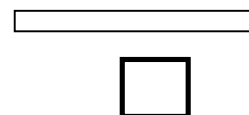
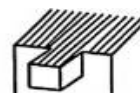
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti** Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

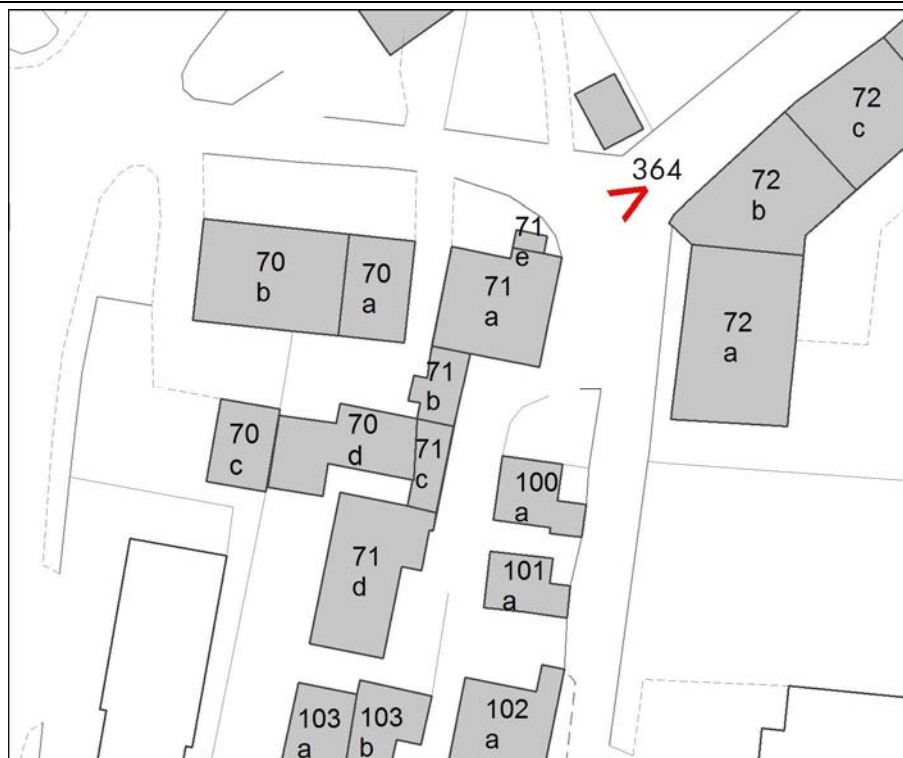




Foto n. 364



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 72 a-b-c

Indirizzo: Via del Borghetto

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 32

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

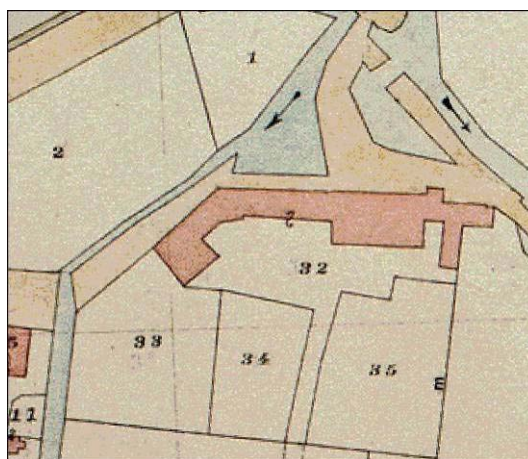
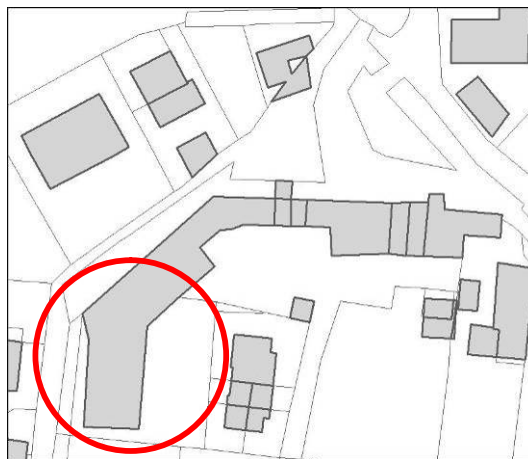


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni plani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

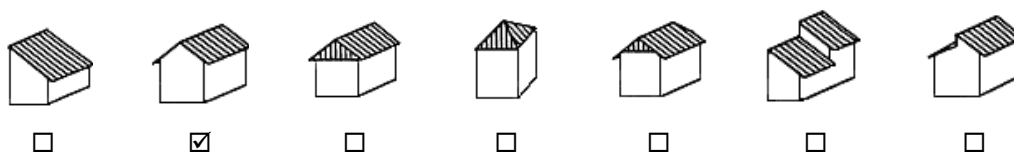
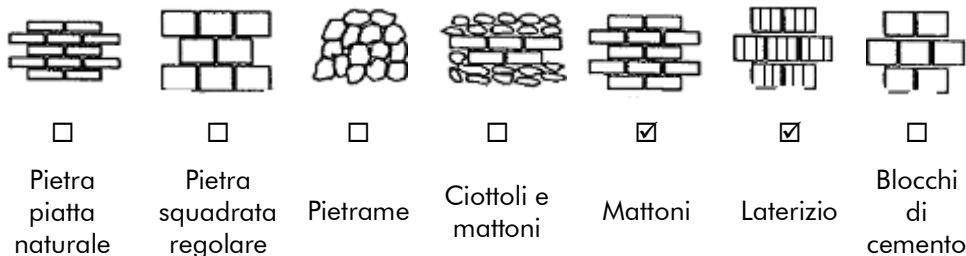
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



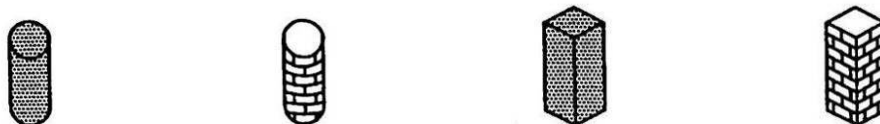
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



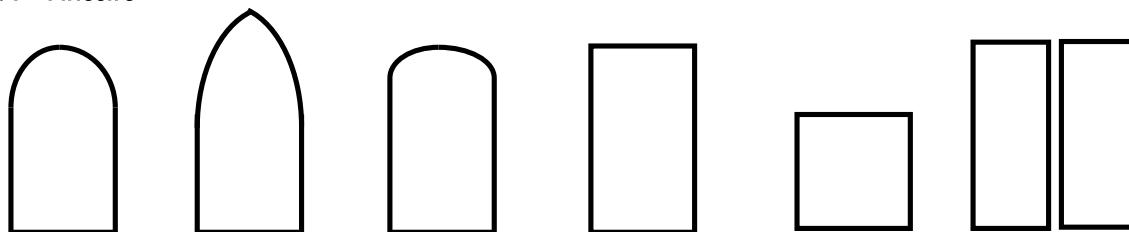
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

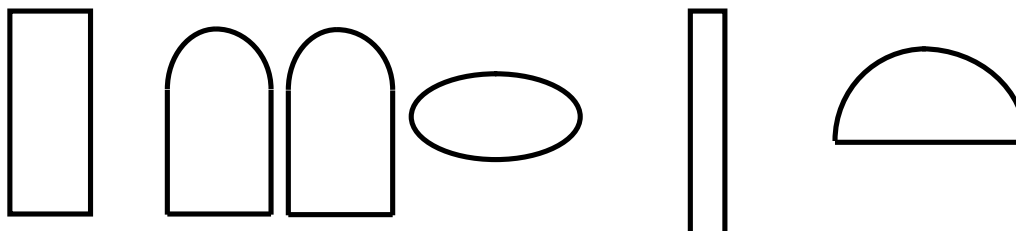


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



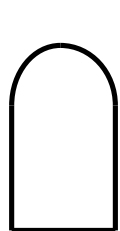
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



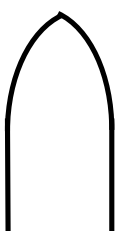
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



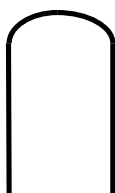
5.5 - Porte



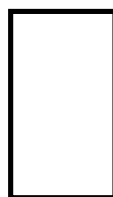
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



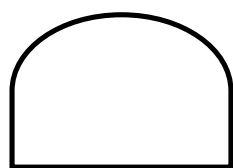
Rettangolare



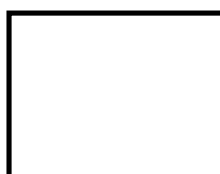
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

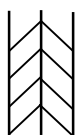


Portone - vetrina

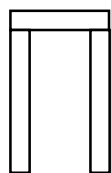


Policentrico

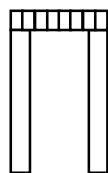
5.6 - Decorazioni delle aperture



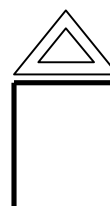
A conchi



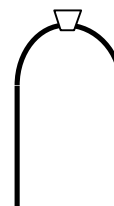
Massello di pietra



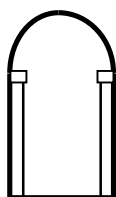
Mattoni



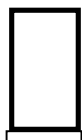
Timpano



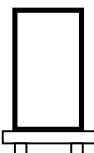
Chiave



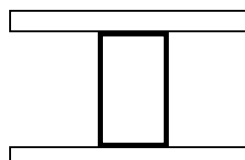
Capitelli



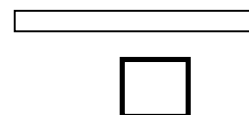
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

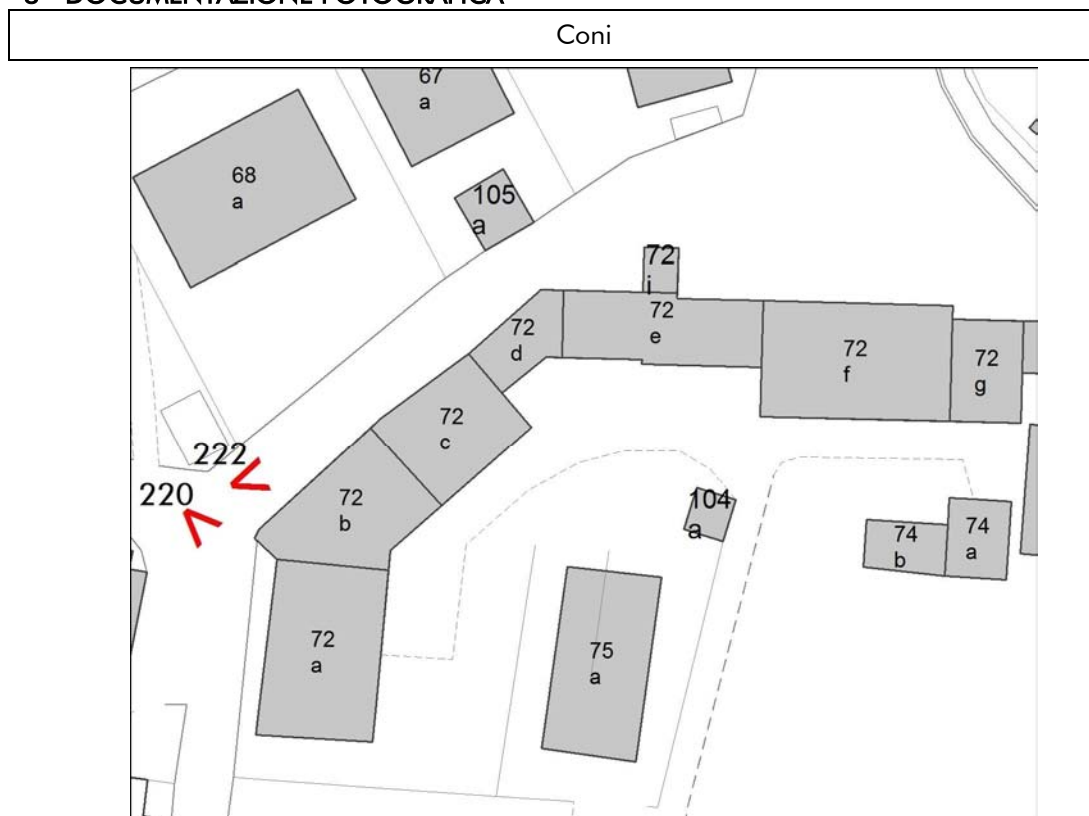




Foto n. 220



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 222



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 72 d-e-f-g-h-i

Indirizzo: Via Brentelle

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 32-142-143-
283-43-63

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

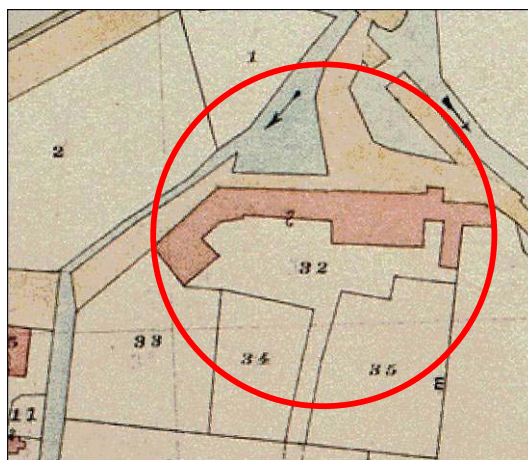


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

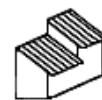
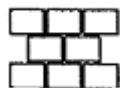
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|--|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

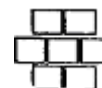
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

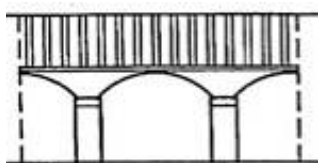


Intonacata

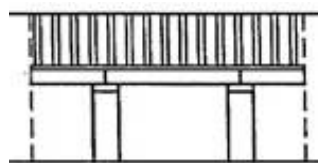


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

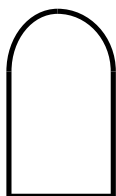


In pietra

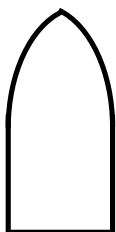


In cotto

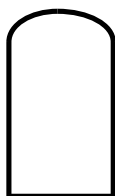
5.4 - Finestre



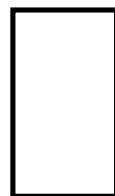
Arco tondo



Arco acuto



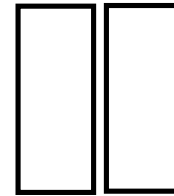
Arco ribassato



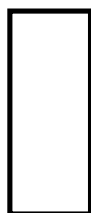
Rettangolare



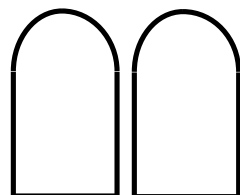
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



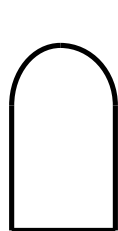
Feritoia



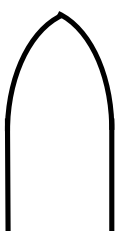
Mezza luna



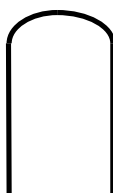
5.5 - Porte



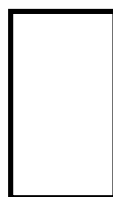
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



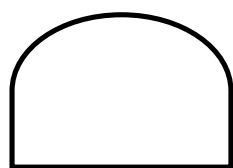
Rettangolare



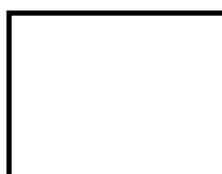
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

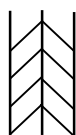


Portone - vetrina

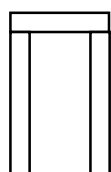


Policentrico

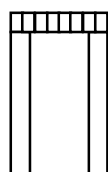
5.6 - Decorazioni delle aperture



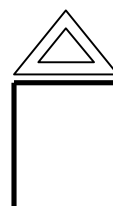
A conchi



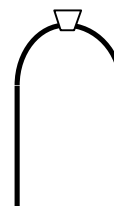
Massello di pietra



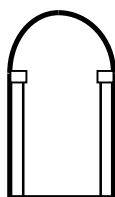
Mattoni



Timpano



Chiave



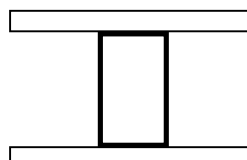
Capitelli



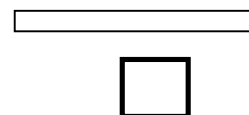
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

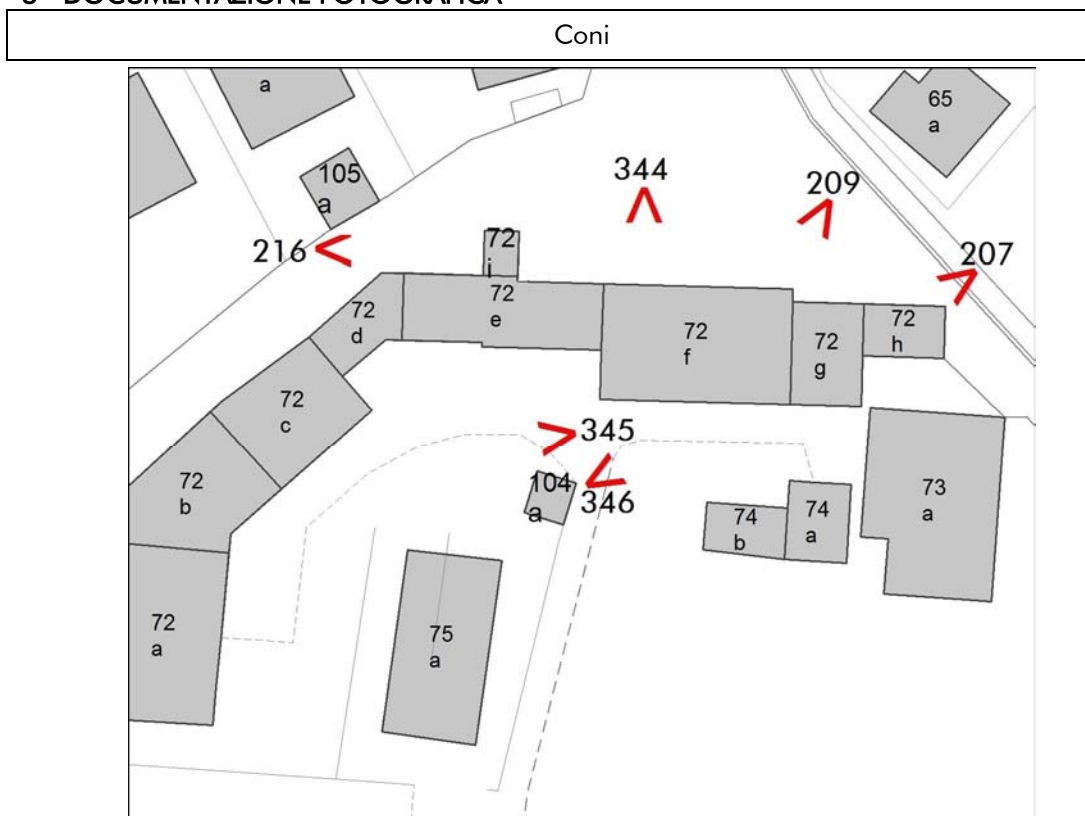




Foto n. 216



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 344



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 209



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 207



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 345



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 346



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE d - e

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE f

10.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

**11 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE g - h****11.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

11.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

11.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord	<input checked="" type="checkbox"/>	Superfettazioni e aperture
Est		
Sud		
Ovest		

11.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



12 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE I

12.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

12.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

12.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

12.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 73 a

Indirizzo: Via Brentelle

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 609-621

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

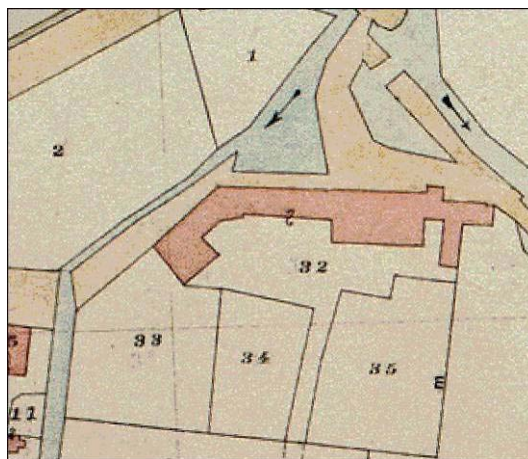
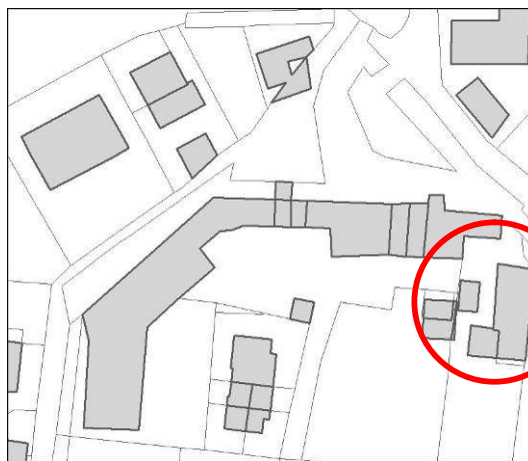


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

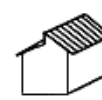
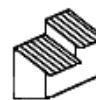
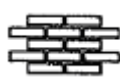
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

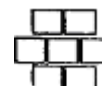
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

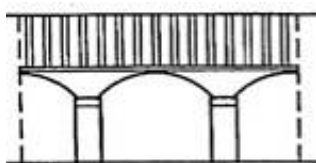


Intonacata

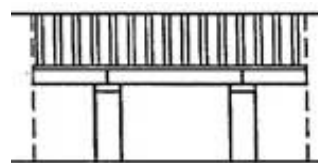


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

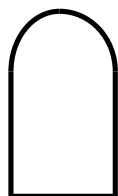


In pietra

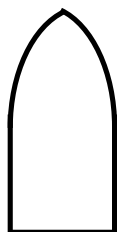


In cotto

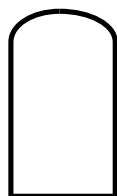
5.4 - Finestre



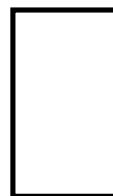
Arco tondo



Arco acuto



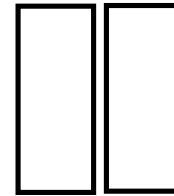
Arco ribassato



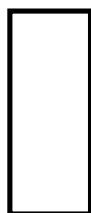
Rettangolare



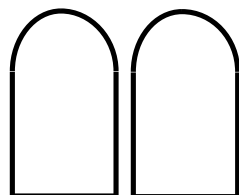
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



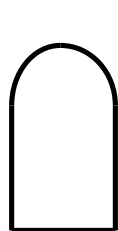
Feritoia



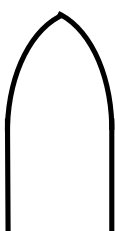
Mezza luna



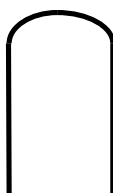
5.5 - Porte



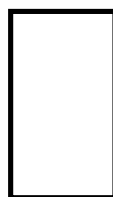
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



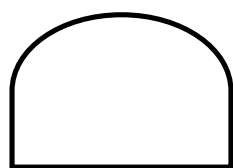
Rettangolare



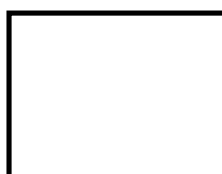
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

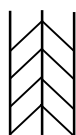


Portone - vetrina

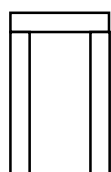


Policentrico

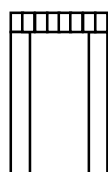
5.6 - Decorazioni delle aperture



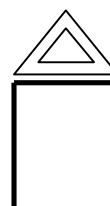
A conchi



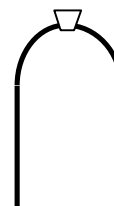
Massello di pietra



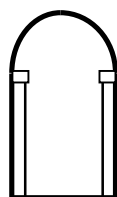
Mattoni



Timpano



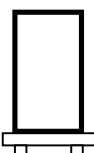
Chiave



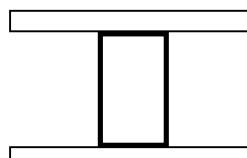
Capitelli



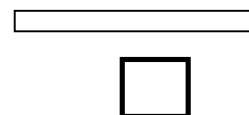
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

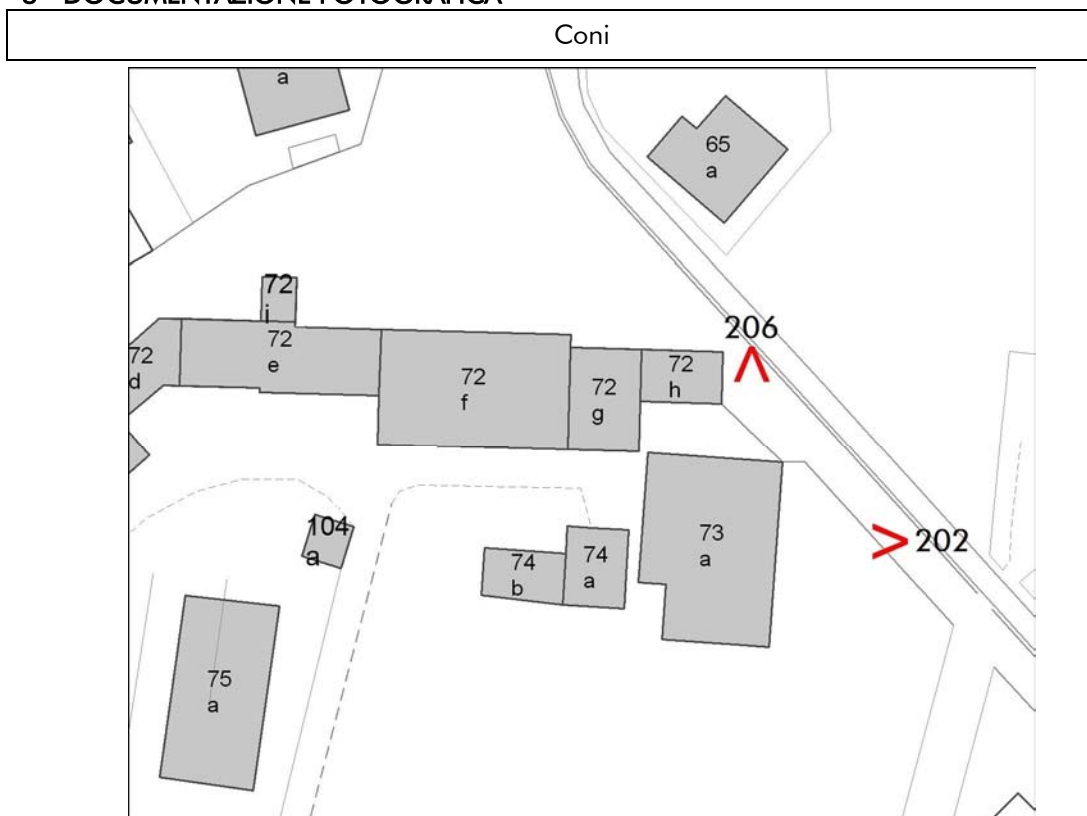




Foto n. 202



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 206



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 74 a-b

Indirizzo: Via Brentelle

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 661 - 662

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

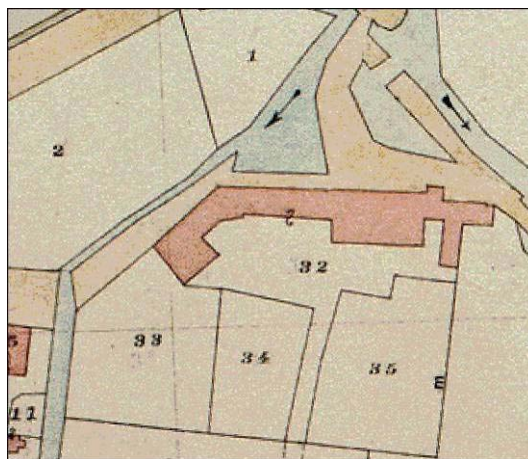


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

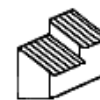
- | | | | |
|---|---|---|---|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



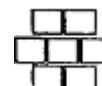
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



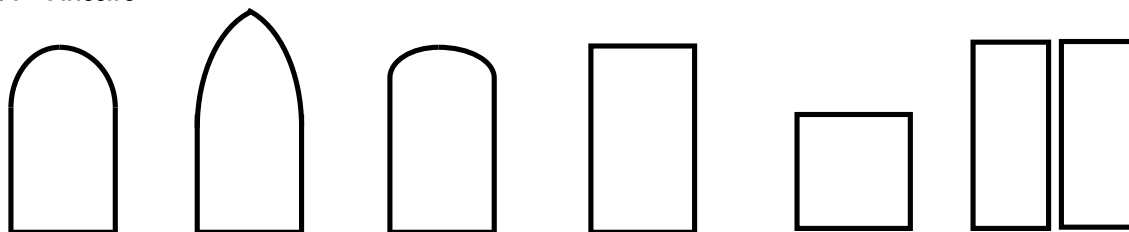
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

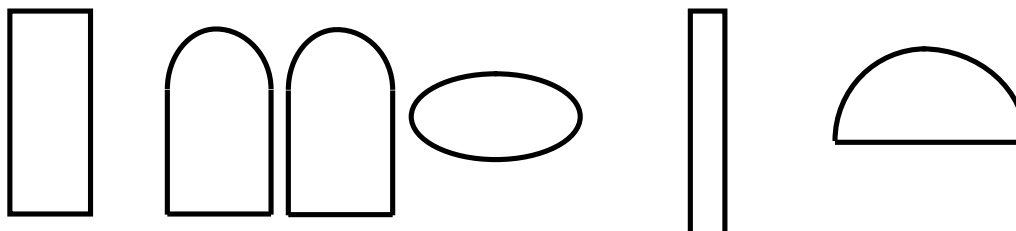


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



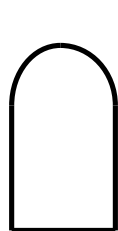
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



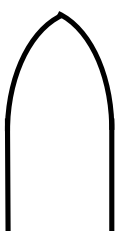
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



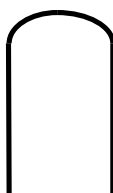
5.5 - Porte



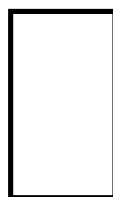
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



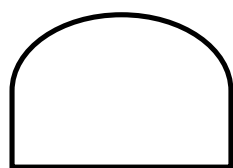
Rettangolare



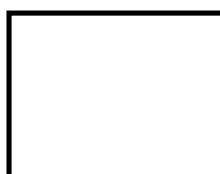
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

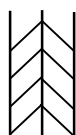


Portone - vetrina

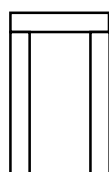


Policentrico

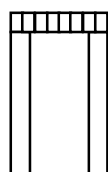
5.6 - Decorazioni delle aperture



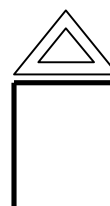
A conchi



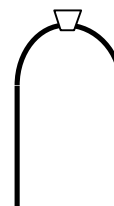
Massello di pietra



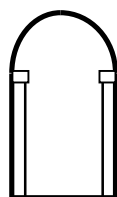
Mattoni



Timpano



Chiave



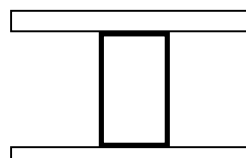
Capitelli



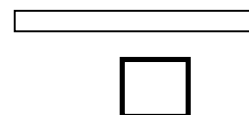
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

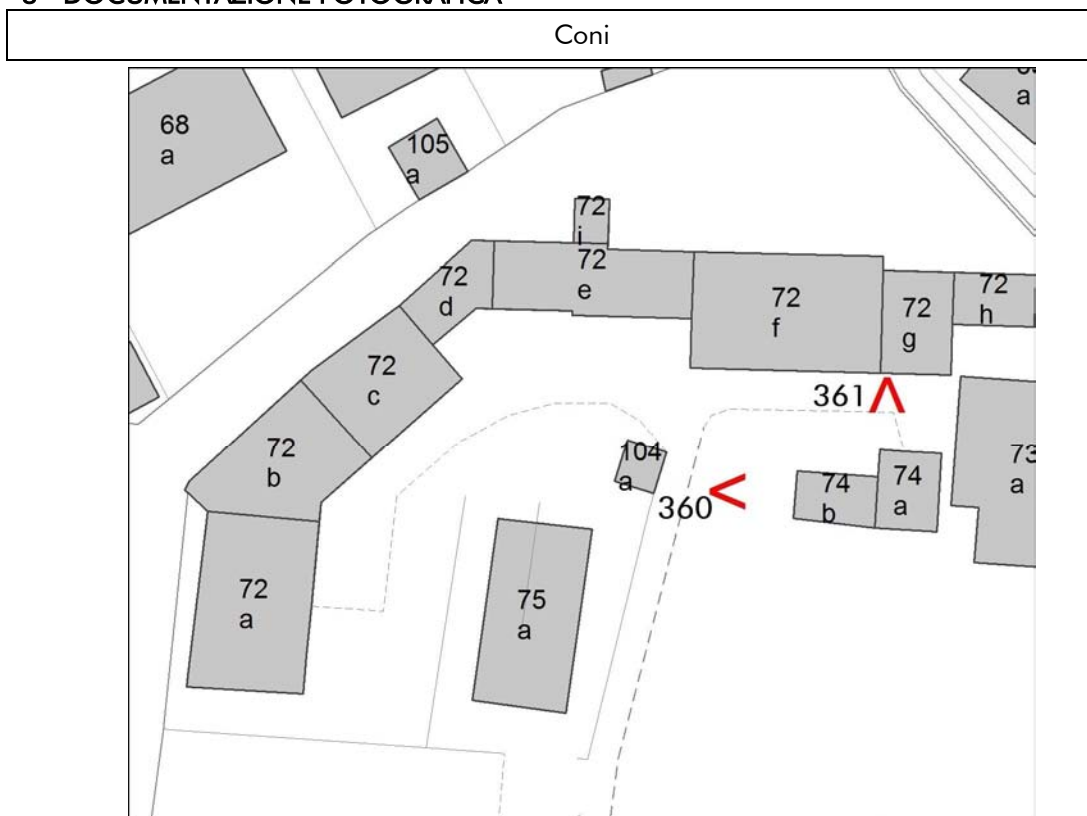




Foto n. 361



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 360



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 75 a

Indirizzo: Via Brentelle

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 623 – 617 –
625 – 618 - 626

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

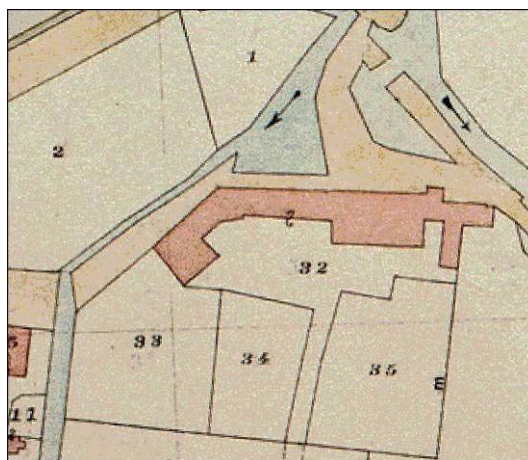
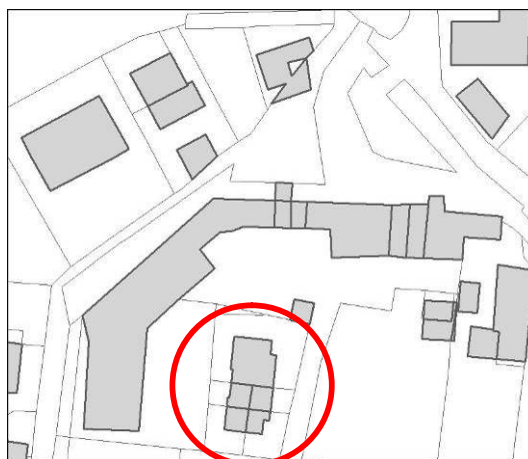


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

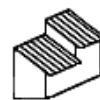
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

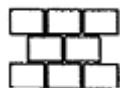
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



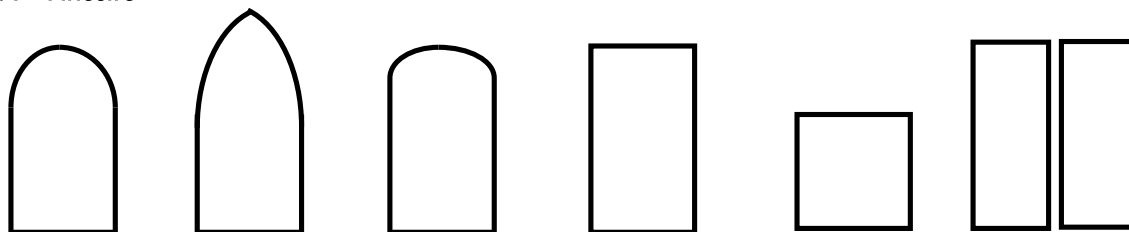
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

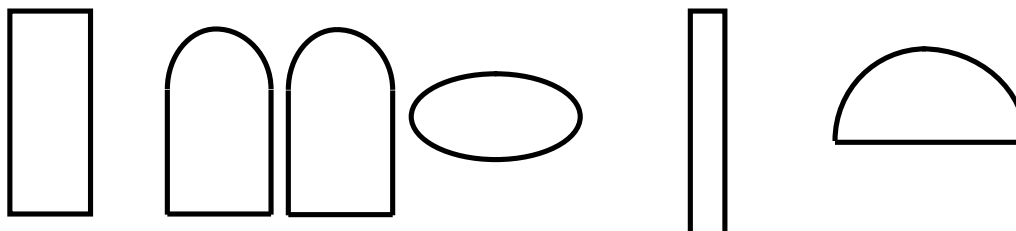


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



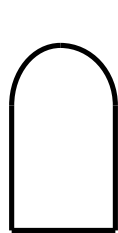
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



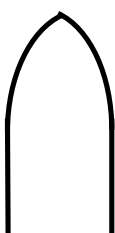
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



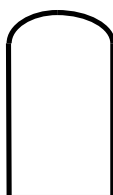
5.5 - Porte



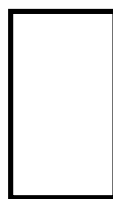
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



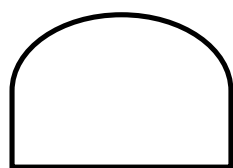
Rettangolare



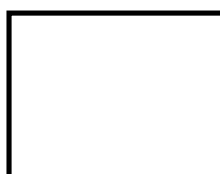
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

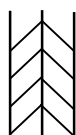


Portone - vetrina

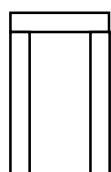


Policentrico

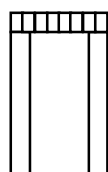
5.6 - Decorazioni delle aperture



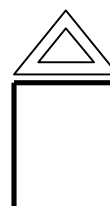
A conchi



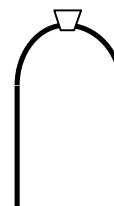
Massello di pietra



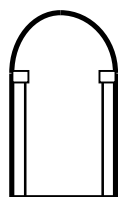
Mattoni



Timpano



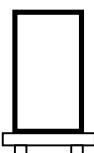
Chiave



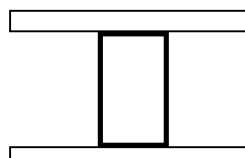
Capitelli



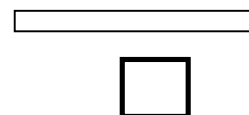
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

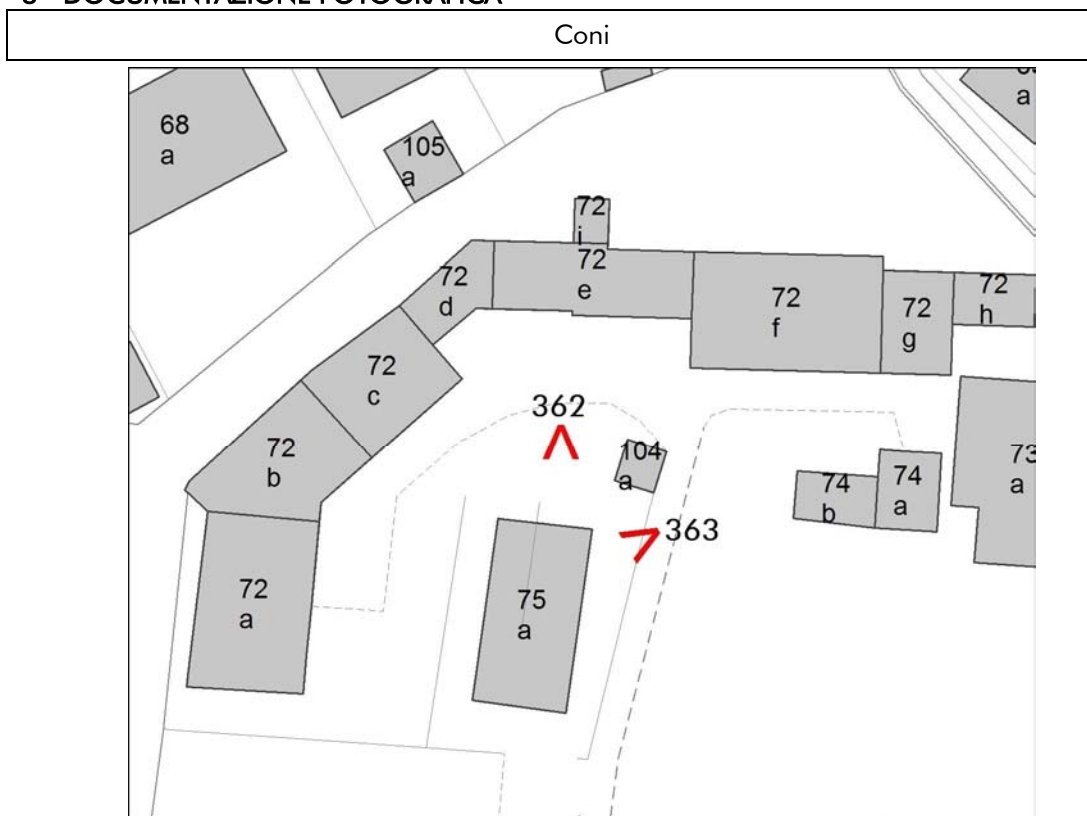




Foto n. 362



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 363



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 76 a

Indirizzo: Via Peraro

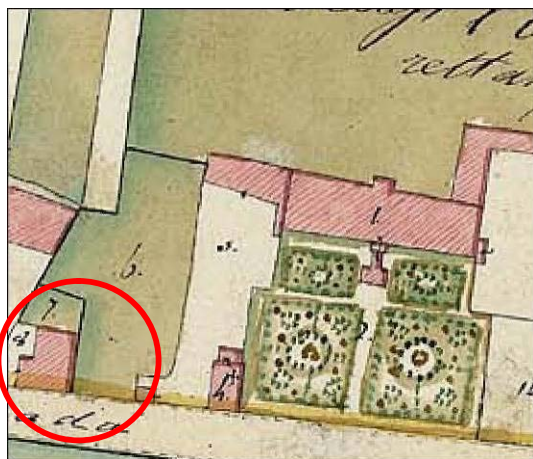
Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 452

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

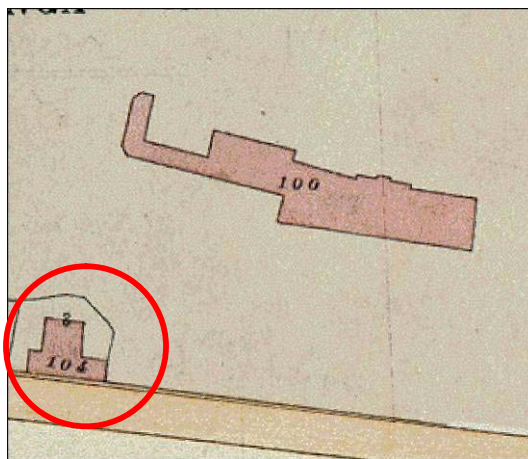
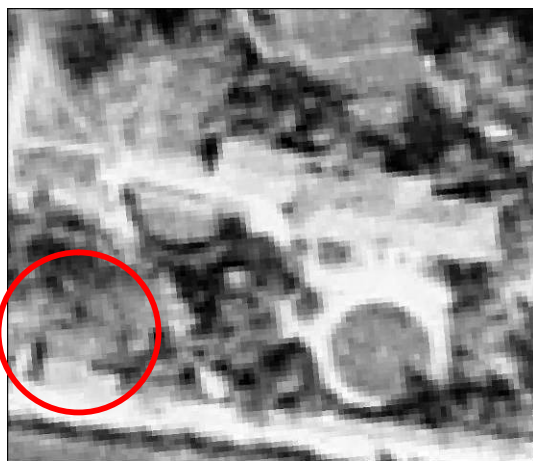
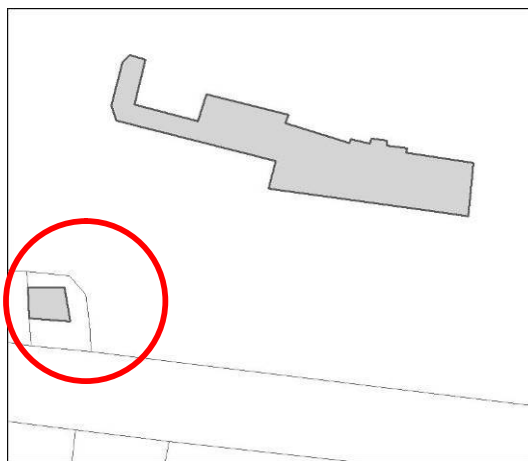


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

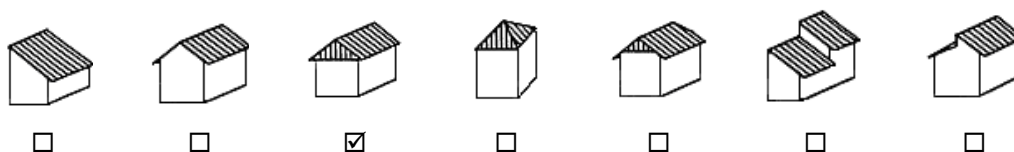
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input checked="" type="checkbox"/> Servizi	<input checked="" type="checkbox"/> Servizi		<input checked="" type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

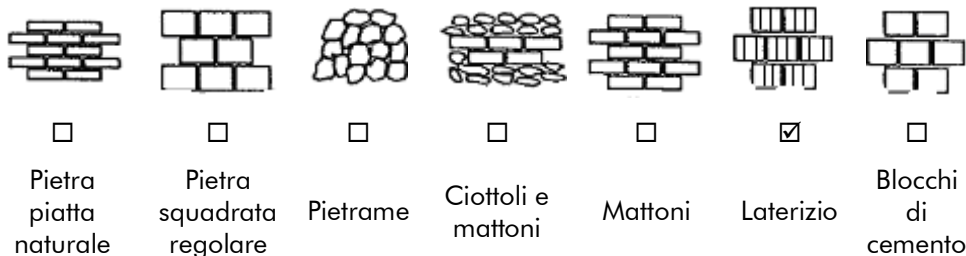


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



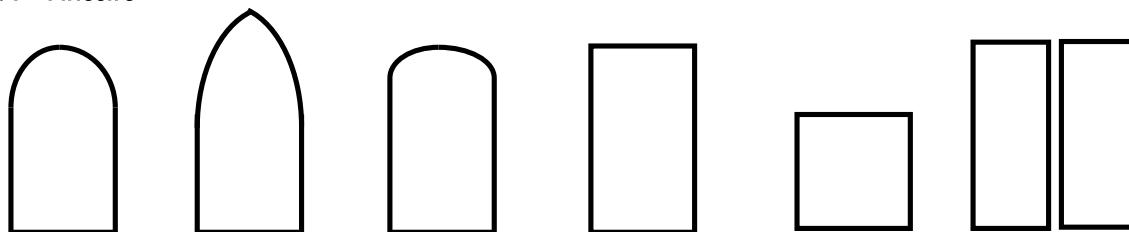
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

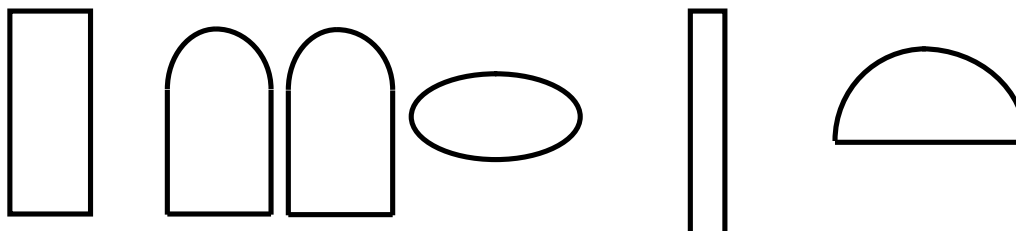


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



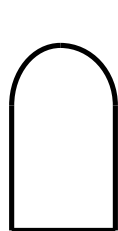
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



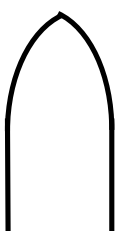
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



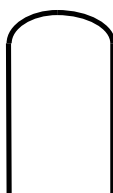
5.5 - Porte



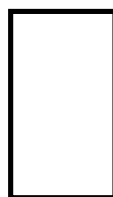
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



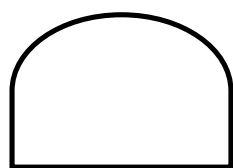
Rettangolare



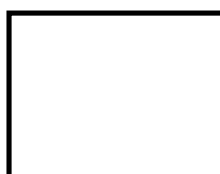
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

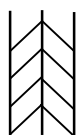


Portone - vetrina

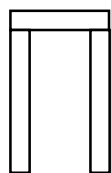


Policentrico

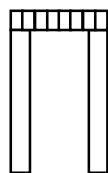
5.6 - Decorazioni delle aperture



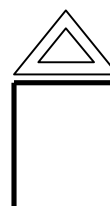
A conchi



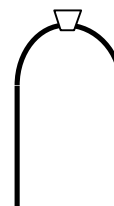
Massello di pietra



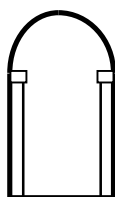
Mattoni



Timpano



Chiave



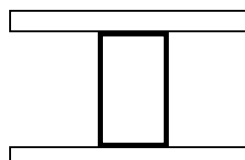
Capitelli



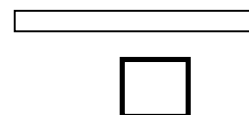
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



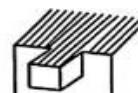
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

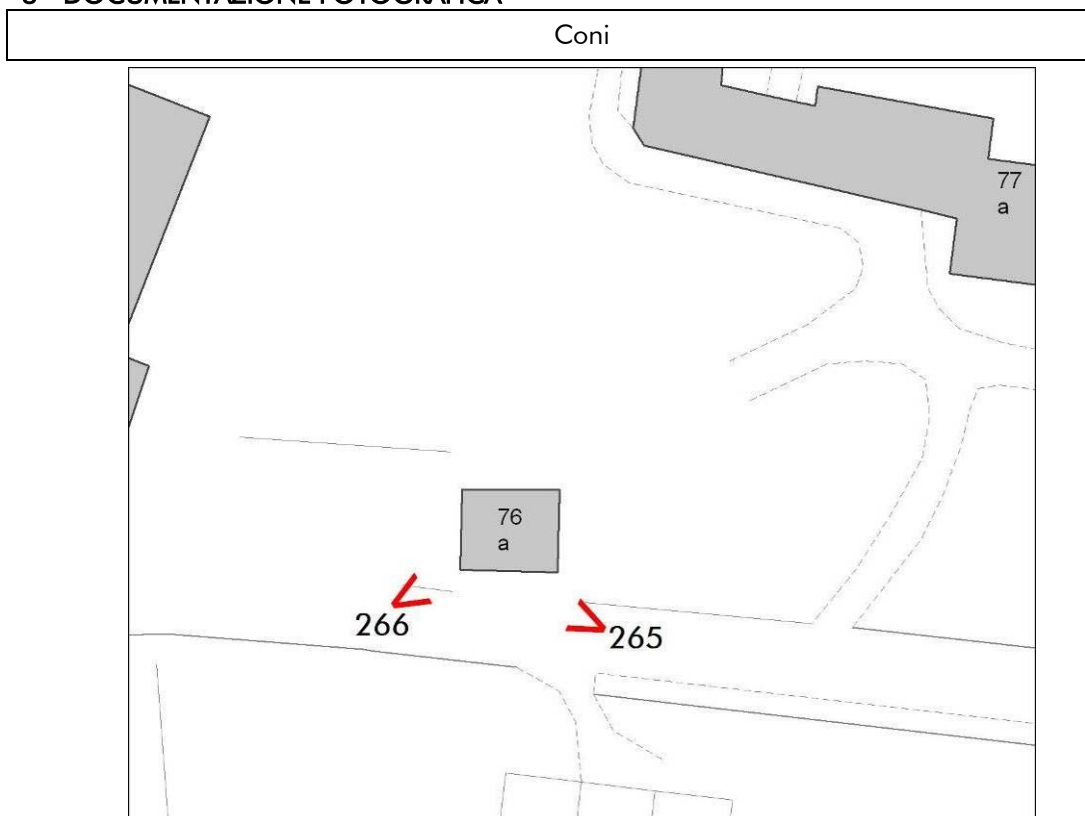




Foto n. 266



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 265



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 77 a

Indirizzo: Via Peraro

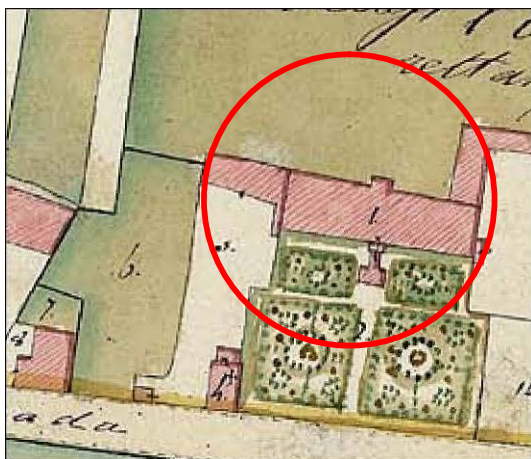
Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 100

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

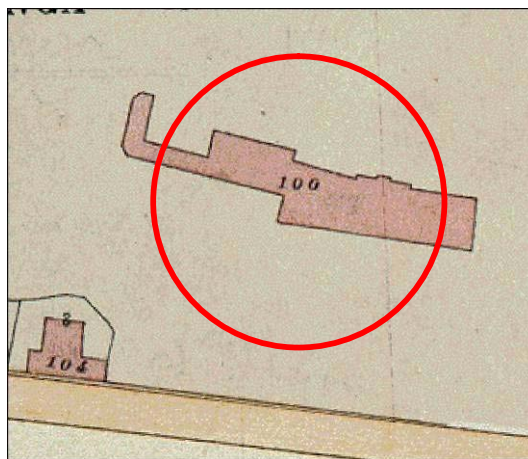
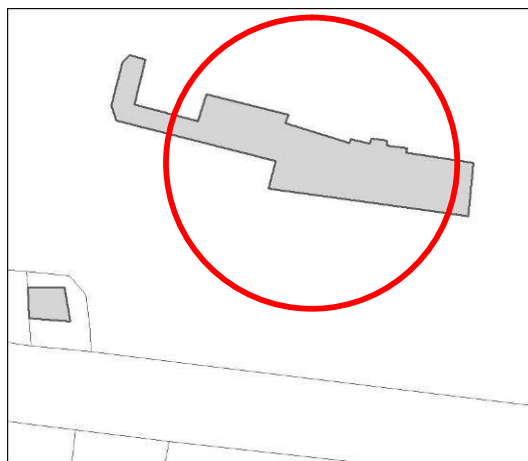


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

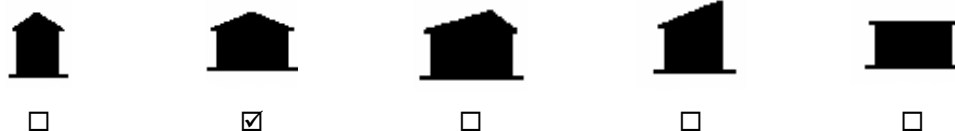
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

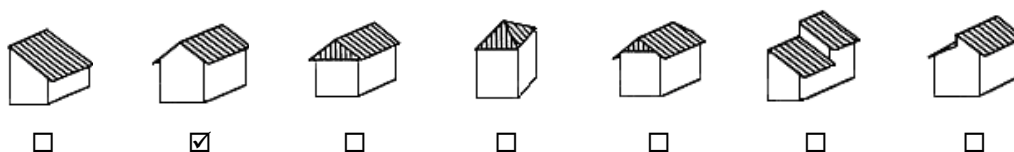
- | | | | |
|---|---|---|--|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

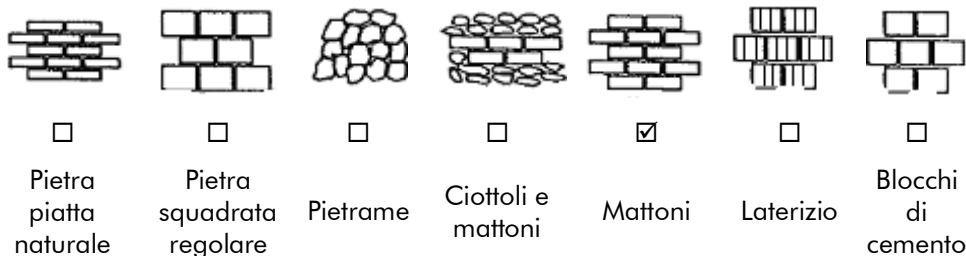


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



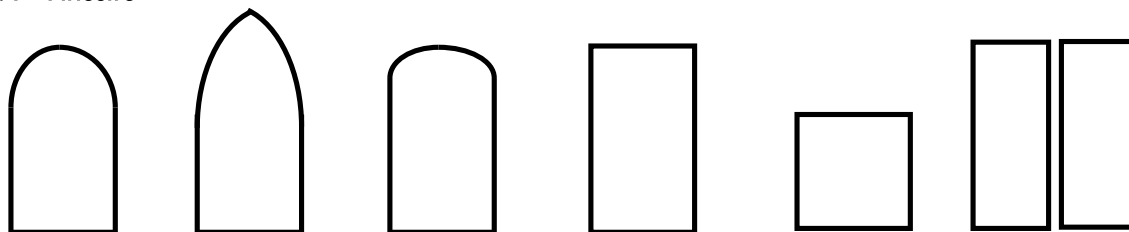
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

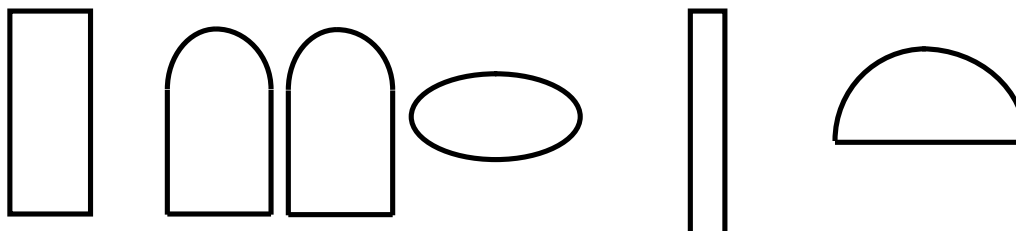


- In pietra In cotto In pietra In cotto

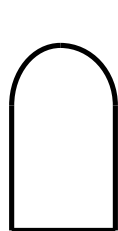
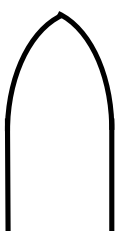
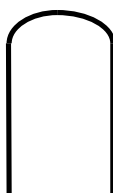
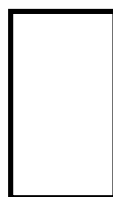
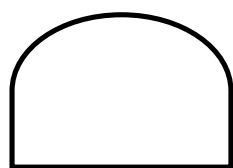
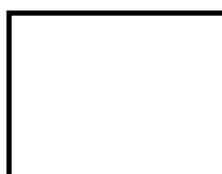
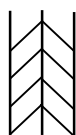
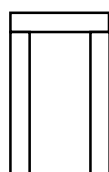
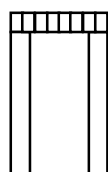
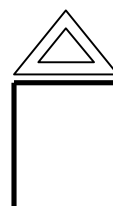
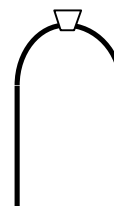
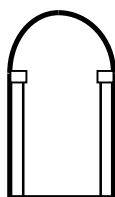
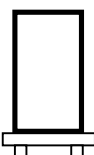
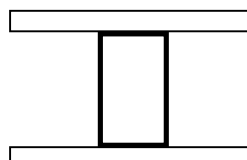
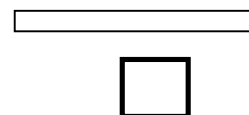
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti** Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

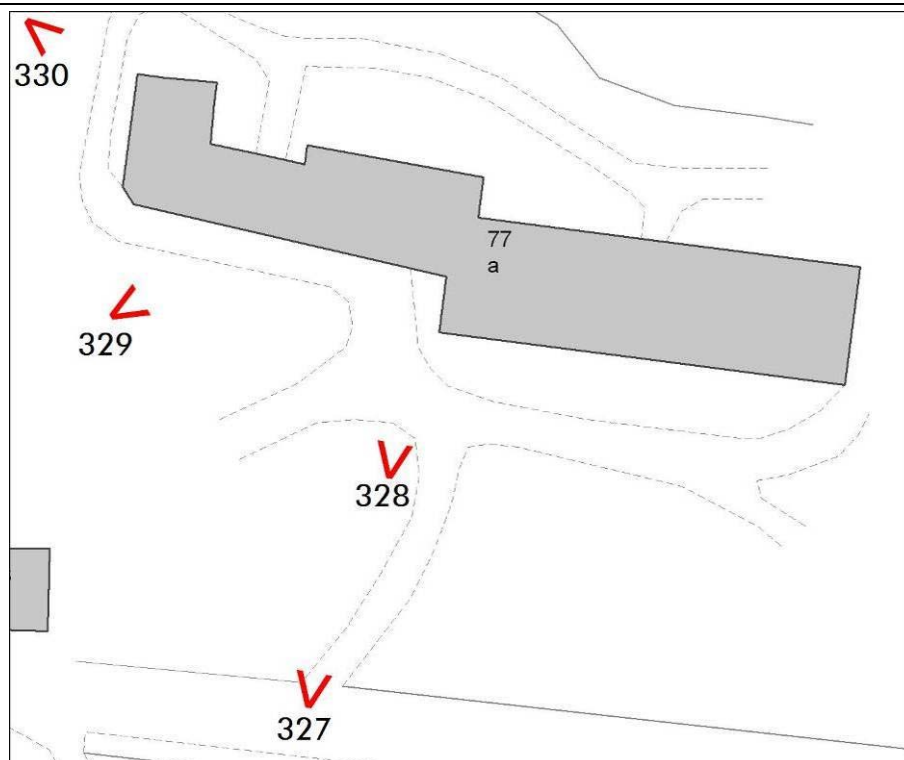




Foto n. 327



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 328



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 329



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 330



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 78 a-b-c

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 101

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

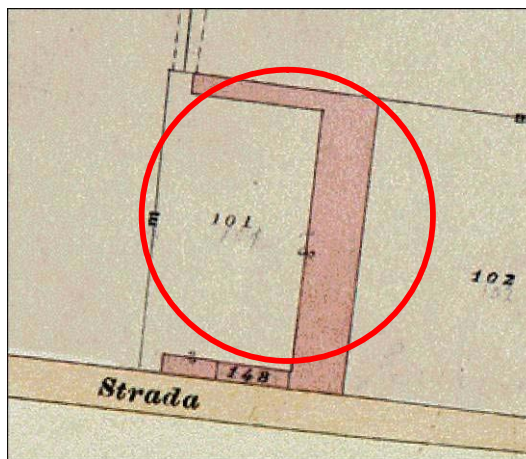
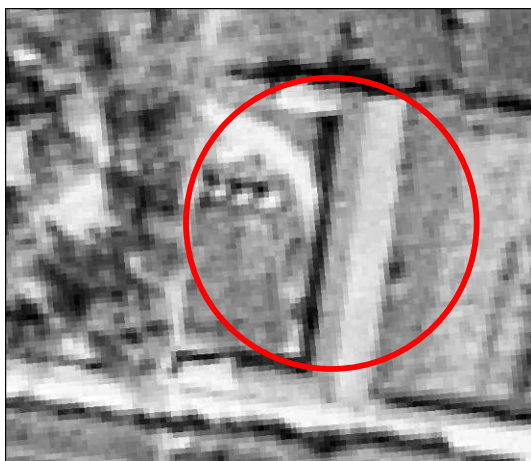
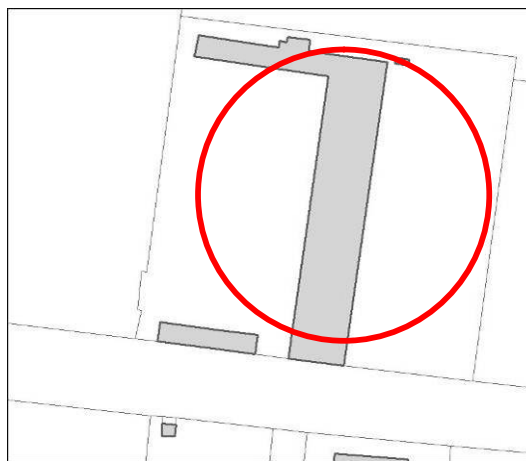


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

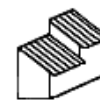
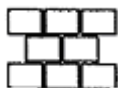
A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input checked="" type="checkbox"/> Altro	<input checked="" type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

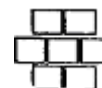
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



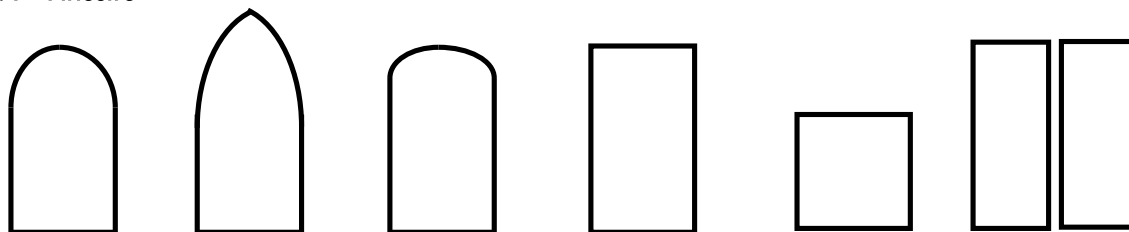
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

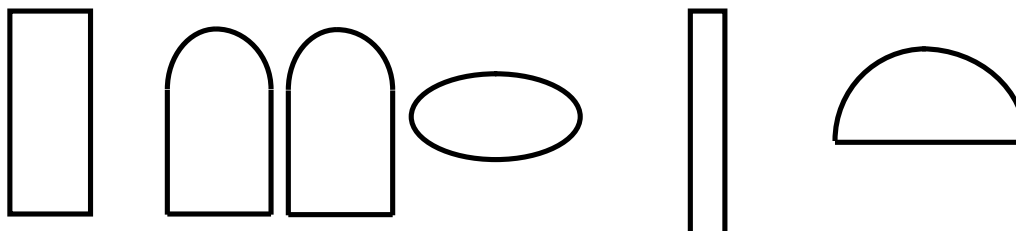


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



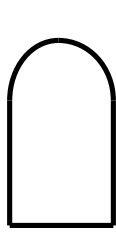
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



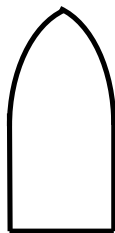
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



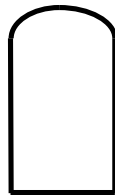
5.5 - Porte



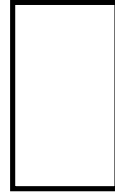
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



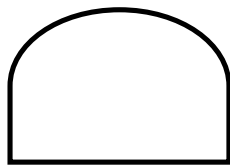
Rettangolare



Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

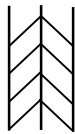


Portone - vetrina

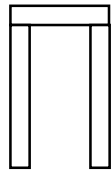


Policentrico

5.6 - Decorazioni delle aperture



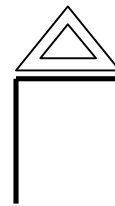
A conchi



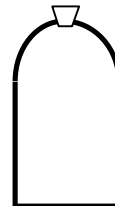
Massello di pietra



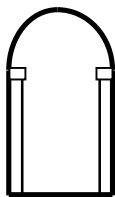
Mattoni



Timpano



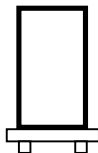
Chiave



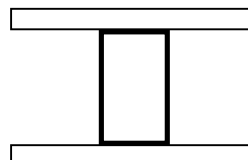
Capitelli



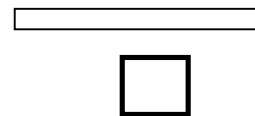
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

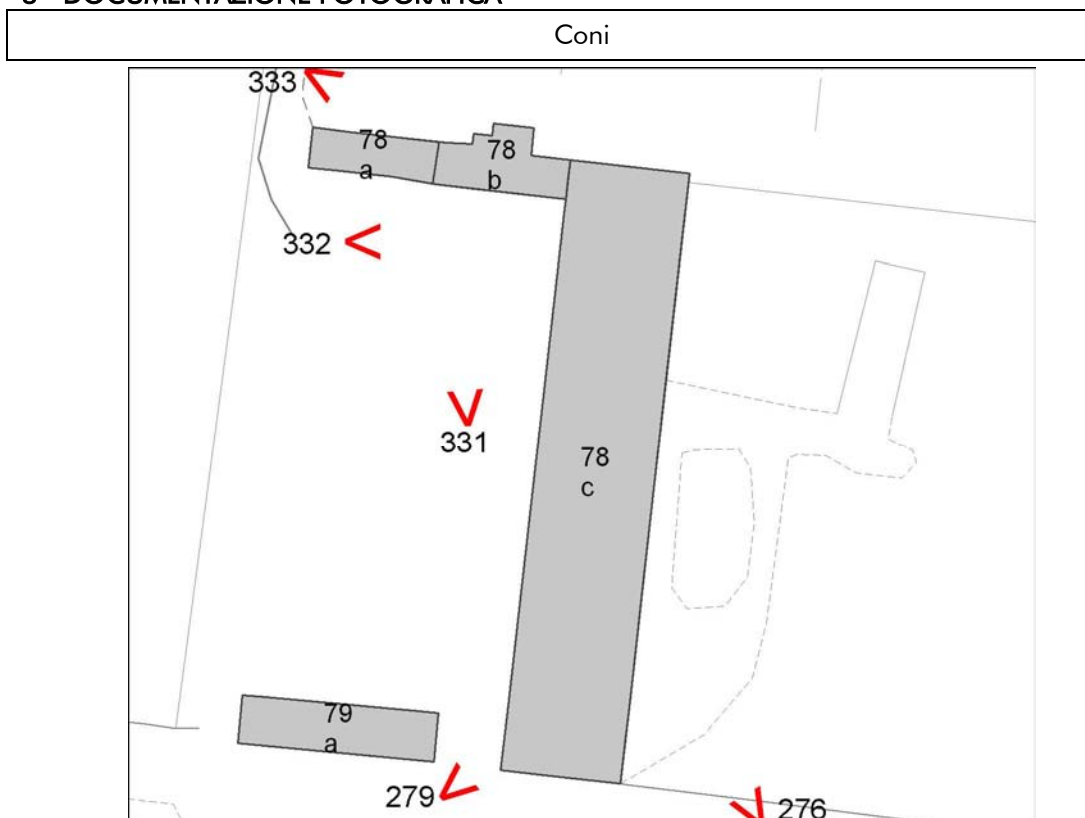




Foto n. 279



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 331



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 332



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 333



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 276



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA 78-A****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

Sono ammessi solo interventi di ristrutturazione edilizia parziale di tipo A.

Sono altresì ammessi i seguenti interventi previo parere favorevole obbligatorio vincolante del Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica e della Commissione Edilizia Comunale:

- chiusura del portico a sud con adeguati serramenti in legno-metallo e vetro posizionati sempre a filo interno della muratura e delle colonne;
- inserimento di lucernai del tipo piano (es. velux) a filo della copertura;
- realizzazione di impianti tecnologici e sanitari;
- adeguamento alle normative sismiche, antiincendio e per il contenimento energetico purché attuate con scelte che siano più possibili compatibili con il grado di protezione del fabbricato;

**10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA 78-B****10.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

Sono ammessi solo interventi di ristrutturazione edilizia parziale di tipo B.

Sono altresì ammessi i seguenti interventi previo parere favorevole obbligatorio vincolante del Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica e della Commissione Edilizia Comunale:

- inserimento di nuovi elementi di collegamento verticali (scale ed ascensori) purché interni all'edificio;
- inserimento di lucernai del tipo piano (es. velux) a filo della copertura;
- realizzazione di impianti tecnologici e sanitari;
- adeguamento alle normative sismiche, antiincendio e per il contenimento energetico purché attuate con scelte che siano più possibili compatibili con il grado di protezione del fabbricato;
- ricomposizione volumetrica delle superfetazioni presenti a nord accorpandole al nucleo principale dell'edificio 78/b;
- demolizione integrale e ricostruzione della porzione di edificio anche con variazione di sagoma e superfici; l'intervento di ricostruzione potrà avvenire



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

anche secondo i canoni di una moderna architettura che, pur rileggendo e reinterpretando i criteri morfologici e funzionali storicizzati del tessuto urbano, proponga un coerente, ma non semplicemente emulativo, approccio alla progettazione all'interno del tessuto storico. Tale intervento è realizzabile mediante l'approvazione di un attento studio planivolumetrico mediante rendering e foto inserimento e sempre previo parere favorevole obbligatorio vincolante del responsabile dell'ufficio edilizia privata e urbanistica e della commissione edilizia comunale.



11 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA 78-C

11.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

11.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

11.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		arco
Ovest		arco

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

Sono ammessi solo interventi di restauro ovvero ripristino dei caratteri originari.

È altresì obbligatorio il ripristino degli archi originali nella parte sud del prospetto ovest e l'eliminazione del tamponamento dell'arco del prospetto sud (potrà eventualmente essere posto in opera un serramento in legno-metallo e vetro posizionato a filo interno della muratura).

Sono altresì ammessi i seguenti interventi previo parere favorevole obbligatorio vincolante del Responsabile dell'Ufficio Edilizia Privata ed Urbanistica e della Commissione Edilizia Comunale:

- inserimento di nuovi elementi di collegamento verticali (scale ed ascensori) purché interni all'edificio;
- ridefinizione del prospetto est e del prospetto nord con spostamento e/o modifica e/o inserimento difori finestra ridefinendo l'unitarietà stilistica della facciata;
- verifica strutturale dei solai ed eventuale consolidamento-sostituzione;



Centro storico: categoria degli edifici e modalità di intervento | Elaborato P06E | adeguato

- chiusura del portico a ovest con adeguati serramenti in legno-metallo e vetro posizionati sempre a filo interno della muratura;
- inserimento di lucernai del tipo piano (es. velux) a filo della copertura;
- la realizzazione di nuovi orizzontamenti e/o l'ampliamento degli esistenti anche se comportano aumento della superficie utile purchè non incidano sull'aspetto esterno del fabbricato;
- realizzazione di impianti tecnologici e sanitari;
- adeguamento alle normative sismiche, antincendio e per il contenimento energetico purché attuate con scelte che siano più possibili compatibili con il grado di protezione del fabbricato;



Scheda di progetto 79 a

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 101

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

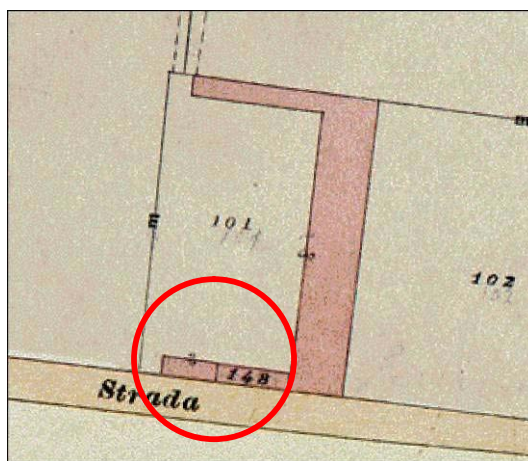
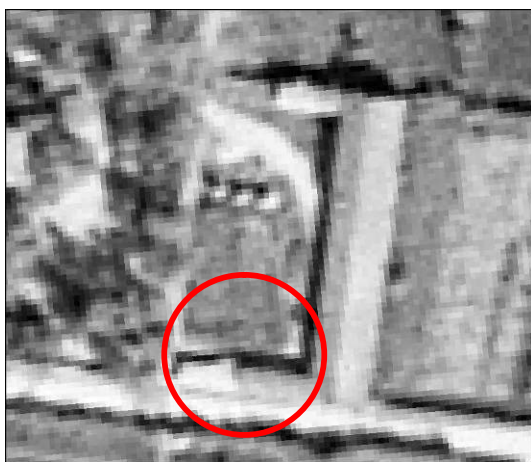
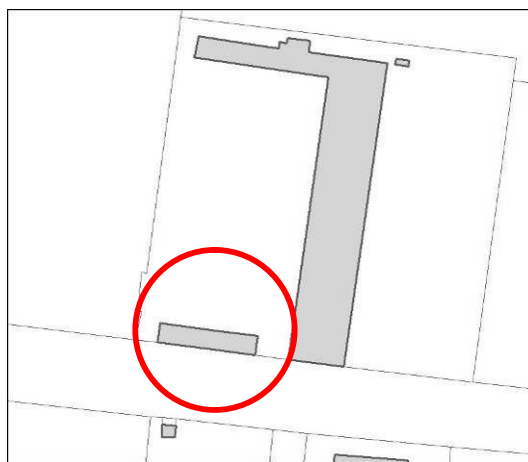


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni plani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

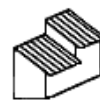
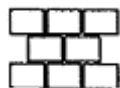
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input checked="" type="checkbox"/> Altro	<input checked="" type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

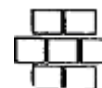
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



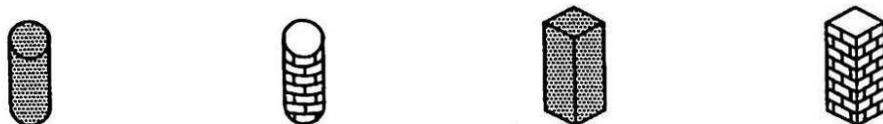
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



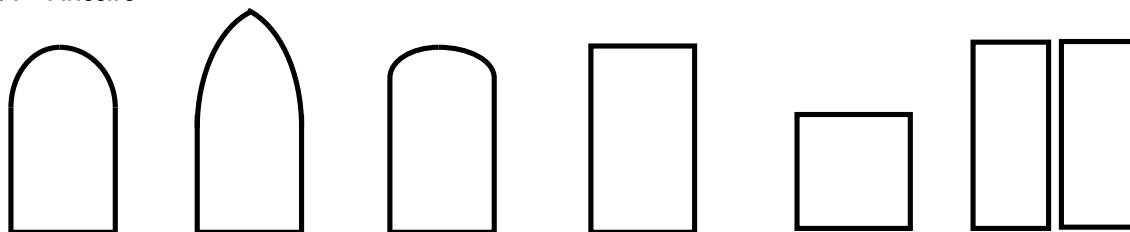
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

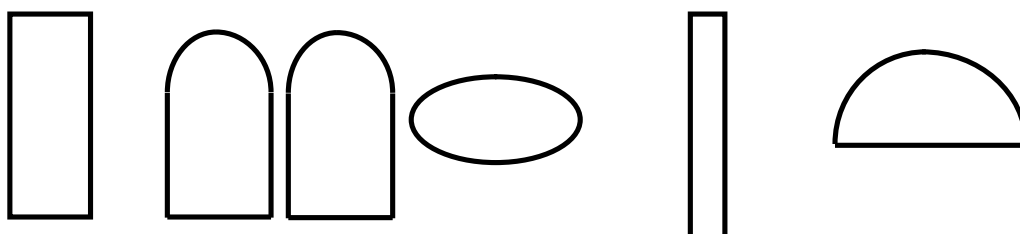


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



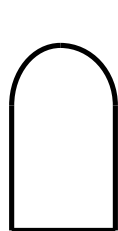
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



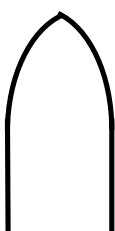
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



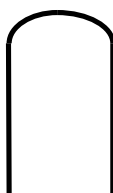
5.5 - Porte



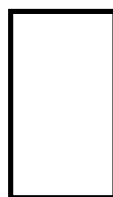
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



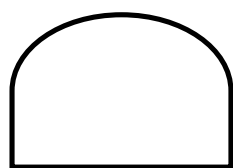
Rettangolare



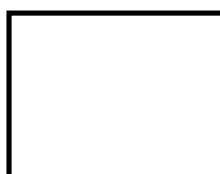
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

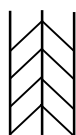


Portone - vetrina

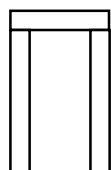


Policentrico

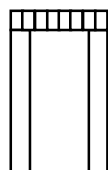
5.6 - Decorazioni delle aperture



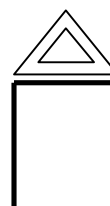
A conchi



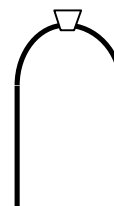
Massello di pietra



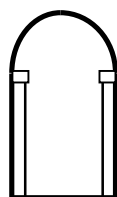
Mattoni



Timpano



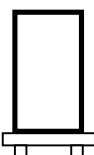
Chiave



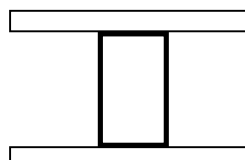
Capitelli



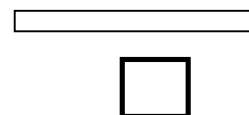
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



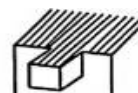
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

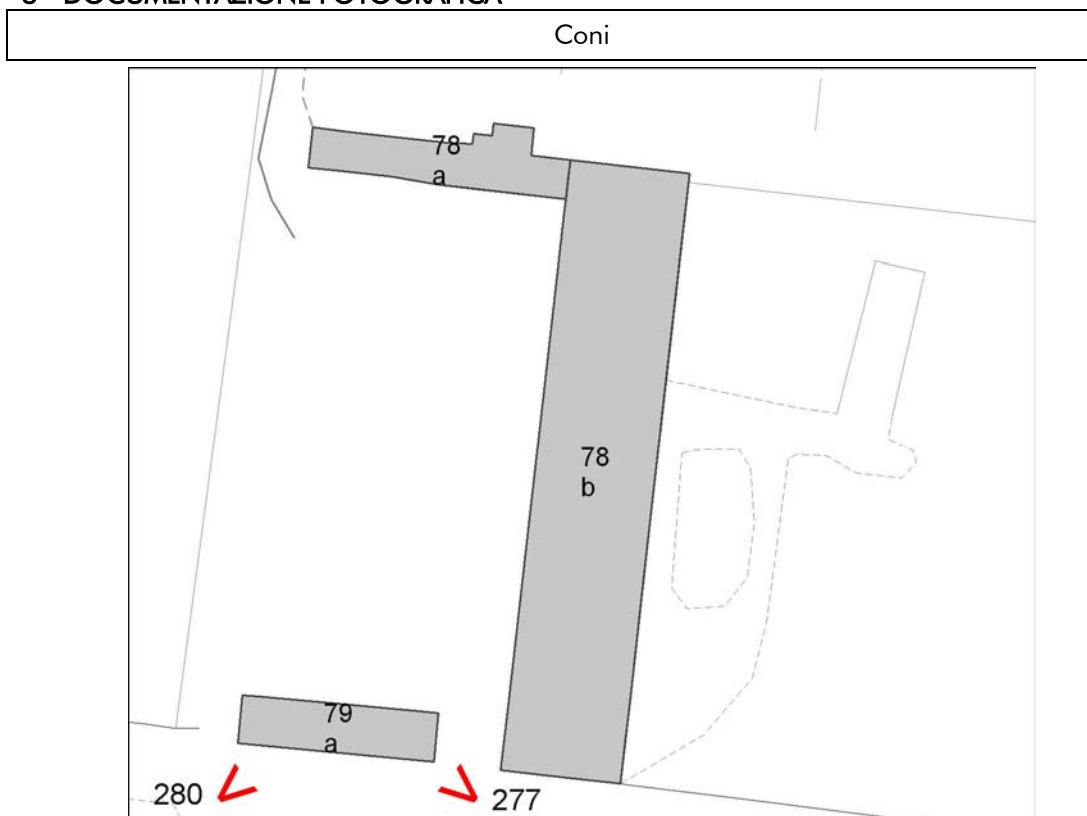




Foto n. 277



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 280



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		aperture
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 80 a-b-c-d-e-f-g

Indirizzo: Via Peraro

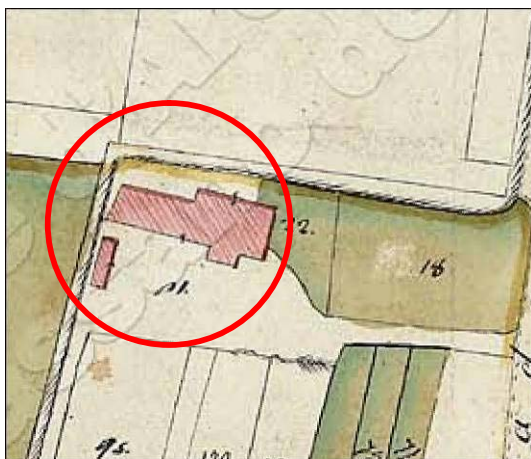
Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 472-202-448

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

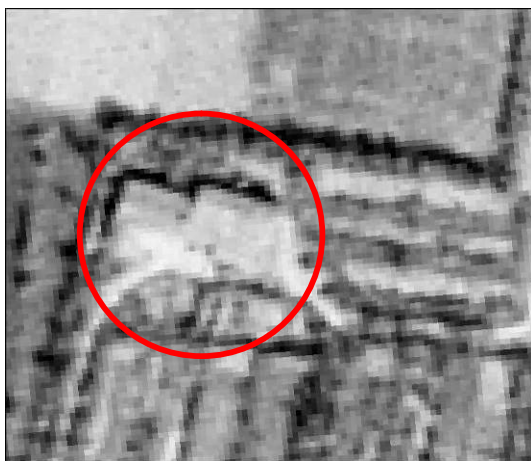
Catasto austriaco – I serie (1830)



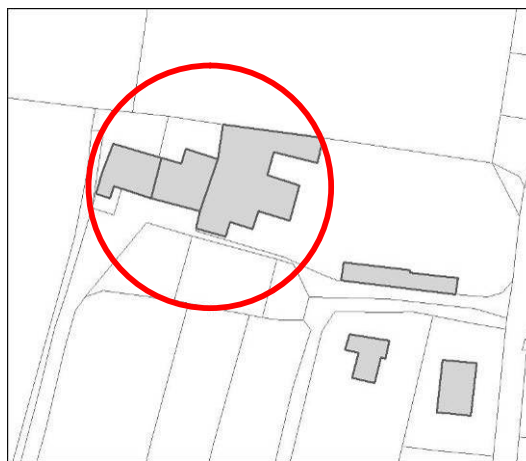
Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

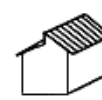
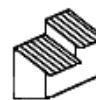
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



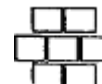
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento



A vista



Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



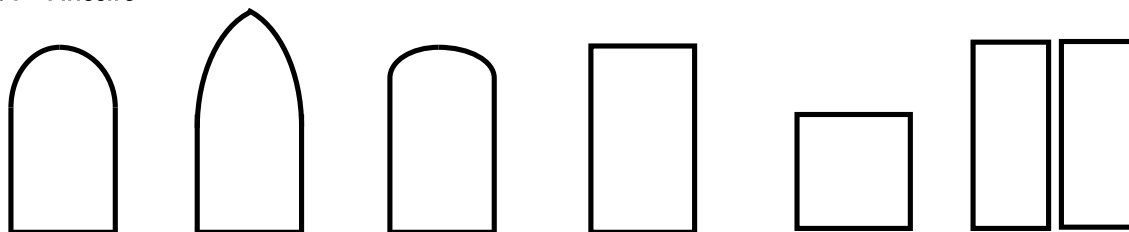
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

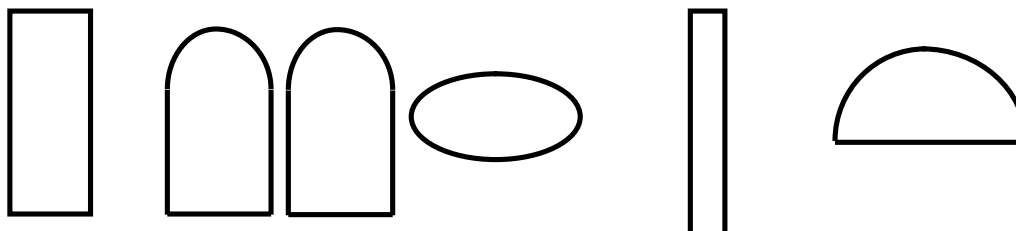


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



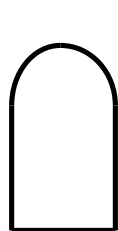
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



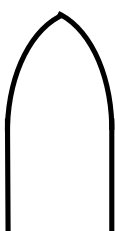
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



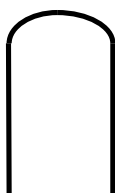
5.5 - Porte



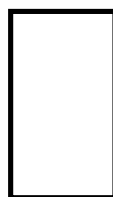
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



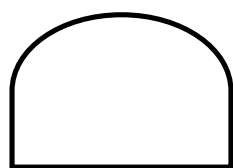
Rettangolare



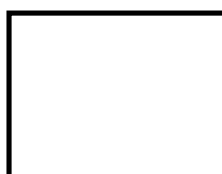
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

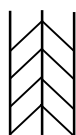


Portone - vetrina

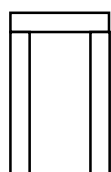


Policentrico

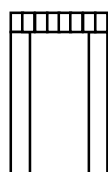
5.6 - Decorazioni delle aperture



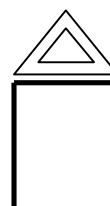
A conchi



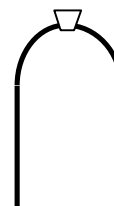
Massello di pietra



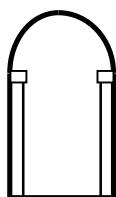
Mattoni



Timpano



Chiave



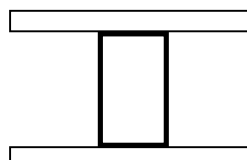
Capitelli



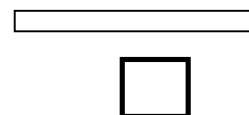
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

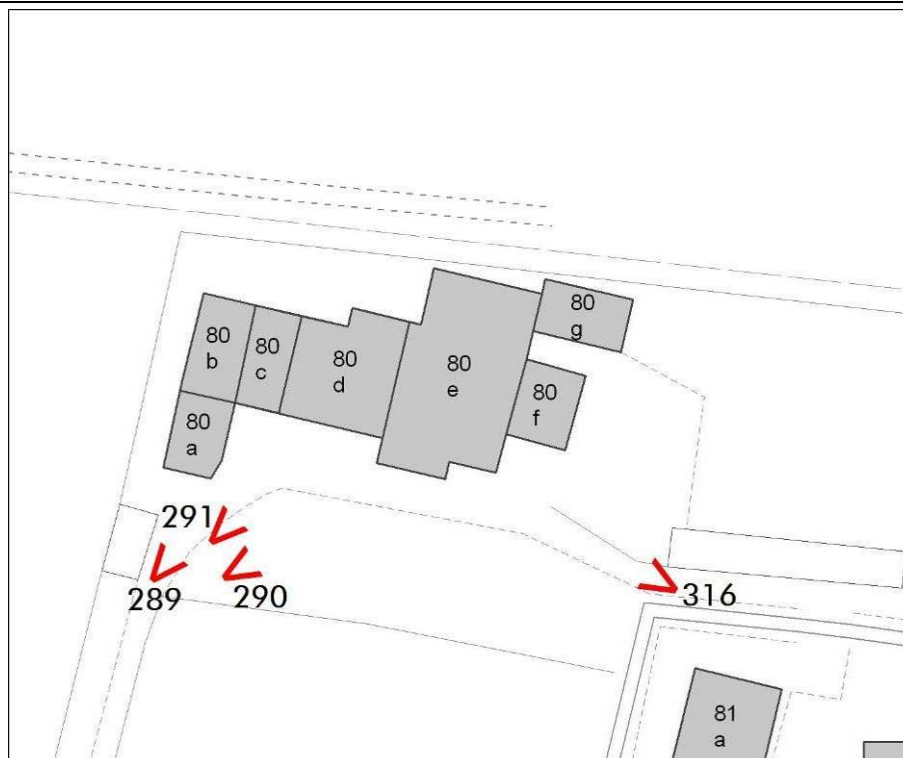




Foto n. 289



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 291



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 290



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 316



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



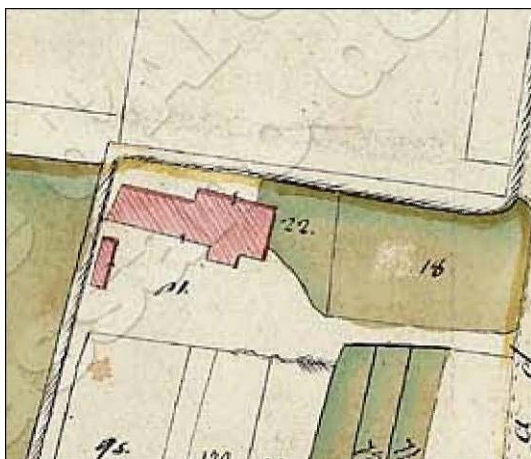
Scheda di progetto 81 a

Indirizzo: Via Sant'Antonio

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 128

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

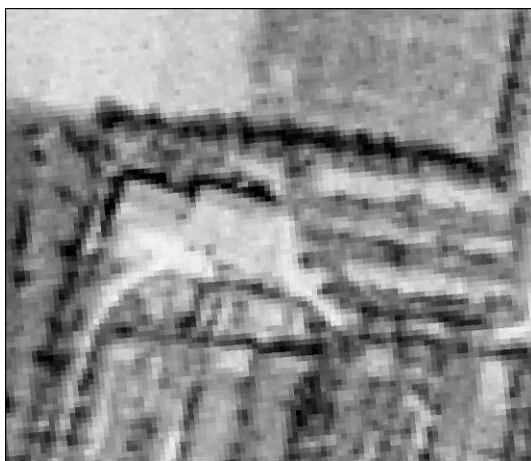
Catasto austriaco – I serie (1830)



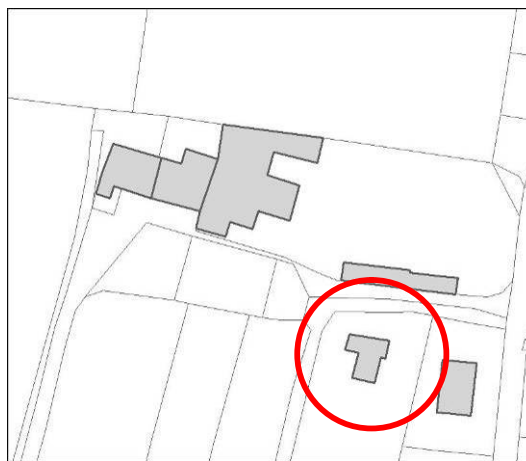
Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

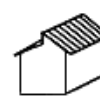
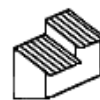
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

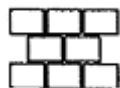
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



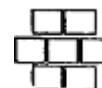
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



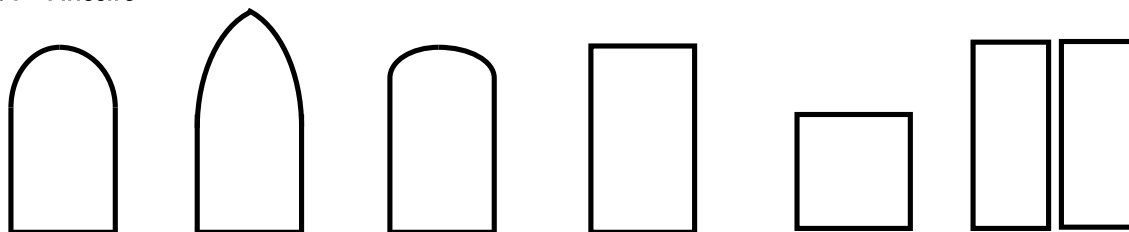
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

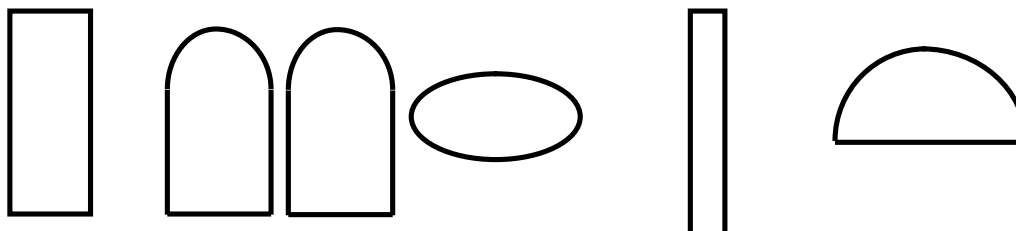


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



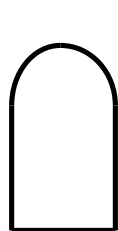
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



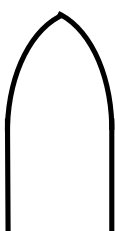
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



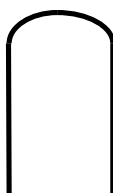
5.5 - Porte



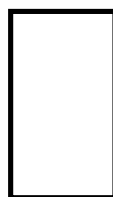
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



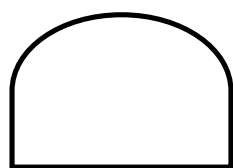
Rettangolare



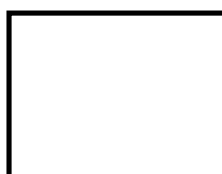
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

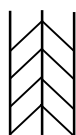


Portone - vetrina

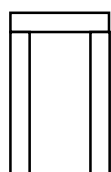


Policentrico

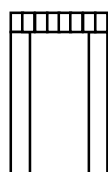
5.6 - Decorazioni delle aperture



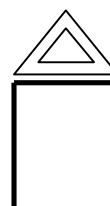
A conchi



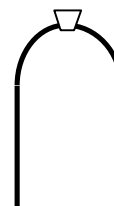
Massello di pietra



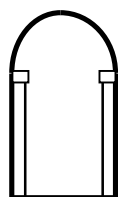
Mattoni



Timpano



Chiave



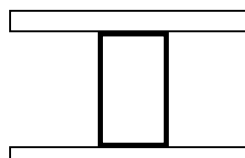
Capitelli



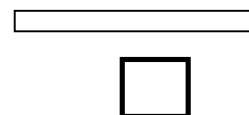
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

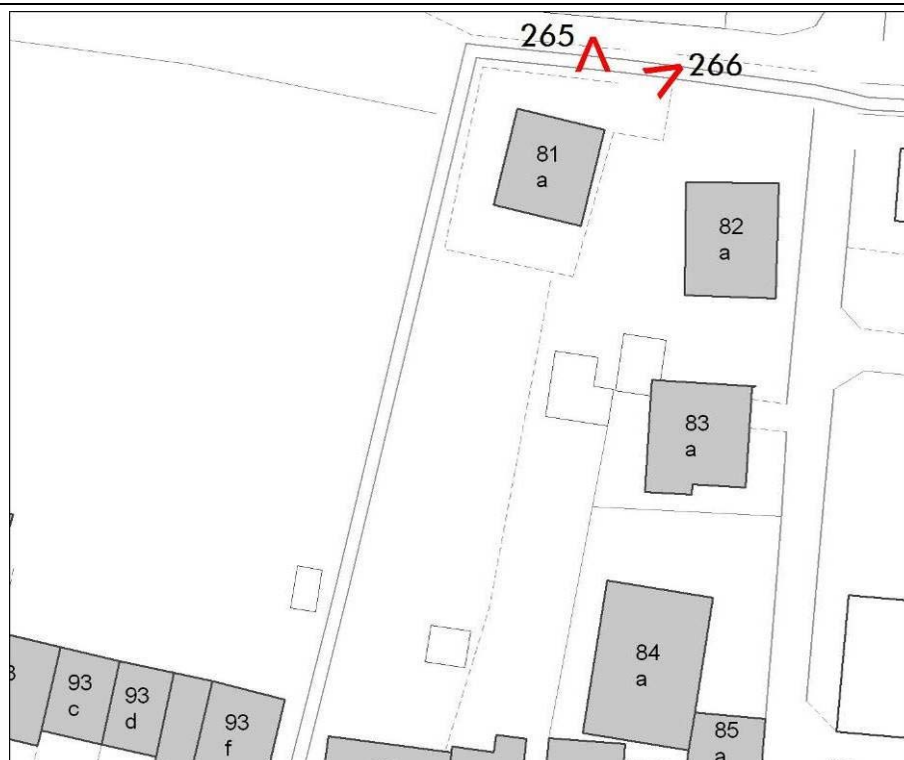




Foto n. 266



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 265



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



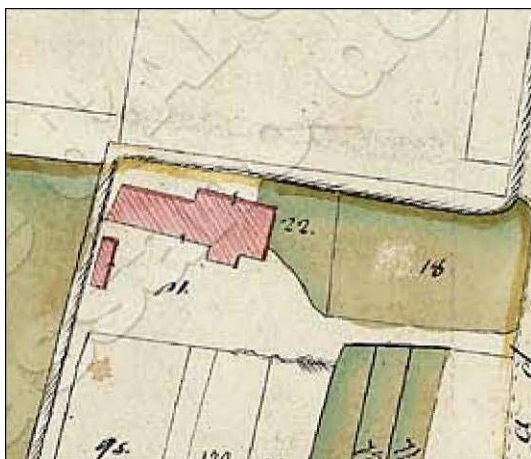
Scheda di progetto 82 a

Indirizzo: Via Sant'Antonio

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 474

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

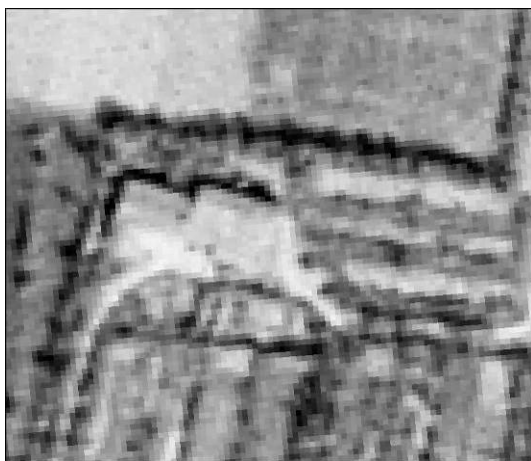
Catasto austriaco – I serie (1830)



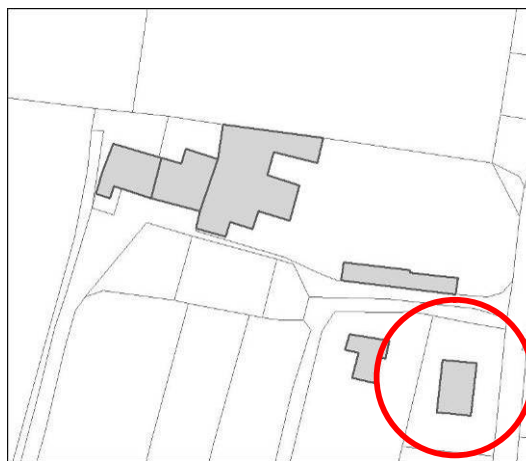
Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

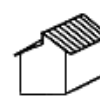
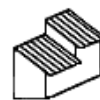
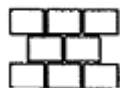
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | | | | |
|--|--|---|--|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



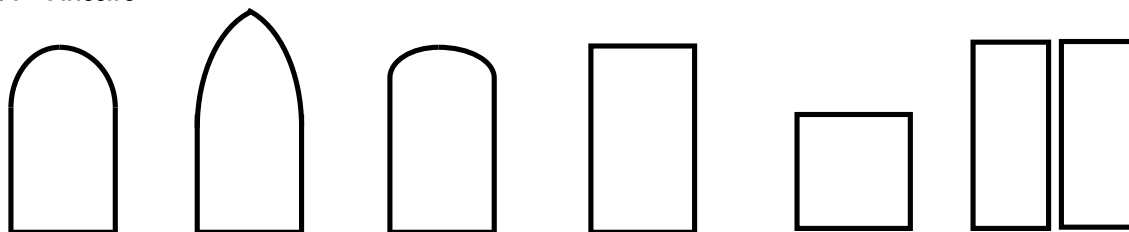
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

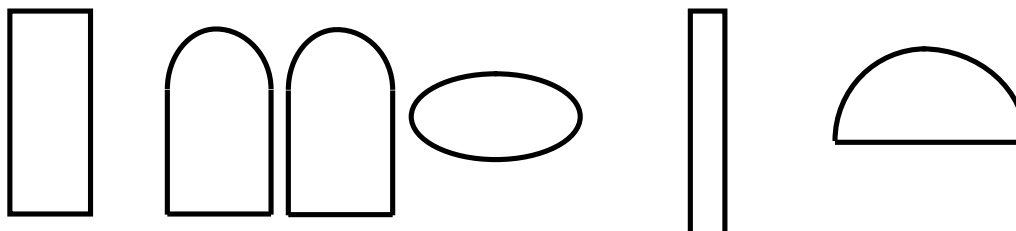


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



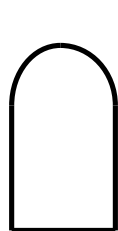
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



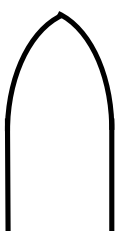
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



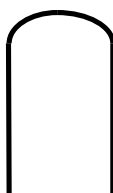
5.5 - Porte



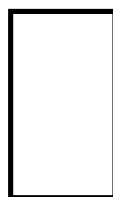
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



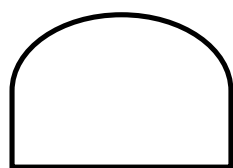
Rettangolare



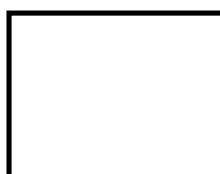
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

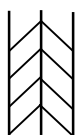


Portone - vetrina

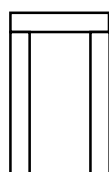


Policentrico

5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



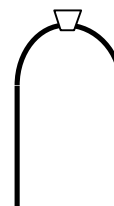
Massello di pietra



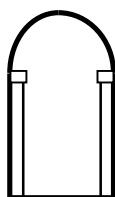
Mattoni



Timpano



Chiave



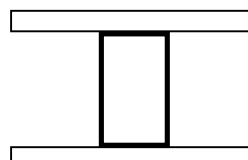
Capitelli



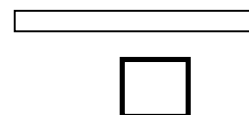
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

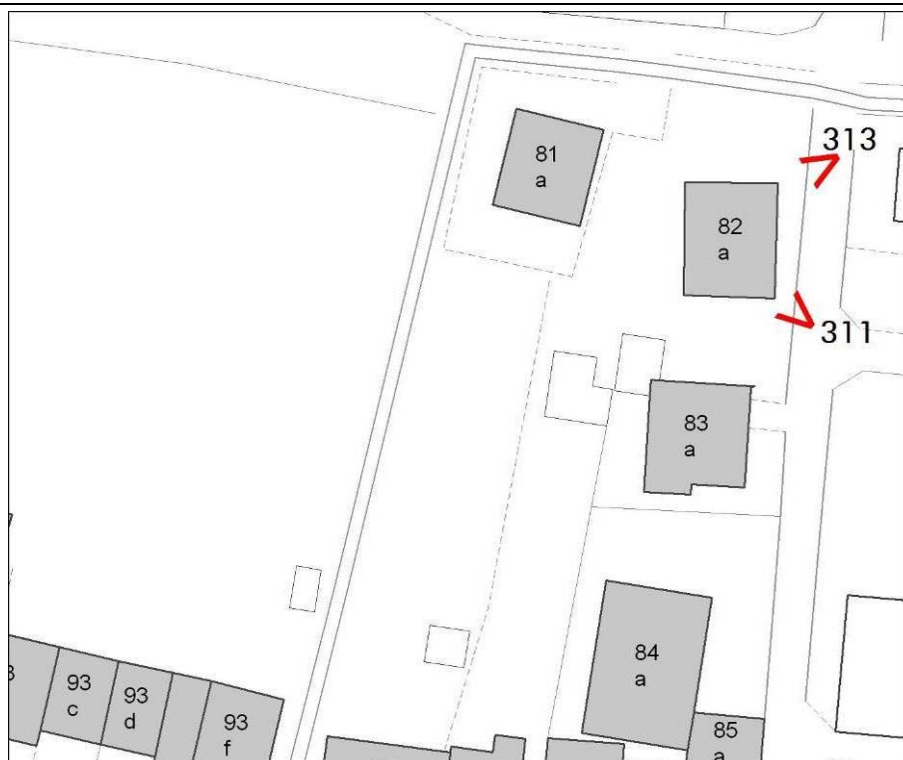




Foto n. 311



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 313



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 83 a

Indirizzo: Via del Barco

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 139

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

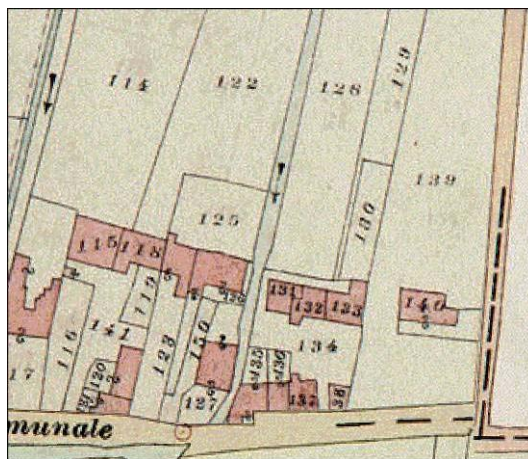


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

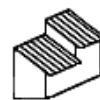
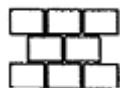
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



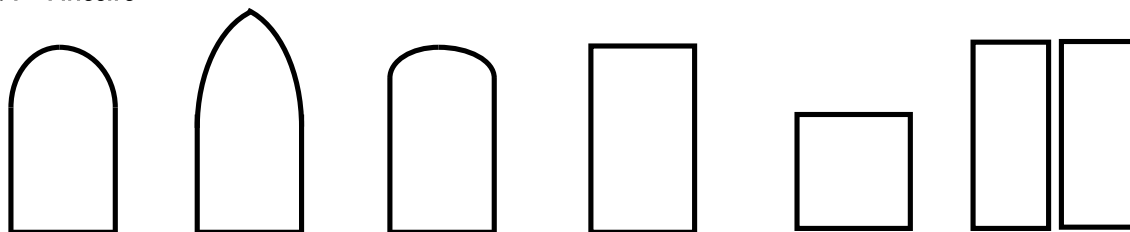
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

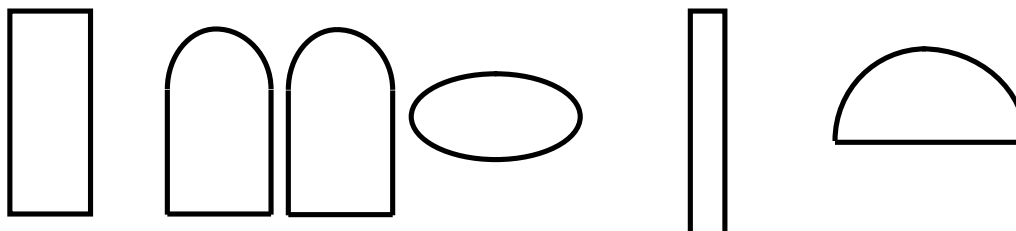


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



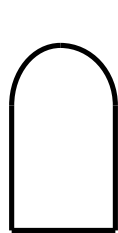
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



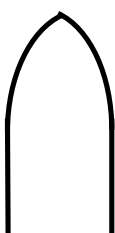
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



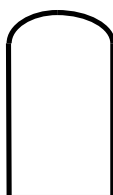
5.5 - Porte



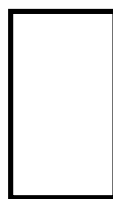
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



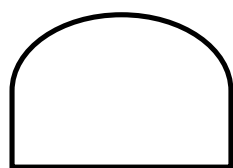
Rettangolare



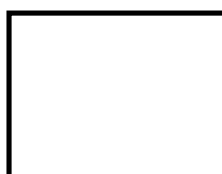
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

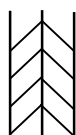


Portone - vetrina

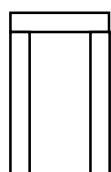


Policentrico

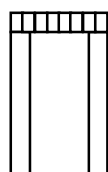
5.6 - Decorazioni delle aperture



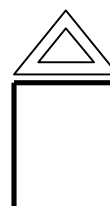
A conchi



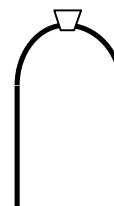
Massello di pietra



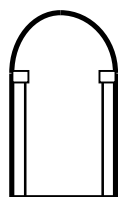
Mattoni



Timpano



Chiave



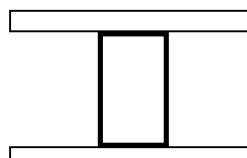
Capitelli



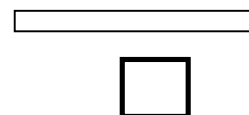
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

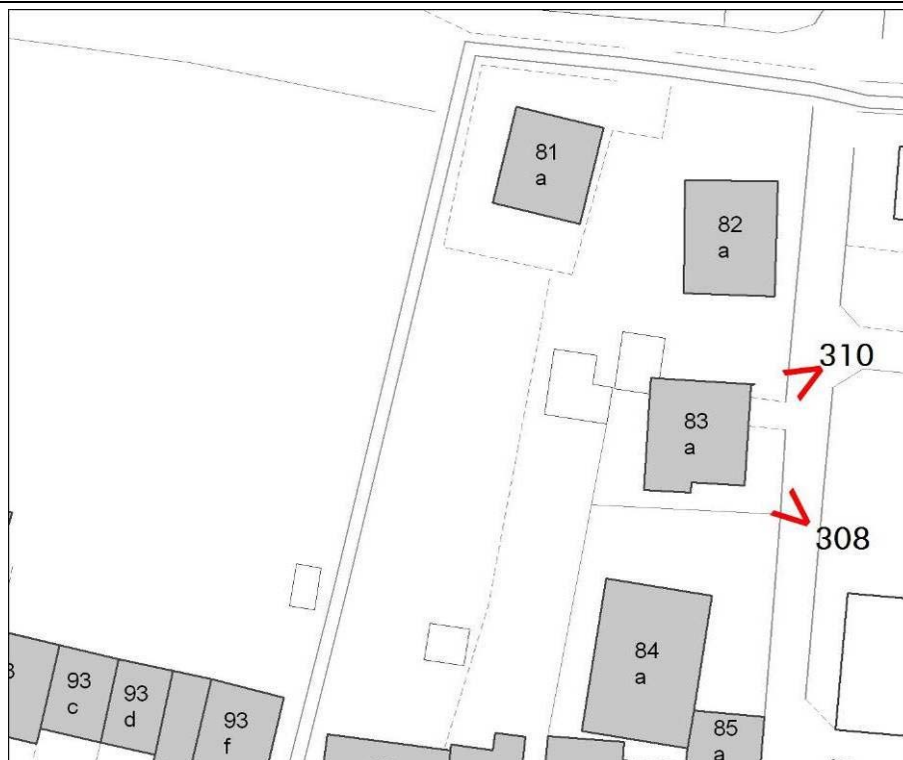




Foto n. 308



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 310



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 84 a

Indirizzo: Via del Barco

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 140

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

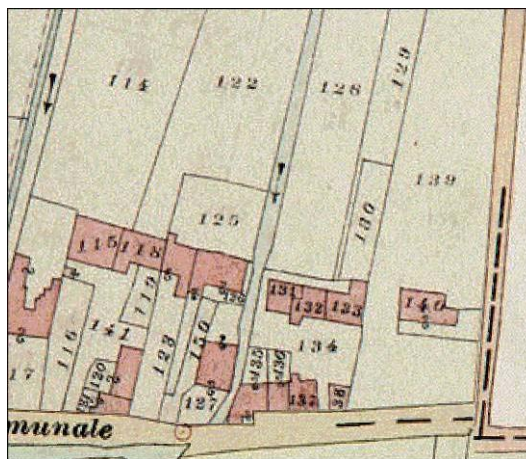


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004
- Villa Veneta
- L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco
- A schiera
- In linea
- Isolata
- Palazzetto
- Rurale
- Specialistico
- Villa
- Altro

2.3 - Numero di piani

- 1
- 2
- 3
- Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

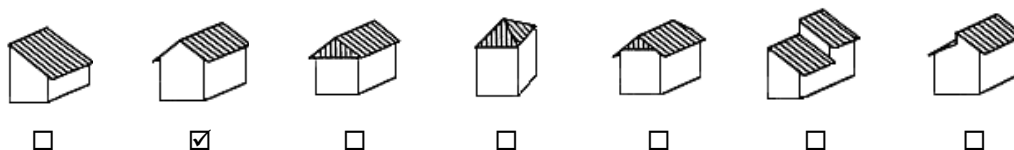
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva	<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva		<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

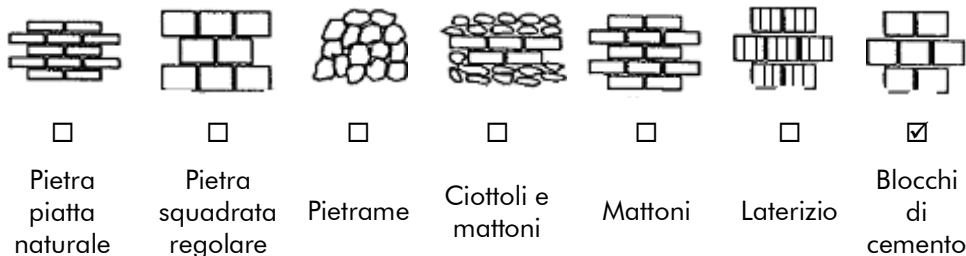


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista
- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



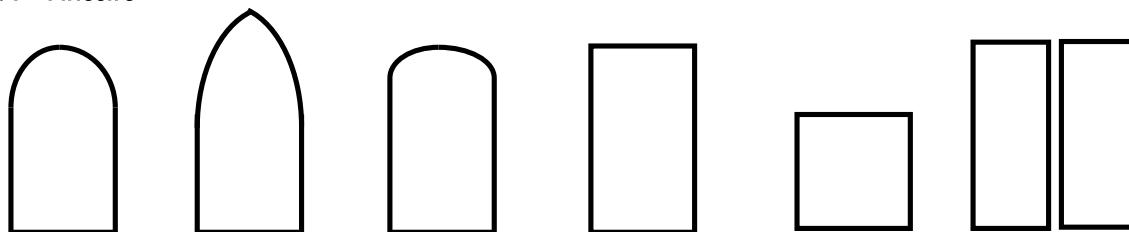
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

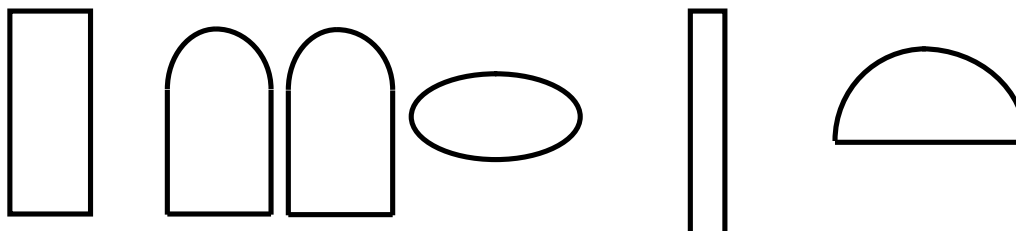


- In pietra In cotto In pietra In cotto

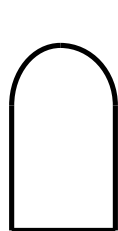
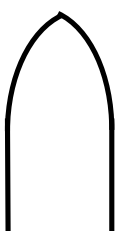
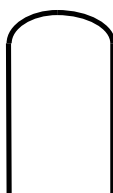
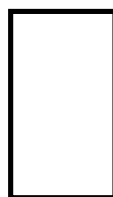
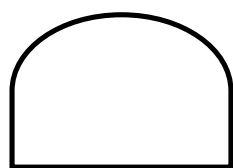
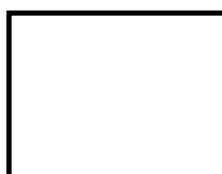
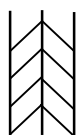
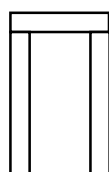
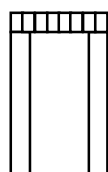
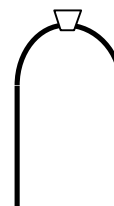
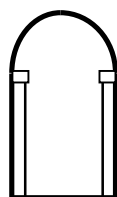
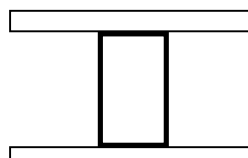
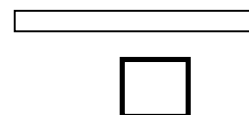
5.4 - Finestre



- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna

**5.5 - Porte** Arco
Tondo Arco
acuto Arco
ribassato Rettangolare Sopraluce s.a. mezzaluna Portone Portone - vetrina Policentrico**5.6 - Decorazioni delle aperture** A conchi Massello di pietra Mattoni Timpano Chiave Capitelli Davanzali Mensola Fascia Marcapiano**5.7 - Aggetti** Balcone Ballatoio Loggia Aggetto Pensile**5.8 - Altri manufatti**

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

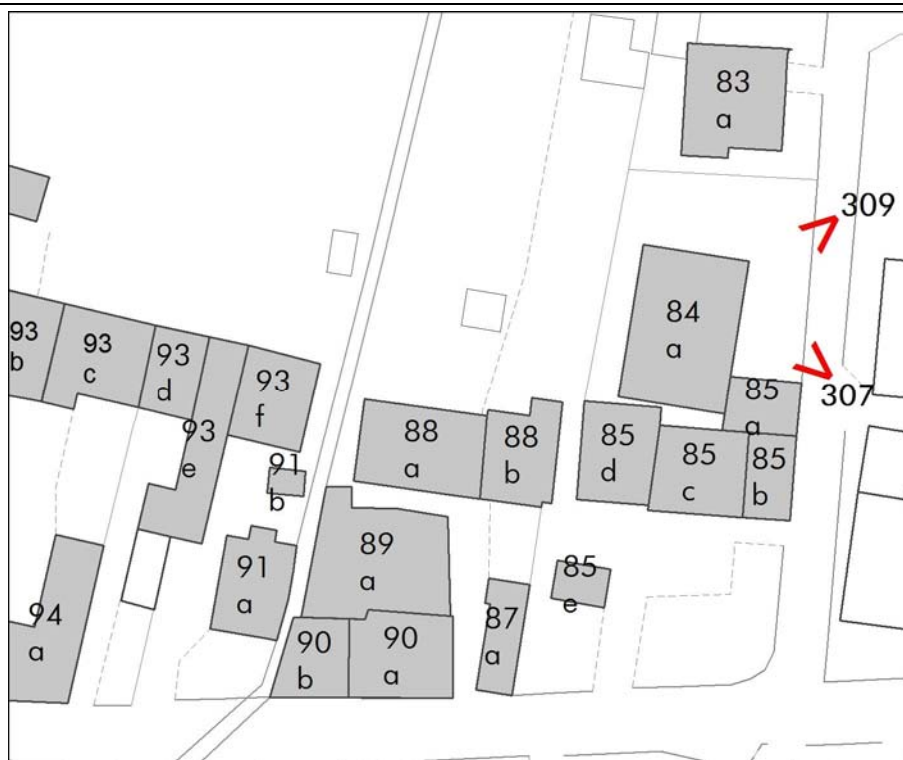




Foto n. 307



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 309



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°1.



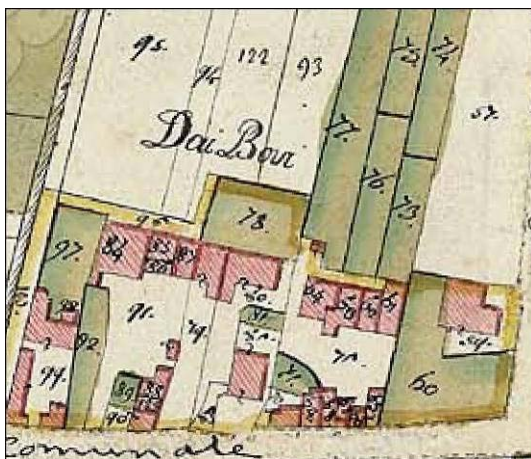
Scheda di progetto 85 a-b

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 140

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

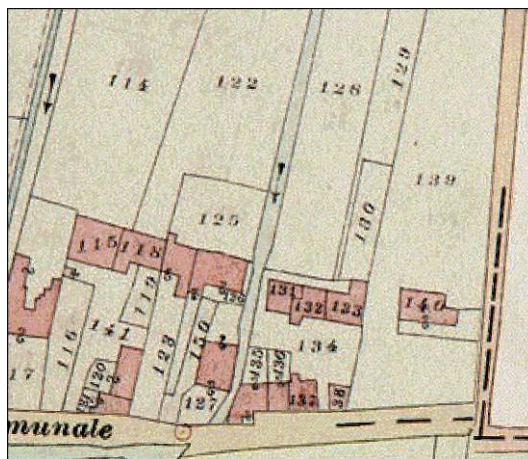


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

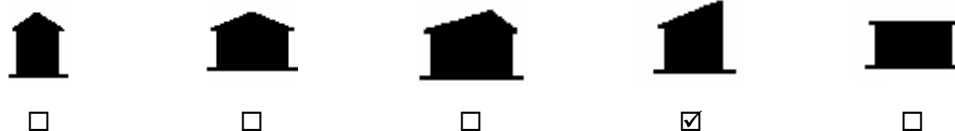
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

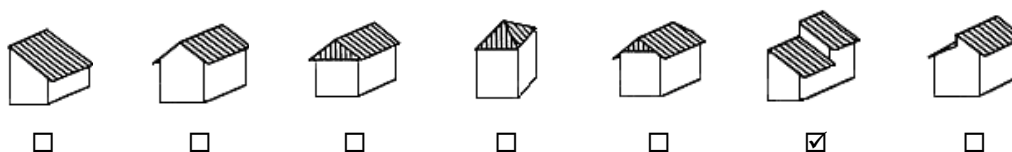
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva	<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva		<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

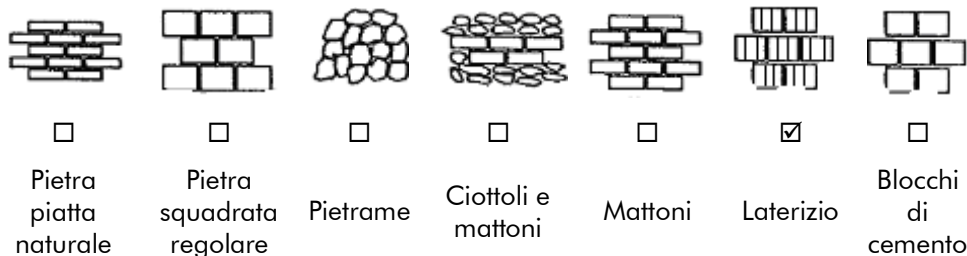


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



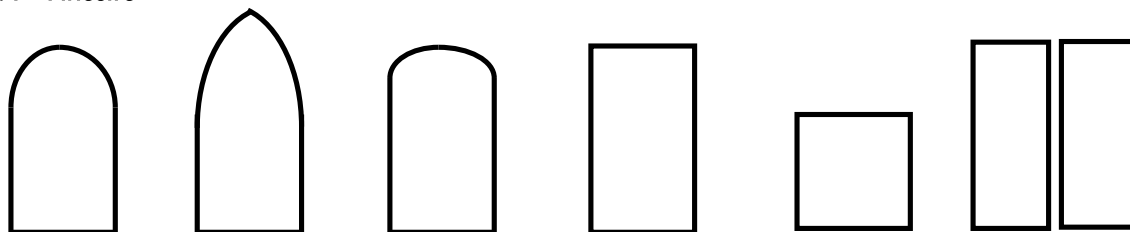
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

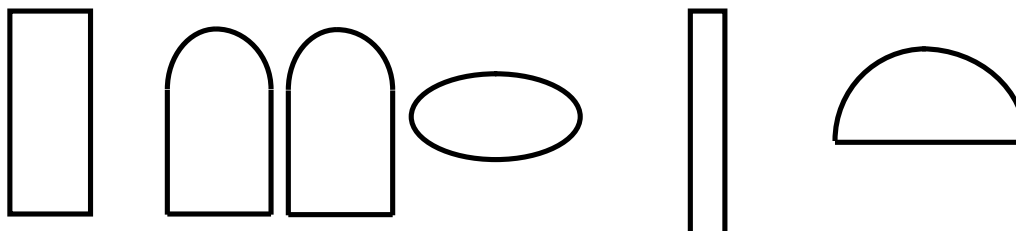


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



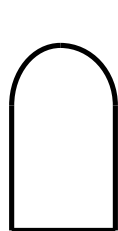
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



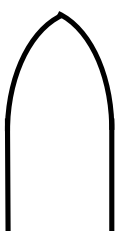
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



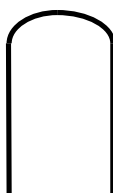
5.5 - Porte



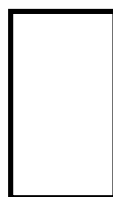
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



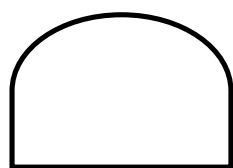
Rettangolare



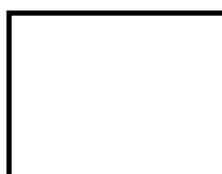
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

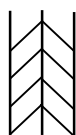


Portone - vetrina

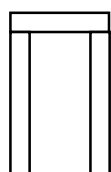


Policentrico

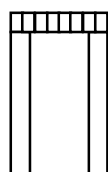
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



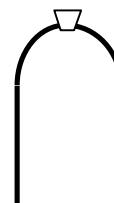
Massello di pietra



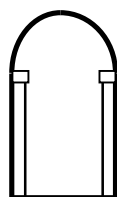
Mattoni



Timpano



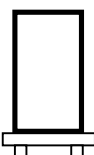
Chiave



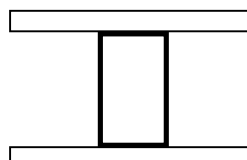
Capitelli



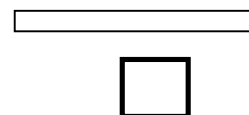
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

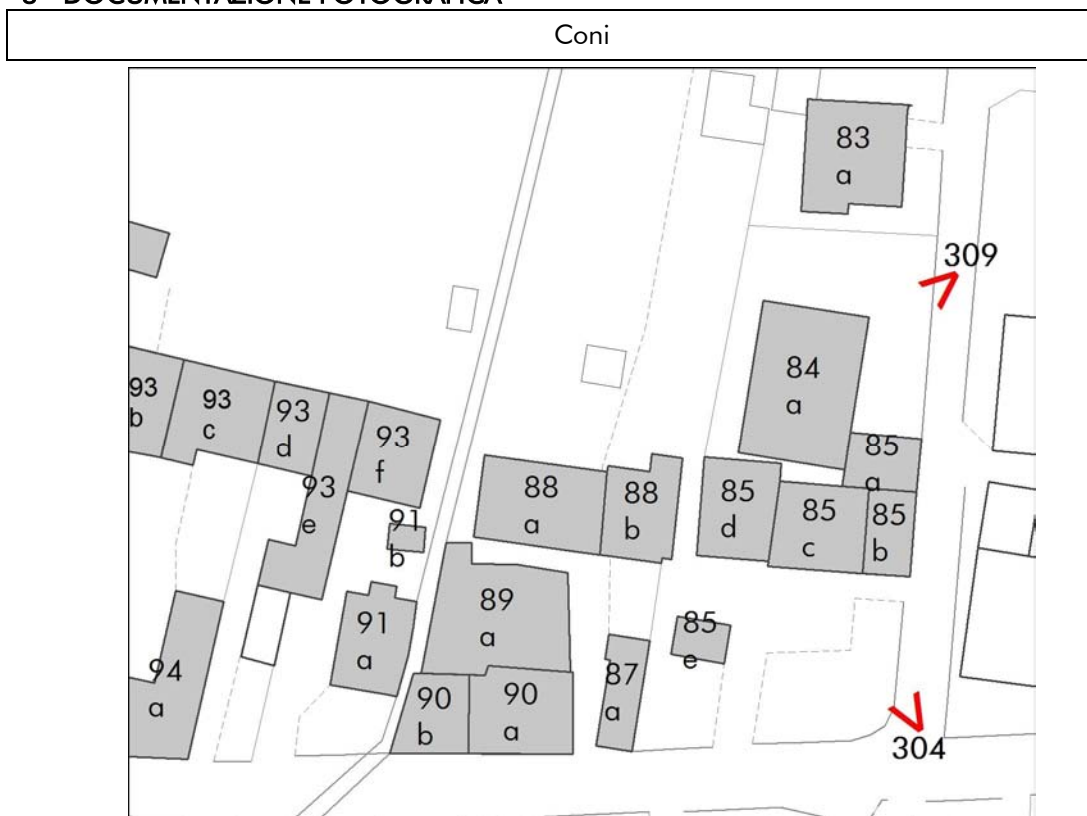




Foto n. 304



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 309



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE A****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°1.

**10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE B****10.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°1.



Scheda di progetto 85 c-d-e

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 140

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

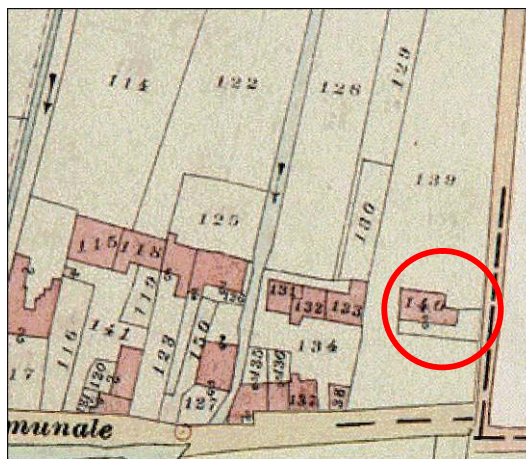
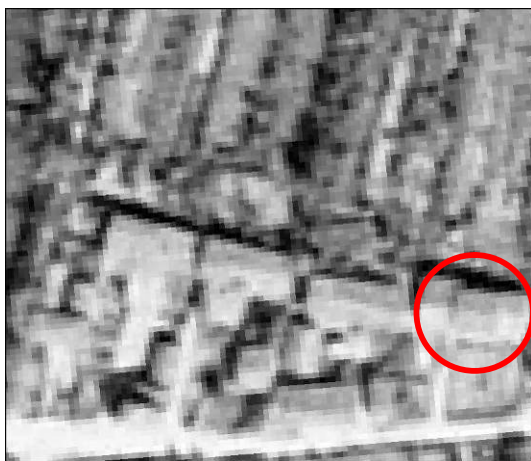


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

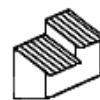
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

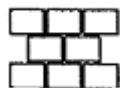
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input checked="" type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input checked="" type="checkbox"/> Altro	<input checked="" type="checkbox"/> Altro		<input checked="" type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



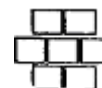
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

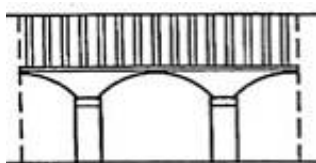


Intonacata

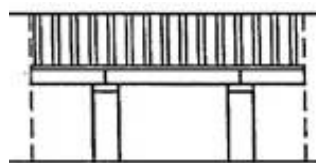


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

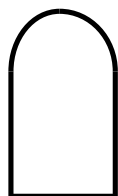


In pietra

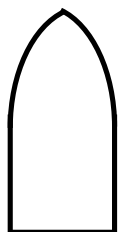


In cotto

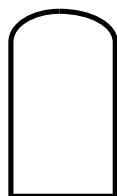
5.4 - Finestre



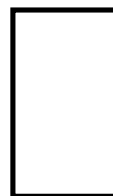
Arco tondo



Arco acuto



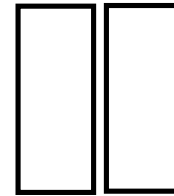
Arco ribassato



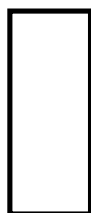
Rettangolare



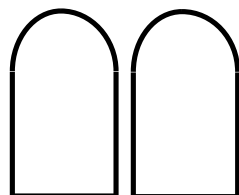
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



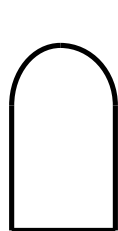
Feritoia



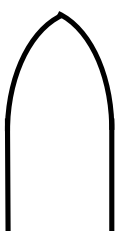
Mezza luna



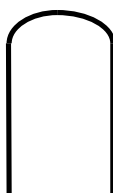
5.5 - Porte



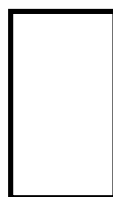
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



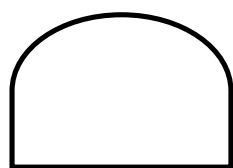
Rettangolare



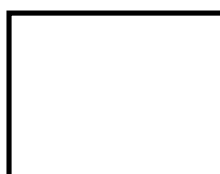
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

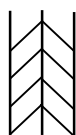


Portone - vetrina

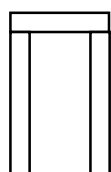


Policentrico

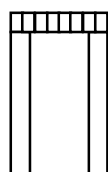
5.6 - Decorazioni delle aperture



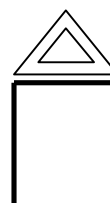
A conchi



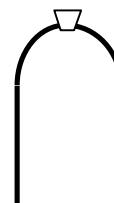
Massello di pietra



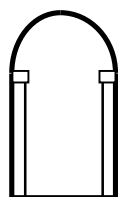
Mattoni



Timpano



Chiave



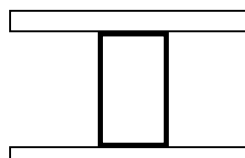
Capitelli



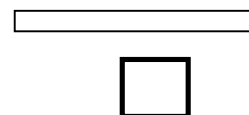
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

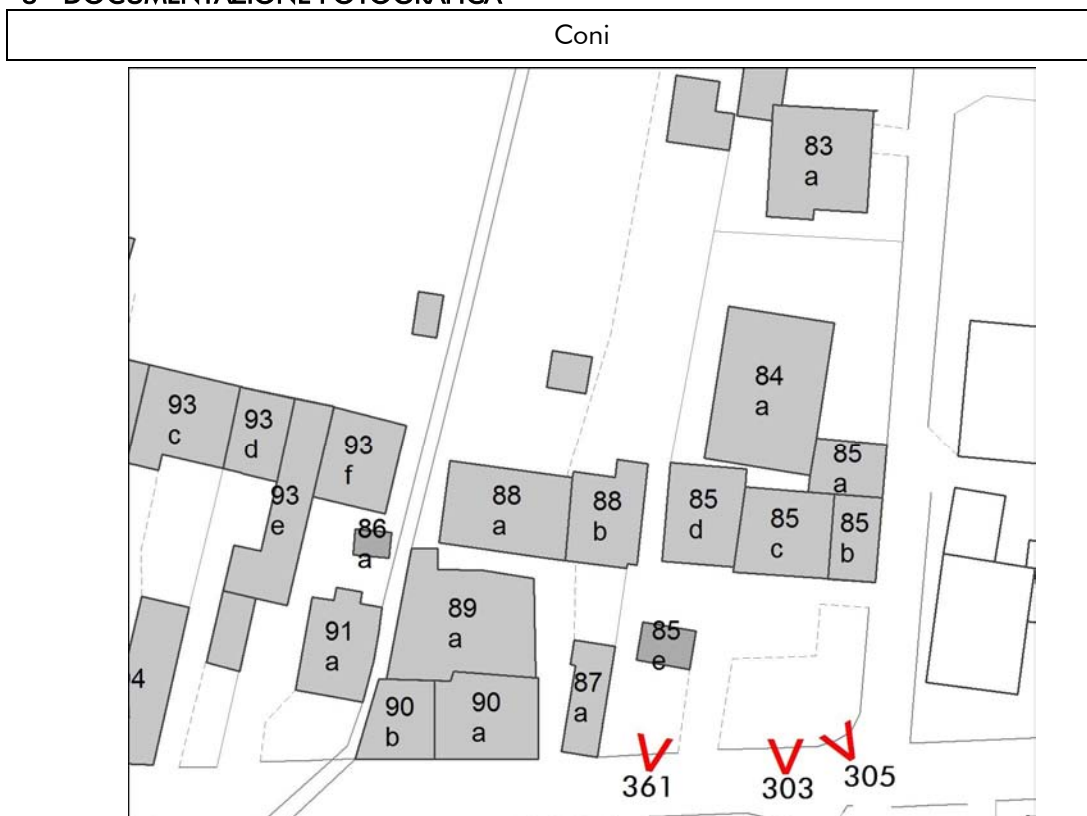




Foto n. 303



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 305



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 361



Vista lato:

Nord

Est

Sud

Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE C****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
(parziale)
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°1.

**10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE D****10.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest
(parziale)

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°1.
- Dovranno essere previste misure di intervento che conservino la muratura in sasso, mattoni e pietra della facciata a sud ed i relativi archi con chiave di volta in pietra poggianti su colonne in mattoni con capitelli in pietra.



11 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE E

11.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

11.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

11.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

11.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°1.



Scheda di progetto 86 a

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 127

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

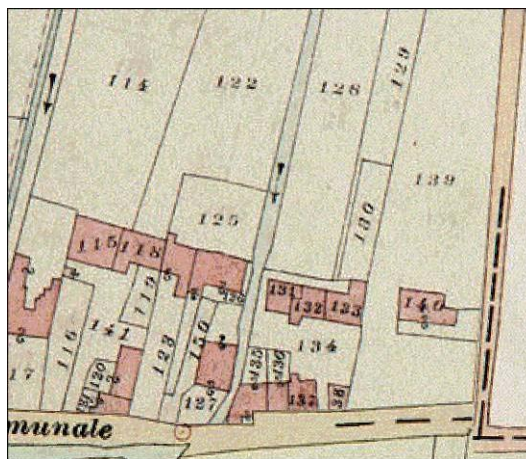


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

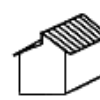
Piano terra:

Prevalente attuale:

:

Prevalente originaria:

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

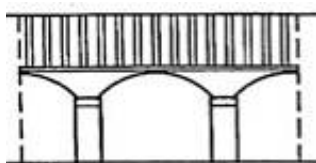


Intonacata

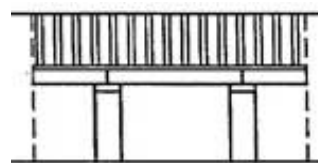


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

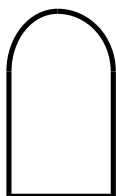


In pietra

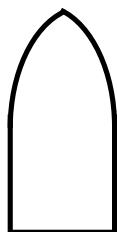


In cotto

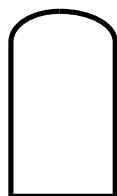
5.4 - Finestre



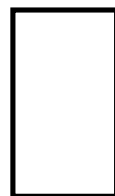
Arco tondo



Arco acuto



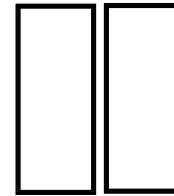
Arco ribassato



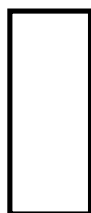
Rettangolare



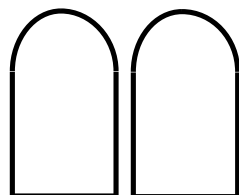
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



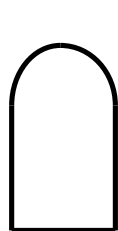
Feritoia



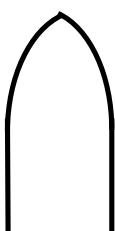
Mezza luna



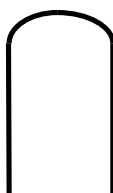
5.5 - Porte



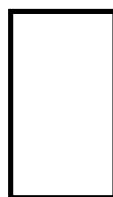
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



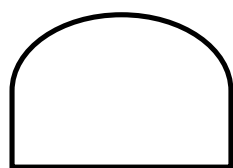
Rettangolare



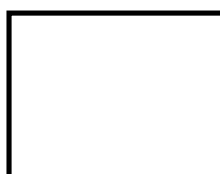
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

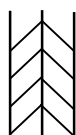


Portone - vetrina

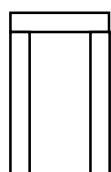


Policentrico

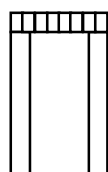
5.6 - Decorazioni delle aperture



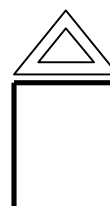
A conchi



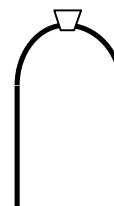
Massello di pietra



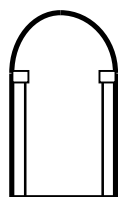
Mattoni



Timpano



Chiave



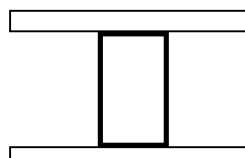
Capitelli



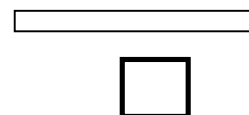
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

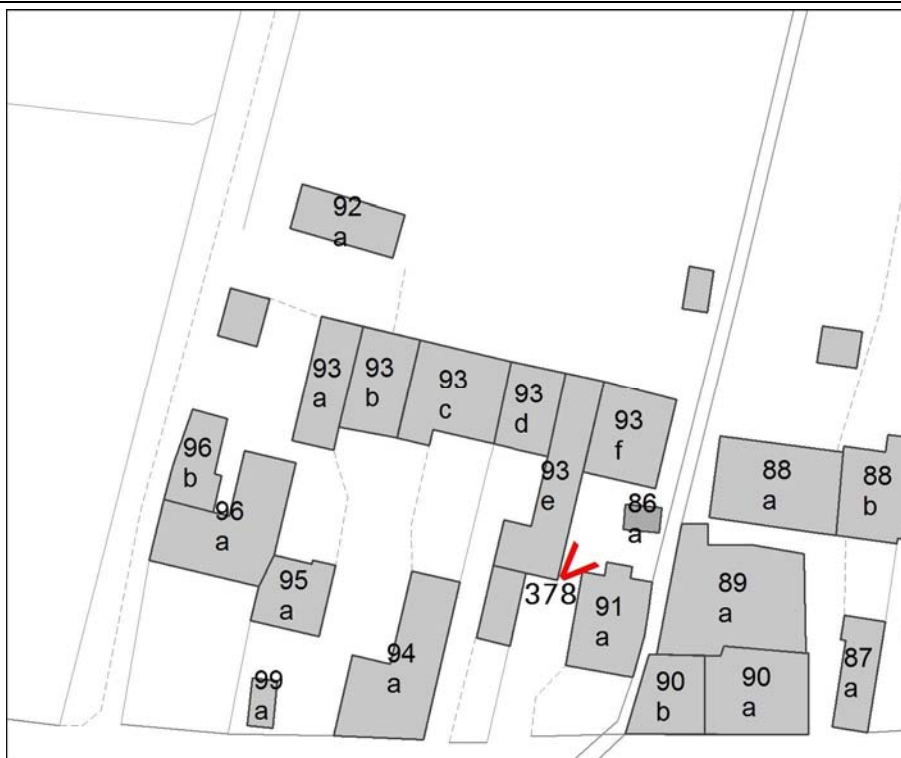




Foto n. 378



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 87 a

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 134-137

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

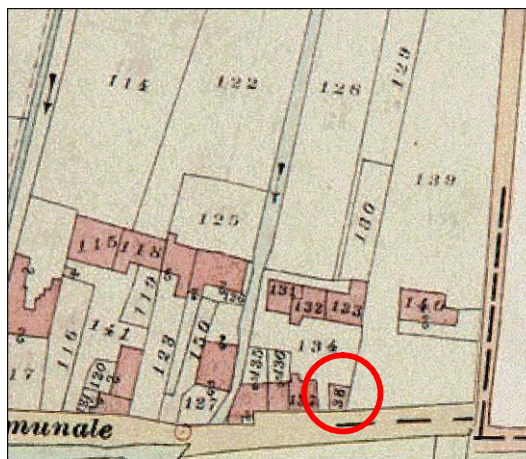
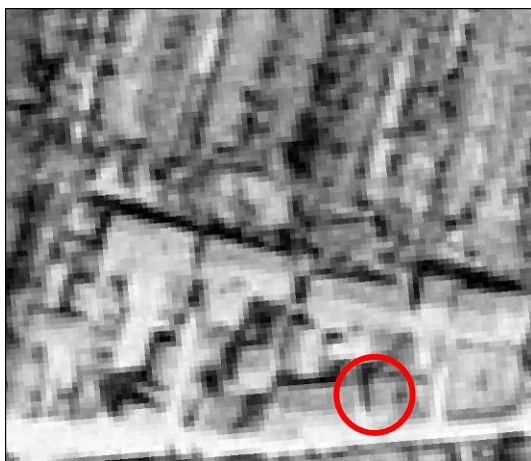


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

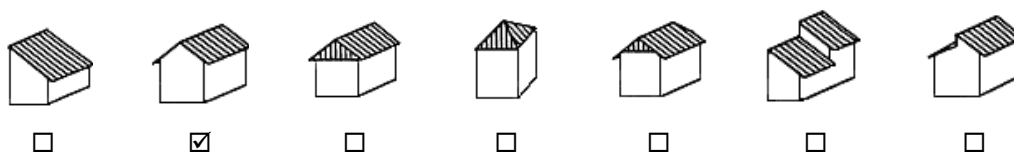
- | | | | |
|--|--|---|--|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

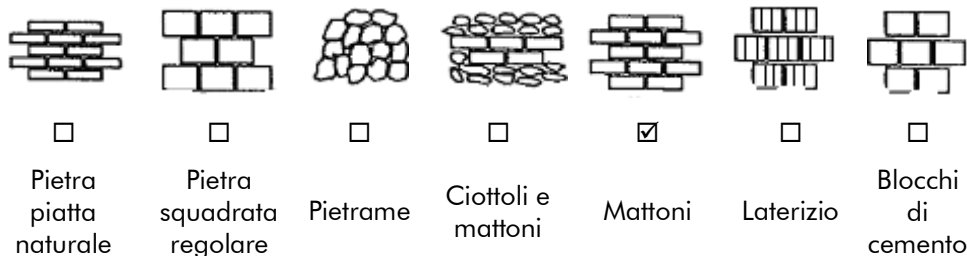


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



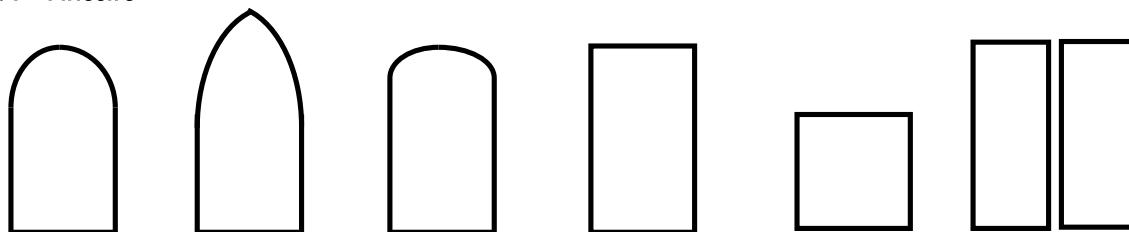
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

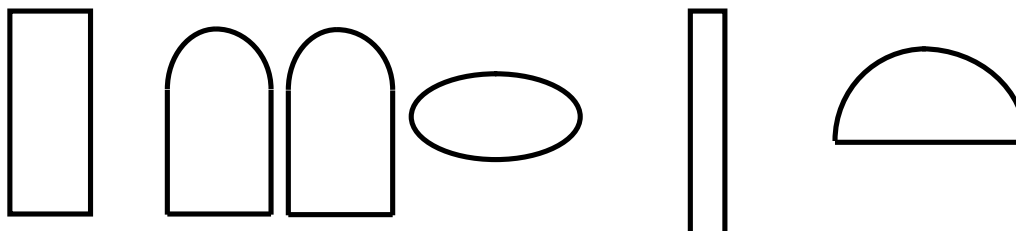


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



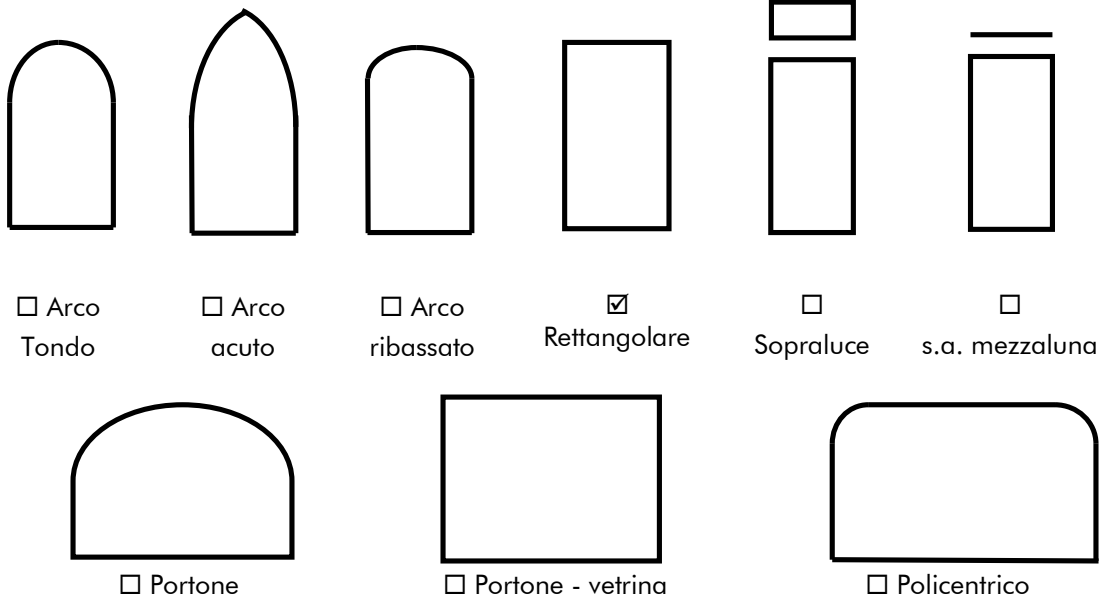
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



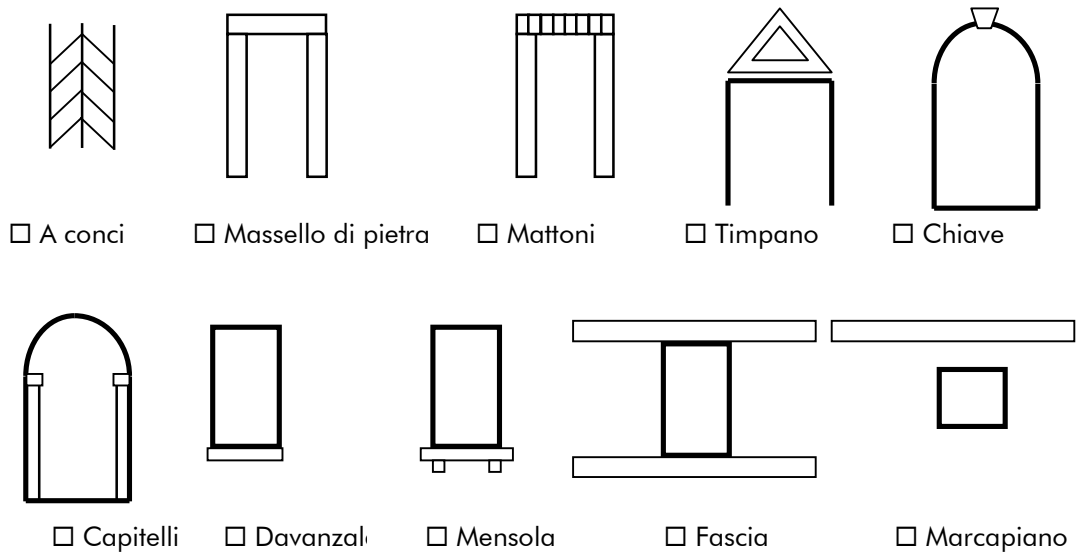
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



5.5 - Porte



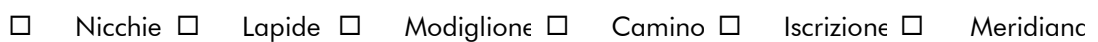
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

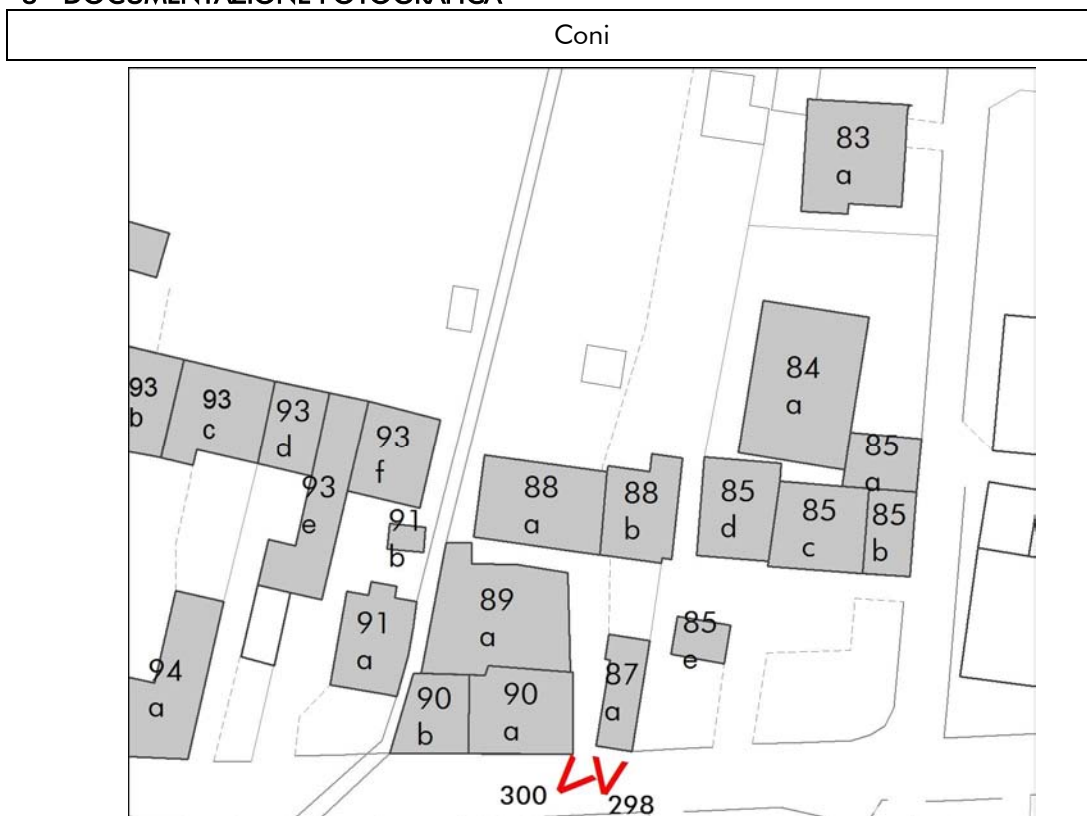




Foto n. 298



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 300



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°1.



Scheda di progetto 88 a-b

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 131-132-133

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

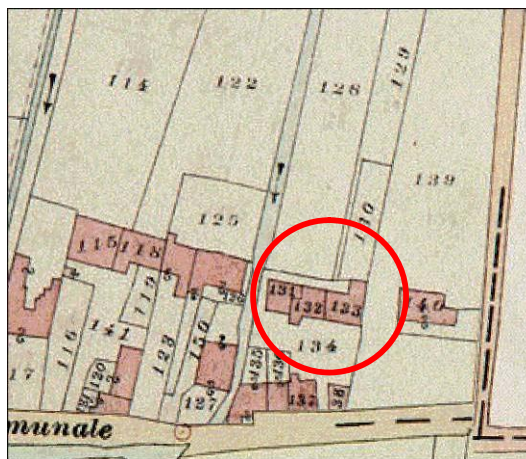


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

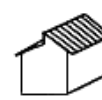
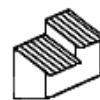
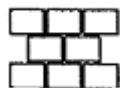
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

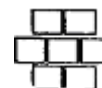
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



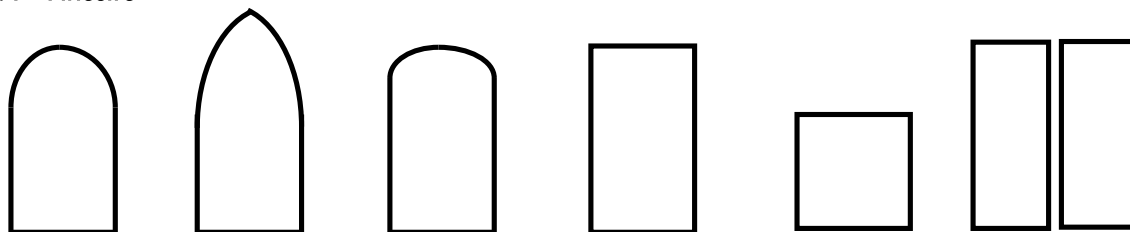
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

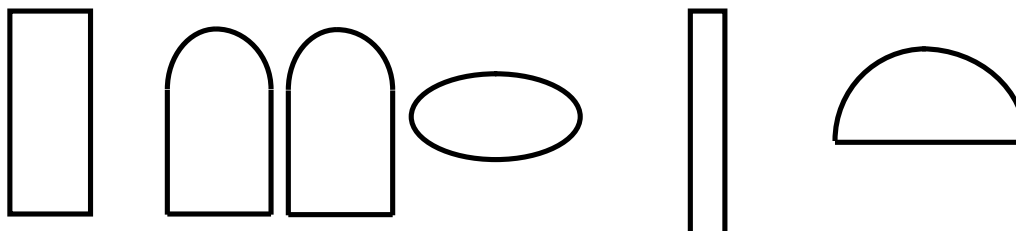


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



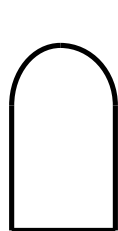
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



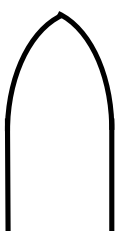
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



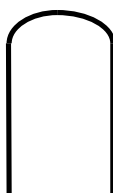
5.5 - Porte



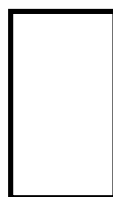
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



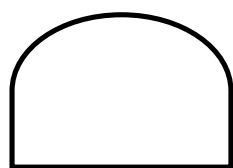
Rettangolare



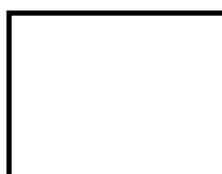
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

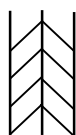


Portone - vetrina

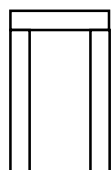


Policentrico

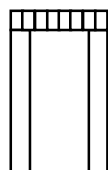
5.6 - Decorazioni delle aperture



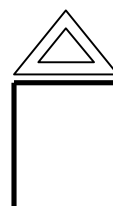
A conchi



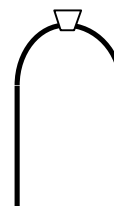
Massello di pietra



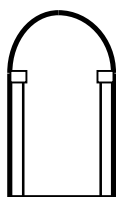
Mattoni



Timpano



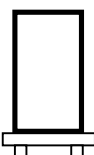
Chiave



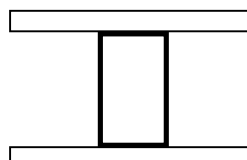
Capitelli



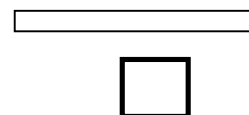
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

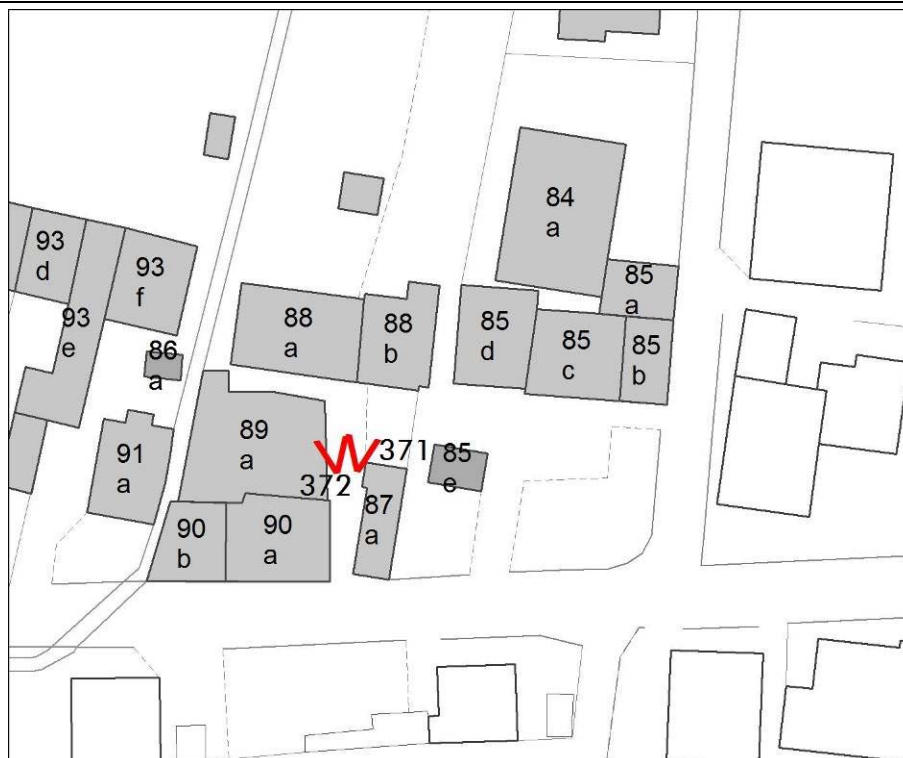




Foto n. 371



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 372



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE A

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE B

10.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 89 a

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 314-136

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

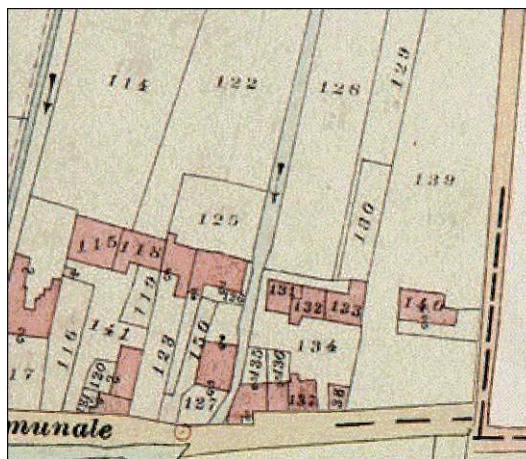


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

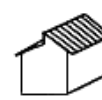
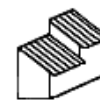
- | | | | |
|---|---|---|---|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

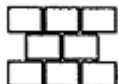


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



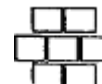
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno
- In pietra
- Intonacata
- In cotto

5.2 - Portici:



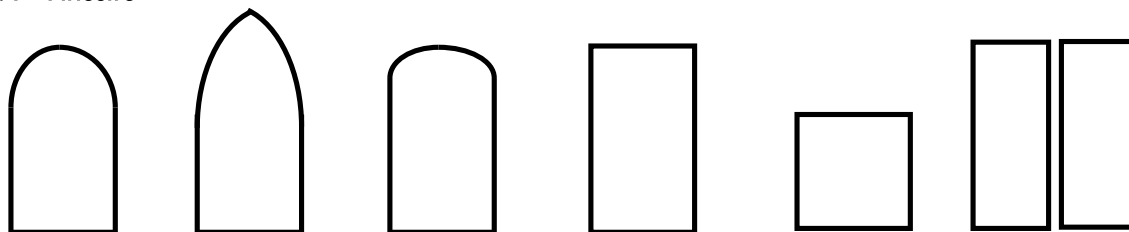
- Archi
- Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

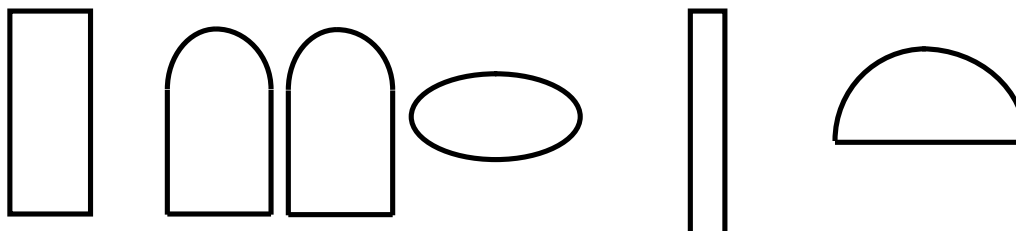


- In pietra
- In cotto
- In pietra
- In cotto

5.4 - Finestre



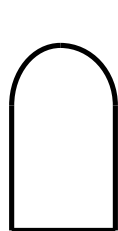
- Arco tondo
- Arco acuto
- Arco ribassato
- Rettangolare
- Quadrato
- Binato



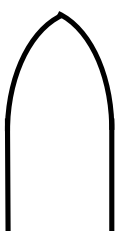
- Porta finestra
- Bifora
- Ovale
- Feritoia
- Mezza luna



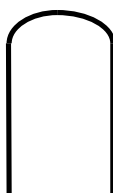
5.5 - Porte



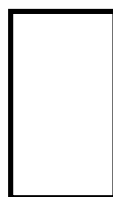
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



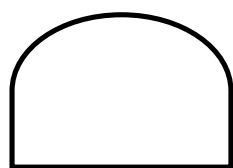
Rettangolare



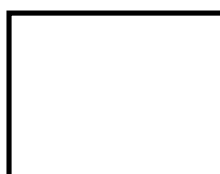
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

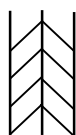


Portone - vetrina

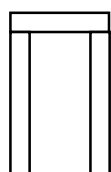


Policentrico

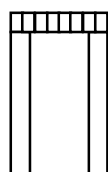
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



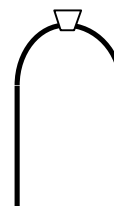
Massello di pietra



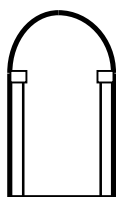
Mattoni



Timpano



Chiave



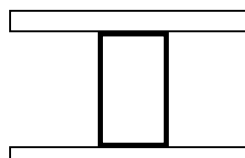
Capitelli



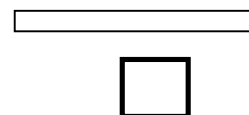
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

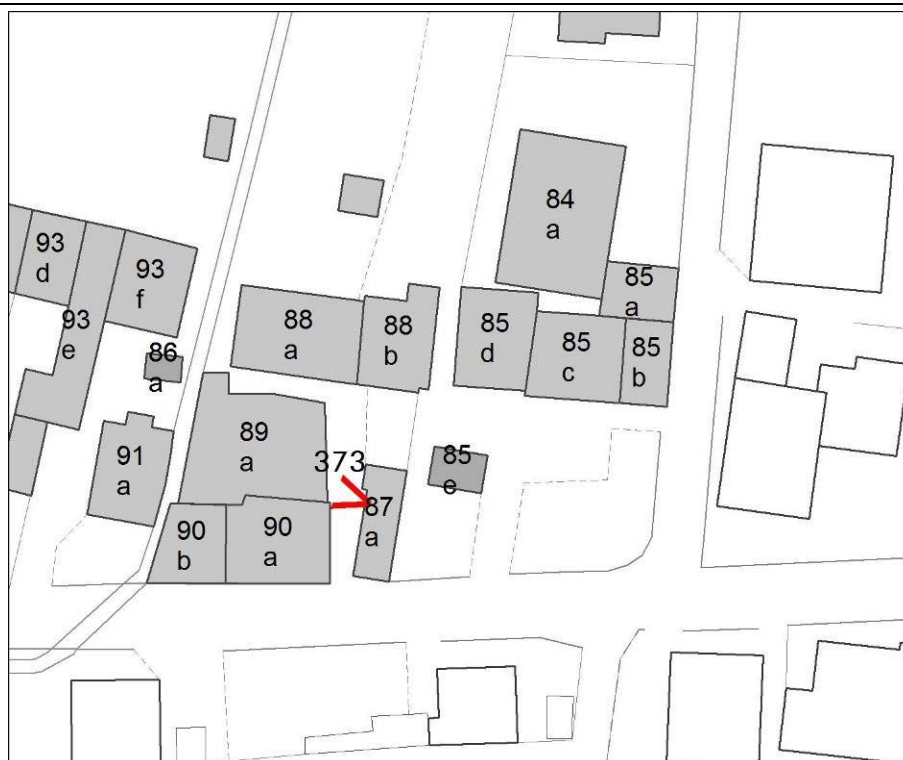




Foto n. 373



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 90 a-b

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7

Mappali: 135-136-137

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

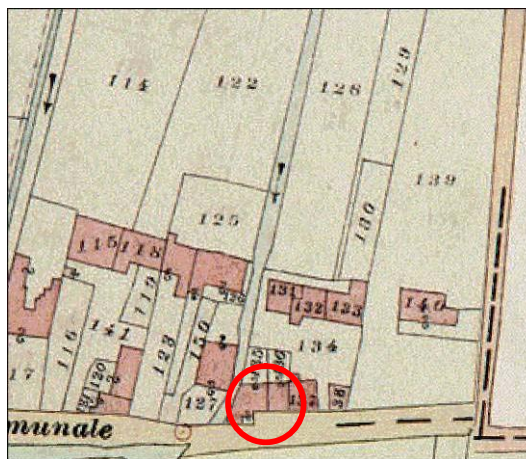
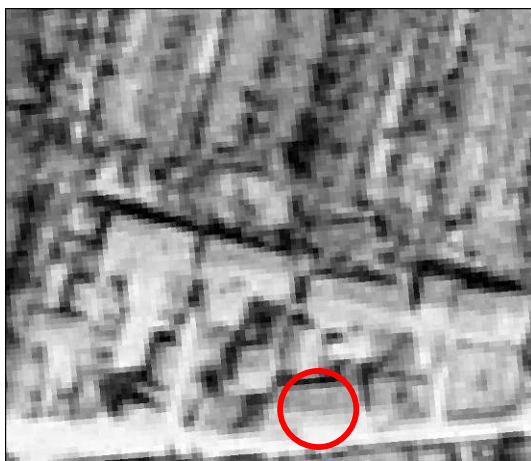


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

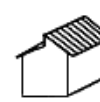
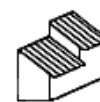
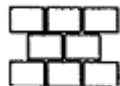
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

A vista



Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



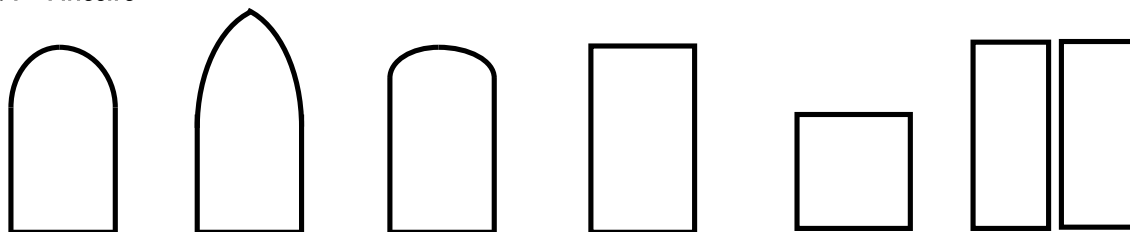
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

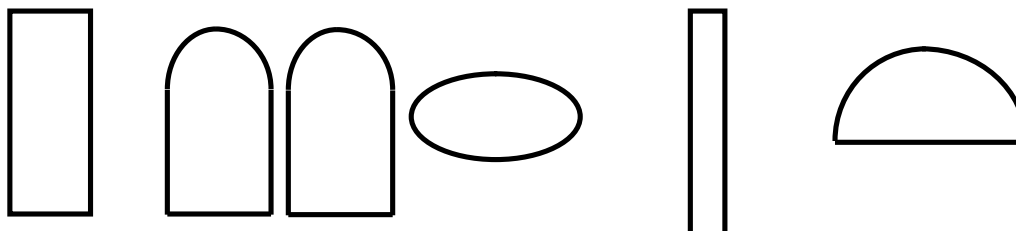


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



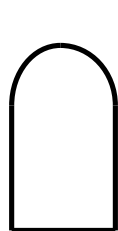
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



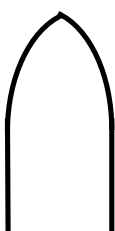
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



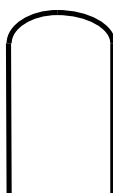
5.5 - Porte



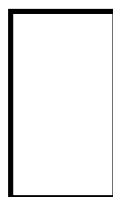
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



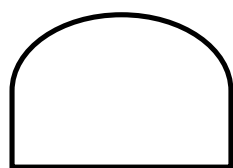
Rettangolare



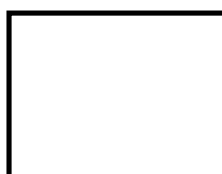
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

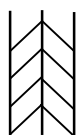


Portone - vetrina

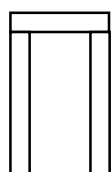


Policentrico

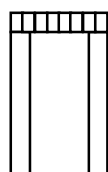
5.6 - Decorazioni delle aperture



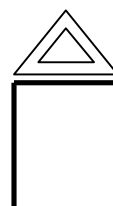
A conchi



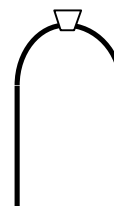
Massello di pietra



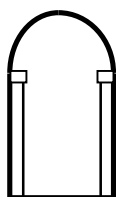
Mattoni



Timpano



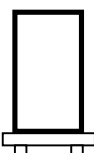
Chiave



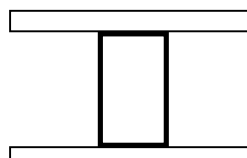
Capitelli



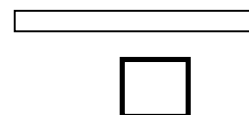
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

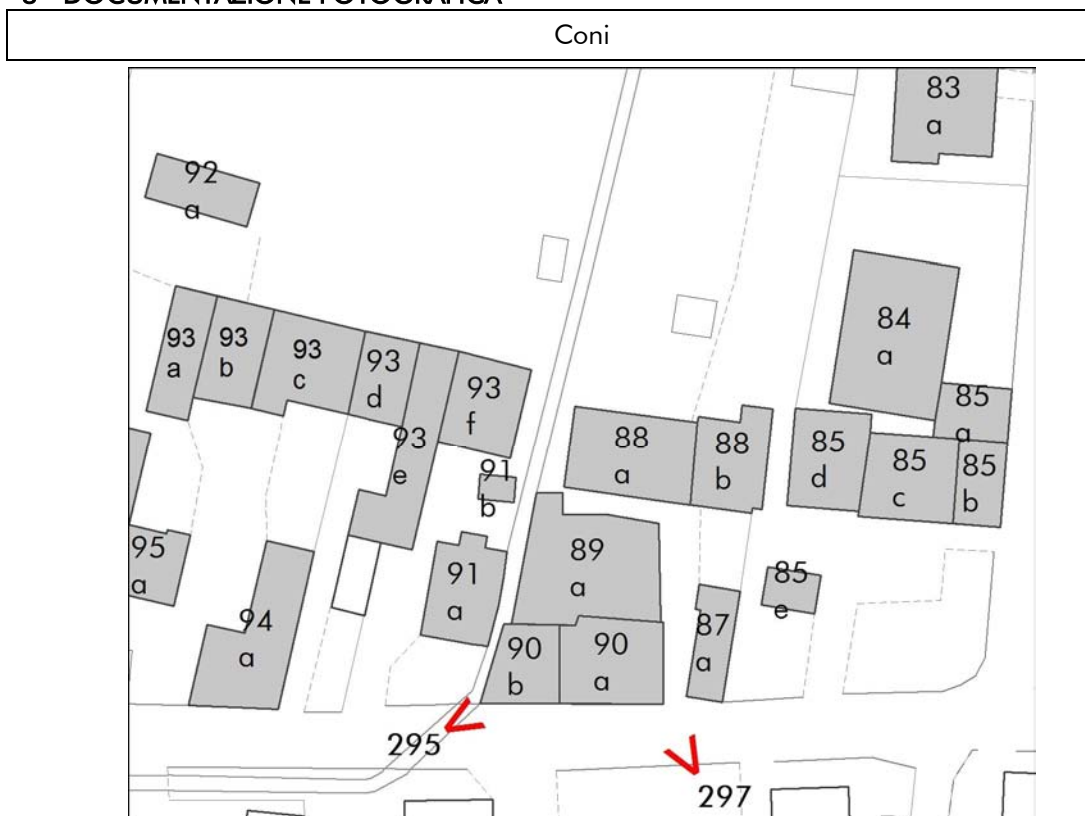




Foto n. 295



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 297



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 91 a

Indirizzo: Via Peraro

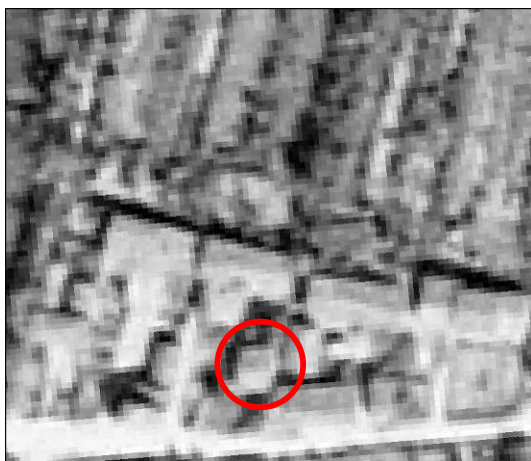
Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 127

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

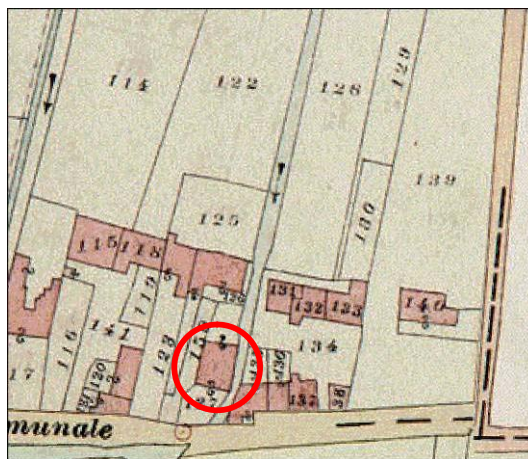
Catasto austriaco – I serie (1830)



Foto aerea (1945)



Catasto italiano (1907)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

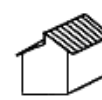
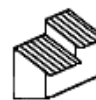
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



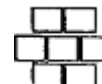
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

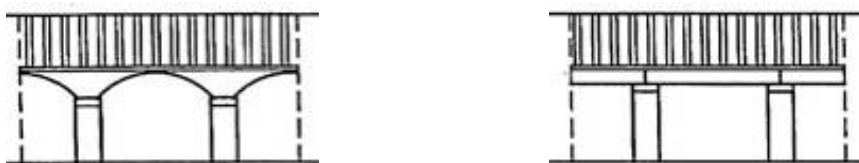
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



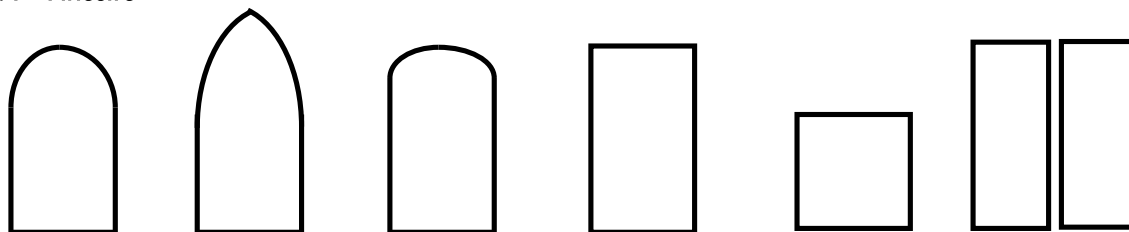
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

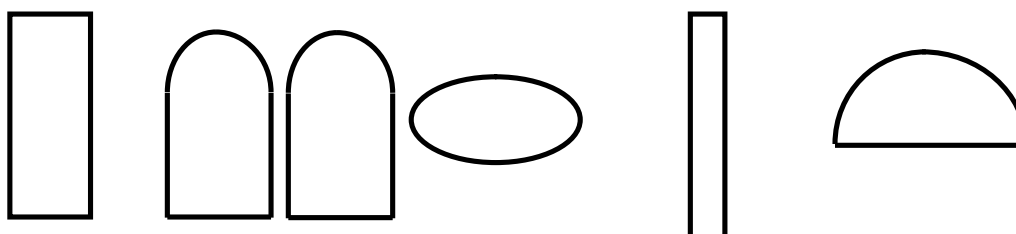


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



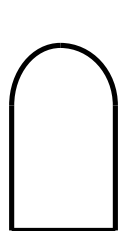
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



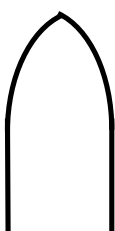
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



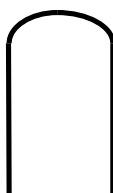
5.5 - Porte



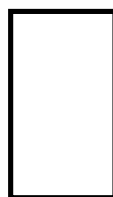
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



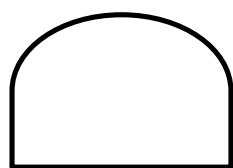
Rettangolare



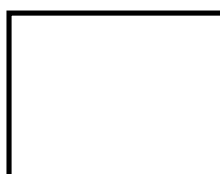
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

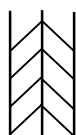


Portone - vetrina

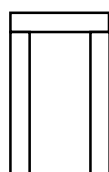


Policentrico

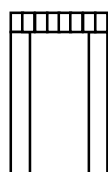
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



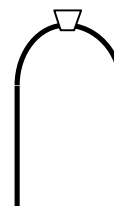
Massello di pietra



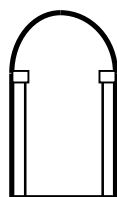
Mattoni



Timpano



Chiave



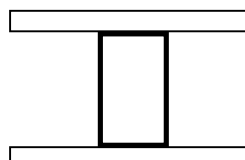
Capitelli



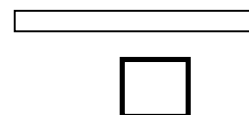
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



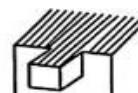
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

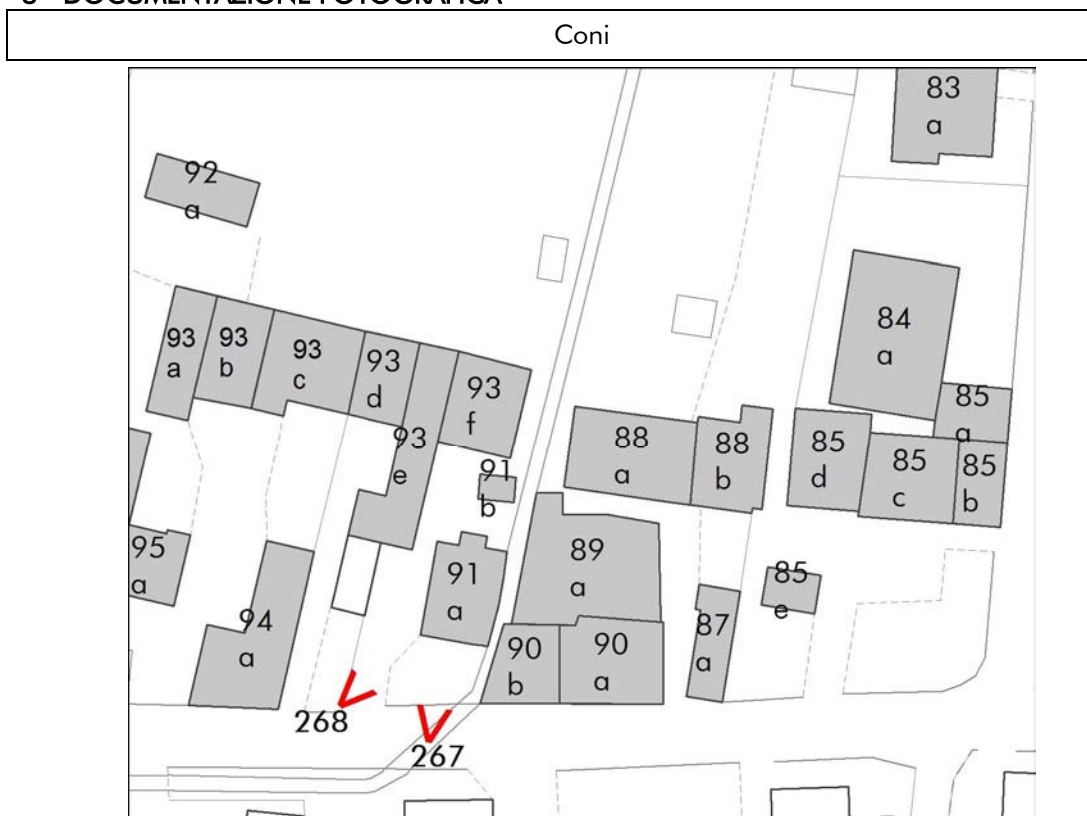




Foto n. 267



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 268



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 92 a

Indirizzo: Via Sant'Antonio

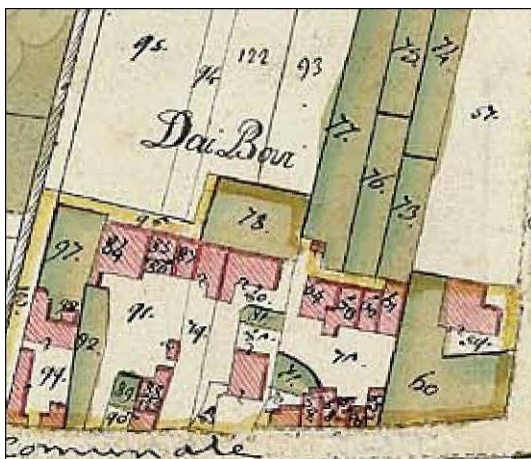
Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 457-456-455

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

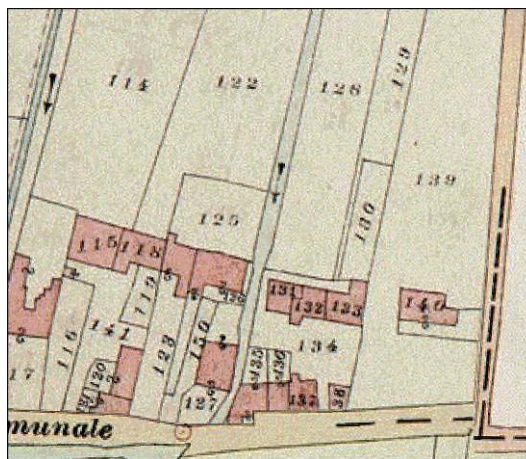


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

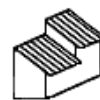
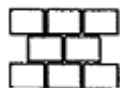
Piano terra:

Prevalente attuale:

:

Prevalente originaria:

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



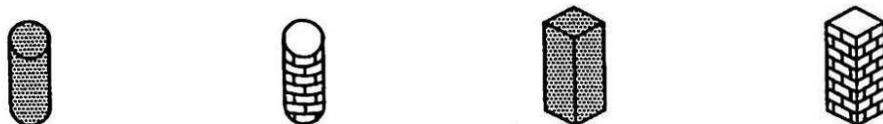
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



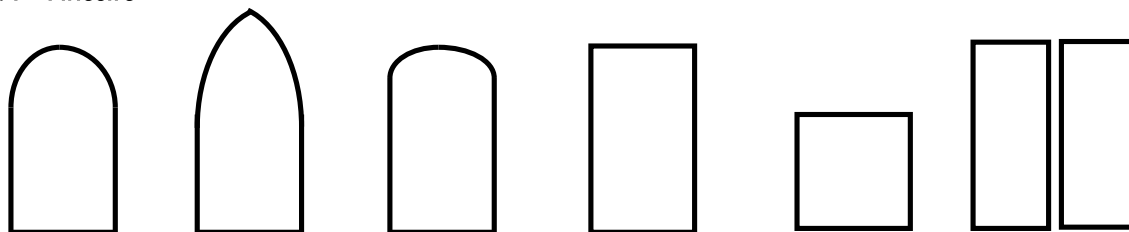
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

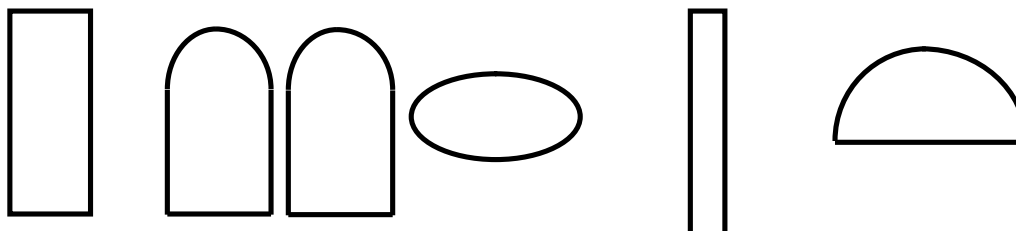


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



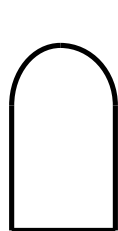
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



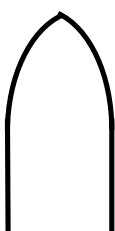
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



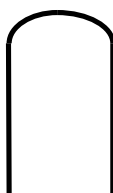
5.5 - Porte



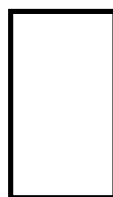
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



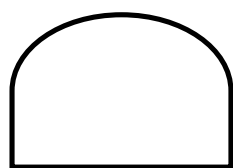
Rettangolare



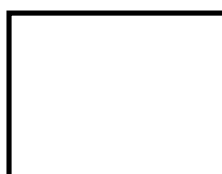
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

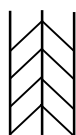


Portone - vetrina

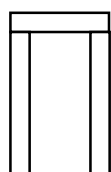


Policentrico

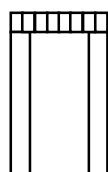
5.6 - Decorazioni delle aperture



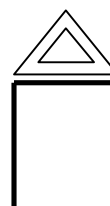
A conchi



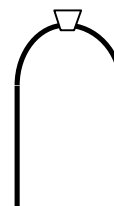
Massello di pietra



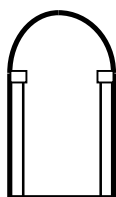
Mattoni



Timpano



Chiave



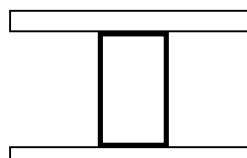
Capitelli



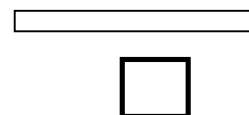
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



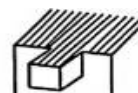
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

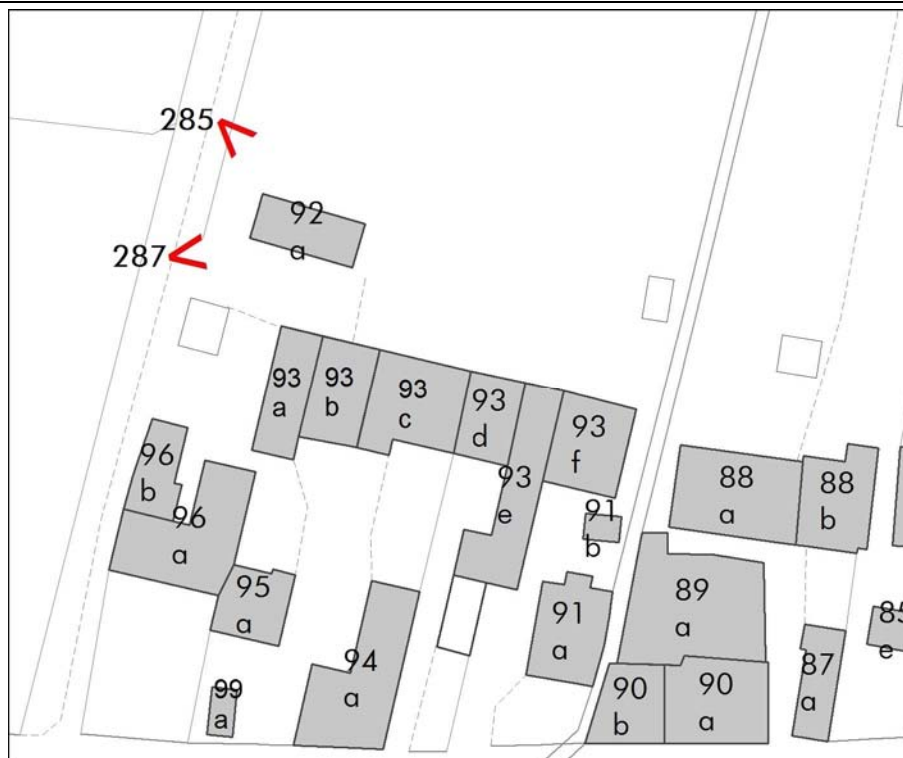




Foto n. 285



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 287



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 93 a-b-c

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7

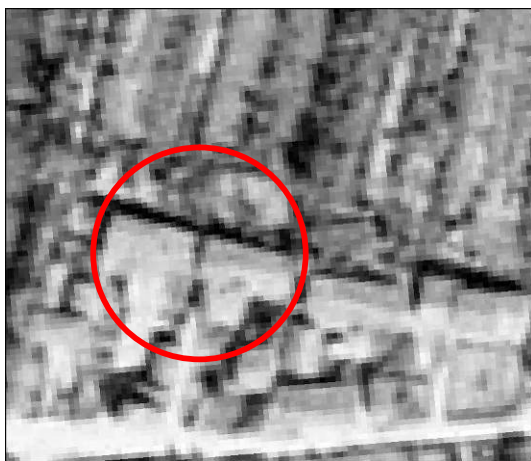
Mappali: 115-118-123

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

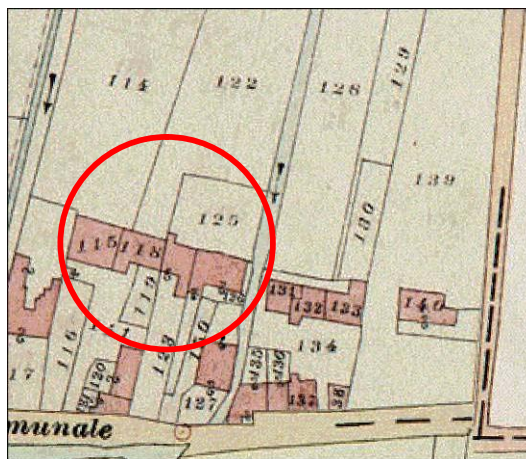
Catasto austriaco – I serie (1830)



Foto aerea (1945)



Catasto italiano (1907)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

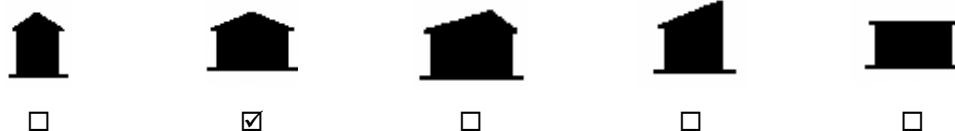
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

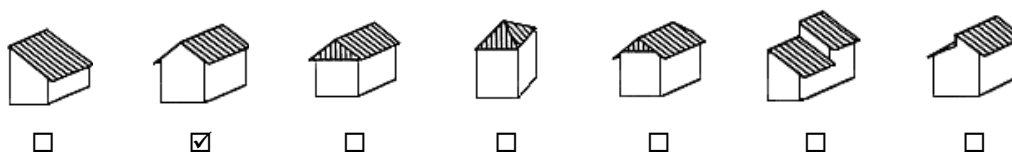
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

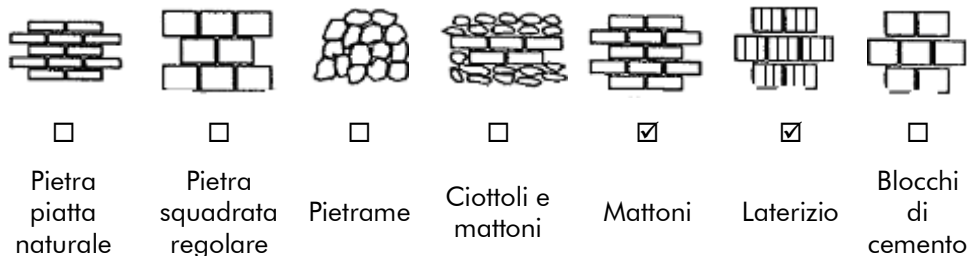


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



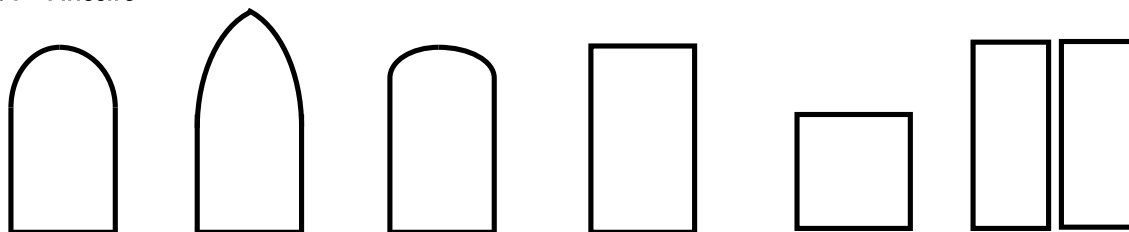
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

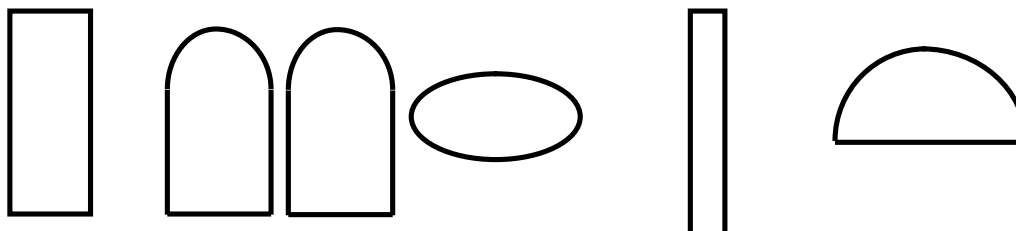


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



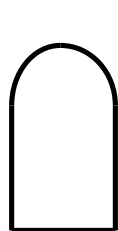
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



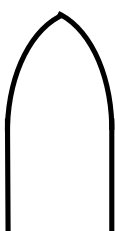
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



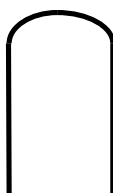
5.5 - Porte



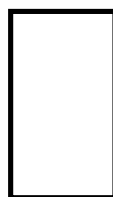
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



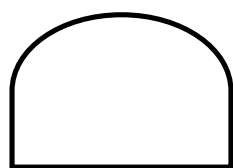
Rettangolare



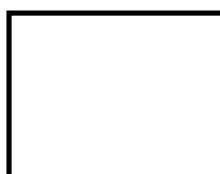
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

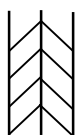


Portone - vetrina

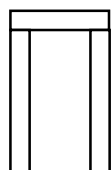


Policentrico

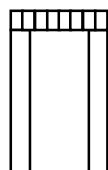
5.6 - Decorazioni delle aperture



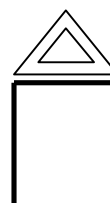
A conchi



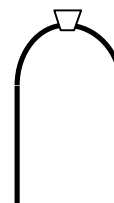
Massello di pietra



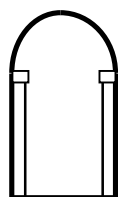
Mattoni



Timpano



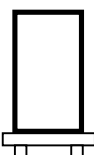
Chiave



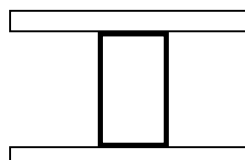
Capitelli



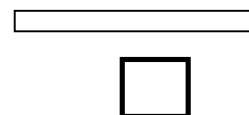
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

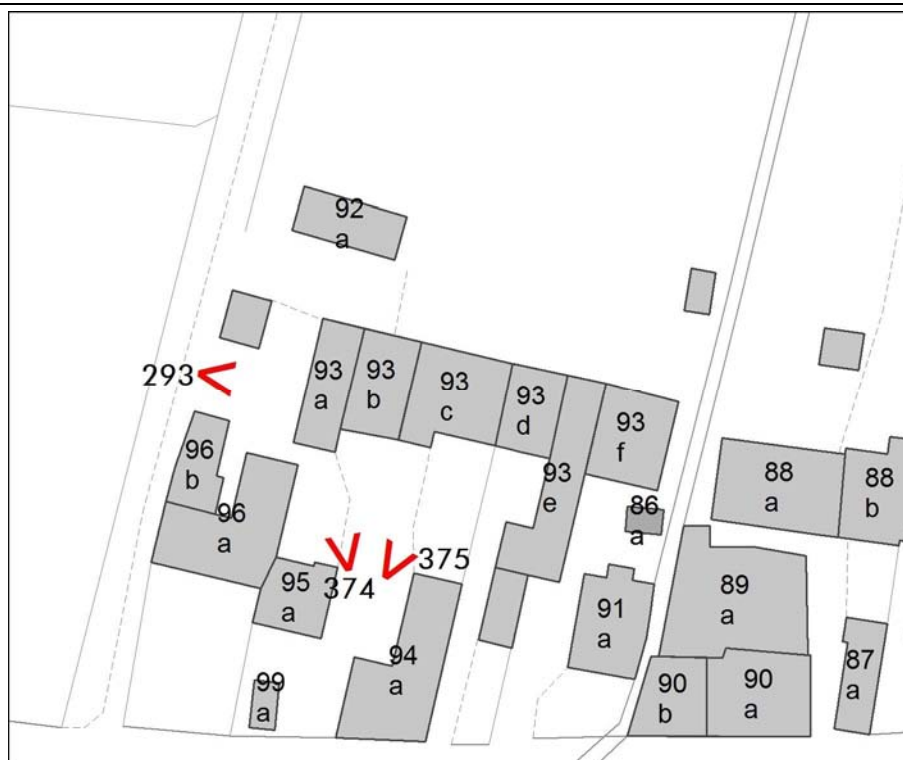




Foto n. 374



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 375



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 293



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

**9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE A - C****9.1 - Categoria di intervento**

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°3.



10 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA – PORZIONE B

10.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

10.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

10.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

10.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.

- Il Fabbricato rientra all'interno dell'ambito soggetto a Unita minima di intervento cui UMI n°3.



Scheda di progetto 93 d-e-f

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7

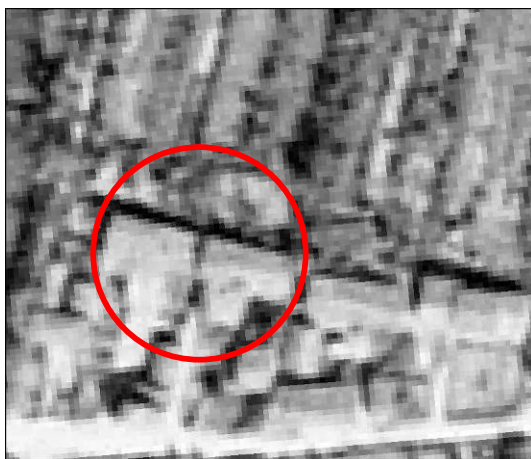
Mappali: 123-126-157-215

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

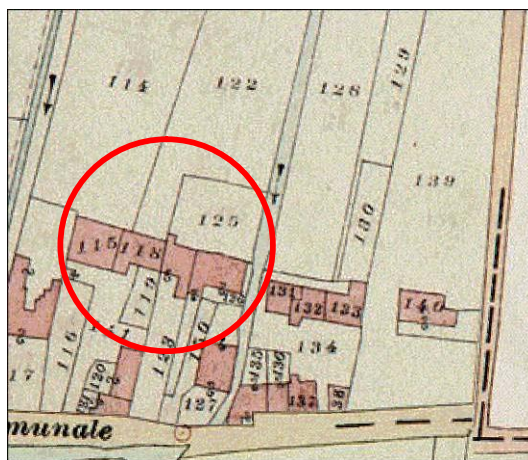
Catasto austriaco – I serie (1830)



Foto aerea (1945)



Catasto italiano (1907)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

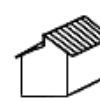
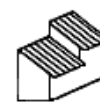
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

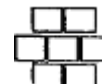
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



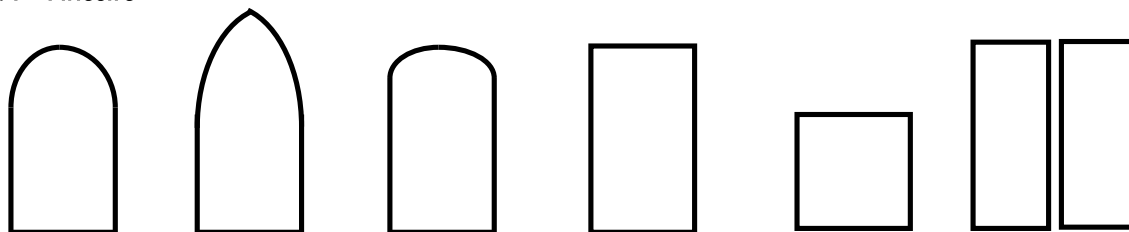
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

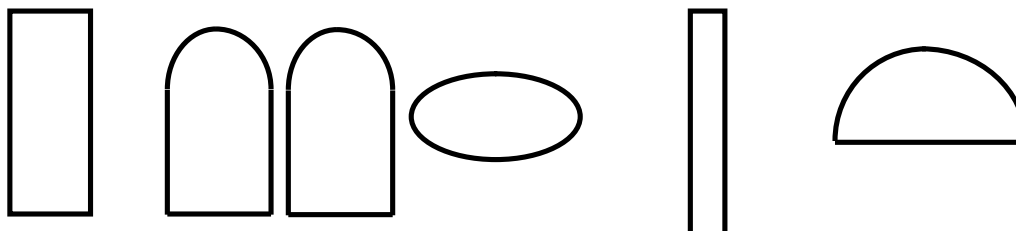


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



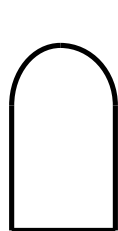
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



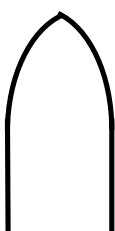
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



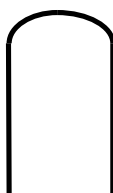
5.5 - Porte



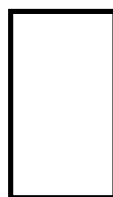
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



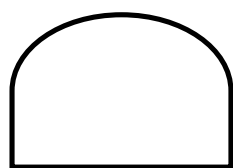
Rettangolare



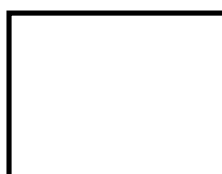
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

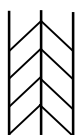


Portone - vetrina

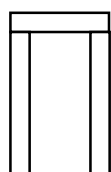


Policentrico

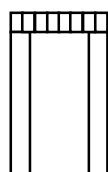
5.6 - Decorazioni delle aperture



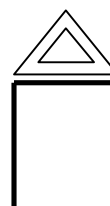
A conchi



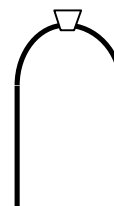
Massello di pietra



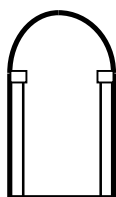
Mattoni



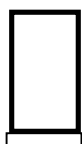
Timpano



Chiave



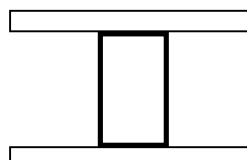
Capitelli



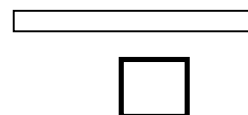
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



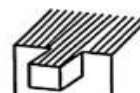
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

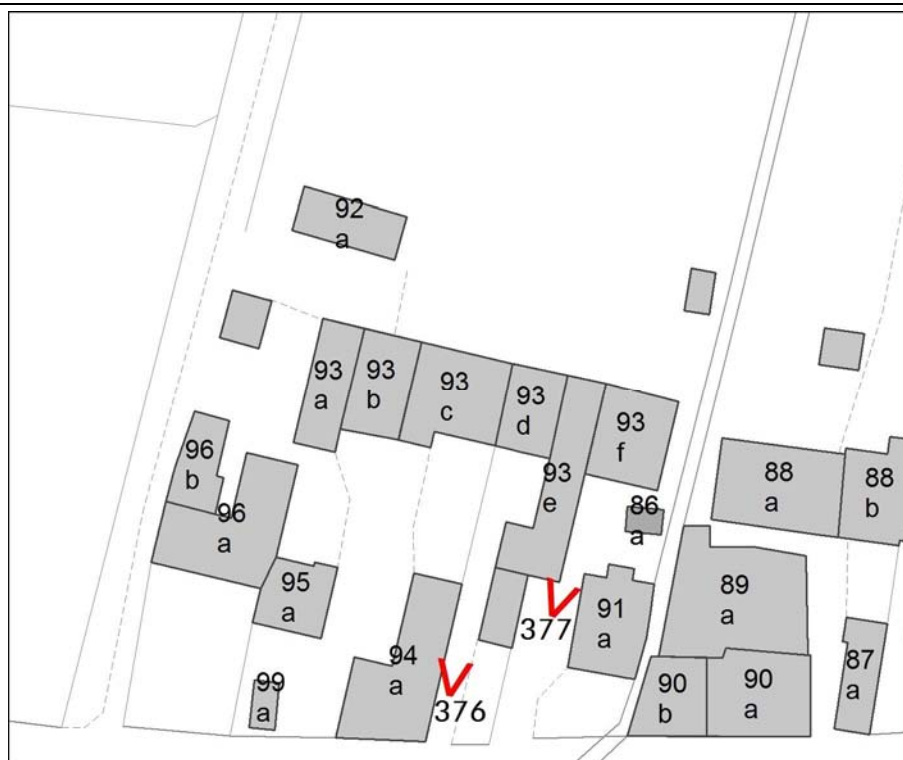




Foto n. 376



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 377



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 94 a

Indirizzo: Via Peraro
Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 121-168-120-174-453

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

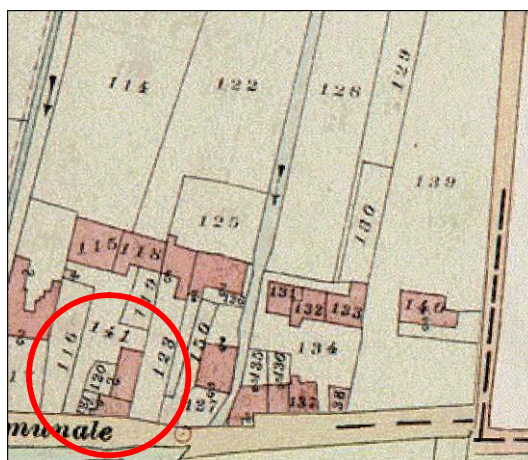
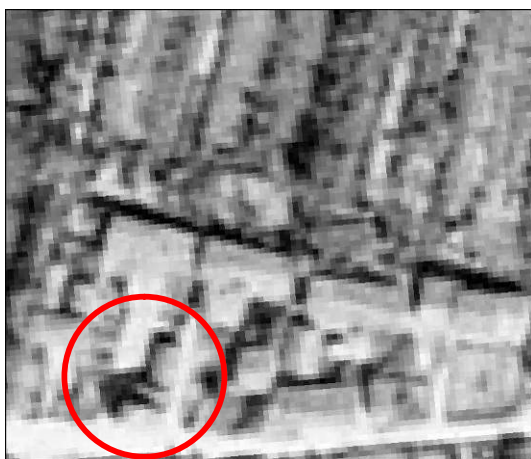


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

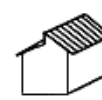
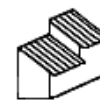
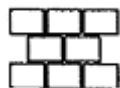
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

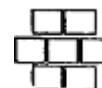
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
- Laterocemento
- Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

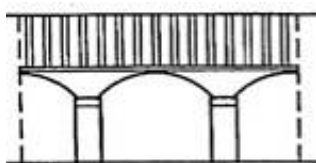


Intonacata

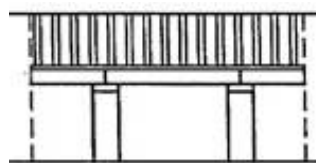


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

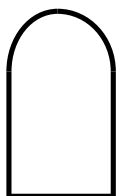


In pietra

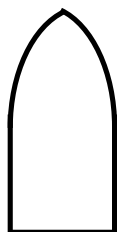


In cotto

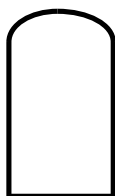
5.4 - Finestre



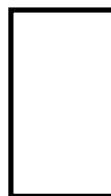
Arco tondo



Arco acuto



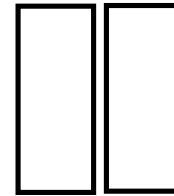
Arco ribassato



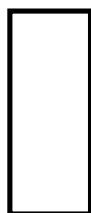
Rettangolare



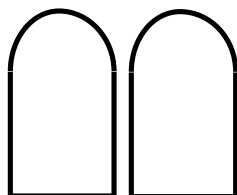
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



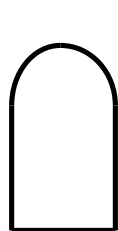
Feritoia



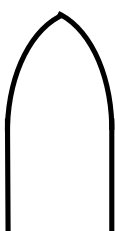
Mezza luna



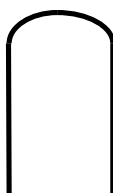
5.5 - Porte



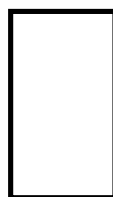
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



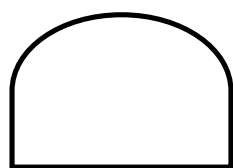
Rettangolare



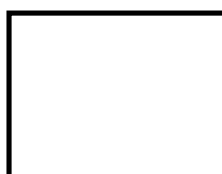
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

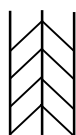


Portone - vetrina

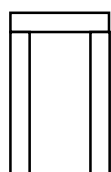


Policentrico

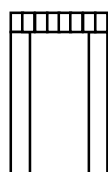
5.6 - Decorazioni delle aperture



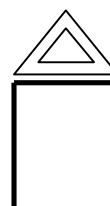
A conchi



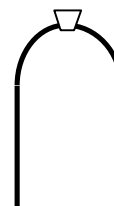
Massello di pietra



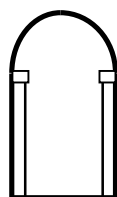
Mattoni



Timpano



Chiave



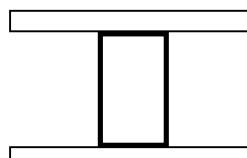
Capitelli



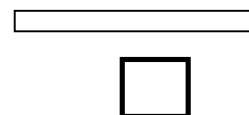
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

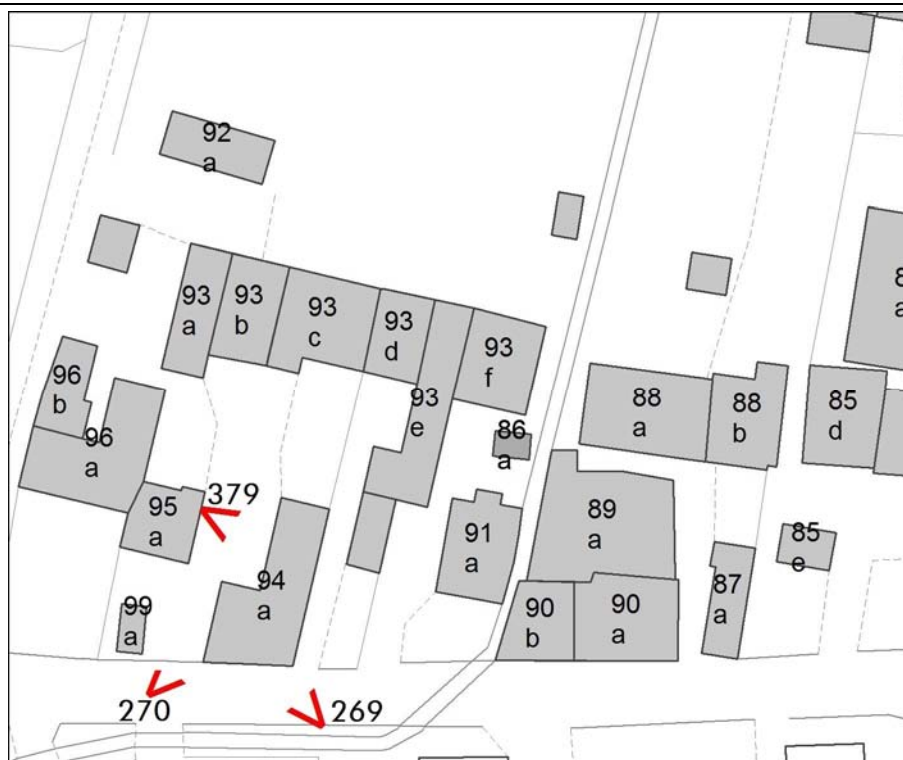




Foto n. 269



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 270



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 379



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 95 a

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 170

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

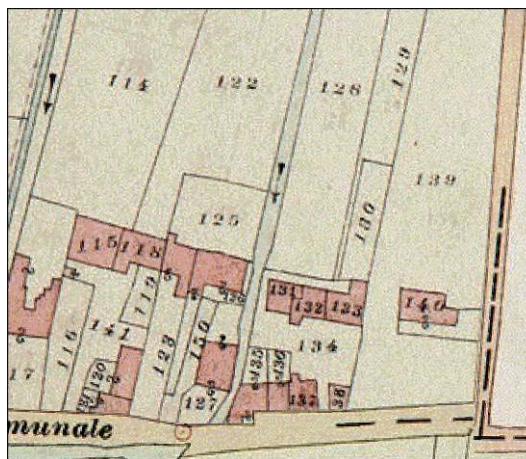


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

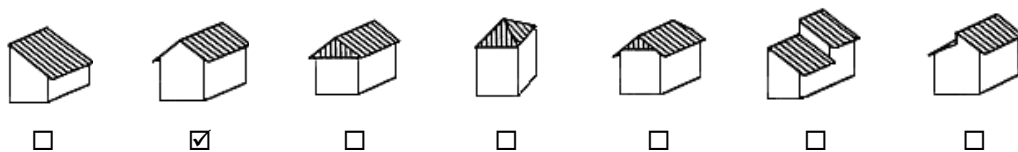
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input type="checkbox"/> Residenziale	<input type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input checked="" type="checkbox"/> Terziario	<input checked="" type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

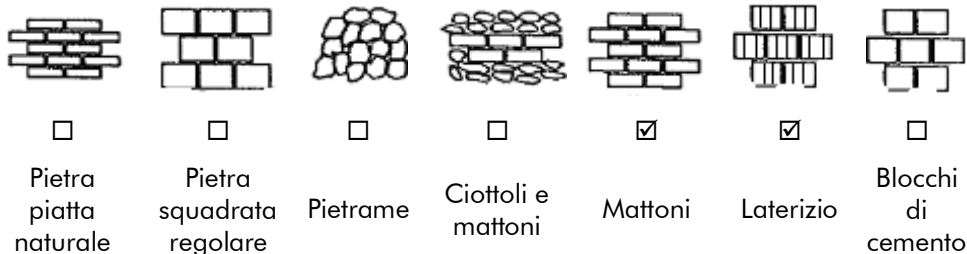


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



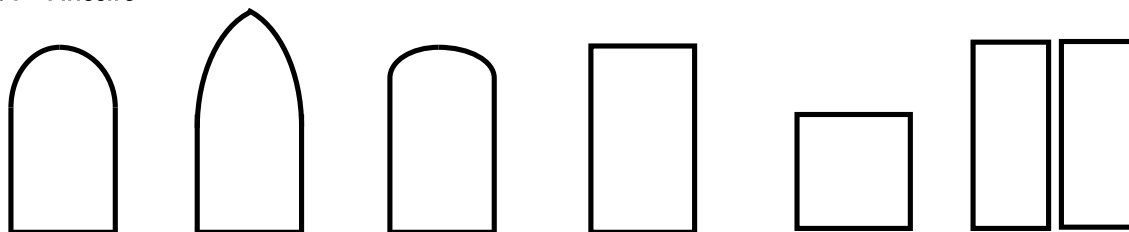
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

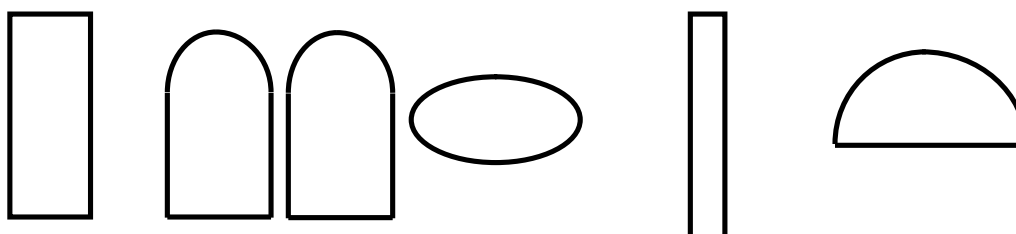


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



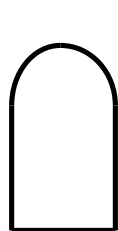
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



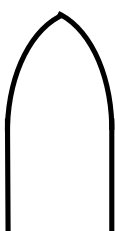
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



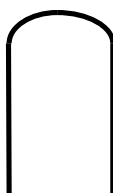
5.5 - Porte



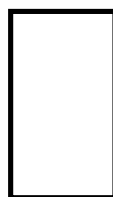
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



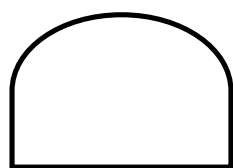
Rettangolare



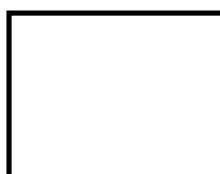
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

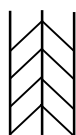


Portone - vetrina

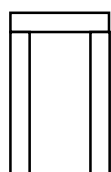


Policentrico

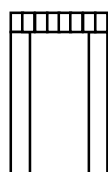
5.6 - Decorazioni delle aperture



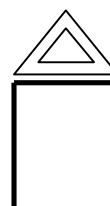
A conchi



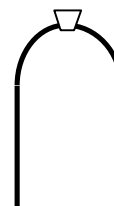
Massello di pietra



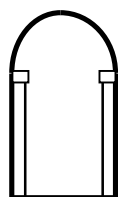
Mattoni



Timpano



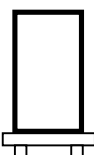
Chiave



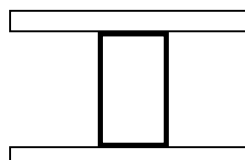
Capitelli



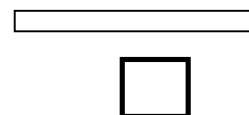
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni

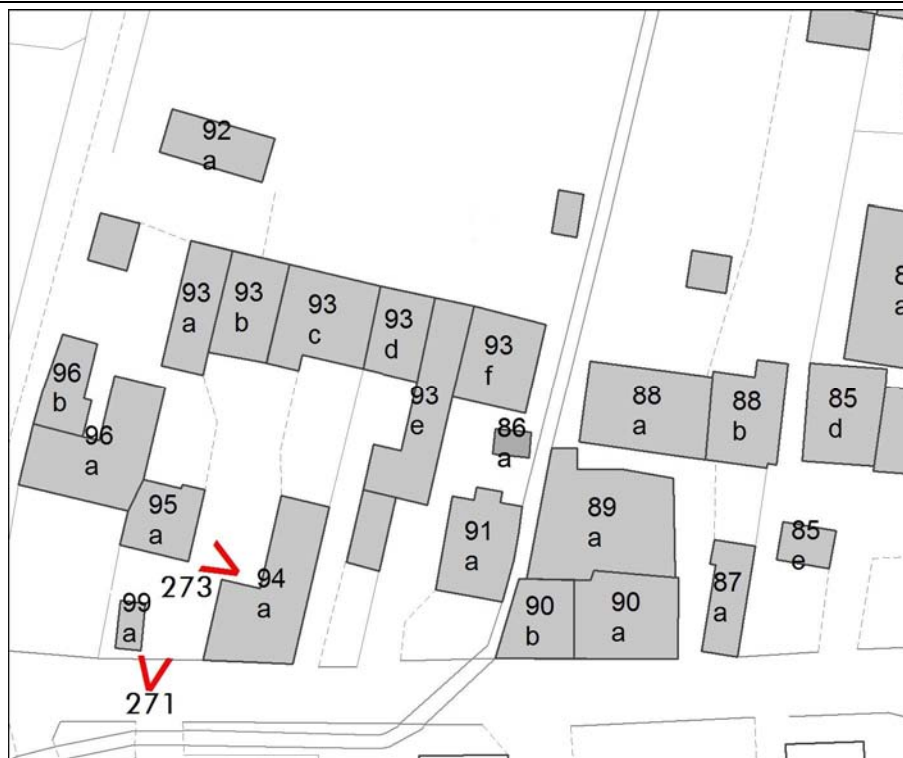




Foto n. 271



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 273



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



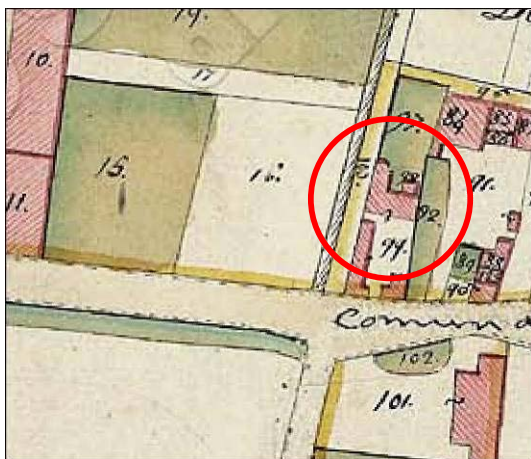
Scheda di progetto 96 a-b

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 117

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

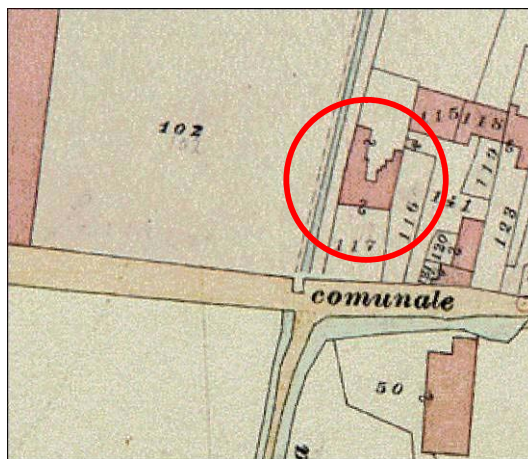


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004
- Villa Veneta
- L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco
- A schiera
- In linea
- Isolata
- Palazzetto
- Rurale
- Specialistico
- Villa
- Altro

2.3 - Numero di piani

- 1
- 2
- 3
- Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

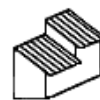
Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input checked="" type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

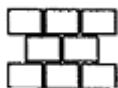


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



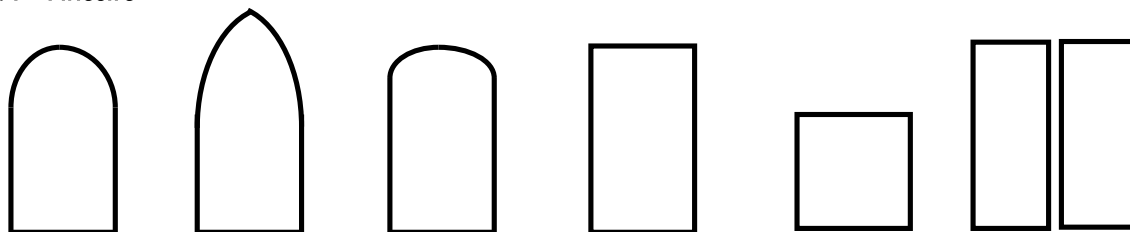
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

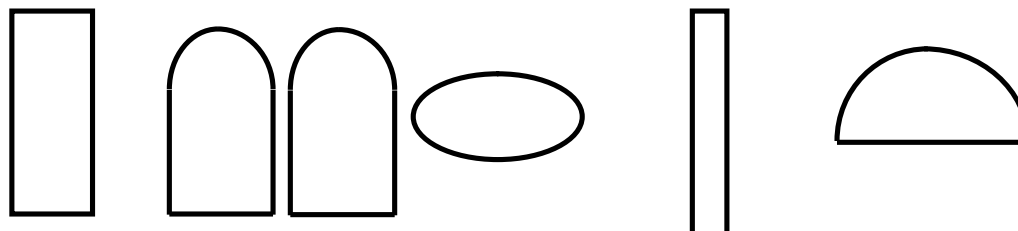


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



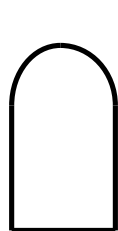
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



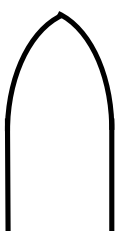
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



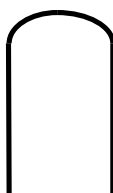
5.5 - Porte



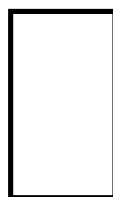
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



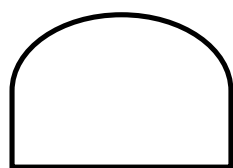
Rettangolare



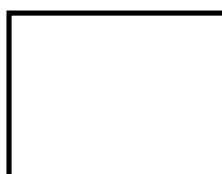
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

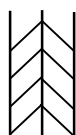


Portone - vetrina

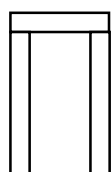


Policentrico

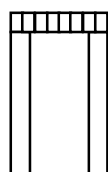
5.6 - Decorazioni delle aperture



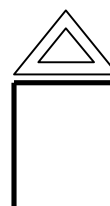
A conchi



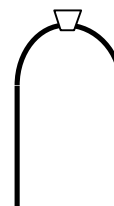
Massello di pietra



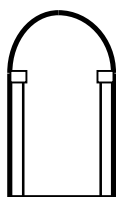
Mattoni



Timpano



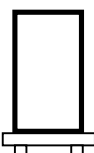
Chiave



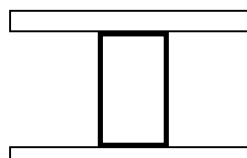
Capitelli



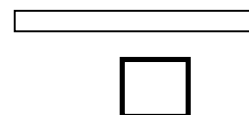
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Coni





Foto n. 284



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 275



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



Foto n. 274



Vista lato:

Nord

Est

Sud

Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 97 a

Indirizzo: Via Simoni

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 310

1 - DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

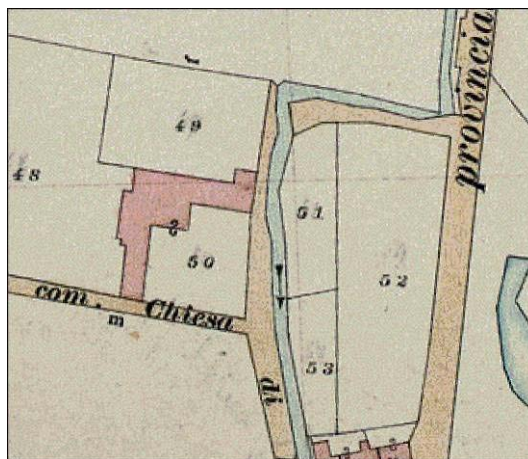


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

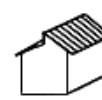
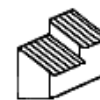
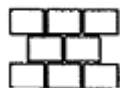
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



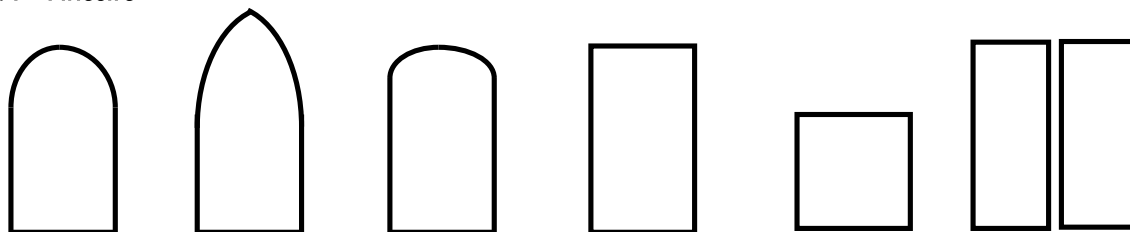
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

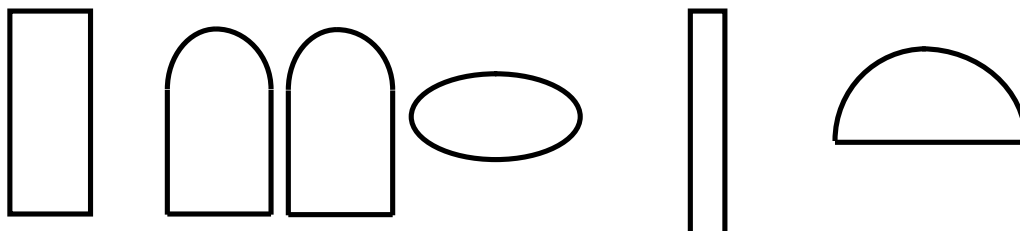


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



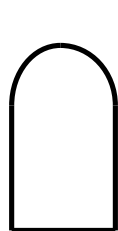
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



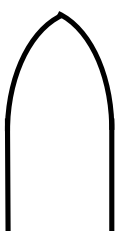
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



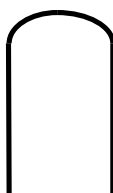
5.5 - Porte



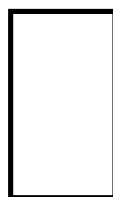
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



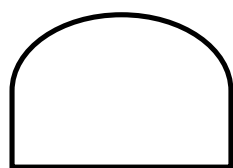
Rettangolare



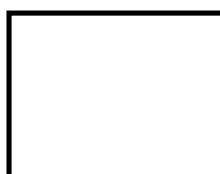
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

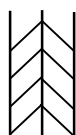


Portone - vetrina

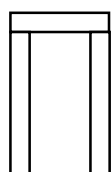


Policentrico

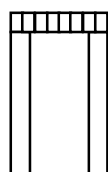
5.6 - Decorazioni delle aperture



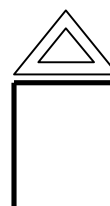
A conchi



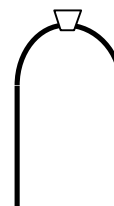
Massello di pietra



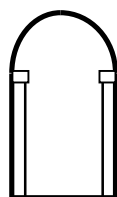
Mattoni



Timpano



Chiave



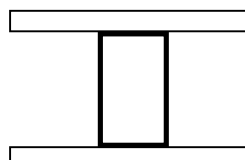
Capitelli



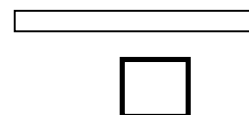
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

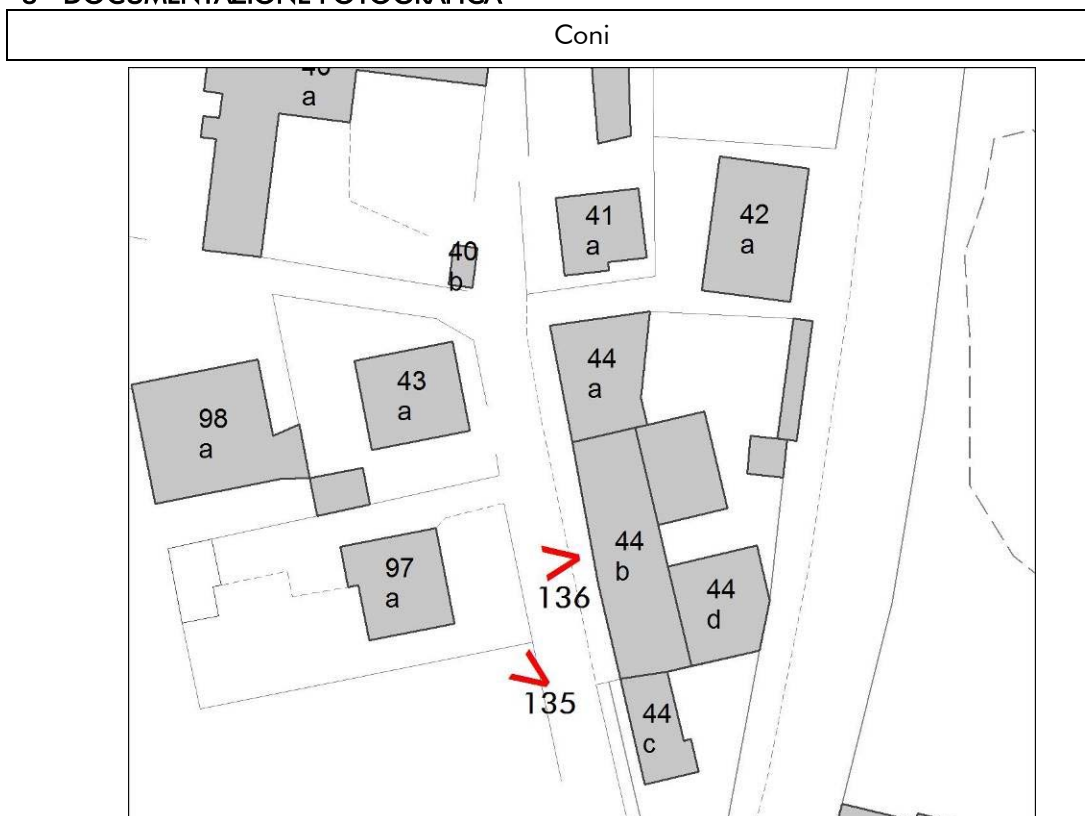




Foto n. 135



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 136



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 98 a

Indirizzo: Via Simoni

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 422

1 - DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

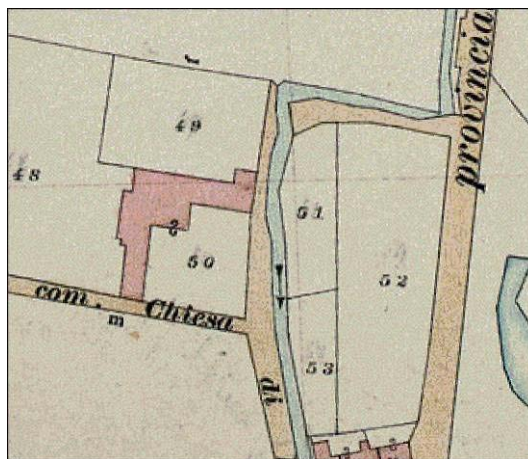


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:

- Residenziale
 Produttiva
 Terziario
 Servizi
 Annesso agricolo
 Luoghi di culto
 Altro

Prevalente attuale:

- Residenziale
 Produttiva
 Terziario
 Servizi
 Annesso agricolo
 Luoghi di culto
 Altro

:

Prevalente originaria:

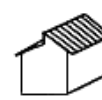
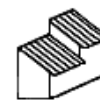
- Residenziale
 Produttiva
 Terziario
 Servizi
 Annesso agricolo
 Luoghi di culto
 Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti

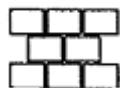


4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



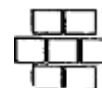
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

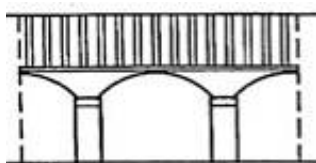


Intonacata

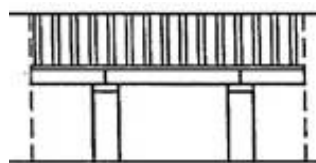


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

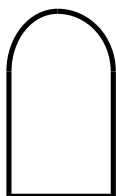


In pietra

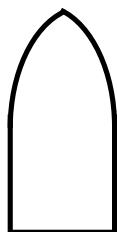


In cotto

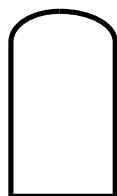
5.4 - Finestre



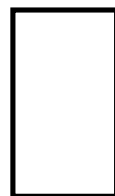
Arco tondo



Arco acuto



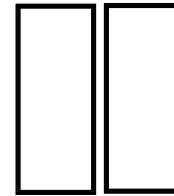
Arco ribassato



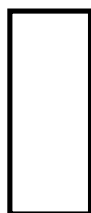
Rettangolare



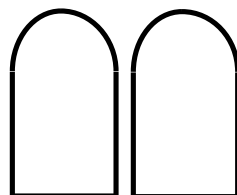
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



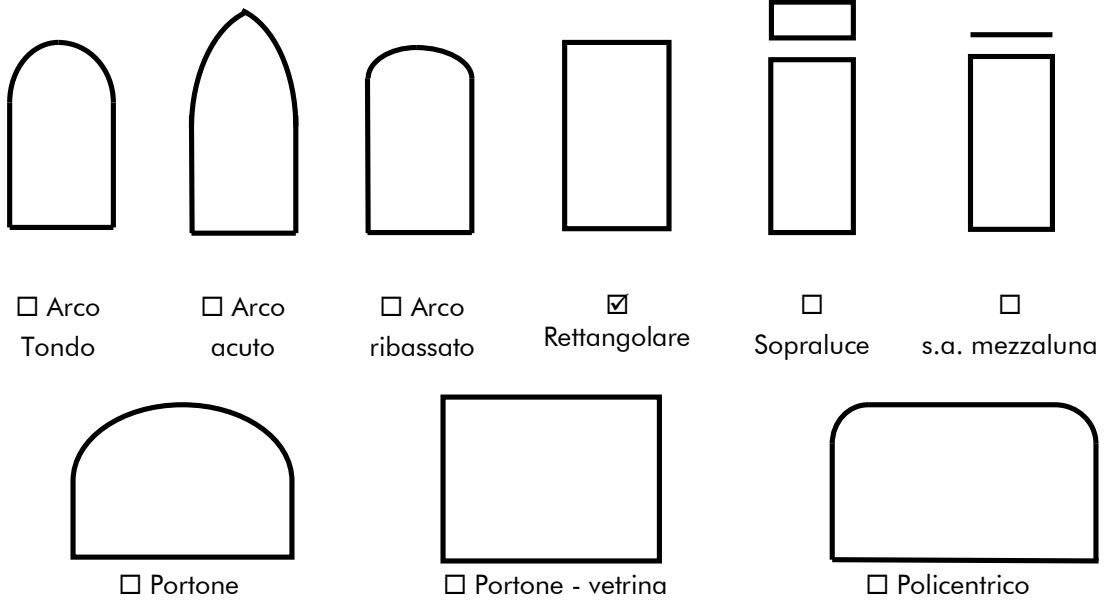
Feritoia



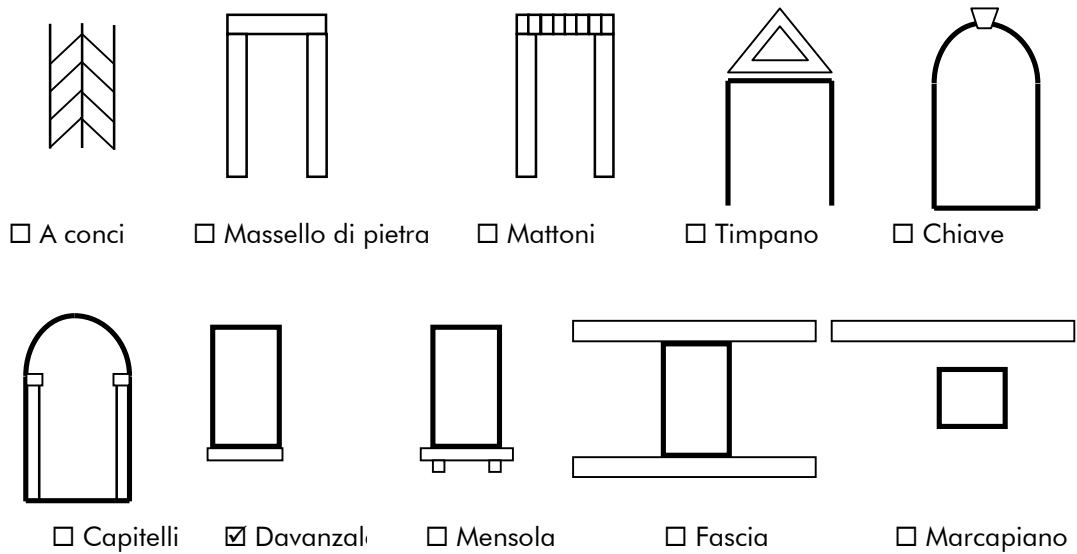
Mezza luna



5.5 - Porte



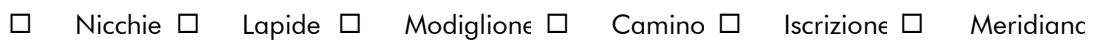
5.6 - Decorazioni delle aperture



5.7 - Aggetti



5.8 - Altri manufatti





6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

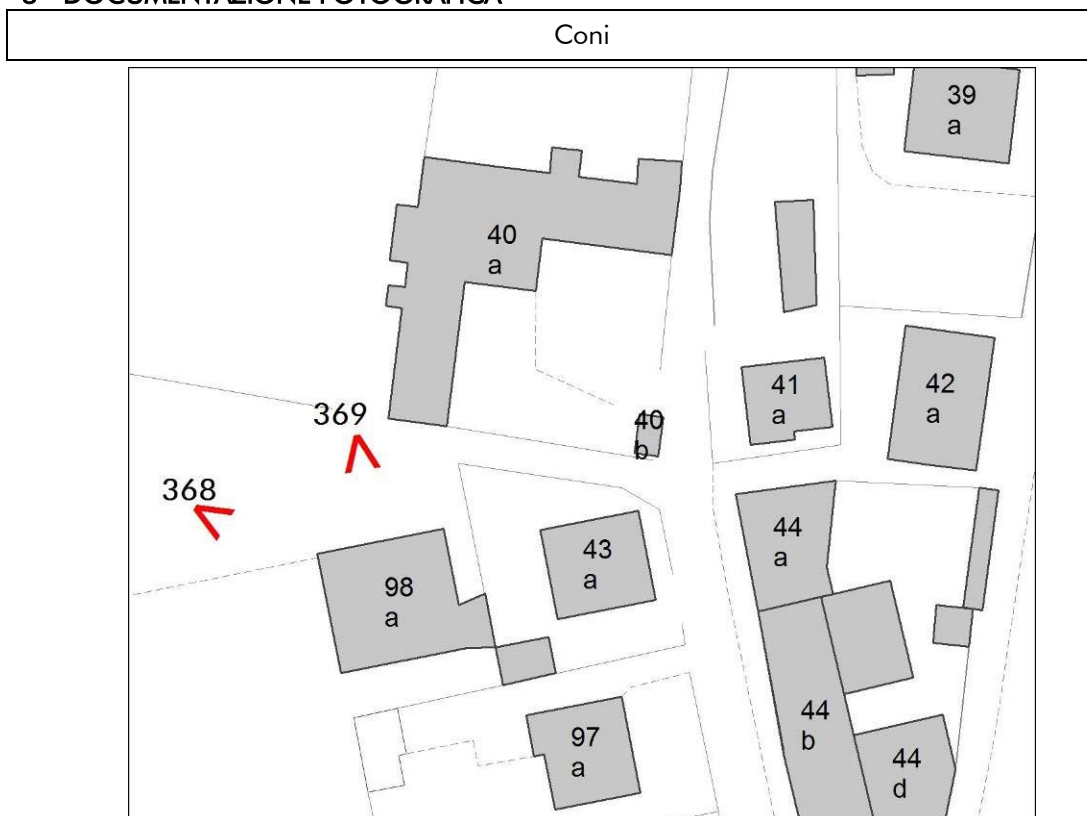




Foto n. 368



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 369



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 99 a

Indirizzo: Via Peraro

Dati catastali: Foglio: 7 Mappali: 171

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

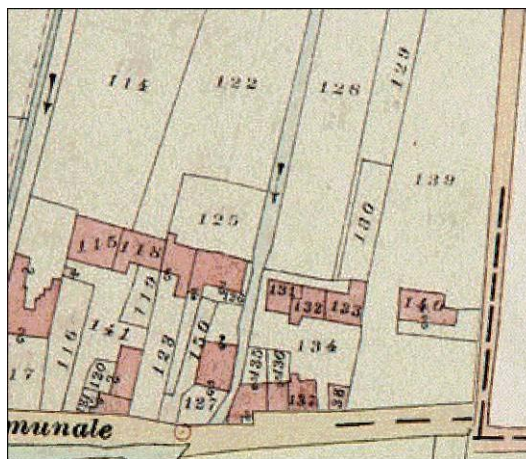


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

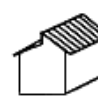
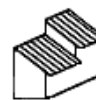
- | | | | |
|---|---|---|---|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



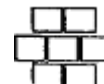
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



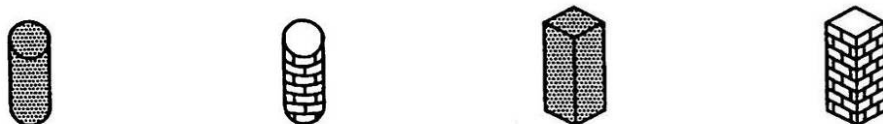
- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



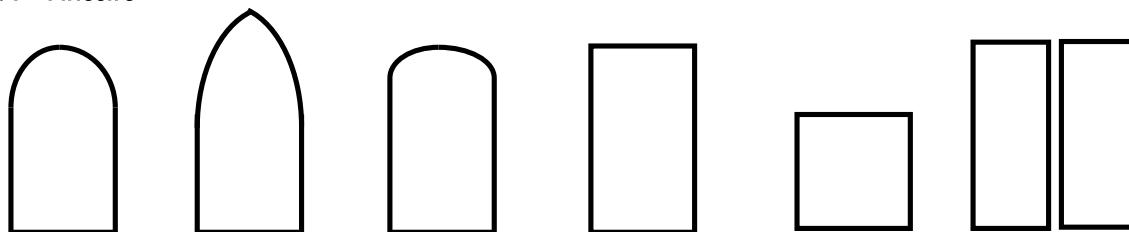
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

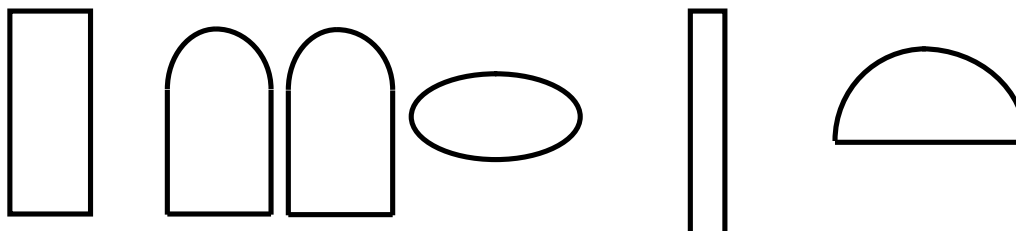


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



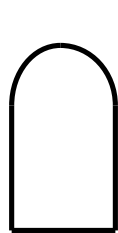
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



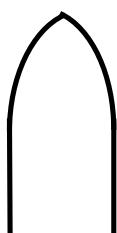
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



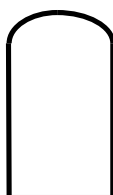
5.5 - Porte



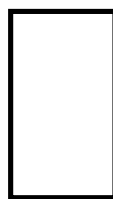
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



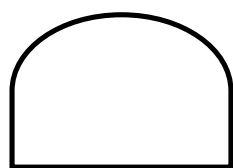
Rettangolare



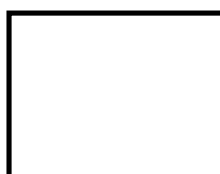
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

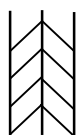


Portone - vetrina

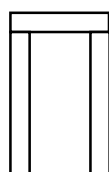


Policentrico

5.6 - Decorazioni delle aperture



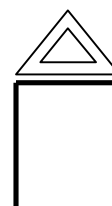
A conchi



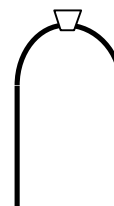
Massello di pietra



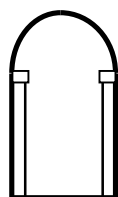
Mattoni



Timpano



Chiave



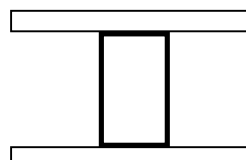
Capitelli



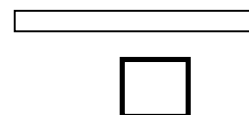
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



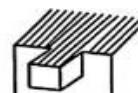
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

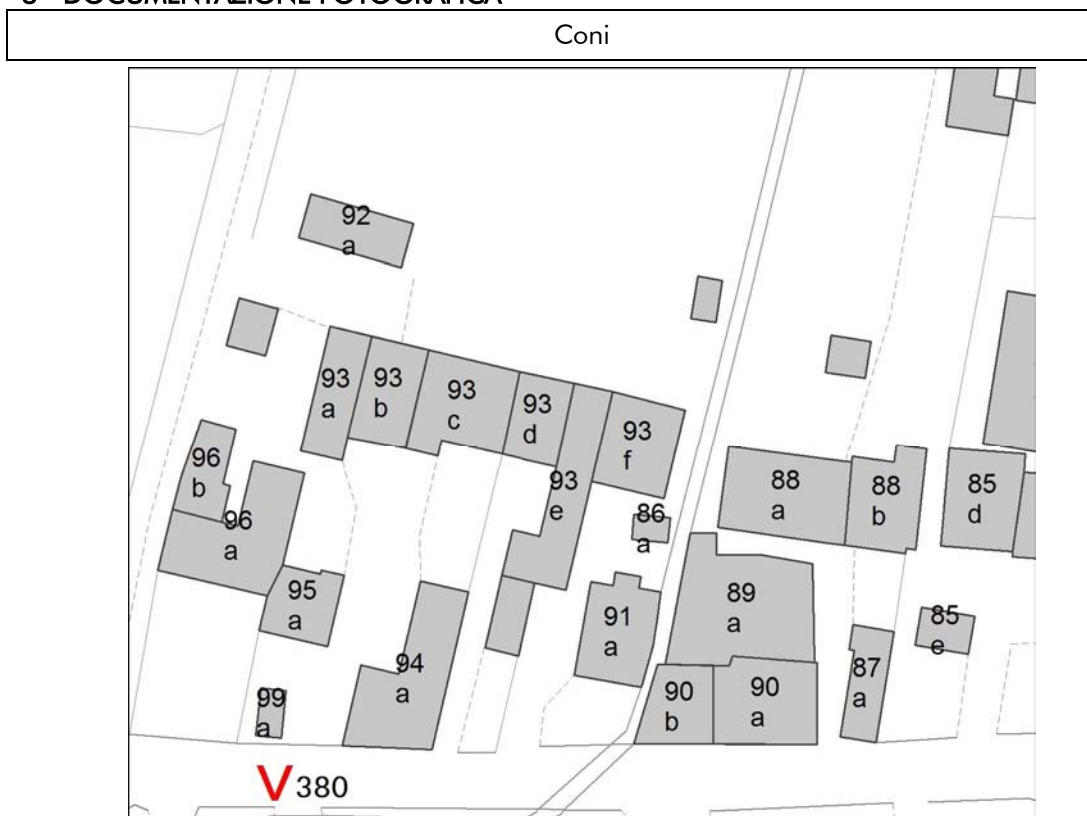




Foto n. 380



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 100 a

Indirizzo: Via del Borghetto

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 11

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

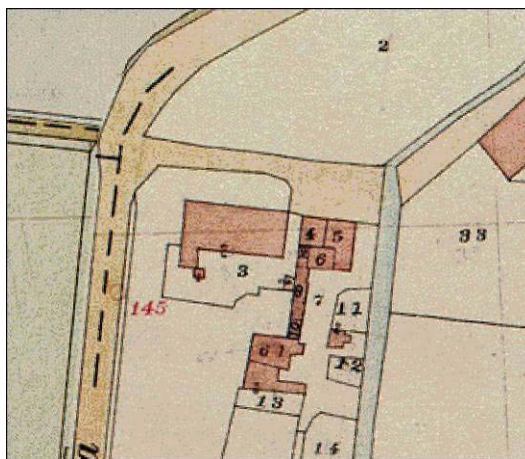
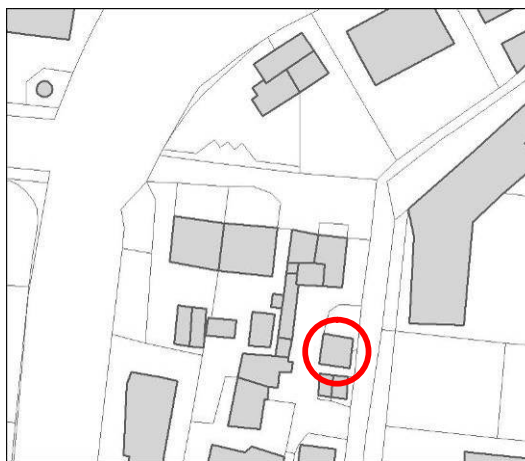


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

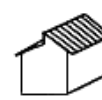
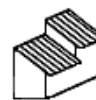
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

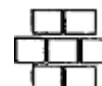
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



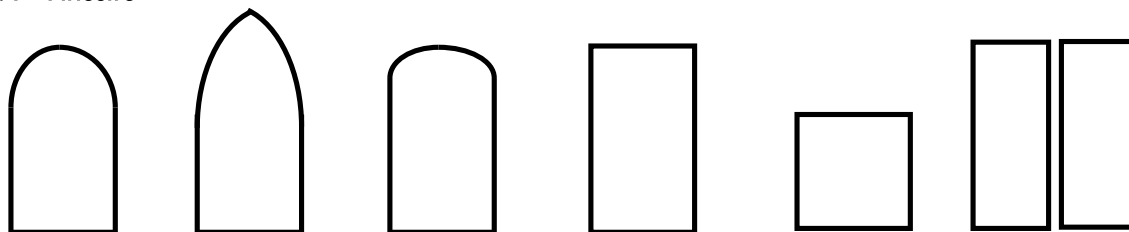
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

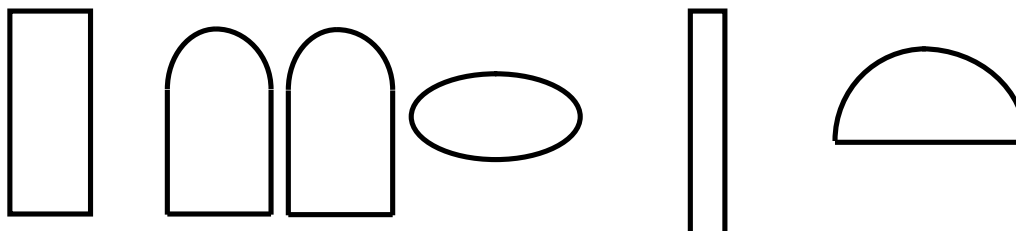


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



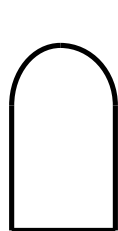
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



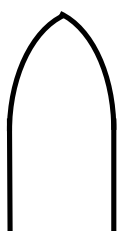
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



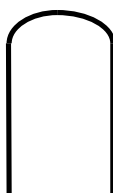
5.5 - Porte



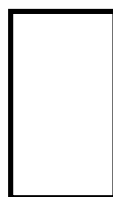
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



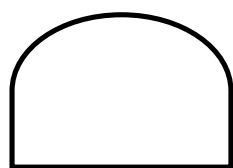
Rettangolare



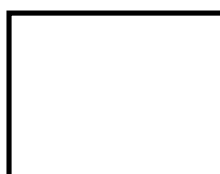
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

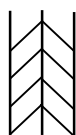


Portone - vetrina

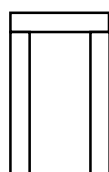


Policentrico

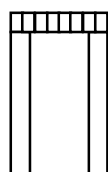
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



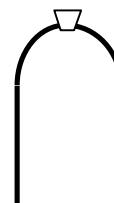
Massello di pietra



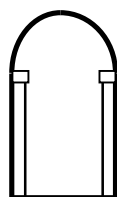
Mattoni



Timpano



Chiave



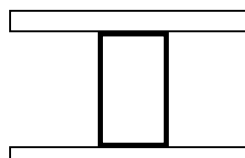
Capitelli



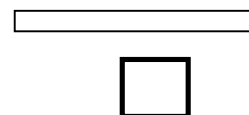
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie

Lapide

Modiglione

Camino

Iscrizione

Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

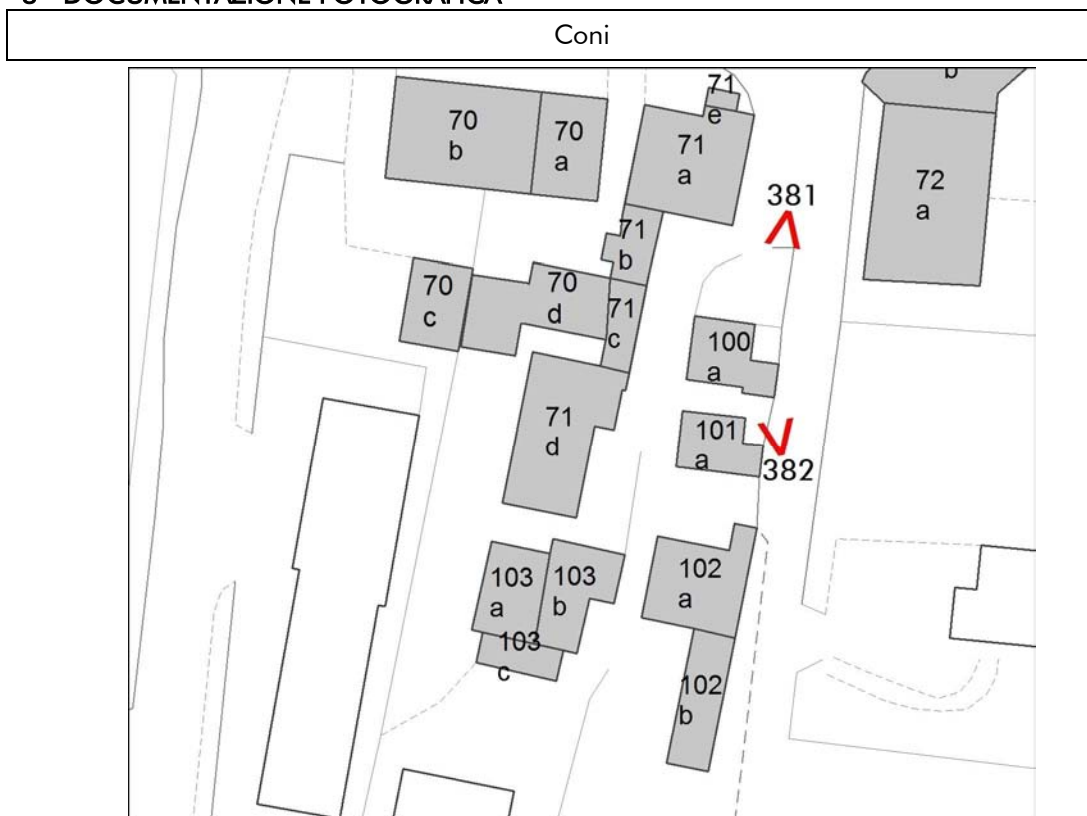




Foto n. 381



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 382



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 101 a

Indirizzo: Via del Borghetto

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 12-271

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

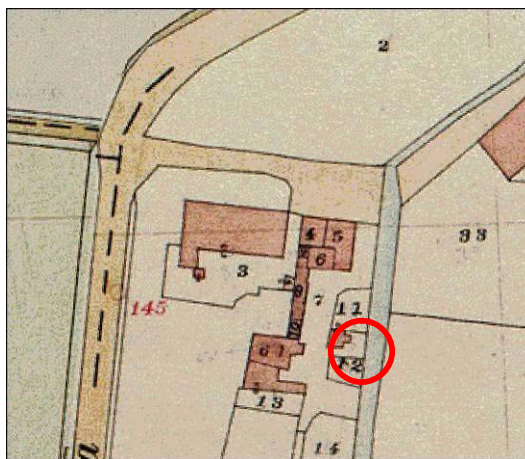
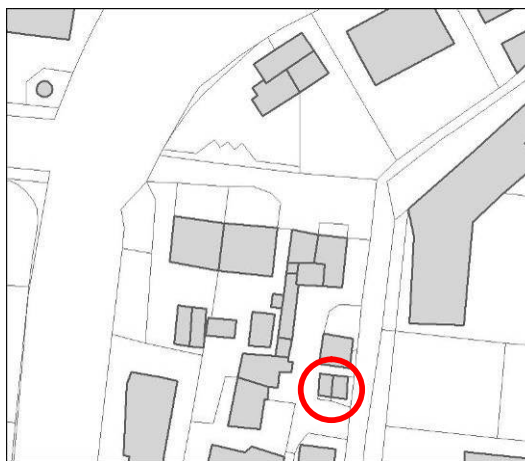


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

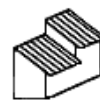
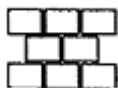
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:	Prevalente attuale:	:	Prevalente originaria:
<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale		<input checked="" type="checkbox"/> Residenziale
<input type="checkbox"/> Produttiva	<input type="checkbox"/> Produttiva		<input type="checkbox"/> Produttiva
<input type="checkbox"/> Terziario	<input type="checkbox"/> Terziario		<input type="checkbox"/> Terziario
<input type="checkbox"/> Servizi	<input type="checkbox"/> Servizi		<input type="checkbox"/> Servizi
<input type="checkbox"/> Annesso agricolo	<input type="checkbox"/> Annesso agricolo		<input type="checkbox"/> Annesso agricolo
<input type="checkbox"/> Luoghi di culto	<input type="checkbox"/> Luoghi di culto		<input type="checkbox"/> Luoghi di culto
<input type="checkbox"/> Altro	<input type="checkbox"/> Altro		<input type="checkbox"/> Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

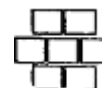
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



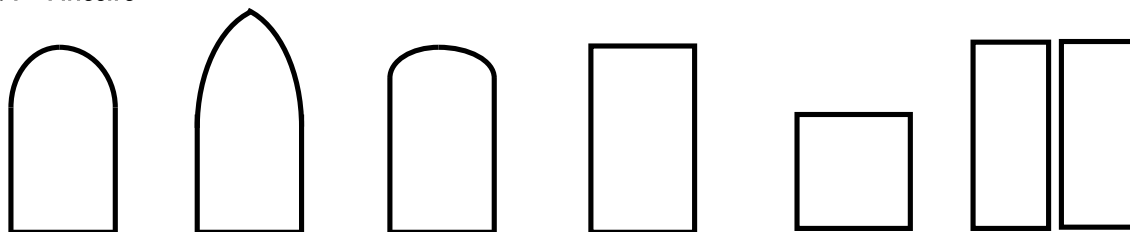
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

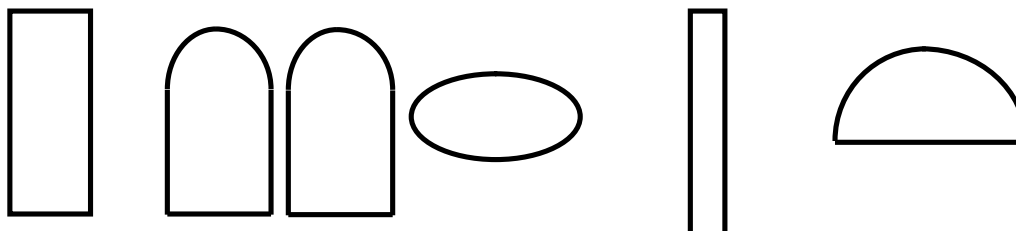


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



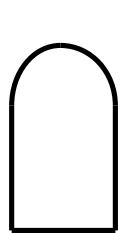
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



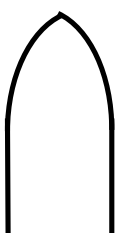
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



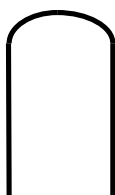
5.5 - Porte



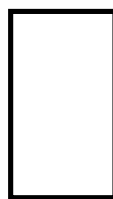
Arco
Tondo



Arco
acuto



Arco
ribassato



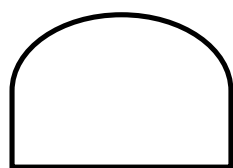
Rettangolare



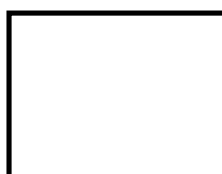
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

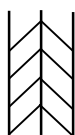


Portone - vetrina

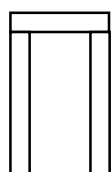


Policentrico

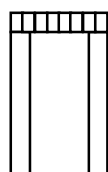
5.6 - Decorazioni delle aperture



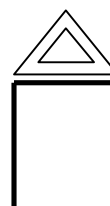
A conchi



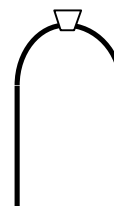
Massello di pietra



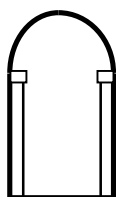
Mattoni



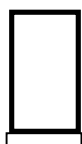
Timpano



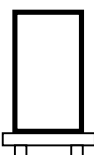
Chiave



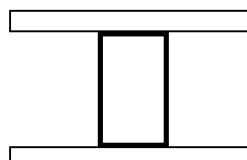
Capitelli



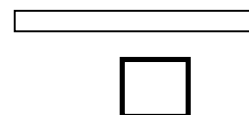
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

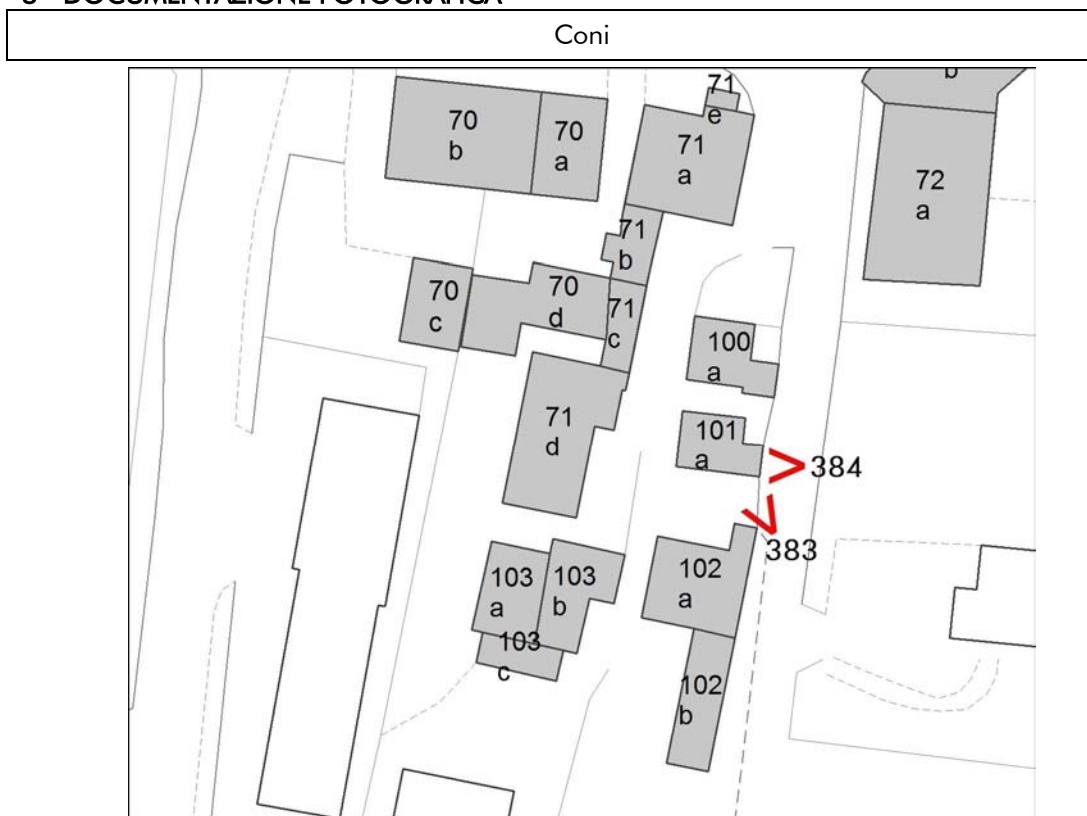




Foto n. 383



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 384



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 102 a

Indirizzo: Via del Borghetto

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 14

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

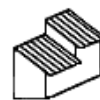
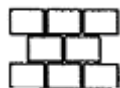
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

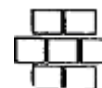
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

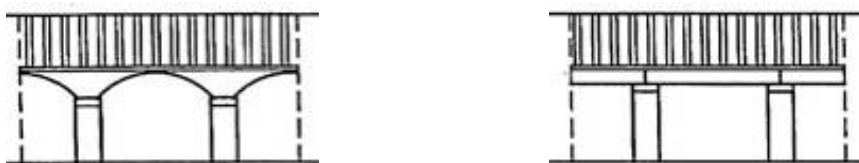
5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



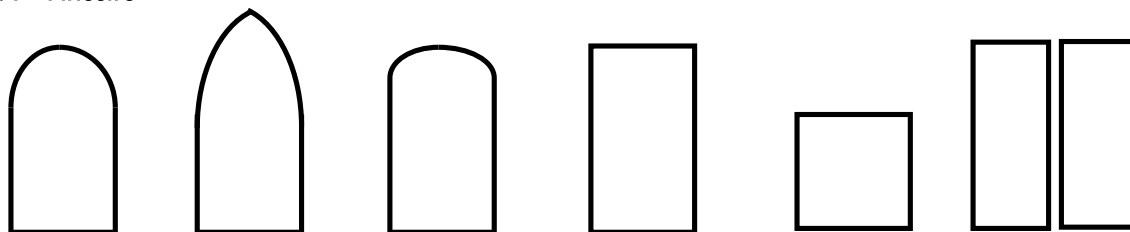
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

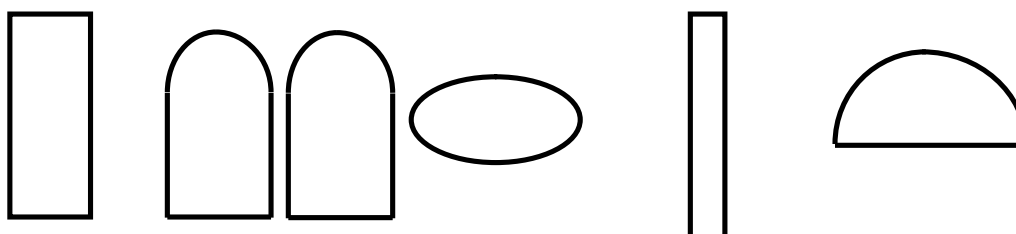


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



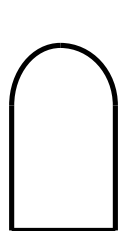
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



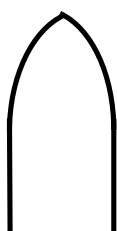
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



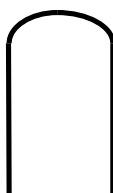
5.5 - Porte



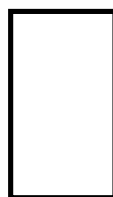
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



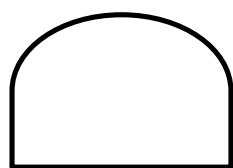
Rettangolare



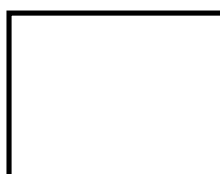
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

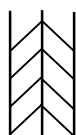


Portone - vetrina

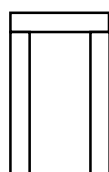


Policentrico

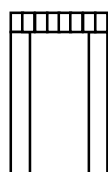
5.6 - Decorazioni delle aperture



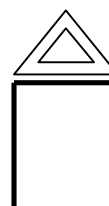
A conchi



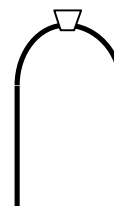
Massello di pietra



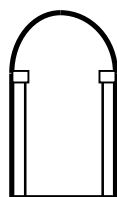
Mattoni



Timpano



Chiave



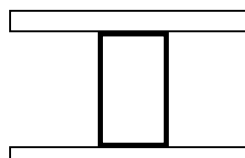
Capitelli



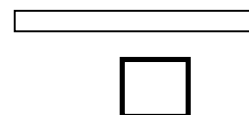
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



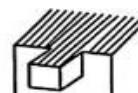
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

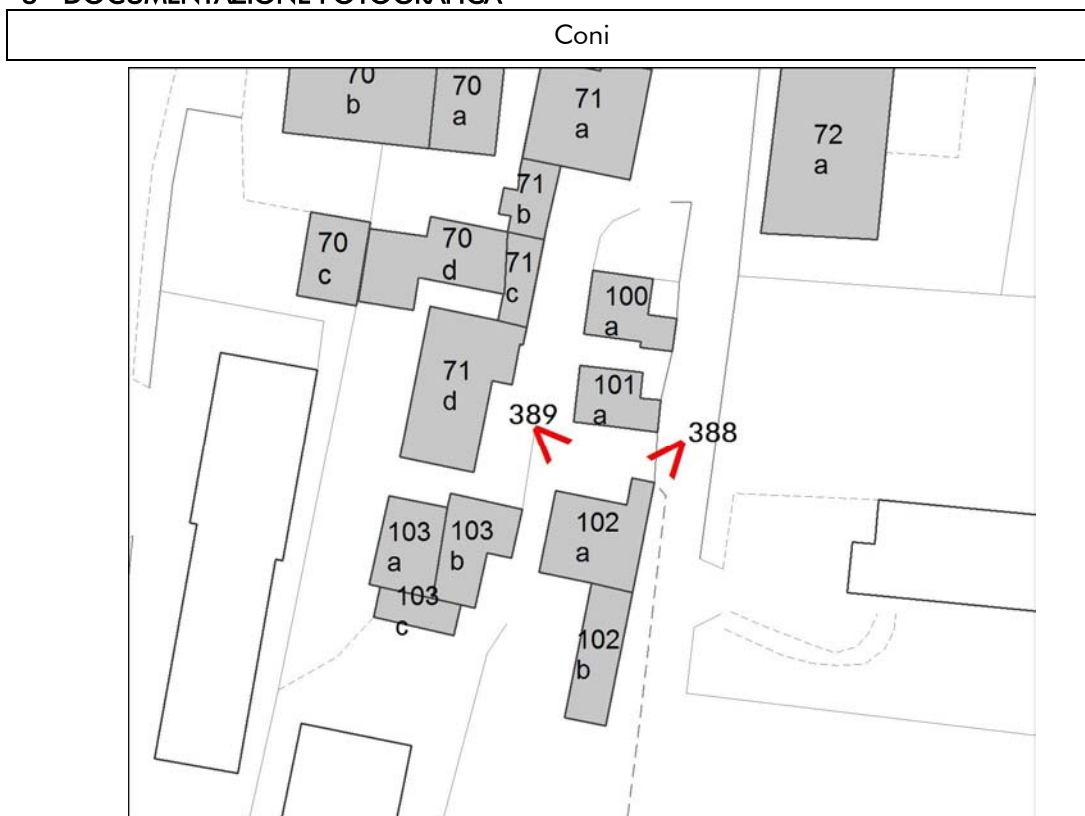




Foto n. 388



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 389



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 102 b

Indirizzo: Via del Borghetto

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 650

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

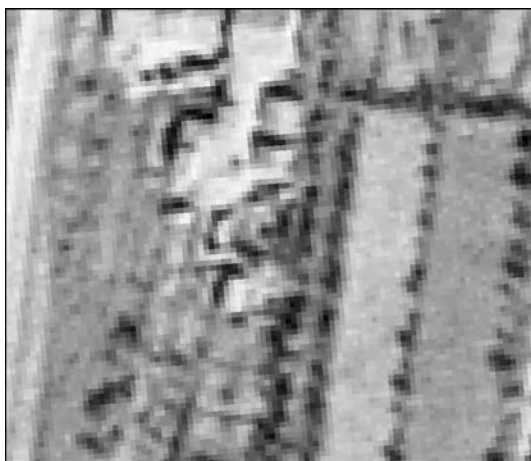
Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

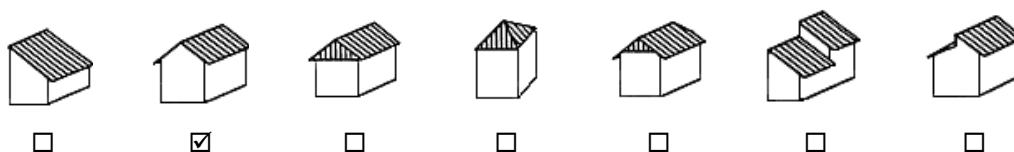
- | | | | |
|---|---|---|---|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

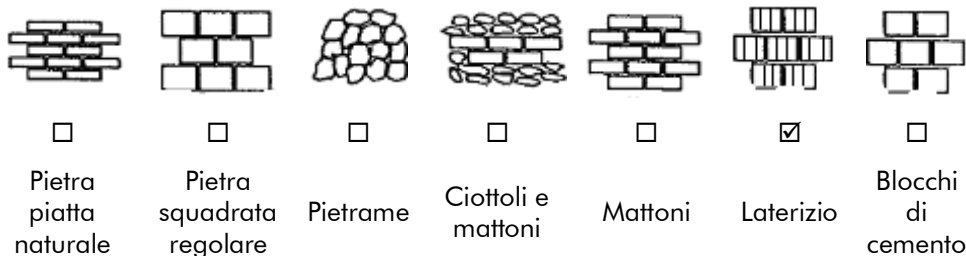


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



- A vista Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



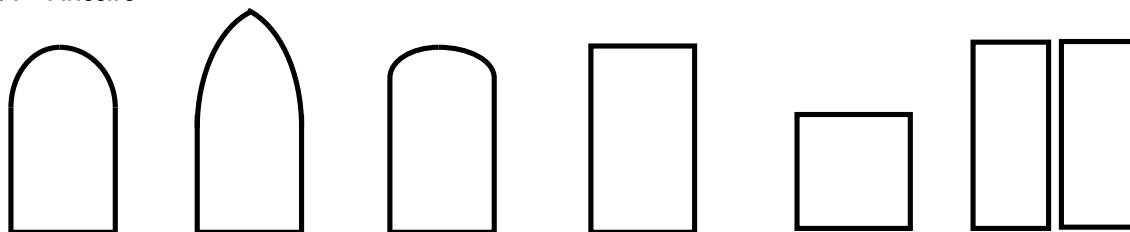
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

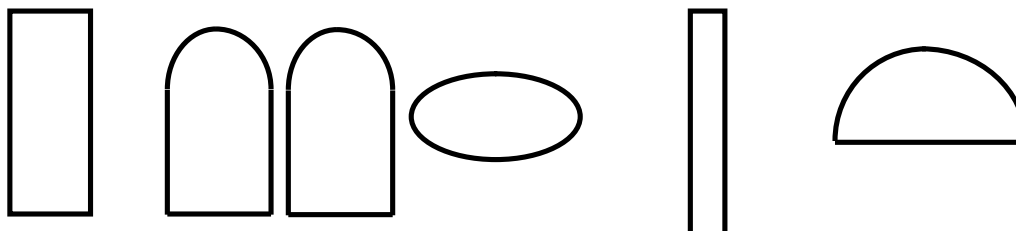


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



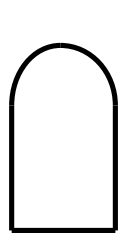
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



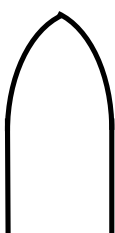
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



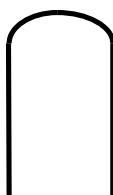
5.5 - Porte



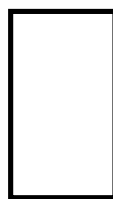
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



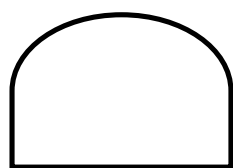
Rettangolare



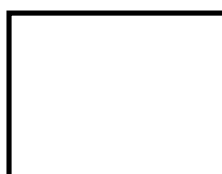
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

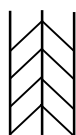


Portone - vetrina

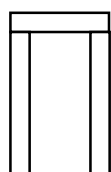


Policentrico

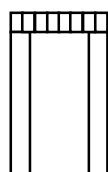
5.6 - Decorazioni delle aperture



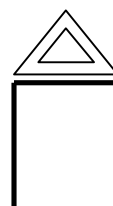
A conchi



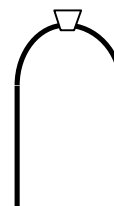
Massello di pietra



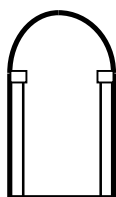
Mattoni



Timpano



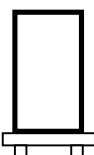
Chiave



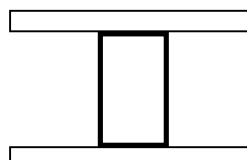
Capitelli



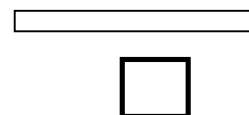
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



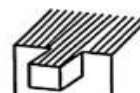
Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

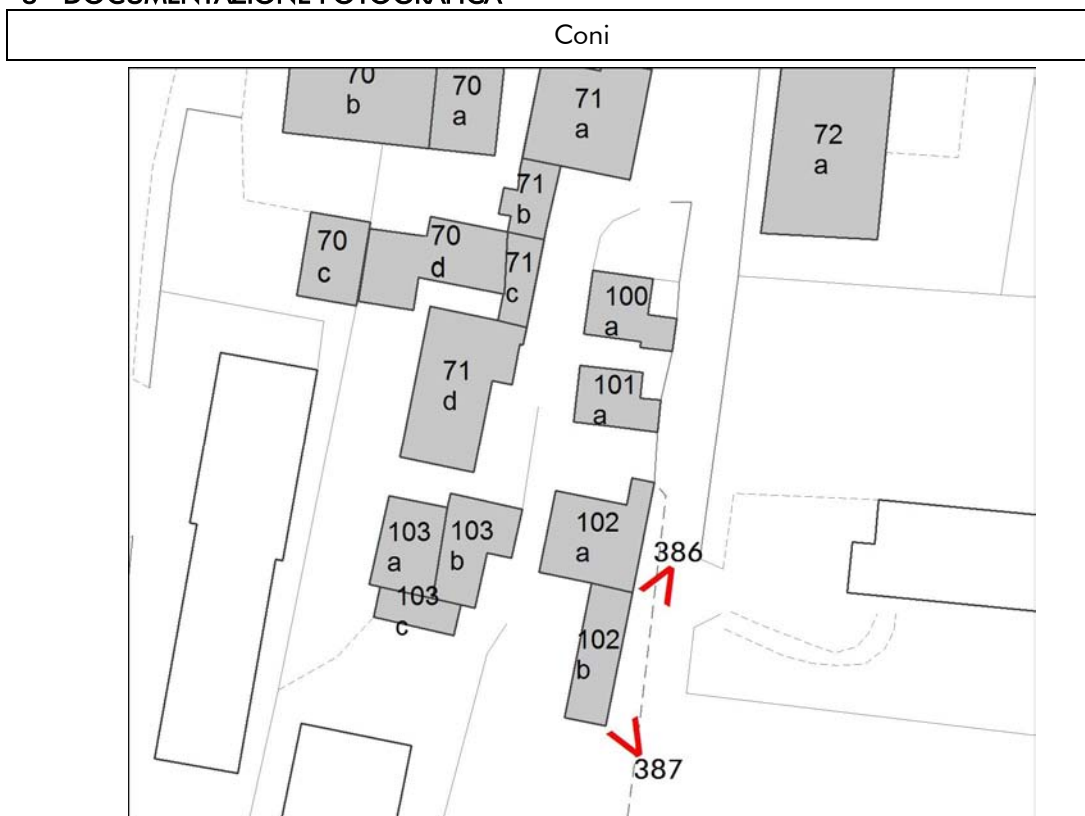




Foto n. 386



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 387



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 103 a-b-c

Indirizzo: Via del Borghetto

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 13

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)



Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

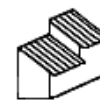
- | | | | |
|---|---|---|---|
| Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione

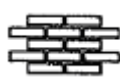


3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



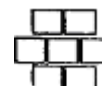
Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



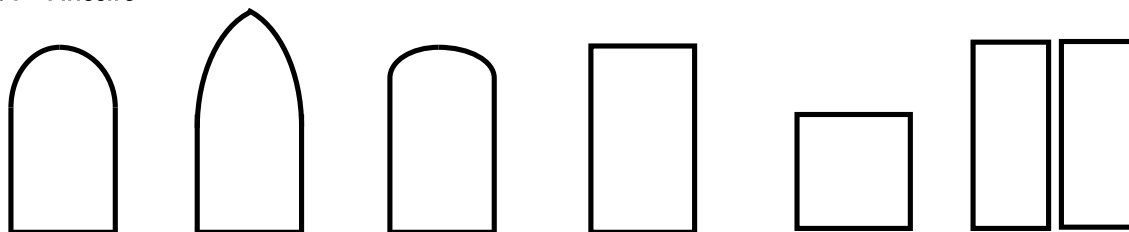
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

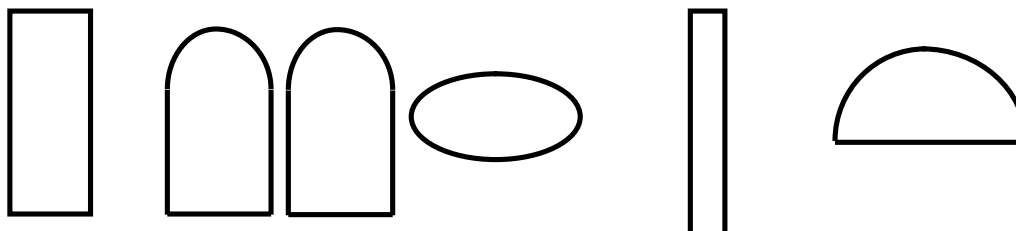


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



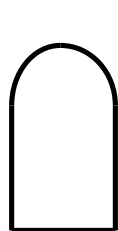
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



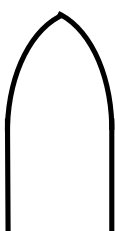
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



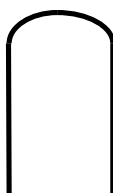
5.5 - Porte



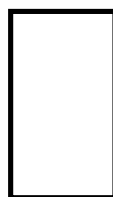
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



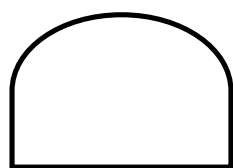
Rettangolare



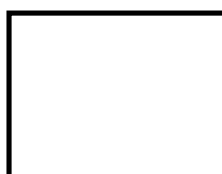
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

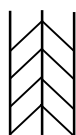


Portone - vetrina

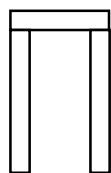


Policentrico

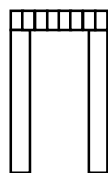
5.6 - Decorazioni delle aperture



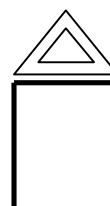
A conchi



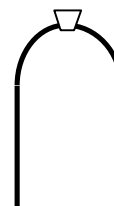
Massello di pietra



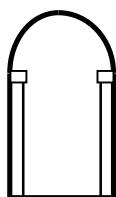
Mattoni



Timpano



Chiave



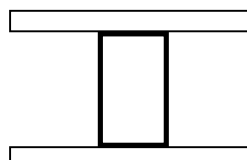
Capitelli



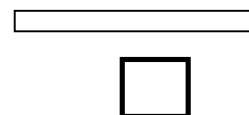
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie

Lapide

Modiglione

Camino

Iscrizione

Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

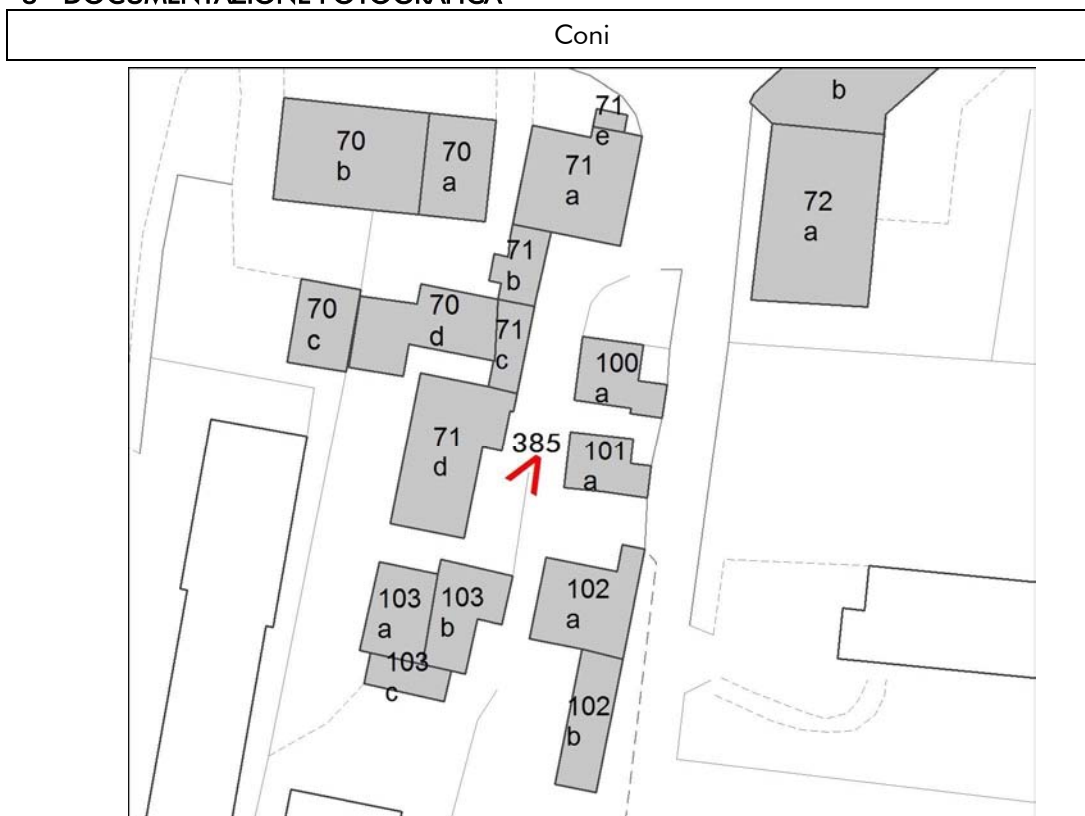




Foto n. 385



Vista lato:



Nord



Est



Sud



Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 104a

Indirizzo: Via Brentelle

Dati catastali: Foglio: 10

Mappali: 145

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

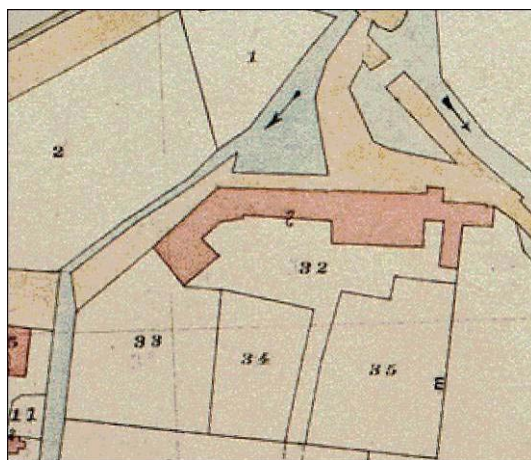


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni



2 - CARATTERISTICHE GENERALI:

2.1 - Normativa di riferimento:

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

Piano terra:

- Residenziale
 Produttiva
 Terziario
 Servizi
 Annesso agricolo
 Luoghi di culto
 Altro

Prevalente attuale:

- Residenziale
 Produttiva
 Terziario
 Servizi
 Annesso agricolo
 Luoghi di culto
 Altro

Prevalente originaria:

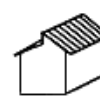
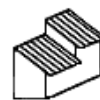
- Residenziale
 Produttiva
 Terziario
 Servizi
 Annesso agricolo
 Luoghi di culto
 Altro

3 - CARATTERISTICHE FORMALI

3.1 - Forma della sezione



3.2 - Forma dei tetti



4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:

4.1 - Struttura portante verticale esterna:



Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

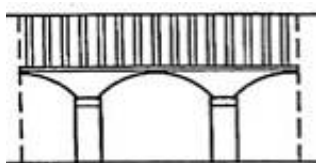


Intonacata

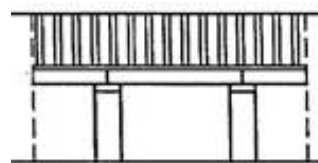


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

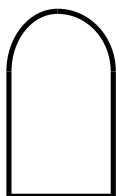


In pietra

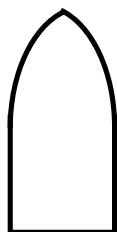


In cotto

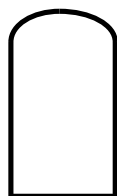
5.4 - Finestre



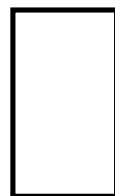
Arco tondo



Arco acuto



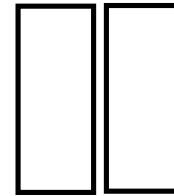
Arco ribassato



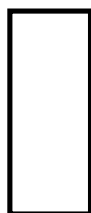
Rettangolare



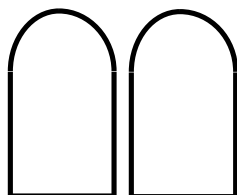
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



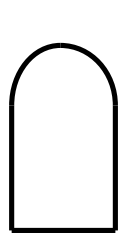
Feritoia



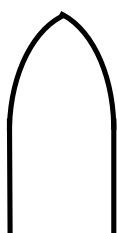
Mezza luna



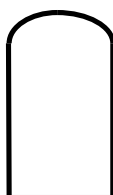
5.5 - Porte



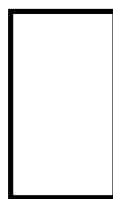
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



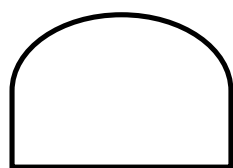
Rettangolare



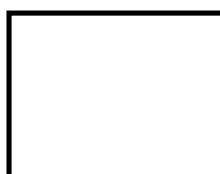
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

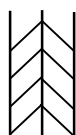


Portone - vetrina

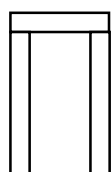


Policentrico

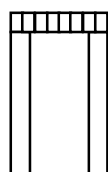
5.6 - Decorazioni delle aperture



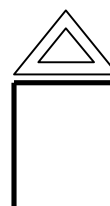
A conchi



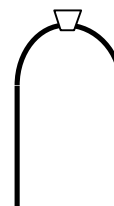
Massello di pietra



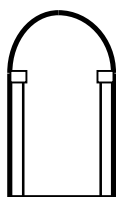
Mattoni



Timpano



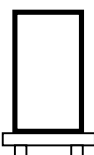
Chiave



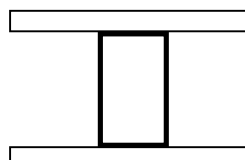
Capitelli



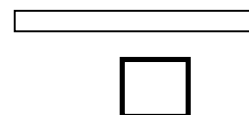
Davanzal



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

- Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

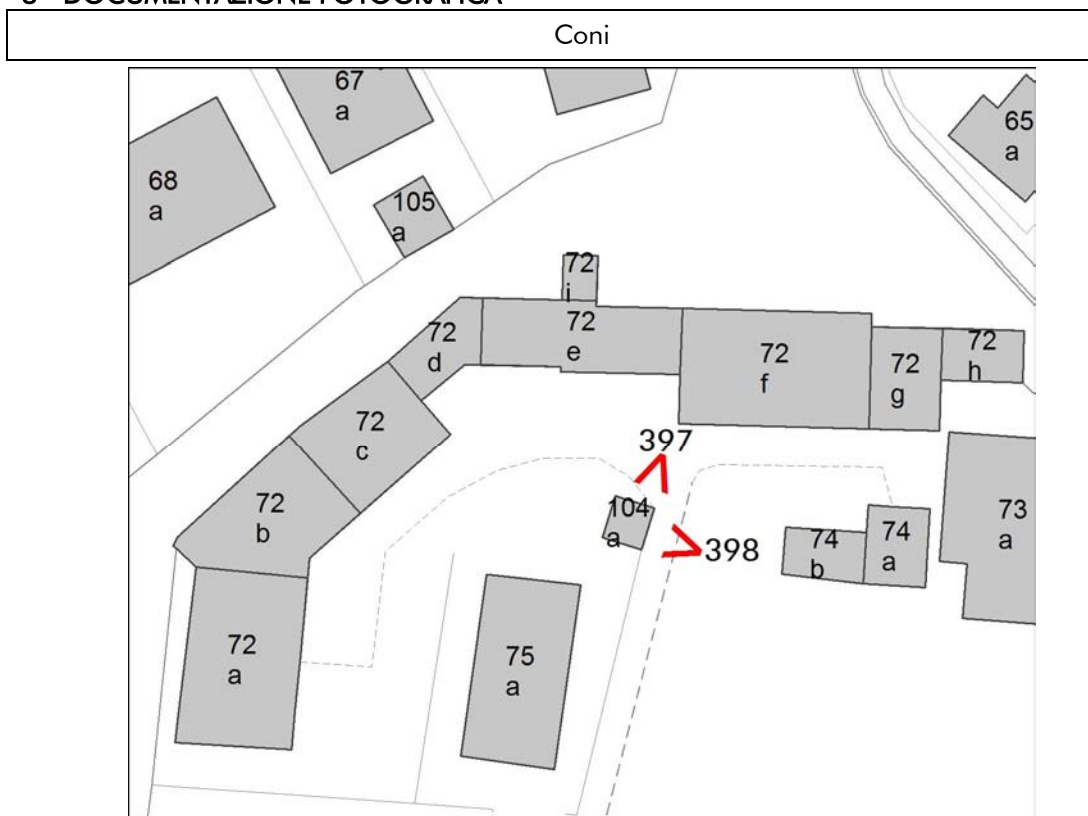




Foto n. 397



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 398



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 105a

Indirizzo: Piazza Libertà

Dati catastali:

Foglio: 10

Mappali: 250

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

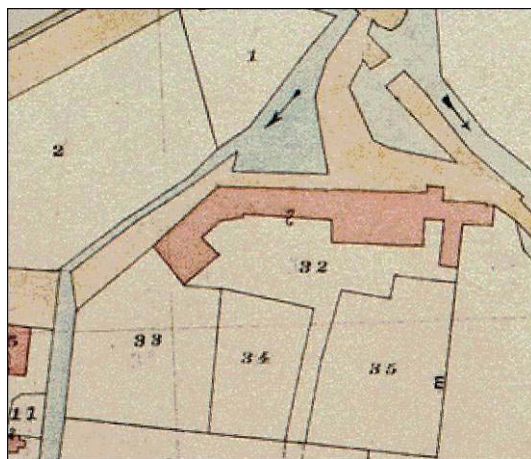
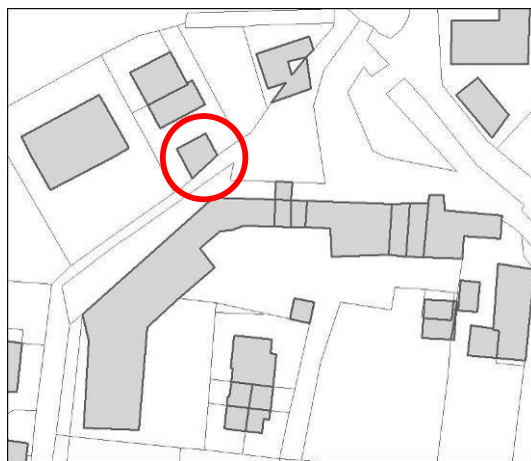


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

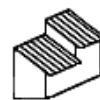
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

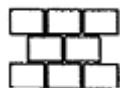
- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|---|---|---|---|
| <input type="checkbox"/> Residenziale | <input type="checkbox"/> Residenziale | | <input type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input checked="" type="checkbox"/> Altro | <input checked="" type="checkbox"/> Altro | | <input checked="" type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**

Pietra
piatta
naturale



Pietra
squadrata
regolare



Pietrame



Ciottoli e
mattoni



Mattoni



Laterizio



Blocchi
di
cemento

A vista

Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno
 Laterocemento
 Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



In legno



In pietra

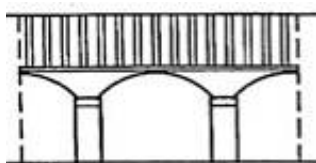


Intonacata

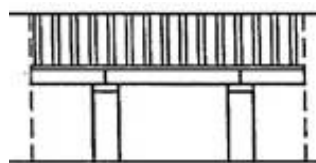


In cotto

5.2 - Portici:



Archi



Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:



In pietra



In cotto

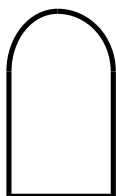


In pietra

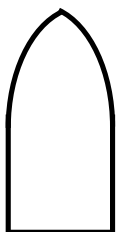


In cotto

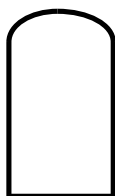
5.4 - Finestre



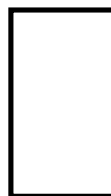
Arco tondo



Arco acuto



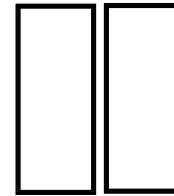
Arco ribassato



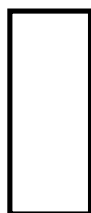
Rettangolare



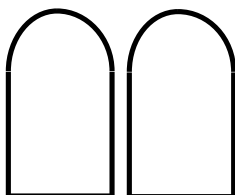
Quadrato



Binato



Porta finestra



Bifora



Ovale



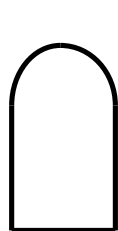
Feritoia



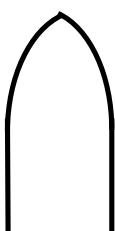
Mezza luna



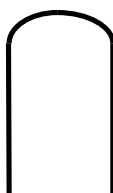
5.5 - Porte



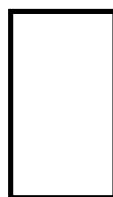
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



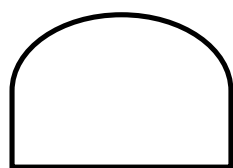
Rettangolare



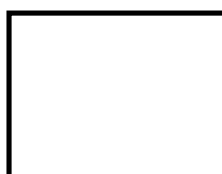
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

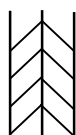


Portone - vetrina

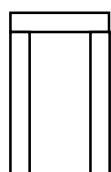


Policentrico

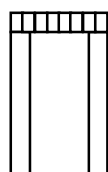
5.6 - Decorazioni delle aperture



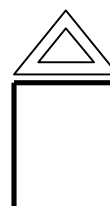
A conchi



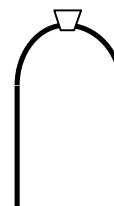
Massello di pietra



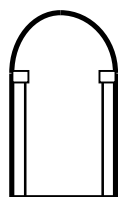
Mattoni



Timpano



Chiave



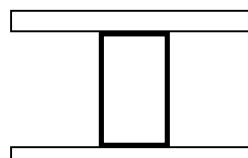
Capitelli



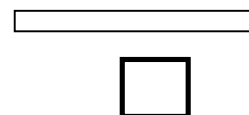
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

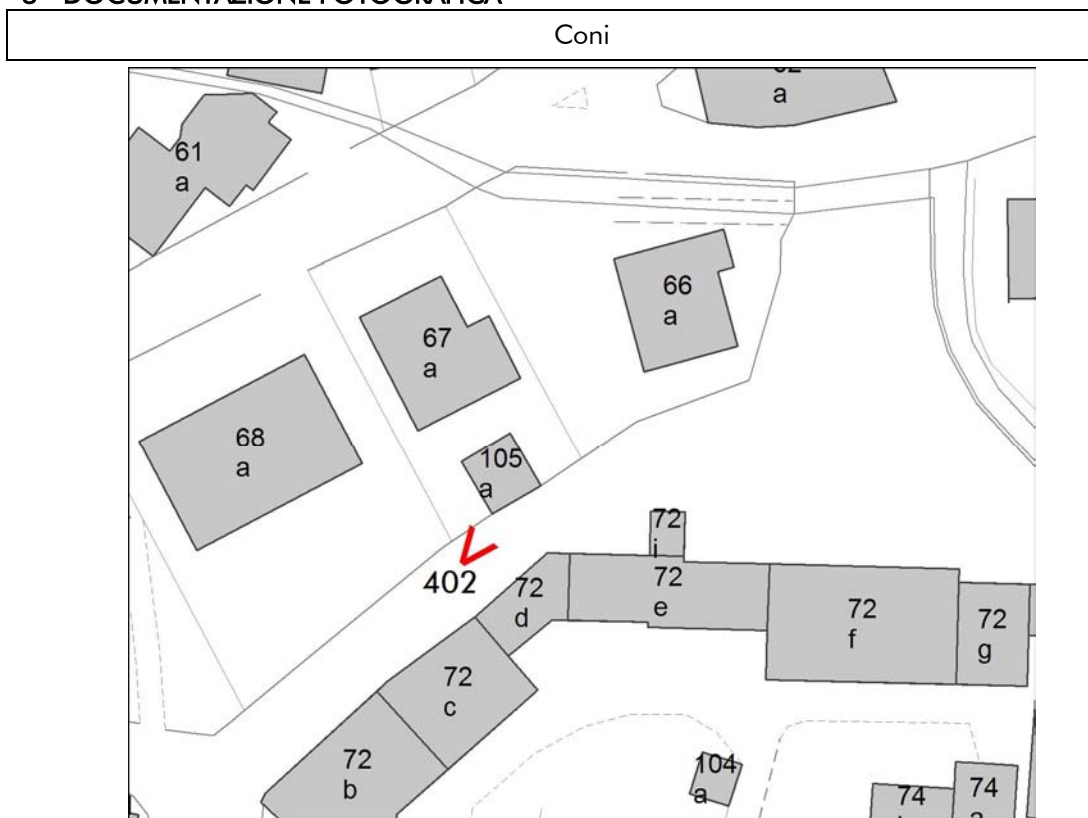




Foto n. 402



Vista lato:

Nord

Est

Sud

Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord
- Est
- Sud
- Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Scheda di progetto 106 a

Indirizzo: Via Chiesa

Dati catastali:

Foglio: 7

Mappali: 285

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

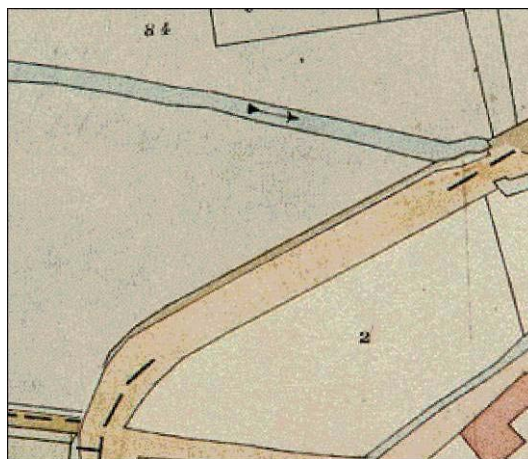
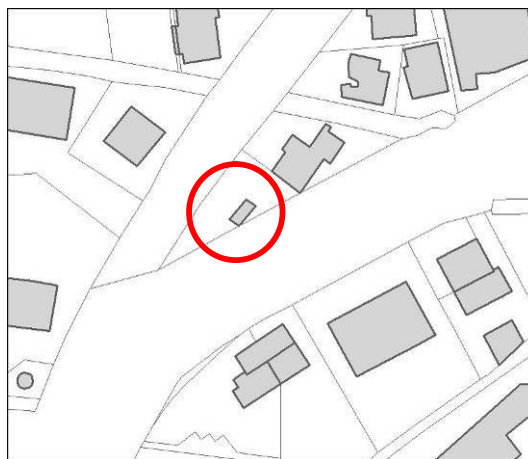


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

1.2 - Epoca di impianto originario

- Prima del 1830 Dal 1830 al 1907 Dal 1907 al 1945 Dopo il 1945

1.3 - Trasformazioni piani altimetriche rispetto l'impianto originario

- Ampliamenti laterali Ristrutturazioni globali Sopraelevazioni Demolizioni

**2 - CARATTERISTICHE GENERALI:****2.1 - Normativa di riferimento:**

- D.lgs 42/2004 Villa Veneta L.R. 11/2004 Art. n. 40

2.2 - Tipologia edilizia:

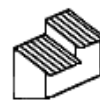
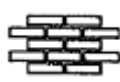
- A blocco A schiera In linea
 Isolata Palazzetto Rurale
 Specialistico Villa Altro

2.3 - Numero di piani

- 1 2 3 Oltre 3

2.4 - Destinazione d'uso

- | Piano terra: | Prevalente attuale: | : | Prevalente originaria: |
|--|--|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale | | <input checked="" type="checkbox"/> Residenziale |
| <input type="checkbox"/> Produttiva | <input type="checkbox"/> Produttiva | | <input type="checkbox"/> Produttiva |
| <input type="checkbox"/> Terziario | <input type="checkbox"/> Terziario | | <input type="checkbox"/> Terziario |
| <input type="checkbox"/> Servizi | <input type="checkbox"/> Servizi | | <input type="checkbox"/> Servizi |
| <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo | | <input type="checkbox"/> Annesso agricolo |
| <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto | | <input type="checkbox"/> Luoghi di culto |
| <input type="checkbox"/> Altro | <input type="checkbox"/> Altro | | <input type="checkbox"/> Altro |

3 - CARATTERISTICHE FORMALI**3.1 - Forma della sezione****3.2 - Forma dei tetti****4 - CARATTERI STRUTTURALI E MATERIALI:****4.1 - Struttura portante verticale esterna:**Pietra
piatta
naturalePietra
squadrata
regolare

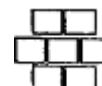
Pietrame

Ciottoli e
mattoni

Mattoni



Laterizio

Blocchi
di
cemento

- A vista

- Intonacata



4.2 - Struttura portante tetto

- In legno Laterocemento Altro materiale

5 - PARTICOLARI COSTRUTTIVI:

5.1 - Cornici:



- In legno In pietra Intonacata In cotto

5.2 - Portici:



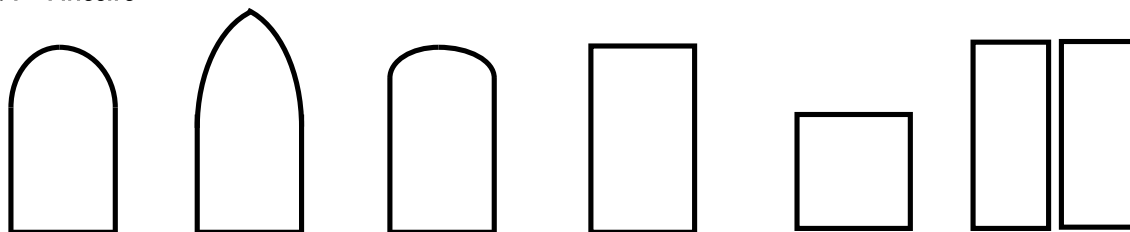
- Archi Architravi

5.3 - Colonne e pilastri:

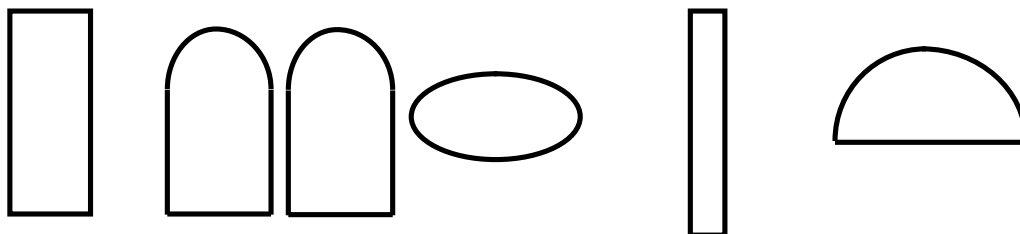


- In pietra In cotto In pietra In cotto

5.4 - Finestre



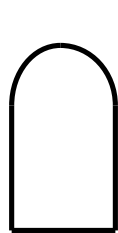
- Arco tondo Arco acuto Arco ribassato Rettangolare Quadrato Binato



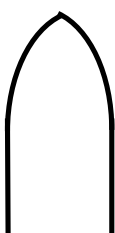
- Porta finestra Bifora Ovale Feritoia Mezza luna



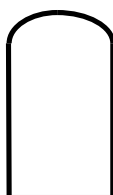
5.5 - Porte



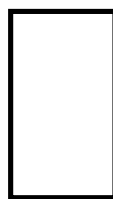
Arco Tondo



Arco acuto



Arco ribassato



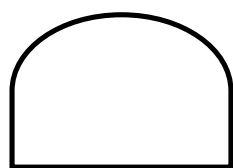
Rettangolare



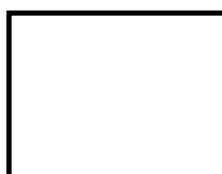
Sopraluce



s.a. mezzaluna



Portone

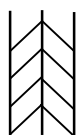


Portone - vetrina

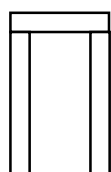


Policentrico

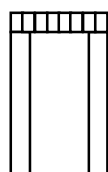
5.6 - Decorazioni delle aperture



A conchi



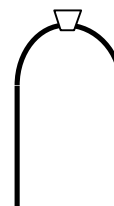
Massello di pietra



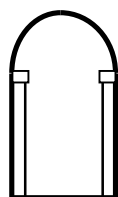
Mattoni



Timpano



Chiave



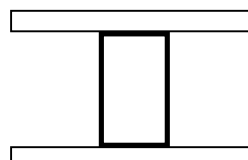
Capitelli



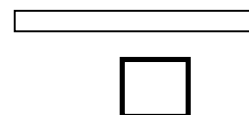
Davanzali



Mensola



Fascia



Marcapiano

5.7 - Aggetti



Balcone



Ballatoio



Loggia



Aggetto



Pensile

5.8 - Altri manufatti

Nicchie Lapide Modiglione Camino Iscrizione Meridiano



6 - CONTESTO AMBIENTALE

6.1 - Destinazione d'uso delle pertinenze:

Prato Giardino Cortile Parco Orto Bosco

7 - VALUTAZIONE COMPLESSIVA DEI CARATTERI ARCHITETTONICI MATERIALI, SPAZIALI E FIGURATIVI

7.1 - Valore architettonico complessivo

Notevole Parziale Nessuno

7.2 - Stato di conservazione generale:

Buono Mediocre Pessimo Fatiscente

7.3 - Deterioramento prospetti principali

- Unità stilistica conservata
- Prospetto parzialmente alterato
- Prospetto fortemente alterato

7.4 - Contesto ambientale - In relazione funzionale è:

Notevole Significativo Alterato Non riconoscibile

8 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

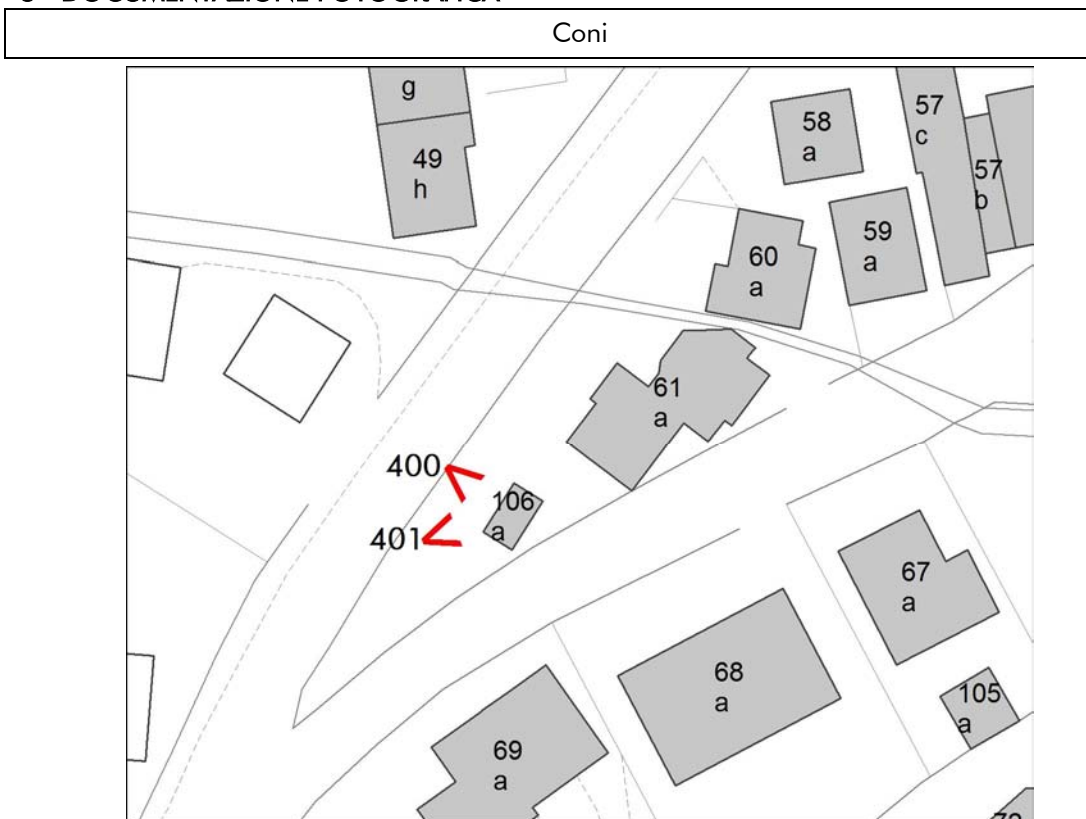




Foto n. 400



Vista lato: Nord Est Sud Ovest

Foto n. 401



Vista lato: Nord Est Sud Ovest



9 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

9.1 - Categoria di intervento

- Grado di protezione 1 - RR
- Grado di protezione 2 - RTA
- Grado di protezione 3 - RTB
- Grado di protezione 4 - RTG
- Demolizione - D
- Ridefinizione unitarietà stilistica della facciata

9.2 - Prescrizioni particolari:

Mantenimento unitarietà stilistica della facciata fronte:

- Nord Est Sud Ovest

9.3 - Ripristino dell'assetto originario della facciata o ridefinizione compatibile:

Fronte		Elementi da ripristinare
Nord		
Est		
Sud		
Ovest		

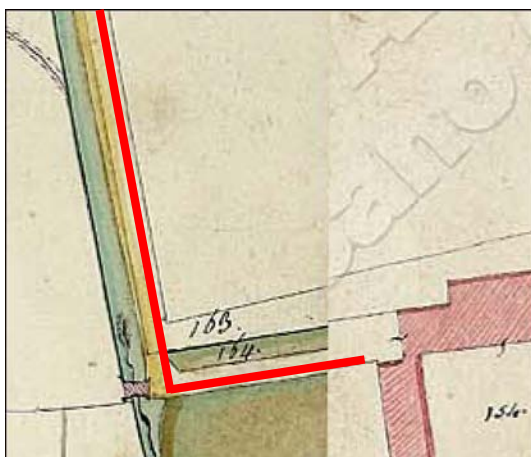
9.4 - Segnalazioni di particolari cautele da rispettare nel recupero dei manufatti e altre prescrizioni integranti le N.T.O.



Elemento lineare A

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

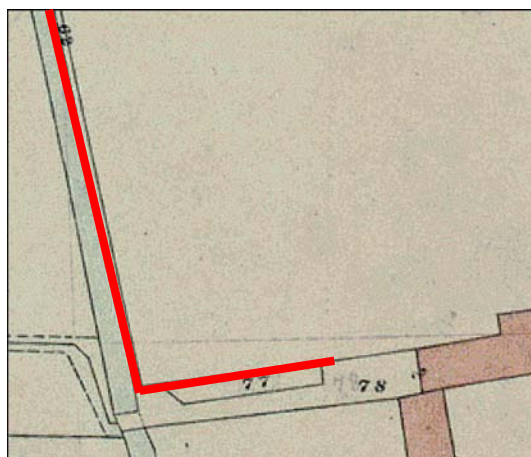
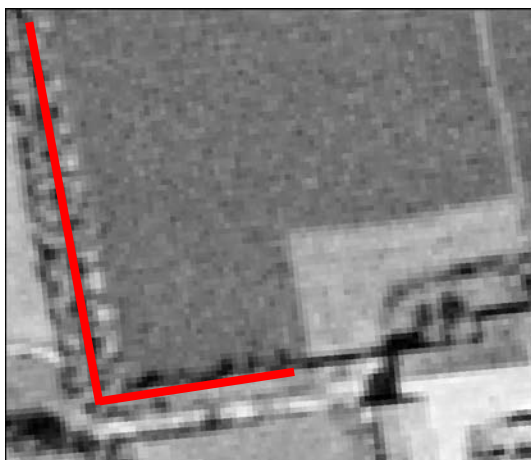


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

Muro di cinta di quello che fu il brolo di pertinenza della sottostante corte dominicale; realizzato in sasso e mattoni risulta demolito in più punti.



2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



3 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

3.1 - Categoria di intervento

- Restauro
- Ripristino della tipologia dei manufatti originari

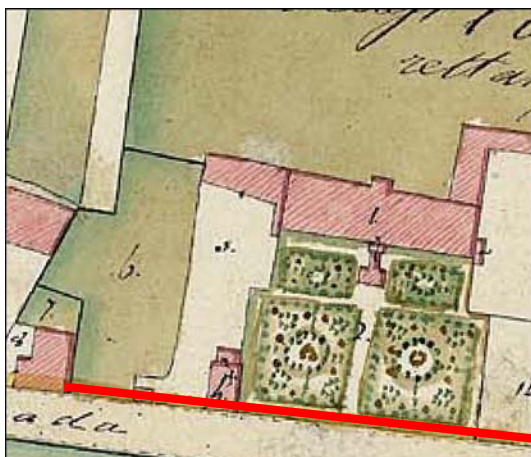
NOTE



Elemento lineare B

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

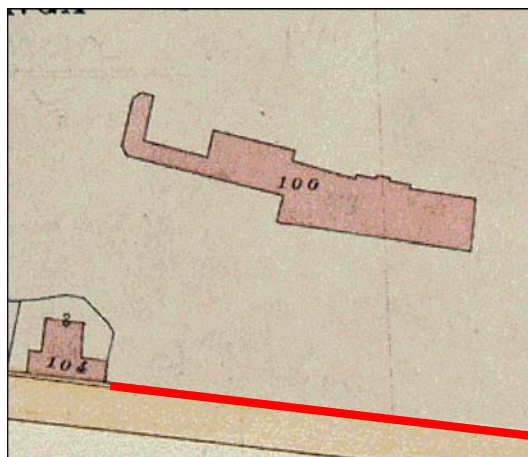
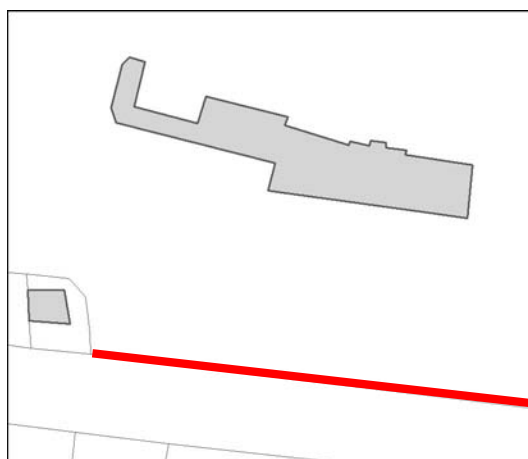


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

È il muro di cinta della Villa Ca Bianca a Longa realizzato in sasso e mattoni.



2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



3 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

3.1 - Categoria di intervento

- Restauro
- Ripristino della tipologia dei manufatti originari

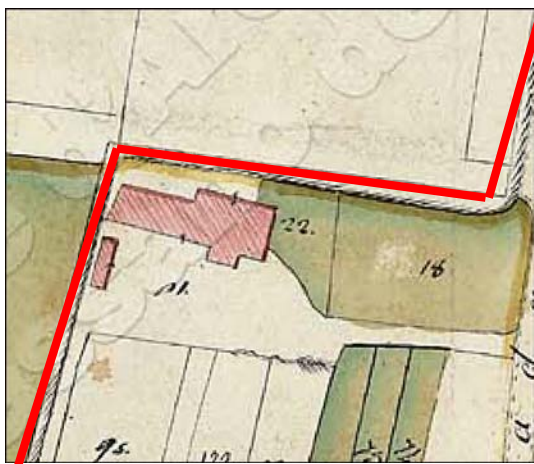
NOTE



Elemento lineare C

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

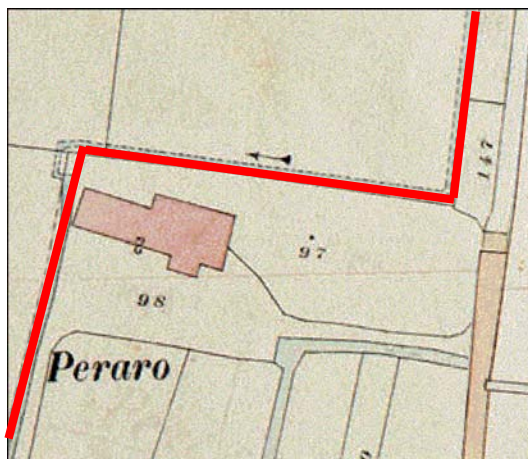
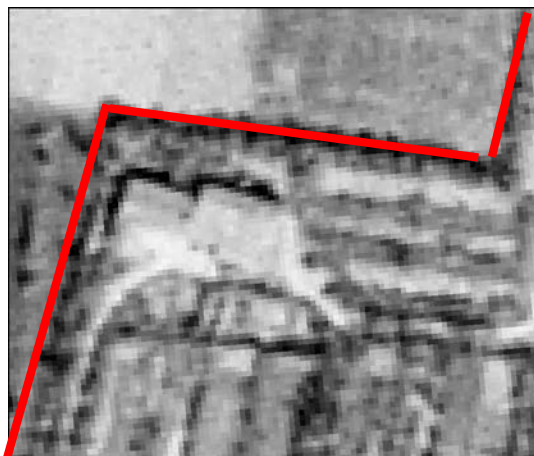


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

Muro di cinta del parco e dell'area agricola di pertinenza della villa Ca Bianca a Longa; realizzato in sasso e mattoni risulta demolito in più punti.



2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





3 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

3.1 - Categoria di intervento

- Restauro
- Ripristino della tipologia dei manufatti originari

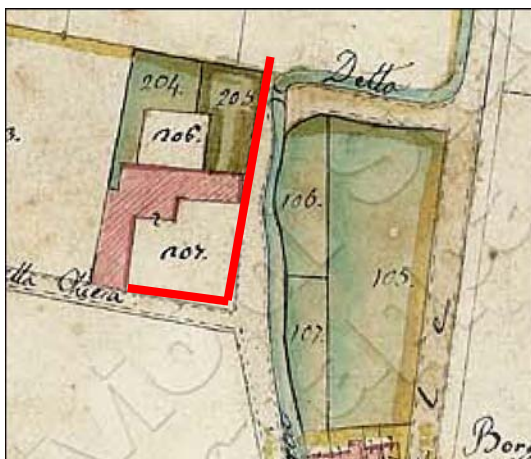
NOTE



Elemento lineare D

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

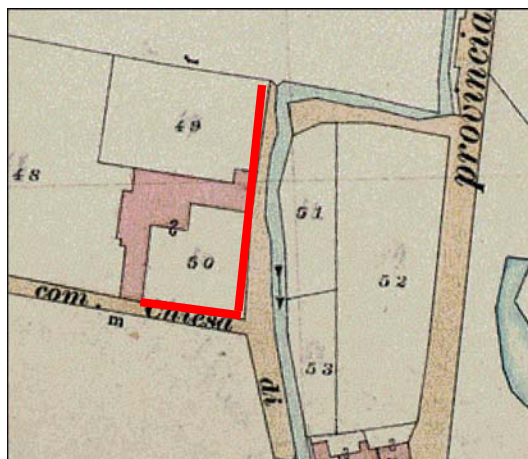
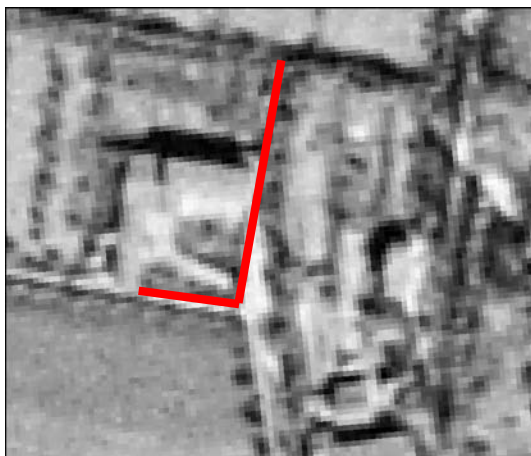


Foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

Muro di cinta della canonica del centro di Longa: realizzato in ciottoli e mattoni con intonaco grezzo. Significativo il portale con affreschi.



2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA





3 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

3.1 - Categoria di intervento

- Restauro
- Ripristino della tipologia dei manufatti originari

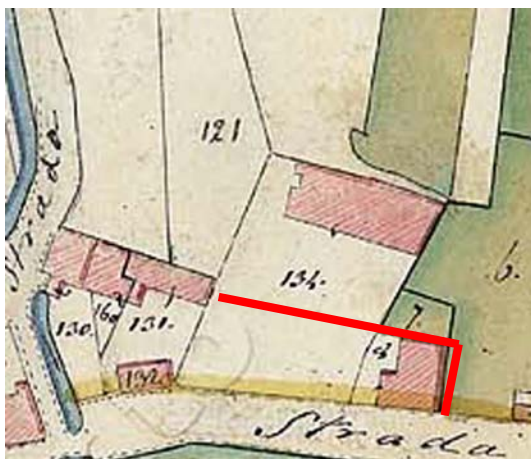
NOTE



Elemento lineare E

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

Catasto austriaco – I serie (1830)



Catasto italiano (1907)

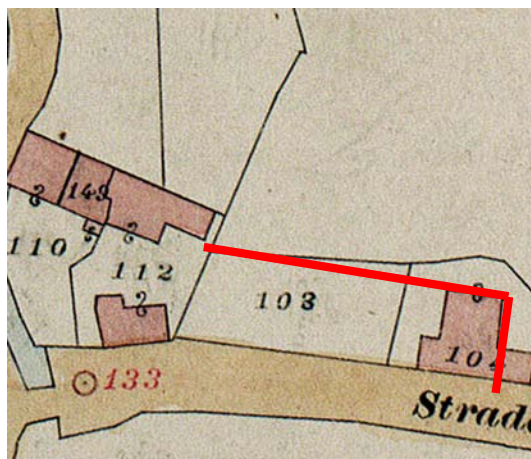
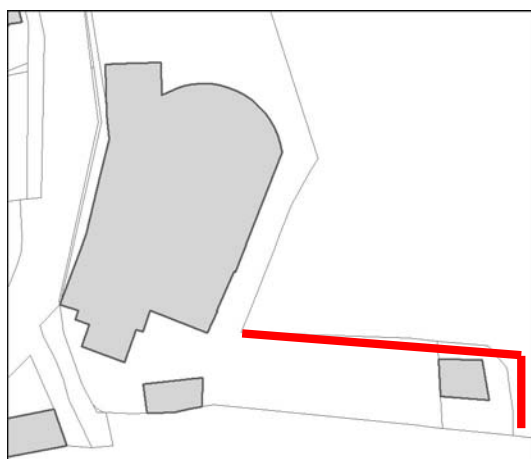


foto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

È il muro di cinta della Villa Ca Bianca a Longa realizzato in sasso e mattoni.



2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



3 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

3.1 - Categoria di intervento

- Restauro
- Ripristino della tipologia dei manufatti originari

NOTE



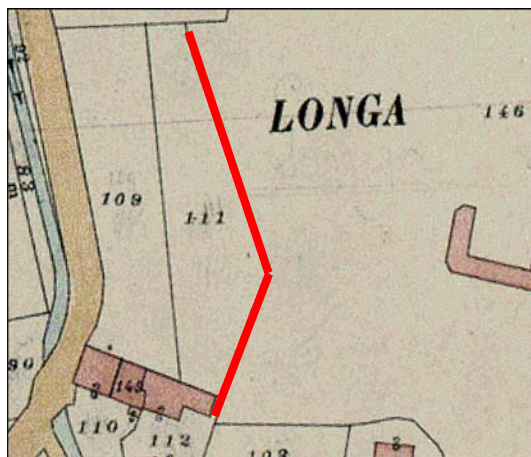
Elemento lineare F

1- DESCRIZIONE STORICO TIPOLOGICA

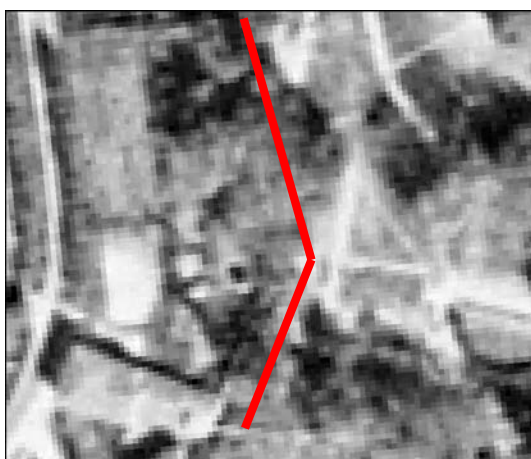
Catasto austriaco – I serie (1830)



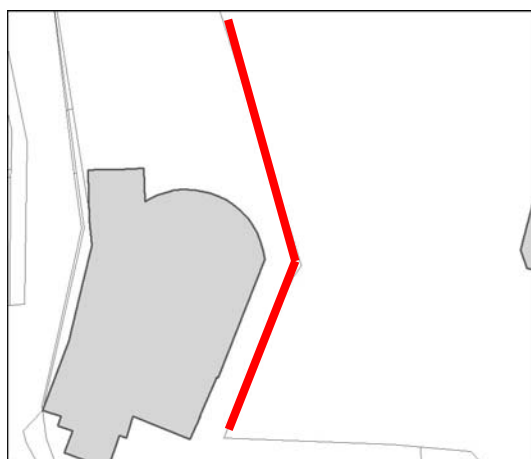
Catasto italiano (1907)



oto aerea (1945)



Catasto attuale (2015)



1.1 - Elementi di descrizione storico tipologica:

È il muro di cinta della Villa Ca Bianca a Longa realizzato in sasso e mattoni.



2 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



3 - INTERVENTI AMMESSI SULL'UNITÀ EDILIZIA

3.1 - Categoria di intervento

- Restauro
- Ripristino della tipologia dei manufatti originari

NOTE
